

2023年整千整百的加减法教学反思(通用5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。合同的格式和要求是什么样的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

农村民房建筑合同草稿篇一

甲方：

乙方：

甲方在xx市xx镇金竺村建房屋一栋，建筑层数两层，由乙方承包施工。双方本着平等、互利、诚信原则，确保工程安全、优质、高效、低耗，经双方协商同意特制定本合同，希望双方严格执行，共同遵守。

采用包工不包料方式承包。

甲方提供建房所需的材料，包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等等一切建筑材料。

乙方提供劳务、施工技术、施工工具、及生产生活的一切用具等。

乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层；装饰室内粗粉刷、前沿外墙贴瓷砖、后沿外墙面粉水泥砂浆、墙面贴瓷砖、顶层层面加浆磨光，同时作好防渗透水处理。

每平方米人民币大写： 元，建筑面积按三层计算，斜屋面面积不计。施工范围包括所有需要水泥砂浆抹面的墙体。

合同签订完毕，工具进场，人员到位，付款 元 ，完成第一层砖砌并捣制好楼面付款 元，完成第二层以及屋顶付款 元，工程全部完工，交验完毕付到90%， 预留10%为质量保证金，完工一年内无质量问题，清尾款。

甲方负责水电到位供给及原材料及时进场。

乙方必须保证工程质量和进度，按设计图纸和甲方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工的一切费用由乙方负责并由甲方在乙方工程款中扣除。

甲方给乙方提供安全保险一份。如果乙方施工人员因自身原因或乙方安全防护措施不到位出现工伤，或因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

从签订合同之次日起计算，乙方必须在 年 月 日前完成主体工程，遇天气原因顺延，乙方不能因各种原因拖延甲方建房完工时间。遇乙方所需材料，应提前向甲方提出计划，以便及时筹备。

因乙方质量问题所产生的一切维修费用都由乙方承担，并承担由此发生的相关赔偿以及责任

十一、其它未尽事宜，双方协商解决。

十二、双方如有违约按《中华人民共和国合同法》严格执行。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

甲方签字(章)：

乙方签字(章)：

农村民房建筑合同草稿篇二

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程性质：

4、承包工程范围及内容：

三、施工与设计变更

2、在组织施工中如必须变更设计，应按下列程序处理。

四、双方责任：

1、甲方责任：

b□派驻监理对原材料、工程进度、工程质量进行监督监控。

c□负责向乙方进行技术交底。

d□负责按合同规定的期限及形式支付工程款。

e□监控乙方资金的使用。

2、乙方责任：

a□服从甲方及监理人员的技术监督和质量管埋。

五、施工监理

2、 公司委派监理工程师 同志为该工程监理。

六、材料要求：

1、本工程所使用的全都材料均应达到合格标准。

七、质量与检查

农村民房建筑合同草稿篇三

乙方： _____

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目工程劳务用工事项协商一致，订立本合同。

一、项目部： _____

二、工程名称： _____

三、工程地点： _____

四、劳务施工内容：

五、工期

用工开始日期 _____年 _____月 _____日，用工结束日期 _____年 _____月 _____日。

六、结算方式：采用以下第 种结算方式。

第壹种结算方式：包干单价。根据“九三”预算定额规定计算建筑面积，每平方米单价____元。根据乙方施工的建筑面积乘以包干单价确定最终结算总价。

第贰种结算方式：计时工资。乙方的工资标准为 ____元/天。甲方根据乙方实际出勤天数乘以工资标准后计算乙方最终结算工资。

第叁种结算方式：计件工资。根据上海市“九三”预算定额规定计算乙方实际施工内容的定额工日，结算标准 ____元/工日。根据定额工日数乘以结算标准确定最终结算总价。

第肆种结算方式：_____

劳务用工合同总价：_____

1、无论采用上述何种结算方式，甲方均先向乙方支付生活费。具体支付办法为：签订本合同次月开始，每月支付一次，标准为 元/人。乙方完成本合同全部施工内容，并达到本合同约定要求后，经双方确认结算金额，甲方一次性将结算余额全部支付乙方；若乙方施工工期跨越春节，则甲方于春节前20天向乙方结算已完工程量80%的人工工资，其余20%待乙方全部完成本合同施工内容后，一次结算。

2、乙方承担本合同之外的施工内容，事前须征得甲方书面同意，事后7日内向甲方签证确认，否则甲方不予结算工资。

3、乙方人员增加，须经甲方书面同意，否则增加的人员甲方不予结算工资。

4、乙方施工结束后，若人工费超过合同总价，超出部分由乙方承担。

七、质量：

八、文明施工、标准化管理

施工现场乙方必须达到 级文明工地要求；必须达到 级标化工地要求。

九、双方责任

（一）甲方责任

- 1、编制施工组织设计和施工方案，对乙方进行现场交底、施工交底和三级安全教育，并提供施工图纸。
- 2、提供施工临时设施和水、电源，提供乙方人员的住宿。
- 3、为乙方人员代办暂住证、胸卡等有关证件。

（二）乙方责任

- 1、乙方须经甲方审核同意后进场，进场前必须向甲方提交或办理有关证件（身份证复印件、暂住证、务工证、上岗证等），保证提供证件的真实性和有效性。
- 2、进场前，乙方须确定其负责人，并订立委托书，授权委托其负责人代为与甲方结算、领取工资以及处理与其相关的事务。
- 3、保证向甲方填报各种资料的真实性，禁止弄虚作假，维护公司正常的经营管理秩序。
- 4、严格按照甲方的施工组织设计、交底和方案组织施工，必须更改时应征得甲方的书面同意，否则甲方有权拒绝验收和结算工资。

5、乙方人员进出现场、生活区必须佩戴胸卡，不得带无关人员进出现场和生活区，非作业时间，不得进入工地。

6、乙方须严格按甲方认可的月节点进度计划组织施工，确保工程进度。如乙方不能按期完成计划，甲方可以采取相应措施以保证进度，所发生费用由乙方承担。若乙方连续二个月未完成计划，甲方可以单方面终止本合同，由此造成的损失由乙方承担。

7、乙方人员在施工中须服从甲方管理和指挥，增强自我管理意识，做到安全施工，文明施工。

8、乙方进场前必须如实向甲方告知健康状况，包括有无残疾、传染病等影响从事本工种施工和他人健康的各种疾病。如因乙方残疾而造成的安全事故，其后果全部由乙方承担；进场后甲方发现乙方人员中健康状况不适于现场施工作业者，必须无条件退场。

9、乙方必须遵守甲方关于劳务用工的管理制度，不符合甲方要求的，甲方有权辞退。

10、严格按照施工工序组织施工，未经甲方验收合格不得进行下道工序的施工。

11、对甲方所提要求存在异议时，可采取协商办法处理。

12、乙方违反国家法律和甲方的规章制度，扰乱生产、生活和社会秩序，由此所引起的一切后果，乙方承担全部责任，并无条件退场。

十、工程质量与验收

1、验收以《建筑工程质量评定标准》及国家和地方制订的其他强制性标准和规范为依据。

2、施工中若国家或地方颁布强制性标准或规范则执行新标准或规范。

3、未达到本合同约定的质量标准，乙方需进行返工，直到达到本合同约定的质量标准，并承担返工费用。甲方向乙方约定的质量标准的费用已包含在本合同价中，乙方不得再要求增加费用。

4、乙方应向及时甲方办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。

5、甲方一经发现乙方在施工中未能按验收规范和质量评定标准施工，乙方必须返工；由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担；此类返工不顺延工期。

十一、安全施工

1、无重大安全事故。

2、乙方应遵守国家有关劳动管理的政策、规定及甲方管理制度。

3、对甲方提供的安全生产设施，乙方应检查合格后方可使用。乙方不得擅自拆除或损坏甲方采取的安全防护措施；如遇特殊情况需拆除的，必须征得甲方同意，否则由此引起的一切后果由乙方承担；乙方认为甲方的安全措施不完善的，可向甲方提出，甲方应及时处理。

4、所有人员进入施工现场必须穿戴安全防护用品，特殊作业必须采取系安全带等安全措施，禁止吸烟。

十二、产品保护

1、在工程尚未验收交付之前，乙方施工区域内已完工程、甲

供材料、成品及设备的产品保护工作由乙方负责，期间发生损坏、遗失，乙方自费予以修复和赔偿。

2、乙方在施工期间必须做好建筑材料、施工工具、设备的保管和维护工作，以及公共部位的成品保护。

十三、违约责任

1、施工期间发生以下之一情况，均视为乙方违约，甲方有权单方面终止合同，并追究违约方的责任。

(1) 接到甲方的进场通知未按期进场。

(2) 因乙方原因造成重大安全事故或存在重大质量事故隐患且不及时整改。

(3) 现场施工管理混乱且不及时整改。

(4) 乙方连续两个月未完成甲方的进度计划。

(5) 乙方不能达到甲方施工要求。

2、乙方不得浪费材料，否则甲方有权要求乙方赔偿浪费的材料款；因乙方使用不当造成材料、设备损坏的，乙方应承担赔偿责任。

3、未达到本合同约定的质量、安全、文明施工、标化工地要求，乙方承担违约责任，违约金按乙方结算金额 计算。

十四、其他事项：

1、本合同一式三份，甲方执二份，乙方执一份。

2、本合同自双方签字盖章之日起生效，至乙方全部施工完毕，甲方结算后终止。

甲方（盖章）：_____

项目负责人（签字）：_____

乙方班组全体成员（签字、指印）：_____

合同订立日期：_____年_____月_____日

农村民房建筑合同草稿篇四

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

按照《中华人民共和国民法典》和《建筑装饰工程施工合同示范文本》的规定，结合本工程具体情况，双方可达成如下协议。

第一条：工程概况

1.1工程名称：

1.2工程地点：

1.3承包范围：报价书及效果图、施工图显示的工作内容

1.4承包的方式：包工包料

1.5工期：本工程自____年月日开工，于____年月日竣工。

1.6工程质量：达到国家及地方质量评估合格标准。

1.7合同价款(人民币大写)：

第二条：甲方工作

2.1 开工前叁天，向乙方提供经确认的施工图纸或做法说明贰份，并承担设计图纸的相关费用，向乙方进行现场交底。

2.2 指派徐曼为甲方驻工地代表，负责合同履行。

对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更

第三条：乙方工作

3.1 参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

3.2 指派张耀刚为乙方驻工地代表，负责合同履行。

按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决乙方负责的各项事宜。

3.3 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。

严格按照图纸或做法说明进行施工，做好各项质量检查记录。

参加竣工验收，编制工程结算。

3.4 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线不受损坏。

做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位(住户)的关系。

3.5 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑结构及各种设备管线。

3.6 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程品进行保护。

第四条：关于工期的约定

4.1因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

4.2因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

4.3因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气

第五条：关于工程质量及验收的约定

5.1本工程以施工图纸、作法说明，设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》(73—91)、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》(300—88)和《河南省建筑装饰装修工程质量检验评定标准》(33—97)等国家、省制订的规范及标准为质量评定验收标准。

5.2甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。

甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。

若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。

若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期延续；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

5.3由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5.4工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自解到验收通知七日内组织验收，并办理验收、移交手续。

如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。

但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

第六条：关于工程价款及结算的约定

6.1双方商定本合同价款采用固定价格。

(报价单以外零6.2工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。

甲方自接到上述资料10天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意。并在15天内，结清尾款。

第七条：关于材料供应的约定凡由乙方采够的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。

若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

第八条：有关安全生产和防火的约定

8.1甲方提供的施工图纸或作法说明，应符合《中华人民共和国消防条例》和有关防火规范。

8.2乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其他相关的法规、规范。

8.3由于一方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方承担由此引发的一切经济损失。

第九条：奖励和违约责任

9.1 由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失。

每停工或窝工一天，甲方支付乙方500元。

9.2 由于乙方的原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方500元违约金。

9.3 未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

9.4 未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成的损失由甲方负责。

9.5 因乙方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

第十条：争议或纠纷处理

10.1 本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调节。

10.2 当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，由工程所在地人民法院解决。

第十一条其他约定

11.1 报价书内容包括二楼室内、走廊装修、一层办事大厅装修、楼梯间装修及装修部分照明、开关、插座等项目。

11.2 报价书中约定的材料必须有国家环保认证书，进场后须经甲方验收后使用，否则该批材料不合格处理。

11.3 一切安全责任事故费用均由乙方负责。

11.4 保修期为一年。

11.5 水电费按决算价的0.5%扣除。

11.6 对居民的财产造成损坏者，乙方承担赔偿责任。

11.7 报价单作为合同附件同本合同具有同等法律效力。

第十二条附则

12.1 本合同正本两份，双方各执一份。

12.2 本合同履行完成后自动终止。

1、施工图纸说明

2、工程项目一览表

3、工程预算书

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

合同签订日期： 年月日

农村民房建筑合同草稿篇五

承包方： _____

依据《_合同法》、《_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建筑工程施工事项协商一致，定论立本合同。

1、工程概况

(1) 工程名称_____。

(2) 工程地点_____。

(3) 工程内容_____。

2、工期

(1) 承包方应按发包方人要求的工期完成全部工作。

开工日期：_____

竣工日期：_____

合同工期总日历天数_____天。

(2) 工期奖罚：本工程以发包方验收通过为竣工。分承包方不能按上述工期完成时，每推迟一天罚款_____元。

(3) 有下列情况之一，并经发包方签证，工期可以顺延。

1) 因发包方原因影响开工。

2) 工程量有较大的增加。

3) 不可抗力。

4) 发包方同意工期顺延的其他情况。

非上述原因，工程不能按合同工期竣工，承包方应承担违约责任和因此造成的发包方损失。

3、工程质量及验收

(1) 质量标准。

(2) 承包方应按照施工图及说明、国家有关施工规范、验收规范和经发包方确认的施工方案组织施工。

(3) 承包方应对现场工人的操作、施工方法、施工技术措施的可靠性、安全性负完全责任，因承包方责任造成工程质量事故、返工，其经济损失由承包方自负，因此造成工期延误的，承包方承担全部责任。

(4) 承包方必须接受发包方在施工过程中的管理，及时办理质量检验手续。承包方应按国家竣工验收有关规定，向发包方代表提供完整的过程检验资料。

(5) 质量达不到约定标准，发包方罚承包方总造价的_____。

4、过程结算、工程款支付

(1) 结算方式：

1) 承包方式：_____

2) 计价方法：_____

3) 合同价款(大写)：_____

4) 结算方法：_____

(2) 工程支付：_____

5、材料供应及设备管理

(1) 全部材料由承包方自行采购，经发包人认可后使用。

(2) 机械设备由承包方自备。

6、发包方责任

- (1) 负责办理有关建设手续。
- (2) 审查承包方编制的施工方案，各种技术资料和工程预决算。
- (3) 提供施工图纸_____套。
- (4) 负责组织工程设计交底、图纸会审。
- (5) 发包人指派_____同志为工地代表。

7、承包方的责任

- (1) 承包方在施工中必须配备确保工程进度和质量的现场管理班子。
- (2) 遵守发包方的质量、技术、安全、文明施工管理等管理制度，接受发包方代表的指挥、检查和监督。
- (3) 本合同生效后_____日内编制出施工方案，报发包方审核，并按施工方案组织施工。
- (4) 做好施工原始记录，按发包方要求的工程资料的样式及填写方式，汇集施工技术资料，提供给发包人2套。
- (5) 承包方指派_____同志为工地代表。

8、安全生产与文明施工

- (1) 承包方应派专人对施工用电、施工机械进行管理，加强使用过程中的检查，确保使用安全。
- (2) 承包方必须按文明施工要求组织施工，做到施工现场文明整洁。

(3) 承包方在施工中，应严格安全措施，严禁高空抛物。

(4) 承包方在施工中，如发生人身和设备事故，一切费用和善后问题的处理，均由承包方负责，并承担因此给发包方造成的经济损失。

9、其它

(1) 本合同双方约定经签字，盖章后生效。

(2) 合同份数：

1) 本合同正本_____份，具有同等效力，由发包方、承包方分别保存_____份。

2) 本合同副本_____份(发包方执_____，承包方执_____)。

10、补充条款

发包方：_____承包方：_____

合同订立日期：_____年_____月_____日

农村民房建筑合同草稿篇六

乙方：_____

经甲乙双方商定达成以下协议：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：_____

1.2 工程地点：_____

1.3 发包方式：甲方提供施工材料，乙方包工。

1.4 承包金额：每平方米_____元，实际完成正投影面积，包括垂直运料、垃圾清运等。

1.5 工期：按项目部制定工程进度计划执行。

1.6 工程质量标准：优良。

第二条甲方负责事项

2.1 协调各施工专业施工。

2.2 按时，保质，保量提供施工材料。

2.3 开工前3天，向乙方提供确认的施工图纸或做法说明1份，并向乙方进行现场技术交底，提供施工所需的用水，用电。

项目质检员对工程质量，安全，进度进行监督检查。第三条
乙方负责事项

3.1 指派代表乙方履行合同，按合同约定及甲方要求组织施工，保质，保量，按期完成施工任务。办理应由乙方负责相关事宜。

3.2 严格执行施工规范，安全操作规程，防火安全规定，环境保护规定，严格按照图纸说明进行施工，参加竣工验收。

第四条工程款支付方式

本合同生效后，乙方上报工作量的时间为每月月底，按实际完成工作量的_____%支付，支付额度以河北省预算定额人工工日比率执行，支付时间为次月____日-____日，工程完工付到实际完成工作量的_____%，_____%尾款竣工结算后一次付清。

第五条关于安全文明施工的规定

5.1乙方应按图纸施工，并严格遵守《建筑安装工人安全操作规定》及其他相关法规和规范的规定，违反操作规程导致发生安全事故，乙方应自己承担责任和由此引发的一切经济损失，甲方协调处理。

5.2甲方项目人员对施工现场的安全进行监督检查，乙方必须接受并配合检查。

5.3乙方要指定一名安全管理人员，负责施工现场的一切安全工作，并对施工人员进行安全文明施工教育。

5.4乙方人员未经甲方同意不准到非施工区域活动。

5.5甲乙双方应把防火工作作为安全管理的重中之重切实抓好。乙方动用明火，安装电器及使用易燃，易爆物品，必须事前告知甲方管理人员，动火时做到一人动火一人监护。

5.6施工现场必须随时清理，因施工而产生的垃圾由乙方清运至甲方指定位置，每日收工之前乙方会同甲方管理人员检查认可后，方可离开现场。

5.7乙方在施工期间严禁抛，冒，滴，洒。在清理垃圾时不能有扬尘。如有违反，由乙方承担经济处罚及一切后果。

5.8乙方在施工期间应尽可能降低噪音对周边的影响。如有违规，由乙方承担经济处罚及一切后果。

第六条违约责任

因一方违约给另一方造成经济损失，由违约方承担。合同无法继续履行时，合同终止并追究责任。

第七条争议或纠纷处理

7.1本合同履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可协商解决，或有请有关部门进行调节。

7.2当事人不愿通过协商，协调解决或协商，调解不成时，可提请仲裁机构仲裁，也可向人民法院起诉。

第八条附则

本合同一式两份，双方各执一份。

甲方：_____乙方：_____

_____年____月____日_____年____月____日