

2023年电大学前专科毕业论文 电大学前 教育大专毕业论文(优秀5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

工程分包合同篇一

发包人(以下简称甲方)：

承包人(以下简称乙方)：

甲乙双方遵循平等、自愿、公平、公正和诚实守信的原则，经充分协商，达成一致意见，订立本合同。

第一条：分包工程。

1、分包工程名称： 2、分包工程地点：

第二条：分包工程范围、内容及承包方式。

一、施工范围、内容。

1、按甲方规定的施工量及提供相应的施工图纸进行施工，施工量清单及施工图纸作为合同附件另附。

2、乙方代表甲方，按甲方与建设方所签的合同的要求进行施工，包材料、包人工、包质量、包安全、包文明施工、包工期、包竣工验收与资料编制。

第三条： 工期要求。

按工程建设方提供的工程要求执行。

第四条：工程款的支付、结算约定及工程量计算。

1、本工程施工分包费用暂定价为

2、分包费支付方式：

(1)、开工一周内支付工程总价的约 为预付款；

(2)、现场施工完毕，系统进入试运行，初验通过后一周内，付总价的约

(3)、工程竣工验收通过，资料移交完毕，系统交付建设方正常使用，甲方与工程建设方结算完毕收齐款(不包括质保金)后，甲方向乙方支付余下款项。

第五条：甲方责任

1、负责与工程建设方的商务沟通。

2、按合同约定对乙方进行管理、监督，检查乙方的工程质量、安全文明施工和工程进度。

第六条、 乙方责任。

1、在施工现场，代表甲方按合同要求与建设方、监理方及其他施工或协作单位进行沟通协调工作。

2、代表甲方参加日常的施工协调会，编写和上报各类施工资料，包括竣工资料。

3、工程进度：在约定时间内进行施工，按时向甲方提供工程进度计划及相应进度统计报表，保证工程如期竣工。

- 3、按工程建设方要求，提供符合要求(包括质量和数量)的设备和材料。
- 5、负责教育员工自觉执行安全生产、文明施工及相关劳动纪律的规定，按规定办理有关手续，严格遵守施工现场的管理规定。乙方进场施工的所有人员都必须购买人身意外保险。
- 6、乙方自带施工机具，有关机具的耗材由乙方负责。
- 7、工程竣工后，负责对施工场地进行清理，已竣工工程未办理移交和交付使用前，乙方负责其承包范围内工程的成品保护工作，保护期间发生损坏，乙方自费予以修复。
- 8、严禁破坏或有意触动与本工程无关的材料及设备，否则损坏及损失由乙方负责。
- 9、乙方未履行以上各项义务而造成甲方的经济损失，乙方应予以赔偿。

第七条：工程质量及验收。

甲方发现质量问题时，经质监部门、甲方现场工程师或监理工程师三方任一方确认后，通知乙方，乙方在收到通知后24小时内进行返修工作，并承担因此造成的经济损失，工期不予以顺延。否则，甲方有权采取措施补救，直致终止合同，由此造成的损失由乙方承担。

第八条：安全施工

乙方在施工期间应严格遵守《国家安全生产法》、《建设防工程安全生产条例》、《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全技术操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其它的相关法规，严格遵守工地的规章制度，服从现场人员的管理，对易燃、易爆物品加强管理，施工中由乙方原因

出现的工伤事故由乙方负全责。所有特种作业人员必须持证上岗。

由于乙方在施工过程中违反安全规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方承担由此产生的一切经济损失及法律后果。

第九条：售后服务。

乙方提供二年的现场免费保修服务。

第十条：合同争议的解决方式。

本合同执行过程中如有争议，本着友好原则，协商解决。

第十一条：附则

1、本合同经双方签字盖章后生效，至工程竣工验收、保修期满并结清款项后自行失效。

2、本合同一式三份，甲方执二份，乙方执一份，具同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

工程分包合同篇二

发包方：（以下简称甲方） 承包方：（以下简称乙方）

经甲乙双方协商，甲方将程、段分包给乙方施工，依据中华

人民共和国《合同法》，甲乙双方本着“平等”、“互利”的原则，经过充分的协商，达成以下一致意见，双方共同遵守。

第1条 总则

1.1 乙方对本合同段工程的设计文件、技术规范、质量标准，安全交底、技术交底在本合同签约前均已详细研究及完全明了，并已按需要到现场实地勘察，日后不得以不熟悉工程设计、施工技术及其它种种借口而降低质量标准、拖延工期或要求增加价款。若有上述情况发生，甲方有权解除合同。

1.2 乙方在本工程的施工过程中，接受甲方下达的各项工作指令。乙方须接受业主方或监理方发出的各种指令。

1.3 在施工中乙方不得向甲方提出任何理由的索赔。

1.4 业主和监理方召开的会议、进行的检查，甲方通知乙方参加的，乙方应无条件配合参与，并承担相应的义务与责任。

1.5 乙方必须建立健全独立的甲方认可的施工作业组织机构，乙方必须配备能满足工程施工需要且经甲方认可的技术人员和生产设备。

1.6 乙方必须配备甲方满意的、能够胜任本工程施工管理的项目负责人，在工程施工期间必须常驻现场，不经甲方同意不得随意离开施工现场。如特殊情况必须更换时，须经甲方同意。

第2条 工程概况

2.1 工程名称：

2.2 工程地点：

2.3 乙方分包的工程范围:

2.4 乙方分包的工程内容:

第3条 合同价款与支付

3.1.1按双方商定的单价为,合同价款金额暂定(大写)(按实际长度计算)。甲方暂扣承包款的10%作为质量保证金。待工程验收合格后 一次性拨付给乙方。

3.1.2 分包工程量清单中所列工程数量由甲方按设计图纸和技术规范中的计量方法,以甲方和监理人认可的长度、断面计量。

3.1.3 分包工程的单价和总额价均包括了为实施和完成合同工程所需的驻地建设、搬迁、劳务、机械、安装、缺陷修复、管理、利润、税金等全部费用,以及合同约定的所有责任、义务和风险。

3.1.4本分包工程由乙方先垫资施工,待甲方资金到位后再拨款。拨款时乙方须提供甲方会计认可的国家正式发票。

第4条 工期

4.1 工程开工时间 年 月 日;竣工时间 年 月 日。

4.2因乙方原因造成工期滞后并导致的经济损失,由乙方全额承担。

第5条 质量

5.1分包工程质量应满足甲方设计图纸和交底要求。

5.1由于乙方原因导致质量问题,除责成其返工达到合同约定的标准并承担返工的损失外,乙方承担全部责任。经甲方警

告后工程质量仍不能在甲方指定的时间扭转时，甲方有权令其退场，造成的一切损失乙方全部承担。

第6条 安全施工

6.1 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定和甲方涉及安全的规章，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员、业主、监理、甲方实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

6.2 甲方对乙方分包工程进行安全监督检查，对存放的安全隐患提出警告，乙方应在指定时间内消除隐患。否则甲方有权停止其施工，由此造成的工期和经济损失由乙方承担，此条不免除乙方的安全责任。

6.3 劳动保护用品及施工中的安全措施，依据安全施工要求由乙方负责配备和建设并承担费用。

6.4 乙方如果发生人身伤亡事故、设备事故及意外伤害等事故，由乙方处理善后，并承担由此造成的经济损失、发生的经济补偿等所有费用。

第7条 材料供应

7.1 甲方供应水泥混凝土。

第8条 甲方的责任和义务

8.1 负责向乙方提供下述相关资料：设计图纸、技术交底等。

8.2 及时向乙方发送或转发业主、监理工程师的工作指令。

8.3 协调地方关系。

8.4 甲方组织资料整理工作，并承担相应的费用。

第9条 乙方的责任和义务

9.1 服从甲方的管理，执行甲方下达的各项指令，按时参加甲方组织的各种会议以及其他相关活动。

9.2 随时接受业主、监理工程师和甲方的工程质量、安全和施工进度等的监督检查；严格执行业主、监理工程师和甲方的各项指令。

第10条 保险

由乙方为现场施工人员办理社会保险。其保险费由乙方自行承担。

第11条 违约、争议

11.1 乙方施工质量达不到本合同约定的标准，乙方必须无偿进行返工、修理，承担返工、修理的经济支出和损失。

11.2 合同签订生效后，不经过双方协商同意，任何一方不得随意变更、解除合同。如出现单方变更、解除合同。因此给对方造成经济损失的，其责任方承担一切损失和后果。

11.6 本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成以诉讼方式解决。

11.7 如乙方对分包工程转包或再分包，甲方有权终止合同，由此给双方造成的经济损失和工期拖延，由乙方承担全部责任。

11.8 乙方及时足额发放农民工工资。当因此发生纠纷时，由乙方对其后果负责。

第12条 合同的生效与终止

本合同自甲乙双方签字或盖章后生效：合同全部条款履行完毕后本合同自行失效。

第13条 附则

本分包合同正本贰份，甲乙双方各执壹份：副本贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

代表人：（签字） 代表人：（签字）

年 月 日 年 月 日

工程分包合同篇三

发包单位：_____（以下称甲方）

承包单位：_____（以下称乙方）

经甲乙双方协商，甲方同意将_____工程项目，经内部劳务招标，确定由乙方承包施工，为了明确双方责任，确保工程质量，按期完成本工程的施工任务，依照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国劳动法》以及甲方要求，经双方充分协商，达成如下协议，双方必须共同遵守执行。

第一条、工程名称

所有施工中的水.电.消防及防雷系统包工包料的施工。

第四条、承包内容

1. 室内排水、强弱电、避雷、预埋、安装及管网的防腐、油漆。电梯门厅、楼梯、灯具预埋安装、防雷系统，部分预埋件。具体施工做法和内容按甲方提供的施工图纸及说明和修改通知施工。

2. 材料的场内运输。

3. 所有工程的临电、临水全由乙方负责安装，甲方不负责出零杂工、所用材料。

第五条、承包方式

1、包工主材及主材配件、包油漆、包辅助材料、包机械、包工具、包质量、包安全、包工期、包单价的形式进行承包。

2、包施工工具、施工电牌、电线、安全帽、水鞋、雨衣。

第六条、承包价格

1、根据上述承包内容，按建筑面积结算，以每平方米为_____元。

2、甲方如需修改图纸和设计变更，价格双方协商调整。

3、付款的审批程序按甲方规定。

第七条、付款方式

1、每月结算一次，并按完成工程量的60%支付进度款，工程竣工验收后付35%，剩余5%作为二年保修金，保修期满后一个月内付清。

2、乙方收到款后，每月必须付清工人工资，并向甲方提供工资发放表。

第八条、保证金

签订合同之日向甲方支付20万元保证金，根据第一次拨款逐步给乙方退还保证金。

第九条、工期

1]按甲方的施工进度计划完成。

2、甲方需赶工期时，乙方应无条件顺从，不得以任何理由拒绝拖延工期，否则甲方有权增加人员或增加队伍进行施工，增加人员或增加队伍所完成的工程量从乙方的总工程量中扣除。

第十条、质量要求

乙方必须严格按照施工图纸和施工规范要求，精心组织施工，质量必须符合设计及施工验收规范要求，达到国家的现行《建筑工程质量检验评定标准》要求的合格等级以上。

如由于乙方施工原因，出现质量问题或事故，造成的损失和返工费概由乙方负责，返工造成材料的损耗和浪费部分由乙方负责。

第十一条、保修

工程保修期为终生保修，二年之内不出现任何质量问题，付清保修金，自工程竣工验收合格之日起。保修期内如发现质量问题，乙方必须住接到通知后三天内处理完毕，否则甲方有权另委他人维修，费用由乙方承担。

第十二条、双方的权利和义务

1、甲方的权利与义务

(1) 政策指导：通过教育、引导和监督，使乙方贯彻国家的方针、路线、政策，遵纪守法。

(2) 制定项目的管理措施，加强对乙方的技术质安工作指导、管理、检查、监督，协调各班组的的生产管理工作。

(3) 在开工前，向乙方提供必需的施工图纸。

(6) 负责外墙脚手架的搭设。

(7) 负责组织对各分项、分部及单位工程的验收。

(8) 施工期间，如发现乙方的施工管理、安全管理出现重人漏洞或朱将t资发放到工人，经整改无效的，甲方有权单方面收回工程承包权。

2、乙方的权利与义务

(1) 认真贯彻执行国家的各项方针、政策和上级颁布的各种管理条例，自觉接受上级有关部门的检查和监督；严格执行甲方有关规章制度。

(2) 精心组织，保证按期、优质、安全地完成工程施工任务。

(3) 高度重视安全生产和文明施工，必须按建设部《建设工程施工现场管理规定》的规定，教育工人自觉遵守操作规程，认真做好工地的安全生产、文明施工和防护设施，杜绝伤亡事故发生；若因违反制度而造成的安全事故，由此而产生的一切经济及法律责任概由乙方负担。

(4) 虚心接受甲方现场管理人员的管理，指导、检查、督促。

(5) 负责对生产工人技术交底r作并做好记录，坚持对各分项工程的白检的交接检查工作。做好班前交底，班后检查；做到

工场清。

(6) 乙方进场人员必须携带身份证、计划生育证明，并进行登记，人员进场后应组织办理暂住证，费用自理。

(7) 每月必须付清工人工资。

第十三条、现场的管理规定

1、乙方在施工过程应有专业技术人员负责管理。

2、乙方在施工过程应做到每道工序工完场清，不得任意毁坏、消费、没有工完场清的，甲方管理人员有权处罚班组。

3、严禁工人在工地吵闹、打架，如发现打架，每人每次罚款500元，3人以上参加打架每次处罚3000元以上，医疗费由先动手方负责。

4、严禁工人在工地内乱搭宿舍，乱用电炉及乱接电线，刚电丝烧水，违者被管理人员查到，每次罚款200元，款项由承包人负责，造成严重事故均由承包人负责。

5、严禁一切工人带其他人或亲戚进入工地，违者被甲方管理人员发现，每人每次罚款100元，并责令立即离开工地。

6、禁止雇佣童工，如被有关部门发现，一切后果由承包人负责。

7、乙方工人上班时如无戴安全帽及穿拖，每人每次罚款50元，发生人小事故由乙方负责。

8、乙方在施工过程中不按配比下料，浪费甲方材料所造成的后果全部由乙方负责赔偿。

9、楼地面每道工序完成后应进行打扫，保证施工场内清洁。

第十四条、其他约定

- 1、乙方须将本组人员名册上报甲方，如需办理临时养老保险，费用由乙方负责。
- 2、杜绝伤亡事故，负伤频率控制在2.4%以下；如由于乙方发生工伤或安全事故，造成经济损失及法律责任必须及时汇报甲方并由乙方负责承担。
- 3、乙方不得将工程擅自转包或分包给其他人员，否则甲方有权单方面同收工程承包权。

第十五条、违约责任

- 1、乙方须按期保质完成工程施工任务，如未能按期完成，则每逾期一天向甲方偿付违约金1000元。
- 2、由于质量原因造成返工，返工工期计入乙方施工期，逾期完成违约金同上款。
- 3、如乙方施工度达不到要求，管理措施较差，返工次数较多，甲方有权清退乙方，其已完成的合格工程量由甲方清算后按70%付清，其余30%作为赔偿甲方损失。

第十六条、附则

- 1、本合同自签订之日起生效，工程竣工验收，结算完毕自行失效。
- 2、本一式四份，甲方执二分，乙方执一份。

甲方单位： 甲方代表： 联系电话：

乙方单位： 乙方代表： 联系电话：

签订日期： 年 月 日

工程分包合同篇四

甲方：

乙方：

按照《中华人民共和国合同法》，《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规，甲乙双方本着诚实信用的原则，在平等自愿的基础上经过协商达成如下协议。

一、 工程概况

二、 承包内容

- 1、 厂房地脚螺栓，主钢结构，次钢结构和维护结构的制作和安装，具体工作内容：（按图纸所包含的所有钢构相关的内容）。
- 2、 乙方包，材料采购供应，加工制作，运输安装等，以单价包干形式承包该工程。（本合同内容不包含窗、楼梯护手、土建、水电及所有装饰部分）。

三、 工期

- 1、 以本合同生效，施工人员和主钢结构件进场的第二天开始算，总工期为____天完成制作安装，并达到验收标准。（在施工过程中如因甲方原因，或遇雨天、停电和不可抗拒因素工期相应顺延）。

四、 质量和材料采购要求

- 1、 主钢结构材质(除吊车梁、抗风柱为q235b)以外，其他所

有主钢结构材质均为q345b□所有材料厚度下差不得低于50丝。

2、 所有次钢结构材质均为q235b□

3、 屋面和墙面彩板厚度均按图纸要求加工安装。

4、 乙方所采购材料要符合国家相关规范。

5、 施工质量按照国家行业现行施工验收规范，质量检验评定标准和其他标准及施工图设计要求施工。（工程质量等级要求为合格）。

五、 合同价款和结算方式

1、 本合同工程单价为：_____计算，工程全部完工按实际建筑四周滴水为界收方，以现场实际所收方量为准(夹层不另行计算)。

2、 本工程总建筑面积约为_____工程总造价约为_____人民币大写(整)。

3、 合同结算方式为：(合同约定单价包干)。

六、 付款方式

1、 本合同生效之日起(三)个工作日内，甲方向乙方支付本工程总造价的30%作为主钢构材料的预付款，款到开始购料。

2、 主钢材料进入工厂并通知甲方，甲方须在接到乙方通知后，最迟不得超过(二)个工作日到工厂取样送检。

3、 甲方取样后乙方开始正式加工生产。

4、 主钢构全部进场并开始正式安装，(五)个工作日内甲方

支付乙方本工程总造价的30%作为次钢材料的购料款。

5、所有次钢和檀条安装完毕，(七)个工作日内甲方支付给乙方本工程总造价的30%作为维护材料的购料款。

6、余下本工程总造价的10%作为工程质量质保金。

7、工程全部完工验收合格后，自验收之日起(一十二)个月内，无其他质量问题。甲方向乙方一次性付清本工程10%质保金，合同终止。

四、甲方责任

1、负责协调工作。

2、负责为乙方提供施工场地、电源、水源。道路场地平整、职工住宿等与本工程相关的良好施工条件。

3、负责协调乙方和土建、设计及其他部门的配合工作。

4、按照合同约定支付工程款，如未按合同规定拨付工程款，按每日工程量总造价的0.5%比例付给乙方作为逾期违约金，直至按约定付清为止，由此造成的工期延误和所有经济损失由甲方承担。

5、超过合同约定日验收，结算，按每日工程量总造价的0.5%比例付给乙方作为逾期违约金，由此造成的所有经济损失由甲方承担。

6、工程中途停建，缓建或由于设计变更以及设计错误造成的返工，应及时采取措施弥补减少损失，同时赔偿乙方由此造成的停工、窝工、返工、倒运、人员和机械调迁，材料和构件积压的实际经济损失，并顺延工期。

7、工程未验收，甲方提前或擅自使用，由此造成的质量和其

他问题，由甲方全部承担责任，同时视为(本工程合格)。

五、乙方责任

- 1、在施工中乙方应积极采取有力措施，加强安全施工管理，避免一切质量和安全事故发生，因乙方自身原因发生的一切意外伤亡事故及质量问题由乙方自行承担全部责任，与甲方无关，造成的经济损失由乙方全部承担。
- 2、乙方的工程质量达不到国家规范，甲方有权勒令停工、返工，由此产生的费用由乙方承担。
- 3、乙方工程拖期，每日向甲方支付每日工程量的0.5%违约金。
- 4、服从业主、监理及甲方的监督、管理并随时提供施工资料和工程实物检查。
- 5、遵守业主，甲方的规章制度。
- 6、施工安全设备、劳保用品和机具由乙方自行承担所有费用。

六、工程变更

- 1、设计图纸经会审后，原则上不准变更，如需变更时，应提前十五天办理变更手续，书面通知对方。因变更造成的损失由甲方承担，造成的追加工程量应及时签证，并加以计算。
- 2、在施工中，如承包方发现施工图纸或说明不符合设计要求，要及时通知甲方，甲方应及时处理，若不能正常施工，应顺延工期。

工程分包合同篇五

分包单位：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、 工程概况

1、 工程名称：杭州 弱电工程

2、 工程地点：杭州市 街道

3、 工程内容和范围：

甲方将弱电工程委托乙方进行施工、安装、调试和技术培训。工程包含下列系统：楼宇可视对讲系统、公共广播系统、视频安防监控系统、入侵报警系统和巡更管理系统。

二、 工程时间和进度

计划开工日期： 年 月 日

计划竣工日期： 年 月 日

实际以开工报告与竣工报告日期为准。

三、 合同金额

1、 本合同总价以《弱电工程预算清单》为依据。本合同确定为人民币(大写)，合同范围内工程量一次性包干，包括完成工程的所有费用。

2、 因甲方要求增设设备和材料数量以工程联系单为准，设备和材料单价参照市场信息价，且同比例优惠，作为工程总造价的决算依据。

四、 付款及付款条件

合同签订一月内，甲方向乙方支付合同总价的30%作为合同预付款，待工程主体验收合格后一月内，甲方向乙方支付合同总价的40%作为设备款，工程通过竣工验收合格后，甲方在15天内向乙方支付合同总价的25%，工程通过竣工验收合格后满一年的一个半月内，甲方向乙方付清全部余款。

五、 施工环境

- 1、 乙方应服从甲方的施工管理。
- 2、 未经甲方同意，乙方在施工时造成甲方基建设备损坏，需由乙方按原价赔偿。
- 3、 甲方应根据工程进度完成配套工程、设施的建设，为乙方施工提供必备的环境条件。

六、 设备和材料

- 1、 乙方应保证提交的设备和材料都是全新的合格品，并附有完整的随机资料。
- 2、 乙方若使用替代品必须以书面形式说明并经过甲方同意。
- 3、 工程实施变更中所发生的设备和材料增减，以联系单和竣工图为准。

七、 工程质量

- 1、 符合国家有关标准、规范要求。
- 2、 经甲方确认有工程质量不合格的地方，甲方有权提出整改，整改费用由乙方自负。

3、 施工过程中乙方应接受甲方委托的监理公司全过程的质量监督。

八、 检验和验收

1、 乙方按照规定的检验内容进行检验，并向甲方提供检验记录。

2、 乙方承建的工程全部完工后，并且乙方完成了设计方案书中的规定检验内容后，乙方将下列验收资料提交甲方：竣工图三套、操作说明书等相关资料。

3、 甲方收到上述资料后，应当场签收，并组织验收，若通过验收则出具终验报告，验收标准按国家有关标准、规范。

九、 工程决算

根据第三款办理竣工决算。

十、 培训

乙方为甲方提供现场免费培训二人。甲方要求培训人员应能达到熟练操作及管理本系统的能力。

十一、 保修和维护

1、 乙方为所提供设备提供保修和维护服务，免费保修期为12个月，免费保修期自工程通过最终验收之日起开始计算。

2、 在免费保修期内，乙方对因非产品质量问题而引起的设备故障(如自然灾害、供电事故、鼠害、虫害、人为故障等)，乙方将按成本价收取费用。

3、 乙方收到甲方事故报告后，24小时内进行响应。

4、在免费保修期外，乙方将继续提供维护服务，并按成本价收取费用。签订维护合同。

十二、违约责任

1、若任何一方发生违约行为，违约方将根据《中华人民共和国合同法》的有关条款承担违约责任。

2、若因乙方过失，造成工程逾期交付的，乙方按逾期天数偿付每天合同总金额的万分之五的逾期违约金。

3、若因甲方未能付款，甲方按逾期天数偿付每天合同总金额万分之五的逾期违约金。

4、任何一方支付的逾期违约金最大不超过合同总金额的百分之五。

十三、不可抗力

1、乙方因遇到不可抗力如：战争、严重火灾、水灾、台风、地震及其它由双方确认的不可抗力，而不能按期履行合同时，不应承担逾期责任，双方应友好协商解决问题。

2、发生不可抗力后，被影响的一方应尽可能快地书面将不可抗力的情况和原因通知对方：当不可抗力消除后，被影响的一方应尽快以传真形式通知对方，并以书面形式证实。

十四、仲裁

在履行合同中产生的纠纷，双方应友好协商，协商不成可向讼。

十五、本合同一式四份，各执二份，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日