

2023年歌曲我和我的祖国串词(精选8篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

房屋托管合同篇一

委托方：_____ (以下简称甲方)

管理方：_____ (以下简称乙方)

根据《_合同法》及其他有关法律规定，双方就餐员工伙食托管事宜经共同协商，达成如下协议：

一、托管方式：

1、甲方免费提供厨房、餐厅、全套的厨房设备，负责水、电和燃料、甲方并为乙方厨房员工解决住宿问题。设施属人为损坏由乙方负责。

2、承包期内必须添置、或需要更换的物品，由甲方承担，确因老化无法继续维修和使用的，由乙方提交申请单，经甲方同意后由甲方负责。

3、乙方员工的工资、福利及运输用由乙方负责。

二、双方的权利和义务：

a□甲方的权利和义务

1) 甲方按托管合同规定监督乙方作法经营，认真履行合同，

同时做好指导和协调工作。

- 2) 提前一天核定就餐人数，并告知乙方。(以方便乙方采购)
- 3) 甲方对乙方进菜、配菜、服务水平及卫生状况进行监督，必要时，可要求乙方及时整改。
- 4) 甲方应协助乙方维持食堂治安秩序，并加强对员工的教育。
- 5) 所在地办理的餐厅卫生许可证由甲方办理负责。

b□乙方的权力和义务

- 1) 负责食堂的托管管理，具体包括食堂人事、菜肴的搭配与制作、就餐环境卫生、服务等。
- 2) 乙方必须遵守国家 and 地方有关环境和卫生的标准，严禁供应腐烂变质的食品，保持菜肴的新鲜和环境。
- 3) 乙方必须按时供应甲方工作日各餐，(出现故障除外)做到新鲜可口、花样翻新，营养搭配好。
- 4) 餐后认真清洗食具并消毒，食堂内部、用餐大厅环境卫生全面清洁整理，经常清理内外水池、下水道、确保畅通。
- 5) 清除蚊、蝇、鼠害等。

三、伙食标准：

早餐元、中餐元(大荤小荤素菜一汤)、晚餐元(大荤小荤素菜一汤)、夜宵元(大荤小荤素菜一汤)。

四、结算方式：

甲方按实际用餐人数提前一天通知乙方现场主管人员被餐，

并依据半个月(15天)或一个月结算餐费。于每月的日以现金或现金支票方式付给乙方。：

五、若有一方有意终止合同关系，需提前一个月通知另一方。

六、违约责任：

1、食物造成甲方人员食物中毒经执法机关确认属实，由责任方负责应当赔偿并承担相应的法律后果。

2、甲方若未按时付给乙方余款，应承担违约金。(比照银行逾期付款处理)。

3、一方有意终止合同而没有提前一个月通知对方，需赔偿对方一个月餐费的10%。

七、合同有效期限：

从__年__月__日至__年__月__日止。

八、争议解决：

因执行该合同发生争议时，双方应协商解决，协商不成时，可向人民法院诉讼解决。该合同自双方签章后才生效，合同正本一式两份，甲乙双方各一份。

房屋托管合同篇二

乙方：_____

根据《_民法典》及其他有关法律规定，经甲乙双方共同协商，就医院食堂承包经营事宜达成如下协议：

一、承包期限

自_____年___月___日至_____年___月___日。

二、经营方式

1、甲方提供食堂场地及部分厨房设备。乙方承包后自主经营，自负盈亏。

2、由于医院工作性质的要求，必须保证全年无间断地提供食堂服务(含国家法定节假日需供餐)。乙方要为住院患者提供配餐、送餐服务，同时为院内职工加夜班、手术时的送餐提供服务。

3、乙方为甲方提供工作餐服务，每份收费_____元，每月按工作人员实际领取的数量支付餐费。对患者提供的就餐服务，收费标准应低于市场价。

4、甲方按月支付乙方聘请厨师费用补贴_____元，如乙方未请厨师，则不予支付。

5、甲方每月补贴乙方燃气费_____元，免费提供自来水。每月免费提供1000度电，按表计数，超额部分从给予乙方的补贴费中扣除。

三、权利及义务

1、甲方权利和义务

(1)甲方按承包合同规定监督乙方依法经营，履行合同，做好指导和协调工作。

(2)甲方对乙方食用油、大米及其它食用材料，餐饮服务水平及卫生状况定期进行监督，并有权要求乙方及时整改。

(3)当乙方不能按照合同要求提供相应服务，经督促仍未整改时，甲方有权终止经营合同。

2、乙方权利和义务

(1)乙方在遵守国家政策、法律法规和医院规章制度的前提下，自主对食堂经营管理，并承担相应的法律和经济责任，医院食堂不得改做其他用途。

(2)乙方必须遵守国家 and 地方有关环境和卫生标准，严禁供应腐烂、变质有毒的食物，如有发生食物中毒，乙方应承担所有损失和责任！

(3)乙方必须根据医院作息时间，按时，按质、按量供应各餐，力求做到新鲜味可口、花色品种多、营养搭配佳。

(4)乙方对食堂工作人员每年体检一次，持有卫生体检健康合格证者方可上岗。

(5)乙方因故欲中止合同时，需提前一个月书面告知甲方，以避免影响医院正常的服务次序。

四、违约责任与争议解决

甲乙双方自本合同签(字)章后即生效。在合同有效期内，未认真遵守合同约定的违约方，需向关联方支付违约金_____万元人民币。当执行本合同发生争议时，双方应协商解决；协商不成时，可向当地人民法院提起诉讼。合同正文一式三份，甲方二份、乙方一份。

_____年_____月____日_____年_____月____日

房屋托管合同篇三

甲方：江西中医药大学第二附属医院 乙方：

根据《_合同法》及其他有关法律规定，经甲乙双方共同协商，

就医院食堂承包经营事宜达成如下协议：

一、承包期限

自20____年1月 1日至 20____年 12月 31日。

二、经营方式

1、甲方提供食堂场地及部分厨房设备。乙方承包后自主经营，自负盈亏。

2、由于医院工作性质的要求，必须保证全年不间断地提供食堂服务（含国家法定节假日需供餐）。乙方要为住院患者提供配餐、送餐服务，同时为院内职工加夜班、手术时的送餐提供服务。

3、乙方为甲方提供工作餐服务，每份收费7元，每月按工作人员实际领取的数量支付餐费。对患者提供的就餐服务，收费标准应低于市场价。

4、甲方按月支付乙方聘请厨师费用补贴800元，如乙方未请厨师，则不予支付。

5、甲方每月补贴乙方燃气费400元，免费提供自来水。每月免费提供1000度电，按表计数，超额部分从给予乙方的补贴费中扣除。

三、权利及义务

1、甲方权利和义务

（1）甲方按承包合同规定监督乙方依法经营，履行合同，做好指导和协调工作。

（2）甲方对乙方食用油、大米及其它食用材料，餐饮服务水

平及卫生状况定期进行监督，并有权要求乙方及时整改。

(3) 当乙方不能按照合同要求提供相应服务，经督促仍未整改时，甲方有权终止经营合同。

2、乙方权利和义务

(1) 乙方在遵守国家政策、法律法规和医院规章制度的前提下，自主对食堂经营管理，并承担相应的法律和经济责任，医院食堂不得改做其他用途。

(2) 乙方必须遵守国家 and 地方有关环境和卫生标准，严禁供应腐烂、变质有毒的食物，如有发生食物中毒，乙方应承担所有损失和责任！

(3) 乙方必须根据医院作息时间，按时，按质、按量供应各餐，力求做到新鲜味可口、花色品种多、营养搭配佳。

(4) 乙方对食堂工作人员每年体检一次，持有卫生体检健康合格证者方可上岗。

(5) 乙方因故欲中止合同时，需提前一个月书面告知甲方，以避免影响医院正常的服务次序。

四、违约责任与争议解决

甲乙双方自本合同签（字）章后即生效。在合同有效期内，未认真遵守合同约定的违约方，需向关联方支付违约金壹万元人民币。当执行本合同发生争议时，双方应协商解决；协商不成时，可向当地人民法院提起诉讼。合同正文一式三份，甲方二份、乙方一份。

甲方签章： 乙方签章：

20____年 月 日

房屋托管合同篇四

委托方：（以下简称甲方）

管理方：（以下简称乙方）

根据《_合同法》及其他有关法律规定，双方就员工伙食托管事宜经共同协商，达成如下协议：

一、经营方式：

1、甲方免费提供燃料、水、电、住宿、厨房、餐厅、全套的厨房设备及餐具。

2、负责托管期根据甲方要求和同意，添置、维护或维修设备由甲方承担；确因老化无法继续维修和使用的，由乙方提交申请单，经甲方同意后由甲方负责。托管合同结束时，接受甲方对设备检查和验收，对有损坏的有关设备进行维修。

二、双方权利及义务：

1、甲方权利义务：

a□ 甲方按承包合同规定监督乙方依法经营、履行合同，做好指导和协调工作。

b□ 监督配合乙方的食堂用工，及办理食堂的一切合法手续。

c□ 甲方对乙方进菜、配菜、营养搭配、服务水平及卫生状况进行监督，并有权要求乙方及时整改。

d□ 甲方应协助乙方维持食堂治安秩序，并加强对员工的教育。

e□ 反馈员工对乙方工作的意见，监督乙方及时改正。

f□ 按时付给乙方伙食经费。

g□ 如有停电、停水、停汽等现象，及时通知乙方。

2、乙方权利义务：

a□ 负责食堂运作期间的自主招聘食堂的职工，负责招聘人员的管理、工资、福利和保险。

b□ 负责食堂用餐的安全，发生食堂事故，包括事物中毒、火灾、煤气泄漏、煤气爆炸而造成员工人身伤害等事件（非人为因素造成的除外）。承担相关的一切经济责任和法律责任。乙方负责食堂的经营管理，具体包括食堂人事、菜肴的搭配与制作、就餐环境卫生、服务等。

c□ 乙方必须遵守国家 and 地方有关环境和卫生的标准，严禁供应腐烂变质的食品，保持菜肴的新鲜和卫生。

d□ 乙方必须按时供应甲方工作日各餐，做到新鲜可口、花样翻新、营养搭配好。

e□ 餐后认真清洗食具并消毒，食堂内部、用餐大厅环境卫生全面清洁整理。经常清理食堂内外水池、下水道，确保畅通。

f□ 负责美化食堂用餐环境和制订规章制度。

g□ 冰柜定期清理、除霜、消除异味、生熟食分开存放。

h□ 督促厨房员工遵守甲方的规章制度、厨房纪律及厂方规矩。不轻易进入车间。

三、伙食标准：

早餐 元 中餐 元 晚餐 元 夜宵 元

午餐 大荤 素菜 汤

晚餐 小荤 素菜 汤

夜宵 大荤 素菜 汤

米饭任食（杜绝浪费）

四、结帐方式：

- 1、乙方根据甲方每天提供实际用餐人数或乙方收到实际餐卷作为餐费凭证。
- 2、乙方垫付伙食费三十天，甲、乙双方每月每月一日结帐，甲方收到乙方收据后，甲方以现金支票或现金支付乙方。
- 3、托管期满结束合同，双方解除合同后甲方十天内一次性结清乙方所有款项。

五、违约责任：

- 1、一方要终止合同，需提前一个月通知另一方，如未按规定终止合同的，违约方应承担违约金每月营业的 %。
- 2、因乙方提供不洁食物造成甲方人员食物中毒的，经相关部门鉴定责任方，由责任负责赔偿并承担相应的法律后果。
- 3、甲方未按时结清乙方帐款，应承担违约金，违约金按未付清金额的1%每天计算。如甲方逾期付款超过5天，乙方可以解除合同，甲方应赔偿乙方损失一个月餐费的50%。

七、合同期限：自 年 月 日至 年 月 日

合同期满若双方需继续合作，届时另行签定合同。

八、争议解决：

因执行该合同发生争议时，双方应协商解决，协商不成时，可向人民法院诉讼解决。该合同自双方签章后生效。合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方盖章： 乙方盖章：

甲方代表： 乙方代表：

房屋托管合同篇五

甲方：（以下简称“甲方”）

乙方：（以下简称“乙方”）

根据《_合同法》及相关法律规定，甲乙双方就甲方医院食堂承包事宜共同协商，达成如下协议：

- 1、甲方提供厨房、餐厅及部分厨房设备，甲方医院食堂原有的设备清点列清单，提供乙方无偿使用，乙方应注意维护保养。本协议终止时必须原物返回。
- 2、乙方负责厨房设施的购置、装修及维护，若财产发生人为损坏，乙方需照价赔偿。
- 3、食品食材乙方自行采购、加工。
- 4、乙方自行安排厨房员工，并负责厨房内环境卫生。
- 5、承包期内必须添置或更换厨房设备，由乙方提出，必须经甲方同意。
- 6、甲方由于员工工作特殊，乙方必须保证全年无间断提供就餐

(含国家法定节假日)。

7、承包期限自 年 月 日始至 年 月 日止，如需续约另签合同。

8、试营业三个月，期间水，电，场地等设施，乙方无偿使用。试营业后由乙方向甲方缴纳承包费 元/年。

甲方权利义务：

1、甲方按承包合同规定监督乙方依法经营、履行合同，做好协调工作。

2、甲方对乙方进菜、配菜、营养搭配、服务水平及卫生状况进行监督，并有权要求乙方及时整改。

3、甲方应协助乙方维持食堂治安秩序，并加强对员工的教育。

乙方的权利义务：

1、乙方负责食堂的经营管理，具体包括食堂人事、菜肴的搭配与制作、就餐环境卫生、服务等。

2、乙方必须遵守国家 and 地方有关环境和食品卫生的标准。严禁供应腐烂变质的食品。餐后认真清洗食具并消毒，食堂内部、用餐大厅环境卫生全面清洁整理。经常清理食堂内外水池，确保畅通。经常清理灶台及炊事用品污垢。

3、乙方必须按时供应甲方工作日各餐，做到新鲜可口、花样翻新、营养搭配好。

4、做好消除蚊、蝇、鼠害。

5、冰柜定期清理、除霜、消除异味、生熟物品分开存放。

- 6、乙方工作人员必须具有健康证。
- 7、厨房员工应遵守甲方医院各项规章制度。
- 8、乙方承包期间需在厨房餐厅内按规定配备相应消防器材。
- 9、乙方必须按照安全操作规范使用灶具、电器及水、电、气等设施，因操作不当造成的损失及伤害由乙方承担。

其他：

- 2、因乙方提供不洁、过期、变质食物造成就餐人员食物中毒的，由乙方负责全部赔偿责任并承担全部的法律后果。
- 3、本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，双方签章后生效。未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

房屋托管合同篇六

立约方甲方：_____（以下简称甲方）

立约方乙方：_____（以下简称乙方）

根据《_合同法》及其他有关法律规定，甲、乙双方就食堂承包事宜经共同协商，达成如下协议：

一、经营方式：

- 1、甲方提供厨房、餐厅、部分厨房设备，乙方承包后自主经营。

2、承包期内必须添置或需要更换之大型设备，由乙方提出，经甲方同意后由甲方负责添置。

二、租金租期：

租期为1年，从20____年12月1日至20____年1月30日。租金为 元/年，一年一付，先付租金后经营。

三、双方权利及义务：

1、甲方权利义务：

(1) 甲方按承包合同规定监督乙方依法经营、履行合同，做好指导和协调工作。

(2) 甲方对乙方进菜、配菜、营养搭配、服务水平及卫生状况进行监督，并有权要求乙方及时整改。

2、乙方权利义务：

(1) 食堂交回时，损坏东西照价赔偿。

(2) 按时交纳承包用度。

(3) 督促厨房员工遵守国家法律法规、厨房纪律及病院规章制度，如有违背一切责任由承包全权负责。

(4) 乙方必需根据病院作息时间按时、按质、按量供给各餐，做到新鲜可口、花腔翻新、营养搭配好。

(5) 乙方必需遵守国家 and 地方有关环境和卫生的尺度，严禁供给腐烂变质有毒的食物。

(6) 乙方在遵守国家的各种政策、法律、法规和富民县人民病院的规章轨制的条件下，自主对食堂经营治理，并承担一

切法律责任。食堂不得做其他用途。

四、若一方因为不可以抗拒因素而终止合作关系，需提前一个月通知另一方。

五、违约责任：

1、甲方无故未按时结清乙方帐款的，应承担违约金。（比照银行逾期付款处理）

2、一方有意终止合作而没有提前一个月通知对方，需赔偿对方最后一个月餐费的10%。

六、合同有效期限：

从双方签署合同之日起，到双方依照以上条约终止合作关系之日结束。

七、争议解决：

因执行该合同发生争议时，双方应协商解决，协商不成时，可向人民法院诉讼解决。该合同自双方签章后生效。合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：

乙方：