

最新社区卫生服务站肺结核工作计划和目标 社区卫生服务站工作计划书(汇总5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

装修人工合同篇一

_____ (以下简称甲方) 协议人____为装修____房屋(四小区1-2-12)，经_____ (以下简称乙方) 双方协商，订立本协议，以共同恪守。在双方同意的情况下，本协议由____起草。

一、工程项目：

1、三个房间(两卧室、一客厅，以下简称三个房间)打地角线，包暖气及管线(客厅要对称)，房顶四周打石膏线，包三个房间的门、窗；客厅、卧室铺强化木地板；清除所有房间原有涂料，客厅、卧室打腻子，刷立邦漆两次。

2、通阳台的门窗处打一吧台，上方根据甲方要求(图纸)做一置物架；阳台东侧打一多用途柜(底下放鞋、上面书柜)、西侧打一吊柜，包阳台、铺磁砖、吊板。

3、卫生间、洗脸间、厨房铺磁砖到顶，屋顶吊板；厨房地面铺磁砖，打一灶台。

4、房间电源线路根据甲方要求适当调整，客厅门后一多用途柜(底下放鞋，上面挂衣服)。

5、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

三、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。

四、施工期限：_____年___月___日至_____年___月___日，如不能按期完成，每天将处罚金五十圆。

五、工程造价：材料由甲方提供，甲方只支付乙方装修人工费伍仟陆佰圆人民币。

六、付款方式：工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内一次将装修人工费付清。

七、其它问题：装修项目的具体要求，由甲方提出，乙方实施。本协议未尽事宜，由双方协商解决。本协议自双方签字之日起生效。

发包人(全称)：杨xx 承包人(全称)黔南州

第二建筑安装工程有限责任公司 按照《_合同法》的规定，结合本工程具体情况，甲、乙双方本着自愿、*等、诚实、信任的原则协商一致，共同订立如下条款，以资双方共同信守。

第一条 工程概况

工程名称：____市财政局职工福利房。

工程地点：原沙包堡财政所。

工程项目及承包范围：具体说见《工程预算书》。

施工日期：自_____年___月___日始，至_____年___月___日止，工期共5个月。

工程总额：包工包料合同总造价人民币肆拾伍万元整(元)。

第二条 工程款付款方式的约定装修房屋合同

于签署本合同____日内，甲方向乙方一次性支付工程总造价的35%支付备料款，装修工程余款，自双方验收合格之日起7个自然日内由甲方扣除工程质量保修金计元后，剩余部分一次性向乙方支付完毕。

因工程项目(内容)变更或增加引起工程预算造价变更，甲方应签定《项目变更单》，因此而增加的费用应在签定之后作为决算附件。

工程竣工办理移交手续后之工程尾款，如未按以上约定付款方式及时付清款项，每延误一天，乙方有权向甲方按工程未支付尾款的1%的标准收取滞期费，直至甲方付清为止。

甲方应付的工程款项，不得交付予非合同签署人或非合同签署人之委托人。否则，由此产生的一切后果由甲方自行承担。

第三条 工期约定

施工过程中，甲方要求修改较大设计方案工期顺延；

施工过程中，隐蔽工程施工完毕，甲方在接到《工程验收通知单》后，因故未能及时进行隐蔽工程验收并要求复验的，由此造成的工期延误，工期顺延。

因非甲方原因导致的工期延误，工期不顺延。

工期不顺延条款造成合同工期延误，由乙方按每日5元标准向甲方支付延误费。

第四条 工程项目(内容)变更的约定

第五条 工程质量及验收的约定

乙方须按照本合同之附件《工程预算书》所列明的材料品质标准采购施工材料;甲方可对装饰饰面板等材料之颜色、花式进行确定;对乙方所采购材料按所列明标准进行验收。

乙方须按照本合同之附件《工程预算书》中所规定施工工艺及施工内容进行施工。

甲乙双方按国家《工程工质量验收规范》进行施工质量验收。

竣工工程验收:工程施工完毕,乙方开出《工程验收通知单》通知甲方进行竣工工程验收;甲方自接到《工程验收通知单》____日内,须协同乙方进行竣工工程验收,竣工验收完毕,甲乙双方签署《工程竣工验收表》并办理工程移交手续。

第六条 工程结算的约定

工程竣工,甲乙双方办理完移交手续后,乙方须在2个日历天内向甲方送达《工程结算表》,甲方须在工程验收合格后7个工作日内付清所有应结算款项。

工程竣工验收合格交付使用同时乙方开具工程质量保修单。

第七条 服务的约定

工程竣工结算完毕,甲方凭乙方开具保修单作为保修凭据。

保修服务时间及保修金退还约定:工程竣工验收合格交付使用起次日的365个自然日内,即_____年。保修期内,乙方应在接到甲方保修通知两日内及时履行保修义务,紧急保修事项则应在接到保修通知后一小时内进行保修,否则承担因此给甲方造成的一切直接和间接损失。质保期届满后____日内,甲方应在乙方按约履行质保义务下无息退还质保金。

保修内容及保修范围：

乙方以包工包料形式进行的施工项目因乙方所用材料质量、施工工艺不当引起的39;质量问题，乙方实行全部保修；并承担甲方所有损失。

乙方施工项目超过保修期的，对甲方实行优惠有偿维护，收费内容为：材料费、人工费。

第八条 其他约定

本合同自双方签署后，即发生法律效力，未正式履行该合同条款之前，如甲乙任何一方单方面终止该合同，须按合同预算总额的2%向对方予以赔偿。

施工期间，乙方因施工耗用的施工现场水、电、气费由甲方承担。

施工期间至竣工验收合格交付使用前，造成的一切安全及人身伤亡由乙方负全部责任，甲方概不承担。

施工完毕，乙方须对施工现场进行清洁整理。

由于不可抗力事件对合同的履行带来一定影响，根据程度不同，甲乙双方协商解除合同、部分履行合同、延期履行合同事宜。

第九条 争议解决的约定

与本合同的有效性、履行、违约及解除等有关的争议，甲乙双方友好协商解决，协商不成的应向合同履行地____市人民法院**。

第十条 附则

本合同自双方签字盖章之日生效，一式肆份，双方各执二份，具同等法律效力，双方应共同遵守。

本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方： 乙方：

代表人： 代表人：

签署日期： 签署日期：

签署地点： 签署地点：

装修人工合同篇二

厨房位于大门内的内明堂处，也是小户型房屋的普遍情况，主因多半是碍于空间受限，房产商为了营造其他空间的宽度，只能将厨房的区域做此规划。不过，厨房主掌房屋的财库风水，假如这个区域被厨房所占据，或者是厨房门正开在这个位置，象征着财路一进门来就没有经过客厅、餐厅、房间，直接冲入财库。

运程影响，别以为财路登门直入财库，代表财源滚进，这话只说对了一半。原因是厨房或厨房门在此区域(内明堂)。内明堂财路、财运空间受到挟迫，就容易因为赚不到钱又急于要赚钱，而疲于奔命。一旦财路进门倘若没有机会经过客厅、餐厅、房间等空间，营造出室内气场的良好流动时，住在屋里的人虽然赚得到钱，也存不了多少；即使努力将钱留住，恐怕也是刻薄自己和家人所存下来的钱财。也就是说，只能当一个严苛亏待自己、家人的可怜守财奴。

选屋窍门，千万不要选厨房位于大门内的内明堂处的小户型房屋。同样的，万一期房的格局是如此，宁可多花一点钱，也要事先要求房产商修改设计图，略作调整，以期符合好风

水的条件。

风水缺点，小户型的房屋由于室内空间小，就如同肺活量小，因此当自己的大门和对面户的大门是一直线，近距离地门对门时，万一对面户的室内面积空间比自己的本户大(肺活量大)，代表着门对门这段距离空间的气场，将会被对面那一户吸纳。

运程影响，自己居室的面积都已经过小而不利于风水了，大门外的气场又被吸走，更加火上浇油。住在这种房屋内的人，不容易有好的人际关系，贵人更难出现，更甭提工作、事业对外的业务推展，更是难如登天。想想看，气场被人夺掠，代表人生的机会往往容易被他人竞争抢走。

选屋窍门，这样的建筑结构是目前公寓或大厦的通常格局，百分之九十九皆是如此。所以想要找到门不对门的房屋，恐怕是不太容易。不过，天下无难事，只怕有心人，即使锁定学校或商务区附近，还是可以勤跑几个地段，有时候专门规划建造的经济适用房，反而比商业住宅区更有机会找到门不对门的房屋。

权宜之计，倘若门对门，两户大门的间距尽量拉大倘若找不到门不对门的小户型房屋，至少要找两户大门之间的空间比较宽阔，或者是两户大门距离比较远的。一旦空间距离拉大，即使对面那一户的空间比较大(肺活量大)，使得两户之间门对门之间的气场，小的容易被大的抢走，但也不至于完完全全被吸个精光，自己这一户至少还能捡点人家吃剩下的。这样一来，在人际关系上，多少能留下一点有利的发展空间；贵人相助的机会也不至于完全断绝；工作事业对外的业务发展还有推动的可能。纵使局势再艰难困窘，也能从夹缝中求得生存的一丝空间与机会。

厕所位于大门内的内明堂处，也是小户型房屋常见的格局。内明堂是大门内的区域空间，也就是玄关的位置，主掌房屋

的财路、财运风水，代表进财的能量。偏偏厕所是我们大小便排泄、制造秽气的地方，主掌着衰背、烂事、被陷害、背黑锅。

运程影响，当“内明堂”遇上“厕所”时，主掌财运的区域被厕所的秽气所占据，或是厕所门正开，直接冲突挡到财路，住在里面的人，金钱财运肯定一团乱，糟糕衰背到底。缺乏财运，赚不到钱还不要紧，更可能因为运势太衰，经常碰到烂事，或是被人陷害、背黑锅，终至破财消灾。

选屋窍门，倘若是选购或租赁现房，自然要将此重点摆在优先考虑，千万不要选择厕所和内明堂相近的住宅，避免一进门就看到厕所的格局。倘若是期房，也要留意设计图，小心避开此忌讳。万一期房的格局是如此，宁可多花一点钱，也要事先要求房产商修改设计图，略作调整，以期符合好风水的条件。

权宜之计，假如厕所位于内明堂，大门和厕所间应做区隔小户型的住宅，特别是一居室，最容易设计成厕所位于大门入口旁的格局。这样的设计无非是想充分利用空间，尽可能地让小户型的格局更有效利用；或者是为了内部空间的视觉延伸，而将厕所设计在大门内的内明堂位置。这样的空间设计最容易影响外在人际关系，甚至导致财运不进。最好的改善方法就是厕所内通风除湿系统一定要做好，免得秽气外泄，导致住户的运势日益衰退。

装修人工合同篇三

1、甲方委托乙方设计内容如下：

甲方工程地址： 。

总计设计面积。

设计范围：室内设计、主材、家具及配饰。（注：本设计中不包含土建结构设计）

2、设计费及支付方式：

乙方收取的设计费按照建筑面积元/平米计算。

设计费总额人民币元，人民币大写 。

双方约定进行设计工作时，甲方应向乙方支付设计定金人民币元，人民币大写。（注：该定金将从首次支付的平面方案款中扣除）

按设计进度图双方签定图纸后，视为图纸合格，即本步设计服务完成，甲方需在规定时间内向乙方确认支付当期设计费并托管下笔设计费用后，乙方方可继续进行下步设计工作。

甲方支付乙方设计费总额的90%时，乙方应已按附件二图纸全部交付甲方。该图纸必须为双方签字认可的图纸。

装修人工合同篇四

运用镜面进行扩容是十分常见的一种方式，在餐桌顶部放置一块，可起到延展视觉的效用，同时还能增加用餐时别样的情趣，另外对于靠在墙边的小餐桌来说，常常会受到来自墙面无形的压迫感，这时也可在墙上装一面比餐桌宽度稍宽的长条形镜子，消除座位的压迫感。

为了提升用餐区的通透感及明亮度，建议选用纯白的色调，再加上简洁的布局，使得整块区域充满了北欧风的自然美感，当然为了配合整体的风格，桌椅建议采用原木色，不仅巧妙的中和了过于简单的白色空间，同时又显得简单不厚重，充满自然的美感。

对于用餐区中的桌椅来说，常常会被人忽视，虽说对于这类物品本身没有节约空间的可能性，但是若是选用没有扶手的餐椅，建议可多放几把，容纳更多的就餐人员，同时起身也更加便捷，对于户型较狭长的餐厅来说，还可选用长方形餐桌，利用空间的优势，扩大餐桌容量。

装修人工合同篇五

甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条 房屋基本情况。

甲方将坐落在_____的房屋，建筑面积___*方米、使用面积___*方米，出租给乙方使用。 装修及设备情况：_____。

第二条 房屋用途。

该房屋用途为租赁住房。

除双方另有约定外，乙方不得任意改变房屋用途。如不得随意另外出租给其他人。 乙方如利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的。甲方可以终止合同，收回房屋。

第三条 租赁期限。

租赁期限自___年___月___日至___年___月___日止。 合同期满后，如甲方仍继续出租房屋，乙方在同等条件下拥有优先承租权。 租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到新的房屋，可与甲方协商酌情延长租赁___期限。

第四条 租金。

1. 甲乙双方议定月租金_____元，计人民币(大

写)_____，交纳方式为__ 付。

2. 由乙方在___年___月___日交纳给甲方。先付后用。

3. 以后支付房租应在付款期末前___天支付。

第五条 付款方式。

乙方按 月 支付租金给甲方，租金为现金交付甲方为准。

第六条 交付房屋期限。

甲方应于本合同生效之日起__日内，将该房屋交付给乙方。

第七条 房屋“押一付三”

1. 乙双方自本合同签订之日起，甲方收乙方押金__元，乙方退房时，结清水、电等费用，交还钥匙后，由甲方退还乙方押金。

2. 乙方第一次租房必须先付给甲方三个月的租金__元。三个月后按合同第四条执行。

第八条 违约责任

第九条 身份证明

乙方须向甲方提供相关身份证复印件保存留底，以配合当地村委会或*局人员核实及调查，退房时归还。

第十条 租房有关

乙方必须遵守当地暂住区域内的各项规章制度。按时交纳水、电、宽带等费用。乙方的民事纠纷均自行负责。

(一)甲方为乙方提供物品如下:

(1) (2) (3) (4) (二)当前的水、电等表状况:

(1)水表现为: __吨;(2)电表现为: __度;

第十一条 维修养护责任。

正常的房屋大修理费用由甲方承担;日常的房屋维修费用由乙方承担。因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用,由乙方承担并责任赔偿损失。

第十二条 免责条款

1.房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙方损失的,甲乙双方互不承担责任。

2.因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋,使甲乙双方造成损失,互不承担责任。

因上述原因而终止合同的,租金按实际使用时间计算,多退少补。

第十三条 争议解决的方式

本合同在履行中如发生争议,双方应协商解决;协商不成时,任何一方均可向当地__村居委会申请调解,调解无效时,可向人民法院起诉。

第十四条 其他约定事宜

第十五条 本合同未尽事宜,甲乙双方可共同协商。

本合同一式2份,甲乙双方各执1份。从签字之日起生效,到期自动作废。

甲方(签字盖章): 乙方(签字盖章):

身份证号码: 身份证号码:

装修人工合同篇六

依照《_经济合同法》及国家_、省市建委对建筑装饰工程的有关规定,经双方协商签定合同如下:

一、工程概况及承包方式

2、工程地点:

3、工程承包方式:包工包料

4、工程概况:建筑面积***平方米。

二、工程装修内容室内棚面、墙面、地面、电气等装饰工程。

三、工程造价工程造价以施工图纸、甲方的使用要求及设计要求为依据;工程造价为:***元。(以甲方认定的单价为准,工程量竣工后以审计为准)

四、工程期限工程开工日期:***工程竣工日期:***

五、质量要求按国家_行业标准jgj73—91《建筑装饰工程施工验收规范》规定,及省、市建委、消防部门规定的标准执行,工程质量达到市优。工程竣工后如出现质量问题(竣工后甲方使用,人为造成的质量问题除外),属于乙方责任的,乙方无偿保修,保修期为一年,终身维修。

六、付款方式

1、合同签定后,甲方即付给乙方工程款总造价的30%金额。

2、工程进展一半时，甲方即付给乙方工程款总造价的30%金额。

3、工程竣工验收合格后，甲方即付给乙方工程款总造价的40%。

七、双方责任

1、甲方：负责提供整个工程的使用、设计要求；提供现场使用的水、电位置；提供材料运输通道、必要的材料堆放场地及原楼的设计图纸；对装修工程所涉及的配电系统、管道系统、给排水总阀位置应负责指明；施工场地要平整。

2、乙方：向甲方提供工程装饰施工设计图纸及工程报价。

八、其它事宜经甲乙双方商定做出如下协议：

1、工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延；如发生违约所造成的一切损失，由违约方承担。

2、本工程报价外的工程或工程项目的材质、工艺发生变化时，需甲方认定综合单价后，以“现场签证形式”由甲方现场负责人签字为准，并列入竣工决算追加当中。（如本工程报价外的工程已经发生或工程项目的材质、工艺发生变化时，甲方已认可，但甲方没签证的，其所发生的费用同样生效。

3、工程量发生变化时，按竣工后工程审计的工程量计算为准。

4、如甲方或乙方违约，而没有按合同执行的，可向上级主管部门或仲裁机构申诉。

5、其它未尽事宜由双方协商解决。

6、合同一式贰份，双方签字生效，各持贰份，并具有同等法律效力。

甲方： 日期： 乙方： 日期：

装修人工合同篇七

甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条房屋基本情况。

甲方将坐落在_____的房屋，建筑面积___*方米、使用面积___*方米，出租给乙方使用。装修及设备情况：_____。

第二条房屋用途。

该房屋用途为租赁住房。

除双方另有约定外，乙方不得任意改变房屋用途。如不得随意另外出租给其他人。乙方如利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的。甲方可以终止合同，收回房屋。

第三条租赁期限。

租赁期限自___年___月___日至___年___月___日止。合同期满后，如甲方仍继续出租房屋，乙方在同等条件下拥有优先承租权。租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到新的房屋，可与甲方协商酌情延长租赁__期限。

第四条租金。

1、甲乙双方议定月租金_____元，计人民币（大写）_____，交纳方式为__付。

2、由乙方在___年___月___日交纳给甲方。先付后用。

3、以后支付房租应在付款期末前___天支付。

第五条付款方式。

乙方按月支付租金给甲方，租金为现金交付甲方为准。

第六条交付房屋期限。

甲方应于本合同生效之日起__日内，将该房屋交付给乙方。

第七条房屋“押一付三”

1、乙双方自本合同签订之日起，甲方收乙方押金__元，乙方退房时，结清水、电等费用，交还钥匙后，由甲方退还乙方押金。

2、乙方第一次租房必须先付给甲方三个月的
租金__元。三个月后按合同第四条执行。

第八条违约责任

第九条身份证明

乙方须向甲方提供相关身份证复印件保存留底，以配合当地村委会或*局人员核实及调查，退房时归还。

第十条租房有关

乙方必须遵守当地暂住区域内的各项规章制度。按时交纳水、电、宽带等费用。乙方的民事纠纷均自行负责。

第十一条维修养护责任。

正常的房屋大修理费用由甲方承担；日常的房屋维修费用由

乙方承担。因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用，由乙方承担并责任赔偿损失。

第十二条 免责条款

1、房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。

2、因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失，互不承担责任。

因上述原因而终止合同的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

第十三条 争议解决的方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向当地__村居委会申请调解，调解无效时，可向人民法院起诉。

第十四条 其他约定事宜

1□ _____

2□ _____

第十五条 本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商。

本合同一式2份，甲乙双方各执1份。从签字之日起生效，到期自动作废。

甲方（签字盖章）： 乙方（签字盖章）：

身份证号码： 身份证号码：

装修人工合同篇八

- 3、装修工程的开工、完工时间；
- 4、工程保修的内容、期限；
- 5、装饰工程价格及付款节点；
- 6、合同解除和调整的条件；
- 7、违约责任及解决纠纷的方式；
- 8、双方认为需要明确的其他条款。

制订装修合同时，应该特别注意一下几个方面，因为关乎到业主的切身利益。

1、工期约定：一般3居室100平米的房间，简单装修的话，工期在75天左右，装饰公司为了保险，一般会把工期约定到90天，如果您着急入住的话，可以在签订协商。

3、增减项目：装修过程中，很容易有增减项目，比如多修建几笔墙，多拆一个柱子等等。这些都要在完工的时候交纳费用的。那么这些项目的单价究竟应该是多少呢？如果等到已经开工后，那这可能就是设计说了算。所以必须要复印一份装修公司的最初给您看的完整报价单，以免在签订合同或是增减项目时。

4、保修条款：装修的整个过程现在主要还是以手工现场制作为主，没有实现全面工厂化，所以难免会有各种各样的细碎质量问题。保修时间内，装饰公司应该实施的责任就尤为重要了。比如出了问题，装修公司是包工包料全负责保修，还是只包工，不负责材料保修，或是还是有其他制约条款，这些都一定要在合同中写清楚。

5、水电费用：装修过程中，现场施工都会用到水，电，煤气等。一般到工程结束，水电费加起来是笔不小的，这笔费用应该谁来支付，在合同中也应该标明。

6、按图施工：严格按照您签字认可的图纸施工，如果在细节尺寸上和您在设计图纸上的不符合，您可以要求调整。

7、一般的装修公司都将工程分给各个施工队来完成，质检人员和监理是装饰公司对他们最重要的监督手段，他们到场巡视的时间间隔，对工程的质量尤为重要。设计也应该不定期到场指导，看看现场施工结果和自己的设计是否相符合。

8、施工预算中要详细的列出装修中涉及的主要建材的品牌，规格，价格，型号等。