

# 最新施工员个人工作计划(优质5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。相信许多人会觉得范文很难写？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

## 塔吊工程承包协议书篇一

乙方：\_\_\_\_\_

经甲、乙双方共同协商，本着公平、自愿、互惠互利的原则，甲方自愿将自己的宅基地（位于马鞍搬迁街面积约100m<sup>2</sup>）给乙方修建（注：只包工、不包料），特立本合同，双方必须共同遵守。

工程内容：（含地梁）

一、房屋总高为7层半，结构第一层为框架结构、第一层高为6.5米，外墙前后贴好，内墙粉好天棚清水模毛地皮，第二层以上为3米，扎丝、钉子、铁丝由乙方买，钢筋制作与安装，泥工，木工（含支模板所需材料），内外架及施工通道安全棚搭设（含搭设材料），水电安装，本工程所需机械设备均由乙方负责。

二、工程施工期间，乙方施工人员要服从甲方管理人员的指挥与安排，对不服从管理者，甲方有权遣出工地。

三、工期：

开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

完工时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

工期总数：\_\_\_\_\_天

#### 四、工程质量：

工程质量标准：达到国家现行建设工程质量验收标准。因工程质量达不到协议约定标准，乙方自行返工直到合格，因返工产生的费用由乙方自行承担。

五、协议价款：按建筑面积计算，每平方米200元单价包干（包工不包料，包机械设备，包支模所需材料及架子搭设材料）。

六、工程收方：按实际建筑面积计算。工程款支付：根据工程进度经甲方审核据实后，按工程进度的70%支付，工程余款等工程全部完成验收合格后一个月一次付清。（质量保修金除外）。

七、在施工过程中，工程进度严重滞后，满足不了协议工期要求，（停工待料）甲方因其它原因造成乙方停工除外，甲方将给予一定的经济处罚或有权终止协议。

八、施工安全：一切安全事故由乙方全权负责，与甲方无任何关系，并且出现施工方面的质量问题，乙方要负责一切损失。

九、施工现场的清洁与卫生要求，因此项工程的特殊性，工程开工后，乙方应文明施工，保持施工现场清洁，道路畅通，保证施工现场及周边环境符合环保部门的有关规定，因乙方自身原因违反规定，造成的损失和罚款，由此乙方自行负责。

十一、未尽事宜，甲乙双方共同协商解决。

十二、本协议一式二份，自签字之日起生效，工程质量保修期满，甲方付清乙方工程款后，自动生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 塔吊工程承包协议书篇二

乙方：\_\_\_\_\_

依据《中华人民共和国民法典》有关规定和民法典中《租赁合同》相关条款，在平等互利的基础上，经甲、乙双方共同友好协商，本着互惠互利的原则，达成塔机租赁、安装、维修、开机、拆卸等协议如下：

### 一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_

3、结构高度：\_\_\_\_\_

4、建筑面积：\_\_\_\_\_

### 二、塔机概况

本塔机为厂生产的型塔机台，臂长\_\_\_\_\_米，高度根据本工程项目要求提供。乙方负责安装、维修、开机，投入使用直至拆卸。

### 三、租赁期限

租赁日期暂定为\_\_\_\_\_月，不足\_\_\_\_\_月按\_\_\_\_\_月计算，

若需延长则按实际月份、天数计算。乙方在塔机安装调试可以使用就开始计算租赁时间。

#### 四、付款方式及进出场费

1、塔机进出场费：包干，按\_\_\_\_\_元/台计包含吊车费、转运费、安拆费、检测费。

2、设备\_\_\_\_\_月租费：\_\_\_\_\_每台完整设备\_\_\_\_\_月租费用为人民币\_\_\_\_\_元/台计。

3、付款方式：塔机进场后三日内，甲方一次性支付给乙方进场费，租赁费按月结算。

4、节假日租金照计。

#### 五、双发责任

##### . 乙方责任

1、乙方必须保证塔机的正常运转。若需维修、保养塔机，每月累计不得超过72小时，超过时间按每月每天租金分摊扣除，且视情节严重大小，甲方有权给予相应处罚。

2、乙方给每台塔机配两名司机，派出的塔机司机，必须具有安全操作资格证及上岗证的专业人员乙方须遵守甲方工地的各项规章制度，服从甲方安排，听从甲方指挥甲方有权清退不合格的塔机司机，且在清退场的同时，乙方不能影响甲方的施工。

3、乙方负责提供塔机合格证、说明书复印件及安装方案。

4、乙方应根据甲方确定设备的进出场计划，及时组织设备进出场。同时负责向甲方提供《塔机安装、顶升、拆除技术方案》。

## . 甲方责任

- 1、甲方保证塔机所用的三相电源符合国家标准，电源箱接至塔机基础节处，并提供电焊和氧气焊等辅助设备，保证塔机安装拆卸时的道路畅通。
- 2、甲方无权要求乙方违章作业，风力在五级以上时塔机不得操作，甲方不能强制要求吊物，如甲方或班组要求强制吊物，有此所造成的安全事故由甲方全权负责并承担所有责任。
- 3、甲方须按时支付塔机租金，若不按时支付，乙方有权停机，停机期间的租金照计不论甲方任何原因停工，停工期间的租金照计乙方有权拆除未按时支付租金的塔机直至运走，期间的租金及损失费用照计。
- 4、甲方负责提供塔机司机的食宿。
- 5、甲方负责塔机基础及其防雷接地的施工，施工图纸由乙方提供，乙方派专人在现场指导。
- 6、甲方负责新塔机制作配重块，等工程完工后配重块随新塔机出场，配重块归乙方所有。
- 7、甲方塔机施工完工后，提前十五天书面通知乙方不再使用塔机。甲方负责清理场地以便乙方吊车拆解塔机，甲乙双方在结清塔机租金后，乙方拆机运走，如因甲方不能按时结清租金，乙方塔机不能按时拆机期间的租金照计。

## 六、违约责任

- 1、甲方超过合同约定时间延迟支付租金时，乙方将按照延迟支付时间计算，每日加收延付金额百分零点五的利息。超过应付款日第五天，从第六天起，乙方有权停止设备运转。

2、乙方必须保证塔机的正常运转。若需维修、保养塔机，一次停机时间不得超过二十四小时，每\_\_\_\_\_月累计不得超过七十二小时，超过时间按每月每天租金分摊扣除，且视情节严重大小，甲方有权给予相应处罚。

3、未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同，任何一方违反本合同约定，都应向对方赔偿本合同租金金额百分三十的违约金。

## 七、其他事项

1、乙方在本合同中提供租赁的设备对甲方的工程质量无连带责任。

2、在租赁期间，甲方对乙方提供租赁的设备仅有使用权但无所有权，甲方未经乙方同意，不得向第三方转租设备，更不得违法抵押、买卖。

3、其他未尽事宜，双方共同协商处理。

4、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效，在塔机退场、费用结算付清后自动失效。

甲方：\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

# 塔吊工程承包协议书篇三

甲方：

乙方：

根据上《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经协商达成一致，订立本合同。

一、工程名称：农产品加工配送中心项目（包括办公楼、冷库、加工车间及附属设施，具体内容以双方确认的工程图纸为准。）

二、工程地点：城区工业集聚区

三、承包方式：包工包料（包括建筑材料、人工、机械设备、工具用具、周转材料、对焊接头及安全文明设施）

四、承包范围

1、施工图纸范围内自机械挖土人工配合清土破桩头开始到竣工验收（包括门窗、柔性防水、外墙保温、内外墙涂料、消防安装）；并包含为完成承包工程所必须进行的其他性辅助工作（如预留孔、预留埋管、上下水工程、暖气管道、建筑垃圾清理及废料的粉碎与使用、材料堆放与试块的制作）。

2、现场临建的搭拆。

3、小型材料：扎丝、铁钉、胶带、焊条、铁丝，垫块支撑、双面胶等。

五、开工日期： 年 月 日。竣工日期： 年 月 日。

## 六、工程面积及价款：

- 1、办公楼共x层，总建筑面积 平方米。
- 2、其它建筑面积计算方法按工程图和现行建筑面积计算规则执行。
- 3、本工程包工包料，执行大包价：每平方米 元。

## 七、付款方式

工程竣工验收合格后，甲方于 年 月底付清乙方的全部工程款（乙方须提供正式建筑业发票）。

## 八、双方责任：

### 1、甲方责任：

（1）、每个单体工程向乙方提供叁套完整图纸，并进行图纸交流，如有变更应在第一时间通知乙方，避免造成不必要损失。

（2）、负责施工现场的各项管理工作及周边关系的处理，给乙方造成一个良好的施工环境，并对工程质量严格把关，对不合格工程勒令乙方限期整改。

（3）、给乙方配备现场施工用电、用水及生活用电、用水。

（4）、为乙方施工提供方便条件，以便保证各种材料物资顺利供应到现场（钢材、商品砼、水泥、大沙、石子、砖等）。

（5）、保证按时给乙方拨付工程款。

### 2、乙方责任：



(1)、组建一支过硬的施工队伍，配齐各种技术人员，配备专职人员负责现场协调及会议的出席，安全文明施工，主要负责人保证吃住在现场。

(2)、向甲方上报施工队的人员名单，包括资质及各种上岗证件，保证农忙季节不停工。

(3)、乙方必须服从甲方管理人员指挥，严格遵守工地的一切规章制度，不得和主管部门及有关职能部门发生顶嘴、冲突;对有关部门提出的整改通知必须按时完成。

(4)、严格执行特种工种持证上岗，如：塔吊工、电焊工、电工等特殊工种。

(5)、严格规范施工，保证每个分项分部工程符合标准，凡因质量进度、安全文明施工及人为因素造成的罚款由乙方自己承担，并且因工程不达标造成的返工、误工等一切损失由乙方承担。

(6)、因乙方设备、技术或人员原因导致甲方材料损失，由乙方承担赔偿责任。

(7)、施工中注意安全施工，如发生大小事故，全部由乙方承担。

(8)、严格按合同工期完成，每拖延一天罚款1000元。

## 九、安全合同内容：

1、双方必须自觉遵守、执行建设部《建筑施工安全检查标准》，以及有关的各项规范，自觉遵守当地政府、有关安全施工的各项规定和行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律、法规、规范标准及各项规定，切实保障施工人员的安全与健康。

2、乙方应有安全管理组织体制，包括抓安全生产的领导，各级专职、兼职的安全员，应有各工种的安全操作规程、特种作业人员的审证考核制度、各级安全生产岗位责任制、定期安全检查制度、安全教育制度等。

3、乙方必须严格遵守有关安全生产法规、制度和规程，并按经济合同有关条款加强自身管理，承担安全施工及监管的主体责任。因工作疏忽或措施不力造成安全事故时，由责任方承担事故责任和一切损失。

#### 十、现场文明施工及其人员行为的管理：

1、乙方必须遵守现场安全文明施工的各项管理规定，必须符合公司现场标准化布置的要求，按公司的规定执行。

2、乙方应采取一切合理的措施，防止其劳务人员发生任何违法或妨碍治安的行为，否则由此造成的一切损失和费用由乙方自己负责。

3、乙方工人和管理人员要举止文明，行为规范，遵章守纪，对人有礼貌，禁止上工时喝酒寻衅滋事。

4、现场必须做到节约用料及随用随清，否则加倍罚款。

#### 十一、合同有效期：

自 年 月 日签字盖章之日生效，在乙方完成合同的全部施工内容及工程款付清后自动废止。本合同书条款双方必须严格执行，如出现违反本合同条款的情况，由责任方承担一切经济损失。

#### 十二、附则：

1、未尽事宜，甲乙双方协商解决，如协商解决不成，可到当

地法院仲裁。

2、本合同一式三份，由甲乙双方各执两份，本合同经双方签字盖章后生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

## 塔吊工程承包协议书篇四

受聘方：（以下简称乙方）\_\_\_\_\_

经协商双方公平、自愿签署以下相关协议：

正式聘用期工资标准根据试用期结束后双方另行协商决定；

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 塔吊工程承包协议书篇五

委托人：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_

因乙方在甲方工地发生工伤事故，甲乙双方经过友好协商，综合考虑乙方的家庭状况和甲方的实际情况，在合理合法、互让互谅、平等自愿的基础上，达成如下协议：

第一条 本协议是根据国务院《工伤保险条例》、《江苏省工伤保险条例》、《最高人民法院关于审理人身损害赔偿案件适用法律若干问题的解释》及其他相关规定达成，甲乙双方完全知悉、理解这两个条例及其他相关规定的内容，清楚乙方工伤的赔偿项目及数额。

第二条 乙方系甲方 工地雇员，在 \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日在工地受伤，经扬州洪泉医院治疗。甲方因乙方受伤事宜，已经支付医疗费、生活费等费用\_\_\_\_\_元。

第三条 双方依据有关法律法规之规定，协商赔偿款总额为人民币壹拾肆万\_\_\_\_\_元，乙方清楚并同意上述赔偿款已包括但不仅于一次性伤残补助金、一次性伤残就业补助金、一次性工伤医疗补助金、医疗费、误工费、护理费、交通费、住宿费、住院伙食补助费、必要的营养费、残疾赔偿金、残疾辅助器具费、被扶养人生活费、以及因康复护理、继续治疗实际发生的必要康复费、护理费、后续治疗费，并已包含支付乙方及其家属的精神损害抚慰金等一切赔偿款。

第四条 各方的身份情况及保证情况：

1、甲方向各方陈述和保证如下：

(1) 其是一家依法设立并有效存续的有限责任公司；

(3) 本协议自签定之日起对其构成有约束力的义务。

2、乙方向各方陈述和保证如下：

(1) 其有权进行本协议规定的行为，并已采取所有必要的行

为签订和履行本协议；

(3) 本协议自签定之日起对其构成有约束力的义务；

## 第五条 违约责任

如果任何一方违反本协议，则该协议无效。任何一方均可向人民法院提起诉讼，如果一方违反其在本协议中所作的陈述、保证或其他义务，而使其他各方遭受损失，则其他各方有权要求予以赔偿。

## 第六条 保密条款

一方对因本次工伤赔偿而获知的另一方的商业机密或个人隐私负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

第七条 本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，自双方签字盖章后生效，均具同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

## 塔吊工程承包协议书篇六

发包人(甲方)：

地 址：

承包人(乙方)：

家 庭 住 址：

乙方身份证号：

为满足工程需要，依据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程合同条例》等有关规定，为明确双方的权利、义务和违约责任，经双方协商一致，签订本合同。

## 一、工程概况：

1. 工程名称：“大地景秀”1#楼餐厅钢结构工程
2. 工程地点：四川南充高坪区
3. 分包内容：图纸所示全部钢结构工程(其中包含预埋锚栓、楼承板安装、现场涂装、材料上下车、材料转运等)。
4. 工期： 年 月 日至 年 月 日即是 日历天。乙方必须在规定的工期内完成本协议所约定的全部工程内容。总工期的具体开始时间从主结构吊装之日起开始计算。
5. 合同总价：工程议定价包括人工费、生活费、车旅费、保险费、安全费住宿费、管理费、利润等。(本合同为清包工形式，主、辅材料由甲方提供，吊车由甲方负责费用)。本合同总价固定为人民币 万 元(大写： )，不随人工费的调整而增减。

## 二、分包方式及说明：

1. 分包方式：包工不包料(机具设备由乙方提供)。
2. 乙方必须自行施工本工程，不得将本工程转包或再分包，否则甲方有权解除合同，由此造成的损失由乙方全权负责。
3. 乙方指派 为代表，负责合同履行及代表乙方行使相关权利。指派 为工地代表，负责现场施工管理。指派 负责工程质量，负责现场安全。以上人员应出具相关身份证明。

### 三、付款方式及说明：

为了工程顺利开展，特拟定如下付款方式：

### 四、质量要求

本工程质量应符合设计及《钢结构工程施工质量验收规范》及国家现行的相关规范要求。

### 五、甲方的权利和义务

- 1、负责施工全过程的技术，安全交底及其相应的施工指导，工程备料单等资料。
- 2、提供现场的“三通一平”即(水通、电通、路通、场地平整)。
- 3、甲方有权对每个施工段(如单项吊装部位、焊接、安装等)，组合建设单位、监理单位、施工单位实施单项验收，若未验收合格应无条件整改，直至合格。
- 4、提供的钢构件如因制造问题、质量原因造成损失或不能正常交验等，责任由甲方承担。
- 5、甲方有权对乙方现场施工及管理人员，如有违章作业、未戴安全帽、穿拖鞋、高空作业未系安全带及违反施工安全的其他条例，处以每人每次 元罚款。
- 6、甲方指派负责合同履行及代表甲方行使相关权利。如经济技术签证、工程质量变更确认、工程款的计划安排及支付等。
- 7、乙方必须服从甲方现场代表的施工管理，如不服从甲方管理，甲方有权让乙方退场。由此造成的损失由乙方全权负责。
- 8、甲方有权对乙方承包范围做出调整，乙方必须无条件接受。

## 六、乙方的权利和义务

- 1、应按规定提供施工及管理人员的相关证件(如焊工证)，且必须全权负责现场施工及管理人员的意外保险和安全责任。
- 2、乙方应对本工程施工工期、质量、安全负责，并出具工期、质量、安全的承诺书作为合同附件。
- 3、乙方应遵循业主方及总包单位工期安排，对总工期及施工人员的安排做相应调整，乙方应自行承担由此产生的各项费用。
- 4、应提供现场安装的手脚手架、机具以及劳保用品。
- 5、应按本合同的施工质量要求进行施工，如施工错误、未能达到合同约定的质量要求、未验收通过的，应无条件整改直至符合要求，其损失由乙方全额负责赔偿。
- 6、乙方需自行解决伙食及住宿问题。
- 7、乙方在施工期间，必须遵守甲方的项目管理制度。
- 8、乙方不能直接或委托他人与建设单位洽谈其他工程事宜，更不得将建设单位的其他工程业务信息向外透露。
- 9、乙方在施工过程中，甲方及业主有权对其进行不定时巡查，乙方对甲方、业主或监理单位所提出的缺点必须修正，乙方不得有任何异议。
- 10、乙方应自行购买意外伤害保险，现场施工及高空作业应有相应的安全措施。无安全保险的人员禁止进入施工现场。

## 七、违约责任

1. 当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任：



(1) 乙方因自身原因延期交工的，每延误一日，应向甲方支付元人民币违约金。

(2) 乙方因施工质量不符合本合同约定的质量标准所造成的损失由乙方负责。

(3) 乙方不履行或不按约定履行合同的义务时(含中途退场)，应向甲方支付不低于工程总价 %的违约金，乙方还应赔偿因其违约给甲方造成的经济损失，延误的乙方工作时间不予顺延。

2. 如发现乙方有部分或全部不能履行劳务分包合同的情况，如：

(1) 乙方施工内容质量合格率低于 %。

(2) 乙方施工内容质量、安全、工期等发包方不予认可，甲方提出整改后乙方仍然无法达到要求。

(3) 乙方每月没向甲方提供工人工资发放名单(即工资表)。

乙方有上述情况发生，甲方有权终止本合同，另选定劳务分包人修复或完成剩余工作。乙方必须无条件在48小时内退场，费用按本合同约定价格结算，否则，乙方每迟延一天退场，乙方应承担违约金 元/天，还应赔偿给甲方造成的实际损失。

## 八、其他约定

1、合同有效期：本合同经甲乙双方盖章签字之日起生效，至双方经济往来结算清后，自行终止。

2、本合同及其组成文件有约定的按约定执行；无约定的适用国家法律、法规、规章的规定。凡因执行合同所发生的一切争议及其它未尽事项，甲乙双方应友好协商解决，协商不成

在合同签订地的人民法院仲裁。

3、本合同附件为本合同组成部分与本合同具有同等法律效力。合同附件包括本项目施工图纸、安全协议、项目管理制度等。

4、本合同共6页，一式份，甲乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效，并具法律效力。合同自签字(盖章)之日起生效。工程结算，工程支付完毕则该合同自动失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 塔吊工程承包协议书篇七

甲方：（发包方）

乙方：（承包方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 水电安装事项，经协商达成一致，订立本合同：

### 一、 工程概况

工程地点：

工程名称：

承包范围：

二、承包方式： 包工不包料(清包)

三、施工范围：

b施工期内临时水电施工、安全文明施工、配合各项检查的一切协助用工；c竣工交付后两年维修保障，维修材料、工具由乙方提供。

d按合同工期要求与土建同步完成本工程进度。

四、承包价款：

五、支付方式：

a, 1按月支付：每人每月支付生活费 ；

2, 按进度支付：主体竣工时支付工程款，墙体粉刷后支付到工程款的 ， 竣工验收后 %。

b跨年工程年底支付形象进度产值的%。工程竣工验收后两个月内支付总工程款的， 保修金为合同总价的%，从竣工之日起\_月后支付。

c其它约定

六、质量标准

工程质量： 在施工中应按设计图纸和合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，确保工程施工质量、安全生产、文明施工并满足现行国家、省市相应的验收标准和强制性要求规定。本工程必须达到的质量评定合格等级。并与建设方工程师联系沟通，处理好各项事宜，自觉接受建设方、监理单位管理监督和检查。

## 七、材料供应与节约奖惩

2、乙方应加强管理，因乙方监守自盗的成品或半成品电线、电缆，将以实物等价两倍罚款；该罚款从乙方工程款中扣除。

## 八、甲方职责与义务

1、负责技术交底，组织图纸会审，统一安排技术档案资料的收集整理及交工验收；

2、向乙方及时提供材料，如因材料不能及时或质量问题造成停工、返工的，甲方应承担乙方停工费、返工费。

3、甲方应及时支付工程款。如违约应承担相应责任。

## 九、乙方职责与义务

1、乙方应做好对工人的安全教育、文明施工等多方面工作。如在施工过程中发生施工事故、打架斗殴、偷盗情况所造成的一切后果均由乙方全部负责。

2、乙方根据施工组织设计总进度计划的要求提前7天提供材料计划单，以便甲方采购。

4、自觉接受工程项目部的管理，监督和检查；接受建设方随时检查。

5、配合土建办理交工验收及后续移交工作；

## 十、违约责任

当发生下列情况时：

甲乙双方应按合同约定，不得以任何理由在施工前或施工过程中终止合同、停工、怠工影响工程进度；如有违约，违约方

应向对方赔偿经济损失十万元。不自觉遵守履行者将被起诉。

## 十一、附加条款

1, 工程完工后按甲方要求将所有节余材料清点办理交接手续。

2, 乙方自带本工程所需机械设备、生产工具用具、劳保安全防护用品

## 十二、合同终止

双方履行完合同全部义务，工程价款支付完毕，本合同即告终止。

本合同自双方签订之日起生效，一式叁份，具有同等法律效力，甲方执贰份，乙方执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 塔吊工程承包协议书篇八

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

为明确甲乙双方责任，分工协作，互相配合，使本工程按时、按质、按量完成，依据《中华人民共和国合同法》等有关规定，经双方协商同意签订本合同，共同遵守。

第一条 工程名称：

第二条 工程内容：主跨、端跨、副跨屋面及卫生间防水。

第三条 承包方式：包工包料

第四条 工程造价以甲方向乙方开据的欠据为准。

第五条 工程地点：

第六条 工程期限：本合同工程工期按甲方指定的工期完工。乙方在规定的期限内不能交工验收，造成工期延误，则每延误一天罚款500元。

第七条 施工要求：按设计图纸及业主和甲方的技术联系单位、施工组织设计或方案(经甲方批准的)组织施工，执行国家现行有关施工及验收规范规定。

第八条 安全责任：施工过程中，乙方对施工人员做安全交底，提出明确安全要求，特别是防火；必须认真贯彻并执行有关安全施工的规章制度，严格遵守安全操作规程；甲方提供的安全生产设施，乙方需首先检查，认定合格后方可使用。施工中若因乙方原因而造成安全事故，其损失与责任由乙方负责。

第九条 材料机具：施工材料、机具及设施均由乙方自行提供。乙方自购施工材料、机具必须由乙方保证质量。因乙方采购的材料及机械管理造成的经济损失和法律责任，由乙方负责，甲方不负任何连带的经济和法律責任。

第十条 工程价格：防水工程包干单价为 元平方米，不含附加层，附加层另算面积，工程量按实际面积结算，天沟、变形逢等侧面展开扯计入总量。

2、以上造价不含税金，税金由甲方按规定缴纳。

第十一条 工程款支付，经甲乙双方协商，此工程款在20xx年10月30日前甲方一次性付给乙方，如有违约乙方有权向法院提起诉讼。另乙方将总工程款的3%做为质量保证金留给乙方，在一年之后无出现质量问题，甲方将质量保证金一次性付给乙方。

第十二条 乙方必须保证甲方在验收完毕后5年之内无漏水现象，如出现漏水非人为造成乙方无偿维修。如给甲方造成损失由乙方全部负责，乙方如不执行此条款甲方有权向赤峰市人民法院提起诉讼。

第十三条 现场验收，工程完工具备验收条件时乙方应及时向甲方提出验收申请，经监理或甲方确认后进入下一道工序施工。甲方和业主方提出的意见，乙方按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。

第十四条 成品保护：乙方施工中应做好成品保护工作，施工中若因乙方自身原因造成成品损坏，则其维护费用由乙方承担。经验收合格未交付使用的由甲方负责。

#### 第十五条 其它事项

- 1、施工现场应具备施工条件，并在征得甲方同意后方可动工。
- 2、乙方工人在施工合同期间应遵纪守法和遵守甲方有关管理制度。施工过程中，乙方所有人员须严格服从甲方管理，同时严格按甲方在贯彻iso9000系列标准中对分承包方的有关要求施工。
- 3、甲乙双方因合同发生争议，任何一方有权向赤峰市人民法院提请诉讼。
- 4、本合同一式两份，双方各执一份。签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 塔吊工程承包协议书篇九

承接方（乙方）：\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定托乙方进行位于辉映江山小区5幢1101室装璜（水电工工程）。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同。

一、施工内容：套房整套水电安装，包括切槽、配管、布线、插座开关、灯具安装及冷热水管、水龙头安装等一切有关套房水电装修工程。

### 二、工程

价款：每平方按室内面积30元计算。

### 三、质量要求：

全部工炒国家水电工程规范标准施工，并严格按照甲方指定线路安装，各种灯具安装位置正确，端正平整、牢固可靠，各种灯具全亮。

### 四、付款方式：

现金按进度付款。

### 五、违约责任：



## 六、安全责任：

乙方需负责施工现场的安全，严防火灾，文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。施工过程中发生的一切意外事故由乙方负全责。

七、本合同双方签定后即生效；本合同一式两份，甲乙双方各执一份

甲方（签章）：

证件号码：

联系电话：

乙方（签章）：

证件号码：

联系电话：

签约地址：

签约日期：