

# 最新楼道刮大白多少钱一平米 医院楼道 保洁服务合同(优秀5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 楼道刮大白多少钱一平米篇一

- 1、乙方收到甲方进驻现场书面通知后，要积极做好准备，准时进驻现场。
- 2、乙方在甲方设立作业所。作业所在业务上受乙方和甲方双重领导。
- 3、认真完成规定的作业项目和标准，确保卫生质量，达到客户满意。
- 4、乙方人员要统一着装，衣帽整洁，配戴本公司名牌，遵守甲方各项内部规章制度。
- 5、乙方派出一名主管负责人负责日常保洁工作质量检查和保洁工作情况的处理。
- 6、乙方员工在工作期间发生工伤事故全部费用由乙方承担，乙方如因用工不当，给甲方造成损失由乙方承担。
- 7、乙方在承包的保洁工作范围内，甲方如因保洁工作未达到保洁质量标准，被有关社会职能部门（环卫、城管等）处罚，该罚款由乙方承担。
- 8、乙方教育员工爱护室内各种设施，注意节水节电。员工在

工作期间拾到任何物品均应尽快寻找失主或及时交甲方管理人员，通过失物招领归还失主。

9、乙方作业应遵守甲方规定的时间要求，如有变更，双方协商解决。

10、乙方在作业中应严格要求工作人员，做好各项防护措施，不得擅自挪用甲方的物品。要加强管理，安全生产。

11、乙方为保证施工质量，须根据不同材质，采用相适应的清洁原料和操作方法。

12、乙方负责提供保洁所需的各种机械、设备、工具、材料、药剂和日用品等。

## 楼道刮大白多少钱一平米篇二

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_

根据相关法律、法规，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

一、工程名称：\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_

三、工程内容：\_\_\_\_\_

四、承包方式：清工，包安全

一、承包范围：主钢结构系统、墙面系统、屋面系统、地理系统、门窗工程、油漆、等所需的技术人员和施工劳动力。

二、本工程钢结构建筑面积：平方米米长，\_\_\_\_\_米宽)

本工程定价方式为\_\_\_\_\_元/平方米；

固定总价约为人民币：\_\_\_\_\_元，（大写）

本合同双方当事人特别明确：搬运费、管理现场经费以及其他工程劳力所产生费用，且不因情况的变化而改变。

工程款支付：

支付完工后付清。

一、由于设计安全性能不合理造成工程修改所产生的费用，由承包方承担；

二、承包方应当按照国家钢结构工程相关标准、规范和发包方提供的资料进行设计。编制施工图设计文件应当满足设备、材料采购、非标准件制作和安装施工的需要。

三、工图设计文件经发包方确认后及在施工准备阶段和施工阶段发包方要求变更设计的，应向承包方书面提出。变更的具体内容在变更设计委托书中载明。

一、本合同总工期为天，完工日期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

二、工期顺延

1]在施工准备期间如发包方提出设计变更或材料、设备变更的，则对重新设计、材料采购、制作的时间顺延。

2、施工期间遇下列情况之一的，工期相应顺延：

一周内非承包方原因造成停工累计超过8小时的，按每8小时顺延一天计。

因发包方的原因引起的工程延期，工期相应顺延；

合同约定和法律、法规、规章规定的其他可以顺延工期的情况。

## 楼道刮大白多少钱一平米篇三

乙方：\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》规定，经甲、乙双方协商，由乙方承揽甲方内墙粉刷翻新工作，为规范双方在履行合同过程中的权利、义务和经济责任，特订立以下合同条款：

一、 由乙方全部包工包料，就餐自理。粉刷每平方米10元，面积是\_\_\_\_\_/平方米，竣工验收据实丈量结算。甲方验收后一次付清工程款。

二、 要求粉刷面：白、光、无疤痕、无沟迹（乳胶漆由甲方提供原料、乙方施工）施工标准按国家通用标准执行。若出现质量问题，乙方要及时采取补救措施。

三、 乙方对此工程不得转包，严格按照标准施工，按期竣工。

四、 乙方应文明安全施工，施工人员上岗必须具备防护措施，佩戴安全帽、保证施工面的整洁卫生，自行清除工作面垃圾。不得到处大小便。期间发现无佩戴安全帽、无遵守甲方规定每次罚款500元，乙方必须保证乙方自身安全，若发生意外安全事故甲方概不负责。乙方保证甲方财产不损坏、不损失。

五、 乙方服从甲方的监督指导，对提出的问题当天予以改正。

六、 乙方必须在年月日之前完工，甲方验收合格后十天内付清所有甲方应承担的给乙方的费用。

七、 工程结束后乙方负责清理施工现场的垃圾。协议签订后，一式两份，甲乙双方认真履行。

甲方： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

## 楼道刮大白多少钱一平米篇四

承包人(以下简称乙方)： \_\_\_\_\_

经甲、乙双方友好协商，相互了解，本着平等互利、自愿承担一切风险的原则下，甲方将工程项目为基础以包工包料方式承包给乙方，具体协议如下，希双方自觉遵守，不得违约。

第一条工程名称： \_\_\_\_\_

第二条工程地点： \_\_\_\_\_

第三条乙方所承包内容采用综合单价以包工包料方式包干。建筑面积元/m<sup>2</sup>(大写□m<sup>2</sup>)人民币计算(建筑面积计算规则以工程综合验收合格后房管局测绘的面积为准)。

### 第五条承包范围

工程施工图及设计图说明，图纸会审纪要及设计变更，甲方以包工包料发放给乙方，乙方在施工过程如有图纸改动，必须要求设计方和甲方同意更改。乙方承包内容所含图纸里面的内容有：基础开挖、地梁开挖、回填、水泥、河沙、碎石、商品混凝土、钢筋、外墙漆、窗、室内厨卫防水、房顶防水、楼梯扶手、外墙保温、室内抹灰和地皮垫层及各种辅助性材料，以室内清水房交工。(乙方不含图纸里面有的内容：消防、油漆、防瓷和室内涂料、水电安装、门，室内装修及地板砖、楼梯梯步在砖、吊顶装修、厨卫装修及厨卫瓷砖、化粪池、玻璃幕墙、玻璃门、玻璃雨棚不由乙方施工负责，一切由甲

方自行负责施工)。

## 第六条甲方内容

- 1、甲方提供图纸、水电的来源处。
- 2、监理方的人员由甲方提供；
- 3、乙方需要各种手续，甲方必须配合提供。
- 4、如有更改、变动，所产生的劳务费用和材料费用都由乙方负责。

## 第七条乙方负责内容

- 1、在该工程中所有的税收、报建费由乙方负责。
- 2、水电预埋和防雷预埋，预埋管和防雷的材料由乙方负责。
- 3、乙方不负责水电安装，只负责预埋。
- 4、乙方负责窗子安装，材料以图为准。

## 第八条付款方式

- 1、乙方进场后地梁起，甲方支付乙方工程款20万元。
- 2、主体封面，甲方支付乙方工程款60万元。
- 4、抹灰完工后，甲方支付乙方工程款：60万元。
- 5、综合验收合格后，甲方支付乙方工程尾款：98%。
- 6、其余2%作为保修金，在一年之内付清。

## 第九条质量要求

- 1、严格按照施工图施工，执行《建筑工程施工质量验收规定》做好施工放线工作、材料计划，自检及专用表格填写，达到竣工验收合格。
- 2、变更单等设计文件及规范要求，精化组织施工，加强现场这理及人员的技术管理工作，确保工程达到优质工程。经建设方、监理、项目部，甲方进行建筑规范验收。

## 第十条安全文明施工

- 1、乙方对承包项目的安全施工负责，严格执行国家、地方的政策、法规、规范、标准和制度、不得违章指挥，严格执行安全技术交底，必须让进场人员进行安全教育；三级教育，班前班后安全活动。
- 2、在施工过程中，安全事故责任及处理由甲乙双方共同调解处理，不得以任何理由推卸责任。

第十一条本协议未尽事宜，甲乙双方负责人友好协商解决，协商不成的依法向所在地致人民法院起诉。

第十二条本合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字生效，具有同等的法律效力。

甲方签字：\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 楼道刮大白多少钱一平米篇五

发包人：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包人：\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

甲方承建的工程，现将进行室内腻子抹灰装饰工程发包，甲方同意按表涂施工装饰面积的人工费、材料费（不含乳胶漆工程）及费用包干方式发包给乙方。双方协商特签订如下合同条款：

1、建筑物内墙面、天棚面、梁柱面需进行表涂腻子抹灰饰面的全部工程所消耗的人工费、材料费、机械费及其它全部费用（不含乳胶漆工程）。

2、腻子抹灰饰面工程所需的. 脚手架搭杆，人工费及辅材费。

3、现场施工所需要的安全帽、安全带、保险绳的投入使用，维护费及发生不安全事故的法律和经济责任及其经济支出。

1、甲乙双方约定：按腻子抹灰实涂面积每平方米，单价为\_\_\_\_元一次性包干，不因任何原因进行调整。

2、计算方式：以甲、乙双方委派的人员现场收方计量计算工程价款。

1、墙面腻子抹灰面及未抹灰的混凝土梁、柱、顶棚面基底清理，底灰、底料满刷腻子二遍，阴阳角找方，线口补直。

2、甲乙双方约定：内墙装饰墙面、天棚面、腻子抹灰面的施工用脚手架由乙方自行搭设解决，其脚手架的租用费、工料费用已包括在合同单价以内。

四、工期：

甲乙双方约定本合同工期天，其有效施工期依据甲方现场管理负责人规定的工期为准。



1、甲乙双方约定：本工程腻子抹灰工程质量标准为合格。其检测标准：以现行施工质量验收标准，质量评定进行。

3、甲乙双方约定：乙方各分项工程完成后，必须经甲方现场管理人员会同建设、监理、现场负责人验收确认后才能进行下道工序施工。

1、甲乙双方约定：乙方完成全部工程量，且经验收合格后，甲方按实际收方计量的工程价款支付\_\_\_\_%的工程价款给乙方。

2、甲方在审计单位审定后，支付乙方工程总价的%。

3、甲乙双方约定：余下的\_\_\_\_%工程价款，作为工程质量保证金，在保修期满，甲方除已支出的质量保证金后，全部支付余下的工程价款，同时终止合同。双方约定本合同质量保修期为五年。

1、乙方在甲方监督下，按甲方的施工进度计划，组织专业班组和作业工人按期完成施工计划。

2、乙方必须无条件的接受甲方在工程、质量、安全及文明施工各项管理，遵守甲方制定的现场管理制度，若因乙方违反甲方和建设单位的相关规定，甲方有权对乙方进行经济处罚。

3、乙方必须文明施工规范作业，在施工作业过程中：

1) 不得污染门窗、地面、天棚、管件、线盒及器具；

2) 在与门窗、顶棚面交接处，设置粘胶带防污边口；

3) 本着谁污染谁清洗，谁损坏谁赔偿的原则，作好成品保护工作。

1、甲乙双方约定合同价款，已包含安全设施，设备的全部费用，因此乙方必须无条件的将劳动保护及安全设施费用，用

于安全设施和设备投入。

2、乙方是本项目工程安全责任第一人，对本合同约定的施工项目安全负全权责任。若因非甲方原因造成的不安全事故，一切责任概由乙方承担。

3、乙方应强化作业工人的安全教育和安全操作技能培训。全面提高操作人员的安全防护和自我安全保护技能。

4、现场作业严禁违章作业和违章指挥，若因甲方现场管理人员违章指挥，造成不安全事故其责任由甲方负责。

5、乙方应全员购买安全意外保险，其购买保险的费用由乙方自行承担。

1、本合同未尽事宜，应经甲乙双方协商后进行增补或修改，增加条款与本合同具有同等法律效力。

2、本合同经甲、乙双方负责人签字后生效，付清全部工程价款后自行失效。

3、本合同一式三份，公司、甲乙双方各执一份。

甲方\_\_\_\_\_乙方\_\_\_\_\_

代表（签字）：\_\_\_\_\_代表（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日