

2023年山东造价咨询合同下载 造价咨询类合同共(模板7篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

山东造价咨询合同下载篇一

根据《_合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

1. 工程名称：
2. 工程地点：
3. 工程规模：
4. 资金来源：
5. 建设工期：
6. 其他：

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、

1. 合同协议书；
2. 合同专用条件及附录；

3. 合同通用条件；

4. 中标通知书（或委托书）、投标文件（或造价咨询服务建议书）；

5. 其他：

双方约定的服务范围及内容：

服务范围及内容详见附录a

本合同约定的建设工程造价咨询服务自_____年_____月_____日开始实施，至_____年_____月_____日终结。

工程造价咨询成果文件应符合：

服务酬金或计取方式详见附录a

1. 订立时间：_____年_____月_____日。

2. 订立地点：_____。

3. 本合同一式_____份，具有同等法律效力，双方各执_____份。

委托人：_____（盖章） 咨询人：_____（盖章）

法定代表人或其授权的 法定代表人或其授权的

代理人：_____（签字） 代理人：_____（签字）

组织机构代码： 组织机构代码：

住所： 住所：

帐号： 帐号：

开户银行： 开户银行：

邮政编码： 邮政编码：

电话： 电话：

传真： 传真：

电子信箱： 电子信箱：

山东造价咨询合同下载篇二

委托方：（下称甲方）

受托方：（下称乙方）

根据《_合同法》及有关法规，经甲，乙双方共同协商一致，合同双方就项目的技术经济咨询签订本合同书，以共同遵守。

(一)加强对土建，安装，装修等工程的投资控制，提高投资效益。

(二)加强对土建，安装，装修等工程的进度款监控，合理使用投资资金，节约成本。

按下面第(二)项办理：

编制(审查)招，投标工程项目的标底，标价。

审核工程结算书。

编制工程项目投资评价可行性报告。

工程造价鉴定，工程进度款监控。

项目名称：

项目地点：

项目结构概况：

项目建设规模：

建筑面积：

工程造价：

工程开(竣)工时间：

咨询服务成果的用途：作为建设单位和施工单位工程价款结算的依据。

乙方完成咨询服务的期限，按下面第(三)项执行：

(一) 合同签定之日起共 工作天内完成，但不包括与当事人核对技术数据的时间。

(二) 合同签定之日起 工作天内完成，之后 工作天内完成咨询服务成果。

(三) 合同签定之日起 10 工作天内完成初步咨询服务成果，甲方如有疑问和异议在乙方提交初步咨询服务成果起 工作天内提出，由乙方在甲方提交疑问和异议起 工作天内复核并提交咨询服务成果，但不包括核对技术数据的时间。

按以下第()项执行：

(一) 按工程预(结)算总造价的净核减(增)额的 %计收，但每

个单项工程不少于壹仟元(本合同按 个单项计算)。

(二)按工程预(结)算总造价的 %计收,但每个单项工程不少于壹仟元(本合同按 个单项计算)。

(三)按工程预(结)算总造价的净核减(增)额的 %(但不少于总造价的 %)计收。

(四)按工程预(结)算总造价的净核减(增)额的 %和工程预(结)算总造价的 %之和计收,但单项工程不少于 元。

(五)按工程钢筋实际用量的税前工程造价 %计收,但单项工程不少于 元。

(六)按工程预(结)算税前造价的 %计收,但每个单项工程不少于 元(本合同按 个单项计算)。

(一)本合同签订后三天内甲方向乙方预付咨询服务费 元。

(二)乙方每月向甲方提交一份咨询费结算报告,结算报告经甲方审查后,按第五条确定的收费标准的 %每月办理一次结算手续。

(三)余款在项目咨询完成并交割(即甲方,乙方和承建单位三方就本咨询服务成果取得共识,达成一致)时一次付清。

(四)在承建单位未认可的情况,乙方出具咨询报告,并对咨询报告负责。如甲方和承建单位之间发生诉讼或仲裁,乙方应协助甲方进行相关举证工作。

(一)按项目咨询要求和范围在合同签定后两天内向乙方提供以下的全部资料及情况(迟交齐资料则咨询服务期限顺延),并对所提供的资料 and 情况负法律责任。

1. 工程承发包合同和工程招,投标文件等资料;

2. 工程会审记录资料;
3. 工程施工(竣工)图纸;
4. 工程变更, 签证等有关资料;
5. 有关标准图集及标准规范;
6. 工程建设方供应的材料(设备)清单;
7. 承建单位的预(结)算书等资料;

(二) 须配合乙方咨询服务(包括组织与承建单位核对技术数据的时间, 地点等)并按时支付咨询费用。

(三) 在本合同约定范围合法使用乙方提交的咨询服务成果。

(四) 对乙方的要求和通知, 答复等均以书面形式, 传真件等仅作参考, 不作凭证。

(一) 按合同要求完成并提交咨询服务成果给甲方, 并对咨询服务成果负责。咨询服务成果包括:

1. 工程概况;
2. 编制(审查)依据及说明;
3. 工程造价汇总表及说明;
4. 工程结算书;
5. 审查结果分析, 工程量, 取费标准审核的说明;
6. 列出送审预(结)算书与审查结果的主要造价增减对照表;

7. 有关建议;

(二)按第四条规定期限内完成咨询服务成果。

(三)对甲方提供的资料及编制(审查)结果保守秘密。

(四)未经甲方同意除与甲方联系人接触外,不得与咨询项目承建单位或项目其他有关工作人员有任何接触。

(五)须向甲方提供收费的正式服务发票。

(六)不得截留,外传,遗失甲方提供的资料,咨询服务成果完成交割时退还甲方。

(一)在履约期间,如因甲方原因导致终止合同,乙方除不退还未预收的咨询服务费外,还可按第五条规定向甲方收取全部咨询服务费;如属乙方原因导致合同终止,乙方除向甲方退还未预收的咨询服务费外,并赔偿损失。

(二)项目咨询完成并交割后甲方逾期付款的,从咨询成果交割后第三天起,每逾期一天,甲方按应付金额的0.05%向乙方偿付滞纳金。

(三)甲方逾期一个月仍未付清款项的,乙方有权采取适当的措施追收欠款。

(四)乙方延迟提交或不提交咨询报告意见的,免收咨询服务费,并支付违约金。

在执行本合同过程中,如发生纠纷而未能协商解决,按下面第(二)项方式解决:

由政府仲裁机构依法裁定;

向法院依法起诉。

(一)有下列任一情况出现合同解除。

1. 政策原因需要解除；
2. 因不可抗力因素(如地震，战争等)需解除；
3. 甲，乙双方同意解除。

(二)本合同一式二份，甲，乙双方各执一份，均具同等法律效力。

(三)本合同自双方签字盖章之日起生效，委托咨询项目完成并结清咨询服务费后自然失效。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

_____年____月____日

山东造价咨询合同下载篇三

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

项目名称： 建设地点： 资金来源：

工程用途： 工程规模： 总投资额万元， 建筑面积

咨询业务范围及内容：

二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

建设工程造价咨询合同标准条件；

建设工程造价咨询合同专用条件；

建设工程造价咨询合同执行*同签署的补充与修正文件。

四、咨询人同意按照本合同的. 规定，承担本合同专用条件中
议定范围内的建设工程造价咨询业务。

五、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度
向咨询人支付酬金。

六、本合同的建设工程造价咨询业务自 年月 日开始实施，
至 年月 日终结。

七、本合同正本2份，委托人、咨询人各执一份，副本2份，
委托人、咨询人各执一份。

委 托 人：（盖章） 咨 询 人：（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

住 所：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子信箱：

年 月

山东造价咨询合同下载篇四

根据《xxx合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

1. 工程名称：

2. 工程地点：

3. 工程规模：

4. 资金来源：

5. 建设工期：

6. 其他：

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、

1. 合同协议书；

2. 合同专用条件及附录；

3. 合同通用条件；

4. 中标通知书（或委托书）、投标文件（或造价咨询服务建议书）；

5. 其他：

双方约定的服务范围及内容：

服务范围及内容详见附录a

本合同约定的建设工程造价咨询服务自_____年_____月_____日开始实施，至_____年_____月_____日终结。

工程造价咨询成果文件应符合：

服务酬金或计取方式详见附录a

1. 订立时间：_____年_____月_____日。

2. 订立地点：_____。

3. 本合同一式_____份，具有同等法律效力，双方各执_____份。

委托人：_____（盖章） 咨询人：_____（盖章）

法定代表人或其授权的 法定代表人或其授权的

代理人：_____（签字） 代理人：_____（签字）

组织机构代码： 组织机构代码：

住所： 住所：

帐号： 帐号：

开户银行： 开户银行：

邮政编码： 邮政编码：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

电子信箱： 电子信箱：

山东造价咨询合同下载篇五

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

依据《中华人民共和国合同法》有有关法律、法规的规定，甲乙

一、甲方将自厂房位于 房屋总计约 平方米的空房出租给乙方作为生产用房使用。

二、甲方将厂房出租给乙方，租赁期为 年，即自 年 月

三、房屋租金为每年 人民币，租金支付方式实行先

四、乙方在承租期内所产生的一切费用由乙方承担，甲方提供证，

五、乙方不得将甲方的厂房进行非法加工活动，及进行违反国家

六、乙方把以前厂里的化验设备(

七、甲方在出租厂房给乙方期间，如遇国家征收、征用，甲乙双方的租赁协议自行终止，国家给予的赔偿费属甲方所有，如国家另赔付搬迁费用，搬迁费甲乙双方各得一半，员工待

工人员补助费用，甲乙双方按员工人数平均分配。

八、未经甲方同意，乙方不得擅自将租用的厂房转租给他人使用，

九、合同期满，乙方欲继续租赁，应在合同期满前六个月向甲方提出续租，经双方协商同意后甲方继续将厂房出租给乙方使用，重新签订合同。同样合同期满，甲方如不再继续将厂房出租给乙方，也需提前六个月通知乙方。租赁期满后，如乙方需要继续租赁使用，在同等条件下可优先继续租用。

十、乙方在承租期内，欲改变厂房内部结构或装修，需征得甲方同意并在安全前提下，进行改造、装修，行将就木 用由乙方自己负责。在租赁期内，甲方提供厂房及房屋出租给乙方，乙方仅有使用权，乙方不续租后，不得擅自拆除、损坏房屋结构，若损坏给甲方造成经济损失，由乙方全权负责赔偿。

十一、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，本合同一式两份，经双方签字之日起生效，甲、乙双方各执一份具同等法律效力。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

山东造价咨询合同下载篇六

委托单位名称（甲方）：

咨询单位名称（乙方）：

甲方兹有__大酒店工程委托乙方__公司，为明确双方 权利、

义务，特议定如下条款，以资共同遵守。

1、范围：

- (1) 土建二次结构工程
- (2) 室内装饰装修工程
- (3) 室外装饰装修工程
- (4) 水、暖、电、通风、空调设备安装工程
- (5) 维修工程
- (6) 附属工程（园林绿化、市政、景观等）

2、技术要求：全过程造价咨询服务

3、负责施工单位对甲方的结算工作，不负责与纪检委的结算工作。

1、负责提供下列资料：

- (1) 相关图纸和设计变更通知等文件（安装工程图纸按比例出图）；
- (2) 隐蔽记录和有关技术经济鉴证；
- (3) 预（结）算书（含工程量计算式）；
- (4) 招标书及招标答疑；
- (5) 施工合同书（含变更合同或补充协议及有关会议纪要等）；

(6) 施工日志、施工组织设计或施工方案。

2、负责与有关方面的联系和协调。

3、配合进行现场勘察。

4、按合同规定及时足额付给乙方咨询服务费。

1、根据甲方提供的有效资料和现场勘察的情况，遵循实事求是、客观公正的原则开展工程造价咨询服务，以维护双方的合法权益。

2、对所出具的咨询结论真实性负责，且其准确率应保证在正常允许范围内。

3、负责与有关各方进行联系、核对和解释。

4、保守机密，不得擅自与有利害关系的人员接触或透露有关情况。

5、不得遗失甲方认为必须返还的资料。

6、在约定的时间内完成任务，按合同规定收取咨询服务费。

7、不得收取各施工单位的任何形式的礼金。

乙方负责在__年__月__日以前的现场跟踪咨询业务。

1、收费标准：按工程总造价的2%（不含税）计取咨询服务费，乙方负责在__年__月__日以前的现场跟踪咨询业务。如因甲方的施工工期顺延，增加2万元/月（不含税）的咨询服务费。

2、支付方式：每月5日前甲方向乙方支付3万元的咨询服务费，余款于__年__月__日前结清。

按节约投资额或核减结算值，甲方得_____%，乙方得_____%，并由甲方结算对一并付给乙方。

因违约所造成的一切损失由违约方负责。

本合同发生争议，双方协商解决。

十、其他需要说明的事项：

委托方法人代表（或委托代理人）：（签字）

地址：

受委托方法人代表（或委托代理人）：（签字）

地址：

合同签订时间：__年__月__日

山东造价咨询合同下载篇七

乙方(公章)：_____

经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1、项目名称：

2、建设地点：

3、资金来源：

4、工程用途：

5、工程规模：总投资额 万元，建筑面积

6、咨询业务范围及内容：

二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同标准条件；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条件；
- 3、建设工程造价咨询合同执行xxx同签署的补充与修正文件。

四、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的建设工程造价咨询业务。

五、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

六、本合同的建设工程造价咨询业务自 年 月 日开始实施，至 年 月 日终结。

七、本合同正本2份，委托人、咨询人各执一份，副本2份，委托人、咨询人各执一份。

乙方(公章)： _____

_____年____月____日