

幼儿园师德师风活动方案上(模板8篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

赠与房产合同篇一

赠与人：（以下简称甲方）

住所：

有效证件号码：

受赠人：（以下简称乙方）

住所：

有效证件号码：

受赠人为法人或其他组织的：

受赠人：（以下简称乙方）

住所：

负责人：

职务：

甲方自愿将其下所有的不动产赠与乙方。按照有关法律规定，双方达成赠与协议如下：

第一条不动产的坐落位置及其他自然情况

本合同所指不动产位置于：_____.

其他自然情况，如面积、户型、建筑时间等等：_____.

第二条赠与人的权利与义务

(一) 赠与人的权利

3、乙方有下列情形之一时，甲方可以撤销赠与：

- (1) 严重侵害赠与人或赠与人的近亲属；
- (2) 不履行对赠与人的扶养义务。

(二) 赠与人的义务

- 1、按合同约定转移不动产所有权于乙方；
- 2、附义务赠与中，赠与财产有瑕疵的，应在附义务限度内承担与出卖人相同的责任；
- 3、故意或重大过失导致合同所指不动产毁损、灭失的，应承担损害赔偿责任。

第三条受赠人的权利与义务

(一) 受赠人的权利

本合同生效后，乙方依法取得合同项下不动产的所有权。

(二) 受赠人的义务

- 1、若赠与合同附义务，乙方应按合同约定履行所附义务。

2、甲方依合同约定撤销赠与时，乙方应向甲方返还不动产。

第四条赠与标的登记

甲乙双方应按有关法律规定共同办理不动产转移登记手续。

第五条本合同一式两份，甲乙双方各执一份。两份文本具有同等法律效力。

甲方(签章) 乙方(签章)

签约时间：

赠与房产合同篇二

在本协议约定的行权实现条件到来之前或者受赠人尚未实际行使股权认购权，受赠人出现下列情形之一，即丧失股权行权资格：

(1) 因辞职、辞退、解雇、退休、离职等原因离开工作岗位的；

(2) 全部丧失或部分丧失民事行为能力或者死亡后没有继承人的；

(3) 刑事犯罪被追究刑事责任的；

(4) 执行职务时，存在违反《公司法》或者《公司章程》，损害公司利益的行为；

(5) 执行职务时的错误行为，致使公司利益受到重大损失的；

(6) 没有达到规定的业务指标、盈利业绩，或者经公司认定对公司亏损、经营业绩下降负有直接责任的。

赠与房产合同篇三

甲方：（身份证号：）

乙方：（身份证号：）

甲、乙双方本着互利互惠的原则，经充分协商，就股权赠与事宜达成如下协议，以资共同遵守。

本协议由甲方与乙方于 年 月 日在 签订。

第一条 赠与标的

- 1、甲方拥有上海__有限公司(以下简称“公司”)股权，是该公司的合法股东；
- 2、甲方同意将其拥有不超过公司股权总额 %的股权给乙方；
- 3、乙方同意接受上述赠与。

第二条 赠与条件

- 1、为取得上述赠与，乙方应为公司提供如下服务：（这只是合同样本，暂时还没有协商，但不知道是否规定一定要有服务?）
- 2、乙方为公司连续服务每满1年，甲方同意将其拥有的占公司股权总额1%的股权赠与乙方，但所赠与的股权累计最多不超过公司股权总额 %。
- 3、乙方提供的服务应当是连续的，非经甲方同意，不得中断。

第三条 赠与程序

- 1、乙方连续服务每满1年，自届满之日起30日内，甲方应当

按照本协议提请公司向登记机关办理股权变更登记，并将股权变动情况登载于公司的股东名册，同时向乙方出具《出资证明书》。

2、如此项赠与需征得公司其他股东同意的，甲方应负责取得该项同意。

第四条 赠与的撤销

1. 有下列情形之一，甲方可以撤销赠与：

(1) 乙方严重侵害甲方或甲方的近亲属；

(2) 乙方严重损害公司利益或给公司造成损失；

(3) 乙方未提供本协议第二条第1款约定的服务或擅自中断服务。

2、因前款第(1)项、第(2)项撤销赠与的，乙方应当返还其基于本协议受赠的全部股权，并配合甲方和公司办理公司股权变更手续；因前款第(3)项撤销赠与的，乙方无须返还依合同已取得的股权。

3、赠与撤销后，本协议终止履行。

4、除本条第1款规定之情形外，乙方已提供本协议第二条第1款约定的服务，甲方不得撤销赠与。

第五条 和保证

1、甲方保证对依据本协议赠与给乙方的股权拥有完全的处分权；上述股权未设置任何抵押权或其他担保权。

2、乙方承认原公司章程和股东之间的合同，保证按原章程和合同的规定承担股东权利、义务和责任。

3、乙方，除非经甲方事先同意，不担任公司董事、监事、经理和其他高级管理人员。

第六条 股权赠与的法律后果

1、股权赠与完成后，乙方即成为公司股东，按其股权比例分享公司的利润和分担风险及亏损。

2、公司已经发生的债权债务不受股东变更的影响。

第七条 费用的负担

本转让协议实施所需支付的有关税费双方各负担二分之一。

第八条 违约责任

如果本协议任何一方未按本协议的规定，适当地、全面地履行其义务，应该承担违约责任。守约一方由此产生的任何责任和损害，应由违约一方赔偿。

第九条 法律适用和争议解决

1. 本协议受中国法律管辖并按其解释。

2. 凡因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，双方应协商解决；协商不成，任何一方均可向公司所在地法院提起诉讼。

第十条 其他

1、本协议由双方或其委托代理人签字或盖章后生效。

2、本协议正本一式五份，甲乙双方各执一份，公司执一份，其余由有关政府部门留存。

甲方：

住址：

身份证统一号码：

乙方：

住址：

身份证统一号码：

____年__月__日

赠与房产合同篇四

甲方(赠与人)：_____ (写明姓名、住址)

乙方(受赠人)：_____ (写明姓名、住址)

甲乙双方就赠送_____ (写明赠与标的物) 事宜达成协议如下：

一、甲方将其所有的_____ (写明标的物) 赠送给乙方，其所有权证明为：_____ (写明证明甲方所有权的证据名称)

二、赠与财产的状况：

1. 名称：_____

2. 数量：_____

3. 质量：_____

4. 价值：_____

三、赠与目的：_____

四、赠与物的交付

1. 交付时间：_____ (写明交付的具体时间)

2. 交付地点：_____ (写明具体的交付地点)

五、乙方应在_____ (写明具体的期间) 期限内办理所有权转移的手续，逾期不办的，视为拒绝赠与 (也可以约定其他条件)。

六、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下列第_____种方式解决：

1. 提交_____仲裁委员会仲裁；

2. 依法向人民法院起诉。

七、本合同未作规定的，按照《中华人民共和国合同法》的规定执行。

八、其他约定事项_____。

九、本合同自_____日起生效 (可以写具体的生效时间，也可以写自当事人签章之日起生效)。

十、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方(签章)：_____ 乙方(签章)：_____

甲方(赠与人)：_____ (写明姓名、住址)

乙方(受赠人)：_____ (写明姓名、住址)

甲乙双方就赠送_____ (写明赠与标的物) 事宜达成协议如

下：

一、甲方将其所有的_____ (写明标的物)赠送给乙方，其所有权证明为：_____ (写明证明甲方所有权的证据名称)

二、赠与财产的状况：

1. 名称：_____

2. 数量：_____

3. 质量：_____

4. 价值：_____

三、赠与目的：_____

四、乙方所负义务：_____ (写明乙方应承担的具体义务)

五、赠与物的交付

1. 交付时间：_____ (写明交付的具体时间)

2. 交付地点：_____ (写明具体的交付地点)

六、乙方应在_____ (写明具体的期间)期限内办理所有权转移的手续，逾期不办的，视为拒绝赠与 (也可以约定其他条件)。

七、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下列第_____种方式解决：

1. 提交_____仲裁委员会仲裁；

2. 依法向人民法院起诉。

八、本合同未作规定的;按照《中华人民共和国合同法》的规定执行。

九、其他约定事项_____。

十、本合同自_____日起生效(可以写具体的生效时间,也可以写自当事人签章之日起生效)。

十一、本合同一式两份,双方各执一份。

甲方(签章): _____ 乙方(签章): _____

赠与者_____ (以下简称甲方)、受赠者_____ (以下简称乙方), 双方就定期性赠与事宜缔结契约如下:

第一条甲方提供乙方监护、养育其子_____ (以下简称丙方)的. 养育补助费, 于每年六月底及十二月底, 无偿赠与人民币各_____元整。

第二条 前条定期赠与期间, 自_____年_____月_____日始至丙方成年为止。

第三条 乙、丙双方倘有不良行为依刑法有关处罚之明文者, 甲方可撤销本契约。

本契约一式两份, 甲、乙双方各执一份为凭。

甲方(盖章): _____ 乙方(盖章): _____

住址: _____ 住址: _____

身份证统一号码: _____ 身份证统一号码: _____

签订地点：_____ 签订地点：_____

赠与人_____ (以下简称甲方)、受赠人_____ (以下简称乙方)，双方议定下列赠与事宜，其条件如下：

第一条 甲方将下列土地及建筑物无偿赠与乙方。

不动产标示：

(1) 土地：坐落于_____市_____路_____号，面积：_____平方米。

(2) 建筑物：木造瓦屋二层；一楼：_____平方米，二楼：_____平方米。

第二条 前条的赠与于甲方死亡时生效，赠与物件的所有权亦于当时归属乙方。

第三条 甲方应于_____年_____月_____日前会同乙方办理所有权的移转及保全手续。

第四条 甲、乙双方若均死亡，则本契约失效。

第五条 乙方若对甲方施予重大的羞辱、或有其他不良行为依刑法有处罚的明文规定时，甲方可撤除本契约。

本契一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人(甲方)(签字)：_____

受赠人(乙方)：_____

_____年____月____日

赠与房产合同篇五

五、该批赠与的_____和_____, _____历史博物馆不得变卖、转让、捐赠,但可以小批量的复制,复制品可以出售,出售所得,可用于馆藏服务。复制品应精工细做,不得粗制滥造。不得以高额赢利为目的,大批量复制。

六、赠与物品交接地点为:_____。

七、本合同经过公证之后正式生效。

八、本合同有效期为_____年。在赠与人逝世后,由赠与人的法定继承人负责本合同的履行。在合同期满之后,可以由赠与人或其法定继承人与_____历史博物馆协商,确定有关事宜。

赠与人(签章): _____ 受赠人(盖章): _____

赠与人亲属(签章): _____ 法定代表人(签字): _____

签订地点: _____ 签订地点: _____