

# 最新跟银行申请装修贷装修合同弄 银行借款合同(模板9篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

## 跟银行申请装修贷装修合同弄篇一

甲方：

法人代表：

乙方：

身份证号：

住所：

根据有关法律、法规，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，经充分协商一致签订本借款合同。

一、借款金额：\_\_\_\_\_人民币，（大写\_\_\_\_\_）。

二、借款期限：从放款日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，借款期限为\_\_\_\_\_年。

三、借款利率及本息收付方法

1、借款利息为年息，以甲方收到借款日计算利息，借款利息为\_\_\_\_\_。

2、本合同项下贷款确定的利率（但不得违反中国人民银行对委托贷款利率的规定）计算利息。如果甲方依法要求调整利率且双方达成协议的，应提前5个对公营业日通知乙方，本合同项下贷款利率可进行调整。

#### 四、甲方权利及责任

1、本借款限于用于甲方生产经营项目，必须专款专用，未经乙方同意，甲方不得挪作他用。

2、如甲方不能按期还款，最迟在借款到期前五天应向乙方提出延期申请，届时乙方可在双方协商的基础上决定是否延期。

3、甲方如发生对其履行本合同项下还款义务构成重大威胁的事件，应在该事件发生后5日内书面通知乙方。

4、甲方保证如变更住所、名称、法定代表人应于变更后5日内通知乙方。

5、甲方保证所提供的资料真实、合法、有效。

6、甲方应在乙方开立账户，用于办理提款、还款、付息等手续。

7、甲方应按本合同约定向乙方支付利息并偿还本合同项下贷款本金。

#### 五、乙方的权利及责任

1、如乙方临时需要收回借款，应提前30天向甲方提出还款申请，借款利息按实际借款天数计算利息。

2、乙方有权要求甲方提供与此笔贷款有关的财务和生产经营方面的情况及资料。

3、乙方有权检查甲方使用贷款的具体情况，对此甲方应给予配合，并提供一切便利。

4、当甲方发生合并、分立、重整、和解、解散等事项时，乙方有权提前终止本合同，收回全部贷款本息。

5、在本合同有效期内，抵（质）押财产发生损毁、灭失或者发生其他危及贷款安全的事件，乙方有权提前解除本合同，收回全部贷款本息。

6、乙方保证如变更住所应及时发布公告或通知甲方。

## 六、违约和违约处理

（一）下列情况均属甲方违约：

1、甲方未能按合同计划用款和还本付息。

2、未经乙方同意改变借款用途或挪作他用。

3、在本合同有效期内，甲方因在生产经营过程中发生亏损，或者抵（质）押财产发生损毁、灭失等原因，不能保证按期归还贷款本金及利息，或者有其他危及贷款安全的事件发生时，乙方有权提前解除本合同，收回全部贷款本息。

4、甲方违反本合同其他条款事项。

（二）根据违约情况，乙方有权采取下列措施：

1、对违约部分贷款加收最高不超过60%罚息。

2、采取必要法律手段直至依法索偿应付未付借款本息及费用。

## 七、合同生效

本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效。本合同共三份，双方各执壹份。本合同若有其他未及事宜，双方进一步商定补充条款，补充条款与本合同具有同等效力。

## 八、争议解决方式

甲乙双方在本合同履行期间如果发生争议，双方应该协商解决，协商不成，任何一方可向本合同签订地有管辖权的人民法院提起诉讼。

借款人（甲方）：（盖章）

甲方代表签字：

年 月 日

贷款人（乙方）：

乙方签字：

年 月 日

## 跟银行申请装修贷装修合同弄篇二

借款人：\_\_\_\_\_

贷款人：中国农业发展银行\_\_\_\_\_

保证人：

(1)\_\_\_\_\_

(2)\_\_\_\_\_

(3) \_\_\_\_\_

借款人因\_\_\_\_\_需要，向贷款人申请\_\_\_\_\_借款，保证人自愿提供担保。经审查，贷款人同意向借款人发放上述贷款。经双方协商一致，根据国家有关法律法规和银行贷款管理规定，签订本合同，共同遵守。

1. 借款种类、用途、金额、利率、期限：

2. 本合同项下借款按日计息，按\_\_结息，欠息按\_\_%计收复利，国家另有规定的从其规定。如遇利率调整，按中国人民银行有关规定执行。

1. 分期借款、还款计划：

2. 借款人在借款前应向贷款人递交具体的借款计划，并提供表明借款合理用途的书面文件。

3. 贷款人按借款人的借款计划办理贷款手续，实际放款日和实际借款额以借款借据为准，还款日和还款额以实际发生为准。

4. 借款人应按照贷款管理的有关规定，在本合同约定的期限内及时还本付息；到期不还的，贷款人有权直接从借款人账户中扣收。

1. 保证方式：本合同采用连带责任保证方式。

2. 保证人保证期间：自本合同生效之日起至本合同项下贷款本息全部还清为止。

3. 保证人保证范围：本合同项下借款本金、利息、违约金以及贷款人实现债权的费用等应由借款人承担的全部债务。

4. 保证人和借款人承担连带责任;当借款人未按本合同约定支付借款本息和相应费用时, 保证人必须在接到贷款人书面索款通知后15日内无条件地代借款人偿付。

5. 保证人接受贷款人对其资金和财产状况的调查了解, 并及时提供财务会计报表等资料。

6. 在本合同保证期内, 保证人如发生分立、合并、改组、股份制改造或再向他人提供担保时, 应及时向贷款人报告并在征得贷款人的同意后进行。

7. 在本合同保证期内, 保证人的保证责任不因借款人与其他单位签定有关协议和借款人财力状况的变化, 以及本合同涉及借款人和贷款人的条款无效而受到任何影响或免除。

8. 保证人应予赔偿因自身过失而造成的贷款人损失, 向贷款人支付借款金额\_\_%的赔偿金。

1. 借款人有权了解农业发展银行有关信贷政策、利率政策、各项优惠政策和信贷管理制度、规定、办法等, 配合贷款人共同管好贷款。

2. 借款人必须严格遵守人民银行和农业发展银行有关贷款账户管理及资金结算管理的规定, 只能在农业发展银行开设基本存款账户和相应的专用账户。对远离开户行的企业, 经开户行审查同意, 也可以在其他金融机构开立辅助存款账户, 但必须遵守农业发展银行的信贷管理规定。

3. 借款人必须严格按本合同约定的用途使用贷款, 不得挪作他用。

4. 借款人应及时向贷款人提供真实完整的财务会计报表和统计报表等相关资料, 并自觉接受贷款人的信贷监督。

5. 借款人对专项用途贷款必须落实贷款利息补贴来源，向贷款人提交有关利息补贴来源单独文书。

6. 借款人不得以银行借款及其形成的资产对他人债务提供担保或偿还贷款人以外的债务，以保证贷款的安全。

7. 借款人发生分立、合并、改组、股份制改造、承包、租赁等改变经营形式行为时，已占用的贷款本息应立即归还；立即归还确有困难的，由改变后的企业承担或分别承担贷款债务和利息，并办理贷款债务转移手续，同时重新办理贷款担保手续。

8. 借款到期，借款人应按合同约定，及时归还贷款本息。因特殊原因不能归还的，须经保证人同意，并提前10天(遇节假日顺延)向贷款人提出书面展期申请。经贷款人按照有关规定审查同意后，办理展期手续。贷款人审查不同意展期的，借款人仍按合同约定期限归还贷款本息。

9. 其他事项：

(1) \_\_\_\_\_ □

(2) \_\_\_\_\_ □

(3) \_\_\_\_\_ □

1. 贷款人应当按照合同要求及时发放贷款，并根据借款人实际用款进度供应资金。

2. 贷款人有权对借款人的财务状况、经营状况及贷款使用情况实施监管。

3. 其他事项。

(1) \_\_\_\_\_ □

(2) \_\_\_\_\_ □

(3) \_\_\_\_\_ □

1. 借款人违反上述约定义务的，贷款人可视不同情况，根据有关法律法规和银行信贷管理规定，实行加罚息、停止贷款、扣收账户资金等信贷制裁措施。由此造成的一切后果及损失，由借款人自行承担。借款人拒不偿还贷款本息的，贷款人有权依据有关法律、法规，申请资产保全或强制执行，或追索保证人的连带责任。

2. 贷款人违反约定义务的，借款人有权向贷款人的上级行反映；因贷款人的违约行为而受到损失的，有权要求贷款人给予赔偿。

3. 经借、贷双方协商同意，借款人提前归还贷款或贷款人提前收回贷款，均不追究违约责任。

1. 本合同生效后，借、贷双方不得擅自单方变更或解除合同。

2. 贷款人同意办理贷款展期的，应签订展期还款协议。展期期限和利率按有关规定执行。

3. 借款方不得擅自将本合同项下的债务转让给第三者。

4. 本合同项下的借款本息全部清偿后，本合同自行终止。

5. 在合同有效期内，借款方、保证方更换法定名称、法定代表人或改变住所时，应于变更前10天(遇节假日顺延)书面通知贷款人并办理有关变更手续。

在本合同履行中发生的争议，由双方通过协商解决；协商不成



的，可直接向贷款人所在地人民法院提起诉讼。

借款申请书、借款借据、展期还款申请书、展期还款协议书、授权委托书、变更本合同条款的协议和贷款人要求借款人、保证人提供的其他有关材料，均为本合同的组成部分。

本合同未尽事宜，按有关法律法规和银行贷款规定办理。

本合同正本一式\_\_份，借款人、贷款人、保证人各持一份。本合同自各方签章之日起生效。

签约日期：\_\_年\_\_月\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_

### 跟银行申请装修贷装修合同弄篇三

\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

为明确责任，恪守信用，特订立本合同，共同遵守。

#### 一、互协条件

#### 二、投资时间及金额

投资时间共\_\_年零\_\_月。自\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日止。投资实际数额以支用凭证(并作为合同附件)分\_\_次或一次支用。投资总额\_\_万元。其中甲方投资\_\_万元，乙方投资\_\_万元。

#### 四、产品质量

五、资金利息及偿还

六、违约责任

七、附加条件

本合同正本一式\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_份，双方代表签字后生效。本合同附件有\_\_\_\_\_与合同有同等效力。

本合同修改，补充须经双方协商方有效。

甲方：（盖章）\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_

开户银行及帐号：\_\_\_\_\_ 乙方：（盖章）

\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_ 签约日期：

\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_

## 跟银行申请装修贷装修合同弄篇四

借款方□xxxxx有限责任公司

保证方□xxxxx企业

借款方为进行生产（或经营活动），向贷款方申请借款，并聘请作为保证人，贷款方业已审查批准，经三方（或双方协商），特订立本合同，以便共同遵守。

第一条：贷款种类：担保贷款

第二条：借款用途：用于公司资金周转

第三条：借款金额人民币叁万（大写）元整。

第四条：借款利率借款利息为千分之五，利随本情，如遇国家调整利率，按新规定计算。

第五条：借款和还款期限

第六条：还款资金来源及还款方式

1、还款资金来源：公司盈利

2、还款方式：等额本息

第七条：保证条款

1，借款方用做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押品由贷款方退还给借款方。

2，借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

3，借款方必须按照合同规定的期限还本付息。

4，借款方有义务接受贷款方的检查，监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行，经营管理，财务活动，物资库存等情况。借款方应提供有关的计划，统计，财务会计报表及资

料。

5, 需要有保证人担保时, 保证人履行连带责任后, 有向借贷方追偿的权利, 借贷方有义务对保证人进行偿还。

## 第八条: 违约责任

### 一 • 借款方的违约责任

1, 借款方不按合同规定的用途使用借款, 贷款方有权收回部分或全部贷款, 对违约使用的部分, 按银行规定的利率加收罚息。情节严重的, 在一定时期内, 银行可以停止发放新贷款。

2, 借款方如逾期不还借款, 贷款方有权追回借款, 并按银行规定加收罚息。借款方提前还款的, 应按规定加減收利息。

3, 借款方使用借款造成损失浪费或利用借款合同进行违法活动的, 贷款方应追回贷款本息, 有关单位对直接责任人应追究行政和经济责任。情节严重的, 由司法机关追究刑事责任。

### 二, 贷款方的违约责任

1, 贷款方未按期提供贷款, 应按违约数额和延期天数, 付给借款方违约金。违约金数额的计算应与加收借款方的罚息计算相同。

2, 银行, 信用合作社的工作人员, 因失职行为造成贷款损失浪费或利用借款合同进行违法活动的, 应追究行政和经济责任。情节严重的, 应由司法机关追究刑事责任。

## 第九条解决合同纠纷的方式:

执行本合同发生争议, 由当事人双方协商解决。协商不成, 双方同意由仲裁委员会仲裁或向人民法院起诉。

## 第十条其他

本合同非因《借款合同条例》规定允许变更或解除合同的情况发生，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。

当事人一方依照《借款合同条例》要求变更或解除本借款合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除之后，借款方已占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

本合同如有未尽事宜，须经合同双方当事人共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式三份，贷款方，借款方，保证方各执一份；合同副本一式，报送等有关单位（如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关）各留存一份。

贷款方：（签字□xxx银行

地址：

电话号码：

借款方：（签字□xxxx有限责任公司

地址：

电话号码：

保证方：（签字□xxxxxx企业

地址：

电话号码：

# 跟银行申请装修贷装修合同弄篇五

电话：\_\_\_\_\_

借款人姓名：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

乡(镇)村：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

担保人姓名：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

乡(镇)：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

抵押物的名称：\_\_\_\_\_

第一条：

1、借款用途：

2、借款金额：\_\_\_\_\_大写：\_\_\_\_\_

3、借款期限：自\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月

4、还款方式：

第二条：借款人承诺

1、按期一定用现金还清债权人借款。

2、按合同规定用途使用借款，不得擅自改变借款用途。

3、借款人承诺签名：

第三条：担保人承诺：

1、担保人对借款人的债务承担连带担责任。

2、担保范围：所借现金数额和债权人的费用。

3、我自愿担保，如借款人还不清借款，有担保人负责还清所有现金和一切费用。

承诺人签字：

第四条：违约责任

借款人违约：如不按期归还所借现金，从愈期之日起按日自愿付给债权人百分之1违约金(万\_\_\_\_\_元每天100\_\_\_\_\_元违约金)。

第五条：本合同发生纠纷，由借款人住所地人民法院管辖。

第六条：本合同未尽事宜遵照国家有关法律、法规和规章办理。

第七条：本合同一式二份，债权人、借款人各持一份。

第八条：本合同自各方和中间人签字指印之日起生效。

债权人签字(指印)：电话：

借款人签字(指印)：电话：

担保人签字(指印)：电话：

中间见证人签字(指印): 电话:

签约地点:

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 银行借款担保合同范本篇2

贷款人(甲方): \_\_\_\_\_

借款人(乙方): \_\_\_\_\_

甲方与乙方根据有关法律、法规,在平等、自愿的基础上,为明确责任,恪守信用,签订本合同。

### 贷款金额、期限及利率

第一条 甲方根据乙方的申请,经审查同意向乙方发放住房贷款(以下称贷款),金额为人民币\_\_\_\_\_ (大写)\_\_\_\_\_ (小写)\_\_\_\_\_。

第二条 贷款用于乙方购买坐落于\_\_\_\_\_市(县)\_\_\_\_\_区(镇)路(街)\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_房间的现(期)房物业,建筑面积\_\_\_\_\_平方米。乙方不得以任何理由将贷款挪作他用。

第三条 贷款期限为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月。自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

第四条 贷款利率根据国家有关规定,确定为月息千分之\_\_\_\_\_,利息从放款之日起计算。如遇国家贷款利率调整,按规定执行,甲方不再另行通知乙方。

### 贷款的发放



第五条 乙方不可撤销地授权甲方在\_\_\_\_\_号和\_\_\_\_\_号担保合同生效(或登记备案)后,以乙方购楼款的名义将贷款分\_\_\_\_\_次划入售房者在甲方开立的账户,以购买本合同第二条所列之房产。

第六条 本合同签订后且在贷款发放前,如乙方与售房者就该房产有关质量、条件、权属等事宜发生纠纷,本合同即告中止。由甲方视上述纠纷解决情况在一年内决定是否解除或继续履行本合同。

第七条 贷款发放后,借款人与售房者就该房产有关质量、条件、权属等其他事宜发生的任何纠纷,均与贷款人无关,借款合同应正常履行。

#### 贷款的归还

第八条 甲乙双方商定,自\_\_\_\_\_起乙方用下列方式归还贷款本息:\_\_\_\_\_。

第九条 乙方按月归还贷款本息的,应自借款之日起于每月\_\_\_\_\_日归还,每期金额\_\_\_\_\_万元,共\_\_\_\_\_期。

乙方按季归还贷款本息的,应自借款之日起于每季度第\_\_\_\_\_个月的\_\_\_\_\_日归还,每期金额\_\_\_\_\_万元,共\_\_\_\_\_期。

乙方按\_\_\_\_\_归还贷款本息的,应自借款之日起于\_\_\_\_\_归还,每期金额\_\_\_\_\_万元,共\_\_\_\_\_期。

第十条 乙方应在甲方开设存款账户,并保证在每期还款日前存入当期足额还本付息的存款,同时授权甲方于每期还款日从该存款账户中以第八条规定的方法扣收贷款本息。

第十一条 乙方应按期偿还贷款本息，如未按约定的时间归还，甲方将按国家规定对逾期贷款每日计收万分之\_\_\_\_\_罚息。

第十二条 乙方不按期支付贷款利息时，甲方对乙方未支付的利息计收复利。

第十三条 乙方需提前还款的，提前还款额应为当期应付本息之整倍数，并在还款日\_\_\_\_\_日前书面通知甲方，经甲方确认后即为不可撤销，并作为修改本合同的补充通知。

第十四条 乙方如提前归还部分贷款本息，对提前还款部分，仍按本合同第四条规定的方法计收贷款利息，不计退提前还本部分贷款的利息。

第十五条 乙方如一次性提前归还全部贷款本息，甲方则不计收乙方提前还款部分的贷款利息。

第十六条 除非下列事项已在甲方感到满意的情况下获得圆满解决，否则甲方有权在任何一项或多项事情发生时，宣布本合同提前到期，要求乙方立即提前偿还部分或全部贷款本息(包括逾期利息)，而无须为正当行使上述权利所引起的任何损失负责：

(一) 乙方违反本合同的任何条款；

(三) 乙方的继承人或受遗赠人或财产代管人拒绝为乙方履行偿还贷款本息的义务；

(四) 乙方连续三个付款期或在本合同期内累计六个付款期未按时偿还贷款本息；

(六) 乙方发生其他可能影响归还甲方贷款本息的行为。

第十七条 发生本合同项下第十六条

第(一)、(二)、(三)、(四)、(六)项规定的情形时，致使甲方宣布本借款合同提前到期的，与本合同有关的\_\_\_\_\_号担保合同同时到期，贷款人有权要求保证人提前履行保证义务或提前处分担保物。

## 合同的变更

第十八条 乙方如要将本合同项下之债务转让给任何第三人，应经甲方书面同意，在受让人和甲方重新签订借款合同前，本合同继续有效。

## 争议的解决

第二十条 如因履行本合同而产生任何纠纷，双方应友好协商解决；协商解决不成的，由甲乙双方共同选择下列方式之一解决：

(一) 提交\_\_\_\_\_所在地人民法院诉讼解决；

(二) 提交\_\_\_\_\_仲裁委员会裁决。

第二十一条 争议未获解决期间，除争议事项外，各方应继续履行本合同规定的其他条款。

## 费用及其他

第二十二条 与本合同有关的费用及实际支出，其中包括(但不限于)法律手续费、公证费、房产过户手续费及其他相关税费，全部由乙方负责支付。

第二十三条 乙方如不依本合同的规定付足应付的任何款项、费用，使甲方决定以任何途径或方式追索，一切由此而引起的费用由乙方负责；甲方为保障本身利益先行垫付的费用，甲方有权随时向乙方追讨，并从甲方实际支付之日起计收活期

存款利息。

第二十四条 甲、乙双方商定的其他条款

(三) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_。

第二十五条 本合同一式\_\_\_\_\_份，具有同等效力。  
\_\_\_\_\_方各执一份。

第二十六条 本合同由甲、乙双方共同签字盖章，并自  
在\_\_\_\_\_号和\_\_\_\_\_号担保合同生效(或登记备案)之日起生效。

贷款人住所： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

甲方：（公章） \_\_\_\_\_

负责人：（签字） \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

借款人住所： \_\_\_\_\_

身份证号码： \_\_\_\_\_

存款账号： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

乙方：（盖章） \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 银行借款担保合同范本篇3

贷款方：

借款方：

本合同各方根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国担保法》、《中华人民共和国民事诉讼法》、等规定，本着平等、自愿、诚实守信、协商一致的原则，为明确责任，恪守信用，签订本合同，并保证共同遵守。

#### 第一条 借款用途：

本合同项下之借款必须合法使用。

#### 第二条 借款金额

借款方向贷款方借款人民币于年月日前交付甲方提供的银行账户，开户银行/账号

#### 第三条 借款利率

在合同规定的借款期内，月利率为，即每万元月利息月结算一次。

#### 第四条 借款和还款期限

借款方保证从 年 月 日起至 年 月 日止，按本合同规定的利息偿还借款。借款方如果不按期归还款，逾期部分按月利

率6%计算利息。

## 第五条 借款担保

借款方以 抵押，抵押担保债券范围包括主债权及其利息、违约金、损害赔偿金、保管担保财产和实现担保物权的费用。借款方到期不能归还贷款，贷款方有权就抵押物优先受偿。

## 第六条 保证条款

- 1、借款方不得用借款进行违法活动。
- 2、借款方必须按照合同规定的期限还本付息。

## 第七条 违约责任

- 1、借款方如逾期不还借款，贷款方有权追回借款，并按每月6%利率收取利息。

## 第八条 合同争议的解决方式

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，提交贷款方所在地人民法院裁决。

## 第九条 其他

本合同任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。当事人一方依照《合同法》规定要求变更或解除本借款合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除之后，借款方已占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

本合同如有未尽事宜，须经合同双方当事人共同协商，作出补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

本合同正本一式份，贷款方、借款方各执一份。

贷款方：(签字) 借款方：(签字)

日期：

银行借款担保合同范本篇4

甲方(出借人)：\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_

乙方(借款人)：\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_

乙方为进行生产(或经营活动)，经夫妻双方共同商定，自愿用财产抵押方式向甲方申请借款。经双方协商，特订立本借款合同，以便共同遵守。

### 第一条、借款用途

### 第二条、借款金额和借款期限

乙方向甲方借款人民币\_\_\_\_\_元(小写)整，\_\_\_\_\_ (大写)。借款期限为\_\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。乙方收到甲方借款的同时向甲方交付借据和抵押的财产所有权凭证；乙方到期还清所有本协议规定的款项，甲方收到还款后将借据和抵押的财产所有权凭证交还给乙方。

### 第三条、借款利率

在合同规定的借款期内，月利率为\_\_\_\_\_ %。利息每月结算一次，乙方必须在次月\_\_\_\_\_号前支付给甲方。

### 第四条、抵押条款

产权所有人：\_\_\_\_\_

2、抵押担保范围为本合同项下的借款本金、利息、逾期的违约金和实现债权、抵押权的费用。乙方如期履行合同，付清本合同约定的本息及其他费用后，本合同即告终止，甲方将抵押物所有权凭证退还乙方。

3、乙方承诺，抵押行为已得到抵押物的其他共有人同意。

4、乙方在抵押期间应妥善保管抵押物并负责维修、保养，保证抵押物完好无损，并随时接受甲方的监督。

## 第五条、保证条款

1、乙方属家庭夫妻双方共同借款，夫妻双方具有共同履行合同的义务。

2、乙方必须按照合同规定的期限支付利息，归还借款。

行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。乙方有义务向甲方提供有关的计划、统计、财务会计报表及资料。

## 第六条、违约责任

1、乙方不按合同规定的用途使用借款，甲方有权收回借款，对违约使用的部分，按每月\_\_\_\_\_ %利率收取利息。

2、乙方如逾期不还借款，甲方有权追回借款，并按每月\_\_\_\_\_ %利率收取罚息；乙方如逾期不支付利息，甲方有权追收逾期支付的利息，并对逾期的利息按每月\_\_\_\_\_ %利率收取复利。

3、借款到期，乙方如未能按期归还借款或未能按时付息，甲方有权向人民法院申请处分抵押物，亦有权将抵押物转让、出售、再抵押或以其它方式处分。所处分抵押物所得的款项



偿还借款及利息尚有的余额，应全部交还乙方；如处分抵押物所得的款项仍不足以抵还欠款本息时。甲方仍可根据原借款合同向乙方追索欠款。

## 第七条、合同争议的解决方式

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，提交甲方所在地人民法院裁决。

## 第八条、其他

本合同任何一方当事人都不得擅自变更或解除合同。当事人一方依照《民法典》规定要求变更或解除本借款合同时，应及时采用书面形式通知对方当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除之后，乙方已占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。本合同如有未尽事宜，须经合同双方当事人共同协商，作出补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

本合同正本一式两份，出借人、借款人各执一份。

出借人：\_\_\_\_\_ (签字)

家庭地址：\_\_\_\_\_ 电话号码：\_\_\_\_\_

借款人：\_\_\_\_\_ (签字) 借款人配偶：\_\_\_\_\_ (签字)

家庭地址：\_\_\_\_\_ 电话号码：\_\_\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 跟银行申请装修贷装修合同弄篇六

\_\_\_\_\_ 银行 (以下简称甲方)

\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

为明确责任，恪守信用，特订立本合同，共同遵守。

\_\_\_\_\_

投资时间共\_\_\_\_\_年零\_\_\_\_\_月。  
自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。投资实际数额以支用凭证(并作为合同附件)分\_\_\_\_\_次或一次支用。投资总额\_\_\_\_\_元。其中甲方投资\_\_\_\_\_元，乙方投资\_\_\_\_\_元。

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

本合同正本一式\_\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_\_份，双方代表签字后生效。本合同附件有\_\_\_\_\_与合同有同等效力。

本合同修改，补充须经双方协商方有效。

甲方：\_\_\_\_\_ (盖章) \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

法人代表： \_\_\_\_\_

开户银行及帐号： \_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_ (盖章)

\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_

## 跟银行申请装修贷装修合同弄篇七

第一条 本协议为(\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_字第\_\_\_\_\_号借款合同(下称原合同)的借款延期偿还协议书。

第二条 借款方按借款用途使用借款,因贷款到期不能如期归还时,可签订本协议。

第三条 展期理由:\_\_\_\_\_。

第四条 原贷款金额人民币(大写)\_\_\_\_\_。\$\_\_\_\_\_。

第五条 展期借款金额人民币(大写)\_\_\_\_\_。\$\_\_\_\_\_。

第六条 展期借款利率:月息\_\_\_\_\_‰。在协议履行中,如国家调整利率,自调日起,按调整利率执行。

第七条 原借款期限:自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第八条 展期期限:至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第九条 在展期内,借款方应主归还借款。到期不还,不再重新展期,按逾期贷款处理。

第十条 原合同为保证借款合同时,保证人必须提供认可证明。

第十一条 本协议书一式\_\_\_\_份,借款方\_\_\_\_份,贷款方\_\_\_\_份,保证人\_\_\_\_份。

## 跟银行申请装修贷装修合同弄篇八

\_\_\_\_\_ (简称借款方)

中国人民建设银行\_\_\_\_\_行(简称贷款方)

根据国家规定,借款方为进行基本建设所需贷款,经贷款方审查同意发放。为明确双方责任,恪守信用,特签订本合同,共同遵守。

第一条 借款方向贷款方借款人民币(大写)\_\_\_\_元,用于\_\_\_\_\_. 预计用款为\_\_\_\_年\_\_元;\_\_\_\_年\_\_元;\_\_\_\_年\_\_元;\_\_\_\_年\_\_元;\_\_\_\_年\_\_元。

第二条 自支用贷款之日起,按实际支用数计算利息,并计算复利。在合同规定的借款期内,年息为\_\_%. 借款方如果不按期归还贷款,逾期部分加收利息\_\_%.

第三条 借款方保证从\_\_\_\_年\_\_月起至\_\_\_\_年\_\_月止,用国家规定的还贷资金偿还全部贷款。预定为: \_\_年\_\_\_\_元;\_\_年\_\_\_\_元;\_\_年\_\_\_\_元;\_\_年\_\_\_\_元;\_\_年\_\_\_\_元;\_\_年\_\_\_\_元;\_\_年\_\_\_\_元。逾期不还的,贷款方有权限期追回贷款,或者商请借款单位的其他开户银行代为扣款清偿。

第四条 因国家调整计划、产品价格、税率,以及修正概算等原因,需要变更合同条款时,由双方签订变更合同的文件,作为本合同的组成部分。

第五条 贷款方有权检查、监督贷款的使用情况,了解借款方的 .com经营管理、计划执行、财务活动和物资库存等情况。借款方应提供有关的统计、会计报表及资料。

第六条 贷款方保证按照本合同的规定供应资金。因贷款方责任，未按期提供贷款，应按延期天数，以违约数额的\_\_%付给借款方违约金。

第七条 借款方应按合同规定使用贷款。否则，贷款方有权收回部分或全部贷款，对违约使用的部分按原定利率加收罚息\_\_%。第八条 本合同经过双方签字，盖章后生效，贷款本息全部清偿后生效。合同正本一式2份，借、贷双方各执1份；副本\_\_份，报送\_\_\_\_\_、\_\_\_\_、\_\_\_\_\_等部门各执一份。

借款方：（公章） 贷款方：（公章）

地址： 地址：

法人代表：（签字） 法人代表：（签字）

开户银行及帐号：

## 跟银行申请装修贷装修合同弄篇九

甲方： 乙方： 为维护甲、乙双方权益，经双方协商一致，共同遵守以下条款：

一、甲方应根据本合同议定的借款时间将款项于借款起始日，通过公司账号、公司出纳(自然人)账号或直接用现金，以网上银行、转账、电汇或现金的方式汇(存)至乙方账户，并起息；乙方应于承诺还款日期按时还款，并止息。

二、利息、服务费清算应按上述规定计算，利随本清，利息由乙方归还借款时，一并主动划付给甲方。

三、逾期：乙方到期未能归还，逾期按借款余额每日5%计收违约金。

四、担保：如乙方不履行合同条款时，其担保人要承担连带担保责任(包括本金、利息、服务费、违约金、损失赔偿金、实现债权的费用等)，担保期限为两年。

六、合同终止：当乙方用完款项，将款通过网上银行、转账、电汇或现金的方式汇至或存入甲方账户，汇款或转账、存款凭证即为还款凭证；甲方接到乙方所归还的款项，经查收本金、利息及服务费用无误后，本合同自行终止。

七、本合同一式两份，由甲乙双方各执一份，具有同等的法律效力。

八、本合同签订地址为佛山，如有纠纷可以协商解决，可以向佛山人民法院起诉；

九、附加协议：如此合同在履行过程中出现不可控因素或因人为原因导致借款不能如期返还，那么甲方有权处理乙方和担保方名下物业(其中包括出售或进行二次抵押给甲方)。担保方名下物业有：

1. 坐落于\_\_\_\_市\_\_\_\_区\_\_\_\_镇龙山社区居民委员会家具材料城3-80d地块。

2. 坐落于\_\_\_\_市禅\_\_\_\_区文化中路88号2区76座。

本签订日期为：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

甲方(出借方)： 签字

乙方(借款方)： 签字

担保人