

工地贴瓷砖承包合同(精选5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

工地贴瓷砖承包合同篇一

供方：_____

购方因工程建设需要，经双方友好平等协商，依照《_民法典》等有关规定，遵循平等、自愿公平和诚实守信的原则，就如下事项达成一致协议订立本合同，以兹双方遵照执行。

1、工程名称：_____

2、工程地址：_____

1、供方为购方定做下列产品：

2、以上数量为暂估数量，合同签订之日起三天内，购方应认真核实实需数量，并出具加盖公章的确认函通知供方，最迟五天内可重新调整数量，超出五天的，供方将按本合同数量为依据进行生产。

按照国标gb/t4100-_____陶瓷砖附录执行。供方所供产品与购方提供的样品基本一致。

双方合同签定生效后，供方在 天内发第一批货到工地，以后根据购方工程进度，购方将所需货物数量以书面形式加盖公章后提前 天通知供方，以便供方在接到购方通知后及时安排供货。

工地贴瓷砖承包合同篇二

发包方：(以下简称“甲方”)

承包方：(以下简称“乙方”)

根据《xxx合同法》及相关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，为保证工程顺利进行，结合本工程的具体情况，经友好协商签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同)，以资共同遵守。

第一条 工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容及做法(详见：《工程预算报价表》、《施工图纸》)。

工程承包方式：双方商定采取下列第_____种承包方式。

(1) 乙方包工、包料。

(3) 乙方包工、甲方包料(详见《甲方提供装饰装修材料明细表》)。

工程期限_____日历天，开工日期_____年月日，竣工日期_____年_____月_____日(施工期以材料进场日第二天起计算)。

合同价款：本合同工程造价详见《工程预算报价表》，施工过程中有增减项目的，由双方协商同意并签名确认后增减该部分费用。

第二条施工图纸

双方同意施工图纸采取下列第_____种方式提供：

(2)甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式二份，甲方、乙方各一份(详见：装饰装修工程设计图纸)，设计费_____元，由甲方支付(此费用不在工程价款内)。

第三条甲方义务

负责办理施工所涉及的申请、审批等手续，并负责交纳物业管理处和报批的全部费用；

负责提供施工所需的水源、电源；

负责协调乙方与邻里之间、物业管理处之间的关系；

施工期间甲方仍需部分使用该场所，负责做好施工现场的保卫及消防等各项工作；

按时、按质、按量提供施工所用的自购材料。

第四条乙方义务

指派为乙方驻工地监理，负责本合同履行；按要求组织施工，保质保量，按期完成施工任务，处理解决由乙方负责的各项事宜。

保护好原场所室内的家具和陈设，保证室内上、下水管道的畅通；

保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

第五条工程变更

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，双方签名确认，同时调整相关工程费用及工期(见装饰装修工程增减项目单)。

第六条材料的提供

由甲方提供的材料、设备(详见甲方提供装饰装修材料明细表)，应当符合设施要求，如因质量问题或规格差异造成工程损失的，由甲方负责。甲方应在材料运到施工现场前通知乙方，双方共同验收并办理交接手续;乙方验收后应负责妥善保管。

由乙方提供的材料、设备(详见乙方提供装饰装修材料明细表)，乙方应在材料运到施工现场前通知甲方，并接受甲方检验。如质量不符合要求或规格有差异的，应禁止使用;如已经使用对工程造成损失的由乙方负责。

第七条工期延误

对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延;

- (1) 工程量变化和设计变更;
- (2) 不可抗力;
- (3) 甲方同意工期顺延的其他情况。

因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延;因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延。

甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

因乙方责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

第八条工程款支付方式

合同生效后，甲方按下规定中的约定直接向乙方支付工程款：

第一次：签定本合同时，甲方支付乙方报价单确定的总金额(含工程款总额和增加项目金额)的%，即 元。

第二次：木工进场，甲方支付乙方报价单确定的总金额(含工程款总额和增加项目金额)的%，即 元。

第三次：扇灰油漆进场，甲方支付乙方报价单确定的总金额(含工程款总额和增加项目金额)的%，即 元。

第四次：工程完工及竣工验收后，结算完毕，甲方甲方支付乙方报价单确定的总金额(含工程款总额和增加项目金额)的5%，即 元。

工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料后日内如无异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字，甲方应在签字时向乙方结算工程尾款。

工程款全部结清后，乙方应向甲方开具正式统一收据。甲方所支付的工程款，以乙方财务部开出并盖财务专用章收据为准。

本工程验收合格后，保修期为自双方签字之日起12月

第九条双方责任和工期延误处理

以下甲方原因造成工期延误，损失由甲方负责，工期应当顺

延：

- (1) 不能提供水、电；
- (2) 不能保证每天8小时以上工作时间(含加班)；
- (3) 不能按期提供自购材料、设备；
- (4) 不能按期支付工程款影响正常施工的；
- (5) 因甲方原因变更设计、增加施工项目；
- (6) 同意工期顺延的其他情况；
- (7) 逾期验收或无故怠于验收；
- (8) 因甲方责任造成工期延误的其他情况。

对以下原因造成工期延误，工期不顺延：

- (1) 因乙方责任不能按期开工或中途无故停工而影响工期的，工期不顺延；
- (2) 因乙方原因造成工程质量存在问题的返工费用由乙方承担，工期不顺延；
- (3) 乙方施工过程中违反安全操作规范造成人员伤害的，由乙方负责；
- (4) 乙方施工造成甲方物品损坏，乙方应予以修复或赔偿；
- (5) 乙方违反物业管理规定造成的损失，由乙方负责；
- (6) 乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，工期不予顺延。

合同中的任何一方因未履行合同约定或履行不符合约定，受损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由甲方负责。

因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知对方，并办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

甲方未按期支付工程款的，每延误一天向对方支付违约金_____元。

由于乙方原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金_____元。

第十条关于设计和施工及验收的约定

乙方设计师完成的施工图，必须在商定的时间内会同甲方审图，经甲方确认签字后，乙方方可进行施工。

乙方必须严格按甲方认可的图纸进行施工(安装)。

施工过程中，甲方提出变更图纸、停止施工或增减项目，应以书面形式通知乙方，列明停止施工或增减项目的理由、工程部位、时间、材料等。乙方根据变更要求，尽快向甲方提交变更所采取的措施、增减的造价，因停工等原因造成的工期延误、材料耗损、费用损失等清单，并报告甲方。甲方收到报告后两天内做出签字答复或协商解决。

隐蔽工程验收前，由乙方通知甲方到现场验收，验收期为两天。甲方未按时验收的，乙方可自检后如实填写隐蔽记录，对乙方的自行验收结果，甲方应予以承认。

工程竣工后，乙方应当通知甲方验收。甲方应在接到通知后天内验收，并办理验收移交手续。如甲方在上述规定时间内未能验收，应当及时书面通知乙方，另定验收日期，否则视为甲方通过验收。如另定验收日期，甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

双方未办理验收手续，甲方不得入住，如甲方擅自入住视同验收合格，由此而造成的损失由甲方承担。

第十一条《工程预算报价表》、《施工图》以及双方协商一致、签名确认的其他文件，作为合同附件，与合同具有同等法律效力。

第十二条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决；也可由东莞市装饰协会调解；协商或调解不成的，可依法向人民法院提起诉讼。

第十三条 附则

本合同如有未尽事宜，双方本着友好互利原则协商解决，如协商后签定补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。

本合同签订后工程不得转包。

本合同一式_贰_份，双方各执_壹_份，合同自双方签名并加盖公章或合同专用章后正式生效，履行完毕后自行终止。

合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方：_____ (签字)

法定代理人：

委托代理人： _____

地址：

电话：

乙方：

委托代理人： _____

法定代理人： _____

地址：

电话：

日期：

工地贴瓷砖承包合同篇三

购货方：（以下简称甲方） 供货方：（以下简称乙方）

供需双方本着以诚为本、互惠互利的原则，经双方协商一致，根据《xxx合同法》的规定，订立合同如下：

第一条、产品

第二条、供货期限：从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日 送货时间以甲方通知为准(需提前五天通知乙方)。

第三条、质量要求：按xxx现行的国家标准。

第四条、货款及费用等付款及结算办法：

1、交货方式：乙方分四个批次供货，第一批次时间，第二批次时间 年 月 日，第三批次时间 年 月 日，第四批次时间 年 月 日。

2、所有货物由乙方送往由甲方指定的交货地点，所需运输费用由乙方承担，并由甲方负责卸车。

3、货款的支付方式：

第五条 双方的权利和义务及责任

(一) 乙方应承担的违约责任

3、如因乙方的产品使用后出现质量问题，乙方应承担全部违约责任。

4、在本合同履行期限内乙方不得以任何理由涨价，不能以任何理由耽误供货时间。否则，都视为乙方违约，乙方须向甲方支付合同总额50%的违约金。

(二) 甲方应承担的违约责任

1、乙方供货无误的前提下，如甲方中途退货或使用其它同类产品，甲方应赔偿本合同总金额5%给乙方作为违约金。

2、退补方式：退补数量应该按照合同约定总数量的10%多退少补。

第六条 本合同所订一切条款，任何一方不得擅自变更或修改。

第七条 本合同在执行中如发生争议或纠纷，甲、乙双方应协商解决，如协商不成，任何一方可向甲方所在地北京市丰台区人民法院提起诉讼。

第八条 本合同自双方签章之日起生效，到乙方将全部订货送

齐经甲方验收无误，并按本合同规定将货款结算以后作废。

第九条 本合同在执行期间，如有未尽事宜，由供需双方协商另行签订补充协议，补充协议与本合同有同等效力。

第十条 本合同一式 贰 份，由甲、乙双方各执 壹 份。

需 方：（盖章）

供 方：（盖章）

工地贴瓷砖承包合同篇四

甲方：

乙方：

依照《xxx合同法》《xxx建筑法》及相有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，双方就“ ”实训、培训楼装修工程施工事宜协商一致，订立本合同，以资共同严格遵守。

第一条 工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：第二条 工程承包范围

第三条 合同工期

开工日期： 年 月 日；

竣工日期： 年 月 日；

合同工期：总日历天数 天(含法定节假日)。

第四条 工程质量标准

本工程参照：建筑电气工程施工质量标准、建筑给水排水工程施工质量标准、墙地砖工程施工质量标准、弱电工程施工质量标准、监控工程施工质量标准，按国家标准规范进行验收本工程所有项目。

第五条 预算、合同金额

预算金额：

合同金额：

第六条 付款方式：

- 1、合同生效后并进场 日内预付工程暂定总造价的30%；
- 2、主材进场后 日内支付工程暂定总造价的35%；
- 4、留工程总造价的5%作为质保金，质保期为一年，且乙方向甲方承诺按照合同约定进行维修、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。甲方向乙方承诺若验收合格后满一年且无任何质量问题时，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。
- 5、工程结算方式：以实际平米结算，双方确认签字后支付；
- 6、工程结算内容：按双方签字确认的平米进行结算；
- 7、每付一次工程款，收款单位需开本次发票，付款单位依据发票进行付款。

第七条 承包方式：

本工程装修采用甲方提供面层材料，乙方包工包基层料及附

材的形式。

第八条 工程质量

2、如乙方提供的材料、设备系伪劣商品，应按材料、设备价款的双倍补偿给甲方，还应承担由此给甲方造成的实际损失。

第九条 组成合同的文件

- 1、本合同协议书；
- 2、施工进度表及施工组织计划；
- 3、施工图纸；
- 4、项目明细表；
- 5、材料明细表；
- 6、标准、规范及有关技术文件；
- 7、工程量清单、报价单或预算书；
- 8、双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分；
- 9、施工现场管理责任书；
- 10、工程消防安全责任书；
- 11、动火许可证；
- 12、特殊工种上岗证；
- 13、竣工决算书；

第十条 工期延误责任：

若由于乙方因工程质量问题或不能按期完工，由此造成的责任由乙方承担。工程每延误一天，按日承担合同总造价百分之五的违约金，逾期15日时，甲方有权解除合同，乙方除承担违约金外，还应承担由此给甲方造成的实际损失。

第十一条 施工图纸的变更

- 1、乙方应严格按图施工，不得随意更改施工图纸。
- 2、当施工图纸确需变更时，由乙方申请变更报告给甲方和设计单位，并经甲方签字确认后，设计单位才能变更设计图纸。
- 3、当施工图纸确需变更时，甲方或乙方应提前五天向对方提出变更意图及说明书。
- 4、如乙方原因造成的工程变更所造成的经济损失由乙方承担，工期不予顺延。
- 5、如甲方原因进行的设计变更，所造成的经济损失由甲方承担，工期顺延。

第十二条 乙方责任和义务

- 1、负责提供公司营业执照、税务登记证、资质证及复印件加盖公章。
- 2、对甲方提供的原建筑物的技术资料进行保护工作，并承担由此发生的费用。
- 3、文明施工，保质保量如期完成施工内容。
- 4、工程竣工后负责编制竣工资料、竣工图和竣工结算。

5、组织安全生产，搞好施工场区内的治安保卫工作，发生安全事故由乙方承担。

6、工程交付甲方后，由乙方施工质量方面的原因引起的质量维修由乙方负责。

第十三条 工程验收

1、工程完工后，乙方以书面形式通知甲方、设计单位进行验收，由甲方按计划组织竣工验收。

2、竣工日期为竣工验收达到本合同规定的质量要求，也就是竣工验收完成之日。如竣工验收不合格，乙方应无条件进行整改。因验收不合格造成逾期的，双方应协商解决。

第十四条 检查和返工

1、乙方严格按照有关标准，规范和设计要求组织施工；每一部分项工程必须经甲方代表签证确认后方可继续施工，随时接受甲方代表的检查，并为此提供便利条件。若发生质量问题，乙方负责整改直至返工，并承担由此而发生的费用，工期不顺延。

工地贴瓷砖承包合同篇五

签订地点：合肥大杨建筑安装工程有限责任公司龚洼恢复楼项目部办公通过甲方考察确定乙方为甲方供货单位，为明确双方责任，确保双方利益，依据《xxx经济合同法》和其他相关法律法规的有关规定，在平等自愿、诚实信用的原则基础上达成以下协议，以供双方共同遵守。

一、产品名称、型号、规格、数量、价格、金额：

备注：1、本合同中订货总量为概算数，合同签订之后，发生

增加或减少时，按实际送货总量结算。

1、己方所供的瓷砖均按国家质量标准生产供应;颜色按乙方送交的样板颜色为准。

2、每批次瓷砖生产时均有一定色差，请甲方合理安排施工。

3、乙方所供瓷砖有大小、方正、翘曲的由乙方负责及时调换，同批次瓷砖产生色差由乙方负责及时调换(调换时间为15天)。

三、交货时间、地点、方式:

1、送货时间甲方需提前一个月通知乙方所需瓷砖数量。供货数量由甲方提供。

3、乙方瓷砖进场时必须由甲方指定的材料员验收并开具凭证，已双方签字确认的数量为准。

四、运输及运输保险费用:

乙方所供瓷砖的装车、运输及运输保险(即运输途中的材料设备、运输工具集司乘人员安全)费用均由乙方负责，卸货由乙方负责。

五、包装标准及包装物的回收:

乙方所供瓷砖包装标准按国家标准执行，即符合公路或铁路运输要求，包装物由甲方或施工单位负责回收处理。

六、合理损耗及计算方法:

乙方所供瓷砖在运输途中时产生的所有损耗均由乙方负责;施工中的损耗均由甲方负责。

甲方代表签字: 乙方代表签字:

七、验收标准、方式及异议的提出：

乙方所提供瓷砖均按国家质量标准有乙方和甲方材料设备采购组共同验收，双方验收人员在验收凭证上共同签字，并依此验收单作为结算凭证；如对所供瓷砖质量标准有异议，甲方须在施工开始前提出，双方共同协商解决。

八、结算、付款方式：

1、结算方式：以甲方材料员签字的瓷砖供货清单上的数量和单价进行结算。

2、付款方式：签订本合同后，甲方在每批瓷砖到达工地现场经甲方材料设备采购组及乙方送货人员共同验收签证后个工作日内支付该批瓷砖货款额度%，该工程瓷砖项目施工完成后付总货款，余款在此工程验收前付清。如甲方工程验收前不能付清余款，超过天按延期付款金额的千分之二追缴违约金。付款全部采用银行转账，汇入本合同各方确定的指定账户。

4、如果甲方不能按时付款乙方有权停止供货，并追缴前期材料款，由此所产生的一切责任和损失均由甲方承担。

九、合同纠纷解决方式：

按《xxx经济合同法》及其他相关法律法规的相关规定协商解决；协商不成，则向甲方所在地经济仲裁委员会申请仲裁解决。

十、其他约定事项：

在施工中瓷砖损坏、浪费损耗由甲方负责，但乙方须补足工程所需的瓷砖以满足工程建设需要；其他未尽事项，双方可另行签订协议作为本合同附件，并与本合同具有同等法律效力。

十一：本合同壹式肆份，甲方贰份，乙方贰份，具同等法律效力，本合同经甲乙双方签字盖章后正式生效。

1、乙方在接到甲方要货通知后15天内必须供货到现场。

2、因乙方供货及调换不及时造成甲方工期延误和工人误工费由乙方负全部经济损失。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人： 法定代表人：

授权代理人： 授权代理人：

开户银行： 开户银行：