

规范协议内容(通用9篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编为大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

规范协议内容篇一

贷款人(甲方)：

借款人(乙方)：

甲乙双方在平等自愿、友好协商的基础上达成如下协议：

1. 乙方向甲方借款人民币。
2. 贷款期限为年，从年开始，到年结束。
3. 贷款期限届满，乙方保证归还贷款，否则愿意承担一切法律责任。
4. 甲方应在本协议签署后2天内将贷款交付给乙方。
5. 如甲方未能按时交付贷款或乙方未能按时偿还贷款，违约方应向守约方支付人民币违约金。
6. 本协议一式两份，自甲乙双方签字并加盖公章(单位公章)之日起生效。甲乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

签署日期:月、年

规范协议内容篇二

承租方(以下简称乙方): _____

甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议:

第一条房屋基本情况。

甲方房屋(以下简称该房屋)坐落于;共层第层。

第二条房屋用途。

该房屋用途为租赁住房。

除双方另有约定外,乙方不得任意改变房屋用途。

第三条租赁期限。

租赁期限自___年___月___日至___年___月___日止。

第四条租金。

该房屋月租金为(人民币大写)千百拾元整。

租赁期间,如遇到国家有关政策调整,则按新政策规定调整租金标准;除此之外,出租方不得以任何理由任意调整租金。

第五条付款方式。

乙方按支付租金给甲方。

第六条交付房屋期限。

甲方应于本合同生效之日起日内，将该房屋交付给乙方。

第七条甲方对房屋产权的承诺。

甲方保证拥有房屋产权，提供相应证明。在交易时该房屋没有产权纠纷；除补充协议另有约定外，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在交付房屋前办妥。交易后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

第八条维修养护责任。

正常的房屋大修理费用由甲方承担；日常的房屋维修费用由乙承担。

因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用，由乙方承担并责任赔偿损失。

租赁期间，防火安全，门前三包，综合治理及安全、保卫等工作，乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

第九条关于房屋租赁期间的有关费用。

在房屋租赁期间，以下费用由乙方支付：

1. 水、电费；
2. 煤气费；

以下费用由甲方支付：

1. 供暖费；
2. 物业管理费；

第十条房屋押金

甲、乙双方自本合同签订之日起，由乙方支付甲方(相当于一个月房租的金额)作为押金。

第十一条租赁期满。

1、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，甲方则优先同意继续租赁；

2、租赁期满后，如甲方未明确表示不续租的，则视为同意乙方继续承租；

第十二条违约责任。

租赁期间双方必须信守合同，任何一方违反本合同的规定，按年度须向对方交纳三个月租金作为违约金。

第十三条因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。

第十四条本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第十五条本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

第十六条其他约定

(一)出租方为已提供物品如下：

(1) 厨房用品

(2) 衣柜、书桌

(二) 当前的水、电等表状况：

(1) 水表现为： 度；(2) 电表现为： 度；(3) 煤气表现为： 度。

第十七条本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方可向人民法院起诉。

第十八条本合同自甲、乙双方签字之日起生效，一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方(签章)： _____ 乙方(签章)： _____

日期： _____ 日期： _____

规范协议内容篇三

一、标题：二号黑体加粗。标题右下角写：

合同编号：

签署日期：【年月日】

签署地点：【市区/县】

二、正文：四号仿宋

三、首部写甲方、乙方书写模板，如下：

甲方（委托方）：

营业执照注册号：

通信地址（邮编）：

联系电话：

乙方（承包方）：

证件号码（营业执照注册号/身份证号）：

通信地址（邮编）：

联系电话：

四、合同抬头书写模板：

“根据《中华人民共和国本协议法》及有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等自愿、等价有偿、诚实信用的基础上，就甲方、乙方……事宜，制订本合同，以资双方信守。”

五、合同争议解决书写模板：

“甲乙双方在履行过程中产生的争议，双方应友好协商解决；协商不能解决的，任何一方可向甲方所在地人民法院提起诉讼。”

六、合同中的序号应按照以下顺序：“一，1.，1.1”

七、其他条款书写模板：

1. “本合同未尽事宜，甲、乙双方协商解决，另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。2. 对本合同各条款，甲、乙双方均已充分阅读，且在签约前已就全部条款进行了充分协商，并已根据双方意见进行了充分修改。双方确认，本合同所有条款均非格式条款。

3. 本合同自甲方盖章和乙方签字（自然人）或盖章（法人）

之日起生效。4. 本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，具有同等法律效力。”

八、合同结尾书写模板：

甲方（委托方）： 乙方（承包方）：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

九、规定和约定的区别

合同属于双方约定，规章制度、单方制定的、法律、法规都应写“规定”

十、合同中尽量不要用“若”，要用“如”，“如”比较正式。十一、通知送达书写模板：

1. 甲、乙双方在本合同首部列明的联系电话、通信地址等均为其指定的有效联系方式。若该等联系方式发生变更，应当于变更后5日内以书面形式通过前述方式通知对方，否则视为原联系方式依然有效，由此产生的责任和后果均由未通知方自行承担。

2. 一方对通知等任何具有告知内容的信息，均有权选择当面或邮寄等方式进行送达。如一方采用挂号信或快递方式送达的，无论对方是否收到，则挂号信发出后第五日、快递发出后第三日为收讫日。如因一方通信地址不准确导致无人签收或因一方拒绝签收导致函件退还或因收件管理不严格导致其通信地址处物业、门卫或其他人代为签收函件的，均视为该方已签收，由该方承担责任，并视为发出通知方已经履行相关通知义务。

十二、不可抗力

1. 当事人双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，并应在14日内提供证明，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十三、银行信息填写模板：

户名：【】

帐号：【】

开户行：【】

十四、合同中要详细分条，注意条理性

十五、内容尽量饱满，充实。

十六、合同排版要灵活设计。

十七、合同中时间书写方式：

自【】年【】月【】日起至【】年【】月【】日止；或者自【】年【】月【】日至【】年【】月【】日。十八、补充协议书规范：

规范协议内容篇四

法定代表人：_____

地址：_____

电话：_____

乙方(劳务派遣单位)名称: _____

法定代表人: _____

地址: _____

电话: _____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》及国家、上海市有关法律、法规,甲乙双方本着平等互利的原则,就劳务派遣事宜签订如下协议。

一、派遣协议期限

协议有效期:自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。合同期满若甲方不再需要乙方所派遣的员工可即行终止,经双方协商一致,可续订本协议。

二、劳务派遣岗位及人数

派遣岗位为。派遣员工人数见《派遣员工花名册》,在服务期内派遣员工人数根据甲方的生产经营情况增减,以《派遣员工增减明细表》作为本合同的附件。

三、被派遣员工的管理

1、甲方根据工作需要,提前十五天向乙方提供招工信息,包括工作岗位、录用条件、工作地点、职业危害、工资待遇、工作期限、到岗时间及其他条件等具体要求。

2、乙方应在规定的时间按照甲方的要求提供符合录用条件的人员面试。并由乙方负责人员初步筛选、考核、前期思想工作,并将面试人员送达到甲方指定的面试地点。

3、派遣期内，被派遣员工因个人原因辞职的，应提前30日向甲、乙双方同时递交书面申请。乙方应敦促该被派遣员工与甲方办理移交手续。

4、派遣期内，被派遣员工离职或擅自离职的，根据甲方用工需求，乙方在一周内向甲方及时补充被派遣人员。

5、甲方可根据业务需要，自行招用劳务人员，并在七天内告知乙方，由乙方办理相关录用手续。

6、乙方应该将其体检合格的人员派遣至甲方，经甲方确认体检合格者方可派遣到甲方工作。

7、派遣期内，乙方对员工具有思想教育、奖惩、监督和转移权；

8、在派遣期内，被派遣员工有下列情形之一者，甲方可以将派遣员工退回乙方。

(1)派遣协议期满的；

(4)不能胜任工作，通过培训仍不能胜任工作的；

四、工作时间和休息休假

实行综合计算工时工作制或不定时工时工作制的，由乙方负责向甲方提供报经劳动行政部门批准的行政许可决定，并告知员工。

2、休息、休假：按国家和乙方的规定执行。

3、乙方负责保障员工享有法定休息休假权利。乙方因工作需要安排员工延长工作时间或在节假日加班的，应当征得员工同意，并直接依法支付加班加点工资。

五、劳动报酬

1、员工享有与乙方同或相近岗位劳动者同工同酬和福利待遇的权利。甲方不得克扣乙方支付给员工的劳动报酬。

2、甲方与乙方商定的员工工资发放日为每月_____日，工资发放形式为(由甲方发放、由乙方直接发放、由甲方或乙方委托银行发放)。

3、甲方与乙方协商确定，员工的工资标准采用下列第_____方式：

(1)员工实行月薪制，每月为_____元，具体办法按照乙方规定执行。

(2)员工实行基本工资和绩效奖金相结合的工资分配办法，员工的基本工资为每月_____元；绩效奖金考核发放办法根据乙方规定执行。绩效奖金由乙方直接发放。

(3)员工实行计件工资制，计件工资的劳动定额管理按照乙方的规定执行，定额单价为_____。乙方确定、调整劳动定额应当保证员工与本单位同岗位90%以上的劳动者在法定工作时间内能够完成。超过法定工作时间以外劳动定额，应当按照法定加班工资的标准计算计件工资。

员工在乙方连续工作的，乙方应当按照同工同酬的规定，为员工实行工资调整。

六、社会保险

1、员工的社会保险由甲方负责，甲方和员工应当按时足额缴纳各项社会保险费，其中员工应缴纳的社会保险费由甲方代扣代缴。

2、双方商定，员工的社会保险按照下列第_____方式结算：

(2)由乙方负责发放员工工资、加班工资和绩效奖金的，乙方负责按月向甲方结算应交纳的社会保险费。

七、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

1、乙方保证执行国家劳动标准，提供相应的劳动条件和劳动保护。甲乙双方共同负责教育员工遵守国家和乙方规定的劳动安全规程。

2、乙方安排员工的工作(属于、不属于)国家规定的有毒、有害、特别繁重或者其他特种作业。员工从事有职业危害作业的，乙方负责定期为员工进行健康检查，并按每月的标准向员工支付岗位津贴(补贴)。

3、乙方及其管理人员负责保障员工的生命安全和身体健康。员工有权拒绝乙方管理人员违章指挥、强令冒险作业，并不视为违反本协议。员工对危害生命安全和身体健康的行为，有权提出批评、检举和控告。

4、员工因工作遭受事故伤害或患职业病，甲乙双方均有负责及时救治、保障员工依法享受各项工伤保险及相关待遇的连带义务。甲方应按规定为员工申请工伤认定和劳动能力鉴定。

5、员工患病或非因工负伤，甲乙双方共同承担保证其享受国家规定的医疗期和相应的医疗待遇的连带义务。

八、劳动合同的履行、变更、解除和终止

1、甲乙双方共同负责教育员工，按照本协议和劳动合同的约定，三方全面履行各自的义务。

2、员工按约定在乙方工作期限届满，乙方需要留用的，应当

与甲方及员工协商续延工作期限;乙方不留用的,员工由甲方安排。

4、员工因违反《劳动合同法》第三十九条及乙方依法制定的劳动规章乙方有权退回甲方,由甲方按规定处理;员工因出现《劳动合同法》第四十条、四十一条有关情形,乙方需退回的,应与甲方协商妥善处理办法。

5、员工有《劳动合同法》第四十二条情形之一的,派遣期间,乙方不得退回甲方,派遣期满的,应当续延至相应的情形消失时终止。甲方和乙方承担连带责任。

九、本协议履行中相关问题的处理

1、本协议履行过程中,若甲乙双方或一方变更名称、法定代表人或者主要负责人、投资人等事项,不影响本协议履行;若甲乙双方或一方发生合并或分立等情况,本协议继续有效,由承继单位继续履行。

涉及劳动者切身利益的条款内容变更时,双方应当协商一致,以书面方式变更本协议。

2、本协议的解除或终止,应当在妥善处理好员工合法权益的基础上进行。双方或一方违反法律规定解除或终止本协议,给员工造成损失的,应当按《劳动合同法》第四十八条规定处理。

十、劳务费用结算:

1、劳务费用的构成:劳务工工资费用、社会保险费和劳务派遣服务费。

2、费用结算标准:

(1) 劳务工工资费用由乙方按本协议约定及应发放的员工的工资总额按月支付甲方。

(2) 员工的各项社会保险的参保缴费手续，由甲方负责，保险费用由乙方按月支付甲方。

(3) 甲方按照派遣员工总数每人每月元标准或劳务派遣人员工资总额的%收取劳务派遣服务费。

3、乙方每月日前从银行足额划付到甲方帐户，并提供各项费用结算清单。乙方支付给甲方的劳务费及相关费用，甲方必须开具正式劳务费发票。

4、甲乙双方不得向员工收取任何费用。

十一、其他约定

十二、本协议未尽事宜，法律法规有规定的，按法律法规规定执行；法律法规没有规定的，由双方协商解决；双方协商一致，可以变更本合同。若双方协商不成或者发生争议，应当依法处理。若因员工问题发生劳动争议，甲乙双方应当积极协调解决，并依法承担连带责任。

十三、本协议一式两份，自双方签字盖章之日起生效；双方各执一份。甲方应按规定建立职工名册备查，向劳动部门办理备案手续，并依法将本协议内容告知员工。

规范协议内容篇五

甲方（出租方）：

乙方（承租方）：

经协商，甲方自愿将位于_____自有住宅

（房权证第_____号）租给乙方仅作为普通住房，并达成如下协议：

一、租期暂定年，即从年月日至年月日止，年租金：元，押金元。租期结束，己方没有对甲方房屋财产造成人为破坏（正常使用磨损除外），甲方退还乙方押金。付款方式：乙方每两月一付，3月、5月、7月、9月、11月、1月各月初7天内甲方开户行及银行卡号：_____收款人姓名：

二、租房时甲方将于年月日以前水、电、物业费等房屋费用一次结清，租期内、水电费用由乙方自付，按时交纳。

三、甲方保证拥有房屋产权，提供相应证明。在交易时该房屋没有产权纠纷；除补充协议另有约定外，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在交付房屋前办妥。交易后如有上述未清事项，发生房屋纠纷事件，由甲方承担全部责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

四、甲、乙双方如不租或续租，都应提前30天通知对方、在同等条件下，乙方有优先续租权、双方任何一方违约，缴纳对方一个月违约金。

五、乙方不得损坏房屋结构，登记好房内物品（沙发：套，热水器：台，燃气灶：台，床：张，衣柜：组桌子：张椅子：把其他：）

六、甲方提供完好的房屋、设施、设备，乙方应注意爱护，不得破坏房屋的装修、结构及设备、设施，否则应按价赔偿。如使用中有非人为损坏，应由甲方负责维修。

七、由乙方个人原因给甲方房屋财产造成损失，己方应承担相应的赔偿。因不可抗拒的自然灾害，乙方不承担赔偿责任。

八、租期内，为保护乙方的财产及人身财产安全，如甲方需进入室内，需告知乙方，乙方知晓确认后，方可进入室内。

九、其它未尽事宜，双方协商解决、本协议一式二份，甲，乙双方各执一份、自签字之日起生效，甲、乙双方共同遵守。

甲方：

乙方：

20xx年xx月xx日

规范协议内容篇六

甲方：乙方：丙方：

为妥善解决甲、乙、丙三方的债权债务问题，甲、乙、丙三方经协商，依法达成如下债权债务转让协议，以资信守：

二、甲乙丙三方一致同意，甲方将针对乙方的债权共计人民币肆佰伍拾万元全部转让给丙方行使，乙方按照本协议直接付款给丙方，于 年？月？日前支付丙方共计人民币肆佰伍拾万元。

三、陈述、保证和承诺：

1、甲方承诺并保证：

(2) 其转让的债权系基于真实交易的合法、有效的债权；

(3) 其转让本协议项下的债权已经获得其内部相关权力机构的授权或批准。

2、乙方承诺并保证：

(2) 其转让的债务系基于真实交易的合法、有效的债务；

(3) 其转让本协议项下的债务已经获得其内部相关权力机构的授权或批准。

2、丙方承诺并保证：

(1) 其依法设立并有效存续，有权受让本协议项下的债权并能独立承担民事责任；

(2) 其受让的债权系基于真实交易的合法、有效的债权；

(3) 其受让本协议项下的债权已经获得其内部相关权力机构的授权或批准。

四、本协议生效后，甲方不得再向乙方主张本协议标的金额下的债权，丙方不得再向甲方主张本协议标的金额下的债权。乙方履行义务后，丙方应向甲方出具抬头为甲方全称的发票。

五、如本协议无效或被撤销，则乙方仍继续按原合同及其他法律文件履行义务。

六、三方同意，如果一方违反其在本协议中所作的陈述、保证、承诺或任何其他义务，致使其他方遭受或发生损害、损失、索赔等责任，违约方须向另一方作出全面赔偿。

七、本协议经甲、乙、丙三方加盖公章并由三方法定代表人或由法定代表人授权的代理人签字后生效。

八、本协议未尽事宜，遵照国家有关法律、法规和规章办理。

九、本协议自三方加盖公章后生效。本协议壹式 叁份，三方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

丙方：

签订日期：

规范协议内容篇七

出租方(甲方)： 身份证号码：

承租方(乙方)： 身份证号码：

甲、乙双方通过友好协商,就房屋租赁事宜达成协议如下：

一、租赁地址： ；

二、室内附属设施： 。

三、租用期限及其约定：

1. 租用期限：自 年 月 日起至 年 月 日止；

2. 房屋租金及付款方式：每月 元人民币；交纳三个月房租总计 元,另付一个月押金 元,租房终止,甲方验收无误后,将押金退还乙方,不计利息；未满三个月乙方离开的,不退押金。租期到期时,乙方若要续租,必须提前7天续费。

3. 租赁期内的水、电、煤气、电话、有线电视、卫生治安等费用由双方协商缴纳。

4. 乙方有下列情形之一的,甲方可收回房屋使用权,乙方需承担全部责任,并赔偿甲方损失：

(1) 乙方擅自将房屋转租,转让或转借的

(2) 乙方利用承租房屋进行非法活动损害公共利益的

(3) 乙方无故拖欠房屋租金或其他费用达 7 天

(4) 乙方在出租房内开展非法活动的

四、双方责任及义务：

1. 在租期内，甲方必须确保乙方的正常居住，不得转租或加价
2. 甲乙双方如有一方有特殊情况需解除协议的，必须提前一个月通知对方，协商后解除
3. 乙方不得擅自改变室内结构，若有人为损坏，将给予甲方相应赔偿

五、其它事宜，由甲乙双方协商解决，协商不成按有关现行法规办理或提交有关仲裁机关 本协议一式两份，甲，乙双方各执一份，签字后即行生效。

出租方： 承租方

联系电话： 联系电话：

签约日期： 年 月 日

规范协议内容篇八

用人单位签约时填用人单位名称

毕业学校玉林师范学院

广西壮族自治区高等学校毕业生就业办公室统一印制

普通高等学校毕业生、毕业研究生就业协议书(样本)

甲

方

用人单位名称

广西妇幼保健院

用人单位性质

全民事业

联系电话

单位机构码

123456789

邮政编码

530003

地

址

南宁市新阳路225号

档案接收单位

名称

广西妇幼保健院人事科

邮政编码

530003

详细

地址

南宁市新阳路225号

甲方表在签约时由用人单位填写，要问清楚单位接不接收档案和户口，是开报到证和转寄档案的依据，一定要填写清楚完整！

乙

方

姓

名

毕业生姓名

性别

男

生源地

父母户口所在地（如广西武鸣县）

学校名称

广西中医学院

学

历

本科（高职）

专

业

专业名称（按招生录取专业写）

毕业时间

6月30日

身份证号码

452100000000000000

(18位身份证号)

政治面貌

党员、团员

或群众等

家庭地址

家庭通讯地址

健康状况

健康

户口地址

户口转到学校的填广西中医学院，未转的填生源地

联系电话

毕业生联系电话

按《普通高等学校毕业生就业工作暂行规定》的要求，经协商，甲、乙双方达成如下协议：

一、甲方与乙方通过“双向选择”达成一致意见，应当签订《普通高等学校本专科毕业生、毕业研究生就业协议书》。本协议一式三份，甲、乙双方和学校各执一份，复印件无效。

二、甲方须如实向乙方介绍本单位情况，以及拟安排乙方工作岗位及待遇情况。乙方须如实向甲方介绍本人的情况，并在规定或约定期限内报到。

四、乙方到甲方报到后，双方应按有关法律法规的规定，订立劳动合同(聘用合同)，并办理有关招录手续。劳动合同(聘用合同)订立后，本协议自动终止。

五、甲乙双方签定本协议后，应在15个工作日内由_由双方商定，一般是甲方(甲或乙)将协议书(一式三份)送学校签证等记。学校签证登记后列入就业方案。

六、本协议经甲乙双方签字盖章后即生效。如有违约，违约方支付违约金(大写)由双方商定_元。(毕业生因升学不能按时就业，是否属违约，双方可以依法商定)

七、双方其它约定条款，可在本协议书备注栏说明，并视为本协议内容，双方应共同遵守。

(说明：双方签字后本协议即生效，报到时间由双方商定)

甲方(用人单位)

人事部门签章用人单位上级主管部门签章

同意录用(有人事自主权的单位，无需上级主管部门签章)

同意录用

经办人签名：经办人签名：

年月日填写签约日期年月日填写签约日期

乙方(毕业生)本人自愿到广西中医学院第一附属医院单位工作。

签名：毕业生签名

年月日填写签约日期

甲乙双方签约后交回招就办加盖公章、填写登记意见和经办人签名

签证登记方(学校)名称：广西中医学院(从此至以下由学校填写)

学校毕业生就业管理部门名称(加盖公章)：招生与就业处

签证登记意见：同意

经办人签名：年月日

邮政编码：530001

备注：毕业生与用人单位如有其它要说明的内容，可在此填写

《中华人民共和国劳动法》规定：

一、劳动者享有平等就业和选择职业的权利、取得劳动报酬的权利、休息休假的权利、获得劳动安全卫生保护的权利、接受职业技能培训的权利、享受社会保险和福利的权利、提请劳动争议处理的权利以及法律规定的其他劳动权利。劳动者应当完成劳动任务，提高职业技能，执行劳动安全卫生规程，遵守劳动纪律和职业道德。

二、劳动者就业，不因民族、种族、性别、宗教信仰不同而受歧视。劳动合同可以约定试用期。试用期最长不得超过六个月。

三、社会保险和福利：国家发展社会保险事业，建立社会保

险制度，设立社会保险基金，使劳动者在年老、患病、工伤、失业、生育等情况下获得帮助和补偿；社会保险水平应当与社会经济发展水平和社会承受能力相适应：社会保险基金按照保险类型确定资金来源，逐步实行社会统筹。用人单位和劳动者必须依法参加社会保险，缴纳社会保险费；劳动者在下列情形下，依法享受社会保险待遇：退休、患病、负伤、因工伤残或者患职业病、失业、生育；劳动者死亡后，其遗属依法享受遗属津贴。劳动者享受社会保险待遇的条件和标准由法律、法规规定。劳动者享受的社会保险金必须按时足额支付。

规范协议内容篇九

甲方（出租方）：电话：

甲方代理人（出租方）：电话：

乙方（承租方）：电话：

经协商，甲方自愿将位于_____自有住宅（房权证第_____号）租给乙方仅作为普通住房，并达成如下协议：

一、租期暂定年，即从年月日至年月日止，年租金：元，押金元。租期结束，己方没有对甲方房屋财产造成人为破坏（正常使用磨损除外），甲方退还乙方押金。付款方式：乙方每两月一付，3月、5月、7月、9月、11月、1月各月初7天内（特殊情况需提前告知）

甲方开户行及银行卡号：_____收款人姓名：

二、租房时甲方将于年月日以前水、电、物业费等房屋费用一次结清，租期内、水电费用由乙方自付，按时交纳。

三、甲方保证拥有房屋产权，提供相应证明。在交易时该房

屋没有产权纠纷；除补充协议另有约定外，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在交付房屋前办妥。交易后如有上述未清事项，发生房屋纠纷事件，由甲方承担全部责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

四、甲、乙双方如不租或续租，都应提前30天通知对方、在同等条件下，乙方有优先续租权、双方任何一方违约，缴纳对方一个月违约金。

五、乙方不得损坏房屋结构，登记好房内物品（沙发：套，热水器：台，燃气灶：台，床：张，衣柜：组桌子：张椅子：把其他：）

六、甲方提供完好的房屋、设施、设备，乙方应注意爱护，不得破坏房屋的装修、结构及设备、设施，否则应按价赔偿。如使用中有非人为损坏，应由甲方负责维修。

七、由乙方个人原因给甲方房屋财产造成损失，己方应承担相应的赔偿。因不可抗拒的自然灾害，乙方不承担赔偿责任。

八、租期内，为保护乙方的财产及人身财产安全，如甲方需进入室内，需告知乙方，乙方知晓确认后，方可进入室内。

九、其它未尽事宜，双方协商解决、本协议一式二份，甲，乙双方各执一份、自签字之日起生效，甲、乙双方共同遵守。

甲方身份证：地址：

甲方（代理人）身份证：地址：

乙方身份证：地址：

日期