

# 图形的认识与拼组教案(模板8篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

## 猪肉买卖合同篇一

出卖人\_\_\_\_\_（以下简称甲方）、买受人\_\_\_\_\_（以下简称乙方）、保证人\_\_\_\_\_（以下简称为丙方）兹为工厂及机器连同附属物件买卖经居间人\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_之介绍各方面同意议定买卖协议条件如下：

第一条 甲方愿将其独资设置于\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_工厂及厂内设备生产机器连同附属物件，（详细如后附加税买卖标示记载）全部出卖与乙方而乙方愿依约付价承买。

第二条 本件买卖价金经双方协议分别订定如下：

（一）厂房连同附属建筑物全部议价为人民币\_\_\_\_\_元整。

（二）厂房连同附属物件全部议价为人民币\_\_\_\_\_元整。

（三）发电机议价为人民币\_\_\_\_\_元整。

（四）厂内水电设施工费补贴金议定为人民币\_\_\_\_\_元整。

共计价金人民币\_\_\_\_\_元整。

前项价金于协议订立同日由乙方全部一次付清与甲方，经居间人等见证之下甲方亲自点收足讫并以价金项下盖章为据而不另立收据。

第三条 甲方授受前条价金同日由甲方会同乙方及保证人、居间人至协议第一条所载工厂地址，将工厂建筑物（包括所著门窗户、扇厂、内隔屏、添造物、电气、自来水设施等在内）及生产机器连同附属物件全部逐件验对交乙方前去营业收益纳课清楚。

第四条 甲方对于买卖标的物交付同时已告知乙方并经乙方验明所接交的标的物理学件以为完整确认，交无物上任何的瑕疵。

嗣后乙方不得主张标的物件的瑕疵为由，向甲方请求减少价金而退还部分价金等情况。

第五条 甲方于协议成立同日将出卖工厂的工商登记证（字号）及\_\_\_\_\_政府的商业营业登记证（字号），并其他有关证件全部移交乙方以便名义变更或继受的手续。

第六条 本件买卖成立后甲方对于买卖标的工厂建筑物应备齐有关产权登记文件于乙方，指定日时会同向管辖地产事务管理机构申请办理所有权移转登记，或向税捐稽征机关申请房捐纳税义务人变更手续的义务。倘若手续上应另出立字据，或需要甲方的签盖等时；甲方应无条件应付，不得刁难推诿或借故向乙方要求补贴加价等情况。

第七条 本件买卖标的物于甲方保证为自己所有，确与他人毫无交加不明事情。

倘日后如有人第三人出为异议或发生故障时，甲方自应出来抵御并据理排除一切障碍，绝不得使乙方蒙受任何亏损。

第八条 甲方保证本件买卖标的物全部所有权并无与他人经过订立买卖协议及抵押权典权、质权等他项权利的设定，抑或供为任何债权的担保等瑕疵在前无讹。

第九条 如于甲方违反前二条协议条件之一时，乙方除依债务不履行的规定行使其权利外，并得依法追究甲方的刑事责任，丙方愿与乙方负连带履行债务的责任非至乙方的债务完全履行后丙方的保证责任不归消灭。

第十条 本件买卖标的物及工厂有关营业水电以及人事费或应缴税捐工会费，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日以后则归乙方负责缴纳。但以前的部分由甲方负责完纳，否则甲方应赔偿因此致乙方受损害的责任。

第十一条 甲方自本买卖协议订立日起，不得借用\_\_\_\_\_厂号或以该厂关系任何名份对外交涉事宜。若甲方违背前项约定乙方受有损害时，乙方得请求损害赔偿甲方不得异议。

第十二条 甲方出卖工厂以前厂方有对内外未清的债权债务，乙方不为承担或受让，该项债权债务仍由甲方取得或偿还。

但乙方不得代甲方收取该项债权，否则甲方得追究责任。

第十三条 本件买卖费用议定负担如下：

（一）本买卖协议印花及公证费增值税均由甲方负担。

（二）本买卖工厂建筑物产权移转登记及工厂名义变更登记诸费用则归乙方负担。

第十四条 本件买卖嗣后不论任何理由于一方不得解除协议或主张买回等情况。

第十五条 本件买卖标的物如下：\_\_\_\_\_。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

卖方（甲方）（签章）：\_\_\_\_\_

身份证统一号码： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

买方（乙方）（签章）： \_\_\_\_\_

身份证统一号码： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

保证人（丙方）（盖章）： \_\_\_\_\_

身份证统一号码： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

## 猪肉买卖合同篇二

四川力发律师事务所王明仁律师

甲方：

乙方：

保证人：

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，秉着平等、自愿、公平的原则协商一致，现甲方自愿将其自建房出卖给乙方，达成如下协议：

1、甲方在广元市利州区东坝办事处莲花社区一组拥有宅基地一块(面积为平方米，批准文号为，建设许可证号)，甲方与廖文龙在该宅基地上联合修建砖混结构自建房，共计两栋，36套，总建筑面积平方米。(注：廖文龙借用公司资质承

建。)

2、甲方自愿将其中坐北向南，每层三套房的一栋楼房的第六层(顶层)，西边(山根)的一套房屋(使用面积120平方米，建筑面积平方米)、该套房屋楼顶顶面出售给乙方。房屋、楼顶顶面价款合计为人民币210000.00元整(大写：贰拾壹万元整)。

3、乙方除享有所购买该套房屋及该套房屋楼顶顶面所有权之外，还享有该栋楼楼梯、该栋楼前花园公共使用权，甲方保证在该花园内给乙方一个永久性车位。

4、乙方可以在楼顶顶层搭建简易凉棚，甲方不得干预。

1、由于甲方在修建房屋过程中，欠承包人廖文龙工程尾款250000.00(贰拾伍万元整)，现甲、乙、廖文龙三方协商，由乙方把购房款直接支付给廖文龙，作为廖文龙工程尾款，廖文龙放弃对甲方余下40000.00(肆万元整)的债权。

2、乙方于年月日通过通过转账方式支付定金人民币10000.00(壹万元)(开户行为，账号，户名廖文龙);于年月日通过前述账户转账支付人民币();余款30000.00元通过前述账户于20xx年年底全部付清。

甲方应在年月日前将房屋、楼顶、花园公共使用权交付给乙方，逾期交付的按日赔偿乙方损失伍拾元(50元);逾期超过60日的乙方有权终止合同，如乙方选择终止合同时甲方应在5日内退还乙方购房款并赔偿损失五万元(500000元)，如乙方选择继续履行合同，甲方仍按日赔偿损失伍拾元(50元)。

1、房屋全面竣工，门窗、玻璃等安装完毕

2、水、电、气管道，电视、电话、网线安装到室内;并且协助乙方办理开户手续，如果能够一户一表则一户一表，开户所需费用由乙方承担。

3、外墙粉水，涂料等施工完毕；室内地面，墙壁等用水泥、砂浆找平。

甲方应保证房屋权属没有瑕疵，同时甲方应保证房屋建筑合法，如因房屋权属或者因违法建筑等情形导致乙方房屋所有权受到侵害，甲方应按侵害乙方房屋所有权事实发生时同等地段商品房屋价格标准赔偿乙方的损失，如同等地段没有商品房的，按东坝商品房市场价格赔偿。（市场价格按事发时最高商品价格的90%计算）

将来如果该房屋能够办理相关产权证书，甲方应积极为乙方办理产权，乙方承担乙方所占房屋的相关费用（包括税费，土地出让金等），如违反本条需承担乙方房屋总价款30%的违约责任。

1、在办理产权以前如遇拆迁或因地震等不可抗力原因导致房屋拆迁给予补偿、安置，乙方所占房屋的拆迁费用或者安置待遇（如按整栋楼进行补偿或安置，乙方按房屋面积分担相关补偿或者安置待遇）归乙方，甲方应协助或配合乙方办理。如按面积补偿则甲方保证按照乙方占整栋楼的面积比例分担还建房面积，并且保证乙方至少有一套住房。

2、拆迁费用和安置待遇在甲方领取三个工作日内支付给乙方，甲方不得以任何理由克扣，否按照乙方应得款项总额日万分之四承担违约责任。。

1、本合同签订以后，乙方房屋及楼顶顶层的所有权、使用权、收益权、出租权、担保权、抵押权、占有权等权利由乙方独立行使，甲方不得干涉。

2、甲、乙双方不得将整栋楼房进行抵押和担保。

3、甲、乙双方不得损坏房屋的主体结构。

4、甲、乙双方自觉维护该购楼房的公共设施、设备，不得有任何损坏，若有损坏照价赔偿。

5、房屋的维修按现行相关规定执行，5年以内如遇房屋漏水、墙体裂缝等问题时甲方应及时维修。

6、未经甲、乙双方双方达成一致协议，任何一方不得在楼顶顶层加修建筑物。

xx□对甲方本合同中甲方的义务承担连带保证责任。

1、本合同签订后,除非有本合同第三条约定的情形,任何一方不得以任何理由擅自主张解除合同和合同无效,否则按照违约时的房屋市场价值(按照第五条执行)总额的二倍作为违约金,并赔偿损失。

2、本合同前述条款对甲、乙双方违约行为的责任有明确约定则按照该约定执行,没有约定,则按照合同总价款的30%承担违约责任。

1、本合同签字生效后,甲方与于签订的协议解除。

2、本合同一式三份、甲、乙、各执一份。

甲方:

乙方:

保证人:

年月日

# 猪肉买卖合同篇三

签订地点

签订时间

买受人（简称：甲方）：

出卖人（简称：乙方）：

甲乙双方本着平等、诚实信用的原则，根据《中华人民共和国合同法》等法律、法规、规章、规范性文件招标文件及药品集中招标代理机构向乙方发出的中标通知书，经双方协商一致，就有关事项达成如下具体协议。

## 一、药品品种、数量、价格

（一）采购药品品种和数量：甲方向乙方所采购的药品品种、剂型、规格、数量等详见药品中标品种买卖清单（附件一），合计：品种为个，签约金额为万元。

合同履行中，药品数量可按药品中标品种买卖清单数量上下浮动30%。对于需要临时增加中标药品数量的，可在24小时前书面提出。

## （二）药品的价格

1. 在合同有效期内乙方提交药品的价格必须是中标通知书中确认的价格，本价格为甲方的入库价格。

2. 中标药品临时最高零售价格执行期间，遇国家或省价格主管部门下调价格时，对未供货部分，甲乙双方可协商调整中标供货价格，原则上供货价格按零售价格下降的幅度，同比例调整。



## 二、质量标准

乙方交付的药品必须符合国家最新药典或国家药品监督管理部门规定的标准，并与投标时的承诺相一致，附有该药品生产企业同批号的出厂药品检验记录或合格证，以备验收检查。

## 三、药品有效期

（一）乙方交付药品的有效期应与投标文件中规定的有效期相一致。

（二）乙方所提供药品的有效期不得少于12个月；特殊品种双方另行商定。

## 四、包装标准

（一）乙方提供的全部药品均应按国家规定的标准保护措施进行包装，每一个包装箱内应附有一份详细装箱数量单和该药品生产企业同批号的出厂药品检验记录或合格证（进口药品应提供进口药品注册证和口岸药检所的进口药品检验报告书复印件，并加盖经营企业公章）。如为拼装箱件，箱内应按前述要求附有各种药品数量单和药品质量证明材料复印件，并加盖配送企业公章。

（二）特殊要求：。

## 五、配送服务

配送由乙方负责，乙方按合同要求对甲方提供服务，每次配送的时间和数量以乙方收到甲方的书面供货通知为准。原则上在乙方收到供货通知后36小时内送达，属急救及加急供货的应在4小时内送达。

## 六、伴随服务

乙方应甲方要求提供下列伴随服务：

- （一）药品的现场搬运或入库；
- （二）提供药品开箱或分装的用具；

验收方式：

（四）在甲方指定地点（甲方医疗服务范围内）为所供药品的临床应用免费进行现场讲解或培训。

## 七、双方的权利义务

（一）甲方必须按合同约定采购中标药品品种；除本条第四项规定外，甲方不得采购其他非中标药品替代中标品种。

（二）甲方须在合同规定的时间内，按实际入库的药品数量及时结算货款；并在货物验收入库后日内结清货款；市（地）级以上人民政府、国有企业（含国有控股企业）等所属的非营利医疗机构，药品回款时间是从货到之日起最长不得超过60天。

（三）甲方在接收药品时，应于当日对药品进行验收入库，对乙方提供的药品不符合合同约定的品种、数量、质量要求的部分，甲方有权拒绝接受。

（四）甲方有证据证明乙方交付的药品不符合质量标准（以省、省辖市药监部门的检验结果为准）或延期交货等不按合同约定交货时，可以书面通知乙方终止该药品的供货；并可以采购已评定的“药品候补品种”（附件二）中的同类候补药品；当评定的药品候补品种中选择不出替代药品时，可以另行采购替代药品；同时将选择的替代中标药品名称、价格、数量清单或另行采购替代药品的协议，在七日内由甲方送医疗机构药品集中招标采购工作委员会办公室和药品集中招标

采购代理机构各一份备案。

（五）乙方必须按照合同约定的药品品种、数量、质量要求和期限，配送中标药品并提供伴随服务。

（六）乙方应保证甲方在使用中标药品时，不存在该药品专利权、商标权或保护期等知识产权方面的争议，如产生争议由乙方自行处理和承担责任。

（七）未经医疗机构药品集中招标采购工作委员会办公室书面同意，甲乙双方不得转让其应履行的合同义务。

（八）乙方供应药品在医院使用过程中，因受举报、抽检等检查出现质量问题，属于生产经营企业责任的，被药品监督管理部门处罚的后果，由乙方负责。

## 八、违约责任

（一）乙方提供的药品不符合合同约定质量、期限等要求，给甲方造成损失的，乙方应当赔偿损失。

（二）乙方不履行本合同或未按合同约定的时间、地点配送药品或提供伴随服务，甲方可要求乙方支付违约金。乙方每延误7日，违约金为迟交药品货款的5%，直至交货或提供服务为止，但违约金最高不超过迟交药品货款的50%；乙方在支付违约金后，甲方要求继续履行合同义务的，还应当履行应尽义务。违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应另行赔偿损失。

（三）除本合同第七条第四项约定的原因外，甲方不履行本合同或采购其他品牌的非中标药品替代中标品种，应按不履行本合同的药品金额或所替代中标药品同数量金额的5%向乙方支付违约金。违约金不足以弥补乙方损失的，甲方应另行赔偿损失。

（四）甲方未在合同约定的期限内向乙方支付货款的，乙方  
可要求甲方支付违约金。甲方每迟延支付7日，违约金为未支  
付货款金额的5%，直至甲方支付应付货款为止，但违约金最  
高不超过未支付货款金额的50%；当甲方未支付货款金额达到  
本合同约定金额的50%时，乙方可以书面形式通知甲方终止合  
同，同时书面向医疗机构药品集中招标采购工作委员会办公室  
和本地人民政府纠正行业不正之风办公室报告。

## 九、合同生效及合同有效期

（一）本合同自双方签字盖章后生效。有效期自合同生效之  
日起12个月。

（二）本合同履行期满前十日前，一方当事人就续约一事提  
出书面异议的，本合同履行期满终止。双方均未提出异议的，  
则本合同自动续约至下一轮招标采购合同生效之日止，由双  
方在原合同上另行签署同意续约的意见和新的“药品中标品种  
买卖清单”。

## 十、合同争议解决方式

本合同在履行过程中发生争议，由双方协商解决；也可以向  
工商行政管理部门合同调解组织申请调解。协商或调解不成  
的，双方同意提交仲裁委员会仲裁（双方未在本合同约定仲  
裁机构，事后又未达成书面仲裁协议的，可向人民法院起  
诉）。

## 十一、其他约定事项：。

## 十二、附则

（一）本合同如有未尽事宜，经双方协商可以签订药品买卖  
合同的补充协议，补充协议不得违背招标文件及本合同的实  
质性内容。补充协议与合同具有同等的法律效力。同时，由

甲方在七日内将补充协议送医疗机构药品集中招标采购工作委员会办公室和药品招标采购代理机构各一份备案。

(二) 本合同一式四份，甲乙双方各执一份，药品集中招标采购代理机构一份，医疗机构药品集中招标采购工作委员会办公室一份。

(三) 对故意违反本合同约定和订立、履行合同中的违法行为，当事人应及时向本地人民政府纠正行业不正之风办公室和工商行政管理部门书面报告。买受人：（盖章）出卖人：（盖章）住所：住所：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

签名人居民身份证号码：签名人居民身份证号码：

电话：传真：电话：传真：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

邮政编码：邮政编码：

单位印鉴：负责人：

年月日

江苏省卫生厅制定

江苏省工商行政管理局监制

附件：

一、药品中标品种买卖清单（略）

二、药品候补品种目录（略）

## 猪肉买卖合同篇四

签订地点：

卖方：（以下简称甲方）

买方：（以下简称乙方）

根据国家有关规定、政策，经双方协商，特签订本合同，以共同遵守。

甲方提供给乙方的茶叶必须为今年新茶，且茶叶必须符合国家规定的茶叶等级标准。

茶叶必须用大塑料外包，纸袋内装，外用纸箱或麻布袋装。包装费仍由甲方负责。

由甲方直接运往乙方，运费由甲方承担。

货物到达乙方后，乙方根据有关茶叶验收规定，于2天内完成验收工作并确认收货。

乙方于确认收货10天以内通过银行托付货款。

合约签订后，如双方不能履行，在正常情况下甲方拒不交货或乙方拒付款都须处以货款20%的罚金。甲方迟交货或乙方迟付款，则每天罚万分之三的滞纳金。甲方提供货物数量不足，则不足部分的货款按总货款的20%的比例赔偿。甲方提供货物质量不合格，则重新酌价。如遇特殊情况，则提前20天通知

对方，并按总货款的10%赔偿损失费。

对执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决。如因协商不能解决，对方可向仲裁机构申请仲裁，亦可向人民法院起诉。

不能履行合同，应及时通报对方，并根据有关合同法以书面形式办理变更或解除合同的手续。

本合同正本一式三份，三方各执一份，自签订之日起生效。

甲方(公章)

代表人：

地址：

开户银行：

账号：

电话：

乙方(公章)

代表人：

地址：

开户银行：

账号

电话：

签证机关

县工商行政管理局(公章)

## 猪肉买卖合同篇五

出租方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

承租方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

按合同法的有关规定，经甲、乙双方协商同意，特签订本合同条款，双方共同遵守履行。

一、租赁期间的法律责任：

- 1、乙方承租期内的一切费用，由乙方自己承担，甲方概不承担。
- 2、乙方承租期内对甲方进行的房屋装修及其他无法带走的投资，合同终止时，由甲方无偿收回。
- 3、乙方必须遵守法律、法规和政策进行经营。
- 4、乙方必须确保承租房屋、财产、场所的安全，并不得随意改变承租房屋的结构，承租期满保证房屋完好无损，由于故意或过失造成事故或损失，均有乙方全部负责。

二、甲方应当按约定的事项，保证乙方正常使用房屋、财产和场所，便于乙方经营。

- 1、按租赁期限约定的时间提供乙方承租的房屋或场所。
- 2、保证正常情况下乙方的用电用水需求。

三、如出现以下情况，甲方有权解除本合同：



- 1、乙方擅自将承租的房屋、场所转租或转让。
- 2、乙方利用承租的房屋、场所进行非法活动。
- 3、因城市改造、拆迁或甲方有大的改建或引进项目需终止合同，

甲方应提前30日通知乙方。

- 4、乙方未按规定时间缴纳租金。

#### 四、乙方自愿租赁甲方

1、租赁期限为，从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

2、租赁用途：\_\_\_\_\_。

3、租金数额为：\_\_\_\_\_。

4、租金缴纳方式和期限为：\_\_\_\_\_。

5、乙方用电、用水：\_\_\_\_\_。

#### 五、其他约定：

本合同一式二份，双方签字生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

甲方代理人(签字)：\_\_\_\_\_乙方代理人(签字)：\_\_\_\_\_