

# 企业战略管理开题报告(优秀5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

## 餐饮合同样板篇一

乙方：\_\_\_\_\_

根据《劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条：本合同\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日生效，\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日终止。

其中试用期至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

第二条：乙方担任\_\_\_\_\_岗位（工种）工作。

乙方患有岗位工种及行业禁忌的疾病，应及时向甲方报告，并即时脱离工作岗位。

第三条：甲方应在乙方上岗前对乙方进行职业安全卫生，食品安全卫生，服务规范，职业道德，职业技能，甲方规章制度方面的培训。

第四条：甲方每年必须按国家规定组织对乙方进行健康检查。

甲方按照国家劳动安全卫生的有关规定为乙方提供必要的安全防护设施，发放必要的劳动保护用品。

第五条：甲方加强安全生产管理，建立，健全安全生产责任制度，完善安全生产经营条件；健全内部服务和食品质量管理体系，严格实施岗位质量规范，质量责任以及相应的考核办法。

乙方严格遵守甲方的各项规章制度，防止服务质量事故。

乙方违反服务规范，劳动纪律及甲方规章制度，出现服务质量事故，甲方可以根据规章制度的规定进行处理。

第六条：甲方采用以下形式向乙方支付工资

（二）签订合同满一年的员工，根据企业经济效益春节前享受全勤奖待遇。

（四）双方约定的工资不得低于本市最低工资标准。

第七条：乙方每日工作时间不超过8小时，甲方由于生产经营需要，经与工会和乙方协商后可以延长工作时间的，一般每日不得超过1小时；因特殊原因需要延长工作时间的，在保障乙方身体健康的条件下延长工作时间每日不得超过3小时，但是每月不得超过36小时。

甲方安排乙方加班或因为顾客服务的需要，乙方延长工作时间的，甲方应按国家规定向乙方支付加班加点工资。

第八条：甲方根据乙方工作表现，连续工作3年以上的员工，享受保险待遇。

第九条：乙方违反服务规范，质量管理规定及操作规程等规章制度，应按甲方相应规定承担责任。

第十条：乙方有下列情形之一的，甲方可随时解除本合同：

（一）在试用期间被证明不符合录用条件的。

(二) 有偷拿财物，赌博，吸毒，打架斗殴行为的。

(三) 严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的。

(四) 严重违反劳动纪律和甲方规章制度，符合甲方解除劳动合同条件的。

(五) 严重违反服务规范，损害消费者合法权益的。

(六) 私自向顾客出售违反法律法规禁止的食品饮料的。

(七) 违反法律法规规定，被处罚拘留或劳动教养的。

(八) 被依法追究刑事责任的。

第十一条：乙方解除本合同，应当提前30日以书面形式通知甲方。乙方擅自离职，应当承担对甲方造成的经济损失。

第十二条：乙方在履行劳动合同期间，因个人失职给甲方造成损失的，应当承担赔偿责任。

第十三条：双方因履行本合同发生争议，应当自劳动争议发生之日起，60日内向甲方所在区县劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可自接到裁决书之日起15日内向人民法院起诉。

第十四条：本合同未尽事宜或与国家□xx市规定相悖的，按照有关规定执行。

第十五条：本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 餐饮合同样板篇二

(十七)乙方违反劳动纪律，甲方可根据本单位依法制定的规章制度，给予相应的处理。

### 六、劳动合同的解除和终止

(十八)甲乙双方单方面解除本合同，应符合《劳动法》第25条、第26条、第27条、第31条和第32条的规定。乙方有《劳动法》第29条规定情形的，甲方不得随意解除本合同。

(十九)劳动合同期满或者当事人约定的劳动合同终止条件出现，劳动合同即行终止。甲乙双方协商同意，可以续订劳动合同。

(二十)解除、终止劳动合同时，甲方应当出具解除、终止劳动合同的证明书或者相关文件。

### 七、经济补偿与赔偿

(二十一)甲方依法解除乙方劳动合同，应当支付乙方经济补偿金的，按照《劳动法》及有关规定执行。乙方根据《劳动法》第32条第(二)、(三)项规定解除本合同，甲方也应按照《劳动法》及有关规定执行。

## 餐饮合同样板篇三

甲方：四川麻辣空间餐饮有限公司(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

乙方身份证号：

第1条 宗旨

1.1甲方将自己享有的“麻辣空间”商标、商号、产品、专利和专有技术、经营模式等以特许经营的方式授权许可乙方在一定范围内有偿使用，乙方自愿接受甲方的特许并按合同的规定，在甲方统一的经营模式下从事规定范围的经营活动，并向甲方支付相应的费用。

1.2甲方已明确告知受许人，项目投资有风险，选择项目须谨慎，乙方完全同意接受上述内容，并同意全额投资加盟店，愿意独立承担加盟店的投资风险，维护并提升四川麻辣空间餐饮有限公司品牌的形象。

## 第2条 加盟条件

2.1乙方应具有良好的商业信誉、社会关系、无不良嗜好(嫖、赌、毒、酗酒等)，并能全职、专注经营甲方的特许项目。

2.2乙方应为独立经济实体(私营企业或个体工商户)，能够独立承担民事责任和刑事责任。

2.3具有直接或间接的餐饮经营管理经验，有长期经营本合同约定的餐饮事业并将其发展壮大意愿。

2.4乙方应具备交通便利，停车方便，面积500m<sup>2</sup>以上，可用于餐厅经营的场所(具有自有场地或在五年或以上租期的租赁场地)。

2.5乙方拥有经营本项目足够的资金，能够独立承担民事责任和经营风险。

2.6乙方能严格执行甲方的经营模式，在经营过程中乙方必须遵守甲方对经营项目的统一规范、统一定价、统一品质要求，乙方须向甲方统一采购专用配方底料及主要调辅料；乙方能理解和接受甲方的经营理念，支持和尊重甲方的业务指导和经营督导管理，维护甲方的品牌形象。

2.7乙方必须保证其在加盟经营过程中，一直符合加盟条件，遵守加盟规则，如有不符事项，愿接受甲方指导直至无条件取消其加盟资格收回本合同中1.1所述的使用权。

### 第3条 特许区域范围及期限

3.1甲方特许乙方在 省 市 区(县) 开办特许经营店壹家。

3.2经营项目：麻辣空间火锅。

3.3乙方需要扩建或增建新店，必须书面向甲方提出申请，甲方审查、调研后经书面审批，甲方同意乙方扩建或增建新店时，乙方须按甲方审批要求执行。

3.4特许经营期限为：自 年 月 日起至 年 月 日止共 年。

### 第4条 款项

4.1乙方在签订加盟合同的同时向甲方支付 元特许加盟费用。

(大写： 万 仟 佰 拾 元)

4.2乙方应每年向甲方一次性缴纳权益金 元/年。

(大写： 万 仟 佰 拾 元/年)

4.3乙方应交保证金 元(大写： 万 仟 佰 拾 元)待合同期满乙方退还全部物品、资料且无拖欠甲方任何款项后，甲方一次性退还。

4.3.1保证金不计息。

4.4甲方按以下价格标准及配送方法向乙方供应麻辣空间品牌专用配方底料及相关辅料；

4.4.1 火锅底料价格 元/公斤。(大写： 拾 元 角 分/公斤)

火锅清油价格 元/公斤。(大写： 拾 元 角 分/公斤)

4.4.2 麻辣空间品牌专用配方底料及相关原辅材料供应实行先款后货原则，乙方根据需求向甲方物流配送中心提前15天申报品种及数量，一次性支付所需货款及运费，甲方查收货款后应在72小时内(不可抗力造成延误除外)发送到 火车站货运部或长途车站或零担货运处或航空货运处发运。

4.3 根据市场原材料价格变化情况，麻辣空间品牌专用配方底料及相关辅料价格可在原材料价格浮动范围内作适当调整。

4.4 员工技术人员、管理人员培训费用收取方式另议。

4.5 乙方员工在甲方培训期间：

4.5.1.1 经理以下人员培训费 元/天/人；住宿费 元/天/人。

4.5.1.2 经理级以上人员(含经理)培训费 元/天/人；住宿费 元/天/人。

4.5.1.3 总经理(含店经理)人员培训费 元/天/人；食宿由甲方安排费用自理。

4.6 本合同中所涉及之费用、金额均为人民币。

## 第5条 组织类型

5.1 本合同当事双方为各自独立的事业者，双方之间不存在任何共同投资、代理、雇用、承包关系，也不存在任何隶属关系。

5.1.1 乙方及乙方员工不具有代行甲方行为的权利，也不是甲方的代理人，甲方对乙方的行为和劳动关系不承担任何责任。

5.1.2乙方独立申请办理工商登记，采取自主经营、独立核算、自负盈亏的经营模式，是独立承担民事责任的经济实体。

5.1.3若乙方或乙方员工的故意或过失，违法或侵害他人权利者，乙方须自行负担其民事责任，与甲方无关，如因此而损害了甲方的任何利益，乙方必须对甲方负全部赔偿责任。

5.2依本合同约定，乙方应接受甲方统一的规范管理。

## 第6条 法律责任

6.1乙方不得将甲方特许提供使用的商标、标识、专有技术经营模式特许权转让给他人使用，不得更改、污损甲方的商号、商标、标识、招牌、徽匾等。

6.2乙方使用甲方的商号、商标、服务标识，因自己的经营而损害了第三方利益时，由乙方自行承担赔偿损失的责任，甲方不承担任何责任。

6.3甲方如因乙方的擅自行为而被牵涉承担民事责任的，除有向乙方追偿的权力外，乙方还须承担甲方为此所受到的损失(包括为解决纠纷所花费用、诉讼费、律师代理费、交通费、名誉损失费等)。

## 第7条 甲方的权利与义务

### 7.1甲方的权利

7.1.1甲方在特许乙方加盟后，仍拥有该商标和图案的全部权利，可允许本区域之外、本区域特许期外的其它人使用。

7.1.2甲方拥有麻辣空间品牌专用配方火锅底料、专有技术、经营管理模式及锅底配方的全部权利。

7.1.3乙方在合同期内擅自停业经营特许项目(擅自停业7天以

上即视为停止经营), 甲方有权无条件收回乙方的特许加盟权, 不退还其所交费用。乙方欲转让其店铺时, 在同等条件下, 甲方享有优先受让权。

7.1.4甲方向乙方提供经营操作、财务审计、成本控制、广告宣传操作、营销策划相关指导。

7.1.5对乙方不执行标识规范, 不执行统一经营策略、质量标准、项目专一者, 甲方有权批评、责令整改、处以罚金、中止支持, 直至终止合同和收回特许权。

7.1.6若乙方的经营给甲方品牌造成不良影响, 甲方有权无条件取消乙方加盟资格, 并追究乙方赔偿相应经济损失。

7.1.7甲方有权按合同约定条款, 监督乙方经营行为。

## 7.2甲方的义务

7.2.1维护品牌、保护品牌。

7.2.2负责本特许项目技术的成熟性、稳定性和创新开发, 提供督导、技术支持和技术服务。

7.2.3确保麻辣空间品牌专用配方底料及时供应, 提供相应售后服务。

7.2.4提供本特许项目有期限的商标、服务标记及其它商业符号的合法使用权。

7.2.5提供麻辣空间专用火锅底料、麻辣空间专用火锅清油、袋装清油火锅调料、鱼调料和菌汤调味料、企业文化、企业荣誉铜牌、专用锅具、餐用具、服装、专用调味品及相关辅料物品的配送。

7.2.6提供经营管理人员、技术人员和服务人员的培训、考核

评估。

7.2.7提供统一的店面装修平面规划示意参考图。

7.2.8保守乙方经营、人事、经济等商业秘密。

## 第8条 乙方的权利和义务

### 8.1乙方的权利

8.1.1有权在特许期内、特许范围内经营甲方授权的项目，使用相应的特许商标、图案、专用配方底料及原辅料、广告宣传及营运手册、员工手册、培训手册、人事管理手册、成本控制手册等保密资料。

最新餐饮加盟合同范本本合同范本8.1.2有权向甲方进行技术咨询和请求技术支持，若乙方邀请甲方人员到乙方现场进行技术指导和技术服务，甲方免收服务费；但乙方应现金支付甲方人员往返交通费(实报实销)，并负责免费安排甲方人员食宿。并对甲方人员进行工资补助(元/天/人)。(公司老总、技术总监、行政总厨、调味师傅及经理级人员按硬卧报销，特殊情况例外)

8.1.3甲方派往乙方工作人员工资：前期筹备经理 元/天/人、前期筹备总厨 元/天/人。

8.1.4甲方代乙方招聘人员工资：外派经理 元/月、前厅主管 元/月、前厅领班 元/月、服务员 元/月、调味师傅 元/月、墩子组长(兼特色菜师傅) 元/月、墩子师傅 元/月、小吃师傅 元/月、凉菜师傅 元/月。乙方应和上述人员签定劳动合同。

### 8.2乙方的义务

8.2.1严格执行甲方制定的统一的经营模式，质量标准和各项规章制度，接受甲方督导支持，并积极配合甲方进行整改。

8.2.2乙方应在正式营业之前办妥所有营业所必需的证照。

8.2.3乙方必须在每月10日前将前一月经营报表上报公司财务部审计。

8.2.4乙方必须在 年 月 日以前准备好场地，并开始营业。

8.2.5不在特许期外、特许范围外使用特许模式、商标、图案和专用配方底料和专有技术。

8.2.6有关劳动报酬、工商、治安、税收、卫生、行政性收费、税务及行政处罚等事项均由乙方独自承担。

8.2.7有关劳动保护、工伤、事故、疾病、意外伤残、安全等问题，由乙方独自承担。

8.2.8严格执行甲方规范的质量标准，不得改变锅底配制标准，只能使用甲方提供的专用配方底料及相应配制标准，确保锅底及菜品品质。

8.2.9维护甲方商品、商标形象，不得非法利用甲方商标及相关技术，否则甲方有权取消乙方特许加盟权，所造成的一切法律责任、经济损失由乙方承担。

8.3合同期满或经甲乙双方协商终止合同，乙方应交清欠甲方的一切费用，归还所有手册、机密文件及相关资料，且须保守甲方产品、策略、经营等商业秘密。

## 第9条 合同的终止和延续

9.1未经甲方书面许可，乙方擅自停业7天以上(含7天)即视为乙方不再经营，甲方有权终止合同。

9.2 合同期满或因不可抗力因素造成停止经营，乙方交纳清甲方一切费用后，合同自然终止。

9.3 合同期满乙方需续签本合同的，必须在合同期满前30天内书面向甲方提出申请，甲方批准后，双方需重新签订加盟合同。

9.4 乙方如有下列行为之一，甲方有权单方提前解除本合同；

9.4.1 乙方仿冒、滥用“麻辣空间火锅”商标；

9.4.2 乙方在加盟店内自行销售假冒伪劣产品而影响甲方声誉；

9.4.3 乙方违反本合同，侵犯甲方合法权益，破坏营运体系；

9.4.4 乙方因违法经营，被政府部门下令停业整顿或吊销营业执照；

甲方解除本合同的书面(或传真)通知送达乙方之时，即为本合同解除之日。

9.5 本合同终止或解除后，乙方不得继续使用“麻辣空间火锅”商标，必须拆除乙方带有“麻辣空间火锅”的商号、标识、商标、服务标志等一切含甲方标识的装饰用具、店面装修、灯箱、宣传品等。

## 第10条 违约与违约责任

10.1 甲方有以下行为的视为违约：

10.1.1 甲方提供给乙方使用的商标、标识等如侵害他人权力的，视甲方违约。

10.1.2 甲方在全额收到乙方底料款(以乙方以前不欠甲方任何

费用为前提)72小时内, 将底料发运出, 否则视为甲方违约。

10.1.3甲方未提供必要的技术支持和相应的售后服务的, 视为违约。

10.2乙方有以下行为的视为违约:

10.2.1乙方加盟条件不具备而隐瞒过关的, 视为违约且后果自负。

10.2.2乙方应严格执行甲方提供的经营模式、质量标准、制度并接受督导与支持, 否则视为乙方违约。

10.2.3乙方应按8.2.4条在 年 月 日以前准备好场地, 并开始营业, 否则视为乙方自动放弃特许权或视为乙方违约。

10.2.4乙方在经营场地内经营项目应为“麻辣空间火锅”唯一, 在特许区域内不得经营其他竞争性项目, 否则视为乙方违约。

10.2.5乙方需连续停业7天以上的, 应书面向甲方申请, 经甲方书面批准后方可停业, 否则视为乙方违约。

10.2.6乙方需在本区域内开设第二、第三个相同项目的店, 应向甲方书面申请, 经甲方同意后, 签订特许合同、交纳加盟费并办理相关手续, 否则所开设的第二、第三家店为侵权店, 甲方有权追究其侵权行为, 并视为乙方违约。

10.2.7乙方不向甲方申购底料或用其它渠道底料代替的, 视为乙方违约。

10.2.8乙方在任何情况下不使用、未全部使用甲方底料或使用过期底料的, 均视为乙方违约。

10.2.9乙方应支付给甲方的各项费用在5日内未付清的, 视为

乙方违约。

10.2.10乙方不执行甲方统一的vi规范，不接受甲方督导支持，不服从甲方整体安排，不配合甲方活动的，视为乙方违约。

10.2.11未经其它加盟店总经理书面许可，乙方不得聘用该加盟店员工；未经甲方总裁书面许可，乙方不得聘用公司员工。否则，视为乙方违约。

### 10.3违约责任

10.3.1任何一方违约，另一方均可根据过错及损害程度提出拾万元违约金，并享有单方解除劳动合同的权利。

## 第11条 纠纷的解决

11.1本合同经甲乙双方签字盖章后生效。若发生争议，可由双方协商解决；若协商不成，交由重庆仲裁委员会裁决。

## 第12条其它

12.1甲方享有本合同的最终解释权。

12.2本合同一式贰份，甲乙双方各持壹份，具有同等的法律效力。

甲方(签章)：四川麻辣空间餐饮有限公司 乙方(签章)：

法定代表人： 身份证号：

委托代理人： 乙方现居住地址：

电话：

乙方住宅电话：

乙方办公电话：

## 餐饮合同样板篇四

为明确双方在特许经营上的权利义务关系，特订立本合同，以便共同遵守。

### 1、特许方式和内容

1.1乙方自愿申请加盟q公司，由甲方授予特许经营权后，乙方开办特许企业。

1.2甲方向乙方授予特许经营权并提供管理体系。

1.3管理体系即有价值的专用的商名、商标、建筑风格、培训体系、财务体系、和专有技术。它的核心内容是商标及其经营管理标准和技术质量标准。

### 2、特许经营权益费及保证金

2.1本合同订立前，乙方须向甲方一次性缴纳特许经营加盟费万元。

2.2在合同有效期内，乙方应按特许企业总营业收入的一定比例按月向甲方交纳特许经营权使用费。

2.3本合同订立前，乙方须向甲方缴纳万元保证金。合同期满后甲方将保证金退还乙方。若乙拖延缴纳特许经营权使用费，甲方有权用保证金充抵。乙方收到充抵通知后，必须在日内将保证金补足。若乙方不能按期补足保证金，甲方有权终止合同并不再退还保证金。

### 3、甲方的权利和义务

3.1提供开办特许企业所需的证明材料。

3.2为特许企业提供技术骨干人员上岗前的专业培训，并定期进行再培训。

3.3甲方在本合同生效期内提供《特许经营管理手册》(简称《手册》)。手册属甲方所有，未经甲方书面许可，乙方或特许企业不得扩大使用。3.4有权向特许企业指定配送q公司专用物品、原料及工具。

#### 4、乙方及特许企业的权利和义务

4.1乙方负责办理开办特许企业所需的一切手续及特许企业经营所需流动资金。为特许企业落实建筑面积为平方米的经营场所(餐位设计不得少于个)，并扫甲方要求对经营场所进行装修改造，使其达到甲方验收标准，具备特许企业的开业经营条件。

4.2乙方在特许企业开业前派送其有关人员接受“q公司培训中心”的培训和考核。在得到甲方的培训证书后方可上岗。

4.3乙或特许企业发生重大变动时，如更换法定代表人、增减注册资金，必须在日内通知甲方;特许企业改变经营场所或经营范围，应征得甲方的书面同意。

4.4乙方应保证特许企业按甲方的《手册》内容及有关规定进行特许经营管理。

5.5乙方不得在特许企业之外使用特许权，不得将特许权转让或许可他人使用。

#### 5、特许企业的管理与财务核算制度

5.1特许企业应执行甲方《手册》规定的管理制度、规范标准。

5.2 特许企业应执行国家制定的餐饮服务业财务会计制度和甲方有关特许企业的统一记帐方式。

5.3 乙方应按月将 特许企业所有经营项目的总营业收入及真实的财务报表于次月日前报甲方予以备案，乙方不得少报、虚报、漏报。

## 6、保密

6.1 乙方及特许企业应将《手册》及为履行本合同所制定或批准的其它资料所含内容列为机密，并使其处于保密状态。未经甲方事先书面同意，乙方及特许企业不得复制、记录或以其它方式泄露给他人。

6.2 乙方及特许企业承诺在整个合同期内和合同期满后年内，不将它所知的任何保密信息、知识、经营方法等为了其他人、组织、公司的利益向其透露。

## 7、违约与处罚

7.1 合同一经签订，双方不得以任何理由违约，如因一方违约给对方造成经济损失，违约方应根据造成损失的程度支付万元以上的违约金。

7.2 乙方或特许企业违反合同规定发生下列情况之一时，甲方有权解除合同，并要求对方支付违约金及赔偿金：

1、未经甲方允许擅自扩大许可商标的使用范围。或与其它商标组合使用；

2、未经甲方允许将许可商标再许可他人或转让，出借、转卖他人制作或使用；3

3、自行制作或使用与许可商标相似或变形的商标；

## 8、本合同的解除与终止

### 8.1本合同在下列条件下自动终止：

- 1、乙方或特许企业遭受严重亏损而无力或不可能继续经营；
- 2、乙方或特许企业破产、无偿还能力或开始清算程度；
- 3、乙方财产中主要部分被法院强制执行；
- 4、乙方解散。

### 8.2甲方遇下列情况之一时，向乙方发出书面通知，即可解除合同：

- 1、乙方重要资产转让他人或处于分立、合并状态；
- 2、乙方擅自；转让特许企业，或擅自改变特许企业经营场址或经营范围；
- 3、乙方或特许企业不遵守《手册》内容或特许体系程序规范；

### 8.3合同到期后，乙方要求延续特许经营的，应在本合同期满之日前月，向甲方提出书面申请，甲方同意延续的，应续签合同；甲方不同意或乙方不申请的，合同期满之日即自行终止。

## 9、合同解除或终止后双方的责任

### 9.3自本合同解除或终止之日起，乙方应立即停止特许企业的业务活动和任何形式的广告宣传，停止使用甲方商标、商名、标志(包括与其相似或易混淆的任何商标、商名和标志)。

## 10、争议的解决在本合同执行过程中，双方如有意见分歧，应协商解决，协商不成时，可申请苏州仲裁委员会仲裁。

该裁决为终局裁决，对双方均有法律约束力。

11、合同期限合同有效期为年，自年月日起至年月日止。

12、附则

12.1乙方承诺特许企业成立后，受本合同约束，遵循本合同中有关乙方和特许企业权利义务的规定。

12.2本合同一式两份，甲乙双方各执壹份。

12.3本合同未尽事宜，另立补充协议，与本合同具有同等的法律效力。

12.4本合同自双方签字之日起生效。

## 餐饮合同样板篇五

甲方：

乙方：（猪肉供货商）

甲方因学生餐厅需要，委托乙方负责为甲方餐厅提供猪肉，双方本着诚信、负责的原则，经协商达成如下协议。

### 一、乙方责任、义务

1、乙方所售餐厅猪肉，要确保质量、安全，不得掺病死猪肉，不得售营养、卫生不达标食品。

2、肉内等相关副食品必须提供有效检测证明，要杜绝病死猪肉进入校园。

3、乙方要确保按时送货，所送猪肉要对质量、卫生、安全负责。同时因质量问题包退、包换。

4、因乙方所送材料质量问题，造成相关部门处罚，由乙方承担。

5、乙方所送餐厅材料，价格合理，须得到甲方认可。

## 二、甲方责任、义务

1、甲方委托乙方采购后，在此期间甲方不得私下采购，由此产生的后果由甲方负责。

2、食品原料送到后，甲方负责验收其数量、质量。

3、验收后因甲方保管不善，造成原料变质、过期等责任由甲方负责。

4、甲方定期(一般为每次结算)与乙方结算，结算方式以现金支付。

## 三、其它

此协议自 年 月 日至自 年 月 日终止。本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方代表签字： 乙方代表签字：

年 月 日 年 月 日

## 餐饮合同样板篇六

出租方(以下简称甲方)： 承租方(以下简称乙方)：

姓名： 姓名：

经甲乙双方协商，甲方同意将岳阳市岳纺盖一市场40#门面及紧靠40#门面左则的109#房间出租给乙方经营，根据《中华人

民共和国合同法》及有关规定，为明确甲方与乙方的权利义务关系，双方在自愿、平等、等价有偿的原则下经过充分协商，订立本合同。

## 第一条 租赁内容

一、甲方将位于岳阳市岳纺盖一市场的40#门面租赁给乙方。40#门面合法产权为盖一市场所有，甲方已经从盖一市场买下了40#门面20xx年到20xx年的合法经营权。

二、甲方同意乙方所租房屋作为经营用，其经营范围由乙方自己决定。

## 第二条 租赁期限

三、租赁期五年，自20xx年11月07日起至20xx年11月06日止。

## 第三条 租金和租金交纳形式

四、40#门面的租金为每月壹仟肆佰伍拾圆整(1450.00)，190#门面的租金为每年壹千圆整(1000.00)。乙方每年的6月1号到6月7号期间向甲方缴纳一年的租金壹万柒仟肆佰圆(17400.00)，乙方每年年底向盖一市场缴纳190#门面的租金壹千圆(1000.00)。

五、乙方在签订合同时付给甲方伍千圆(5000.00)人民币做为合同履行保证金。

六、乙方交付的履行保证金甲方在合同到期后应全额交还乙方。

七、乙方向甲方支付的租金可采用银行转帐、支票、汇票或现金等方式。

## 第四条双方的权利和义务

八、甲方允许乙方因经营需要对房屋进行装修和必要的改造。

九、甲方保证室内原有的电线、电缆满足乙方正常营业使用。

十、在合同期内，甲方不得再在盖一市场其他门面进行经营活动，如有，视为单方终止合同违约行为。

十一、乙方在国家法律、法规、政策允许的范围内进行经营，遵守国家法律法规，遵守盖一市场各项规章制度。

十二、甲方承诺给乙方无偿使用的设备(设备清单及设备状态见附件)，乙方在合同期内可以使用，乙方也可以不使用，代为甲方保存。由于甲方设备自身所具有的特性，设备随时间会老化，合同期满后，乙方交付给甲方时，乙方不承担相关折旧费用。

## 第五条续租

十三、在本合同期满后，乙方在同等条件下(租金、押金等)有优先续租权。

十四、乙方如需续租，应在租期届满前半年向甲方提出，并签订新租赁合同。

十五、甲方和乙方中任何一方法定代表人变更、企业迁址、合并，不影响本合同继续履行。变更、合并后的一方即成为本合同当然执行人，并承担本合同的内容之权利和义务。

## 第六条违约

十六、乙方应在合同规定期间内交付甲方房租，如未交付，每滞纳一天甲方扣除乙方保证金的5%做为滞纳金，如一月未交清，甲方有权收回门面并终止合同。

十七、合同期满后，甲方可以重新确定租金和押金标准。在合同有效期内未经乙方同意，甲方单方面提高租金，乙方有权拒绝支付超额租金。

十八、甲、乙双方签订的房屋租赁合同，乙方已交纳保证金后，甲方未能按期完好如数向乙方移交出租房屋及设备，属于甲方违约。甲方每天按年租金的5%向乙方支付延期违约金。

十九、任何一方单方面取消、中断合同，应提前半年通知对方，未经双方同意不得终止合同。

二十、任何一方单方面强行终止合同需赔偿对方合同租赁期租金总额。

## 第八条其它

二十一、本合同的某项条款需要变更时，必须用书面方式进行确定，双方订立补充协议，接到函件方在二十天内书面答复对方，在二十天内得不到答复视同同意，最后达成补充协议。

二十二、双方各自办理财产保险，互不承担任何形式之风险责任。

二十三、乙方营业范围可根据需要可自行调整。

二十四、本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意由岳阳仲裁委员会仲裁。（甲、乙双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉。）

二十五、本合同连同附件共4页，一式两份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

甲方签字(盖章):

乙方签字(盖章):

合同签订日期:

## 餐饮合同样板篇七

甲方(供货方):

乙方(购货方):

甲乙双方进行商品交易为达到平等、互利、公平的原则,经双方友好协商,签订如下协议:

### 一、合作方案

根据甲乙双方友好协商,制定以下合作方式:甲方提供合作酒水、饮料、奶制品等快消品供应给乙方。具体产品在乙方酒店内的终端销售价格,乙方根据自己利润计算后拟定销售价,中间利润甲方不干涉。

### 二、合作关系

- 1、甲乙双方自签订本合同之日即确立供需合作伙伴关系。
- 2、甲方对所供产品严把质量关,杜绝伪、劣等不合格产品进入乙方酒店。乙方酒店内所有客房内茶水台摆放、售卖的应都是甲方根据乙方需求提供的产品。
- 3、甲方所供的产品必须符合国家有关部门的相关要求。如果出现质量问题,甲方再不影响二次销售的情况下退货或换货;奶制品乙方在退换货时应在产品保质期到期前三个月提前要求甲方退换,超期的乙方自行负责处理。

4、甲方按乙方所需产品规格、数量及时送达乙方；每次送货交易时，甲方均需出具出库明细单，乙方签字验收，因甲方给予乙方产品政策已经包含搭赠及其他费用，以公司优惠价给予供应，故不再支付给乙方其他费用。

5、甲方不得无故，擅自调整产品价格。如因厂方下文通知要求或市场形势变化需求而调整供货价的，乙方应接受。但甲方应在提前两个工作日内告知乙方。

6、甲方与乙方签订合同之日起，乙方不得销售其他任何公司提供的与甲方购销平台相同的产品。甲方没有经营的品牌，乙方可自行选购，乙方如不清楚甲方经销产品，可直接上平台查询。

### 三、结算方式

甲乙双方按照本合同约定的平台购销价格订货，每一批货到乙方指定的地点，并经乙方指定人员凭甲方出库单对账后，乙方采取月结形势，乙方每月五号之前给甲方结算每月账单，乙方支付给甲方上一批货款不得拖欠，如遇节假日不能正常支付的要提前通知甲方。

### 四、合同期限

本合同有效期限20年月日至20年月日止。期满，甲乙双方协商是否续约。

### 五、违约责任

未经甲乙双方同意，任何一方无权中途终止协议，如有违约，履约方有权向违约方索赔损失。

### 六、其他约定

1、本协议相关约定条款，甲乙双方均负有保密义务，不得向第三方透露。本合同壹式贰份，经双方签字盖章生效，甲乙双方各执壹份。

2、本合同未尽事项，由甲乙双方协商解决，也可以签订补充协议作为本合同的组成部分，与本合同有同等法律效力。

七、因本合同而产生或与本合同有关的一切争议，如经友好协商未能解决的，应向合同签订所在地人民法院提起诉讼。本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日