

2023年主管护师职称晋升申请书 晋升中级主管护师申请书(模板5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

房屋抵债协议文本篇一

甲方乙方系父母与儿子关系。甲方自愿出资为乙方购买房产赠与乙方，并将产权登记在乙方名下。按照《民法典》等有关法律规定，双方自愿达成赠与协议如下：

第一条：甲方自愿出资给乙方用于购买的房产并赠与乙方一人所有，乙方自愿接受该购房款及房产。

该房产具体状况如下：

该房产位于，建筑面积平方米。

赠与房产的所有权证证号为。

房产平面图及其四至范围参考详细图纸。

土地使用权取得的方式为出让。

该房产占用范围内的土地使用权随该房产一并赠与乙方一人。该房产的相关权益随该房产一并赠与乙方一人。

第二条：此房产所有房款和税费均由甲方代乙方支付。甲方陪同乙方出面与开发商签订房产买卖合同，办理此房产相关手续并取得该房产所有权证。

第三条：乙方未经甲方同意不得将此房产抵押及出售。

第四条：本合同签订时，乙方已婚。根据甲方的意愿，甲方实际出资以乙方名义购买的该套商铺是甲方对乙方的一人赠与，并不赠与乙方的妻子。

第五条：甲方保留乙方违反本合同第三条约定收回该商铺的权利。乙方未经甲方允许出售该商铺，甲方有权索要乙方出售该商铺时的所有房款。

第六条：本合同自签字之日起生效。合同一式2份，甲乙双方各执1份，具备同等法律效力。

附件：

1、购房缴费单据

2、房屋买卖合同书

甲方：

乙方：

签约日期：

房屋抵债协议文本篇二

受让方(以下简称乙方)：_____

甲、乙双方在平等自愿、公平合理、诚实信用及友好协商的基础上达成如下协议，供双方共同遵守：

一、甲方自愿将其在西安市米秦路15号集资房(以下简称该房屋)中的选房资格和购房权利无偿转让给乙方，由乙方以甲方

名义选择和购买该房屋及其附属设施。

二、该房屋为中国水利水电第三工程局西安市米秦路15号集资房。房屋户型、面积大小的选购均由乙方以甲方的名义全权代理，甲方无条件给予认同。

三、乙方同意购买甲方房屋，并按该房屋的购房程序办理一切相关手续。

四、以后该房屋的购房款和税费由乙方以甲方的名义直接支付给收款单位，但无论以何种方式支付，甲方都只是名义上的付款人，真正的付款人实为乙方，因购买该房屋而开具的全部收据、发票、合同及其他书面材料甲方均应交给乙方保管。该房屋的一切权利归乙方所有，甲方对该房屋不享有任何权利。

五、甲方应在接到有关该房屋购房款和税费的交纳通知后二日内，将交纳的时间、金额与地点等事项及时通知乙方，以便乙方按时交纳，若因甲方的疏忽而未能及时通知，由此造成的一切损失由甲方全部承担。

六、甲方负责为乙方办理房产证，应在获得房屋所有权证后当日内将该证交给乙方保管，并在国家有关政策规定的该房屋能交易的第一时间内无条件地、积极地协助乙方将房屋过户到乙方名下。

七、除因不可抗拒的自然因素外，甲方应本着诚实、合作的态度，积极协助乙方办理相关购房手续及过户手续，如因甲方不协助或迟延协助乙方办理相关购房及过户手续，造成乙方的一切损失应全部由甲方承担；如因甲方原因导致乙方不能取得房屋所有权证的，乙方有权解除合同；如乙方解除合同，甲方应退还乙方已交纳的购房款和税费，并一次性按乙方已付购房款和税费总和的2倍向乙方支付违约金。甲方给乙方付清违约金后，该房屋的相应的收据、发票、合同及其他书面

材料由乙方交给甲方。乙方若单方面终止合同，可和甲方协商，由甲方退还乙方已交纳的购房款和税费。补充协议和本合同具有同等法律效力。

九、本合同自签订之日起生效至该房屋过户为乙方房屋所有权证后止。

十、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

房屋抵债协议文本篇三

买方：_____

买卖双方根据中华人民共和国法律和_____，经过友好协商，自愿制定本房产转让合同，条款如下：

一、卖方有房产_____个单元座落在_____第_____座_____楼_____单元。合计面积_____平方米。现自原油将该房产卖给买方。售价为_____元整(原楼价为_____元整)。

二、买方对上述房屋已核实，并审阅了房产权证书及有关资料后同意音乐会上述房产价款，买卖双方一致自愿成交。

三、双方在本合同上签署时，买方当即将房产全部的价款交给卖方，卖方在收到该房产价款后，即将上述房产证书及有关资料交给买方。

四、双方买卖成交后，即携带房产权证书到_____房地产

权登记处办理房产权转移登记手续，该房产所有权即归买方所有。

五、卖方所卖房产如有抵押、按揭等手续不清时，概由卖方负责，与买方无关。

六、买方在交付房产价款后，而卖方不能交房时，则卖方应立即退回房产价款，并负责赔偿买方损失。

七、本合同发生纠纷时应友好协商解决，如不能解决时，应提请_____仲裁机构仲裁或_____人民法院裁决。

八、本合同在双方签署后经_____公证处公证之日起生效。

九、本合同用钢笔填写的与印刷的文字具有同等效力。

十、本合同共_____页，为一式三份，买卖双方各执一份，_____公证处一份，均具同等效力。

甲方： 乙方：

鉴(公)证意见： 经办人： 鉴(公)证机关(章)

__年__月__日

房屋抵债协议文本篇四

有效证件号码： _____

乙方(受赠人)： _____(写明姓名、住址)

住所： _____

有效证件号码： _____

甲方自愿将其下所有的不动产房产赠与乙方。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

(一)座落于_____，建筑面积_____平方米；

(二)赠与房屋的所有权证证号为_____；

(三)房屋平面图及其四至范围见附件一

(四)土地使用权取得的方式

该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。

房屋抵债协议文本篇五

甲方（赠与人）：_____（写明姓名、住址）

乙方（受赠人）：_____（写明姓名、住址）

甲乙双方就赠送_____（赠与的标的物，应写明该赠与物是什么、在什么位置）事宜达成协议如下：

（写明交割的条件，在什么时间、什么地点交割，办理什么手续等等）。

甲方：_____（签字、盖章）

乙方：_____（签字、盖章）

_____年__月__日

赠与合同是指赠与方将自己所有的物品、现金或者某种权利

赠送给他人的行为。赠与合同通常是单务合同，即合同生效后，赠与方负有将赠与物交给受赠人的义务而不享有任何权利；受赠方享有领取赠与物的权利而不承担义务。赠与也可以附条件，即赠与一方要求受赠方履行某种义务，受赠方不履行义务赠与方有权撤销赠与。但这种条件一般是与赠与人的利益无关的条件，而不是要求有偿地赠送。如果将某种物送给他人并要求给付一定的金钱就不是赠与关系。因此，附条件的赠与仍然是单务行为。签订赠与合同应当注意的问题有：

（1）赠与标的必须是赠与人所有的或者赠与人有权处理的财产或者某种权利，赠与人不能把不履于自己或者自己无权处理的财产和权利赠送他人，否则，构成侵害他人权益的行为。赠与标的可以是物，可以是货币（包括外国货币），也可以是有价证券、某种权利。例如专利权人可以将专利权赠与他人，房屋所有人可以将房屋赠与他人等。

（2）权利转移涉及到有关部门批准的，应当在合同中订立清楚。例如，赠与房屋合同就需要到房管部门办理房屋所有权转移手续，没有办理手续的，其转让无效。

（3）合同中要写清楚赠与人有权处理赠与财产的证明文件，确保赠与行为的合法有效。

甲方：_____（赠与方）

乙方：_____（受赠方）

双方根据《中华人民共和国合同法》的规定，就赠与事项达成协议如下：

1. 甲方将_____赠与乙方

（赠与物的名称、数量、质量）

2. 甲方将于_____（时间）在_____（地点）将赠与物交付给乙方

3. 甲方承担_____的责任义务

4. 甲方享有_____权利

（明确甲方的撤销权及行使撤销权的情形）

5. 乙方应于_____（时间）之前做出是否接受赠与的意思表示，否则，赠与不生效力。

6. 其它

甲方：_____ 签字：_____ 盖章：_____

住址：_____ 电话：_____

房屋抵债协议文本篇六

第二条 此房产所购的所有房款和税费均已有乙方替甲方支付，由甲方所购该房产并取得该房屋房产所有权证。

第三条 甲方保证房屋在此赠与合同签订前以及合同签订后一直到过户完毕期间该房屋权属状况完整和其他具体状况完整，并保证房屋不受他人合法追索。

第四条 甲方没经乙方同意不得将此房产抵押、转卖或出租给他人，否则抵押、转卖或出租行为无效。如因上述行为造成乙方不能取得赠与房产的，甲方应如数补偿或退还乙方代为支付的所有房款和代交的其他等所有税费。

第五条 甲方赠与乙方房产，本合同在双方签订经公证处公正后不可撤销。

第六条 在乙方能办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续。

第七条 责任义务

第八条 甲、乙双方确认，虽然房屋所有权证未作记载，但依法对该房屋享有共有权的权利人均已书面同意将该房屋赠与给乙方。

第九条 本协议未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议均为本协议不可分割的部分。

第十条 本合同自甲乙双方签订之日到公证处公证之日起生效。

第十一条 甲、乙双方在履行本合同中若发生争议，应协商解决。协商不成的，提交_____仲裁委员会仲裁。

第十二条 本合同一式_____份。其中甲方留执_____份，乙方留执_____份，为公正留执公证处_____份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关_____份。

第十三条 甲、乙双方约定补充条款：
_____。