

# 最新房门销售合同(通用8篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 房门销售合同篇一

甲乙双方本着平等互利、共同发展的原则，依照《中华人民共和国合同法》有关规定，自愿订立协议如下：

一、甲方委托乙方代销的商品名称、规格、产地、计量单位、代销数量、单价及金额

二、物品的所有权属于\_\_\_\_\_所有。 三、质量标准：

四、包装规格：商品包装应按运输部门规定办理，否则运输途中损失由甲方负责。如因不符运输要求，乙方代为改装及加固，其费用由甲方负责。 五、交(提)货方式、地点和时间： 六、检验标准、方法、地点、及期限： 七、担保方式(也可另立担保合同)：

八、受托人将处理委托事务所取得财产转交给委托人的时间、地点及方式：

拒收的，应承担因此造成的损失及多支出的费用。(二)乙方

1. 妥善保管代销货物，因过错造成毁损灭失的应予赔偿；
3. 按双方事先约定的价格和期限给付已销售部分的货款；

2乙方违反第十条对其约定的条件，造成发生纠纷和经济损失的，由受托人承担相应的法律责任和经济损失。

3. 乙方若欠总货款超过\_\_\_\_\_元，甲方有权解除合同。

给甲方造成损失的应予以赔偿。

5. 乙方以自己名义对外销售，独立承担责任。

十二、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成，任何一方均可向人民法院提起诉讼。

十三、其他约定事项：

1. 甲方代销商品应与样品相符，保质保量，代销数量、规格、价格，有效期内如有变更，甲方必须及时通知乙方，通知到达前，已由乙方签出的合同，应照旧履行。如因质量或供应脱节而造成的损失和费用(包括手续费)，均由甲方负责。

2. 本合同未作规定的，按《中华人民共和国合同法》的规定执行。

3. 本合同有效期自 年 月 日至 年 月 日止。

4. 本协议自双方签字盖章时开始生效。

5. 本协议一式两份，双方各执一份，均具有同等的法律效力。

委托人(签盖)： 受托人(签章)：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

联系电话： 联系电话：

## 房门销售合同篇二

一、(以下简称甲方)(以下简称乙方)

二、为了拓展“\*\*\*\*\*”产品市场，沟通产销渠道，甲方聘任乙方为 县 镇 指定负责人，经双方协商一致同意，签订本合同。

三、 经销品系:百纳系列品牌 产品销售范围：乙方只能 县 镇 范围内(以行政区域)销售。

四、运输方式及费用：参照公司相关规定能成批组织的公司尽量送货上门，凡自动上门提货的，公司将参照内部相关规定补贴运费。

五、 货款结算方式：统一按公司规定执行先款后货的交易方式。 甲方的权利和义务：

(一)权利：

- 1、有权确定和调整销售价格；
- 2、有权确定和调整奖励(含临时补贴)标准；
- 3、有权取缔不合格经销；
- 4、有权划分市场范围；
- 5、有权要求乙方实行专销；
- 6、有权追究乙方对其声誉和利益损害的责任。

(二)义务：

- 1、按照产品标准提供合格产品；
- 2、尽量保证乙方所需货源；
- 3、尽可能协助乙方做好产品宣传工作和提供必要的宣传资料；
- 4、根据市场情况做好营销策划、促销和配合乙方做好售后服务；
- 5、为乙方办理相关手续和提供业务培训；

## 七、乙方的权利和义务：

### (一)权利：

- 1、根据甲方提供的市场管理办法，征得甲方业务员同意有权选择辖区内的零售商；
- 2、在履行好合同且遵守市场管理规定的前提下，申请继续签合同；
- 3、有权要求甲方保护市场，不准任何人擅自发货(同品牌产品)到本辖区内多家经营；
- 4、有权向甲方提出市场开发和营销策划的建议；
- 5、有权享有甲方相关业务范围内的所有政策待遇；
- 6、 有权向甲方咨询畜牧相关市场信息及预测。

### (二)义务：

- 1、合法经营、维护甲方的声誉和利益；

- 2、严格遵守甲方营销策略和销售管理办法，自觉服从甲方管理；
- 3、不得销售假冒伪劣产品和其它一切与本厂无关的所有产品；
- 4、负责辖区内的市场开发、培育、管理和宣传工作并承担相应的责任；
- 5、不得以任何形式向其它市场供货和随意抬高或压低产品价格；
- 6、不得任意转让或接受经销权和经销范围；
- 7、为甲方保守秘密；
- 8、协助甲方培育和管理市场；
- 9、随时准确、及时地向甲方提供区域内与公司业务相关的市场信息；
- 10、不得以任何理由让门市停货或断货。

八、乙方经销期间，甲方将根据市场实际情况考虑一定的市场促销政策。

九、奖励：

- 1、乙方每月完成的基本任务量是浓缩料 吨，颗粒料不计入奖励范畴。
- 2、乙方当月完成销售任务后，甲方奖励乙方100元/吨的月销奖。
- 3、乙方如连续3个月完成任务，甲方将奖励乙方100元/吨的

季度奖。

4、乙方如连续4个季度完成任务，甲方将奖励乙方100元/吨的年终奖。

十、本合同未尽事宜或在执行过程中发生争议，由双方协商解决，如不能协商解决，则由甲方所在地有关部门解决。

十一、本合同一式两份，双方各执一份，签字盖章生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

### 房门销售合同篇三

供货方(甲方)：

购买方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，就猪肉类购销的有关事宜达成如下协议：

一、乙方同意购买由甲方经正规屠宰的生鲜猪肉及其附属产品。

二、货物名称、数量、规格、价格、包装及供货批量：

1、见每批货物发货单。货物发货单为本合同的组成部分。

2、价格的调整以市场价格为基础，原则上以每 柒 天为一个

价格变动周期。

三、质量标准：符合国家相应的标准。

四、履行期限：为 年 月 日至 年 月 日

五、交货时间及运输：

六、结算方式：

七、货物验收：

甲方应按照国家有关规定提供卫生许可证、屠宰资质等证件及每批货物的动物产品检疫合格证明等票据文件。乙方应对每批货物进行验收，对质量有异议的，由双方抽样封存后在叁日内进行进一步检验，检疫单位为：长沙县畜牧局。

八、违约责任：

1、甲方迟延交货贰小时或乙方迟延贰日支付货款的，应每日按照迟延部分货款 100 %的标准向对方支付违约金。迟延超过叁日的，对方有权解除合同并要求迟延方赔偿损失。

2、因乙方未提供必要的交货验收条件致使甲方无法按时交货的，乙方应赔偿由此给甲方造成的损失。

3、甲方交付的货物不符合质量要求或来自不具备合法资质的屠宰企业的，乙方有权拒收，并及时通知甲方。

4、若发生特殊情况，致使乙方不再需要甲方送货的，或甲方无足够货物提供给乙方的，均应提前叁日告知对方，双方可解除合同；未及时通知的，应赔偿由此给对方造成的所有经济损失。

5、一方无正当理由中止履行或单方变更、解除合同的，应赔

偿由此给对方造成的所有经济损失。

## 6、其他违约：

九、不可抗力：因发生自然灾害等不可抗力的，经核实可全部或部分免除责任，但应当及时通知对方，并在合理期限内提供证明。

十、争议解决方式：本合同项下发生的争议，由当事人双方协商或申请调解解决；协商或调解解决不成的，依法向长沙县人民法院提起诉讼，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

十一、本合同自双方签字盖章之日起生效。未尽事宜，由双方共同协商签订补充协议。本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份具有同等法律效力。

## 十二、其他约定：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 房门销售合同篇四

合同编号： 制订日期：

甲方： 地址： 电话： 乙方： 地址： 电话：

甲乙双方在平等互利的基础上，经过友好协商，就甲方委托乙方生产工程机械配件，订立此合同，以资共同遵守。



一、产品项目、数量、单价及金额：

二、产品总金额：人民币(rmb元)。

三、购销条款：

(1) 乙方生产的货品必须标注甲方指定的“123456”商标，货品材质、硬度、规格、颜色等必须严格按照乙方提供的样品进行加工制造，货品外表必须平整光滑无毛刺，材质成分必须均匀无色差、无裂纹、无伤痕等。

(2) 乙方不得把标有相同或近似以上商标的任何产品出售给其他人或私自进行销售。否则，由此所造成甲方的全部经济损失由乙方负责赔偿予甲方。

(3) 双方本次经济合作事务及以后此类合作均属甲方的商业机密，乙方不得向任何公司或个人透露本合同内容和双方合作的相关事务。否则，乙方须赔偿甲方由此而产生的全部经济损失。

(4) 乙方作出质量保证，若产品在正常使用情况下，六个月内出现任何质量问题，乙方应予以换货或退货，若退货则货款须按退货数量全额退还甲方。

(5) 乙方若在合同签订并收到甲方定金后45天内不能交付全部货品，乙方必须全额退还定金并且交付违约金人民币(rmb元)予甲方。

(7) 若乙方按时按质按量为甲方生产产品，而甲方不按时提货，甲方已付的定金(人民币贰万圆整)则作为违约金赔偿予乙方。

五、交货期：乙方在合同签订后二十五天内交付产品项目1和2全数货品予甲方，四十五天内交付产品项目3-6全数货品

予甲方。

四、付款方式：

(1) 合同签订时，甲方先付定金人民币(rmb元)予乙方。

(2) 甲方在全部货品交货后二个月内支付人民币(rmb元)，四个月内付清余款人民币(rmb元)。

六、若本合同有未尽事宜，双方可进一步协商并签定补充合同。

七、有关本合同的任何争议，甲乙双方应通过友好协商解决；若协商无法解决，双方同意由上海市仲裁委员会仲裁。

八、本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力，自签订之日起生效执行。

甲方： 乙方：

代表人签名(盖章)： 代表人签名(盖章)：

签订日期：年 月 日

## 房门销售合同篇五

甲方：

乙方：

上述双方在本协议中单独称为“一方”，合并称为“双方”或“本协议双方”。鉴于：乙方是经过合法登记并具有法定资格的医疗仪器供应商，甲方愿意按照本协议规定向乙方购买相关医疗仪器(以下简称产品)。经双方友好协商，在相互信

任，平等互利的基础上，就有关交易具体事项达成如下协议共同遵守。

## 一、产品

货款合计人民币8000.00元(大写：人民币捌仟元整)。大写与小写数额不一致时，以大写为准。

## 二、产品质量标准

乙方销售的产品符合国家医疗器械相关部门的产品验收标准。

## 三、付款方式：上打下。

## 四、产品的交付与验收

1、经双方约定，产品采用\_送货上门\_方式交付。

2、产品运输费、保险费用由\_乙方\_\_承担。

3、甲方接到乙方上述产品后。由乙方派人与甲方人员共同开箱验收并安装调试(保证在签订合同之日起30个工作日，装机成功)确认后签署仪器接收单。

## 五、售后服务

1、乙方对其销售的产品自签署接收确认书后一年内负责保修以及终身维修。

2、以下情况不属于保修和调换范围：

(1)因电压不稳而造成的部件损坏；

(2)因不按正常规则使用人为因素而造成的部件损坏；

(3) 机器的消耗品；

(4) 甲方擅自改装保修产品或更换非乙方提供的零件及耗材；

(5) 甲方擅自委托非乙方授权人员对机器进行保修；

(6) 甲方擅自改变仪器正常工作环境，致使部件损坏的；

(7) 因不可抗力因素(如火灾、水灾、地震、台风等)使仪器部件损坏的。

## 六、保密条款

甲方在此同意对以下信息予以保密，未经乙方书面同意不得使用并不得向第三方披露：

1、本合同的框架、价格等条款内容以及相关附件等；

2、因本合同的谈判或履行或实现交易而获得的任何非公开信息或知识。

## 七、违约责任

1、甲方有下列行为之一的，向乙方承担违约责任，按照合同成交总价款的20%支付违约金：

(1) 甲方逾期履行付款义务的；

(2) 甲方违反保密条款的。

2、甲方有下列行为之一的，由甲方按照合同成交总价款的20%支付违约金，但由于甲方不能控制因素造成的除外：甲方在保修期内没有履行保修义务的。

## 八、争议解决

本合同在履行过程中，如发生纠纷由双方协商解决，协商不成的，由甲方所在地人民法院管辖。

## 九、附则

- 1、乙方有义务对甲方检验科进行技术支持(包含学术讲座、与临床医生的沟通、新项目的推广及应用、检验科发展建议、)
- 2、本合同未尽事宜，由双方签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。
- 3、本合同由双方在平等的基础上，经友好协商共同起草和写作而成，对本合同的解释不应考虑任何要求起草或促使起草本协议的一方做出不利解释。
- 4、本合同双方签字并盖章后生效。本合同一式两份，双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 房门销售合同篇六

乙方：

甲方向乙方订购“《医院信息管理系统》通用网络版。模块包含门诊挂号、医生工作站、护士工作站、门诊收费系统、住院管理系统、药房管理系统、药库管理系统、院长财务分析、住院病历系统、病案管理系统、物资管理系统、医技工

作站、会员管理系统、门诊预充值系统、系统管理维护。”(下称软件),合同总金额人民币138,000.00元(大写:拾叁万捌仟元整)。其中包含(15个站点),并经双方友好协商签订合同如下:

## 一、双方的权利义务

2、若乙方向甲方出售的软件系统存在知识产权纠纷,甲方不承担任何连带责任;

3、乙方提供的软件包含完整服务端、客户端软件一套及加密锁15个(包含操作手册等软件必须资料)。

4、乙方为甲方免费培训软件操作员,并且现场辅导甲方进行软件部署工作。

二、服务收费标准:软件部署工作完成后,甲方可自愿同乙方签订系统服务合同,服务费用为1000元/年,若需现场服务,差旅费另计。乙方则通过良好服务体系,保证软件质量和正常运行。

服务:

(3)乙方软件是通用软件,甲方需要改动或需要委托乙方进行二次开发,甲方应同乙方另订协议,作为合同的附件,另收开发费用。

## 三、软件系统的安装和验收

1、在签订合同当日后,乙方在72小时内负责在指定机器上安装调试系统。

2、乙方不负责甲方的内部网络组建和调试。

3、乙方软件能够正常运行。

4、在甲方费用到帐后三日内，乙方将软件加密锁及相应正版注册手续交给甲方。

#### 四、付款方式

合同签订三日内，甲方支付给乙方产品款项人民币8,0000.00元整(大写：捌万元整)，软件安装和验收完成后三日内支付余款5,8000.00元整(大写伍万捌仟元整)。

#### 五、告知

一切与双方相关之争议、投诉、索赔、诉讼等事件发生，最先知悉的一方应在该事件发生后三日内告知另一方，以讨论处理方案。

#### 六、保密

1、任一方在履行本合同过程中所获得对方的商业机密(商业秘密指属于一方和/或其关联企业所有，并被该方视为秘密的技术、财务、商业或任何其他方面的信息，其不为公众所知悉，能带来经济效益，具有实用性且被视为秘密并采取了保护措施)应予保密，不得披露、保留、复制、与使用，且仅为执行本合同之目的使用。双方并应保证其雇员及其他相关人员遵守上述规定。

2、任一方都必须履行保密责任，如任一方未经对方同意擅自披露、使用对方的商业机密，无论是否用于商业用途都将被视为违反此保密条款，应立即停止违约行为，并将由此所获得的经济利益转交受侵害方，并赔偿受侵害方的损失。

#### 七、违约责任

##### 1、甲方违约责任

2、由于甲方原因而导致本系统安装调试延期，所造成的损失由甲方承担。

3、甲方按合同约定的付款方式付款。若甲方逾期未付的，每延期一天，甲方应每日按总费用的0.2%向乙方支付赔偿金，如甲方超期30日仍未支付的，则视甲方违约，乙方有权单方面解除合同，甲方还应向乙方支付总费用的5%的作为赔偿，若该赔偿金不足弥补乙方损失的，应补足差额。

## 5、乙方违约责任

6、由于乙方的原因导致本项目验收通过时间延期的，每延期一天，乙方应每日按总费用的0.2%向甲方支付赔偿金(赔偿金按延期天数累加)。延期时间达到30天，甲方有权单方面终止本合同，甲方除有权获得依约所计的赔偿金外，乙方还应按总费用的5%向甲方支付违约金，若该赔偿金不足弥补甲方损失的，还应补足差额。

7、在该系统投入使用期间，如果甲方发现乙方所开发之软件的错误，乙方应在两个工作日内免费修复该错误。

8、乙方应按本合同所约定的内容向甲方提供软件维护及系统培训服务，若因乙方延误或者提供的内容缺失造成影响甲方进行正常工作，给甲方带来损失的，乙方应补偿甲方损失。

9、双方违约责任任何一方不履行或不妥善履行本合同下任何条款被视作违约，守约方有权要求违约方赔偿另一方因违约而造成的一切经济损失。

## 八、不可抗力

如果由于政府禁令、法律或法规变更、火灾、地震、罢工、动乱、战争等不可预见、不可避免、不可克服和不可控制的事件造成一方或双方不能履行本协议，则可以免除违约责任；



但无法履约方应在此种事件发生后，立即及时通知对方，并在对方要求的情况下，出具不可抗力证明或证据；双方均应在可能的情况下尽可能缩小因此种不可抗力而造成损失。不可抗力消失之后，双方应继续忠实履行本协议中的条款。

## 九、法律及争议解决

本合同签署、效力、解释和执行以及争议之解决均应适用中国法律。因本合同引起之争议，应该协商解决；协商不成的，任一方均可向合同签署地的法院起诉。

## 十、变更与解除

- 1、本合同之变更需经双方同意并采取书面形式。
- 2、除本合同已规定的解除条件外，任一方均无权单方面解除本合同。

## 十一、未尽事宜

工作中未尽事宜，由双方协商另行签署补充合同解决。本合同附件与本合同具备相同的法律效力。

## 十二、其他

- 1、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。
- 2、本合同未尽事宜，由双方友好协商解决，协商不成则提交有管辖权的法院诉讼解决。
- 3、本合同经双方加盖公章及负责人签字后方能生效，具有法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 房门销售合同篇七

供方: (以下简称甲方)

需方: (以下简称乙方)

签定地点:

签定时间:

一、产品名称、型号、单价、数量:

二、交(提)货时间:

1、需方要货须提前 天通知供方, 供方在合理生产运输的时间内交货。

2、供方如果由于原材料短缺等意外因素而造成不能及时供货, 则应提前有通知而使需方蒙受损失由供方负责。

三、交货地点: 供方仓库。可按需方要求送货上门, 运费由甲方负担, 卸货由乙方负责。

四、质量标准:

五、供方对质量负责的条件和期限:

1、需方对产品型号、数量、外观、颜色为

2、内在性能提出异议期限为天, 并附相关书面的依据。

## 六、货款结算方式及期限：

1、付款方式、时间：款到发货。

2、需方必须通过银行与供方结算(转帐或汇票)，不得支付现金。需方所支付票据“收款人”一栏必须填写“有限公司”，否则所造成损失由需方负责。

3、若因客户特殊情况确实需用现金支付，应在付现时，传真通知供方营销会计处(传真： )，征得供方书面同意回执后，方可支付。

5、需方支付货款时若要求供方出具收款收据，盖有供方财务专用章的供方专用收据方为有效，其它凭据一律无效。

七、解决合同纠纷方式：本合同如有纠纷，双方协商解决，协商不成 人民法院裁定。

## 八、其它约定事项：

跟本合同相关的传真等文件，经双方确认后，与本合同具有同等法律效力。

九、本合同一式二份，供需双方各执一份。合同有效期限：年 月 日始至 年 月日止。双方盖章签字后生效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 房门销售合同篇八

甲方：

乙方：

甲方因承建的工程需要碎石建材，经双方友好协商，特订立如下条款：

一、乙方应按甲方工程进度所需的碎石型号严把质量关，确保碎石达标，并应按时保质、保量供货，不得无故停止供应。

二、乙方所提供的材料必须按甲方所需的规格及符合工程材料质量所要求，否则甲方有权拒收。

三、数量按运至工地实际丈量数量计算：

1、碎石型号a3

2、碎石型号b4

四、价款结算方式

按每月结算的材料总价于每月30日付清全部货款。

五、本协议一式二份，双方各执壹份，自签订日起生效，直至材料款项全部结清后自动失效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方（公章）： \_\_\_\_\_

法定代表人（签字）： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日