

大班健康活动学期计划 大班第二学期工作计划(优质5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

小型工厂劳动合同篇一

转租方(甲方)

受转租方(乙方)

根据《中华人民共和国合同法》xx市房屋租赁条例》的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商1致，就甲方将其依法承租的房屋转租给乙方使用、收益、由乙方向甲方支付租金等事宜、订立本合同。

1-1甲方依法承租的座落于____(区/县)____路____弄(新村)____号____室的____(公有居住/非公有居住)房屋已(书面告知公房出租人/按房屋租赁合同的转租约定/征得房屋出租人书面同意)，由甲方将上述承租房屋____(全部/部分)即____号____室(以下简称该房屋)转租给乙方。该房屋的建筑面积____平方米。该房屋平面图见本合同附件(1)

1-2该房屋的共用或合同部位的使用范围、条件的要求;现有装修、附属设施和设备状况，由甲、乙双方在本合同附件(2)(3)中予以明确。甲、乙双方同意附件(2)(3)作为甲方向乙方交付该房屋和乙方在本合同转租期满向甲方交还该房屋时的验收依据。

2-1甲方已向乙方出示该房屋____(租赁合同登记备案证明/租

用公房赁证) (编号____) 该房屋的用途为____, 乙方承诺按____ (租赁合同登记备案证明/租用公房赁证) 所载明的用途使用该房屋。

2-2乙方保证, 在转租期间未事先书面通知甲方, 并由甲方按租赁合同的约定取得出租人的书面同意以及按规定报经有关部门核准前, 不得擅自改变该房屋使用用途。

转租合同) 的租期。

3-2转租期满, 甲方有权收回该房屋, 乙方应如期返还。在租赁合同约定的期限内, 乙方需继续承租该房屋的, 则应于转租期届满前__个月向甲方提出续租书面要求, 经甲方同意后重新签订转租合同。

4-1甲、乙双方约定, 该房屋每日每平方米建筑面积租金为(____币)____元, 月租金总计为(____币)____元。(大写: ____万____千____百____拾____元____角整) 该房屋租金____(年/月) 内不变。自第____(年/月) 起, 双方可协商对租金进行调整。有关调整事宜由____(甲/乙) 双方在补充条款中约定。

4-2 乙方应于每月____日前向甲方交付租金。逾期支付的, 每逾期1日, 则乙方需按日租金的____%支付违约金。

4-3 乙方支付租金的方式如下: _____。

5-1在房屋转租期间, 乙方使用该房屋所发生的水、电、煤气、通讯、设备、物业管理、____等费用由____(甲方/乙方) 承担。其它有关费用, 均由____(甲方/乙方) 承担。

5-2 乙方负责支付的上述费用, 计算或分摊办法、支付方式和时间: _____。

5-3 甲、乙双方约定，甲方交付该房屋时，乙方应向甲方支付房屋租赁保证金，保证金为 月的租金，即(币) 元。

甲方收取保证金后应向乙方开具收款凭证。

租赁关系终止时，甲方收取的房屋租赁保证金除用以抵充合同

约定由乙方承担的费用外，剩余部分无息归还乙方。

6-1在转租期间，乙方发现该房屋及其附属设施有损坏或故障时，应用时通知甲方;由甲方按租赁合同的约定，在接到乙方通知后的__日内进行维修。逾期不维修的，乙方可代为维修费用由甲方负责承担。

6-2乙方应合理使用并爱护房屋及其附属设施。因乙方使用不当或不合理使用，致使该房屋及其附属设施损坏或发生故障的，乙方应负责修复。乙方拒不维修，甲方或出租人可代为维修，费用由乙方承担。

6-3转租期间，甲方保证该房屋及其附属设施和设备处于正常的可使用和安全状态。甲方或出租人要对该房屋进行检查、养护的，应提前__日通知乙方。检查养护时，乙方应予配合。如因乙方阻挠养护、维修而产生的后果，则概由乙方负责。

6-4 在转租期间，出租人需要对该房屋进行改建、扩建或装修的，甲方负有告知乙方的义务。具体事宜可由甲、乙双方在条款中另行商定。

6-5乙方需装修房屋或者增设附属设施 and 设备的，必须事先通知甲方，由甲方按租赁合同的约定征得出租人的书面同意，按规定需经有关部门审批的则应报经有关部门核准后方可进行。

支付该房屋占用使用费。

7-2 乙方按本合同约定返还该房屋时，应经甲方验收认可，并相互结清各自的费用，方可办理退租手续。

8-1 在转租期间，乙方再转租房屋须事先书面通知甲方，并由甲方按租赁合同的约定征得出租人的书面同意。

8-2 乙方向甲方承诺，在转租期间不将该房屋承租权转让给他人或与他人承租的房屋交换使用。

9-1在转租期间，租赁合同被解除的，本合同也随之终止，因本合同终止使乙方遭受损失的，甲方应按月租金的__倍向乙方支付违约金。如支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。但下列情况除外：

(1) 该房屋占用范围的土地使用权依法提前收回的；

(2) 该房屋因社会公共利益或城市建设需要被依法征用的或者拆迁的。

(3) 该房屋毁损、灭失或者被鉴定为危险房屋的；

(4) 甲方已被告知该房屋出租前已设定抵押，现被处分的。

9-2 甲、乙双方同意，有下列情形之1的，1方可书面通知另1方解除本合同。违反合同的1方，应向另1方按月租金的_____倍支付违约金；给对方造成损失的，支付的违约金不足抵付1方损失的，还应赔偿造成的损失与违约金的差额部分。

(1) 甲方未按时交付该房屋，经乙方催告后_____日内仍未交付的；

(2) 甲方交付的该房屋不符合本合同的约定，致使不能实现租

赁目的的;或甲方交付的房屋存在缺陷,危及乙方安全的。

(3)乙方未按本合同约定,擅自改变房屋用途,致使房屋损坏的;

(4)因乙方原因造成房屋主体结构损坏的;

(5)乙方擅自转租该房屋、转让该房屋承租权或与他人交换各自承租的房屋;

(6)乙方逾期不支付租金累计超过_____月的。

10-1 该房屋交付时存在缺陷的,甲方应自交付之日起的_____日内进行修复,逾期不修复的,甲方同意减少租金,并变更本合同租金条款。

10-2在房屋转租期间,非本合同约定情况,甲方擅自解除本合同,提前收回该房屋的,甲方应按月租金的_____倍向乙方支付违约金。若支付的违约金不足抵付乙方损失的,甲方还应负责赔偿。

10-3 乙方未按约定或者超出约定范围和要求装修房屋或者增设附属设施的,甲方可以要求乙方_____ (恢复房屋原状/赔偿损失)

10-4房屋转租期间,在非本合同规定的情况下,乙方中途擅自退租的,乙方应按月租金的_____倍向甲方支付违约金,若支付的违约金不足抵付甲方损失的;乙方还应负责赔偿。

11-1 甲、乙双方约定本合同签署后的15日内,应由甲方持房屋租赁合同、房屋租赁合同登记备案证明和乙方的身份证明向房屋所在区、县房地产交易中心或农场系统受理处办理登记备案,由区、县房地产交易中心或农场系统受理处出具房屋转租合同登记备案证明。

凡变更、终止本合同的，由_____ (甲方/ 乙方)负责在本合同变更终止之日起的15日内，向原登记机构办理变更、终止登记备案手续。因甲方未办理房屋租赁合同登记备案或变更、终止登记备案的，所引起的法律纠纷，由甲方承担1切责任。

有同等效力。

11-3甲、乙双方在签署本合同时，均具有完全民事行为能力，对各自的权利、义务、责任清楚明白，并愿按合同规定严格执行。如1方违反本合同，另1方有权按本合同规定索赔。

11-4 甲、乙双方就履行本合同发生纠纷，应通过协商解决；协商解决不成的，可选择下列1种方式解决(下列两种方式由甲、乙双方共同任选1种)

(1) 提交_____仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院起诉。

11-5本合同连同附件1式_____份。其中：甲、乙双方各执1份，(_____区/县)房地产交易中心或农场系统受理处1份，以及_____各1份，均具有同等效力。

转租方(甲方) 受转租方(甲方)

国籍： 国籍：

法定代表人： 法定代表人：

注册证明/身份证号码： 注册证明/身份证号码：

住址： 住址：

邮编： 邮编：

电话： 电话：

委托代理人： 委托代理人：

签名盖章： 签名盖章：

签约日期： 签约日期：

签约地点： 签约地点：

经纪人机构名称

小型工厂劳动合同篇二

邮

编： _____

.

移动电话： _____ ； 电子邮

箱： _____ .

邮编： _____ ； 联系电

话： _____ .

邮

编： _____

.

第一条 项目建设依据

甲方以_____方式取得位于_____编号
为_____的地块的土地使用权，面积_____平方
米，规划用途为_____，土地使用权年限自_____
年__月__日至_____年__月__日止。

甲方经批准，在该地块上投资建设_____商品房（填写《商品房预售许可证》记载的项目名称）。该项目的有关批文如下：

1、《建设工程规划许可证》

颁发机关：_____；编号：_____；

2、《国有土地使用权证》

颁发机关：广州市国土资源和房屋管理局；

编号：_____；

3、《建设工程施工许可证》

颁发机关：_____；编号：_____；

4 □_____。

第二条 商品房销售依据

乙方购买的商品房为【现房】【预售商品房】。

1、该商品房作为现房，已办理权属登记，登记机关为_____；并领取了【房地产权属证明书】【房地产权证】，编号为_____。

2、该商品房作为在建商品房，已具备《广东省商品房预售管理条例》规定的预售条件，已取得《广东省广州市商品房预售许可证》，颁发机关为广州市国土资源和房屋管理局；编号为：_____。

第三条 合同标的物基本情况

乙方所购商品房为本合同第一条规定的项目中的第_____【幢】【梯】【座】_____【单元】【层】_____号房（下称该商品房），测绘地址：_____区_____路_____号_____房。

篇二：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条 乙方同意购买甲方拥有的座落在_____市_____区_____拥有的房产（别墅、写字楼、公寓、住宅、厂房、店面），建筑面积为_____平方米。（详见土地房屋权证第_____号）。

第二条 上述房产的交易价格为：单价：人民币_____元/平方米，总价：人民币_____元整（大写：_____佰_____拾_____万_____仟_____佰_____拾_____元整）。本合同签定之日，乙方向甲方支付人民币_____元整，作为购房定金。

第三条 付款时间与办法：

1、甲乙双方同意以银行按揭方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付首付款（含定金）人民币_____拾_____万_____仟_____佰_____拾_____元整给甲方，剩余房款人民币_____元整申请银行按揭（如银行实际审批数额不足前述申请额度，乙方应在_____缴交税费当日将差额一并支付给甲方），并于银行放款当日付给甲方。

2、甲乙双方同意以一次性付款方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付首付款（含定金）人民币_____

拾____万____仟____佰____拾____元整给甲方，剩余房款人民币____元整于产权交割完毕当日付给甲方。

第四条 甲方应于收到乙方全额房款之日起____天内将交易的房产全部交付给乙方使用，并应在交房当日将____等费用结清。

第五条 税费分担 甲乙双方应遵守国家房地产政策、法规，并按规定缴纳办理房地产过户手续所需缴纳的税费。经双方协商，交易税费由____方承担，中介费及代办产权过户手续费由____方承担。

第六条 违约责任 甲、乙双方合同签订后，若乙方中途违约，应书面通知甲方，甲方应在____日内将乙方的已付款不记利息）返还给乙方，但购房定金归甲方所有。若甲方中途违约，应书面通知乙方，并自违约之日起____日内应以乙方所付定金的双倍及已付款返还给乙方。

第七条 本合同主体

1. 甲方是____共____人，委托代理人____即甲方代表人。

2. 乙方是____，代表人是_____.

第八条 本合同如需办理公证，经国家公证机关____ 公证处公证。

第九条 本合同一式____份。甲方产权人一份，甲方委托代理人一份，乙方一份， 房地产交易中心一份、____ 公证处各一份。

第十条 本合同发生争议的解决方式：在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼方式解决。

第十一条 本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力。

第十二条 双方约定的其他事项：

见 证 方： 鉴证机关：

地 址：

邮 编：

电 话：

法人代表：

代 表： 经 办 人：

日 期： 年 月 日 鉴证日期： _____年____月____日

小型工厂劳动合同篇三

乙方： _____ 身份证号码： _____

1、根据有关规定，经协商甲、乙甲乙双方共同签订本协议，共同执行。

2、本协议期限为（年/月），自 年 月 日起至 年 月 日止。

3、工作任务：

3.1 甲方安排乙方在 ， 岗位，从事该岗位职责范围内的工作；

3.2 乙方的岗位、职责及工作质量要求，按照甲方的有关规定执行；

3.3 乙方应完成工作任务，执行安全规程，遵守劳动纪律和职业道德；

3.4 因甲方生产(工作)情况发生变化或乙方不能胜任岗位时，乙方应服从甲方的工作安排和调配。

4 、劳动报酬：

甲方应按照国家有关规定，遵守按劳分配原则，结合工作价值，根据乙方所从事的工作岗位，依法确定乙方的劳动报酬为 元(人民币)/月(大写：)，其它各种福利、津贴均含在当月的劳动报酬中而不再另行计发。

5 劳动纪律：

5.1 乙方应严格遵守国家各项法律规定。遵守甲方的工作规范、操作规程、劳动安全卫生制度等各项规章制度，包括《员工手册》中写明的各项规定和要求。同时，爱护甲方财物，保守甲方机密，维护甲方利益，服从甲方的领导、管理和教育。

5.2 乙方违反劳动纪律，甲方可对其进行批评教育，直至按有关规定给予必要的纪律处分或解聘。

6 、协议的终止、变更、续签和解除：

6.1 本协议期限届满时即终止，由于生产、工作需要，在甲乙双方同意条件下，可续签协议，并应提前 1 个月办理续签协议手续。

6.2 经甲乙双方协商同意，可以变更协议有关内容并办理协议变更手续。

6.3 甲方可以根据国家有关规定和生产经营状况解除本协议。

6.4 具有下列情况之一， 乙方可以解除本协议：

6.4.2 甲方违反劳动协议或法律、行政法规， 侵害乙方合法权益的。

6.5 任何一方提前解除协议， 均应提前 15 日通知对方。

7、任何一方违反本协议规定， 给对方成经济损失， 应视其后果和责任大小按有关规定予以赔偿。

8、协议如有未尽事宜， 凡属国家有规定的， 按有关规定执行；凡属国家没有规定的， 甲、乙甲乙双方可协商修订、补充。

9、 本协议甲乙双方签字即生效。协议一式贰份， 甲、乙甲乙双方各持一份， 具有同等法律效力。

甲方： _____

乙方： _____

签订日期： _____年____月____日

小型工厂劳动合同篇四

（以下简称甲方）

承包单位：南通力隆机械设备有限公司 （以下简称乙方）

甲方委托乙方对中铁城建集团第二工程有限公司顾村镇宝安公路北侧2号地块项目经理部4台塔吊进行安装及拆除。乙方必须具备相应的塔吊安装拆卸资质。为明确双方安全职责，确保施工安全，双方签订本协议，双方必须严格执行。

- 1、甲乙双方贯彻执行国家和上级劳动保护，安全主管部门颁发的有关生产方针政策，执行有关法规、条例和规定。
- 2、乙方在安装，拆卸前应对职工进行安全教育和交底，严格按塔吊安装规程进行安拆操作，严禁违章酒后操作。
- 3、参加安装，拆卸作业人员必须具备相应的特殊工种作业证件，严禁无证人员进行操作。
- 4、甲方提供供电箱，塔吊配合安装等条件，同时进行相应配合工作。
- 5、乙方在施工中应配备专职安全监管人员并密切注意周边情况，如遇有特殊情况应及时与甲方和有关部门联系，采取保护措施。
- 6、贯彻谁施工谁负责安全原则，乙方人员在施工期间，造成伤亡、火警、机械设备等其他事故，甲方有协助紧急抢救伤亡的义务，对于经济赔偿及善后处理，事故和善后处理费用，应按责任协商解决。
- 7、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，双方代表签字盖章生效。

甲方：中铁城建集团第二工程有限公司顾村镇 乙方：南通力隆机械设备有限公司（公章）

宝安公路北侧2号地块项目经理部（公章）

负责人： 负责人：

日期： 日期：

小型工厂劳动合同篇五

身份证：_____

乙方（承租方）：_____

身份证：_____

为明确甲乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

一、甲方将自有的坐落在房屋，带全套家具家电出租给乙方作为住房使用。所产生的物业费、垃圾清运费、有线电视费、水电煤气费、冬季取暖费等一切费用由乙方缴纳。

附清单：主卧室：床、衣柜、床头柜、挂式空调、窗帘；阳台：洗衣机、晾衣升降架、窗帘；次卧：电脑桌、窗帘；客厅：沙发、茶几、电视柜、电视机、立式空调、窗帘；餐厅：餐桌、两把配套坐椅；厨房：橱柜、油烟机；卫生间：镜子、毛巾杆、马桶、浴霸、淋浴架；屋顶、太阳能。

二、租赁期限

租赁期为一年，甲方从年月日起将出租房屋交付乙方使用，至年月日止。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回房屋一切后果由乙方承担：

- 1、擅自将房屋转租、分租、转让、转借、联营的；
- 2、利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；
- 3、不按时缴纳相关费用的；

4、未按合同履行义务的话；

三、租金和租金缴纳期限缴纳方式及押金。

1、甲乙双方议定合同期内月租金元整（人民币大写），乙方在签订合同起缴纳房租给甲方。

2、由甲方要求租金按年付。

3、家具家电押金：元整（人民币大写）；水电费有线电视费押金：元整（人民币大写）。

四、租赁期间的房屋使用要求

交付乙方使用的房屋装修完好整洁明亮，所有地砖、墙砖、门、窗、锁完好无损，家具家电完好无损乙方签字代表认同，租住期间使用损坏的由乙方修理及赔偿。

五、违约责任及相关约定

1、租赁期间：发生意外火灾、被盗、人伤亡事故等，乙方应承担全部赔偿责任。

2、乙方应爱护房屋内的一切设施及保持房屋卫生。

3、一年租期过后若甲乙双方租或不租房屋都应提前1月告知对方。若乙方不再续租应将房屋卫生打扫干净交付甲方。

本合同一式2份，甲乙双方各执1份。

附交接清单：

楼道单元门钥匙把，入户门钥匙把。

出租方（签字）：_____

承租方（签字）：_____

电话：电话：_____

签约时间□20xx年x月x日

签约时间□20xx年x月x日

小型工厂劳动合同篇六

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

根据中华人民共和国法律、法规和有关规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，签订本租赁合同，并达成以下协议：

一、经营场所位置、面积：

甲方将 租给乙方作为经营场地，面积以实际为准。

二、租赁用途：

三、租赁期限：

租凭期限为 年，从 年 月 日至 年 月 日止，合同期满后，在同等条件下乙方可优先续租，但必须提前一个月与甲方签订新的租赁合同，否则视为放弃优先权。

四、租金及租金交纳方式：

（一）甲乙双方对于租期内年租金约定如下：第一年 元，次年 元，第三年 元。租赁期满后乙方如要续租，租赁费再行协商

约定。

(二)租金支付方式为年付，乙方应于租期内每年 月 日前一次性交付租金，如乙方超期 天未支付租金，视为违反合同约定，甲方有权收回房屋，并追究乙方违约责任。

(三)本合同签订后乙方应在交付首年租金时向甲方交纳押金 元人民币，押金用以保障乙方全面履行合同义务，合同期满后不计利息如数退还，如果乙方违反本合同约定造成甲方经济损失的，甲方有权没收押金作为违约金，并要求乙方赔偿甲方的损失。

五、 双方共同约定以下事项：

1、甲方在租赁期内，为乙方租赁的经营场所提供正常的维修服务，保证设施完好。租赁期内所有的费用或按有关规定应付的其它费用，由乙方承担。乙方应按规定按时交纳水、电费、取暖费及物业管理费等费用。

2、乙方在租赁期间，要爱护经营场所设施。乙方需在经营场所内增设用水、用电设备和更改水暖、电气线路的，必须经甲方同意并由具有相应资质的单位和专业人员施工，施工结束由甲方验收合格后方可投入使用。不得私拉、乱接水、电管线。

3、租赁期内，甲方负责对经营场所设施定期检修，以保障乙方的正常经营。甲方对经营场所设备、设施进行维修时，乙方应积极协助，不得阻挠施工。

4、乙方租赁期间，如发生违法违规经营活动造成后果的，责任由乙方自负，甲方有权提前解除合同，租金及押金不予退还。

六、 维修保养责任：

1、甲方应对经营场所及设施进行检查、维修，保证乙方正常使用。当经营场所及设施因正常使用而发生损坏，乙方应及时通知甲方，甲方应在接到通知后2日内进行维修，或经协商由乙方代为维修，维修费用由甲方承担。

2、因乙方使用不当，造成经营场所或设施损坏的，由乙方负担维修或赔偿，甲方代修的费用由乙方承担。

3、经甲方同意，乙方可对经营场所进行装修，必要的需经有关部门批准，甲、乙双方应就此签订书面协议。

七、出租方与承租方的变更：

(一)乙方不得自行更改房屋用途或将房屋转租，如乙方需要转租时，应征得甲方书面同意，并由新承租人与甲方另行签订租赁合同，同时本合同终止。

(二)甲方转让经营场所，应提前三个月通知乙方。在同等条件下，乙方有优先受让权，在租赁期间，甲方有权对该房对外出售，该房出售后乙方与购房户另行签订租赁合同，同等条件下，乙方有优先受让权。

(三)任何一方不能履行本合同中规定的各项权利义务，视为违约，应赔偿给守约方租金总额 %的违约金。

八、合同的解除

(一)发生下列情形之一的，本合同自动解除：

1、由于不可抗力的原因，使合同无法履行。

2、国家征用拆迁出租的房地产。

(二)发生下列情形之一的，甲方可解除本合同：

- 1、未经甲方同意，乙方将经营场所擅自转让、转租、交换的。
- 2、乙方对经营场所擅自拆改、装修、改变用途的。
- 3、乙方不按时足额交付租金的。
- 4、乙方不按合同规定承担维修责任或支付维修费用的。
- 5、乙方利用经营场所进行违法活动的。

(三)发生下列情形之一的，乙方可解除合同：

- 1、甲方未按合同规定对经营场所维修的。
- 2、甲方超过合同之外对承租人提出无理要求的。

(四)确因一方需要，经甲、乙双方协商一致，可解除本合同。

九、 违约责任：

(一)乙方未经甲方同意擅自将经营场所拆改、装修、擅自改变用途，乙方应向甲方支付违约金 元，大写 元。

(二)乙方逾期交付租金，应向甲方支付违约金，每逾期交付一日支付 元，大写 元。

(三)乙方逾期不返还经营场所，除补交租赁费外，应向甲方支付违约金，每逾期一日支付 元，大写 元。

十、 未尽事项

本合同未尽事宜，甲乙双方可另行协商，作出补充约定，补充约定和本合同具有同等效力。

十一、 纠纷的解决方式

本公司在履行中如发生纠纷，甲乙双方应通过协商或调解解决。协商、调解不成的，可向人民法院起诉。

十二、本合同一式贰份，双方签字盖章后生效，甲方壹份，乙方壹份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

小型工厂劳动合同篇七

乙方：

为全面履行甲乙双方签订的工程施工合同内容，进一步明确在施工过程中甲乙双方的安全责任，保护施工人员的安全和健康，防止伤亡事故的发生，依据有关法律法规，特签订本协议。

本协议经双方签字盖章生效，具有法律效力，双方应认真执行。

协议内容：

一. 甲乙双方必须认真贯彻执行国家和地方劳动保护、安全生产主管部门颁发的有关安全生产、职业健康、消防保卫工作的方针、政策，严格执行有关劳动保护的法律、条例和规定，以及公司有关安全管理规定。

二. 甲乙双方都应建立健全的安全生产管理组织机构、安全生产管理办法、安全工作制度、安全生产责任制，设立专职安全管理人员。

三. 甲乙双方在施工前要认真对本单位的员工进行安全生产制度、安全生产技术、安全法律法规等知识的宣传教育坚持“安全第一，预防为主”的方针。

四. 甲乙双方要抓好安全教育，在组织施工生产时必须先落实安全技术措施，不得违章指挥和违章作业，防止意外事故发生。

五. 发生事故时应立即采取措施保护现场，抢救伤员，防止事故扩大，并及时报告上级主管部门，组织事故调查小组，查清事故原因，确定事故责任，提出对事故责任者的处理意见。

六. 乙方应履行以下职责，具体内容如下：

1. 配备专门的安全生产管理人员，明确责任人，随时检查安全生产情况并作好记录，如发生事故，由承包方负责。

2. 施工人员进场和施工时，必须组织安全生产会议，安全教育宣传，讲解施工过程中的安全注意事项以及各种规章制度。严格执行安全技术交底制、安全检查制度、安全防护制度等安全管理制度。

3. 对本单位的施工人员应登记造册，如实向甲方报告，接受甲方入场前的安全教育。

4. 对电工、电气焊、机械等特种作业人员应持证上岗，并坚持现场检查制度，禁止非特种作业人员从事特种作业。

5. 施工现场生活区和施工区应分离并符合消防规范要求及防火有关规定。施工现场应配备消防器材和消防水源，派专人负责。

6. 所有人员必须严格执行各类防火、防爆制度，易燃易爆场所禁止吸烟动火。

7. 乙方必须自行向员工个人配发防护用品，如安全帽、绝缘手套、防护眼镜等，强制性要求现场人员穿戴好安全防护用

品，遵守安全规定。

8. 乙方对机械设备、施工机具、电气设备以及在搭设、制作、安装、使用必须确保安全。不符合安全的一律不得使用或立即停用并立即清除现场至安全地，由甲方为乙方配置的防护用品用具及安全设备物资等，其费用由乙方承担。

9. 乙方对施工现场、生活区凡有可能不安全的地方，尤其是危险区域必须自行做好安全防护措施，配备消防设备，并布置正规明显的安全标志和警示牌；未经甲方负责人同意，不得擅自拆除、移动，否则发生安全事故由乙方负责。

10. 乙方严禁违章指挥、违规作业、冒险蛮干、野蛮施工，当安全和生产发生矛盾时，必须服从安全，任何时候都要采取各种有效防护措施，防止事故发生，有权制止涉及不安全的行为。本协议一式两份，双方各持一份，解释权归属甲方。

甲方□xxxxxxxxx 乙方□xxxxxxxxxxxxxxxxx

工程隧洞项目部

甲方代表： 乙方代表

年 月 日 年 月 日