

# 2023年购房借款合同(精选8篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 购房借款合同篇一

经借贷双方充分协商，愿根据《借款合同条例》和中国农业银行的有关规定签订本合同，共同遵守。

1. 贷款利率按现行银行贷款利率计算，如国家调整利率，按调整后的新利率和计息方法计算。
2. 上列借款，借款方保证按指定用途使用，如转移用途，贷款方有权进行加收利息、提前收回贷款等信贷制裁。
3. 上列借款，借款方保证按期归还。未经批准延期或未办理延期手续，从逾期之日起，由贷款方按规定加收利息。
4. 上列借款，借款方如无力偿还时，贷款方依照法律程序和有关贷款办法，有权处理借款方的资产，以此收回贷款本息。
5. 本合同经双方签章之日起生效。本合同一式\_\_\_\_\_份，借贷双方各持正本一份。
6. 本合同经各方签章之日起生效。本合同一式\_\_\_\_\_联，借款、保证人各持一联，贷款方持联。

借款人 印章

经办人 印章

保证人 印章 银行借款合同经办人 印章

贷款单位 公章（或合同专用章） 负责人 印章 信贷员 印章

签约日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 购房借款合同篇二

经中国农业银行 县支行 营业所(以下简称贷款方)与 (以下简称借款方)充分协商, 签订本合同, 共同遵守。

第一、自 年 月 日至 年 月 日, 由贷款方提供借款方 贷款 元。借款、还款计划如下:

第二、贷款方应按期、按额向借款方提供贷款, 否则, 应按违约数额和延期天

数, 付给借款方违约金, 违约金数额的计算与逾期贷款罚息同, 即为 %。

第三、贷款利率, 按银行贷款现行利率计息。如遇调整, 按调整的新利率和计息办法计算。

第四、借款方应按协议使用贷款, 不得转移用途。否则, 贷款方有权停止发放新贷款。直至收回已发放的贷款。

第五、借款方如不按规定时间、额度用款, 要付给贷款方违约金。违约金按借款额度、天数、按借款利率的 %计算。

第六、借款方保证按借款契约所订期限归还贷款本息。如需延期, 借款方至迟在贷款到期前3天, 提出延期申请, 经贷款方同意, 办理延期手续。但延期最长不得超过原订期限的一半。贷款方未同意延期或未办理延期手续的逾期贷款, 加收罚息。借款担保协议第七、借款方的借款由担保人用作担保。

第八、贷款到期后1个月，如借款方不按期归还本息时，由担保单位(或担保人)负责为借款方偿还本息和逾期罚息。

第九、本协议书一式 份，借款贷款双方各执正本1份，担保单位(担保人)1份，公证单位1份。

第十、本协议书经双方签字之日起，即发生法律效力。

签约日期： 年 月 日

签约地点：

### 购房借款合同篇三

贷款人： \_\_\_\_\_

借款人因出口生产需要，向贷款人申请流动资金外汇贷款，经贷款人审查同意发放。双方为了保证贷款的顺利实施，并维护各自的经济权益，特签订本合同如下：

一、贷款金额： \_\_\_\_\_万美元，包括应付利息\_\_\_\_\_万美元。

二、贷款期限： \_\_\_\_\_年，自第一笔用汇之日起至还清全部贷款本息止。

三、贷款利率及计收方法： 1. 按贷款人总行制定的流动资金外汇贷款利率执行，贷款期内利率固定为借款人第一笔用汇之日总行公布的流动资金贷款利率水平。或2. 按贷款人自营统筹资金贷款利率执行，贷款利息每\_\_\_\_\_计收一次，结息日\_\_\_\_\_（从存款帐户中扣收要写明）

四、贷款用途： 本贷款本金部分限于支付\_\_\_\_\_费用，必须专款专用，未经贷款人同意，不得挪作他用。应付利息部分限于用于偿付本贷款到期利息，不得挪作其他支付。

五、贷款使用：本合同签订之日起三个月内，借款人应提出订货卡片。提出订货卡片之日起五个月内应对外签订贸易合同。贸易合同付本需送交贷款人，以便对外开证、付汇。如遇特殊情况需延期定货的，应事先经贷款人同意。借款人未按上述要求提出订货卡片和签订贸易合同的，贷款人有权撤销贷款。

六、用款计划：根据支付进度，本项贷款提款计划为：

\_\_\_\_月\_\_\_\_万美元；

\_\_\_\_月\_\_\_\_万美元；

\_\_\_\_月\_\_\_\_万美元；

贷款人允许借款人按实际情况调整用款计划。提款期到期，未提用贷款，如借贷双方无其他约定，借款人不得再继续支用贷款。

七、贷款偿还：借款人以新增出口创汇和人民币销售收入或其他资金归还贷款，借款人保证在本合同规定的贷款期限内按下列计划偿还贷款：

\_\_\_\_月\_\_\_\_万美元；

\_\_\_\_月\_\_\_\_万美元；

如贷款项目提前实现经济效益，借款人应提前偿还贷款；如月度还款计划不能实现，借款人应事先提出调整还款计划，并经贷款人同意，否则贷款人将按贷款违约处理；如借款人不能按期还款，最迟在贷款到期前十五天应向贷款人提出书面展期申请，届时贷款人可按有关规定作出处理意见。逾期或贷款人不同意展期的贷款，自过期之日起，加收20%~50%的'罚息。

为有利于还款，借款人应在贷款人处开立还款准备金帐户，将用于还款的人民币资金先予存入，待处汇额度落实后再结汇偿还贷款。

八、还款担保：本合同项下的贷款本息由\_\_\_\_作为借款人的担保人，并由担保人向贷款人出具担保函，作为本合同不可分割的组成部分。一旦借款人不能按期偿还贷款本息，经贷款人发出书面通知，由担保单位承担还本付息责任。本贷款项下有关进出口结算业务，应通过中国银行进出口业务部叙做。

九、违约和违约处理：

（一）下列情况均属借款人违约：1. 借款人未能按合同计划用款和还本付息。2. 未经贷款人同意改变贷款用途或挪作他用。3. 未经贷款人同意借款人私用转卖用贷款购置的物品。4. 借款人违反本合同其他条款事项。

（二）根据违约情况，贷款人有权采取下列措施：1. 注销借款人未使用的贷款。2. 对违约部分贷款加收最高为50%的罚息。3. 冻结借款人在贷款人处的存款，并追回贷款。4. 向贷款担保人追索贷款。5. 借款人和担保人未能履行合同还款责任时，贷款人有权从借款人和担保人在各金融单位存款帐户中主动扣收还贷款项。6. 采取其他必要手段直至依法索偿应付未付贷款本息及费用。

十、合同生效：本合同经双方签字盖章后生效。本合同共四份，双方各执两份。本合同若有其他未尽事宜，双方进一步商定补充条款。

借款人（盖章）\_\_\_\_\_贷款人（盖章）\_\_\_\_\_

企业负责人\_\_\_\_\_银行负责人\_\_\_\_\_

财务负责人\_\_\_\_\_经办人员\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_

## 购房借款合同篇四

借款人：\_\_\_\_\_

贷款人：中国农业发展银行\_\_\_\_\_

保证人：

(1)\_\_\_\_\_

(2)\_\_\_\_\_

(3)\_\_\_\_\_

借款人因\_\_\_\_\_需要，向贷款人申请\_\_\_\_\_借款，保证人自愿提供担保。经审查，贷款人同意向借款人发放上述贷款。经双方协商一致，根据国家有关法律法规和银行贷款管理规定，签订本合同，共同遵守。

1. 借款种类、用途、金额、利率、期限：

2. 本合同项下借款按日计息，按\_\_结息，欠息按\_\_%计收复利，国家另有规定的从其规定。如遇利率调整，按中国人民银行有关规定执行。

1. 分期借款、还款计划：

2. 借款人在借款前应向贷款人递交具体的借款计划，并提供表明借款合理用途的书面文件。

3. 贷款人按借款人的借款计划办理贷款手续，实际放款日和实际借款额以借款借据为准，还款日和还款额以实际发生为准。

4. 借款人应按照贷款管理的有关规定，在本合同约定的期限内及时还本付息；到期不还的，贷款人有权直接从借款人账户中扣收。

1. 保证方式：本合同采用连带责任保证方式。

2. 保证人保证期间：自本合同生效之日起至本合同项下贷款本息全部还清为止。

3. 保证人保证范围：本合同项下借款本金、利息、违约金以及贷款人实现债权的费用等应由借款人承担的全部债务。

4. 保证人和借款人承担连带责任；当借款人未按本合同约定支付借款本息和相应费用时，保证人必须在接到贷款人书面索款通知后15日内无条件地代借款人偿付。

5. 保证人接受贷款人对其资金和财产状况的调查了解，并及时提供财务会计报表等资料。

6. 在本合同保证期内，保证人如发生分立、合并、改组、股份制改造或再向他人提供担保时，应及时向贷款人报告并在征得贷款人的同意后进行。

7. 在本合同保证期内，保证人的保证责任不因借款人与其他单位签定有关协议和借款人财力状况的变化，以及本合同涉及借款人和贷款人的条款无效而受到任何影响或免除。

8. 保证人应予赔偿因自身过失而造成的贷款人损失，向贷款人支付借款金额\_\_%的赔偿金。

1. 借款人有权了解农业发展银行有关信贷政策、利率政策、各项优惠政策和信贷管理制度、规定、办法等，配合贷款人共同管好贷款。
2. 借款人必须严格遵守人民银行和农业发展银行有关贷款账户管理及资金结算管理的规定，只能在农业发展银行开设基本存款账户和相应的专用账户。对远离开户行的企业，经开户行审查同意，也可以在其他金融机构开立辅助存款账户，但必须遵守农业发展银行的信贷管理规定。
3. 借款人必须严格按本合同约定的用途使用贷款，不得挪作他用。
4. 借款人应及时向贷款人提供真实完整的财务会计报表和统计报表等相关资料，并自觉接受贷款人的信贷监督。
5. 借款人对专项用途贷款必须落实贷款利息补贴来源，向贷款人提交有关利息补贴来源单独文书。
6. 借款人不得以银行借款及其形成的资产对他人债务提供担保或偿还贷款人以外的债务，以保证贷款的安全。
7. 借款人发生分立、合并、改组、股份制改造、承包、租赁等改变经营形式行为时，已占用的贷款本息应立即归还；立即归还确有困难的，由改变后的企业承担或分别承担贷款债务和利息，并办理贷款债务转移手续，同时重新办理贷款担保手续。
8. 借款到期，借款人应按合同约定，及时归还贷款本息。因特殊原因不能归还的，须经保证人同意，并提前10天(遇节假日顺延)向贷款人提出书面展期申请。经贷款人按照有关规定审查同意后，办理展期手续。贷款人审查不同意展期的，借款人仍按合同约定期限归还贷款本息。



9. 其他事项:

(1) \_\_\_\_\_ □

(2) \_\_\_\_\_ □

(3) \_\_\_\_\_ □

1. 贷款人应当按照合同要求及时发放贷款，并根据借款人实际用款进度供应资金。

2. 贷款人有权对借款人的财务状况、经营状况及贷款使用情况实施监管。

3. 其他事项。

(1) \_\_\_\_\_ □

(2) \_\_\_\_\_ □

(3) \_\_\_\_\_ □

1. 借款人违反上述约定义务的，贷款人可视不同情况，根据有关法律法规和银行信贷管理规定，实行加罚息、停止贷款、扣收账户资金等信贷制裁措施。由此造成的一切后果及损失，由借款人自行承担。借款人拒不偿还贷款本息的，贷款人有权依据有关法律、法规，申请资产保全或强制执行，或追索保证人的连带责任。

2. 贷款人违反约定义务的，借款人有权向贷款人的上级行反映；因贷款人的违约行为而受到损失的，有权要求贷款人给予赔偿。

3. 经借、贷双方协商同意，借款人提前归还贷款或贷款人提

前收回贷款，均不追究违约责任。

1. 本合同生效后，借、贷双方不得擅自单方变更或解除合同。
2. 贷款人同意办理贷款展期的，应签订展期还款协议。展期期限和利率按有关规定执行。
3. 借款方不得擅自将本合同项下的债务转让给第三者。
4. 本合同项下的借款本息全部清偿后，本合同自行终止。
5. 在合同有效期内，借款方、保证方更换法定名称、法定代表人或改变住所时，应于变更前10天(遇节假日顺延)书面通知贷款人并办理有关变更手续。

在本合同履行中发生的争议，由双方通过协商解决；协商不成的，可直接向贷款人所在地人民法院提起诉讼。

借款申请书、借款借据、展期还款申请书、展期还款协议书、授权委托书、变更本合同条款的协议和贷款人要求借款人、保证人提供的其他有关材料，均为本合同的组成部分。

本合同未尽事宜，按有关法律法规和银行贷款规定办理。

本合同正本一式\_\_份，借款人、贷款人、保证人各持一份。本合同自各方签章之日起生效。

签约日期：\_\_年\_\_月\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_

## 购房借款合同篇五

贷款人（以下称乙方）\_\_\_\_\_

一、甲方愿将自主使用的资金人民币\_\_\_\_\_万元（大写）存入乙方，并委托乙方以贷款方式贷给\_\_\_\_\_有偿使用。

二、甲方存入资金在乙方开立委托贷款基金存款专户，用于甲方指定的贷款项目，乙方负责在存入的资金额度内发放委托贷款。

三、委托贷款的对象、用途、金额、期限、利率均由甲方在国家法律、政策允许的范围内根据具体情况核定。

四、用于固定资产投资项目的委托贷款，必须纳入国有固定资产投资计划，取得有权批准单位正式批准文件，方可办理。

五、委托贷款项目由甲方审核指定，并附可行性分析报告、有关批准文件、企业财务报表等材料交乙方，由乙方或乙方代理人对委托贷款项目进行调查。

六、甲方指定的. 贷款单位在接到甲方或乙方的通知后，直接向乙方或乙方代理人申请办理委托贷款，签订贷款合同，并办理贷款手续。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

## 购房借款合同篇六

经中国农业银行\_\_\_\_\_县支行(下称贷款方)与\_\_\_\_\_ (下称借款方)充分协商，根据《借款合同条例》和中国农业银行的有关规定签订本合同，共同遵守。

第一条 自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，由贷款方向借方提供\_\_\_\_\_ (种类)贷款(大写)\_\_\_\_\_元，用于\_\_\_\_\_还款期限至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，利息按月息\_\_\_\_\_‰计算。如遇国家贷款利率调整，按调整后的新利率和计息方法计算。

具体用款、还款计划如下：

分期用款计划

分期还款计划银行借款合同日期

金额

日期

金额

第二条 贷款方应在符合国家信贷政策、计划的前提下，按期、按额向借款方提供贷款。否则，应按违约数额和延期天数付给借款方违约金。违约金数额的计算，与逾期贷款的加息同。

第三条 借款方愿遵守贷款方的有关贷款办法规定，并按本合同规定用途使用贷款。否则，贷款方有权停止发放贷款，收回或提前收回已发放的贷款。对违约部份，按规定加收\_\_\_\_%利息。

第四条 借款方保证按期偿还贷款本息。如需延期，借款方必须在贷款到期前提出书面申请，经贷款方审查同意，签订延期还款协议。借款方不申请延期或双方未签订延期还款协议的，从逾期之日起，贷款方按规定加收\_\_\_\_\_%的利息，并可随时从借款方存款帐户中直接扣收逾期贷款本息。

第五条 贷款方有权检查、监督贷款的使用情况。了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。借款方对上述情况应完整如实地提供。对借款方违反借款合同的行为，贷款方有权按有关规定给予信贷制裁。

贷款方按规定收回或提前收回贷款，可直接从借款方存款帐户中扣收。

第六条 在借款方发生财产不足以清偿多个债权人的债务的情况下，借款方愿以其财产(包括应收款项)优先偿还所欠贷款方的贷款本息。

第七条 借贷双方发生纠纷，由双方协商解决；诉讼须向本合同签约地人民法院提起；申请仲裁的，按有关仲裁规定办理。

第八条 其他

第九条 本合同未尽事宜，按国家有关法规及银行有关贷款规定办理。

第十条 本合同从借、贷双方签章之日起生效。

本合同一式\_\_\_\_\_份，借、贷双方各持\_\_\_\_\_份。

借款方

借款单位：公章

(或合同专用章)

法定代表人：(签章)

经办人：(签章)

开户银行及账号：

贷款方

贷款单位：公章

(或合同专用章)

负责人：(签章)

经办人：(签章)

签约日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签约地点\_\_\_\_\_

## 购房借款合同篇七

贷款人：

借款人： 经贷款人、借款人协商一致，根据国家有关法律、法规、规章的

规定、签订本合同，共同遵守。

第一条 贷款人同意向借款人发放以下内容贷款：

(一) 贷款种类：

(二) 借款用途：

(三) 借款金额 (大写)

(四) 借款期限：自年月月日止。 具体用款、还款计划如下(略)

(五) 贷款利率：

(六) 还款方式：

第二条 借款人承诺：

(一) 按期归还贷款本息；

(二) 按合同约定使用贷款，不擅自改变借款用途；

(三)向贷款人按月提供真实的资产负债珍、损益珍及所有开户行、账号等资料;

(四)接受贷款对其信贷资金使用情况和有关生产经营、财务活动的检查监督;

(七)因实行承包、租凭、联营、股份制造、分立、被兼并(合并)、产权有偿转让、对外投资等体制变更时必须提前通知贷款人并落实还款措施。

### 第三条 贷款人承诺

(一)按期、按额向借款方提供贷款;

(二)不向借款人收取合同以外的费用;

(三)对借款人的债务、财务、生产、经营情况保密。

第四条 借款方因特殊情况不能按期偿还贷款,应在贷款到期前 天内向贷款方提出书面申请。经贷款人同意,签订展期协议后,方可延长还款期限,但贷款利率要按累计期限档次确定。

### 第五条 违约责任:

1、不按期归还贷款本金又获准展期,从逾期之日起利率万分之 计收利息;

2、不按期偿付贷款利息,贷款人对借款人款支付的利息计收复利;

3、不按合同规定使用贷款,按挤占挪用处理,此期间对挤占挪用部分按日利率万分之 计收利息。

4、违反本合同第二条(二)至(七)项,贷款人有权停止本合同

尚款发放的贷款提前收回尚款到期的贷款。

(二) 贷款人违约：

2、违反第三条(二)项时借款人有权拒绝，违反第(三)项时，可向人民银行投诉；

第六第 贷款到期收回贷款或依照本合同条五条提前收回贷款均可直接从借款人账户中扣收。

第七条 本合同发生纠纷

1、由贷款人住所地人民法院解决。

2、提交沧州仲裁委员会促裁解决。

第八条 其他约定事项

第九条 本合同未尽事宜，遵照国家有关法律、法规和规章办理。

第十条 本合同一式二份，借款、贷款人各待一份。本合同自各方签章之日起生效。

签约时间 年 月 日

签约地点

## 购房借款合同篇八

贷款种类： 合同编号：

借款人：

住所： 电话：



法定代表人：

开户银行名称：

开户帐号：

传真： 邮政编码：

受托贷款人：

住所： 电话：

法定代表人：

传真： 邮政编码：

借款人(以下简称甲方)： \_\_\_\_\_

受托贷款人(以下简称乙方)： \_\_\_\_\_

根据\_\_\_\_\_(以下简称委托人)与乙方签订的\_\_\_\_委托代理协议，由乙方代委托人向甲方发放\_\_\_\_贷款，并在受托范围与甲方协商后订立本合同。

### 第一条 借款金额

甲方借款金额为人民币(大写)\_\_\_\_\_。

### 第二条 借款用途

甲方借款将用于\_\_\_\_\_。

### 第三条 借款期限

甲方借款期限自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。

#### 第四条 贷款利率和利息

贷款利率按\_\_\_\_息\_\_\_\_计算，按\_\_\_\_结息。

贷款利息自贷款转存到甲方帐户之日起计算。在合同有效期内，如委托人调整贷款利率，自利率调整之日起按调整后的利率执行。

#### 第五条 用款计划甲方的分次用款计划为：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_万元；\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_万元；

\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_万元；\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_万元；

\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_万元；\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_万元；

\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_万元；\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_万元；

#### 第六条 还款计划

甲方的分次还款计划为：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_万元；\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_万元；

\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_万元；\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_万元；

\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_万元；\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_万元；

\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_万元；\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_万元；

#### 第七条 付息方式

甲方应在结息日前将资金汇入在乙方开立的存款户内，以便于乙方按期、按规定收取利息。甲方不能按时付息时，按规定计收复利。

付息户帐号为：

## 第八条 扣款方式

甲方保证按第六条、第七条确定的还款计划归还借款和借款利息，若不能按期归还，又未取得委托人书面同意的，则甲方同意由乙方委托人从甲方的银行帐户中直接扣收借款本金、利息及有关费用。

## 第九条 合同的变更和解除

1. 本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更和解除本合同。
2. 贷款到期，由于客观情况发生变化，甲方经过努力仍不能还清借款的，可以在借款到期前\_\_日内向委托人申请展期，经委托人书面同意并通知乙方。甲、乙双方签订展期还款协议书，作为本合同的附件。
3. 甲、乙任何一方发生合并、分立、承包及股份制改造等转制变更时，由变更后当事人承担或分别承担履行本合同的义务和享有应有的权利。

第十条 在本合同有效期内，甲方如需进行承包、租赁、合并和兼并、合资、分立、联营、股份制改造等改变其经营方式时，应提前\_\_日向委托人报告并通知乙方。

## 第十一条 甲、乙双方的主要权利和义务

1. 甲方有权要求乙方按委托方的计划及所供资金发放贷款；
2. 甲方应在乙方开立存款户；
3. 甲方应在合同约定的期限内归还全部贷款本息；

4. 甲方必须按约定用途使用贷款，不得将贷款挪作他用；
5. 甲方应按乙方要求提供其有关的计划、统计、财务会计报表等资料；
6. 乙方有权检查贷款的使用情况；
7. 乙方有权对甲方的资金及经营情况进行监督；
8. 乙方应按委托方的计划及所供资金及时发放贷款。

## 第十二条 违约责任

1. 甲方未按约定用途使用贷款，乙方将停止发放贷款，同时向委托人报告，并按其书面意见处理。
2. 甲方未按期或超过本合同约定分次还款计划未偿清的贷款为逾期贷款，乙方有权按委托人规定对逾期贷款加收\_\_的利息。

## 第十三条 甲、乙双方商定的其他条款。

第十四条 本合同自甲、乙双方法定代表人或其授权代理人签字并加盖单位公章后生效，至合同项下贷款本息全部清偿完毕后终止。

第十五条 本合同正本两份，甲、乙双方各执一份，副本\_\_份。

甲方：公章 乙方：公章

法定代表人：签字 法定代表人：签字

(或其授权代理人) (或其授权代理人)

年 月 日 年 月 日

## 中国建设银行人民币委托贷款合同(参考格式)使用说明

一、适用范围：本合同格式适用于建设银行各级行委托代理业务中受托与借款单位签订各类人民币委托贷款合同。

二、贷款依据必须填写清楚。合同中委托人、委托代理协议名称、贷款科目必须写全称。如煤代油基建贷款须填写“根据国家计委(以下简称委托人)与乙方签订的煤代油基建贷款委托代理协议，由乙方代委托人向甲方发放煤代油基建贷款，并在受托范围与甲方协商后订立本合同。”

三、合同中第一、二、三、四、五、六条均应按委托方的文件和规定填写。

四、第九条、2中“借款到期前\_\_日”需认真测算后填写。为便于会计帐务处理，一般不少于30天。

五、第十三条“甲、乙双方商定的其他条款”可以填写本合同条款未涉及而又应当在合同中约定的其他事项。便要注意不能违背建设银行与委托方签订的委托代理协议，不得侵害委托方的权益。

六、合同必须由甲、乙双方的法定代表人或其授权代理人签字，并加盖单位公章后才能生效。

### 委托贷款展期协议书(参考格式)

借款人(以下称甲方)：\_\_\_\_\_

受托贷款人(以下称乙方)：\_\_\_\_\_

甲方因\_\_\_\_\_原因，不能按期偿还\_\_\_\_\_号委托贷款合同的贷款。经委托人审查，同意甲方展期还款。现根据委托人出具的\_\_\_\_\_文件，甲、乙双方签订以下协议：

一、甲方根据\_\_号合同向乙方借用的\_\_\_\_\_贷款\_\_\_\_\_万元，应于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日到期，现经委托人审查，同意此笔贷款目前余额\_\_\_\_万元(大写)展期\_\_\_\_(年、月、日)，贷款期限修订为\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。

二、贷款利率按委托人规定调整为\_\_\_\_\_。

三、贷款展期后，甲方调整还款计划为：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_\_\_万元；\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_\_\_万元；

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_\_\_万元；\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_\_\_万元；

四、展期后，甲、乙双方的有关权利义务仍按\_\_\_\_号合同约定的条款执行。

五、当事人商定的其他事项：

六、本协议自甲、乙双方法定代表人或其授权代理人签字并加盖单位公章之日起生效，至本协议项下贷款本息全部清偿完毕后失效。

七、本协议正本两份，甲、乙双方各执一份，副本\_\_份。

甲方：公章 乙方：公章

法定代表人：签字 法定代表人：签字

(或其授权代理人) (或其授权代理人)

年 月 日 年 月 日

委托贷款展期协议书(参考格式)使用说明

一、适用范围：本协议书是借款人不能按借款合同约定的还

款期限归还借款本息，经委托方同意，并出具书面文件时，由建设银行(受托贷款人)与借款单位签订的委托贷款展期协议。展期协议只有和合同在一起才是有效的。

二、展期贷款的数额、期限、利率均按委托方的文件规定填写。

三、本协议书的签字人和生效日期的约定同借款合同的规定一致，必须由甲、乙双方的法定代表人或其授权代理人签字，并加盖单位公章后才能生效。