

2023年合同补充协议版 物业服务补充协议书(精选5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

合同补充协议版篇一

甲方：

乙方：

鉴于甲方和乙方于二〇xx年一月九日共同签署的《xx合同》，合作一年多以来，双方能够认真履行协议各项义务，信守承诺，取得了良好的`效果。双方一致同意继续履行原合同，同时为了进一步加强合作，现双方本着优势互补、互利互惠的原则，经友好协商，就《xx合同》中未尽事项及需特别说明的事项特订立以下补充协议。

合同内容补充说明：原合同第n条第m款所述xx(原合同描述文字)，特对其中xxxxxx(原合同描述中的修订要点)补充说明如下：

一、修订点一；

二、修订点二；

三、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与其具有同等的法律效力。

甲方(公章)

法定代表人或授权代理人(签字)

日期：年月日

乙方(公章)

法定代表人或授权代理人(签字)

日期：年月日

合同补充协议版篇二

劳务合同补充在生活中是

第二条乙方工作达到

第三条乙方每周工时间

第四条乙方在合同期内承担方工程目中的工作及责任，在该项目未结束前，乙

1/5

核不格者，*方有权解除或终止与乙方的补充协议，并不承担违约责任。*

1、因

(一)双方就解除本补充协议协商一致的；

(三)乙方完全可以执行标准工时制。

第八条补

2/5

劳务合

分包方:xx公司

1、双方按本协议

、本补充协议整的

、总包方期代

3/5

劳务合

承包人(乙方):

三、本

4/5

四、本协议和原劳务承包合同具有同等的法律效率。

1. 公司劳动合同补充协议范本

2. 建筑劳务合同补充协议样本

3. 聘用合同补充协议

4. 劳动补充合同范本

5. 公司劳动合同补充协议

5/5

合同补充协议版篇三

经甲乙双方协商制定以下补充协议：

一、 工程概况

- 1、工程名称：江苏涌涑1#车间
- 2、地址：
- 3、建筑面积：万平方米。
- 4、框架结构共计2层。

二、工程内容及承包范围：

- 1、乙方对本工程进行施工总承包，承包范围基础、主体、装饰、装修等、
- 2、乙方在本工程施工中不可以用宿迁本地农民工，若发现使用本地民工，所发生的任何事故均由乙方自行处理，以及在工程施工全过程所发生的任何事故，均由乙方全权负责，甲方均不承担经济责任。
- 3、乙方承包范围内的设计变更而引起的增减工程由甲乙双方共同协商。

三、付款方式：

- 1、乙方在接到甲方开工通知后，进场施工，本工程施工过程。甲方不支付预付款。
- 2、本工程付款在1#车间封顶后付工程总价的30%，二层封顶后付工程总价的60%，砌墙抹灰室内地坪结束后付工程的80%，

竣工验收合格后付工程总价的95%，余款作为质量保证金，在竣工两年后房屋正常使用，全部。

3、本工程若出现民工因工资闹事后果有乙方负责，甲方不承担，支付民工工资及其它任何费用。

四、开竣工日期：开工 ， 竣工： ， 若遇停水停电，地方政府政策性调整和人力不可抗拒的情况下工期顺延。

五、违约责任：本工程所有材料(水泥、钢筋、混凝土试块、水管、电线)等等必须验收报告取出后合格方可进行下一道工序，若野蛮施工，若情节严重甲方可令乙方无条件出场。若乙方竣工日期提前5000元每天奖励，工期拖延每天5000元罚款。

本协议一式二份，甲乙双方各执一份，签字后生效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

合同补充协议版篇四

甲方：(简称甲方)

乙方：身份证号码：(简称乙方)

根据《劳动法》和《劳动合同法》和国家、广东省有关规定，遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实守信的原则，订立此协议，作为劳动合同(合同编号：)的补充条款以其共同遵守，并确认为解决双方争议时的依据：

一、协议前提：

1. 乙方愿意成为甲方员工，将其智慧贡献给甲方事业，受雇于甲方不违反其任何约定或法定义务，并具备完全民事行为能力，能够订立本合同。
2. 甲方已告知乙方工作内容、工作条件、工作地点、职业危害、安全生产状况、劳动报酬、规章制度以及乙方要求了解的其他情况。
3. 乙方知晓其工作内容、工作条件、工作地点、职业危害、安全生产状况、劳动报酬、规章制度、录用条件、岗位要求以及其他相关的情况。
4. 乙方保证其向甲方提供的与应聘有关材料信息的真实性、合法性，并保证其执照、证件或资格在受雇期间的维持。

二、工作内容及工作地点：

甲方因工作需要，在合法的前提下有权对乙方工作岗位和工作地点，进行适当调整，乙方应当服从。

1. 甲方根据工作需要，可以临时(期限不超过3个月)调整乙方的工作岗位，乙方应当服从，双方无需重新签订新的劳动合同。
2. 甲方根据乙方的工作业绩等各方面的能力和表现，经考核乙方不胜任原工作岗位的，甲方可以调整乙方的工作岗位，乙方应当服从，否则，甲方可根据《劳动合同法》及甲方规章制度依法视乙方为旷工，直至解除劳动合同。调整工作岗位后，工资待遇亦根据岗位实际作相应调整。

三、工作时间

双方约定实行计时工作制的，如甲方根据工作需要要求乙方加班的，甲方将安排乙方补休或按国家规定支付加班费用；乙

方自行加班的，根据甲方管理制度和具体工作安排，乙方属完成正常工作任务，甲方不再作加班处理。

四、教育培训：

甲方有为乙方提供学习条件的义务，负责对乙方进行职业道德、业务技术、劳动安全、劳动纪律和甲方规章制度的教育；乙方有义务参加甲方提供的各项培训，以提升自身素养与职业技能/乙方自愿参加甲方提供的培训，正常工作时间外安排的培训不计入加班时间。

五、规章制度：

1. 乙方应遵守甲方制定的合理规章制度(见《员工手册》)；遵守职业道德；履行所从事职位的职责；服从甲方的工作安排；遵守工作规范；爱护财产；参加甲方组织的培训，提高职业技能。

2. 乙方应自觉遵守劳动法律法规和公司的各项规章制度，服从甲方管理，如有违反，甲方有权依据本公司规章制度的规定对乙方作出相应处罚(包括罚款、警告、记小过、记大过、降级、撤职)，直至解除劳动合同。

3. 乙方因故意或重大过失，给甲方造成损失的，甲方有权依法向乙方要求赔偿。

4. 乙方在劳动合同解除(含试用期解除)或终止后三日内，应当按照诚实信用原则及甲方规定和合同约定办理工作交接手续。

5. 乙方未按照本协议约定或公司规定履行交接义务的，或者拒不办理工作交接手续、不辞而别造成甲方经济损失的，乙方应当承担赔偿责任，甲方有权从乙方工资、补偿中予以扣除，工资、补偿尚不足以弥补损失的，乙方仍需赔偿损失。

6. 乙方正常离职的，甲方应依法为乙方办理离职手续，但有下列情形之一的，致使甲方不能及时为乙方办理相关手续，由此产生的一切责任由乙方承担：

(1) 未按甲方规定办妥离职手续；

(2) 拒不办理离职手续的；

(3) 因无法联络致使甲方无法将有关离职资料送达乙方的。

六、送达条款：

1. 甲乙双方方向对方送达的任何文件，对方均应配合签收，否则发送方以可确认收悉的方式，邮寄至劳动合同首部载明的甲方地址、乙方现住址或户籍地址，邮件一旦发出，即视为送达。

2. 乙方被证实确实违反甲方规章制度的，应在处分通知上签名确认，拒绝承认犯错的，可由人事部门主管会同其上级、同事证明人签字，处分仍然生效，处分通知并将在甲方公告栏公告，乙方认可上述方式的法律约束力。

以上内容为劳动合同补充内容，是劳动合同不可分割的一部分，与劳动合同具有同等法律效力。如与法律、法规相抵触的，或者因法律、法规的变更而不一致的，以现行有效的法律、法规为准。由甲乙双方签字、盖章后生效。

甲方： 乙方：

法定代表人(或委托代理人)：

_____年____月____日_____年____月____日

合同补充协议版篇五

甲方： ， 身份证号：

乙方： ， 身份证号：

鉴于：

1、甲方拥有斗鱼直播号： __， 直播间id[]__[]并在该直播账号进行直播， 同时运营微信公众号： __。

3、乙方系一名具有游戏直播能力的个人， 且自愿与甲方进行直播合作。

现甲乙双方在平等协商的基础上， 就甲乙双方关于游戏直播合作相关事宜， 达成一致协议， 供双方共同遵守。

1、在合作过程中乙方应全力配合甲方， 按照甲方要求的方式与时间在甲方指定的直播账号进行游戏直播， 并按照甲方的要求发布微信公众号内容。

2、乙方在直播过程中以及在微信公众号内容的发布中， 应严格遵守国家的法律、法规， 不得发表任何不当言论， 不得侵犯任何第三方的任何相关权利， 不得发表任何平台禁止发表的相关内容和语言。

其中， 包括但不限于如政治、疫情、黄赌毒、代练、跑镖、宏鼠标、其他游戏直播等等平台禁止或者违法法律法规的语言。

如果因为乙方违反上述约定， 造成甲方的游戏直播号或者微信公众号出现问题（包括但不限于封号、限制直播等）， 给甲方造成损失的， 乙方应当赔偿甲方因此造成的全部损失。 并承担因此造成的全部责任， 包括但不限于民事赔偿、行政

处罚、刑事责任等。

3、乙方在直播期间不得出现挂机看电影，听相声，瞌睡等任何与游戏直播无关的内容。因为乙方无故长时间挂机，导致账号被同行举报，或官方扣钱的情况。每出现一次，该月扣除两天的直播劳务费用。

由于直播时间长，期间可以去吃饭、去洗手间等正常生活活动。但是，在进行上述生活活动时，挂机时间应控制在20分钟内，并在好友聊天框上进行标注（例如12点吃饭，好友聊天框上备注12：20回），并严格按照备注时间返回直播间直播。

4、乙方在甲方直播间直播的时间为每天凌晨12点到8:30。如果乙方某天因特殊情况无法直播时，应提前与甲方沟通协调，经甲方同意后方可。且甲方每月向乙方支付直播合作劳务费用，应扣除相关费用。

1、甲方有义务按照本协议约定向乙方支付直播合作劳务费用，支付时间为每个月15日支付上个月的直播劳务费用。

2、每月直播合作劳务费用的标准由直播签约榜单排名和观看总时长决定。排名和观看总时长都要达标，如果其中有一个不达标，按照两个指标对应工资标准中较低的计算。

其中签约榜单排名对应标准为：2名平均1小时费用为40元，3名平均1小时费用为30元，4名平均1小时费用为20元。

其中观看时长对应标准为：达到15万总时长1小时费用为40元，达到12万总时长1小时费用为30元，达到10万总时长1小时费用为20元。

3、具体1小时费用标准确定后，该月甲方向乙方支付的直播合作劳务费用为，1小时费用标准乘以该月观看总时长，扣除

该月应当扣除费用。

4、如果乙方认为该月甲方支付的费用计算存在错误，应在收到费用3日内书面向甲方提出，否则视为乙方对该月支付费用没有任何异议。

1、甲乙双方协商一致，合作期限为五年，具体期限为____年____月____日至____年____月____日。

2、如果乙方想要提前终止合作，应提前至少一个月书面通知甲方，并与甲方协商一致。

3、在本协议合作期限内，即在____年____月____日至____年____月____日期间，乙方只能在甲方指定账号进行游戏直播，乙方不得在其他任何平台或账号自行或者替任何第三方进行游戏直播，即使期间甲乙双方终止或解除本协议，乙方在上述期限内仍应遵守上述义务，否则乙方应向甲方承担100万元惩罚性违约金责任。

4、甲乙之间仅仅存在合作关系，乙方与甲方或甲方名下任何公司不存在任何劳动关系。

1、乙方在其他任何平台发布相关内容时（包括但不限于抖音视频号、快手视频号等），不得发布任何损害甲方与甲方账号名誉等相关侵害甲方合法权益的相关内容。

2、如果因乙方发表的相关言论或内容给甲方造成不良影响或损害的，乙方应当赔偿甲方因此造成的全部损失，并承担100万元的违约金责任。

因履行本协议产生的一切争议由双方协商解决，协商不成，由甲方所在地人民法院管辖。

第七条其他

本协议一式两份，经双方签字盖章后生效，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

___年___月___日___年___月___日