

# 2023年保温砂浆购销合同电子版 保温砂浆采购合同(模板5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 保温砂浆购销合同电子版篇一

发包方：（以下称甲方） 承包方：（以下称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》等有关规定，甲乙双方本着公平、互利的原则，经过友好协商，就秋收地产项目“ ”外墙保温工程的施工事宜达成协议，签订本合同，以兹共同遵守。

### 一、 工程项目

1、 工程名称：

2、 工程地点：

3、 承包范围：

4、 承包方式：

5、 施工工艺：

1) 界面砂浆

2) 无机保温砂浆

3) 防水抗裂砂浆+网格布

4) 抗裂抹面砂浆

6、 施工工期:

7、 开工日期:

8、 甲方所委托乙方负责无机保温砂浆施工, 实行包工包料的承包方式, 保温厚度为3.5cm,用耐碱网格布加固的保温系统, 门窗两侧内翻10cm□

9、 甲方如对施工有特殊要求, 应在本合同中的其他补充事项中注明否则乙方将按本合同的施工工艺施工。

二、 工程质量:

2、 具体施工工艺参照重庆市相应规范要求。

3、 质量要求: 合格

## 保温砂浆购销合同电子版篇二

乙方: \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及其他相关规定, 甲乙双方本着公平互利的原则, 就秋收房地产项目“& ldquo& rdquo我们已就外墙保温工程的施工达成协议, 并签署本合同, 以供双方遵守。

一、 工程项目

1. 项目名称: \_\_\_\_\_

2. 项目地点: \_ \_ \_ \_ \_

3. 合同范围: \_ \_ \_ \_ \_

4. 合同方式: \_ \_ \_ \_ \_

5. 施工工艺: \_ \_ \_ \_ \_

1) 界面砂浆

2) 无机保温砂浆

3) 防水抗裂砂浆+网格布

4) 抗裂抹灰砂浆

6. 建设期: \_ \_ \_ \_ \_

7. 开始日期: \_ \_ \_ \_ \_

8. 甲方委托乙方负责无机保温砂浆的施工，采用包工包料的承包方式。保温厚度3.5cm□保温系统用耐碱网格布加固，门窗内翻10cm□

9. 如甲方对施工有特殊要求，应在本合同其他补充事项中注明，否则乙方将按照本合同的施工工艺进行施工。

## 二、工程质量:

1、施工单位必须按现行国家标准施工，特殊保温厚度和表面粗糙度必须符合规范要求；

2. 具体施工工艺参照重庆市相应规范的要求。

3. 质量要求:合格

### 三. 甲方的权利和义务

1. 甲方委派的常驻代表和人员名单，
2. 乙方应按本合同约定的条款支付工程款；
4. 负责协调现场其他分包单位之间的关系；
5. 负责提供仓库内堆放的材料；
6. 负责组织中间项目和竣工验收；

### 四. 乙方的权利和义务

1. 负责施工过程的管理和协调；
2. 接到甲方进场通知后，尽快组织材料和人员进场
3. 在施工过程中随时接受甲方的监督；
5. 按照甲方确认的施工图纸、合同范围和合同约定的施工规范要求进行施工；
6. 严格按照相关施工规范进行施工，确保所有施工程序及时、优质完成；
9. 负责施工过程中的日常检查等一切费用，包件验收合格。
10. 确保工程验收。验收不合格的，由乙方承担全部责任。

### 五. 项目成本

1. 本工程采用无机保温施工，单价固定：
2. 本工程总建筑面积约为(估算，所有门窗洞口均按实际建筑

面积扣除计算)；

### 3. 项目的暂定总成本

## 六. 动词价格支付

1. 无机面层施工后一周内支付总费用的60%，抗裂砂浆施工后一周内支付总费用的85%，单项保温竣工验收后三个月内支付总费用的95%，剩余的5%在保修期满后一个月内支付；保修金在外墙单次验收后一年支付。

2. 工程施工中如有增减，双方应签订增减价格的补充条款。

## 七. 数量的验证和确认

乙方应在单项验收合格后三天内向甲方代表提交乙方完成工作量报告，甲方应在收到报告后七天内根据设计图纸核实已完成的工程数量(以下简称“计量”)，并在计量前24小时通知乙方。乙方应为测量提供便利条件，并派人参加。乙方无正当理由未参加计量的，甲方自己的计量结果视为支付工程价款的有效依据。甲方代表应在收到乙方报告后7天内进行测量。从第8天起，乙方报告中所述的数量应被视为已被确认为支付工程价款的依据。甲方代表未按约定时间通知乙方，导致乙方无法参与计量，计量结果无效。

## 八、竣工验收

2. 竣工日期为乙方发送竣工报告的日期。如需修改达到竣工要求，应以修改后乙方提交甲方验收之日为准。

## 九. 保证

1. 保修期为一年，单项绝缘以竣工验收报告时间为准；

2. 保修内容:无机保温系统(非乙方施工造成的质量问题除外)；

## 十. 违约责任

1. 乙方未能按承诺保证质量的，应自费返工，并承担给甲方造成的损失；

6. 本合同引起的任何争议应由双方友好协商解决。协商不成的，提交起诉地法院解决。

## 十一. 合同变更

1. 双方已达成协议。乙方要求变更内容的，需征得对方同意并履行签署手续；

3. 本合同一式四份，双方各执两份。

## 十二. 补充条款

1. 合同价格包含在一次总付中，不可调整(工程量变化除外)。工程验收不合格，甲方有权扣除合同总额的3%。

2. 建筑面积为暂定面积，以实际建筑面积为准；

3. 投标报价文件是本合同的有效组成部分；

4. 建设工程中发现与样板不符的，甲方有权随时终止合同。

甲方(公章): \_ \_ \_ \_ \_

乙方(公章): \_ \_ \_ \_ \_

日期: \_ \_ \_ \_ \_

## 保温砂浆购销合同电子版篇三

买方：（以下简称甲方） 卖方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律规定，甲乙双方在自愿、平等、公平、诚信的基础上，就建筑工程建筑砂浆(以下简称为货物)采购事宜协商订立本合同。

## 第一条 使用货物工程概况

- 1、工程名称：
- 2、工程地点：
- 3、建设单位：
- 4、施工单位：
- 5、监理单位：
- 6、使用部位：

## 第二条 货物的基本情况

- 1、货物名称： 2、数量：（元/吨）
- 3、总价款：（大写）（小写）

本合同签订后甲方增加采购量的双方应当签订补充协议：未签订补充协议的以甲方实际签收确认得货物数量为准，并按照本条约定的单价执行。甲方按货量为50吨付款80%(预付款)，余下款为乙方材料供货壹个月后全部付清。

## 第三条 货物的验收及检测

- 1、乙方应当出具货物的合格证和出厂检测报告，出示具有法定资质的检测机构的检测报告复印件。乙方未能提供上述材料的，甲方有权拒收。

## 第四条 双方的其他义务

### 1、甲方义务

(1) 甲方应当提供壹日就送货的具体时间、地点及收货人等情况与乙方进行确认，并提供必要的协助。

(2) 甲方应当按照合同约定办理货款结算并支付货款。

(3) 甲方应当按照乙方提示的方法，对货物完善保管、搬运、使用。因甲方原因导致货物损毁的，由甲方承担相应责任。

### 2、乙方义务

(1) 乙方应当按照合同约定保质保量按时供货。

(2) 乙方应当对货物的保管及使用方法进行技术交流。

(3) 乙方应当明确配套使用产品的保质期限或有效期限。

### 3、甲方违约责任

(1) 甲方逾期付款的应当每日按预期付款的千分之一向乙方支付违约金，且乙方有权暂停供货，逾期付款达到应付货款的50%以上(包含50%)，以上并超过10日，乙方有权解除合同。

(2) 甲方无正当理由拒绝收(提)货的，应当比照乙方逾期交货承担违约责任。

(3) 由于甲方原因导致货物交接地点或收货人错误的，应当承担相应的赔偿责任。

### 4、乙方违约责任

(1) 乙方逾期交货的，应当每日按逾期交货价款的千分之一向



甲方支付违约金，逾期交货超过 日的，甲方有权解除合同。

(2) 乙方未按合同约定履行其他义务给甲方造成损失的应当承担相应赔偿责任。

## 第五条 合同的解除

1、经双方协商一致，可以解除本合同。

2、依法律规定或合同的约定请求解除合同的一方应当自解除事由发生之日起 日之内，以快递签收，公证送达等方式通知对方，否则丧失解除权。

## 第六条 其他约定

本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式二份，甲乙双方各执一份。此合同具有同等法律效力。

经甲方双方协商一致，现根据甲乙双方于 年 月 日 签订《工程建筑砂浆采购合同》签订补充协议如下：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 保温砂浆购销合同电子版篇四

买方(甲方)：

卖方(乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》

等相关法律法规规定，甲乙双方在自愿、平等、公平、诚实信用的基础上，就建筑工程建筑砂浆(以下简称为货物)采购事宜协商订立本合同。

## 第一条 使用货物工程概况

1. 工程名称：
2. 工程地点：
3. 建设单位：
4. 施工单位：
5. 监理单位：
6. 使用部位： 。

## 第二条 货物的基本情况

货物质量执行 标准。

包装标准： 。

乙方应当在货物包装上注明生产日期和使用期限。本合同签订后甲方增加采购量的，双方应当签订补充协议；未签订补充协议的，以甲方实际签收确认的货物数量为准，并按照本条约定的单价执行。

## 第三条 付款方式

1. 双方约定按以下第 方式付款：

(1) 按月付款：

甲方于本合同签订之日起 日内支付合同总价款 %计 元的预付款，每月 日前支付上月供货货款的 %，本合同约定的货物

全部供应完毕后 日内甲方支付剩余货款的 %，余款于 年 月 日前付清。

(2) 按供货量付款：

甲方于本合同签订之日起 日内支付合同总价款 %计 元的预付款，乙方每供货达到 后 日内，甲方支付该批货物价款的 %，本合同约定的货物全部供应完毕后 日内，甲方支付剩余货款的 %，余款于 年 月 日前付清。

(3) 其他方式： 。

2. 甲方无正当理由超过约定的交(提)货最后时限 日仍未通知乙方交付剩余货物的，应当在 日内按实际签收确认的货物总量办理结算支付货款。

#### 第四条 交(提)货方式、时间和地点

交(提)货方式： 。

交(提)货时间： 。

运输方式： 。

运输费用： 。

货物交接地点： 。

收货人： 。

甲方指定的货物签收人：

#### 第五条 货物的验收及检测

1. 乙方应当出具货物的合格证书和出厂检测报告，出示具有

法定资质的检测机构出具的检测报告原件并提供复印件;进口货物还应当提供报关单等进口凭证。乙方未能提供上述资料的,甲方有权拒收。

2. 甲方应当在货物交接时对货物的品种、商标、规格型号、数量、外观包装当场查验核实,并将验收情况在发货单上记录签字。对货物有异议的,甲方有权当场拒收。甲方也可在收到货物后 日内向乙方提出书面异议,经双方核实确属乙方责任的,甲方有权退货。

3. 甲方有权要求从货物中封存样品并对每批货物进行质量复检。货物质量不符合约定要求的,甲方有权退货。

4. 双方对于封样以及复检的办法,按《建筑节能施工质量验收规范》、《干混砂浆应用技术规程》、《预拌砂浆应用技术规程》等相关规定执行。

5. 双方约定的复检检测鉴定机构为 , 检测费由甲方承担;但经检测质量不符合合同约定的,检测费由乙方承担。

6. 甲方未在约定期限内提出书面异议或已对货物实际使用的,视为对货物的认可。

## 第六条 双方其他义务

### 1. 甲方义务

(1) 甲方应当提前 日就送货的具体时间、地点及收货人等情况与乙方进行确认,并提供必要的协助。

(2) 甲方应当按照合同约定办理货款结算并支付货款。

(3) 甲方应当按照乙方提示的方法,对货物妥善保管、搬运、使用。因甲方原因导致货物损毁的,由甲方承担相应责任。

## 2. 乙方义务

- (1) 乙方应当按照合同约定保质保量按时供货。
- (2) 乙方应当对货物的保管及使用方法进行技术交底。
- (3) 乙方应当明确告知配套使用产品的保质期限或有效期限。

## 第七条 违约责任

### 1. 甲方违约责任

- (1) 甲方逾期付款的，应当每日按逾期付款的千分之 向乙方支付违约金，且乙方有权暂停供货；逾期付款达到应付货款的 %以上并超过 日的，乙方有权解除合同。
- (2) 甲方无正当理由拒绝收(提)货的，应当比照乙方逾期交货承担违约责任。
- (3) 由于甲方原因导致货物交接地点或收货人错误的，甲方应当承担由此给乙方造成的损失，交货期限顺延。
- (4) 甲方未按合同约定履行其他义务给乙方造成损失的，应当承担相应的赔偿责任。

### 2. 乙方违约责任

- (1) 乙方逾期交货的，应当每日按逾期交货价款的千分之 向甲方支付违约金；逾期交货超过 日的，甲方有权解除合同。
- (2) 乙方交货后被甲方依合同约定拒收或退货的，乙方应当承担逾期交货的违约责任。
- (3) 乙方未按合同约定履行其他义务给甲方造成损失的，应当承担相应的赔偿责任。

## 第八条 合同的解除

1. 经双方协商一致，可以解除本合同。
2. 依法律规定或合同约定请求解除合同的一方，应当自解除事由发生之日起 日内，以快递签收、公证送达等方式通知对方，否则丧失解除权。

## 第九条 通知与送达

1. 双方因履行本合同发出的通知、文件、资料，均按下列地址送达：

甲方： 。

乙方： 。

一方变更地址，应当及时书面通知对方，否则以原地址为准。

2. 以邮寄方式送达的，寄件人应当在邮寄详情单上注明文件名称及简要内容。

## 第十条 争议解决方式

本合同项下发生的争议，双方可以协商或向北京市建设工程物资协会等部门申请调解解决；协商或调解不成的，按照下列第 种方式解决：

1. 向 人民法院提起诉讼；
2. 向 仲裁委员会申请仲裁。

## 第十一条 其他约定

1. 本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式 份，甲方

份，乙方 份，具有同等法律效力。

2. 未尽事宜，经双方协商一致签订补充协议。

3. 双方应当在签订合同时出示各自的营业执照副本，并将复印件交付对方备案。如果合同签约人不是法定代表人，应当提交授权委托书。

4. 双方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应当及时向对方通报不能履行合同的理由，并在 日内提供书面证明。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 保温砂浆购销合同电子版篇五

根据《\_民法典》，本着公平公正的原则，为明确双方责任，经双方协商后约定如下条款：

一、甲方授权乙方使用本公司资质文件，乙方必须使用本公司明确报价的所有材料。乙方另支付本公司企业所得税：该工程总金额的(\_税金费用由乙方负责)。其他一切费用由乙方承担。与本工程相关的一切安全责任均由乙方自己承担，本公司不承担任何主要责任及连带责任。

二、材料价格明细计算表

备注：甲方保证所供材料在施工当中不出任何资料问题。如乙方使用

材料需达到国家标准要求需经双方协商同意，价格另付。

三、双方职责：乙方施工中创造有利的施工条件。甲方供料及时不影响施工进度。货至乙方施工现场由乙方负责装卸。

四、付款方式：每单笔工程款到账，经双方协商后，甲方可扣除部分材料款。工程竣工，乙方一次性付清所有材料款。

五、此合同一式两份，各持一份。签字生效。未尽事宜协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日