

2023年通信工程合同订立的原则和依据 有哪些(实用9篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么一般合同是怎么起草的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

通信工程合同订立的原则和依据有哪些篇一

甲方：_____

乙方：_____

一、工程范围及协议有效期

2、协议有效期：_____一年。

二、工程承包方式

1、甲方以工程通知单的方式通知乙方，作为双方合同开始的依据，乙方凭通知单及工程竣

工验收单向甲方进行结算。（注：_____工程验收是指经移动公司、监理单位及维护单位验收交维后才算验收）。

2、工期、质量安全总体包干。乙方应保证工程在工程通知单明确时间内按质按量按时完成

整个工程施工工作。

三、双方的权利与义务

1、甲方的权利与义务

(1)、甲方有义务在工程施工单中标注工程施工的工作量、开工时间、完成时限及相关注意事项。

(2)、甲方有义务提供相关施工材料，在必要的情况下进行现场业务指导或协调工作。

(3)、甲方有权对乙方进行工程安全、质量、进度、材料使用及相关方面的调度与考核，在乙方施工过程中达不到建设方要求时，甲方有权中止与其在该项目上的合作，由此引起的损失全部由乙方承担。

(4)、甲方对工程拥有整体管理权，甲方有权要求乙方及时将与工程相关的各种情况报给甲方相关管理人员，以便于多工程的统一管理。

(5)、甲方在乙方开工前，有权收取（保管）乙方施工人员所购买的保险单后乙方方可进场施工。

2、乙方的责任与义务

(1)、甲方提供工程材料设备给乙方及工程相关资料。

(2)、乙方必须服从甲方的项目施工任务分配，无论大小，难易，不得以各种理由拒绝甲方分配的施工任务，否则视同违约，并对乙方处以该项目合同造价的5%罚款。

(3)、乙方必须严格按照甲方的相关管理办法和措施，及时组织人员进行现场施工，按时按质按量完成所承包的工程量施工任务。

(4)、乙方必须对工程时限、工程质量、工程原始资料及工程安全等方面全面负责，由此造成的一切损失应由乙方负责。

甲方：_____

乙方：_____

年月日

通信工程合同订立的原则和依据有哪些篇二

承包方（乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》及通信工程建设的有关法律、法规的规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

1. 工程名称： ；

2. 工程地点： ；

3. 工程范围和内容： 。

1、 组织工程建设项目的技术交底，向乙方明确施工任务；

2、 提供必要的施工条件；

3、 负责主材的供应，详见发包人供应材料、设备一览表；

4、 指派甲方代表对建设工程项目进行全面协调和监督检查；

5、 在乙方提供全套竣工资料和书面竣工验收报告后会同有关部门及时组织验收；

6、 按合同约定按时向乙方支付工程款。

4、 非经甲方同意，乙方不得将承包工程的任何部分分包；

5、精心组织施工管理人员、施工人员、材料、施工机械进场施工；

10、线路工程的施工，乙方同时承担电话机及数据终端的安装任务。在施工过程中和工程竣工后半年内，乙方应服从甲方的要求进行该项目范围内的电话机及数据终端的安装工作。安装费用由甲乙双方商议决定。

11、施工过程中必须严格遵守安全操作规程，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，切实做好安全生产工作。乙方在施工中所发生的一切人身伤亡事故和施工单位原因造成的设备事故，事故的责任和因此发生的费用由乙方承担，并不得因此影响工程进度。

本工程开工日期 年 月 日，竣工日期 年 月 日。

通信工程合同订立的原则和依据有哪些篇三

甲方(卖方):

身份证号码: 电话:

乙方(买方):

身份证号码: 电话:

甲、乙双方就房屋买卖事项，经协商一致，达成以下合同条款:

一、甲方自愿将坐落在***市**区***园六***号楼房(单元**号楼房(建筑面积***米)楼房出卖给乙方。

二、双方议定上述房地产及附属建筑物总价款为人民币***大写肆拾叁万元整； 大写肆拾叁万元整； 即人民币

小写 430000.00 元。

三、乙方于****年**月**日向甲方支付定金：大写贰万元整，即小写20000.00 元。

四、乙方于****年**月**日第二次付款大写叁万元整，即小写30000.00 元。

五、经甲乙双方同意，甲方于****年***月**14 日将该楼房购房合同及楼房一并交付给乙方所有，乙方届时将剩余款项一并付给乙方(乙方在付款时，为确保在以后的房产过户顺利，将暂时暂扣叁仟元购房款，小写3000.00 元，待该楼房的房产证顺利过户给乙方时，乙方再把此叁仟元款项付给甲方)。

六、甲方保证该房产合法、权属清楚、有合法的土地使用权(已交纳土地出让金)。甲方保证在该楼过户时积极提供协助，若因甲方原因造成产权不能过户的，产生的一切费用及法律后果由甲方承担。

八、届时该房产应无任何担保、抵押、房产瑕疵，无人租住、使用；无欠账，如电话费、水电费、物业管理费、取暖费、网费、有线电视费等。

九、本合同签订后，如一方违反本合同条款，该方应向对方支付****元的违约金；一方如不能按规定交付房产或按规定支付房款，每逾期一日，应向对方支付五十元罚金，逾期**日视为毁约；如因政府及银行规定，本合同涉及房产手续客观上不能办理过户或银行不能办理按揭导致合同解除，不适用本条款。

十、经双方确认，****年**月**日前，乙方把剩余购房款一次性付给甲方时，甲方届时将该楼房及全部楼房钥匙和此楼购楼的售楼合同及购楼收据全部一并交给乙方。交付该房产时甲方不得损坏该房产的结构、地面和墙壁及不适移动的物件。

十一、双方违约责任如下：甲方如违反本协议，则双倍返还乙方所付购楼款项。乙方如违反本协议，返还乙方所付购楼款项。则甲方不予退还购楼订金。

十二、附加条款：***

甲方(卖方)：

身份证号： 住址： 电话：

乙方(买方)：

身份证号： 住址： 电话：

丙方(见证人)：

身份证号： 住址： 电话：

签定日期：****年**月**日

签定地点：

通信工程合同订立的原则和依据有哪些篇四

供方（乙方）：_____

双方经协商一致，订立本合同，共同信守下列条款：

1、品名、数量、交货时间、地点

品名

单位

数量

单价

金额

交货时间

交货地点

备注

合计

2、品质规格：按照有关主管部门确定的标准及双方协商，乙方应将好果卖给甲方。

3、价格：由甲、乙双方协商一致确定。

4、交货办法：在合同规定日期内，柑桔成熟后具体商定交货日期和日交量，做到有计划采收。

5、验收办法：按国家规定的散果或成件果验收办法，在收购点过秤前抽样验收。

6、价款结付：甲方按实收数量、等级在_____日内（除扣回订金、扶持资金外）全部付清。延期按银行付息。

7、费用负担：交货前由乙方自理。如超过合同规定交货地点收货，其超里程运费，由甲方负担。

8、其它：_____。

9、双方的责任：乙方应努力提高产量、质量，按采收计划按时、保质、保量完成合同任务后，才能自行处理多余产品。如遇人力不可抗拒的灾害影响合同的执行时，应在十月二十日前提出协商修改合同。甲方，不得少收或不收，做好生产

采收技术指导。

10、违约处理：任何一方违反合同，按合同总值处以_____ %违约金赔偿另一方损失，并按《合同法》及有关法规处理，如发生争议，任何一方都可向人民法院起诉。

11、本合同自双方签字之日起生效，履行完毕作废。作合同一式正本_____份，双方各执_____份。

甲方单位（盖章）： _____

经办人（签字）： _____

_____年_____月_____日

乙方单位（盖章）： _____

经办人（签字）： _____

_____年_____月_____日

通信工程合同订立的原则和依据有哪些篇五

卖方：

买方：

车主名称：

号牌号码：

厂牌型号：

初次登记日期：

发动机号：

车架号：

养路费缴付有效期自xxxx年x月xx日 至xxxx年x月xx日。

最近一次年检时间□xxxx年x月。

行驶公里数□xx万公里。

车辆使用性质：(/) 客运、(/) 货运、(是) 出租、(/) 租赁、(/) 非营运、(/) 其它。

车款为(不含税费)123万元;大写 壹佰贰拾叁万元整 。

买方应于xxxx年x月x日在买方住所地同卖方当面验收车辆及审验相关文件，并以现金的方式自验收、审验无误之日起当天内向买方支付全部车款。

卖方应在收到车款后当天内交付车辆及相关文件，并协助买方在允许办理车辆过户时30日内办理完车辆过户、转籍手续。车辆过户、转籍过程中发生的税、费负担方式为：全部由买方负担。

相关文件包括：机动车行驶证、机动车登记证书、税讫证明、车辆年检证明、养路费缴费凭证、道路运输许可证、营业执照正本和副本、改气合格证、收费许可证、税务登记证、车船使用证、社会团体会员证、保险单各一份。

1. 卖方应保证对出卖车辆享有所有权或处置权，且该车符合国家有关规定，能够依法办理过户、转籍手续。

2. 卖方保证向买方提供的相关文件真实有效及其对车辆的陈述完整、真实，不存在隐瞒或虚假成分。

3. 买方应按照约定时间、地点与卖方当面验收车辆及审验相关文件，并按照约定支付车款。

4. 卖方收取车款后，应开具合法、有效的收款凭证。

5. 买方应持有效证件与卖方共同办理车辆过户、转籍手续。

6. 车辆交付后，因车辆使用发生的问题由使用者负责(其中因交通事故发生的费用、养路费和相关罚款等全部费用)。

1. 第三人对车辆主张权力并有确实证据的，卖方应承担由此给买方造成的一切损失。

2. 卖方未按照约定交付车辆或相关文件的，应每日按车款 2 %的标准支付违约金。

3. 因卖方原因致使车辆在允许办理期限30日内不能办理过户、转籍手续的，买方有权要求卖方返还车款并承担一切损失;因买方原因致使车辆在允许办理期限30日内不能办理过户、转籍手续的，卖方有权要求买方返还车辆并承担一切损失。

此协议未尽事宜双方友好协商，协商未果，任何一方均可向对方所在地人民法院寻求保护。

车辆自交付之日起，车辆的全部产权归买方所有。

此协议一式两份，买卖双方各执一份，盖章、签字后即生效。

卖方(章) 买方(章):

地址: 地址:

通信工程合同订立的原则和依据有哪些篇六

甲方：

乙方：_____酒楼

甲乙双方本着平等、自愿、诚实信用、互惠互利的原则，就甲方供应商品给乙方销售的合作事宜，经双方友好协商达成以下协议：

一、甲方愿在合同规定期限内为乙方提供产品入场。

二、甲方派人到乙方店进行专场促销，甲方付给乙方专场促销费用为人民币每月_____元整(小写：_____元)，每年元正(小写：_____元)；在合同期限内乙方不得接纳任何白酒在场内进行任何形式的促销活动。付款方式：按年付款。

三、甲方必须保证所供产品质量，并保证超过或未超过保质期产品的退换工作。若属自身质量与国家标准及食品卫生法不符合造成的经济损失和连带经济损失及法律责任由甲方全部承担。

四、甲方必须向乙方提供所供产品的营业执照、质检证明书、卫检证明、生产许可证等加盖甲方公章的复印件、价格表等资料。

五、乙方缺货时应及时通知甲方，甲方保证及时送货上门。甲方业务员了解产品销售情况，必须在营业时间以外。

六、甲方负责将产品送至乙方指定地点。甲乙双方应指定专人当面验收甲方所供产品，由乙方出示收货凭证。甲方凭乙方的收货凭证结帐。

七、甲乙双方同意结款方式为_____。

八、合作期间，乙方如有营业执照变更、店面转让等相关事

宜应事先通知甲方并办理好相关手续。

九、合同期内甲方所提供的产品必须保证北京批发市场上价格最低，乙方不得以相同价格寻找其它供货渠道。若乙方发现甲方所提供的产品价格高于北京批发市场上价格，甲方应向乙方补足价格差额。

十、乙方服务员有义务向客人推荐甲方产品。

十一、本合同为年期限合同，从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

十二、合同期满前15天，根据双方意愿商讨续约合同。

十三、本合同未尽事宜，双方友好协商解决。

十四、本合同一式贰份，双方各执一份，经双方签章后生效。

甲方签章:乙方签章:

代表签章:代表签章:

联系电话:联系电话:

签定时间:_____年_____月_____日

通信工程合同订立的原则和依据有哪些篇七

订立合同双方:

___县(市)食品公司(或食品收购站)，以下简称甲方;

___县___乡___村___村民(或专业户、或其它经济组织)，以下简称乙方。

为了促进生猪、鲜蛋、菜牛、菜羊、家禽的商品生产，满足城乡人民生活对肉、蛋、禽商品的需要，根据商业部颁发的《生猪、鲜蛋、菜牛、菜羊、家禽购销合同实施办法》的规定，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

第一条产品的名称、品种和数量

1. 产品的名称和品种：_____。

2. 产品的数量：_____。

（必须明确规定产品的计量单位和计量方法）

第二条产品的等级、质量和检疫办法

1. 产品的等级和质量：_____。

（产品的等级和质量，国家有关部门有明确规定的，按规定标准确定产品的等级和质量；国家有关部门无明文规定的，由双方当事人协商确定。）

2. 产品的检疫办法：_____。

（国家或地方主管部门有卫生检疫规定的，按国家或地方主管部门规定进行检疫；国家或地方主管部门无检疫规定的，由双方当事人协商检疫办法。）

第三条产品的价格、货款结算与奖售办法

1. 产品的价格按下列第（ ）项执行：

（1）派购任务或派购基数内的产品，执行国家规定的收购牌价。在合同执行期内遇有价格调整时，按新价格执行。

(2) 不属派购任务或派购基数的产品，收购价格由当事人协商议定。

2. 货款结算办法按下列第()项执行：

(1) 对村民、专业户、个体经营户一般采用现金结算，钱货两清。

(2) 对按有关规定必须采取银行结算的，按银行的统一规定办理结算。

3. 奖售办法：_____。

第四条 交货期限、地点和方式_____。

第五条 甲方的违约责任

1. 甲方未按合同收购或在合同期中退货的，应按未收或退货部分货款总值的___%（5—25%的幅度），向乙方偿付违约金。

并承担因此而造成的其它实际损失。

3. 对通过银行结算而未按期付款的，应按中国人民银行有关延期付款的规定，向乙方偿付延期付款的违约金。

4. 乙方按合同规定交货，甲方无正当理由拒收的，除按拒收部分货款总值的___%（5—25%的幅度）向乙方偿付违约金外，还应承担乙方因此而造成的实际损失和费用。

第六条 乙方的违约责任

1. 乙方逾期交货或交货少于合同规定的，如需方仍然需要的，乙方应如数补交，并向甲方偿付逾期不交或少交部分货物总值的___%（由甲乙双方商定）的违约金；如甲方不需要

的，乙方应按逾期或应交部分货款总值的___%（1—20%的幅度）付违约金。

2. 乙方交货时间比合同规定提前，经有关部门证明理由正当的，甲方可考虑同意接收，并按合同规定付款；乙方无正当理由提前交货的，甲方有权拒收。

3. 乙方交售的产品规格、卫生质量标准与合同规定不符时，甲方可以拒收。乙方如经有关部门证明确有正当理由，甲方仍然需要乙方交货的，乙方可以迟延交货，不按违约处理。

第七条不可抗力

合同执行期内，如发生自然灾害或其它不可抗力的原因，致使当事人一方不能履行、不能完全履行或不能适当履行合同的，应向对方当事人通报理由，经有关主管部门证实后，不负违约责任，并允许变更或解除合同。

第八条解决合同纠纷的方式

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意由___仲裁委员会仲裁（当事人双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉）。

第九条其他_____。

当事人一方要求变更或解除合同，应提前通知对方，并采用书面形式由当事人双方达成协议。接到要求变更或解除合同通知的一方，应在七天之内作出答复（当事人另有约定的，从约定），逾期不答复的，视为默认。

违约金、赔偿金应在有关部门确定责任后十天内（当事人有约定的，从约定）偿付，否则按逾期付款处理，任何一方不

得自行用扣付货款来充抵。

本合同如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式____份，交乡政府……等单位各留存一份。

甲方：____县（市）食品公司（或食品收购站）____（公章）

代表人：____（盖章）

乙方：____县____乡____村____村民____（盖章）

____年____月____日订

通信工程合同订立的原则和依据有哪些篇八

四川力发律师事务所王明仁律师

甲方：

乙方：

保证人：

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，本着平等、自愿、公平的原则协商一致，现甲方自愿将其自建房出卖给乙方，达成如下协议：

1、甲方在广元市利州区东坝办事处莲花社区一组拥有宅基地一块(面积为平方米，批准文号为，建设许可证号)，甲方与廖文龙在该宅基地上联合修建砖混结构自建房，共计两栋，36套，总建筑面积平方米。(注：廖文龙借用公司资质承

建。)

2、甲方自愿将其中坐北向南，每层三套房的一栋楼房的第六层(顶层)，西边(山根)的一套房屋(使用面积120平方米，建筑面积平方米)、该套房屋楼顶顶面出售给乙方。房屋、楼顶顶面价款合计为人民币210000.00元整(大写：贰拾壹万元整)。

3、乙方除享有所购买该套房屋及该套房屋楼顶顶面所有权之外，还享有该栋楼楼梯、该栋楼前花园公共使用权，甲方保证在该花园内给乙方一个永久性车位。

4、乙方可以在楼顶顶层搭建简易凉棚，甲方不得干预。

1、由于甲方在修建房屋过程中，欠承包人廖文龙工程尾款250000.00(贰拾伍万元整)，现甲、乙、廖文龙三方协商，由乙方把购房款直接支付给廖文龙，作为廖文龙工程尾款，廖文龙放弃对甲方余下40000.00(肆万元整)的债权。

2、乙方于年月日通过通过转账方式支付定金人民币10000.00(壹万元)(开户行为，账号，户名廖文龙);于年月日通过前述账户转账支付人民币();余款30000.00元通过前述账户于20xx年年底全部付清。

甲方应在年月日前将房屋、楼顶、花园公共使用权交付给乙方，逾期交付的按日赔偿乙方损失伍拾元(50元);逾期超过60日的乙方有权终止合同，如乙方选择终止合同时甲方应在5日内退还乙方购房款并赔偿损失五万元(500000元)，如乙方选择继续履行合同，甲方仍按日赔偿损失伍拾元(50元)。

1、房屋全面竣工，门窗、玻璃等安装完毕

2、水、电、气管道，电视、电话、网线安装到室内;并且协助乙方办理开户手续，如果能够一户一表则一户一表，开户所需费用由乙方承担。

3、外墙粉水，涂料等施工完毕；室内地面，墙壁等用水泥、砂浆找平。

甲方应保证房屋权属没有瑕疵，同时甲方应保证房屋建筑合法，如因房屋权属或者因违法建筑等情形导致乙方房屋所有权受到侵害，甲方应按侵害乙方房屋所有权事实发生时同等地段商品房屋价格标准赔偿乙方的损失，如同等地段没有商品房的，按东坝商品房市场价格赔偿。（市场价格按事发时最高商品价格的90%计算）

将来如果该房屋能够办理相关产权证书，甲方应积极为乙方办理产权，乙方承担乙方所占房屋的相关费用（包括税费，土地出让金等），如违反本条需承担乙方房屋总价款30%的违约责任。

1、在办理产权以前如遇拆迁或因地震等不可抗力原因导致房屋拆迁给予补偿、安置，乙方所占房屋的拆迁费用或者安置待遇（如按整栋楼进行补偿或安置，乙方按房屋面积分担相关补偿或者安置待遇）归乙方，甲方应协助或配合乙方办理。如按面积补偿则甲方保证按照乙方占整栋楼的面积比例分担还建房面积，并且保证乙方至少有一套住房。

2、拆迁费用和安置待遇在甲方领取三个工作日内支付给乙方，甲方不得以任何理由克扣，否按照乙方应得款项总额日万分之四承担违约责任。。

1、本合同签订以后，乙方房屋及楼顶顶层的所有权、使用权、收益权、出租权、担保权、抵押权、占有权等权利由乙方独立行使，甲方不得干涉。

2、甲、乙双方不得将整栋楼房进行抵押和担保。

3、甲、乙双方不得损坏房屋的主体结构。

4、甲、乙双方自觉维护该购楼房的公共设施、设备，不得有任何损坏，若有损坏照价赔偿。

5、房屋的维修按现行相关规定执行，5年以内如遇房屋漏水、墙体裂缝等问题时甲方应及时维修。

6、未经甲、乙双方双方达成一致协议，任何一方不得在楼顶顶层加修建筑物。

xx□对甲方本合同中甲方的义务承担连带保证责任。

1、本合同签订后,除非有本合同第三条约定的情形,任何一方不得以任何理由擅自主张解除合同和合同无效,否则按照违约时的房屋市场价值(按照第五条执行)总额的二倍作为违约金,并赔偿损失。

2、本合同前述条款对甲、乙双方违约行为的责任有明确约定则按照该约定执行,没有约定,则按照合同总价款的30%承担违约责任。

1、本合同签字生效后,甲方与于签订的协议解除。

2、本合同一式三份、甲、乙、各执一份。

甲方:

乙方:

保证人:

年月日

通信工程合同订立的原则和依据有哪些篇九

卖方:(甲方)

买方:(乙方)

醉方将其所有车库出售给乙方，现双方自愿达成如下协议，以资共同遵守：

1. 甲方出售位于_____的车库。
2. 车库具体情况:位置:_____；产权方式为:_____。
3. 甲方出售车库的价格为:_____人民币，乙方在签订本合同后一次性支付给甲方。
4. 自本合同签订之日起，车库所有权归乙方所有，甲方应将车库及所有手续交付给乙方，并协助乙方办理相关过户手续。
5. 甲方保证车库买卖合法，不存在抵押等债务纠纷，否则视为甲方有欺诈行为，应承担双倍返还的法律责任。
6. 车库转让前发生的相关费用由甲方承担，转让后发生的费用由乙方承担。
7. 甲乙双方应严格遵守本合同，履行各自的义务。乙方逾期付款的，每日按应付款的千分之三承担违约金；甲方延迟交付车库的，每日承担车库价款千分之三的违约金。
8. 甲乙双方未尽事宜，协商解决。
9. 本合同一式两份，双方各执一份，经双方签字后生效。

甲方:(签名盖章)

乙方:(签字盖章)

年月日