

最新钢结构夹层合同书(优秀10篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。合同的格式和要求是什么样的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

钢结构夹层合同书篇一

施工总承包人：（以下简称甲方）

分包单位：（以下简称乙方）

依照《_合同法》、《_建筑法》、《_安全生产法》、《建设工程质量管理条例》及相关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、诚实信用的原则，为明确甲、乙双方的责任、权利与义务，确保工程顺利进行，甲、乙双方就本工程分包事宜协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

1、工程名称： 2、工程地址：

二、工程内容：

三、施工工期：总工期共 天，从20xx年 月 日至20xx年7月1日，甲方移交乙方工作面的时间为土建开工后 天内，乙方必须在 日历天内完成施工图及答疑文件约定的所有施工内容。

四、质量标准：达到国家有关工程质量验收合格标准，力争优良。

五、工程造价及结算方式

暂定工程造价： 结算方式： 按甲方与业主单位结算总价(钢结构部分)下浮15%作为甲方与乙方的结算价格。

六、付款方式及时间：

、付款方式： 银行转账支付

、付款时间及约定：

、尾款【3%】为保修金，保修期满后按【附件1质量保修书条款】支付。保修期内没有出现问题，将如期支付保修金，如在保修期内出现质量问题乙方应负责修补完毕，修补费用乙方自理，如乙方48小时内不予修补完毕，甲方可委托第三方修补，修补费用直接在留存的保修金中扣除。若保修金出现不足额时，由甲方垫付，而因此产生的成本及损失由乙方负责。保修金不计利息。

、乙方在收取费用前应提供合法有效的与本次付款相符的等额发票成本资料，否则甲方可顺延或拒绝付款；合同所有付款时间如遇国家法定节假日作相应顺延；在满足合同所有付款时间的同时按甲方财务资金计划，甲方可适当调整实际付款时间(最长不能超过15个工作日)。

七、甲方的权利与义务：

甲方现场代表： 职务：

1、甲方有义务组建项目经理部，并对工程项目对乙方进行技术交底；

2、甲方负责协调工程有关的各种内、外部关系，负责向业主收取工程款；

4、负责本工程的安全监管工作；

- 5、甲方为乙方施工提供水源、电源接口、住宿；
- 6、甲方组织乙方和业主之间办理工程结算。
- 7、甲方有义务按时为乙方支付工程款；

八、乙方的权利与义务

乙方项目负责人： 职务：

乙方技术负责人： 职务：

- 1、乙方项目负责人及技术负责人必须常驻工地现场；
- 3、配合业主和甲方制定钢结构施工方案、乙方可为甲方提供合理化建议；
- 4、负责钢结构工程的材料计划、采购、验收、保管、发放，对采购材料的质量负责；
- 5、负责钢结构工程的项目管理班子、劳动力、机械的管理和成本控制；
- 10、乙方有权按时收取工程款，但在收取工程款时，成本资料不及时或不符合条的规定造成的支付延误由乙方自行负责。
- 11、负责工程完工的质量保修工作。

九、工程保修：

- 1、工程保修期自竣工验收之日起计算；
- 2、保修金金额为结算总价的3%；
- 3、保修期限为壹年。

4、保修期满无质量问题，15日内退还余款。

十、违约责任：

乙方支付所欠工程款总额的资金利息，乙方不承担相应责任。

十一、其它约定：

1 .乙方应自己组织有关人员完成本工程，不得将本合同转包或再分包给他人。

2. 以上双方约定的工程价格中包含乙方为完成本工程的成本、利润、税金、管理费及所有措施费用及各种风险在内。

十二、合同争议解决的方式：

未尽事宜，甲、乙双方另行协商解决，发生争议，由甲、乙双方协商解决，协商不成可向工程所在地人民法院起诉。

十三、关于不可抗力：

不可抗力的确定，按照现行国家有关规定执行。不可抗力发生时，按照有关规定进行处理。 十四、合同份数：

本协议一式五份，甲方执三份、乙方执两份。

十五、合同生效方式：

本合同经甲、乙双方签字、盖章后生效，双方权利与义务履行完毕后自动失效。

施工总承包人(盖章)： 分包单位(盖章)：

委托代理人： 代表人：

年月日：

钢结构夹层合同书篇二

乙方：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建筑施工合同法》及其他有关法律、法规之规定，甲乙双方经友好协商，就乙方承包甲方“ ”项目的电梯井道钢结构制作、安装工程的相关事宜，为明确双方责任、保障双方权益，特签订本合同，以资双方共同遵守执行。

一、承包范围及内容：

位于_____的电梯井道钢结构制作、安装工程。

二、承包方式：

包工不包料、包机械设备及所有工具、包工期、包管理、包质量、包安全。

三、承包单价及付款方式：

1、钢结构井道制作、安装价格(一台电梯)：人民币

3、付款方式：

合同签订后甲方应付给乙方人民币_____万元，待主体完成后付给乙方人民币_____万元，剩余的_____待井道工程完毕后经甲方及电梯公司检验合格后一次性付清。

四、质量要求：

由于本项目的观光电梯井道钢结构制作、安装工程为原建筑设计图纸外的内容，乙方须按电梯公司的设计要求设计电梯的钢结构图纸，并经电梯公司工程部及甲方考核同意，以此图纸为施工、验收依据。

按图施工，严格遵守操作规程及相关部门的电梯验收规范，如经监督站、监理单位、电梯公司及电梯验收部门检验发现质量问题，乙方须无条件返工，直到达标为止。

五、工期要求：

须在25日内全部制作安装完成。如乙方不能按期完工，每逾期一天扣总工程款的5%做赔偿费。因不可抗力因素影响造成误工，工期顺延。

六、甲方责任：

- 1、负责联系电梯公司做好技术交底、施工交底及验收工作。
- 2、提供施工用的合格的钢材、钢管(包搭设)、角铁、玻璃胶、油漆、钢板等材料。
- 3、提供材料堆放场地。

七、乙方责任：

- 1、根据电梯公司提供的技术指标及施工现场的实际情况，绘制施工图纸，并经甲方及电梯公司核准同意后，方可施工。
- 2、根据上述图纸将钢材的型号、规格、用量等以书面形式报给甲方，作为甲方采购材料的依据。
- 3、施工过程中要充分利用材料，不得浪费材料。现场所有材料、废料都属甲方所有，乙方不得收为已有。

4、自备所有施工工具，自行保管。施工时如需使用吊机等大型机械，也由乙方自行负责解决。

5、严格按照钢结构施工规范施工，钢架焊点要光滑、平整、饱满，焊点不低于5mm;电梯钢架及焊点要刷防锈防腐的树脂油漆。

6、按国家有关建设施工规定，对施工现场采取维护安全、防范危险、预防火灾等措施。乙方工人的安全保险由乙方自行购买，如因乙方原因造成安全事故，其责任由乙方自行负责。

7、在付款前，乙方必须对总造价作出预算经甲方工程部核实后交给公司财务作计划及付款依据。

8、负责对现场其它专业的一切设施设备和工程成品及半成品进行保护。如因乙方施工不当损坏其它专业的成品或半成品，乙方负责维修和费用。

9、乙方工人须配合甲方现场施工人员的指挥及安排。

八、违约责任：

1、共事双方应根据国家“经济合同法”有关条例严格执行本合同条款，违约方应按“合同法”的有关条例进行严肃处理。

2、乙方应按甲方的施工要求进行施工，保证施工质量，按期完成施工项目，逾期每天按累计数进行对总工程款的5%罚款处理。

3、乙方按甲方要求完成施工项目的规定工程量后，甲方应根据本合同解款方法按时支付乙方。

九、其他

1、甲乙双方如因本合同发生纠纷，可由海口市仲裁委员会仲裁解决。

2、合同未尽事宜，经甲、乙双方共同协商后，另行签订补充协议，均具同等法律效力。此合同一式二份，甲乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

发包方：_____

公司地址：_____

法定代表人：_____

劳务分包方：_____

_____年____月____日：

钢结构夹层合同书篇三

乙方：_____

根据工程进度需要，甲方向乙方租凭四绳物料提升机____台，为明确双方的责任与权益，保证施工顺利完成，经双方友好协商定以下合同，双方必须共同遵守。

工程所需使用高度____米。

1、租凭时间从安装调试好并由安监站验收第二天起计算租金。

超出月按月计算租凭费，每月按____个工作日计算。不足月

按_____计算租凭费，如果工地因其它因素停工，乙方不承担任何责任，租凭时间照计，租金照收。

1、三斗车、二斗车物料提升机租金，每台每月为人民币____元包使用期间的机械维护，检测费用。

3、工程完工停工停止使用，租凭期满甲方应提前五天以电话形式通知乙方拆卸并付清所有的租金，否则租约仍旧生效。

4、甲方包操作工住宿及水电，需要加班每小时____元。

1、乙方需要安装的物料提升机运送到：_____。

2、物料提升机只限于该工地使用。该物料提升机所有权属于乙方，甲方不得变更租凭地址和转租转卖。

1、负责场地平整，道路畅通以便乙方物料提升机安装、拆卸和进出场。

2、负责基础、基础预埋，基础出现移位等情况造成的损失由甲方负责，保证乙方物料提升机安装前障碍物的拆除，以及提供装、拆物料提升机所需的焊割工具。

3、负责物料提升机围闭，警示牌。

4、乙方机械运到工地由乙方自行负责保管，机械丢失与甲方无关。

1、提供的物料提升机需机况良好，达到国家安全使用合格标准。

2、操作人员应严格遵守机械操作规程，积极配合甲方施工生产，服从甲方的安排。严格要求持证上岗，如持假证被相关职能部门查处罚款等一切费用由乙方负责。

3、乙方提供对讲喇叭及监控系统。

5、乙方属于全包性质：包工、包料、包装拆维修安全责任、及报装验收等一切费用。

1、开机之前检查卷杨机、钢丝绳等一系列机械设备。

2、电源、电路、控制系统。

3、下班时切断主电源

4、禁止上班时间做与工作无关的一切事宜。

5、其余以公司制度为准。

6、操作人员严格遵守安全规则，验收合格交付使用后，对于安全事故责任分清，承担后果。

未尽事宜，双方在平等互利的情况下协商处理。协商不成，提交不成，提交法院仲裁。

甲方：_____乙方：_____

甲方代表：_____乙方代表：_____

_____年___月日_____年___月___日

钢结构夹层合同书篇四

甲方：

乙方：

按照《_合同法》，《_建筑法》及相关法律法规，甲乙双方本着诚实信用的原则，在平等自愿的基础上经过协商达成如

下协议。

一、 工程概况

二、 承包内容

1、 厂房地脚螺栓，主钢结构，次钢结构和维护结构的制作和安装，具体工作内容：（按图纸所包含的所有钢构相关的内容）。

2、 乙方包，材料采购供应，加工制作，运输安装等，以单价包干形式承包该工程。（本合同内容不包含窗、楼梯护手、土建、水电及所有装饰部分）。

三、 工期

1、 以本合同生效，施工人员和主钢结构件进场的第二天开始算，总工期为____天完成制作安装，并达到验收标准。（在施工过程中如因甲方原因，或遇雨天、停电和不可抗拒因素工期相应顺延）。

四、 质量和材料采购要求

1、 主钢结构材质(除吊车梁、抗风柱为q235b)以外，其他所有主钢结构材质均为q345b□所有材料厚度下差不得低于50丝。

2、 所有次钢结构材质均为q235b□

3、 屋面和墙面彩板厚度均按图纸要求加工安装。

4、 乙方所采购材料要符合国家相关规范。

5、 施工质量按照国家行业现行施工验收规范，质量检验评定标准和其他标准及施工图设计要求施工。（工程质量等级要

求为合格)。

五、 合同价款和结算方式

1、 本合同工程单价为：_____计算，工程全部完工按实际建筑四周滴水为界收方，以现场实际所收方量为准(夹层不另行计算)。

2、 本工程总建筑面积约为_____工程总造价约为_____人民币大写(整)。

3、 合同结算方式为：(合同约定单价包干)。

六、 付款方式

1、 本合同生效之日起(三)个工作日内，甲方向乙方支付本工程总造价的30%作为主钢构材料的预付款，款到开始购料。

2、 主钢材料进入工厂并通知甲方，甲方须在接到乙方通知后，最迟不得超过(二)个工作日到工厂取样送检。

3、 甲方取样后乙方开始正式加工生产。

4、 主钢构全部进场并开始正式安装，(五)个工作日内甲方支付乙方本工程总造价的30%作为次钢材料的购料款。

5、 所有次钢和檀条安装完毕，(七)个工作日内甲方支付给乙方本工程总造价的30%作为维护材料的购料款。

6、 余下本工程总造价的10%作为工程质量保质金。

7、 工程全部完工验收合格后，自验收之日起(一十二)个月内，无其他质量问题。甲方向乙方一次性付清本工程10%保质金，合同终止。

四、甲方责任

- 1、负责协调工作。
- 2、负责为乙方提供施工场地、电源、水源。道路场地平整、职工住宿等与本工程相关的良好施工条件。
- 3、负责协调乙方和土建、设计及其他部门的配合工作。
- 4、按照合同约定支付工程款，如未按合同规定拨付工程款，按每日工程量总造价的比例付给乙方作为逾期违约金，直至按约定付清为止，由此造成的工期延误和所有经济损失由甲方承担。
- 5、超过合同约定日验收，结算，按每日工程量总造价的比例付给乙方作为逾期违约金，由此造成的所有经济损失由甲方承担。
- 6、工程中途中停建，缓建或由于设计变更以及设计错误造成的返工，应及时采取措施弥补减少损失，同时赔偿乙方由此造成的停工、窝工、返工、倒运、人员和机械调迁，材料和构件积压的实际经济损失，并顺延工期。
- 7、工程未验收，甲方提前或擅自使用，由此造成的质量和其他问题，由甲方全部承担责任，同时视为(本工程合格)。

五、乙方责任

- 1、在施工中乙方应积极采取有力措施，加强安全施工管理，避免一切质量和安全事故发生，因乙方自身原因发生的一切意外伤亡事故及质量问题由乙方自行承担全部责任，与甲方无关，造成的经济损失由乙方全部承担。
- 2、乙方的工程质量达不到国家规范，甲方有权勒令停工、返

工，由此产生的费用由乙方承担。

3、乙方工程拖期，每日向甲方支付每日工程量的违约金。

4、服从业主、监理及甲方的监督、管理并随时提供施工资料和工程实物检查。

5、遵守业主，甲方的规章制度。

6、施工安全设备、劳保用品和机具由乙方自行承担所有费用。

六、工程变更

1、设计图纸经会审后，原则上不准变更，如需变更时，应提前十五天办理变更手续，书面通知对方。因变更造成的损失由甲方承担，造成的追加工程量应及时签证，并加以计算。

2、在施工中，如承包方发现施工图纸或说明不符合设计要求，要及时通知甲方，甲方应及时处理，若不能正常施工，应顺延工期。

钢结构夹层合同书篇五

乙方：

按照《_经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，甲、乙双方协商签定本施工合同并一致确认以下条款内容：

第 1 条 工程概况

工程名称：

工程地点：

工程面积：钢结构部分 平方米

工程内容：钢结构及维护和保温工程

承包范围：所有钢结构主体、维护工程、保温工程等内容

设计单位：

监理单位： 开工日期：

竣工日期： 总日历日期：

质量等级： 合同价款： 万元 乙方以包工包料的方式对本工程钢结构进行制作安装，不得转包。本工程价款的计算按工程总造价一次确定，如设计图纸变更则相应调整变更部分造价。安全措施、技术措施由乙方提供技术方案，经有关专家评审，甲方批准认可。

第 2 条 合同文件及解释顺序

本工程合同由以下文件组成： 1、工程承包合同；2、工程补充合同；3、工程设计变更；4、工程联系单；5、工程签证。

第 3 条 合同文件使用的标准适用法律 适用法律情况： 国家及上海市有关建设工程的法规均适用于本合同文件， 国家（包括部、委）与上海市对同一问题均有规定时，以上海市的规定为准；上海市无规定的，以国家的规定为 准。 适用标准、规范：本工程应执行的规范如下： 《钢结构工程施工及验收规范》及其它政府的规定。

第 4 条 图纸 甲方在满足工程总进度计划前提下，按质按量提供建安配套施工图纸。 图纸提供套数： 甲方应提供全套施工图 5 套， 其中二套施工图作为竣工图资料在竣工后返还 甲方。

第 5 条 甲方驻工地代表 甲方委派 同志为驻工地代表 上述甲方代表行使甲方的全部权力和职责；乙方必须接受其指令。凡甲方代表及其委派人员 在本工程施工中， 在其职责范围内所发出的书面指令和签证， 均应视为甲方意见的有效表达。

第 6 条 乙方驻工地代表 乙方委派 同志为驻工地代表 乙方委派 负责现场施工 上述乙方行使乙方的全部权力和职责，凡乙方代表及其委派人员在工程施工中， 在其职责范围内所发出的书面资料均应视为乙方意见的有效表达。

第 8 条 乙方工作 乙方应在分阶段施工前 5 天向甲方提供分阶段施工进度计划，以后每月 1 日和 15 日向甲方 提供下部的施工进度计划。每月末向甲方提供当月完成实物量的施工月报，竣工前 15 天向 甲方提供竣工通知书。对甲方的供应材料、设备的要料计划，另见双方签定的补充合同 乙方应做好对工地内的材料、 设备、 设施等的防火、 防盗工作，并明确地下管线的保护工作。乙方在工程交付甲方之前，对房屋、各种构筑物，各类设施均应做好成品保护工作，如有损坏，应予修复后方可交付甲方。 乙方应文明施工，按施工组织设计安排现场的机械、材料、设施，使施工现场达到文明施工 的要求。 对施工垃圾的处理应符合市容管理的要求， 工程交工前应清理好建筑物和施工现场。

第 9 条 进度计划 乙方应在图纸出齐 7 天后，向甲方提供施工组织设计，如甲方分阶段提供施工图纸，乙方应 在下阶段工程施工前 5 天后提供施工方案。 甲方代表应在乙方提供施工组织设计后 2 天， 以书面形式批准上述文件或提出修改意见， 逾期视为确认。 第 10 条 工期提前和延误 本工程甲方标书要求总工期为 天。 本工程乙方如按 75 天完成，甲方给予 万元人民币的奖励。 如乙方不能在 75 天内完工，则给予 万元人民币的处罚(付款方法及细则另见合同补充)

第 12 条 工程质量等级 本工程施工质量的评定以质量监督

站为准。

第 13 条 隐蔽工作验收 隐蔽工程验收按上海市有关规定执行，需验收的部位按验收规范确定。

第 14 条 合同价款及调整 本工程包干价为 万元人民币。图纸变更则相应调整。

(5) 竣工后 30 天内支付到总价的 95%，其余作为预留保修金。(6) 预留保修金在保修期后无息返还。

第 16 条 材料供应 本工程大材料由乙方以包工包料方式供应(除甲方供应设备外)，乙方采购的主要成品及半 成品须先征得甲方认可，方可定货采购。甲方供给的设备材料参见补充合同。

第 17 条 竣工验收 工程竣工时，乙方应向甲方提交符合市建管局要求的全套竣工资料一套 乙方应提前 15 天通知甲方进行竣工验收，甲方应召集各有关方面人员参加验收。工程竣工后，乙方应向甲方提交二套竣工图。竣工图编制的要求按上海市建设工程档案管理 办法执行。

第 18 条 保修 保修内容、范围：乙方承包范围内的全部工程内容，和其它确属乙方施工质量问题的均属乙方保修范围。保修期限：自竣工验收通过之日起一年。在保修期限内，乙方对施工质量问题免费维修，在保修期限之外或非因乙方责任造成的修理 由甲方支付费用。有关保修细则，双方另定协议。

第 20 条 违约如有违约，应按经济合同法的原则，由违约一方承担违约责任并向对方支付违约金。

第 21 条 安全施工和文明施工 乙方应严格执行上级有关部门的安全生产规定，因施工造成工伤事故由乙方负责。乙方

应根据本工程的员工作好安全、文明施工教育。乙方应严格执行上级有关部门的文明施工规定，否则发生的一切费用及造成的损失由乙方负责。

第 22 条 不可抗力 因不可抗力，工程造成工期延误和工程破坏，双方另行协商处理。

第 23 条 合同的生效和终止 本合同自双方盖章之日起生效，至保修期满后终止。

第 24 条 合同份数 本合同正本一式二份，双方各执一份。本合同副本一式四份，双方各执二份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

钢结构夹层合同书篇六

甲方：_____ (以下简称甲方)

乙方：_____ (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》的有关细则规定，结合广告产品具体情况，经双方协商一致，本着自愿、平等、互利为原则，签订如下条款，共同遵信执守。

一、项目名称和地点

1、项目名称：_____型广告塔_____座

2、工程地点：

二、工程内容：

1、依据甲乙双方确认的《_____》施工，钢结构加工包括结构表面刷两遍_____漆(_____色)，工程做法及选材标准详见施工图。委托加工数量为《_____》型广告塔_____座。

2、乙方负责广告塔钢结构配件加工及钢结构配件运输、安装。面板、马道、基础、灯具由乙方自理。合同生效后，由乙方方向甲方提供施工图两套(含钢结构及基础施工图)。

三、承包方式和造价：

本项目由甲方以包工包料方式委托乙方加工广告塔钢结构及基础施工。。

四、工程价款支付、结算方式：

付款方式：合同签订后甲方支付给乙方工程总造价的_____%，计人民币_____元(大写：_____元整)；钢结构配件运到现场当天再支付工程总造价的_____%，计人民币_____元(大写：_____元整)；之后每个广告塔主体钢结构安装完毕，甲方再付乙方单个广告塔网架部分总造价_____元(大写：_____元整)的_____%；合计人民币_____元(大写：_____元整)n座广告塔共计_____元(大写：_____元整)；_____%作为乙方的保修保障金合计人民币_____元(大写：_____元整)，满一年后七天内，甲方负责与乙方结清余款。

五、工程期限为_____天，其中加工配件_____天，运输_____天，安装_____天。

六、双方责任

广告制作合同·小区广告合同·电梯广告租赁合同·广告刊登合同

(一) 甲方责任

- 1、甲方负责广告塔(牌)的前期审批,如因甲方批准手续不全,施工期间遇到城管以及其他监察机关的纠察时,甲方负责协调至正常施工止。协调期间停工应由甲方补偿乙方施工人员误工补助,误工补助按每天每人x元计,工期相应顺延。
- 2、开工前甲方为乙方施工接通电源,电源通至施工现场_____米以内,由乙方负责其电费。甲方协助乙方选好材料堆放场地。
- 3、原材料堆放场地如为有偿占用,由甲方负责协调乙方负责其费用;材料存放期间由乙方负责看管,如因看管不力造成丢失或损坏与甲方无关。
- 4、甲方派驻工地代表,对工程进度、工程质量进行监督,办理工程验收手续,解决应由甲方解决的问题,以及其它事宜。
- 5、甲方应按本合同及时拨付工程款项。如工程款不能及时到位,工期相应顺延。造成停工待料或窝工情况,甲方负责其施工人员滞留损失。施工人员误工每人每天_____元。
- 6、甲方负责工程价款拨付和竣工结算,负责组织工程竣工验收。
- 7、如甲方未按合同约定期限支付余款,甲、乙双方经协商无效情况下,乙方有权对该广告塔(牌)进行处理或拍卖,同时此合同终止。

(二) 乙方责任

1、乙方负责按质按量完成合同所约定的项目内容，并确保广告塔(牌)结构安全性。广告牌设计基本风压为_____kn/m²(抗风设计值为_____级)。钢结构广告牌制作广告塔质保期为_____年，保修期为_____年，在质保期如因钢结构配件质量问题在正常使用下发生结构破坏，经检验属于配件质量或设计问题，由乙方负责其直接损失(出现不可抗拒的自然灾害除外);如因安装不当导致广告牌出现质量问题，一切责任由乙方承担;在施工过程中，乙方要认真做好施工安全工作，对施工过程中出现的人员伤亡事故，由乙方负责;在广告牌使用过程中，如确系乙方责任造成广告塔损坏，由此对第三方造成的人身和财产损失由乙方承担全部责任。

2、由于乙方原因，未能在合同规定的时间内完工，每逾期一日按工程总造价的_____ %赔偿甲方损失。

3、乙方施工人员在施工期间应遵守甲方区域的管理规定，服从管理，遵纪守法，如有违法违纪行为，甲方有权按照有关规定实施处罚，情节严重的移交地方司法部门追究其法律责任。

4、施工过程中出现的问题由甲、乙双方协商解决。如遇到无法抗拒自然灾害(如刮风下雨、雪等，河北墙体广告)或停电原因，工期顺延。

5、工程质量验收：以国家颁发的施工及验收规范和质量检验标准为依据。工程质量达不到验收标准，甲方有权拒付工程款;钢结构配件安装完工后验收合格日期即为保修期开始(验收日期为);如乙方工程已竣工，书面通知甲方进行验收，甲方在收到验收通知5日内未验收工程，故视为验收通过。

6、非经甲方书面同意，乙方不得转包工程，否则，甲方有权拒付工程款。

7、在保修期内，乙方首年对广告塔维护、保养一次，费用由

乙方承担。以后的设施维护由甲方按使用说明书定期检修和维护。

8、保修期内，乙方不能按照标准进行维修维护或保修质量不符合要求，甲方有权扣除保证金，直至保修质量合格。

七、违约责任：如果甲乙双方发生纠纷，由双方协商解决；协商不成时，由该工程所在地人民法院裁决。

八、附件：

《_____钢结构广告塔主体安装质量验收表》

附则：

(一)合同未尽事宜，由双方协商解决，补充协议，作为合同附件共同遵守。

(二)本合同一式两份，具有同等效力，甲、乙双方各持一份。

(三)经甲方确认后的设计图纸为本合同的有效文件。如图纸内容变更，附变更备忘录。

(四)本合同附广告塔验收标准，该标准依据中国工程建设标准化协会标准《户外广告设施钢结构技术规范》CECS148:_____xx省工程建设标准《_____》_____。验收手续一式两份，甲乙双方各持一份。

(五)本合同从甲方首期付款到乙方帐户之日起生效。

甲方代表人签字(盖章)：_____ 乙方代表人签字(盖章)：_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

钢结构夹层合同书篇七

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包条例》的原则，为明确双方责任，保证本工程顺利进行，经过友好协商，双方成达下列条款，以兹共同遵守。

第一条 工程概况

1. 工程名称：
2. 工程地址：
3. 工程内容：包工包料，固定单价。
4. 工程造价：
5. 钢结构工程建成后，土建砌体完工。

第二条 付款方式

1. 本合同签订生效三天内甲方预付工程总价款的给乙方。
2. 在主钢梁钢柱加工完毕后甲方付工程总价的给乙方。
3. 在主钢架钢梁檩条安装完毕后甲方付工程总造价的
4. 在屋面瓦完成工程总造价的 %给乙方。
5. 剩余在工程竣工验收合格15日内，甲方必须一次性付给乙方，预留 %为本工程保修金。在工程竣工验收合格三个月后第一周内付清。

6. 若本项目竣工后，乙方提出验收，三日内甲方必须组织验收，若甲方无组织验收，则视为验收合格，应按本合同第二条第5款付清合同款项。

第三条 工程质量和验收标准

乙方严格按照设计规范和设计图纸要求进行施工，严把质量关，并接受甲方的监督。在施工过程中，甲方代表全权负责处理此合范围内事务，现场施工员全程在场负责技术处理相关施工日志需双方签字确认，工程质量为合格。工程保修期为12个月，在12个月内，若因乙方施工原因造成质量不合格，由乙方维修合格，维修费由乙方负责承担。

第四条 安全生产

乙方严格按照安全生产操作规程组织施工，并接受甲方工地负责人的安全监督。若因乙方原因造成的安全事故，由乙方负责；若因甲方或单位无关人员（社会人员及政府有关部门）擅自闯入施工现场，或其他非乙方的原因造成的安全事故，则由责任方自行负责。

第五条 甲方提供条件

1. 甲方应无偿为乙方提供施工及生活用电、用水。
2. 乙方进入工地前甲方必须具施工条件，即三通一平（通水、通电、通路，厂地平整）甲方应保证地面运输道路的通道畅通。
3. 甲方应为乙方留有足够的场地用于材料堆放。
4. 出现甲方未按约定付款情形，乙方停工后甲方如另行组织人员安装，因此情况出现基于甲方违约造成，不影响乙方按合同总价款向甲方主张合同总价款的权利，甲方明确放弃以此理由的抗辩主权。

第六条 争议，违约

1. 甲乙双方若发生争议，可提请有关部门进行调解，调解不成时，任何一方可向乙方所在地的人民法院提起诉讼。
2. 乙方在无甲方造成其他原因的情况下，不能按合同工期竣工，或施工有问题经返修仍达不到设计规范要求，应赔偿因此给甲方造成的实际损失。
3. 甲方不能按合同约定付款，应按《经济合同法》有关规定向甲方支付违约金，并赔偿因此给乙方造成的损失，工期顺延。
4. 工程中途因甲方的原因停建，缓建造成的停工、窝工、返工，倒运人员和机械设备调迁等，所造成的经济损失由甲方承担。
5. 工程未经验收，甲方提前或擅自动用，发生的质量问题或其他的问题，由甲方承担责任。原则上安装三日内甲方不提出书成异议即视为订可安装及质量问题，即视为验收合格。

第七条 其他条款

1. 本合同自定立之日起生效，本工程竣工验收合格后甲方付清全部款项后终止。甲方首批合同款到乙方帐户后，甲方将派一方监理到乙方加工车间进行监理，施工日志双方签字。
2. 本合同一式两份，双方各执一份，每具有同等效力。未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

钢结构夹层合同书篇八

乙方：

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，甲、乙双方协商签定本施工合同并一致确认以下条款内容：

第1条 工程概况

1.1 工程名称： 海关大楼西北侧车棚

1.2 工程地点： 海关大楼西北侧

1.3 工程面积：

1.4 工程内容： 钢结构车棚制作安装

1.5 承包范围：

开工日期□ 20xx-9-25

质量等级： 合格

合同价款：

乙方以包工包料的方式对本工程钢结构进行制作安装，不得转包。

本工程价款的计算按工程总造价一次确定，如设计图纸变更则相应调整变更部分造价。

安全措施、技术措施由乙方提供技术方案，经有关专家评审，

甲方批准认可。

第2条 合同文件及解释顺序

本工程合同由以下文件组成：

- 1、工程承包合同；
- 2、工程补充合同；
- 3、工程设计变更；
- 4、工程联系单；
- 5、工程签证

第3条 合同文件使用的标准适用法律

适用法律情况：国家及有关建设工程的法规均适用于本合同文件。

适用标准、规范：本工程应执行的规范如下：

《钢结构工程施工及验收规范》及其它政府的规定

第4条 图纸

由乙方委托设计，及时将全套图纸交甲方认可。

第5条 甲方驻工地代表

甲方委派 同志为驻工地代表

上述甲方代表行使甲方的全部权力和职责；乙方必须接受其指令。凡甲方代表及其委派人员在本工程施工中，在其职责范

围内所发出的书面指令和签证，均应视为甲方意见的有效表达。

第6条 乙方驻工地代表

乙方委派 驻工地代表

乙方委派 负责现场施工

上述乙方行使乙方的全部权力和职责，凡乙方代表及其委派人员在工程施工中，在其职责范围内所发出的书面资料均应视为乙方意见的有效表达。

第7条 甲方工作

- 1、甲方应在开工前清理好现场，做到三通一平(水电路通、施工场地平整完毕)以保证乙方顺利开工。
- 2、甲方负责按合同支付工程款。
- 3、甲方提供进出道口的临时通行证给乙方。

第8条 乙方工作

乙方按照甲方要求的时间及时组织工程技术人员熟悉图纸，采购材料，组织生产。

第9条 进度计划

按双方协商的工期要求施工。

第10条 工程预付款、工程款支付及结算

甲乙双方约定： 。

第11条 保修

保修内容、范围：乙方承包范围内的全部工程内容，和其它确属乙方施工质量问题的均属乙方保修范围。

保修期限： 。

在保修期限内，乙方对施工质量问题免费维修，在保修期限之外或非因乙方责任造成的修理由甲方支付费用。

有关保修细则，双方另定协议。

第12条 争议

双方应严格执行合同条款，并本着友好合作的精神，处理合同期间的各类问题，尽量避免争议或纠纷。如果发生争议，按下列原则处理：

- 1、双方发生争议，首先由双方的上级主管部门调解。在一方提出调解要求后的10天内，双方应保证合同的继续执行。
- 2、双方接受调解结果，应在调解作出后2天内执行。对调解的结果不能接受，或由于一方不执行调解结果使调解结果无法执行，任何一方可在调解作出7天后提请本工程所在地工商行政管理机关进行仲裁。如任何一方不接受仲裁，可要求法院判决。

第13条 违约

如有违约，应按经济合同法的原则，由违约一方承担违约责任并向对方支付违约金。

第14条 安全施工和文明施工

乙方应严格执行上级有关部门的安全生产规定，因施工造成

工伤事故由乙方负责。

乙方应根据本工程的员工作好安全、文明施工教育。

乙方应严格执行上级有关部门的文明施工规定，否则发生的一切费用及造成的损失由乙方负责。

第15条 不可抗力

因不可抗力，工程造成工期延误和工程破坏，双方另行协商处理。

第16条 合同的生效和终止

本合同自双方盖章之日起生效，至保修期满后终止。

第17条 合同份数

本合同一式四份，双方各执二份。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

地址： 地址：

法定代表人 法定代表人

日期 日期

钢结构夹层合同书篇九

发包主(全称)： (简称甲方)

承包方(全称)： (简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》

及其他有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，依法签订本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点： 工程内容： 资金来源：

二、工程承包方式：

三、合同工期：本工程预计形式日期月 竣工日期 年 月 日，合同有效工期 天。有效日期以甲方首付工程款后，甲方基础允许施工，主钢结构 材料进场日期为准。

四、工程质量标准达到甲方提供图纸标准及图纸变更单 要求。

五、工程造价表

(注本工程造价不含税费，如产生税费，由甲方承担)

六、施工中的项目变更

在施工中根据甲方及设计要求。工程内容响应变更，增减工程量并入工程总造价。

七、双方职责：

1、甲方职责：

(1) 无偿提供施工场地，做好“三通一平”，维护好施工外部环境。

(2) 派人协助施工单位，监督施工质量。

(3) 检查材料质量。

(4) 按合同及时拨付工程款。

(5) 水源电源接到施工场地并负责施工中所产生的费用。

(6) 维护乙方施工，材料采购，装卸自主权，不受干扰。

2、乙方职责：

(1) 签订合同后，按图纸、合同安排施工。

(2) 如未按双方约定的质量要求施工，立即返工，返工费用自负。

(3) 严格按钢结构施工及安装规范执行，保质保量。

(4) 严格按操作规程和规范，安全文明施工，施工期间所发生的一切安全事故，责任自负。

(5) 在施工过程中如遇到天气或其它因素，以及甲方原因造成的停工，工期相应顺延。

八、工程总价付款方式：工程总价元整。

1、本合同的工程款支付，按本企业名称及账号汇入；如果现金支付，凭本企业加盖财务专用章的收据。

2、甲方在合同签订生效当日內，按合同总造价的约% 计款 万元(元)，预付乙方备料款。

3、工程进度款：

(1) 主钢结构(钢梁、钢柱、钢架)到工地时，甲方按合同总造价的约 %计款 万元(元)，付乙方工程进料款。

(2) 钢架梁安装完毕，安装彩瓦前再付计款 万元(元)。

(3) 余款待主钢结构材料进入工地后天付清。

九、工程验收及双方异议处理期限

(一) 按照双方认可的图纸要求，约定的质量标准验收。工程竣工时，乙方向甲方呈交验收报告。甲方接到验收报告三日内，由甲乙双方双方进行验收，验收合格办理交接使用手续。如甲方提出有关质量问题，应以书面形式通知乙方，乙方在接到通知后三日内因到场整修。

(二) 工程竣工后，甲方接到乙方验收报告三日内不进行验收，或擅自投入使用者，均视为该工程已验收为合格工程正式交付使用。

十、工程保修

(1) 乙方负责该工程质量保修，期限为1年，保修期从乙方出示的验收报告之日算起。乙方接到甲方书面维修通知三人到场维修。

(2) 质量保修期满后，在维修过程中，人工费、材料费 按成本费用计算。

十一、违约责任

本合同经甲乙双方签字盖章后生效，任何一方不得随意更改或中止，否则赔偿对方合同工程总造价百分之三十的违约金，并该工程所有材料归乙方所有，解除合同。

十二、合同争议解决方式

本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成，可采取以下两种方式解决：

(1) 提交工商行政管理部门调解仲裁；

(2) 甲乙双方可向主张权利的所在地人民法院处理。

十三、本合同自签订之日起生效，一式二份，甲乙双方各执一份，未尽事宜双方协商解决。

十四、其它：

双方签字认可的补充协议，作为合同的一部分；具有同等效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

钢结构夹层合同书篇十

发包方：(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

甲、乙双方为配合完成本钢结构建设工程，明确各自在施工过程中的权利、义务和经济责任，根据合同法条例和工程具体情况，本着平等互利的原则，经协商，签定如下合同条款：

第一条：工程概况

1、工程名称：_____

2、工程地点：_____

3、结构层次：_____

4、建筑面积：_____

5、工程范围：_____

6、设计单位：_____

第二条：承建方式_____

第三条：工程造价

本工程承包价为____万人民币，每平方米为____元。施工中发生的单项设计变更，另行协商。

第四条：开、竣工日期

本工程根据甲、乙双方议定的工期____天。施工中遇有下列情况工期应顺延：

- 1、因设计变更延误的时间以及甲方造成的因素；
- 2、因甲方不能按期支付工程款造成乙方不能连续施工所耽误的时间；
- 3、非正常停电的时间；
- 4、人力不可抗拒自然灾害，乙方无法施工的时间。

第五条：双方职责

(一) 甲方：

- 1、甲方应向乙方出示工程项目批准及其他批准手续。
- 2、开工前会同乙方施工图审核，并协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护。

- 3、会同乙方确定建筑物、道路和定位标桩水准点和座标控制点、
- 4、负责协调工程所在地的居民、村组可能发生的矛盾，以及城建、土管、税务部门等相关的矛盾与费用。
- 5、做好施工现场的“三通一平”（即电通、路通、场地平整）工作。并提供乙方工程施工中的用电。
- 6、组织有关单位对设计图纸和有关的技术资料进行会审交底。
- 7、甲方指派____同志为工地代表，负责处理日常事务和工程质量监督等事宜。
- 8、按合同规定及时向乙方支付工程款。
- 9、凡属于配套工程，甲方自理土建项目必须服从乙方整体工程计划安排、协调、施工。

(二)乙方：

- 1、向甲方提供工程施工图纸并负责设计不当所引起的后果，负责工程开工前的各项施工准备工作。
- 2、按时向甲方提供材料质量证明书。
- 3、做好分部项检查验收。
- 4、确保工程质量和施工安全、文明，严禁野蛮施工。
- 5、自觉遵守建筑单位的规章制度。
- 6、负责做好工程竣工交付后的回访保修工作。
- 7、乙方指派____同志为工地代表，负责工地的全面管理工作。

8、配合甲方协调工程实施中相关的矛盾。

9、施工期间，发生的质量、安全事故，均由乙方负责，甲方不管。

第六条：付款及结算方法

按工程进度分期支付，其中：

第七条：工程质量与验收

1、乙方必须按施工图纸及国家现行施工规范进行施工，不得擅自变更和改动。

2、乙方应对全部现场操作、施工方法、技术措施的可靠性、安全性负完全责任。

3、工程所需材料均由乙方自组供应，并且要符合国家规定的国标材料。主要材料进场时，经甲方确认后方可使用。

第八条：竣工验收

1、乙方应在单位工程竣工前三日内，通知甲方验收，如甲方在一周内不能按时组织验收而又无正当理由时，或甲方经使用后，视工程验收合格。

2、验收中，发生不符合质量要求需要返工的项目，乙方应在双方商定的期限内完成。

3、工程支付后，乙方应主动回访，并对工程质量终身维护。在（ ）年保修期内，发生确因施工责任质量问题，由乙方负责并承担修理费用，在保修期外收取材料修理费用。

4、工程竣工验收后，甲方应在十日内给与乙方合同规定的工程款。

第九条：附则

本合同一式两份，双方各执一份。

- 1、因甲方原因而造成乙方误工，甲方应承担乙方的误工损失费。
- 2、本工程竞标报价一次性包定，如变更增加造价另行计算，按乙方报价竞标报价同比例上下浮。
- 3、本合同履行过程中发生纠纷，甲、乙双方协商解决，协商不成可向人民法院诉讼。
- 4、本合同自甲、乙双方签字生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日