

幕墙玻璃制作安装合同(精选7篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

幕墙玻璃制作安装合同篇一

发包人（以下简称甲方）：

承包人（以下简称乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，本着平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本玻璃幕墙安装工程施工事项协商一致，订立本合同。

1、工程概况：

工程名称：

工程地点： 工程内容： 玻璃幕墙制作、安装、验收

2、工程承包方式：包工包料，包安全文明施工，保工期，保质量。

3、工程暂定价：幕墙面积m²□暂定总价元。

1、所有材料均由乙方采购，符合有关规范、图纸规定的质量要

求并提供产品合格证明书，在使用前必须进行检验或试验，不合格的产品不得使用，所有检验费用由甲方承担。

2、施工中主要材料由乙方提供三家以上品牌及样品供建设方选择：

其中：玻璃：铝合金型材：硅酮结构胶及密封胶：幕墙开启配件：钢材：

1、本工程无预付款。

2、工程款（进度款）支付：每月10日前支付上月完成工程量的80%工程款；

3、工程基本完工后，工人退场前，甲方付至总完成量的90%；

4、工程竣工验收合格，结算价款经双方确认后十天内，支付至结算价款的98%，尾款2%留存作为质量保修金，若无质量问题，保修期满后结清余款（满1年退还所有质量保修金），不计利息。

1、甲方责任：

1) 提供本工程完整幕墙设计施工图四套及建筑施工图、结构施工图各一套；

2) 办理施工许可证；

3) 在乙方进场前，清除施工现场内影响乙方施工的障碍；

4) 组织有关单位与乙方的协调会；

5) 组织有关人员进行图纸会审；

7) 负责乙方临建临水临电设施及相关费用；

8) 无偿提供乙方施工用脚手架及垂直运输机械（含操作人员工资）；

- 9) 负责乙方施工及安全资料的收集和整理并按要求归档;
- 10) 负责乙方范围内安全文明施工相关设施;
- 11) 承担材料试验费、玻璃幕墙四性检测费用;
- 12) 即时足额支付工程进度款;
- 13) 组织协调乙方与土建施工单位的施工配合工作;
- 14) 甲方资料员备案资料与乙方施工进度同步;
- 15) 甲方负责购买乙方施工人员团体意外保险;
- 16) 甲方负责协调乙方与建设方相关签证、定价等资料的办理;

2、乙方责任:

- 2) 编制施工组织设计和工期进度计划, 并经甲方审核通过;
- 3) 负责所有进场材料的保管及未验收前的成品保护, 保护期间发生损坏乙方自负(乙方原因除外)。
- 4) 严格遵守工地及土建施工单位的有关管理规定, 确保施工安全及文明施工;
- 5) 作好施工原始记录, 在竣工验收前整理好工程所有材料出厂相关资料两套交给甲方资料员做竣工资料使用。
- 6) 乙方配合甲方工程的报验, 并保证验收通过, 如因乙方的原因, 致使工程未能按时通过验收而迟延交工, 由此造成的返工工料损失由乙方承担。

1、开工日期: ____年____月____日, 以甲方的书面通知为准。

开工后一周内经甲方、乙方及监理方三方书面确认。

2、施工总工期：_____天。

3、工期顺延：以下原因造成竣工日期拖延，工期相应顺延；

1) 由于设计变更、工程量变化，引起施工程序和内容变化；

2) 一周内非乙方原因停水、停电造成停工累计超过24小时；

3) 不可抗力因素；

4) 甲方同意延顺工期的其他原因。

4、竣工日为符合下列条件并获甲方签具竣工单之日为准。

1) 通过甲方、设计、监理、乙方和相关质监单位共同验收并完成整改。

2) 乙方退场，施工场地腾空，移交完毕。

1、本工程的质量监督验收单位为：甲方、监理公司、市质量监督站。

2、工程质量要求：合格。

施工前，监理单位组织甲方、乙方及总包方对移交工作面质量及完成尺寸标准的验收，达不到要求的由甲方负责整改，直至达到验收标准为止。

3、双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。

4、本工程的质量保证期为二年，自工程竣工验收合格之日起计算。

6、工程竣工后，乙方向甲方提供竣工图。

1、甲方变更设计，应在该项工程加工或施工前3天通知乙方。乙方已经加工或施工的，乙方接通知后应立即停止。因由设计变更造成的损失甲方负责，按甲方确认的设计变更通知单及现场签证，竣工结算时进行结算，设计变更部分不优惠。

2、乙方不得随意更改施工图，未经甲方确认的工程设计变更，造成质量原因由乙方自行负责。

1、隐蔽工程安装完毕后，由甲方、监理及业主单位组织隐蔽工程验收，验收合格后才能进入下一道工序。隐蔽工程验收前需留下每处不少于壹张的照片资料，并登记造册，竣工时随同验收单一起交付甲方。

2、乙方认为工程具备完工验收条件须提前三天书面通知甲方组织相关单位验收。如甲方接到书面验收通知后一星期内未组织验收乙方视作甲方已默认验收合格。

3、乙方向甲方交付竣工资料包括如下内容：

1) 各种材料的出厂检验报告、合格证；

2) 隐蔽工程的影像资料；

3) 竣工图纸4套；

1、本工程要求参照《市建筑工地文明施工管理规定》组织施工。现场必须标准化管理，保证施工现场清洁，强化安全意识，抓好安全生产，杜绝一切事故的发生。施工中发生安全及人身事故责任，均由责任方负责处理并承担全部费用。乙方应严格遵守国家及地方政府办法的安全施工、文明施工等规范、条例，遵守甲方和管理单位的现场管理规定。

2、施工期间，乙方应及时整理和妥善安排所有机械、工具、材料、建筑垃圾等，做到工完场清，工程建设中每个楼层的多余材料、建筑垃圾必须通过井架或垃圾槽运输到地面，严禁从高空直接向下抛物，否则，乙方每次向甲方支付违约金1000元；以上物品在不需要时应按甲方要求清理出工地。

1、工程竣工验收后，乙方在工程竣工验收结束后一个月内必须上报结算报告，乙方的结算报告的内容应按建设方和合同的规定进行详细和完整的编制，上述工程费用报告至少应包括以下内容：封面和目录；整体编制说明；结算造价报告书、计算表；签证及工程变更费用的汇总表、通知单等，以及必要的辅助资料；其他费用的构成明细（包括但不限于工程奖励或违约金、相关单位的扣款书等）；各项工程检验、检查和验收方面的证书及证明文件等资料。

2、结算方式：

甲方（签字盖章）：

乙方（签字盖章）：

日期：

幕墙玻璃制作安装合同篇二

甲方：

乙方：

经甲、乙双方友好协商，甲方决定由乙方承担华立天地豪园玻璃幕墙、大白玻工程的制作及安装。为明确双方责任，本着互相协作，紧密配合、分工负责的原则，根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，双方同意就本工程达成以下合同条款，双方共同遵守执行。

1、工程承包内容：257平方米玻璃幕墙，350平方米大白玻制作、安装等，并负责幕墙上、下收口处理、防火隔断、清洁及最终验收交付使用。

2、乙方对以上内容实行制作、加工、安装承包，包质量。

1、乙方承包该工程的制作及安装，

其中：257平方米玻璃幕墙的单价为：65元/平方米；350平方米大白玻的单价为：50元/平方米；合同总价为：34205元人民币。

2、本合同工程量暂以理论计算数量为准，在工程结算时以经甲、乙双方认可的实际数量为准，按合同不变单价进行调整。

1、所有工程施工图由乙方根据甲方及设计院要求进行设计，图纸经设计院专业负责人审核签字并经甲方认可后方可制作加工及安装。

2、安装质量：外观检查应装配牢固、嵌条密实、打胶均匀、附件齐全、整齐美观、表面垂直度、平整度检查须符合国家行业标准《幕墙工程技术规范》[JGJ102—96]的要求。

1、乙方需与内装密切配合进行施工，以保证本工程各项工作与整体工程同步完工。

2、暂定工期为：30天完成。

1、工程验收按国内现有国家行业标准[JGJ102—96]进行。

2、工程竣工后乙方先进行全面自检，确认无误后提出书面报检要求，甲方接到乙方通知后应尽快组织有关部门共同进行联检及验收。

3、乙方保证通过有关部门的验收，若不能够通过验收，甲方拒付余款；若影响整个工程竣工交验，乙方应赔偿甲方损失。

1、工程按合同规定的支付方式以人民币支付。

2、工程施工完成前，甲方按乙方人头支付生活费（20元/天，一周一发）。

3、工程施工完成，支付工程总额80%，余款待工程竣工验收后一次付。

甲方责任：

1、甲方应提供与该工程设计、施工一份；

3、按合同规定及时支付款项；

4、协调会议，及时解决、处理施工过程中出现的有关问题；

6、提供乙方住宿及加工成品、设备存放用的足够场地约200平方米。

7、督促各单位保护好乙方产品，如发现有意破坏，责任由破坏方负责，由甲方协调。

9、甲方负责主持与相关工种及工序之分段验收、交接、签字等手续。

乙方责任：

1、保证加工及安装质量，严格按本合同第三条规定的技术要求和有关规范标准执行；

2、对超过规范规定的影响本工程安装的土建施工误差，及时报于甲方；

3、在施工中由于乙方本身原因造成的停工、返工，应由乙方负责；

4、负责未验收前的成品保护

5、严格遵守工地现场施工管理制度，做到安全施工，文明施工，要严格按照工地有关安全规定及制度进行施工，如发生安全和质量事故，或造成第三方人员财产损失均由乙方负责。

6、乙方必须按甲方审定的施工计划组织施工，若由于施工方责任而不能执行计划施工，甲方有权给予乙方一定的处罚。

7、乙方现场施工管理人员，必须服从甲方现场管理人员正确指令。对不配合、不称职人员，乙方必须根据甲方要求进行更换，替换人员必须叁天内到岗。

1、合同履行过程中所有经甲方认可的函电和有关资料均为合同附件，并具有法律效力。

2、本合同签订后具有法律效力，双方发生不可解决的争执时，可按照法律向当地有关部门起诉。

3、本合同履行过程中如有未尽事宜，双方另行解决。

本合同一式四份，甲、乙双方各执两份，合同经双方签章后生效。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

幕墙玻璃制作安装合同篇三

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》的规定，结合本工程具体情况，经甲乙双方协商，甲方将部分中银改造室外墙玻璃幕墙拆除工程(具体见承包范围)交乙方施工。为明确双方职责，加强管理，确保工程质量，使工程顺利进行，经双方协商，特订本协议。

第一条工程概况

- 1、工程名称：中国银行辽宁省分行改造改造工程
- 2、工程地点：大连市中山区延安路9号

第二条承包范围

根据施工图要求和甲方指定拆除范围，主要如下：

将自然地坪以上室外台阶、扶手以及外墙立面所有干挂理石、钢架、玻璃门窗、幕墙、铝板拆除，所拆下的废料包括理石、玻璃、铝板、铝合金龙骨、钢埋件、白钢扶手、白钢扣板、旋转门(卷帘门、白钢门除外)归乙方所有并及时清运出工地现场(地下一层理石墙面排渣除外)。

第三条工期要求

根据甲方提供的施工形象进度总计划，乙方必须按照甲方提出的工期要求，按时完成甲方要求完成的工作内容，否则，甲方有权将其合同范围内工作内容划分给其他班组进行拆除并对乙方作出任何经济处罚，且由乙方承担由此引起的一切

后果。

第四条质量标准

根据有关规定要求施工，并最终满足业主和工程监理的验收要求，如不符质量要求，造成一切损失由乙方负责赔偿。

第五条结算方式

- 1、乙方自行承担拆除及运输所发生的所有费用。
- 2、所拆下废料归乙方所有，乙方支付甲方元废料款)。

第六条付款方式：

合同签订之日后一天内乙方一次性支付清全部合同金额，同时另外交纳5万元保证金，履约完毕无息退还。

第七条文明施工

乙方应当合理保持现场不出现不必要的障碍物，妥善存放和处理材料设备，及时及时从现场清除并运走各种残物、垃圾和不需要的临时设施，保持施工现场清洁，必须应遵守国家有关环境保护法律、法规的规定，采取合理措施保护现场内外的环境，防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废物、噪声、振动和施工照明对人和环境的危害和污染。

第八条甲方责任

- 1、检查、督促乙方质量、进度、安全等全面工作。
- 2、提供垂直运输，做好施工中协调工作。

第九条乙方责任

- 1、必须满足甲方的施工进度要求。因乙方原因造成工期拖延，每拖延一天罚款按总价的2%扣罚。
- 2、拆除操作须保护原结构，质量按照国家的验收规范必须经监理验收合格。因乙方原因无法施工者，所造成的甲方损失，其一切后果由乙方负责。
- 3、乙方对施工人员进行具体的安全操作交底，因自身原因造成的安全事故责任自负。
- 4、严禁在工地打架斗殴和偷盗行为，一经发现甲方有权重罚，按偷盗物品市场价20倍处罚，情节特别严重者追究其法律责任。对于发生偷盗行为的分包队伍，第一次以处罚教育为主，如果第二次再经发现，该队伍一律清退出本工程，前期工作量按一半结算。
- 7、乙方自备安全帽、线手套、小型工具等。
- 8、乙方人员对所领取机具工具等应妥善保管好，及时归还甲方仓库。

第十条 安全责任

严格执行项目部拆除工程安全防范实施细则，防止安全事故发生，工程承包人对其在施工场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。工程承包人不得要求劳务分包人违反安全管理的规定进行施工。劳务分包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准进行施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于劳务分包人安全措施不力造成事故的责任和因此而发生的费用，由劳务分包人承担。劳务分包人自行投保劳务作业人员的人生意外伤害保险。发生重大伤亡及其他安全事故，劳务分包人应按有关规定立即上报有关部门并报告工程承包人，同时按国家有关法律、行

政法规对事故进行处理。

第十一条本协议未尽事项由双方另行协商，与本协议具有同等效力。在本协议之外签订的内容与本协议相抵触时无效。

第十二条本协议经双方签字后生效，工程完成失效。

第十三条本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方代表： 乙方代表：

盖章： 身份证号码：

日期： ___年___月___日 日期： ___年___月___日

幕墙玻璃制作安装合同篇四

建设单位（以下简称甲方）：

施工单位（以下简称乙方）：

甲乙双方经平等协商，本着互相合作、紧密配合、分工负责的原则，就《城市碧园公寓b□c栋玻璃幕墙工程》达成以下条款，以便共同遵守。

工程范围：

“城市碧园公寓b□c栋”建筑外立面玻璃幕墙工程的内容包括：塔楼部分的浅灰色玻璃隐框幕墙、透明玻璃隐框幕墙等的设计、供料、加工、安装、竣工验收资料等。其中□mc42□mc39□mc41□mqc63□mqc63a□mqc64□mqc53□mqc54□mqc72□mqc65为浅灰色本体钢化玻璃幕墙，其余为钢化透明白玻璃幕墙。

工程单价：

工程数量及总价合计：

此总价结算时单价不变，面积按实际完工展开面积结算，如有设计变更、工程洽商、材料变化等，价格经双方协商后以增补协议形式确定。

本报价中包括玻璃幕墙三性检测费。

玻璃：幕墙的玻璃采用东莞银通玻璃有限公司产的6mm厚浅灰色本体透明钢化玻璃及6mm透明钢化白玻，按乙方提供的玻璃样板确认。

铝合金型材：

均选用佛山金固铝业有限公司产的6063-t5铝合金型材，铝型材表面为银白氧化处理，氧化膜厚度满足aa15级要求，按乙方提供的样品确认。

硅酮结构胶及密封胶：选用郑州中原胶厂产的mf811硅酮结构胶及mf889硅酮耐候密封胶，按乙方提供的样品确认。

幕墙开启配件：国产优质七字执手。

钢件：国产优质q235b钢型材。

铝合金型材、钢件安装基本完成七日内，甲方付给乙方合同总价的20%；

玻璃安装基本完成七日内，甲方付给乙方合同总价的20%；

幕墙安装完成后，甲方应支付给乙方进度款到合同总额的80%；

验收合格后三十日内，甲方付到结算总价的97%给乙方，剩余3%从验收之日起一年保修期满后，10日内一次性付清。

甲方如不按协议条款支付款项，乙方在约定时间五天内向甲方发出书面通知，甲方收到通知后七天内仍不能按时支付工程款，乙方有权停止施工，甲方承担由此引起的一切经济损失和违约责任。

甲方责任：

提供本工程完整的建筑施工图和结构施工图各一套及有关设计变更资料；

办理施工许可证；

在乙方进场前，清除施工现场内影响乙方施工的障碍；

组织有关单位与乙方的协调会；

组织有关人员乙方设计图纸进行会审，并进行签署；

组织和配合质检及有关部门，监督检查工程质量，及时签认分部工程质量验收，办理设计变更和其它必要的工程签证管理工作；工程进行中隐蔽工程或中间工程需验收时，甲方接通知后48小时未到场验收，则视为验收合格；质量符合规定要求，验收48小时后甲方代表不签字，视为已批准，乙方可继续施工。

组织协调乙方与土建施工单位的施工配合工作；

在乙方递交工程竣工书面报告后，组织有关部门进行玻璃幕墙验收；

注：甲方不按条款约定的内容和时间完成以上工作，造成工期延误，工期则相应顺延。

乙方责任：

对幕墙进行设计，经具有幕墙设计资质的设计单位签准及甲方审核确认后方可使用，保证设计符合国家有关规范要求，对设计质量负责，承担因设计质量问题引起的一切后果，并向甲方提交幕墙设计图纸及计算书陆套。

编制施工组织设计和工期进度计划，并经甲方审核通过；

严格遵守工地及土建施工单位的有关管理规定，确保施工安全及文明施工；

作好施工原始记录，在竣工验收前整理好工程的所有有关资料两套作为竣工资料交给甲方。

提供完整的竣工验收资料，保证验收通过，如因乙方资料或其他原因，致使工程未能按时通过验收，由此造成的甲方损失由乙方承担。

开工日期：甲方提前七天以书面形式通知乙方。

施工总工期□b栋40天□c栋50天，合同签订之日开始计算，满足现场施工脚手架落架的要求。

工期顺延：以下原因造成竣工日期拖延，工期相应顺延；

由于设计变更、工程量变化，引起施工程序和内容变化；

一周内非乙方原因停水、停电造成停工累计超过八小时；

甲方不按合同规定支付工程款；

其它非乙方原因的停工；

以上情况发生后七天内，乙方就延误的内容和由此发生的经

济支出，向甲方提出书面报告，甲方代表在收到报告后两天内予以确认答复，否则视为同意。

工程质量等级：确保工程质量达到国家规定的“合格标准”，争创优良工程。

工程验收按甲方规定的各项参数及国内现有规范标准进行。

工程竣工后，乙方向甲方提供质量保证书，保证玻璃幕墙的施工符合设计及计算。

甲方变更设计，应在该项工程加工或施工前七天通知乙方。乙方已经加工或施工的，乙方接通知后应立即停止。

由于变更通知不及时造成的乙方损失由甲方负责。

工程具备竣工验收条件后，甲方在接到乙方竣工报告后十天内，向所属建设主管部门提交验收申请，并组织有关部门进行验收；如收到乙方竣工验收报告十天内无正当理由不申请验收，视为竣工验收报告已被批准，工程即告竣工即可办理结算手续；如工程未验收，而已开始使用，视为已验收。

工程竣工验收后，乙方向甲方提交结算书，甲方收到结算书后十天内审核完毕或提出审核意见。如收到结算书后十天内无正当理由不办理结算，则认为已接受乙方结算报告，从第十天算起按同期贷款最高利息支付工程款利息。

保修期从竣工验收合格之日起计算为两年，按国家规定的保修条款执行。

因人力不可抗力及甲乙双方之外原因导致工程停工、缓建，使合同不能继续履行，双方应签订工程停、缓建协议。

工程停缓建后，乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备、

器具的保护及向甲方移交工作，按甲方要求将自有机械设备、人员撤出现场。甲方应为乙方撤离提供必要条件，支付相应的经济支出，并按合同约定支付已完工程价款和赔偿乙方的相关损失。

所有甲乙双方签认的函电和有关的技术资料均为本合同的附件和组成文件。

履行合同过程中发生争议，双方本着友好态度协商解决；协商不成，经双方同意可申请有关主管部门调解；如调解不成，可向法院起诉。

本合同经双方法人代表或法人授权代表签字并加盖合同章后立即生效，生效后无正当理由单方不能弃约，弃约方需赔偿对方的一切经济损失。

本合同待工程验收，工程结算完成，甲方支付完工程款，除有关保修条款仍然生效外，其他条款即告终止，保修期满后有关保修条款终止。

本合同正本一式两份，双方各执一份，副本陆份，双方各执叁份。均具同等法律效力。

甲方： 乙方：

法人代表： 法人代表：

(或委托代理人)： (或委托代理人)：

开户银行： 开户银行：

幕墙玻璃制作安装合同篇五

建设单位：

施工单位：

日期：

施 工 合 同 书

建设单位(以下简称甲方)

施工单位(以下简称乙方)

甲乙双方经平等协商，本着互相合作、紧密配合、分工负责的原则，就《城市碧园公寓栋玻璃幕墙工程》达成以下条款，以便共同遵守。

第一条：工程范围、造价数量、单价、总价

工程范围：

“城市碧园公寓栋”建筑外立面玻璃幕墙工程的内容包括：塔楼部分的浅灰色玻璃隐框幕墙、透明玻璃隐框幕墙等的设计、供料、加工、安装、竣工验收资料等。其中□mc42□mc39□mc41□mqc63□mqc63a□mqc64□mqc53□mqc54□mqc72□mqc65为浅灰色本体钢化玻璃幕墙，其余为钢化透明白玻幕墙。

工程单价：

(详见后附报价书之报价明细表)

工程数量及总价合计：

(详见后附报价书之工程报价总表)

此总价结算时单价不变，面积按实际完工展开面积结算，如

有设计变更、工程洽商、材料变化等，价格经双方协商后以增补协议形式确定。

本报价中包括玻璃幕墙三性检测费。

第二条：工程用料

玻璃：幕墙的玻璃采用东莞银通玻璃有限公司产的6mm厚浅灰色本体透明钢化玻璃及6mm透明钢化白玻，按乙方提供的玻璃样板确认。

铝合金型材：

均选用佛山金固铝业有限公司产的6063-t5铝合金型材，铝型材表面为银白氧化处理，氧化膜厚度满足aa15级要求，按乙方提供的样品确认。

硅酮结构胶及密封胶：

选用郑州中原胶厂产的mf811硅酮结构胶及mf889硅酮耐候密封胶，按乙方提供的样品确认。

幕墙开启配件：国产优质七字执手。

钢件：国产优质q235b钢型材。

第三条：付款方式

铝合金型材、钢件安装基本完成七日内，甲方付给乙方合同总价的20%；

玻璃安装基本完成七日内，甲方付给乙方合同总价的20%；

幕墙安装完成后，甲方应支付给乙方进度款到合同总额

的80%;

验收合格后三十日内,甲方付到结算总价的97%给乙方,剩余3%从验收之日起一年保修期满后,10日内一次性付清。

甲方如不按协议条款支付款项,乙方在约定时间五天内向甲方发出书面通知,甲方收到通知后七天内仍不能按时支付工程款,乙方有权停止施工,甲方承担由此引起的一切经济损失和违约责任。

第四条:甲乙双方责任

甲方责任:

提供本工程完整的建筑施工图和结构施工图各一套及有关设计变更资料;

办理施工许可证;

在乙方进场前,清除施工现场内影响乙方施工的障碍;

组织有关单位与乙方的协调会;

组织有关人员乙方设计图纸进行会审,并进行签署;

组织和配合质检及有关部门,监督检查工程质量,及时签认分部工程质量验收,办理设计变更和其它必要的工程签证管理工作;工程进行中隐蔽工程或中间工程需验收时,甲方接通知后48小时未到场验收,则视为验收合格;质量符合规定要求,验收48小时后甲方代表不签字,视为已批准,乙方可继续施工。

组织协调乙方与土建施工单位的施工配合工作;

在乙方递交工程竣工书面报告后,组织有关部门进行玻璃幕

墙验收；

注：甲方不按条款约定的内容和时间完成以上工作，造成工期延误，工期则相应顺延。

乙方责任：

对幕墙进行设计，经具有幕墙设计资质的.设计单位签准及甲方审核确认后方可使用，保证设计符合国家有关规范要求，对设计质量负责，承担因设计质量问题引起的一切后果，并向甲方提交幕墙设计图纸及计算书陆套。

编制施工组织设计和工期进度计划，并经甲方审核通过；

严格遵守工地及土建施工单位的有关管理规定，确保施工安全及文明施工；

作好施工原始记录，在竣工验收前整理好工程的所有有关资料两套作为竣工资料交给甲方。

提供完整的竣工验收资料，保证验收通过，如因乙方资料或其他原因，致使工程未能按时通过验收，由此造成的甲方损失由乙方承担。

第五条：工期

开工日期：甲方提前七天以书面形式通知乙方。

施工总工期□b栋40天□c栋50天，合同签订之日开始计算，满足现场施工脚手架落架的要求。

工期顺延：以下原因造成竣工日期拖延，工期相应顺延；

由于设计变更、工程量变化，引起施工程序和

内容变化；

一周内非乙方原因停水、停电造成停工累计超过八小时；

甲方不按合同规定支付工程款；

其它非乙方原因的停工；

以上情况发生后七天内，乙方就延误的内容和由此发生的经济支出，向甲方提出书面报告，甲方代表在收到报告后两天内予以确认答复，否则视为同意。

第六条：工程质量

工程质量等级：确保工程质量达到国家规定的“合格标准”，争创优良工程。

工程验收按甲方规定的各项参数及国内现有规范标准进行。

工程竣工后，乙方向甲方提供质量证明书，保证玻璃幕墙的施工符合设计及计算。

第七条：设计变更

甲方变更设计，应在该项工程加工或施工前七天通知乙方。乙方已经加工或施工的，乙方接通知后应立即停止。

由于变更通知不及时造成的乙方损失由甲方负责。

第八条：竣工、结算与保修

工程具备竣工验收条件后，甲方在接到乙方竣工报告后十天内，向所属建设主管部门提交验收申请，并组织有关部门进行验收；如收到乙方竣工验收报告十天内无正当理由不申请验收，视为竣工验收报告已被批准，工程即告竣工即可办理结

算手续;如工程未验收,而已开始使用,视为已验收。

工程竣工验收后,乙方向甲方提交结算书,甲方收到结算书后十天内审核完毕或提出审核意见。如收到结算书后十天内无正当理由不办理结算,则认为已接受乙方结算报告,从第十天算起按同期贷款最高利息支付工程款利息。

保修期从竣工验收合格之日起计算为两年,按国家规定的保修条款执行。

第九条: 工程停建或缓建

因人力不可抗力及甲乙双方之外原因导致工程停工、缓建,使合同不能继续履行,双方应签订工程停、缓建协议。

工程停缓建后,乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备、器具的保护及向甲方移交工作,按甲方要求将自有机械设备、人员撤出现场。甲方应为乙方撤离提供必要条件,支付相应的经济支出,并按合同约定支付已完工程价款和赔偿乙方的相关损失。

第十条: 其它

所有甲乙双方签认的函电和有关的技术资料均为本合同的附件和组成文件。

履行合同过程中发生争议,双方本着友好态度协商解决;协商不成,经双方同意可申请有关主管部门调解;如调解不成,可向法院起诉。

本合同经双方法人代表或法人授权代表签字并加盖合同章后立即生效,生效后无正当理由单方不能弃约,弃约方需赔偿对方的一切经济损失。

本合同待工程验收，工程结算完成，甲方支付完工程款，除有关保修条款仍然生效外，其他条款即告终止，保修期满后有关保修条款终止。

本合同正本一式两份，双方各执一份，副本陆份，双方各执叁份。均具同等法律效力。甲方： 乙方：

法人代表： 法人代表：

银行账号： 银行账号：

电话： 电话：

传真： 传真：

地址： 地址：

幕墙玻璃制作安装合同篇六

发包人（全称）：

承包人（全称）：发包人、承包人根据《^v^建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致，对和乔丽晶公寓一期铝合金门窗工程（工程全称）签定本工程保修合同。

工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理和双主约定，承担本铝合金门窗工程质量保修责任。

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期为一年。

质量保修期自工程竣工验收通过并交付使用之日起计算。

属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7日内派人保修，并在合理的期间内修复完毕，承包人不在上述约定期限内派人保修或在合理的期限内不修复完毕的，发包人可以在确定缺陷的范围后委托第三方修复。在该情况下，发包人应保留必要证据以说明缺陷修复的范围及缺陷修复的费用。

发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

质量保修完成后，由发包人组织验收，并出具缺陷修复完毕符合使用要求的报告。

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担，确定质量缺陷责任的费用也是由责任人承担。承包人有配合确定质量缺陷的义务。承包人不得以质量缺陷原因不明而拒绝修复。如质量缺陷确属承包人原因，质量缺陷由承包人修复的，保修费用由承包人自行承担；因承包人不履行本合同约定修复责任而由承包人以外的第三方修复缺陷的，发包人可在支付第三方相应保修费用后，直接从质保金或工程结算尾款内扣除相应费用，不足部分可向承包人追偿。

在工程施工期间，发包人从承包人应得的工程价款中扣除建设工程施工合同约定的比例的质保金，作为已完工程质量符合约定标准及承包人按约进行工程保修的担保。

质保金返还的方式是：竣工验收并交付使用一年或者承包人

承诺的保修期满（以时间在后者为准）28天内支付质保金。
质保金返还时仅计本金，不计利息。

双方约定的其他工程质量保修事项：

本工程保修合同，由施工合同发包人、承包人在签订工程施工合同的同时共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人（公章）：

承包人（公章）：

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

幕墙玻璃制作安装合同篇七

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》的规定，结合本工程具体情况，经甲乙双方协商，甲方将部分中银改造室外墙玻璃幕墙拆除工程（具体见承包范围）交乙方施工。为明确双方职责，加强管理，确保工程质量，使工程顺利进行，经双方协商，特订本协议。

第一条 工程概况

1、工程名称：中国银行辽宁省分行改造改造工程

2、工程地点：大连市中山区延安路9号

第二条承包范围

根据施工图要求和甲方指定拆除范围，主要如下：

将自然地坪以上室外台阶、扶手以及外墙立面所有干挂理石、钢架、玻璃门窗、幕墙、铝板拆除，所拆下的废料包括理石、玻璃、铝板、铝合金龙骨、钢埋件、白钢扶手、白钢扣板、旋转门(卷帘门、白钢门除外)归乙方所有并及时清运出工地现场(地下一层理石墙面排渣除外)。

第三条工期要求

根据甲方提供的施工形象进度总计划，乙方必须按照甲方提出的工期要求，按时完成甲方要求完成的工作内容，否则，甲方有权将其合同范围内工作内容划分给其他班组进行拆除并对乙方作出任何经济处罚，且由乙方承担由此引起的一切后果。

第四条质量标准

根据有关规定要求施工，并最终满足业主和工程监理的验收要求，如不符质量要求，造成一切损失由乙方负责赔偿。

第五条结算方式

- 1、乙方自行承担拆除及运输所发生的所有费用。
- 2、所拆下废料归乙方所有，乙方支付甲方元废料款)。

第六条付款方式：

合同签订之日后一天内乙方一次性支付清全部合同金额，同时另外交纳5万元保证金，履约完毕无息退还。

第七条文明施工

乙方应当合理保持现场不出现不必要的障碍物，妥善存放和处理材料设备，及时及时从现场清除并运走各种残物、垃圾和不需要的临时设施，保持施工现场清洁，必须应遵守国家有关环境保护法律、法规的规定，采取合理措施保护现场内外的环境，防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废物、噪声、振动和施工照明对人和环境的危害和污染。

第八条甲方责任

- 1、检查、督促乙方质量、进度、安全等全面工作。
- 2、提供垂直运输，做好施工中协调工作。

第九条乙方责任

- 1、必须满足甲方的施工进度要求。因乙方原因造成工期拖延，每拖延一天罚款按总价的2%扣罚。
- 2、拆除操作须保护原结构，质量按照国家的验收规范必须经监理验收合格。因乙方原因无法施工者，所造成的甲方损失，其一切后果由乙方负责。
- 3、乙方对施工人员进行具体的安全操作交底，因自身原因造成的安全事故责任自负。
- 4、严禁在工地打架斗殴和偷盗行为，一经发现甲方有权重罚，按偷盗物品市场价20倍处罚，情节特别严重者追究其法律责任。对于发生偷盗行为的分包队伍，第一次以处罚教育为主，如果第二次再经发现，该队伍一律清退出本工程，前期工作量按一半结算。
- 7、乙方自备安全帽、线手套、小型工具等。
- 8、乙方人员对所领取机具工具等应妥善保管好，及时归还甲

方仓库。

第十条安全责任

严格执行项目部拆除工程安全防范实施细则，防止安全事故发生，工程承包人应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。工程承包人不得要求劳务分包人违反安全管理的规定进行施工。劳务分包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准进行施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于劳务分包人安全措施不力造成事故的责任和因此而发生的费用，由劳务分包人承担。劳务分包人自行投保劳务作业人员的人生意外伤害保险。发生重大伤亡及其他安全事故，劳务分包人应按有关规定立即上报有关部门并报告工程承包人，同时按国家有关法律、行政法规对事故进行处理。

第十一条本协议未尽事项由双方另行协商，与本协议具有同等效力。在本协议之外签订的内容与本协议相抵触时无效。

第十二条本协议经双方签字后生效，工程完成失效。

第十三条本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方代表： 乙方代表：

盖章： 身份证号码：

日期： ____年__月__日 日期： ____年__月__日