

# 最新清包劳务合同应该注意(实用5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

## 清包劳务合同应该注意篇一

工程承包人（施工总承包人）：（甲方）

劳务分包人：（乙方）

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规，遵循平等公平和诚实信用的原则，经双方就劳务分包事项达成一致，订立本合同。

### 1、劳务分包工作对象及提供劳务内容

工程名称：

工程地点：

分包范围：

建筑面积：

### 2、分包工作限期：年月年日

3、工程质量，本工程质量按《建筑安装工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量评定标准》和图纸设计要求，建筑单位要求的施工标准必须达到中级装饰等级。

### 4、承包方式：承包范围及承包单价

a□承包方式：清包人工费

b□承包范围：所有室内外墙抹灰、外墙保温、闷顶和天沟立面保温及抹灰、楼梯抹灰及大理石铺粘、室内地面、屋面瓦、防水上保护层、烟囱抹灰及女儿墙抹灰（不包括天棚抹灰）。

c□本工程单价为/m<sup>2</sup>□按工程实际建筑面积计算）。

## 5、标准范围

除工程合同外另有约定：

a□xx如本工程图纸设计变更，甲乙双方另行商议。

b□如因甲方材料供给及工费不到位造成的工期延误及乙方人工浪费由甲方负责承担。

c□如因乙方造成的工期延误由乙方负责承担

## 6、文明施工及安全责任

劳务分包人按工程总承包人要求做好文明施工及安全措施如发生安全事故由责任方负责。

## 7、工具使用与材料管理

劳务分包人自带小型工具，其它大型工具及铝合金靠尺和消耗品由工程总承包方提供，现场使用材料由甲方提供，乙方不得浪费材料，应作到工完场清，如乙方造成的材料浪费由乙方负责赔偿责任。

## 8、工期及付款方式

本工程由开工到每栋楼内外墙抹灰完毕，甲方应付给以完成

工作量的70%工程款，苯板粘完及屋面瓦施工完毕，在付以完工程量的80%，其它项目完工及工人退场后应付剩余工程款的95%，余款等工程竣工验收后一次性付清。

## 9、其他

施工期间如遇到人力不可抗拒的自然灾害，工期相应顺延。

10、本合同一式三份。

甲方（公章）： \_\_\_\_\_

乙方（公章）： \_\_\_\_\_

法定代表人（签字）： \_\_\_\_\_

法定代表人（签字）： \_\_\_\_\_

日期：

## 清包劳务合同应该注意篇二

合同段： 货币单位： 人民币

项目名称

单位

数量

单价(元/m<sup>2</sup>)

金额合计(元)

第四条： 工程质量

4.1 严格按国家现行的公路施工规范和本工程的施工设计图及补充技术规范组织施工。

4.2 在施工过程中应遵守建设单位的有关规定，接受监理工程师的监督指导，确保工程质量达到设计要求。

#### 第五条：工程验收及计量

5.1 每月对工程量计量一次，在质量合格的前提下给予计量，工程数量以实地测量和驻地监理工程师签字及各级指挥部签字认可为准。

5.2 不合格工程不予验收，亦不支付劳务费用。乙方必须在甲方规定的期限内进行返工，费用由乙方承担。

#### 第六条：工程进度

6.1 乙方必须按建设单位及甲方要求的时间，完成相应的工程量。

6.2 因变更设计需延长工期或改变进度计划时，必须与甲方代表商定核准。

6.3 因施工中其它原因无法按期完成工程量的，必须报请甲方代表批准延长工期。

#### 第七条：工程材料

7.1 工程所有机具、材料由乙方提供，但需经甲方及监理工程师检验，符合项目所需的要求。

#### 第八条：价款支付

8.1 乙方完成的工程量的工程款，由甲方按所做工程量的90%支付给乙方；其余的10%作为质量保证金，待工程验收合格后，

甲方一次性付清。

## 第九条：双方责任

### 1、甲方责任

1.1负责向建设单位、政府有关部门汇报有关工程建设事项，处理、协

调工程施工中的各项事物，密切关注各施工单位施工进度，以便及时通知乙方进常

1.2负责整个工程的技术管理及技术指导，编制施工组织计划，贯彻建设单位管理目标，上报乙方实际完成的工程数量和工程变更资料，保管工程图纸及有关技术资料等。

1.3向乙方提供必要的施工图纸资料及技术规范，并做好技术交底工作。

1.4定期或不定期进行施工中各工序的验收。

1.5负责按月进行中间计价，上报计价单，单项工程完工后进行一次性计价，按双方约定支付乙方工程款。

### 2、乙方责任

2.1负责组织适应于本工程施工的设备及人员进场，施工机械进尝退尝转送费用自行负责。

2.2及时向当地政府及有关部门办理各种手续，遵守劳动法及其它法律、法规，尊重民族风俗习惯，承担其聘用人员因过错给他人造成的民事责任。

### 2.3

严格按甲方要求，精心组织施工，接受驻地监理工程师和甲方技术人员，现场管理人员的监督、指导和检查，负责自负的各种安全工作。

2.4乙方在施工过程中，应确保各道工序的质量和连续性，在规定容许时间内完成各道工序的施工，否则按实际损失赔偿甲方。

2.5乙方不得将工程转包、分包或转让给第三方，因转包、分包或转让工程所产生的一切民事责任由乙方承担，甲方有权终止本合同。

2.6乙方保证特殊工种的操作人员具备相应的资格证或操作证。

## 第十条：约定事项

10.1工程承包方式采用“单价承包制”，单价内包含完成工程所需的一切工序及费用在内。

10.2乙方工程进度滞后影响甲方总体工期时，甲方有权对工程进行分割甚至终止合同，乙方应承担由此造成的甲方一切损失。

## 第十一条：争议、违约

11.1双方因合同发生争议，应协商解决，经协商无法达成协议的可向有管辖权的人民法院起诉。

11.2不按合同约定履行自己的各项义务，应承担违约责任，违约方应向对方支付工程款

10%的违约金，并赔偿因其违约给对方造成的损失。

## 第十二条：其它

12.1 乙方应严格按国家规定的安全规范文明施工，采取严格的安全防护措施，承担由自身安全措施不利造成事故的责任和因此发生的费用。

12.2 因不可抗力所造成乙方设备、机械的损坏及停工损失，由乙方承担。

12.3 乙方必须办理自己在施工现场人员生命财产和机械设备的保险，如不按时办理，出现意外，责任事故产生的费用由乙方承担。

12.4 乙方有义务保守甲方的商业秘密，不得向第三方泄露工程劳务价款。因泄露商业秘密给甲方造成损失，乙方应承担全部损失。

第十三条：本合同自双方签字之日起生效。

第十四条：本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：委托代理人：

法定代表人：

甲方：委托代理人：

法定代表人：

合同签订日期：年月日

### **清包劳务合同应该注意篇三**

法定代表人：\_\_\_\_\_

雇员（乙方）：\_\_\_\_\_

户籍所在地：\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_县（区）  
\_\_\_\_\_乡（镇、街道）\_\_\_\_\_村（街）

根据《中华人民共和国合同法》和《劳动法》的相关规定，双方为明确各自的责任，在平等自愿、协商一致的基础上签订本劳务合同，供双方遵照执行。

本合同的期限为\_\_\_\_\_月。

有效期为自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

1、甲方根据生产工作需要，乙方同意在\_\_\_\_\_岗位工作，乙方愿服从甲方的《员工守则》和其它规章制度，愿意接受甲方所安排的工作，并有责任履行全职工作。甲方根据经营情况或乙方工作业绩能力表现（经考核），可以变更或调整乙方的工作岗位。

2、乙方的工作地点为\_\_\_\_\_，甲方有权在本企业总公司或分公司及关联公司之间调整乙方的工作地点。

3、乙方的工作职责是：\_\_\_\_\_。

1、甲乙双方约定，乙方的劳务费为：\_\_\_\_\_元。

2、甲方于每月\_\_\_\_\_日以货币形式向乙方支付工资。

3、乙方应依法缴纳的个人所得税，甲方依法代为扣缴。

甲方职责：

1、甲方要按照合同的规定及时支付乙方合同报酬。



2、甲方给乙方提供的工作条件应与本单位职工的工作条件同一标准。

3、甲方若须乙方培训技能，应提前通知乙方。

乙方职责：

1、乙方应按照合同的规定，遵守甲方的各项规章制度。

2、乙方应积极履行合同规定的以及甲方安排的工作。

3、乙方应配合甲方的工作，要求培训时，不能懈怠。

1、甲方根据国家法律和本市的有关规定，给乙方提供安全卫生的劳动条件，发给乙方必要的劳动保护用品。

2、甲方对乙方进行安全教育和必要的培训；乙方从事特种作业的必须经过专门培训并取得特种作业资格后持证上岗。

3、乙方在劳动过程中应严格遵守劳动安全卫生规定和操作规程，有权拒绝违章指挥，对甲方及其管理人员漠视职工安全和健康的行为有权检举、控告。

1、甲方有权按《员工守则》、各项管理制度及岗位责任制，对乙方进行管理。

2、保密条款：乙方对从事的该项目必须保守甲方的商业秘密，如乙方泄露甲方的商业秘密给甲方造成损失，甲方有权依据相关法律要求乙方赔偿。

1、经甲乙双方协商一致，本合同可以变更或解除。

2、双方就本合同解除条件的约定：

(1) 乙方如在合同到期前解除合同，须提前30天书面通知甲

方，并在本合同解除前内办理完毕工作交接手续，如乙方未提前通知甲方并办理工作交接手续，甲方有权在乙方工作交接手续办理完毕后再支付乙方当月工资。

(2) 双方解除或终止本合同时乙方需办理工作交接明细如下（或见交接清单）甲方在乙方办结工作交接时，向乙方支付经济补偿金和出具解除或终止本合同的证明。

任何一方违反本合同，给对方造成损失的，都应承担赔偿责任；若违反合同，不影响合同的继续履行，则双方应继续履行。

因履行本合同发生的争议，甲乙双方应先行协商解决；协商不成的任何一方均可向有管辖权的劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对裁决不服的，可以向有管辖权的人民法院提起诉讼。

1、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等效力。

2、本合同自甲乙双方签字后生效，自合同期限届满时失效。

3、双方必须严格遵照执行本合同，未尽事宜应协商解决。

## 清包劳务合同应该注意篇四

发包人：（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况：

工程名称：广宁县基本农田保护示范建设项目。 工程地点：广宁县螺岗镇。

工程内容：排水沟建设。

## 二、承包形式：

乙方包工不包料，材料由甲方提供，乙方自备小型工具及辅助材料，包材料二次运输。

## 三、承包内容及事项：

包括人工开挖、填土方，沟底浇捣100mm厚砼及抹平，两侧砌120砖墙及面批挡等。

## 四、合同工期：

开工日期： 年 月 日 ， 竣工日期： 年 月 日。

合同总工期： 日历天。

## 五、质量标准：

按业主规定的质量验收标准，必须达到一次验收合格。

## 六、安全施工：

1、安全目标：施工期间无因工重伤、无因工死亡事故发生。

2、乙方必须遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准进行施工，并随时接受甲方及业主监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。

3、乙方施工过程中应对现场作业人员及社会公众的人身安全负责。

4、乙方应文明施工、安全生产，对安全事故负全部责任。

## 七、工程结算及付款方式：

1、甲方按人工费计价方式结算，工程结算价=实际完成工程量×分项工程单价。

2、工程单价：25元/米(以完成延长米计算)。

3、甲方按月完成工作量预付 80 %人工费给乙方，剩余部份工程款待工程完工经业主验收合格后一个月内付清给乙方。

## 八、甲方权利与职责

1、甲方现场管理人员应对乙方在施工过程中严格按照相关验收规范标准及相关安全规范进行监督管理。

2、甲方要对施工的工人进行安全知识教育，做好安全生产技术交底工作。

3、施工过程中甲方对乙方施工的各分部分项工程进行检查验收，如不符合要求，造成返工损失的材料及其他费用，由乙方负责，工期不予后延。并在工程结算时从乙方人工费中扣除。

## 九、乙方权利与职责

2、乙方必须按文明施工的要求做好施工过程中的每一个细小环节，材料堆放必须保障道路畅通。

3、乙方应按甲方要求的工程工期按期完成施工任务，如属乙方原因造成工期后延，乙方愿承担工程后延期间发生的一切费用。

十、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签

字之日起生效，具有同等法律效力，工程竣工验收后结清余款合同自行终止，合同中未尽之处双方本着实事求是的原则签定补充协议与本合同同时使用。

## 清包劳务合同应该注意篇五

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑工程承包合同条例》的有关精神，经甲乙双方协商，甲方同意将本项目的工程的劳务承包给乙方，为明确双方权力与义务，特签订如下协议条款，供双方共同遵守。

该工程为\_\_\_\_\_工程，地点在\_\_\_\_\_。

该工程甲方采取分工种，单价组合成总价的形式，以包税、包工、包食宿方式承包给乙方。要求承包队伍具备劳务承包资质，主要工种要有上岗证书，并且编制人员花名册交甲方存档备查。

劳务承包合同范本经双方协商，该\_\_\_\_\_工程按元/□m<sup>2</sup>□m<sup>3</sup>□t□的承包单价由乙方进行承包，其承包单价包括以下内容：完成建设方提供的全套施工图纸、交底纪要、变更的有关施工的全部内容；现场规 整与清理等内容。甲方付款前，乙方应提前向甲方提供相应发票。

根据甲要求，该工程质量要求达到优良，因此单项承包必须确保优良，如承包单项评定为不合格，由乙方进行返工修理直至合格，其返工的一切经济损失由乙方承担，并从乙方劳务结算中扣回。

乙方施工人员必须服从甲方管理人员的安排，必须严格遵守《安全操作规程》，为使工人增强安全意识，带队及班组负责人每天安排工作量，要进行安全 交底教育，强调安全操作，带好安全帽，装好安全网系好安全带，做好各项安全防护工作，杜绝安全事故的发生。凡因乙方原因造成的安全事故均

由乙方负责，甲方不承担任何经济、法律责任。

乙方进入施工现场人员必须遵守文明施工手册，在自己承包的范围内做到工完料尽场地清，严格把好材料节约关，不准乱锯、乱丢、浪费材料，如发现在分清责任后给予罚款。同时，乙方严格遵守治安管理条例，违者予以罚款，乙方人员必须服从管理人员指挥，遵守工地一切规章制度。

本工程劳务人工费的所有工程价格均已包括，不再另立项目，若有，现场根据实际情况确定。该工程乙方队伍进场后，其先期费用由乙方负责，工程开始前付劳务费的\_\_\_\_\_%. 工程竣工付劳务费的\_\_\_\_\_%. 办完工程结算付至劳务费的\_\_\_\_\_%. 留\_\_\_\_\_ %待保修期满后一个月内付清。

乙方工期时间为：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

#### （一）甲方

- 1、甲方有权对乙方进行资格审查，对乙方违反合同条款内容实施处罚，经济赔偿及辞退的权力。
- 2、甲方根据工程要求，安排乙方实施工程承包内容，乙方应无条件遵照执行。
- 3、甲方提供给乙方尽可能方便的施工条件，并按劳务合同约定和业主付款情况支付劳务费。
- 4、甲方对乙方提供来的施工作业人员实行实名制，建立健康状况档案，对有残疾及智力障碍的作业人员一律清退，不得入场施工。

#### （二）乙方

- 1、乙方必须向甲方提交符合承包资质并有权对甲方提出合法要求，主动承担合同内容的全部工作，确保工程质量。
- 2、乙主必须按甲方的要求进行安全生产、乙方不得擅自违反安全操作规程，对于违反安全操作规程出现的人身伤害及死亡事故，乙方必须承担全部责任，甲方概不负责。
- 3、乙方有权拒绝甲方不符合安全生产要求的指令，并提出自己的见解，供甲方参考。
- 4、乙方不得使用残疾及智力障碍的作业人员，不得瞒报，私自使用。同时乙方应提供人员名单、身份证。
- 5、乙方要管好自己的队伍，不得在工地及之外进行违法犯罪活动，如赌博、卖淫、嫖娼等。一旦造成的犯罪的后果，甲方概不负责。
- 6、为确保工期，乙方必须按甲方要求，保证工程足够的劳动力，不得消极怠工。

## 八、违约责任与其他

- 1、以上条款双方必须严格遵守，任何一方违反或造成工程停工，必须追究违约方责任。
- 2、如因乙方原因损害公司信誉、现场设备及对工程造成一定经济损失，甲方有权要求乙方赔偿全部损失，并从承包劳务费中扣除。
- 3、属于乙方自备设备，自带工具用具等，乙方必须自己保管，不得因此对甲方提出其他要求，更不得找借口影响开程质量和进度，由此造成的损失由乙方承担。
- 4、本合同一式叁份，甲方二份，乙方一份，经双方签字后生

效，具有同等法律效益。

5、因本合同产生纠纷双方协商解决，解决不成时，交人民法院管辖。

甲方： \_\_\_\_\_

负责人： \_\_\_\_\_

授权代表： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

负责人： \_\_\_\_\_

授权代表： \_\_\_\_\_