

最新蔬菜大棚售卖合同(模板9篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么合同应该怎么制定才合适呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

蔬菜大棚售卖合同篇一

根据《_民法典》及有关法律法规，按照工程具体情况经双方协商一致，签订本劳务用工协议，双方共同遵照执行。

1、用工工程项目

2、用工方式

3、工期

按甲方编制的施工组织设计及生产计划执行。

4、劳务费用

本工程项目的劳务费用详见附属文件：《劳务费用一览表》。其单价已综合包括了完成该作业项目所需全部劳务用工费用，单价不做任何调整。

劳务费用计算以现场实际发生的工作量为准。

5、施工作业标准

乙方必须按照甲方提供的作业指导书及有关技术资料进行施工作业。

乙方的施工作业，必须满足甲方提供的技术文件要求和达到

国家或行业现行的工程质量验收标准;本项目执行的质量验收规范、标准,见附表。

施工作业质量不合格的,乙方应在甲方规定的时间内无偿返工,达到质量验收标准合格后。

6、甲方责任

及时为乙方提供作业指导书和相关技术资料。

甲方在乙方施工作业前必须对乙方按规定进行技术交底,下达该工程的安全、质量措施和工程技术标准。

及时组织测量和交桩

及时按建设单位要求进行隐蔽工程检查及办理签证手续。

对本工程的施工作业质量、安全、技术、物资采购、作业进度进行全方面的管理、控制。

负责需要安装设备和所有材料的采购供应。

负责提供本工程所需的工程施工机具。

按本合同约定办理劳务计价手续,按本合同约定时间支付劳务费。

监督乙方对劳务人员的持证上岗、培训、考核、待遇等的实施。

7、乙方责任

乙方必须严格按照甲方提供的作业指导书和相关技术资料进行施工作业

乙方必须按甲方编制的施工组织工期要求，及时组织满足劳务作业所需的劳动力，按甲方同意的开工时间施工作业。

乙方必须确保进场施工作业人员的身体状况及相应的业务素质，满足相关工作的要求。施工作业人员必须稳定，调动更换时，必须经甲方同意。

乙方必须树立良好的环保意识，坚持文明施工作业，做好施工现场环境保护、劳动保护和安全生产。

按规定办理特殊工种上岗操作手续。进场时向甲方人事部门报送名单及相关上岗证明。

乙方的施工作业人员按当地政府的有关规定办理有关手续。

乙方负责为施工作业人员交纳国家规定的应交的各种税金，并及时支付劳务人员费用。

8、施工作业的检查

为有效控制工程质量，乙方在施工作业时应随时接受甲方检验，对检查发现的问题，乙方根据甲方通知书，限期返工或整改。

隐蔽工程的作业未经监理工程师及甲方检查签认，不得自行隐蔽而转入下道工序作业。乙方如因自身原因，发生安全及质量事故，甲方将根据企业管理的相关规定给予乙方经济处罚。

9、安全责任

在施工中，乙方应遵守国家、行业安全生产法规。具有安全生产许可证，杜绝违章操作、违章作业。对施工现场的违章指挥、安全隐患，有权暂缓实施，并提出改进意见。由于甲

方的疏忽，发生的安全事故并不能免除乙方的安全责任和承担相应经济损失的责任。

乙方必须对施工作业人员进行专业安全教育，作业中发生人员伤亡事故，应按国家有关规定认真组织调查，乙方自理并承担相应经济损失。

10、工程材料

11甲方按定额消耗量，根据施工组织和进度情况，供给乙方材料，材料经双方验收签单后，乙方妥善保管，甲方派专人对材料的使用进行旁站监督。

12在施工中，材料实际消耗量超出定额消耗量的部分，按市场价在乙方劳务工费中扣除。进行劳务费结算，结方单应由项目有关人员核定签认，项目经理签批后，于当月28日报送财务处审核，作为甲方拨款的依据。现场临设完成后可结算付款，基础施工期间不付款，基础工程完成，验收后结帐，付款80%。主体工程，乙方除了交保证金外，二个月不付款，从第三个月开始，结帐后付当月款项的70%~80%。工资中的优质价在工程质量评定后再付给。

13、环境和文物保护

乙方应在施工作业中保护施工作业现场环境，避免和减少由于施工方法不当引起的环境污染和破坏。如有违反甲方及上级下发的有关环保条例的行为，甲方按有关规定严格处罚。

在施工作业中发现文物或有考古、地质研究价值的物品时，乙方应采取有效防护措施，并立即通知甲方，甲方在收到通知后，应及时与建设单位及有关管理部门协商处理意见。

14、违约责任

甲方按合同要求应及时拨付劳务费。

乙方不能按合同规定的要求进行组织施工作业，并给甲方造成不良影响，甲方有权调整乙方的施工作业任务，乙方不履行合同时，甲方有权解除合同，由此造成的经济损失由乙方承担。甲方解除合同，乙方应无条件的在24小时内让出工作面与临设，否则视为违约。

因一方原因使合同无法履行，另一方提前7天书面通知对方解除合同。合同解除后，双方应对已完工作量进行盘点，并据此进行末次结算。

15、争议解决

合同在执行过程中发生争议时，双方应本着公平、合理的原则，及时协商处理。协商不成的，由双方约定的仲裁机构裁定或约定通过诉讼解决。

16、合同生效与终止

本合同自甲、乙双方签章之日起生效，工完帐清后自动失效。

17、补充协议

在合同执行中情况变化时，甲乙双方可以签订补充协议，补充协议与原合同具有同等的法律效力。

18、双方约定的其它事项

19、合同份数

本合同一式六份，甲方项目部一份，乙方二份；报送公司人力资源部、财务处、工程管理处三份备案。

甲方：

法人代表：

签约日期：

乙方：

法人代表：

签约日期：

蔬菜大棚售卖合同篇二

乙方：_____

签订日期_____年_____月_____日

乙方姓名_____性别_____

居民身份证号码_____

根据《_劳动法》，甲乙双方经平等协商，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条本合同期限类型为_____期限合同。本合同生效日期_____年_____月_____日。其中试用期_____个月，本合同_____终止。

第二条乙方同意根据甲方工作需要从事装载机驾驶员岗位工作。乙方应按照施工任务承包合同以及岗位责任制要求，按时完成规定的施工任务。

第三条甲方为乙方提供符合四川省交通管理局规定的营运车辆，建立健全驾驶员服务规程、劳动安全等有关规章制度。

第四条甲方负责对乙方进行政治思想、职业道德、遵章守纪、

业务技术、劳动安全及有关规章制度的教育和培训。

第五条乙方应遵守劳动纪律和甲方的规章制度，乙方违反劳动纪律或规章制度，甲可依据本单位的规章制度处理，直到解除本合同。

第六条甲方安排乙方执行不定时工作制，乙方在保证安全驾驶、完成甲方任务的前提下，工作、休息和休假由乙方自行安排。

第七条乙方完成规定的施工任务，甲方每月_____日支付乙方工资；其中试用期内工资_____元。因甲方原因造成车辆停运的，在停运期间甲方支付乙方的工资，不得低于四川省最低工资标准。

第八条乙方因工负伤的工资和医疗保险待遇按国家有关规定执行。

第九条乙方患病或非因工负伤，其医疗和病假工资待遇按照国家有关规定执行。

第十条乙方应保证完成甲方担负的外事、抢险、掌作面的出碴及其它特殊任务

第十一条订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行的，经双方协商同意，可以变更本合同相关内容。

第十二条经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第十三条乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

- 1、在试用期内，被证明不符合录用条件的；
- 2、严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；

- 3、严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
- 4、在其他施工现场由于乙方原因出现重大事故的；
- 5、被依法追究刑事责任的。

第十四条有下列情形之一，甲方可以解除本合同，但是应当提前三十日以局面形式通知乙方：

- 2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；
- 3、符合本合同第十三条规定，双方不能就变更合同达成协议的。

第十五条乙方解除劳动合同，应当提前三十日以局面形式通知甲方。乙方给甲方造成经济损失尚未处理完毕或因其他问题正在被审查或处理期间，乙方不得依据第一款解除劳动合同。

第十六条有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除劳动合同：

- 1、在试用期内的；
- 2、甲方以暴力、威胁、监禁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；
- 3、甲方不能按照本合同规定提供劳动条件或者支付劳动报酬的。

第十七条本合同期限届满，劳动合同即终止。在本合同工期满前三十日甲方向乙方表明终止或续订意向，经双方协商同意续订劳动合同。

第十八条甲方违反本合同约定或依据本合同第十四条、第十六条、

第十八条解除劳动合同，应按国家和北京市有关经济补偿的规定，向乙方支付经济补偿金

第十九条甲乙双方当事人任何一方违反劳动合同规定，给对方造成损失或损害的，应当说依据国家和北京市有关规定承担赔偿责任。

第二十一条当事人约定的其他内容：无

第二十条因履行本合同发生劳动争议，当事人可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解，调解不成，当事人一方要求仲裁的，应当自劳动争议发生之日起六十日内向_____劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁不服的，可以自收到仲裁裁决书之日起十五日内，向人民法院提起诉讼。

第二十一本合同未尽事宜，或与国家、北京市有关规定相悖的，按国家、锦屏项目管理局有关规定执行。

第二十二条本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

蔬菜大棚售卖合同篇三

甲方：_____

乙方：_____

一、位置：_____二、面积：_____

五、甲方在本协议签订之日起日内全额支付乙方土地补偿款；
甲方按实际土地面

积支付乙方补偿款后，自动收回该地块的使用权；

六、乙方收到甲方支付的补偿款之日起，不在享受该地块的
使用权，不得对该地块的

使用权归属及其地上附着物提出异议；

七、甲乙双方必须严格按照协议内容

甲方：_____

乙方：_____

为了加快小城镇发展步伐，推进城市化进程，根据《^土地管理法》等法律法规的规定，本着自愿、平等、有偿的原则，经甲乙双方友好协商，同意就土地承包中止达成以下协议：

一、位置：_____

二、面积：_____

三、土地补偿标准：_____

四、土地补偿金额：_____

八、本协议自协议签订之日起生效，自补偿款到位之日起执行；

九、自本协议生效后，甲乙双方于年月签订的土地租赁协议自动解除；

十、本协议未尽事宜由双方协商解决；

十一、本协议一式三份，_____乡政府和甲乙双方各持一份。

甲方：_____ (签章) 乙
方：_____ (签章)

执行，不得以任何理由违约。甲方必须在规定的

八、本协议自协议签订之日起生效，自补偿款到位之日起执行；

十一、本协议一式三份，张湾乡政府和甲乙双方各持一份。

甲方：_____ (签章) 乙方：_____
(签章)

蔬菜大棚售卖合同篇四

根据《_劳动法》，甲乙双方经平等协商，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、合同期限

甲方聘用乙方在甲方（部门）担任临时岗位工作。合同期限为一年，自_____年___月___日至_____年___月___日。

二、乙方工作内容（需填写）

三、甲方的权利与义务

- (一) 负责乙方的日常人事管理；
- (二) 负责支付乙方工资，每日_____元。
- (三) 其它；

四、乙方的权利与义务

- (二) 享受合同规定的工资待遇；
- (三) 在签订本合同时自愿遵守甲方的有关规定；
- (四) 其他

五、聘用合同的变更、解除、终止

(一) 乙方有下列情况之一，甲方可以解除合同，须提前30天以书面形式通知：

- 1、履行合同差、完不成工作任务、考核不合格；
- 2、甲方撤并或减缩编制需要减员，经双方协商就调整岗位达不成协议的；
- 4、订立合同的客观情况发生重大变化，经当事人协商不能就变更合同达成协议的。

(二) 乙方有下列情况之一，甲方可以随时解除合同：

- 2、连续旷工时间超过十五天或一年内累计旷工时间超过三十天的；
- 3、无理取闹、打架斗殴、恐吓威胁单位领导、严重影响工作秩序和社会秩序的；

- 4、贪污、盗窃、赌博、营私舞弊情节严重的；
- 5、违反工作规定或操作规程，发生责任事故，造成严重经济损失的；
- 6、伪造成绩单、学历、健康证明及用其他不正当手段欺骗甲方的；
- 7、被开除、劳教、判刑、依法追究刑事责任的；
- 8、其它违反国家、学校、甲方规定的。

（三）乙方有下列情况之一，甲方不得与乙方解除合同：

- 1、患病或非因工负伤，在国家规定的医疗期内的；
- 2、因工负伤，并经劳动鉴定部门鉴定完全或大部分丧失工作能力的；
- 3、实行计划生育女职工在孕期、产期及规定哺乳期内的；
- 4、符合国家规定其它条件的。

对上述人员，可根据业务发展需要调整适当的岗位，待遇随岗而定。

（四）合同期内，乙方要求违约解除合同的，应提前30天以书面形式向甲方提出申请。解除合同时间从甲方同意之日计算。

（五）有下列情况之一的，乙方可以随时通知甲方解除合同：

- 1、甲方未按规定支付劳动报酬的；
- 2、甲方以、监禁等非法手段强迫乙方工作的。

(六) 有下列情况之一，本合同自行终止：

- 1、合同期限届满；
- 2、合同期内乙方死亡；
- 3、乙方按国家规定应征入伍的；
- 4、法律、法规规定的其它情况。

六、违反合同的责任和争议解决

合同一经签订具有法律效力。合同期未满，又不符合解除合同条件单方解除合同的，要承担违约责任。因解除合同甲、乙双方发生争议，应先由双方协商解决。协商无效的，可以向有关仲裁机构申诉。

七、其他

本合同经双方签字后生效，本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方（盖章）乙方（签名）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

蔬菜大棚售卖合同篇五

承租人(简称乙方)：_____

甲乙双方本着*等互利的原则，就乙方向甲方承租封闭温室一事，经充分友好协商，达成如下条款：

一、甲方向乙方出租，乙方向甲方承租的封闭温室地址：

二、甲方向乙方出租封闭温室用于水产养殖之用。

三、租赁期限为五年，自_____年___月___日起
至_____年___月___日止。

四、甲方应于_____年___月___日开始计算租金并交付乙方使用，由乙方确认接受。同时，租赁期满乙方自行搬出，涉及甲方的资产完整交还甲方，如有损坏照价赔偿。

五、租赁费用：

1、温室大棚年租金_____元，大写人民币(甲方收取乙方租金为不含税金，如乙方必须要税务发票结算租金，则租金所要缴纳的税金由乙方自行承担)，(土地租赁费由甲方承担)。

2、公共费用：锅炉蒸汽、用电、用水、财务费用、日常管理费用，按照公共费用分摊到每个温室计算，不得拖欠。

六、租赁期间，乙方保证其经营不得违反国家法律法规，否则由此引起的一切经济和法律責任均由乙方承担。

七、租赁期间，乙方对租赁温室大棚，房屋及设备如需改建，应事先将有关改建方案书面通知甲方，需获甲方同意，并确保改建不影响温室大棚，房屋及设备的整体安全性，所需费用由乙方自行承担。

八、乙方不得将租赁期间的温室大棚、房屋及设备转租给第三方。

九、租赁期间，乙方的生产安全用电用汽、温室养殖大棚安全、职工人身安全均由乙方负责，与甲方无任何纠葛。租赁方必须按照劳动法、安全法、环保法，合法水产养殖。

十、租赁期限届满前，乙方如需续租的，应于租赁期限届满前一个月向甲方书面提出，在同等条件下，乙方享受优先承租权；双方将另外协商签订租赁合同。

十一、本合同签署生效后，任何一方不得擅自变更或解除本合同，否则即视为违约，违约方偿付违约金10万元(壹拾万元整)，一次造成对方其他经济损失的，还得另行全部赔偿。

十二、任何一方不得擅自违反本合同项下的保证，承诺及其义务和责任。

否则，守约方有权要求对方及时采取措施予以补救。如违约方在经守约方通知后仍不采取措施补救的，或因此造成本合同本能履行或不能完全履行的，即视为严重违约，守约方有权向违约方追偿违约补偿金及其他经济损失。

十三、其他

1、在租赁期间内，如甲方遇涉及拆迁或动迁，乙方必须无条件服从，并不得向甲方提出赔偿金等事项。

2、本合同未尽事宜或对本合同须做变更或修改，应经双方协商一致后，另行签订书面补充协议。

3、因本合同发生的争议和纠纷，双方进行友好协商，或由租赁合同签署地的人民法院管辖。

4、本合同经双方代表签字生效，本合同一式二份，双方各执一份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

蔬菜大棚售卖合同篇六

甲方 出租方：

乙方 承租方：

双方*等协商签定本合同

一 . 甲方位于白家树林三十亩. 大棚二座*房三间. 租赁给乙方使用，租赁期为三年，租赁期间为年10月18起至年10月17日止，租赁费用为 元， 甲方提供打井用水，租赁期内甲方不得进行树木砍伐，如有不可抗因素(修路. 征地等)除外。

二. 乙方租赁期间，因生产经营所发生的所有事故和造成的人员损伤与甲方无关，责任全部有乙方承担。

三. 合同到期后，经双方协商同意可以续签，若不再续签，乙方要在合同到期后三日内办理交接手续，交接完毕后乙方人员及物品全部撤离租赁区。

四. 电费缴纳：乙方自签定合同日起，与甲方共同记电表底数，按时缴纳电费。

五. 乙方租赁期间应对大棚及房屋 电线 杨树进行管理，如有损坏(如大风. 火灾)应及时修复原样。

六. 乙方承租本宗土地. 杨大棚及房屋必须进行合法经营. 否则甲方有权收回以上项目的使用权，合同将自动终止。

七. 自双方签定合同日起合同生效，本合同一式二份。

甲方：

身份证号码

乙方：

身份证号码

蔬菜大棚售卖合同篇七

乙方：_____

根据《民法典》等有关法律、法规之规定，在*等、自愿、协调一致的基础上，甲乙双方就 的租赁事宜达成如下条款：

一、甲方温室大棚坐落于_____，乙方共租赁_____组。

二、租赁期限为：_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止，共_____年；使用用途为从事种植业生产。

三、租金为每组每年。

四、在租赁期间乙方对温室大棚及其附属设施要定期检查、修缮。乙方不得改变温室大棚设施及设备。

五、在温室大棚的使用期间，以下费用由乙方支付：

1、水、电费；

2、卫生管理费；

3、各级*及有关部门征收本合同未列出但与使用该温室大棚有关的费用。

六、租赁期满后，本合同即行终止，如乙方要求继续租赁，在同等条件下，则乙方有优先租赁权。

七、双方的权利和义务

1、甲方的权利和义务

(1) 甲方应按期向乙方交付其所租赁的温室大棚；

(2) 甲方应保障乙方在租赁期内的合法生产、经营，尽努力创造较好的软环境；

(3) 甲方有权向乙方按本合同规定收取租金；

(4) 若乙方在使用温室大棚的过程中对温室大棚造成损坏，甲方有权要求乙方予以赔偿或维修。

2、乙方的权利和义务

(1) 乙方应按期向甲方交付合同约定的租金；

(2) 乙方应接受甲方的各项综合管理，包括安全管理、治安管理、卫生环境管理等；

(3) 乙方应以自己的名义合法生产、经营并办理相关经营许可和手续，费用自理。不得进行法律禁止的一切活动，未经合法许可，不得进行法律限制的一切活动。

(4) 若乙方在使用温室大棚的过程中，对温室大棚造成损坏，乙方应予以赔偿或维修；

(5) 乙方有权在租赁期内和法律允许的范围内，自主安排生产经营盈亏自负，与甲方无关。

八、租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前半年书面通知对方。如因国家建设征占地，则按实际使用年限月份收取租金，剩余部分租金按比例返还给乙方；占地补偿温室大棚及附属设施补偿归甲方所有；温室大棚内所生产的植物补偿费，

按相关法律法规规定的补偿标准由征占地方予以补偿，补偿费归乙方所有。合同即行终止。

九、因不可抗力原因导致该温室大棚毁损的造成损失的，双方互不承担责任。

十、本合同未尽事宜，由甲乙双方另行议定，并签订书面补充协议。本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方可向属地人民法院起诉解决。

十一、本合同共三页，一式三份，甲乙双方各执一份，由主管部门备案一份，均具有同等效力。

甲方：_____ 乙方：_____

甲方代理人：_____ 乙方代理人：_____

日期：_____ 日期：_____

蔬菜大棚售卖合同篇八

法定代表人：_____

联系地址：_____

乙方：_____

身份证号：_____

联系地址：_____

本合同所述委托是指甲乙双方书面(包括但不限于下述形式：_____合同、协议、信件、传真、电子邮件等)确认甲方需要乙方为甲方提供日常所需的蔬菜，上述委托可为本

合同附件，与本合同具有同等法律效力。

1、乙方在甲方施工期间为甲方提供工人用食所需的蔬菜，蔬菜种类及数量

为：_____。

2、乙方_____ (举例：_____ 每日)向甲方运输蔬菜，指定交货地点为：_____，指定交货时间

为：_____，指定交接人员为：_____ 甲方为_____，乙方为_____。

1、从自 _____ 年 __月__日起至__年 _____月 __日止。

2、超出约定服务期限，如乙方仍为委托事项提供服务的，甲方仍按本合同约定支付报酬。

1、服务费用按月支付，乙方须向甲方提供服务费用结算清单，甲方于每月__号将全额费用支付至乙方指定银行账户。若因甲方原因而至逾期未付款，甲方应按每天_____的标准向乙方支付滞纳金。

2、乙方银行账户信息：_____

户名_____。

指定收款账号：_____。

开户行：_____。

1、当事人就解除合同协商一致，可以解除本合同。

2、因不可抗力致使不能实现合同目的，任何一方均可解除本合同。

后生效；

2、双方在本合同签订之后存在其他协商事宜，需签订书面补充协议进行补充。

3、补充：_____。

甲方(盖章)：_____

法定代表人或授权代表(签字)：_____

乙方(签字捺印)：_____

蔬菜大棚售卖合同篇九

甲方名称：（承包方）

乙方名称：（受让方）

为了规范农村土地承包经营权流转行为，维护流转双方当事人合法权益，促进农业和农村经济发展，根据《农村土地承包法》、《农村土地承包经营权流转管理办法》和《合同法》等有关法律法规和政策规定，本着自愿互利、公正平等的原则，经甲乙双方协商，订立如下土地承包经营权流转及温室大棚转让合同：

一、甲方同意将自己承包的用于温室大棚生产的承包土地流转给乙方经营，同时将温室及大棚一并转让给乙方。

二、乙方不得改变流转土地农业用途，用于非农生产。

三、土地承包经营权流转期限为 年，从 年 月 日起，至 年 月 日止。

四、 甲方流转给乙方承包的土地 亩，该土地具体位置（具体列表说明，并附土地现状平面图）。转让的温室大棚的建筑面积平方米。

五、 流转价款及支付方式、时间：合同双方约定，土地流转费用以现金支付。乙方一次性向甲方支付元。（或约定分期付款）

六、 甲方的权利和义务：

（一）权利：按照合同规定收取土地流转费。

（二）义务：协助乙方按合同行使土地经营权，帮助调解乙方和其它承包户之间发生的的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

七、 乙方的权利和义务：

（一）权利：在受让的土地上，具有自主生产经营权。

（二）义务：在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动，按照合同规定按时足额交纳土地流转费，对流转土地不得擅自改变用途，不得使其荒芜，对流转的耕地进行有效保护。

八、 合同的变更和解除： 有下情况之一者，本合同可以变更或解除：

（一）经当事人双方协商一致，又不损害国家、集体和个人利益的；

（二）订立合同所依据的国家政策发生重大调整和变化的；

（三）一方违约，使合同无法履行的；

(四) 乙方丧失经营能力使合同不能履行的；

(五) 因不可抗力使合同无法履行的。

九、 违约责任：

(一) 甲方非法干预乙方生产经营，擅自变更或解除合同，给乙方造成损失的，由甲方赔偿乙方损失。

(二) 乙方违背合同规定，给甲方造成损失的由乙方承担赔偿责任。

(三) 乙方有下列情况之一者，土地发包方有权收回土地经营权：不按合同规定用途使用土地的；荒芜土地、不按时依法交纳有关部门收取相应的税费的。

十、 其他约定事项：

(一) 本合同一式四份，甲方、乙方及原发包方各一份，乡镇农村土地承包合同管理机构一份。自甲、乙双方签字或盖章之日起生效。

(二) 合同甲、乙双方约定的其他事项。

(三) 本合同未尽事宜，由甲乙双方共同协商，达成一致意见，形成书面补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日