

春季中班助教工作计划(通用7篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

房屋借用合同篇一

乙方：（借用方）

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定为明确出借方与借用方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条借用财产及附件的基本情况

由出借方、借用方共同对借用设备及其附件进行清点，并拟定设备清单(附件一)。该清单由甲方双方签字确认，作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

第二条借用用途及地点

- 1、该设备用途：机动车技术及交通事故鉴定. 痕迹鉴定
- 2、该设备使用地点：衡阳市松木塘车辆检测站
- 3、乙方保证，在借用期内未征得甲方同意，不得擅自另作别用，不得将该设备挪至其他地方使用。

第三条借用期限

借用期共5年零6个月，出借方从20xx年9月1日起将设备移交借用方使用，至20xx年3月1日收回。

第四条借用期间借用财产的维修保养

- 1、出借方保证该借用财产在签订本合同和交付借用方使用时处于适用和安全的状态。
- 2、借用期间，借用方应妥善保管该借用财产，尽必要的保养义务。借用设备的自然损耗和人为故障等影响正常使用时均由借用方自行维修。

第五条出借方与借用方的变更

- 1、在出借期间，出借方如将出借财产所有权转移给第三方，不必征求借用方同意，但应告知借用方所有权转移情况，所有权转移后，出借财产所有权取得方即成为本合同的当然出借方，享有原出借方享有的权利。
- 2、借用方在征得出借方同意后，可将借用财产转借给第三方使用。

第六条借用财产归还及续借事项：

- 1、借用期满，借用方应按时将借用财产归还出借方。
- 2、借用期满，借用方如需续借应当在本合同在规定的借用期届满前30日内书面通知出借方，在出借方同意后重新签订合同。

第七条违约责任

- 1、出借方应该保证借用财产在借用期间符合约定的用途，因故意或重大过失造成借用方人身或其他财产损失的，出借方应该承担赔偿责任。
- 2、借用方应当遵守正当使用的义务，违反此义务造成借用物非正常损耗的，应自行维修，并确保归还时设备处于正常使

用状态。若设备归还时无法正常使用，则按照附件一设备清单所明确的设备价值予以赔偿。

3、借用方在借用期间应妥善保管该借用财产，违反该义务造成借用财产损毁或者丢失的，借用方应按照附件一设备清单所明确的设备价值承担赔偿责任。

4、未经出借方同意，借用方不得对借用物进行改善、增设行为；否则，出借方可要求借用方恢复原状、赔偿损失或者收回借用物。

5、借用方未经出借方同意将借用物转借第三人的，出借方可要求收回借用物或要求借用方按照附件一设备清单所明确的设备价值予以赔偿。

双方当事人履行本合同过程中发生争议时，应当协商解决；协商不能解决的向太仓市人民法院起诉。

第九条其他约定事

第十条本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》的有关规定，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。 第十一条 本合同一式两份，合同双方各执一份。

出借方：（盖章） 借用方：（盖章）

房屋借用合同篇二

出借方（甲方）：

借用方（乙方）：

根据《xxx合同法》及相关法律规定，为明确借用方与出借方

之间的权利义务关系，经双方协商一致，签订本协议。

一、甲方同意将坐落于□xx市 区 街（路） 号 面积 平方米的房屋无偿借与乙方经营使用。

二、借用期限：从 年 月 日至 年 月 日止。

三、甲乙双方的权利与义务有下列情形之一的，甲方有权收回房屋，终止合同。

1、乙方擅自将房屋转让、转借或出租的；

2、乙方利用借用的房屋从事非法活动，损害社会公共利益的；

3、未经甲方同意，乙方擅自处分该房屋或损害甲方合法权益的其他行为。

4、甲乙双方如有一方因非法定情形中途终止合同，须提前一个月以书面形式通知对方。

四、本房屋已具备供电、供水等基本条件，因此发生的费用由乙方按时向有关部门缴纳。

五、房屋的修缮费用，双方协商解决。

六、乙方未经甲方同意，不得改变房屋用途及房屋结构，因乙方人为原因造成房屋及其设施损坏，由乙方承担一切经济责任。如因不可抗力原因，双方均不承担责任。

七、本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

八、争议解决：由甲、乙双方双方协商或依法向人民法院起诉。

九、本合同自双方签字盖章并报管理部门核准或备案后生效。本合同一式叁份，甲方、乙方、甲方主管部门各执一份，未

经管理部门核准或备案的合同一律视为无效合同。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

法定代表人： 法定代表人：

年 月 日

房屋借用合同篇三

甲方：（出借方）

乙方：（借用方）

根据xxx有关房屋借用的法律及规定，为明确出借方与借用方的权利和义务，经双方协商一致，特签定本合同如下：

一、借用范围及用途甲方同意将位于_____的_____三亚办公场地部分工位及其设施，在双方自愿的状态下借给乙方作为办公用。

二、借用期借用期为年月日至年月日止。

三、借用保证金为确保借用场地及其设施完好以及借用期内相关费用之如期结算，乙方应向甲方交纳_____元作为保证金。在合同期内，乙方不得将保证金冲抵和本合同规定的各项费用，当本借约期满时乙方方应与甲方共同清点室内设施，并付清本借约项下其应交纳的所有费用后，乙方应将保证金全额无息退还给甲方。

四、费用承担：

借用期间房屋有关物业费由甲乙双方按照各自___%的比例共同承担；

房屋的水、电费按每月查表实数由乙方交付；

房屋借用期间乙方不涉及甲方座机的使用；

五、双方责任和义务：

。乙方在使用期间应保护建筑物及附属物的维护管理责任及安全保卫工作，对各种故障和危险因素应及时消除，以避免一切可能发生的隐患。如因乙方使用不当造成损坏的，乙方应负责维修，费用由甲承担。

在使用期限到期前，乙方应及时将建筑物内所有垃圾及生活用品等清理干净，如有损坏的应修复原样。

在乙方没有违反上述约定的情况下，甲方在借用期内不得随意收回借用场地。

如有未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充协议。

本协议一式二份，双方各执一份。

甲方(盖章)： 乙方代表：

乙方： 乙方代表：

年月日

房屋借用合同篇四

甲方：

乙方：

本合同为双方在自愿的情况下签署。

根据xxx合同法的相关条列，双方就借用税务登记证，营业执照及其他相关文件达成以下约定：

1. 乙方借用甲方的税务登记证，营业执照及其他相关文件在

规定时间内要归还。(合同签订x天之内.)

2. 乙方借用甲方的税务登记证，营业执照及其他相关文件之

用途只可做为本次为投标(xxxx)之用,不得做其他用途.

3. 如果由于乙方借用甲方的税务登记证，营业执照及其他相

关文件引起的一切法律纠纷,由乙方承担.

本合同自签定之日(xxxxxxxx)起有效.

甲方：

房屋借用合同篇五

甲方：

乙方： 身份证号：

双方根据^v^有关法律、法规之规定，在合法自愿基础上，经协商签订本合同，以资共同遵守。

一、合同目的

经双方协商，一致同意乙方就工程在甲方企业资质，从事该

工程项目的实施。甲乙双方订立本合同，明确双方的权利与义务及其挂靠期内的注意事项。

二、甲方的基本权利和义务

(1)甲方就工程签订合同前向乙方收取合同金额的 % ()，作为资质使用费。

(3)如乙方作出有损甲方信誉和形象之行为，甲方有权单方面终止本协议，本工程管理使用费不予归还。甲方有权追究乙方的法律责任，并要求进行相关经济赔偿和处罚。

三、乙方的基本权利和义务

1、享受甲方所提供的经营许可。2、完全自主的开展本工程项目经营业务。3、经营上实行独立核算，自负盈亏。4、一切正常利润归乙方所有，不受干涉。5、在经营活动中严格遵守国家法律法规和甲方规章制度。6、负责解决经营事件，相关经营条件及施工设备自主负责解决。7、认真负责进行施工项目的质量和安全，对发生的质量问题和事故乙方负完全责任。

四、乙方实施的工程项目，其合同、保险、税务、财务、银行、统计等事项由乙方自主办理。

五、联合声明：

(1)甲乙双方仅是挂靠经营关系，双方具有独立的经营地位，不存在内部管理关系。

(2)甲乙双方认同本合同为经济协作合同，一切争议为民事争议。