

# 最新厂房工程监理服务合同(大全10篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 厂房工程监理服务合同篇一

\_\_\_\_\_（以下简称“业主”）与\_\_\_\_\_（以下简称监理单位）经过双方协商一致，签订本合同。

1. 业主委托监理单位监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称；

工程地点；

工程规模；

总投资；

监理范围。

2. 本合同中的措词和用语及所属的监理合同条件及有关附件同义。

3. 下列文件均为本合同的组成部分：

（1）监理委托函或中标函；

（2）工程建设监理合同标准条件；

(3) 工程建设监理合同专用条件;

(4) 在实施过程中共同签署的补充与修正文件以及双方确认的往来信函、传真, 电子邮件等。

4. 监理单位同意, 按照本合同的规定, 承担本工程合同专用条件中议定范围内的监理业务。

5. 业主同意按照本合同注明的期限、方式、币种, 向监理单位支付酬金。支付方式见工程建设监理合同的专用条件。

本合同的监理业务自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日开始实施, 至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日完成。

本合同正本一式两份, 具有同等法律效力, 双方各执一份。副本\_\_\_\_份, 各执\_\_\_\_份。

业主: (签章) \_\_\_\_\_ 监理单位: (签章) \_\_\_\_\_

法定代表人: (签章) \_\_\_\_\_ 法定代表人: (签章) \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_ 地址: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_ 开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_ 账号: \_\_\_\_\_

邮编: \_\_\_\_\_ 邮编: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_ 电话: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日签于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日签于\_\_\_\_

# 厂房工程监理服务合同篇二

旅行社（乙方）：\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》、《\_道路交通安全法》、《\_道路运输条例》、《旅行社条例》、《道路旅客运输及客运站管理规定》、《市道路运输管理条例》和《市旅游管理条例》等有关规定，甲、乙双方在自愿、平等、公平和诚实信用的基础上，就乙方包租甲方客车组织\_\_\_\_日游活动的有关事宜达成如下协议：

## 一、包车客运服务内容

单位：个、辆、元人民币日。车辆厂牌型号

座位数

费用标准

其他要求

甲方负责将符合上述要求的客车包租给乙方用于组织\_\_\_\_日游活动使用，并配备驾驶员提供客运服务。

## 二、包车客运服务期限

包车期限为\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

## 三、包车客运服务费用及结算方式

（一）包车客运服务费（含驾驶员服务费）总计\_\_\_\_\_元。

(二) 结算期限为第\_\_\_\_\_种：

1. 当日结清；

2. \_\_\_\_\_日内结清；

3. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_□

(三) 结算方式

为\_\_\_\_\_。

#### 四、甲方的权利与义务

(一) 有权按照约定收取包车客运服务费用。

(二) 应当按照约定在包车客运服务期限内为乙方提供车辆，保证甲方及甲方提供的车辆均具有相应的营运资质，并为车辆投保法律规定的强制保险。

(三) 应当负责对车辆进行维修和保养，并承担由此产生的费用。

(四) 车辆因年检、维修、保养、故障等原因不能出车或中途不能运营时，应当负责安排车型相同或相近的车辆替换，以保证乙方的正常使用。

(五) 应当为其提供的车辆配备具有从业资格的驾驶员，在发车前由该驾驶员与乙方指派的导游员对《\_\_\_\_日游行程单》进行核对确认，并按照行程安排提供符合行业安全服务规范要求的客运服务，不得擅自改变行程。

(六) 应当在车厢内明确提示乘车人不得携带国家规定的危险物品及其他禁止携带的物品乘车。

## 五、乙方的权利与义务

(一) 应当按照约定使用车辆组织\_\_\_\_日游活动，所得收益归乙方所有。

(二) 应当按照约定支付车辆包车客运服务费用。

(三) 除另有约定外，车辆使用期间的过路费、过桥费、停车费及组织\_\_\_\_日游活动有关的其他费用均由乙方承担并直接支付。

(四) 应当至少提前\_\_\_\_日预定所需车辆，并同时加盖旅行社公章的《\_\_\_\_日游行程单》（应当与告知游客的相一致）书面告知甲方；乙方不得擅自改变行程。

(五) 应当按照相关法律法规和旅游行业\_\_\_\_日游业务规范合法经营，随车配备持有旅游管理部门颁发的导游证的导游员提供全程服务。

(六) 不得提出违反道路交通安全法规的要求，或强行要求驾驶员驶入危险地段。

(七) 不得将甲方车辆转包或以其他方式交给第三方使用。

## 六、违约责任与风险负担

(一) 一方违约应当按照  
照\_\_\_\_\_标准向对方支付违约金。

(二) 因一方违约造成投诉、新闻媒体批评、提起诉讼等事件并给对方造成负面影响的，应当承担相应的法律责任，同时还应当按照\_\_\_\_\_标准向对方支付违约金。

(三) 车辆在运营过程中因甲方原因发生的毁损或灭失责任由甲方自行承担，因乙方原因发生的毁损或灭失责任由乙方承担。

## 七、不可抗力

合同履行期间，如遇不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同的，应当根据不可抗力的影响，部分或全部免除违约责任。

## 八、合同的解除

(一) 双方经协商一致，可以解除本合同。

(二) 乙方有下列行为之一，甲方有权单方解除合同，但应当提前\_\_\_\_\_天通知乙方，并有权要求乙方赔偿损失：

1. 乙方迟延\_\_\_\_\_天以上支付包车客运服务费用的；
2. 乙方故意毁坏甲方车辆的；
3. 乙方的违法经营行为给甲方造成严重损害的。

(三) 甲方

有下列行为之一，乙方有权单方解除合同，但应当提前\_\_\_\_\_天通知甲方，并有权要求甲方赔偿损失：

2. 甲方向乙方提供的车辆存在影响运营安全问题，经乙方要求，甲方当天不予调换的；
3. 甲方的违法经营行为给乙方造成严重损害的。

## 九、争议解决方式

本合同项下发生争议，由双方协商或申请调解解决；协商或调解解决不成的，任何一方均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

## 十、其他

(一) 《\_\_\_\_日游行程单》作为本合同的附件，甲方的驾驶员和乙方的导游员应当认真填写，随身携带，并由乙方向其组织的游客公示说明。

(二) 本合同未尽事宜，可以签署书面补充协议，与本合同具有同等法律效力。

(三) 本合同一式贰份，双方各执壹份。

### 一、补充条

款\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 厂房工程监理服务合同篇三

合同双方：（以下简称甲方）

（以下简称乙方）

双方按照国务院第373号令《特种设备全监察条例》的规定，遵循公平、诚实和信用的原则，共同确定以下由乙方为甲方提供的产品保养服务内容条款。

一、 本合同经双方代表签字并盖章后，符合本合同第二条的前提情况下生效。

二、 本合同所述及的“电梯设备”是指在本合同中列出的、

由甲方委托乙方保养的、已经政府主管部门检验合格并允许使用的各类乘客电梯、载货电梯、液压电梯、杂物电梯、自动扶梯和自动人行道等甲方设备的总称。

### 三、 服务对象

甲方委托乙方对于 年 月安装的、位于名为建筑物内的共计两台电梯设备提供保养服务。

### 四、 服务期限

自 年 月 日起至 年 月 日止。

### 五、 乙方的服务内容

1、 每月根据国家有关的技术规范和乙方的工艺要求对电梯设备进行保养，具体内容有：

### 六、 双方责任

乙方的责任：

1、 在提供服务时，当甲方保证提供实施服务条件的前提下，应严格遵守甲方有关的规章制度。

2、 配件。

3、 配合政府主管部门对有效服务期内的电梯设备实施年检，对政府主管部按照合同约定的保养方式，提供确保整机正常和安全的运行所需的备品门提出的保养环节、部位的整改内容、项目及时提供免费整改。

4、 在乙方按本合同规定提供服务时，对存在的非保养责任故障，应及时书面通知甲方整改；当存在的故障可能严重影响电梯设备安全运行时，应及时通知甲方暂时停止使用该电梯



设备。

甲方的责任：

- 1、负责按照政府主管部门对电梯设备日常管理的法规、规定和要求进行全面管理，对乙方的服务项目、服务内容和服务质量进行确认。
- 2、在乙方提供保养服务期间，负责给予乙方合理和充争的停梯时间并协助和管理设备现场安全警示标志。
- 3、在有效服务期内，甲方若需对本合同电梯设备实施改造、修理、装饰、更换的，必须严格按国家有关法律、规章、规定实施，因非乙方实施的上述工程而影响到乙方保养电梯设备的使用性能和安全性能的，乙方不承担任何责任。
- 4、属甲方管理、使用不当、人为损坏、不可抗力或非保养范围内的原因，而导致电梯设备需要修理、更换的，应由甲方负责。在甲方与乙方签订《产品修理合同》后，由乙方实施修理、更换。

七、 服务费用：每台每年 元，合计每年壹万壹仟元。

八、 支付方式：甲方每半年支付合同额的50%，乙方必须出据正式税务发票。

九、 本合同不承担项目

- 1、土建工程中的电梯井道壁、井道工字钢、井道灯、井道防水、井道隔离- 2 -网、机房电源等附属设施的改造、修理、装饰、更换、清理和维修等工作。
- 2、 本合同及合同附件所述内容之外的其它项目。

十、 其他

1、 服务期内，甲方需要增加电梯设备功能和改变性能时，或因国家颁发或修订有关标准而需电梯设备进行改造时，双方应在另行签订《产品改装合同》实施。

2、 保养中产生的各类废弃物，由甲方负责按照当地环境管理法律法规及有关规定予以处理。

3、 合同签订时，需要对合同条款增加和更改的，或者要求提供本合同约定以外的服务时，双方应在“另行约定事项”中约定，经双方签字、盖章后生效。

4、 本合同服务期满后，双方未及时续签《产品保养服务合同》，但甲方仍然接受乙方继续提供的保养服务的，视作甲方同意本合同的延续，双方应按本合同规定履行各自的权利和义务。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 厂房工程监理服务合同篇四

\_\_\_\_\_（以下简称业主）与\_\_\_\_\_（以下简称监理单位）经过双方协商一致，签订本合同。

1. 业主委托监理单位监理的工程（以下简称本工程）概况如下：工程名称；工程地点；工程规模；总投资；监理范围。

2. 本合同中的措词和用语及所属的监理合同条件及有关附件同义。

3. 下列文件均为本合同的组成部分：

(1) 监理委托函或中标函；

(2) 工程建设监理合同标准条件；

(3) 工程建设监理合同专用条件；

(4) 在实施过程中共同签署的补充与修正文件以及双方确认的往来信函、传真，电子邮件等。

4. 监理单位同意，按照本合同的规定，承担本工程合同专用条件中议定范围内的监理业务。

5. 业主同意按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理单位支付酬金。支付方式见工程建设监理合同的专用条件。

本合同的监理业务自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日开始实施，至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日完成。

本合同正本一式两份，具有同等法律效力，双方各执一份。副本\_\_\_\_份，各执\_\_\_\_份。

业主：（签章）\_\_\_\_\_

监理单位：（签章）\_\_\_\_\_

法定代表人：（签章）\_\_\_\_\_

法定代表人：（签章）\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日签于\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日签于\_\_

## 厂房工程监理服务合同篇五

招标人：

监理人：

合同编号：

合同名称：

依据国家有关法律、法规，以下简称委托人），委托（监理人名称）（以下简称监理人）提供：监理服务，经双方协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

- 1、工程名称：
- 2、建设地点：
- 3、工程等别（级）：
- 4、总投资（人民币，下同）：万元
- 5、工期：

## 二、监理范围：

- 1、监理项目名称；
- 2、监理项目内容及主要特性参数：
- 3、监理项目投资：
- 4、监理阶段：

## 三、监理服务内容、期限：

- 1、监理服务内容：按专用合同条款约定。
- 2、监理服务期限：

自年月日至年月日。

## 四、监理服务酬金

监理正常服务酬金为（大写）元，由发包人按专用合同条款约定的方式、时间向

## 五、监理合同的组成文件及解释顺序

- 1、 监理合同书（含补充协议）；
- 2、 中标通知；
- 3、 投标报价书；
- 4、 专用合同条款；
- 5、 通用合同条款；
- 6、 监理大纲；
- 7、 双方确认进入合同的其他文件。

六、 本合同书经双方法定代表人或其授权代表人签名并加盖本单位公章后生效。

七、 本合同书正本一式陆份，具有同等法律效力。

委托人：（盖章） 监理人：（盖章）

法定代表人：（签名） 法定代表人：（签名）

或授权代表人：（签名） 或授权代表人：（签名）

单位地址： 单位地址：

邮政编码： 邮政编码：

电话： 电话：

电子邮箱： 电子邮箱：

传真： 传真：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

签订地点：

签订时间： 年月日

## 厂房工程监理服务合同篇六

委托人：

监理人：

合同编号：

合同名称： \_\_\_\_（简称委托人）， 委托（以下简称监理人）提供工程监理服务， 经双方协商一致， 订立本合同。

1. 工程名称： \_\_\_\_

2. 工程地点： \_\_\_\_

3. 工程等别（级）： \_\_\_\_

4. 工程总投资（人民币，下同）：

1、 监理项目名称：

2、 监理项目内容及主要特性参数：

3、 监理项目投资：

1、 监理服务内容： 按专用合同条款约定。

2、 监理服务期限：

自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

监理正常服务酬金为（大写）\_\_\_元，由委托人按专用合同条款约定的方式、时间向监理人支付。

1、 监理合同书（含补充协议）；

2、 专用合同条款；

3、 通用合同条款；

4、 监理大纲；

5、 双方确认需进入合同的其他文件。

具有同等法律效力，由双方各执一份；副本两份，委托人执壹份，监理人执壹份。

委托人：\_\_\_\_\_（盖章）

监理人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_（签名）

委托代理人：\_\_\_\_\_（签名）

单位地址：

xx编码：\_\_\_\_\_

电话：\_

电子信箱：



传真： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_

签订地点：

签订时间： \_\_\_\_年\_\_月\_\_日

单位地址： \_\_\_\_\_市江苏路11号附1号XX

编码：

电话：

电子信箱：

传真：

开户银行：

账号：

## 厂房工程监理服务合同篇七

\_\_\_\_\_ (以下简称“业主”)与\_\_\_\_\_ (以下简称监理单位)  
经过双方协商一致，签订本合同。

1、业主委托监理单位监理的工程(以下简称“本工程”)概况如下：

工程名称 \_\_\_\_\_；

工程地点 \_\_\_\_\_；

工程规模\_\_\_\_\_；

总投资\_\_\_\_\_；

监理范围。

2、本合同中的措词和用语及所属的监理合同条件及有关附件同义。

3、下列文件均为本合同的组成部分：

(1) 监理委托函或中标函；

(2) 工程建设监理合同标准条件；

(3) 工程建设监理合同专用条件；

(4) 在实施过程中共同签署的补充与修正文件以及双方确认的往来信函、传真，电子邮件等。

4、监理单位同意，按照本合同的规定，承担本工程合同专用条件中议定范围内的监理业务。

5、业主同意按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理单位支付酬金。支付方式见工程建设监理合同的专用条件。

各执\_\_\_份。

业主：（签章）\_\_\_\_\_

法定代表人：（签章）\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_

邮编： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日签于

监理单位：（签章）\_\_\_\_\_

法定代表人：（签章）\_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_

邮编： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日签于

## 厂房工程监理服务合同篇八

甲方：

乙方：

为加强甲方办公大楼的绿化养护管理，经甲、乙双方协商一致，现就乙方承包甲方办公大楼绿化养护管理有关事宜达成如下协议：

一、绿化养护项目名称

## x办公大楼绿化养护服务项目

### 二、绿化养护项目范围

属于甲方管理的x办公大楼所属绿化的维护，绿化面积总计12278 m<sup>2</sup>

### 三、绿化养护管理方式

采用由乙方包工、包料、包工具、包设备、包质量、包安全的方式

### 四、合同期限及费用

1. 合同期限为两年，自20xx年 11月 15日至 20xx 年 11 月 15 日止。合同期满，双方可续约，但须提前一个月办妥有关手续。

2. 绿化养护费用计算方法：

(注：湖南省城市园林绿化养护管理定额标准为9.79元/m<sup>2</sup>年)。

### 五、付款方式

按季度支付绿化养护服务承包费，即： 元/季，每季工作完成后的次月初由乙方向甲方申请支付，甲方在收到乙方开具发票的七个工作日内向乙方通过银行转账方式支付。

### 六、首次维护

合同签订后，乙方应于五个工作日内进场，分步骤对所有绿篱、花灌木草坪进行一次全面的修剪、除杂草等工作。各项工作具体实施时间由乙方按园林绿化养护规律进行。

## 七、甲乙双方权利义务

### (一) 甲方权利义务

1. 全面监督、检查、验收乙方对绿化的维护工作，发现问题及时通知乙方，要求乙方及时处理。
2. 如遇绿化特殊工作需求时，提前通知乙方安排人员进行突击性修剪等绿化养护工作。
3. 无偿提供绿化养护工作所需水电和工具设备材料用房。
4. 负责绿地内已有喷灌设施的正常使用。
5. 提供绿化废弃垃圾堆放点。
6. 按本合同约定及时为乙方支付承包服务费。

### (二) 乙方权利义务

1. 绿化养护合同期限内，乙方应按照绿化养护操作规程及园林绿化养护质量标准，合理组织，精心养护，保质、保量完成养护管理服务。
2. 文明施工，及时清理施工现场，做到工完场清。
3. 主要绿化养护内容为：
  - (1) 修剪：根据各类植物生长特点、地质环境、景观要求，按照操作规程适时进行(绿篱、花灌木生长季节修剪3—5次，草坪修剪4—5次)。
  - (2) 施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要及要求做到适时适量进行施肥，以保证各类植物生长旺盛达到一定的景观效果。

(3)除草：各类绿地、树穴、绿化带等要结合松土，及时清理各类杂草。

(4)抹芽：保持树木骨架清晰，促使其生长形态美观，养分集中。

(5)防冻：冬季要对植物进行防冻措施，防止植物冻坏。

(6)废料处理：对绿化养护废弃垃圾及时清理至指定垃圾堆放处，不得随处堆放。

4. 绿化养护合同期间，乙方应按照国家安全生产及劳动保护等方面的有关法律法规，积极采取安全防范措施，防止发生设备事故和人身伤亡事故以及防治病虫害时人员农药中毒事故。如安全措施不当所造成事故和因此发生的所有费用，均由乙方自负。

5. 非乙方施工或操作引起绿地损坏，由甲方落实修复费用，乙方进行修复。

## 八、绿化养护质量标准

1. 乔灌木树冠完整、生长旺盛、无病虫枝、无明显枯枝、无明显介壳虫危害。

2. 绿篱要保持良好的长势和整齐美观的形象，控制高度适宜、徒长枝控制在10cm以下。

3. 地被植物要求长势茂盛、无明显杂草、残叶、无枯枝等。

4. 草坪高度控制平坦整齐，生长良好，无明显杂草。

5. 造型植物应保持优美形态、生长旺盛、无明显残缺，徒长枝控制在10cm以下。

6. 绿化景观效果显著，树木无倒伏，病虫害防治及时，危害率控制在5%以下。

## 九、违约责任

### 1. 甲方违约责任

(1) 甲方未按合同约定，逾期支付款额，应每天按照逾期付款金额的 1% 向乙方支付违约金。甲方逾期付款超过20天后，乙方可停止养护工作，造成的损失由甲方承担。

(2) 因甲方原因，造成养护范围内的植物死亡，其损失由甲方承担。

### 2. 乙方违约责任

(1) 因乙方原因，养护质量未达到合同约定的养护标准，乙方应采取补救措施，并赔偿甲方损失。

(2) 未经甲方同意，乙方擅自更改、调整养护方案，给甲方造成损失的，应承担赔偿责任。

(3) 未经甲方同意，乙方擅自将承包的养护项目进行分包或转包给他人，给甲方造成损失的，应承担赔偿责任。

3、合同履行期间任何一方不得单方面终止合同，未经双方协议单方终止合同的，除向对方支付合同有效期内绿化养护费用总价50%的违约金外，另承担对方的一切损失。

## 十、纠纷解决方法

凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议或纠纷，双方应通过友好协商解决。如果协商不能解决的，任何一方可向合同履行地辖区的人民法院提出诉讼。在诉讼过程中，除双方有争议正在进行诉讼的部分外，本合同应继续履行。

## 十一、其他事项

1. 如遇不可抗拒自然灾害(如强台风、冰雹等)造成重大损失由甲乙双方商议解决补救办法，费用由甲方承担。
2. 合同期内，如果甲方有其他绿化改造或施工项目，费用另计。
3. 本合同未尽事宜，经双方协商同意，签订补充协议作合同附件，与本合同具有同等效力。
4. 本合同由双方法定代表人或其授权代表签署并加盖公章后生效。任何一方不得变更或修改本合同。经双方协商一致，双方可以修订本合同或者订立本合同的补充合同。
5. 本合同一式(肆)份，双方各执(贰)份，均具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 厂房工程监理服务合同篇九

委托方：\_\_\_\_\_ (以下简称“甲方”)

受托方：\_\_\_\_\_ (以下简称“乙方”)

甲方委托乙方就\_\_\_\_\_相关硬件设备提供维护服务，双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国合同法》的规定，达成如下协议，并由双方共同遵守。



## 一、服务范围

### 1. 服务内容包括：

(1) 计算机设备的维护(根据设备供应商的服务承诺进行维护的除外)；

(2) 为甲方相关人员提供培训服务；

(3) 提供技术支持和技术顾问服务；

(4) 提供甲方过保产品的长期维护；

(5) 提供\_\_\_\_\_现场服务；

(6) \_\_\_\_\_□

2. 服务范围包括\_\_\_\_\_。

3. 有效期为：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日  
到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。全部服务期结束前\_\_\_\_\_个月内，双方友好协商签署下一个服务期协议。

## 二、双方职责

### 4. 甲方职责：

(1) 负责提供服务内容实施过程中所需的相关资料；

(2) 负责提供乙方在本服务实施过程中所必需的工作场所、设备等；

(3) 负责配合乙方协调相关单位实施本合同约定的服务内容；

(4) \_\_\_\_\_ □

## 5. 乙方职责：

(1) 负责按照相关技术标准规范、保质、按时的完成各项服务内容。

(2) 根据甲方需要，负责对甲方人员进行培训；

(3) 指定项目负责人，并成立相应的技术支持队伍负责网络技术及相关运行维护服务。

(4) 向甲方提供相关技术文档和操作手册。

(5) 保证在实施服务时，不得侵害其他第三方的软件著作权、财产权和名誉权。造成侵权的由乙方应承担因此产生的一切法律后果。

(6) \_\_\_\_\_ □

## 三、服务实施验收

6. 乙方技术支持队伍应根据甲方的需求在\_\_\_\_\_内进行相关硬件设备维护。

7. 具体服务实施前，乙方应提交详细的工作计划、工作进度和经费预算报甲方确认。

8. 具体服务实施后，乙方提交验收申请报告，由甲方代表签字验收，并由\_\_\_\_\_审核确认。验收文件作为服务费结算的依据。

## 四、培训

9. 乙方根据甲方需求进行人员培训。

10. 培训人数、课程安排等根据具体的需求协商确定。

11. 培训的场地及设备由甲方提供。

## 五、服务费用

12. 服务费用构成：序号

工作内容

工作量

费用

备注

1、 工作量以实际发生的服务为准；

2、 服务费用根据行业记录为准。

13. 本协议所涉及的费用每\_\_\_\_\_结算一次。

14. 结算时间到期前\_\_\_\_\_个工作日，乙方向甲方提交\_\_\_\_\_的实施服务的明细表(附表1)和汇总表(附表2)，经甲方审核后确认相关费用，报甲方\_\_\_\_\_审核。

15. 服务过程中，如遇服务内容增加或变更导致的费用增加或变更，由双方指定代表签字确认后，与下一结算期间产生的费用合并计算。

16、在甲方确认\_\_\_\_\_服务内容和费用概算后的\_\_\_\_\_个工作日内，由甲方一次性支付给乙方。

## 六、违约责任

17. 除不可抗力因素外，由于乙方自身原因造成工期延误，每延期一天，乙方应承担该项服务费用\_\_\_\_\_/日的违约金，并赔偿甲方由此造成的损失，违约金可以从服务费用扣除。

18. 因乙方未能按时完成合同(不可抗力除外)，在甲方发出催办通知书之日起\_\_\_\_日内,乙方仍未能完成的，甲方有权解除合同，甲方由此产生的一切损失由乙方承担。

19. 甲方无正当理由不能按约付款，延期超过\_\_\_\_\_个工作日后，乙方有权要求甲方支付服务费用\_\_\_\_\_/日的滞纳金，因付款拖期而造成的工期延误乙方不承担责任。

20. 其他违约行为，按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国著作权法》、《计算机软件著作权保护条例》和相关法律法规的有关规定执行。

## 七、不可抗力

21. 协议的任何一方因战争、火灾、水灾、台风、地震等不可抗力的因素而无法履行其义务时，本协议履行期限将延长与上述事故持续时间相等之日数。

22. 因不可抗力导致无法履行义务的一方应在不可抗力发生之日起\_\_\_\_\_个工作日内书面通知对方。

23. 因不可抗力导致无法履行义务的一方应于该不可抗力事件终止或排除后\_\_\_\_\_个工作日内书面通知对方。

24. 如不可抗力影响协议履行超过\_\_\_\_\_天，双方应就协议的进一步履行与否进行磋商并达成一致。

## 八、其他约定

25. 本服务合同未尽事宜的处理，由双方协商，并以补充协议或会议记录经双方签字确认同意后，方能生效。双方在更换全权代表时，须在\_\_\_\_\_个工作日内以正式书面形式通知对方。

(1) 提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院提起诉讼。

27. 在仲裁或诉讼期间双方应继续履行服务中不属于纠纷范围的义务。

## 九、协议生效

28. 本合同由双方代表于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签字生效。

29. 本合同用中文制成一式四份，甲方、乙方各执两份，具有同等法律效力。

30. 本合同的所有附件及工作过程中形成的文件、会议纪要等均为本合同不可分割的部分，并与本合同具有同等法律效力。如合同附件中的条款与协议条款的相关内容相冲突时，以本协议条款为准。

31. 所有关于本合同条款的修改、补充、变更，需经双方协商并制作书面补充协议，双方签字盖章后方能生效，补充协议作为本合同不可分割的一部分，具有与本合同相同的法律效力。

附表1：硬件设备维护服务日常维护明细表

附表2：硬件设备维护服务汇总表

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_单位地址：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_账号：\_\_\_\_\_

## 厂房工程监理服务合同篇十

乙方：

经甲乙双方友好协商，甲方将 工程承揽给乙方，为明确甲乙双方的责任及权利和利益，特签订以下条款，以共同遵守和执行。

一、工程名称地点：

1、工程名称：

2、工程地点：

二、承包方式及内容：

1、承包方式：

2、承包内容：

3、承包范围及说明：

三、工程造价及付款方式：

1、工程造价如下：

2、工程决算以甲乙双方代表实测实量的实际数据双方签字为准。

3、付款方式双方协商分次进行如下：

四、工期及说明：

根据甲方工期计划进行施工，如因甲方原因造成工期延误，则向后顺延，工期为天，如遇不可抗拒的情况(停水、停电、下雨、台风、地震等自然灾害)，工期则相应顺延。

五、甲方责任及义务：

1、提供施工项目的场地并作技术交底，组织承包人项目经理进行技术交底；如甲方无法提供施工图纸，有乙方结合甲方意见及要求进行。

2、负责提供工具材料存放场地，水电有甲方负责安排及交费，(可保证安全水电正常的场所)。

3、甲方派度，施工质量，如发现问题，及时通知乙方更改或双方商定处理方案，并及时纠正。

4、如甲方在施工中发现乙方未按合同要求进行施工。甲方有权停工并纠正，如乙方不服从甲方代表指挥甲方有权终止合同。同时追究乙方责任，并有权安排其他施工队进行施工。所造成的一切后果由乙方承担。

5、乙方进场施工人员必须提供人身安全保险的有关证明，如未办理人身安全保险的，由乙方向甲方提供施工人员办理人身安全保险需要的相关手续，由甲方代为办理，所发生的费用在乙方的工程款中扣除。

## 六、乙方责任及义务：

- 1、对甲方施工方案及要求，要做到坚决服从不得推委。
- 2、根据要求进行合理施工，不得野蛮施工。
- 3、不得随意将甲方施工现场的材料和原料挪作它用或变卖。如发现，因此造成的经济损失以及引发的刑事责任由乙方承担。
- 4、乙方派行现场规章制度，认真做好施工现场的施工安全，防火、防盗等工作。
- 5、如乙方在施工中间终止合同，因此造成的责任及过错，甲方有权起诉并追究乙方法律责任。
- 6、乙方进场施工人员必须提供人身安全保险的有关证明，如未办理人身安全保险的，由乙方负责人签署安全责任申明书并有参与施工的施工员签名按手印后进入工地，如不符合以上两个条件甲方有权拒绝施工人员进入施工现场。
- 7、对于施工过程中所发生的一切学安全事故以及处理事故所发生的一切费用由乙方全部承担，甲方概不负责。

## 七、其他：

- 1、本工程实行项目经理监理制，甲方应在监理前，合同签订后三日内将项目经理名字，监理内容及监理权限以书面形式通知承包人。不实行工程监理的，有合同签订人甲方代表监理。
- 2、本协议未尽事宜，双方本着实事求是的原则，互相协商或再行签订补充协议，合同履行中，发包人承包人有关此工程的书面协议或文件视为本合同的组成部分。与本协议同等生



效。

3、甲乙双方若发生纠纷，导致合同不能正常履行。以友好协商为主，若协商不成，双方可起诉至工程项目所在地的法院进行裁定。

4、协议经甲乙双方签字后生效，待本协议各项条款执行完毕后即生效。

5、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份。

八、附则：甲乙双方签署合同时，甲方给乙方提供了一份施工安全细则条例，乙方负责人组织施工人员认真学习条例后，签名申明以学习施工安全细则条例后进入工地施工。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日