

# 2023年工程劳务内部合同 工程内部承包合同(模板7篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 工程劳务内部合同篇一

内部合同发包人：（甲方）

内部合同承包人：（乙方）

根据国家有关法律、法规及浙江恒盛建设有限公司(以下简称公司)有关文件规定，经双方协商，对浙江省总工会干部学校食堂综合楼工程内部经济承包签订以下条款，共同遵照执行。

### 第一条 工程项目概况

- 1、 工程名称： 食堂综合楼工程
- 2、 建设单位： 浙江省总工会干部学校
- 3、 工程地点： 保俶北路52#
- 4、 工程承包内容及范围： 施工图规定的土建、装饰、安装工程
- 5、 承包方式： 包工包料

### 第二条 项目承包承诺

本工程项目由乙方实行独立成本核算，在确保上缴甲方利费后，自负盈亏。乙方承诺：

- 1、在本合同生效后三天内向甲方支付 万元，作为项目承包施工的履约保证金，在本工程竣工结算建设单位付清尾款后，扣除有关款项后一次性归还乙方。
- 2、全面履行工程施工承包合同、投标书、询标记要、承诺书等承包方的各项义务与承诺。本工程内容必须由乙方自行施工完成。
- 3、严格履行本合同规定交纳的所有利费和税金。
- 4、按规定及时支付工人工资，不得拖欠。
- 5、承担本工程的一切经济风险 and 法律责任。

### 第三条 项目承包指标

- 1、项目承包上缴利费：乙方向甲方交纳管理费按工程总价 / %或交纳管理费 壹拾万 元(一次性包干)；项目应交纳的税费按国家及地方政府现行政策执行另行上交甲方。
- 2、工程质量：按总包合同要求达到 合格。工程资料与进度同步。如达不到合同质量要求，乙方另向甲方支付 壹拾万元违约金。
- 3、工期：工期按总包合同规定，奖罚全部由乙方享有及承担。
- 4、安全、文明标化：杜绝重大伤亡事故，机械事故和火灾事故，本工程按总包合同要求应达到 / 标化现场。安全、文明标化发生奖罚，奖罚均由乙方享有及承担。如乙方因安全、文明标化管理不善，给企业声誉造成不良影响的，甲方另罚乙方 贰-伍 万元，在工程款中扣除。如安全伤亡事故发生，

除按杭州市有关规定进行处罚外，乙方并应承担处理事故而产生的一切费用。

## 第四条 双方职责

### 一、甲方职责

1、按公司管理文件规定审定施工组织设计和各专项施工方案，并向项目部做好书面交底记录，同时检查、督促实施情况。

2、甲方收到工程进度款后扣除应缴税金、规费后，7天内向乙方支付工程款。但有权对乙方的资金使用进行管理、监督和控制。

3、按国家、地方及公司有关规定及标准要求，加强对工程质量、环境、安全、文明标化等工作的管理，对违法违规行为有依法依规处罚权，督促乙方及时整改达到规范要求，并组织协调与工程有关各方关系。

4、接到乙方决算资料和交工验收资料后及时会同乙方向建设单位结清工程款。

### 二、乙方职责

1、全面履行工程施工承包合同、补充合同、投标书、询标纪要、承诺书等承包方的各项义务与承诺。本工程内容必须由乙方自行施工完成。如有专业分包和劳务分包，分包单位必须经甲方同意，并按公司程序文件要求签订合同。

2、乙方必须按施工图及有关施工规程、规范和标准及公司管理文件规定进行施工，并接受建设单位(包括监理单位)、甲方监督。乙方必须无条件服从甲方质量、环境、安全、文明标化等方面的检查和整改意见，并及时整改，直至符合合同及规范要求。

3、乙方自行采购的大宗材料或半成品必须经甲方同意后采购，并按规定进行验收、检验和试验合格后方可使用于工程。

4、乙方应按质量检验评定标准对工程质量进行检查、验收、评定、整改。对提出的整改意见在限期内纠正。

5、乙方应按国家的有关安全生产、文明施工规范标准，地方安全生产法规，公司安全生产管理办法、技术管理办法等规定，对工程安全进行检查、验收、督促，对各类检查所提出的问题在限期内必须得到纠正及验证。对项目工程的安全投入必须到位，安全技术措施费用应单列使用，不得挪用及节省。

6、项目对进场施工人员进行安全、环境、质量、文明施工入场教育，新工人必须进行三级安全教育和对本工种安全教育后方可上岗，同时，按政府有关规定办理各类证件，证书和手续，各特殊工种、管理人员必须按规定持证上岗。

7、乙方不得无故停工，除非甲方同意停工。

8、乙方在施工工程中如发生质量事故，应及时报告甲方，并按公司管理规定处理。所发生费用除业主原因外，由乙方自行承担。

9、乙方在施工过程中，发生四级及以上重大责任事故的，或发生重伤及以上事故或因安全隐患被全省通报批评并罚款五万元以上的，项目因处置不力给企业造成损失的，甲方收回乙方的承包权，追缴经济承包责任人全部承包所得。

10、及时记录，搜集整理好有关施工技术经济资料和竣工验收资料，及时提交有关施工技术经济资料和验收资料。

11、如因乙方原因，造成企业不良社会影响(如质量、安全事故等)和新闻媒体曝光，视情节轻重，每发生一次罚 伍仟元，

直至扣除相应履约保证金，并按有关规定追究有关责任人的责任。

12、处理好劳资关系，不得拖欠工人工资，如发生重大的劳资纠纷，影响公司声誉，每次罚 壹万 元。

13、乙方不得私自刻制项目公章，也不得将甲方发给的技术资料专用章用于材料采购及签订劳务合同等，发现有上述现象的每次罚 壹 万元。

14、乙方应严格遵守国家税法及其它财务法规，按时足额地缴纳项目的应纳税款，提供符合国家税法规定的原始凭证与票据，保证项目的经营活动符合国家的税法与财务法规，由于项目原因造成的税务损失，由乙方承担。

## 第五条 工程款支付

1、预付款、进度款的支付时间和数额，根据总包合同及乙方的用款报表，由甲方扣除应扣税费后，根据完成工作量和工程进度合理地交由乙方负责使用，并按公司财务有关规定，服从财务部门对项目资金使用实行的监督、管理，乙方应将工程款全部用于工程。工程竣工后，工程款支付(包括甲供材料及设备)最多不超过业主支付工程款的90%，余款在竣工结算且双方核清帐后支付。

2、乙方完成本合同内容后，经审计确认后，甲方归还乙方内部承包履约保证金。工程盈利部分扣除保修金外由乙方自行支配，发生亏损由乙方自行承担，全额补足亏损。

3、凡属公司派出人员及乙方自行聘借人员的一切正当费用(包括养老金、公积金)均由乙方开支，纳入成本。

## 第六条 材料采购

1、材料采购按总包合同规定执行。

2、由乙方自行采购材料设备的，乙方按约定及时支付款项，发生纠纷由乙方负责处理。乙方对外的债权债务均由乙方自行负责。

3、乙方以甲方名义签订合同采购材料设备的，应将合同正本放甲方财务部门，由财务暂扣合同货款价并监督乙方按时支付。

## 第七条 成本核算

1、施工期间，职工病伤劳保等费用，纳入项目成本。

2、涉及工程形象和企业声誉所必须的开支及地方规费，项目应照办。

## 第八条 其它

1、工程竣工结算时，乙方应向甲方说明在外所有债权债务状况，递交相应材料并对其真实性完整性负责。向甲方财务书面承诺在该工程项目中所有欠债属乙方个人行为，与甲方无关，由乙方自行承担，并预留伍万元工程款，作为防止纠纷的保证金，在竣工结算甲方付清余款后三个月内，扣除有关款项后付清，结算书原件留甲方财务科。

2、本工程的前期费用 / 万元，由乙方承担；经甲乙双方协商，乙方聘甲方工作人员 / 担任项目经理，项目经理的工资、奖金由乙方负责发放，按每月 / 元的标准由乙方承担。

3、乙方有权对承揽业务和施工过程中的有功人员进行奖励，奖励费用由乙方消化承担。

4、乙方不遵守本合同有关条款、管理混乱、思想不正，造成

项目亏本，乙方应承担一切责任，并补亏为盈，情节严重的将追究法律责任。

第九条 本合同未尽事宜，经协商一致后可另行订立补充合同，双方约定，本内部合同在履行过程中发生争议，由公司经理按公司的规章制度进行调解、裁决。乙方承诺，无论发生何种争议纠纷，均由公司内部解决，不向外提出诉讼或仲裁。

第十条 本合同经双方签字或盖章后生效。

第十一条 本合同一式四份，其中正本二份，双方各执一份，副本二份，双方各一份。

第十二条 本合同于本工程全部结束，保修到期，帐款结清时终止。

## 工程劳务内部合同篇二

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

现甲方江西慧建装璜有限公司将 装修工程承包给乙方，由乙方负责项目承包并实施施工；为了保证工程质量和安全生产，使工程施工顺利完成。经甲、乙双方协商一致，自愿制定以下条款，双方共同遵守履行。

一、工程名称： ；

二、工程地点： ；

三、工程内容： 详见工程预算、图纸和甲方指定及要求；

四、甲方管理代表： ；

## 五、工程款项结算方式及相关手续：

- 1、项目经理的费用按占甲方商定的(费用承包、辅材包干认可)执行，施工期间可预领20%，在工程竣工交付后，甲方除扣留20xx元作保修金(保修期为壹年)，其余一次性付清。
- 2、各班组工资的付给按甲方制定的工种班组合同书执行，不得超付及拖欠。
- 3、工程的各种其他费用应在甲方的指导下及时把事情对接处理，不得弄虚作假(由承包人负责经办)，否则作相应经济处罚(2—5倍以上)。

六、工程质量：本工程要求施工质量优良，经甲方相关部门验收合格；

## 七、乙方责任：

- 1、乙方应严格按照甲方工程部的安排及相关管理去执行，及工程的各项工作进行，否则由此引起的一切责任由乙方承担。
- 2、按照施工图及甲方的要求和《施工规范》施工。
- 3、保修期间如有质量问题，乙方在接甲方通知后二天内到达并修复，除人为造成损坏外，一切费用由乙方自理，甲方不负任何经济责任(如乙方未修复，则甲方按费用的双倍另行安慰维修)。
- 5、乙方有义务维护甲方的社会信誉及形象，如因工程质量或其他问题在用户造成恶劣影响的除赔偿用户的损失外，甲方可对乙方罚款壹万元，并在工程款项中扣除。
- 6、乙方应认真做好安全施工，杜绝伤亡事故。如在施工期间



一旦发生一切伤亡事故，按事故轻重直接扣除乙方所有承包款的80%以上，并及时向甲方报告。积极协助调解和处理。

7、乙方不得拖欠劳务人员工资，如有拖欠工资导致投诉上访或因违反《江西省劳动保障监察条例》的其它情形而给甲方信誉造成不良影响或对甲方的生产经营产生重大影响时，乙方应承担全部相关责任，且甲方对乙方处以工程承包费用的20%的罚款。

八、甲方责任：

1、甲方应管理配合乙方与业主取得联系，负责协调有关工程中出现的其它问题；

2、具体管理配合工作以甲方业务部、工程部两部门为主，技术上(工程量、图纸)以甲方预算部、设计部为主，并指派专人负责工程跟踪与配合。

3、本合同如有未尽事宜，甲乙双方协商解决。

4、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有相等法律效力。

## 工程劳务内部合同篇三

承包人：（全称）（以下简称甲方） 分包人：（全称）（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，经甲乙双方充分协商，就分包工程施工事项达成如下协议。

第1条 分包工程概况

1.1 分包工程名称：

分包工程地点：

分包工程内容：

分包工程承包范围：

1.2 开竣工日期：

1.3 质量标准：（按照甲方与业主签订的主合同技术规范要求执行）。

## 第2条 承包方式与合同价格

2.1 本工程采用下列(任何一种)方式承包：

a  固定总价(含管理费及其它税费)；

b  单价(含管理费及其它税费)承包，列工程量清单，按确认的工程量结算。

2.2 本合同价格(单价或总价)，无论何种原因均不作调整。

2.3 合同价款：元(大写：人民币元)。

2.4 元(合同价格的 %)的履约保证金，甲方在保修责任终止后14天内把履约保证金退还给乙方。

## 第3条 转让和分包

3.1 本合同工程不允许转让和再分包。

## 第4条 农民工权益保障

4.1 乙方应遵守有关法律、法规和规章的规定，充分保障农民工的合法权益。其工资应当以货币形式按月支付，不得拖欠、克扣，必须依法为其购买必要的社会保险和商业保险。

## 第5条 材料和设备

5.1 除按约定由甲方供应的材料和设备外，为完成本合同各项工作所需的材料和设备，均由乙方负责采购、验收、运输和保管，同时乙方须按有关规定向甲方提供出厂证明、质量合格证。

5.2 乙方须提交一份满足合同进度的材料和设备计划予甲方审批。

5.3 按合同规定由甲方提供的工程设备的名称、规格、数量、交货地点和计划交货日期(由业主供应的材料如低于市场价格的须核定消耗量)，均应规定在合同条款中。

5.4 乙方使用的施工设备影响工程进度或质量时，甲方有权要求乙方增加或更换施工设备，乙方应予及时增加或更换，由此增加的费用和工期延误责任由乙方承担。

## 第6条 工程进度

6.1 乙方应按甲方的进度计划和指示实施本合同工程。

6.2 不论何种原因造成施工进度滞后，乙方均应按甲方的指示，采取有效措施赶上进度。赶工措施应以保证工程按期完工为前提调整和修改进度计划。

6.3 工程暂停施工后，乙方应积极与甲方协商采取有效措施消除停工因素的影响。当工程具备复工条件时，乙方应在指定的期限内复工，若乙方无正当理由拖延和拒绝复工，由此增加的费用和工期延误责任由乙方承担。

## 第7条 工程技术与质量

7.1 乙方须按甲方要求编制详细的技术措施和施工组织方案。

7.2 乙方应配备专职的质量检查人员，建立完善的质量检查制度。

7.3 乙方应严格按甲方的相关规定和指示，对工程使用的材料、工程设备及工程的所有部位及其施工工艺，进行全过程的质量控制检查。

7.4 甲方有权对全部工程的所有部位及其任何一项工艺、材料和工程设备进行检查和检验。乙方应为甲方的质量检查和检验提供一切方便。甲方的检查和检验不免除乙方按合同规定应负的责任。

7.5 乙方负责采购的材料和工程设备，验收时应同时查验材质证明和产品合格证书。乙方还应按规定进行材料的抽样检验和工程设备的检验测试，并将检验结果提交甲方，其所需费用由乙方承担。

7.6 隐蔽工程和工程的隐蔽部位须经甲方及监理人员检查并在检查记录上签字后，乙方才能进行覆盖。

## 第8条 安全生产与文明施工

8.1 甲方统一监管本工程的文明施工，负责管理和协调全工地的治安保卫、施工安全和环境保护等有关文明施工事项。

8.2 乙方应按合同规定履行其安全生产职责。

8.2.1 乙方应设置必要的安全管理机构和配备专职的安全人员，加强对施工作业安全的管理。

8.2.2 乙方应加强易燃、易爆材料、火工器材和爆破作业的管

理，制定安全操作规程。

8.2.3 乙方应配备必要的安全生产设施和劳动保护用具，并经常对其职工进行施工安全教育。

8.3 乙方在施工过程中，应遵守有关环境保护的法律、法规和规章及本合同的有关规定，并应对其违反上述法律、法规和规章和本合同规定所造成的环境破坏、人员伤害和财产等损失负责。

8.4 乙方应在其施工中，落实环境保护的处理措施。

## 第9条 双方的一般义务和责任

### 9.1 甲方的一般义务和责任

9.1.1 交底。

#### 9.1.2

9.1.3 ，完成应由甲方承担的施工准备工程(主要为水、电、通讯等施工管线，主要交通干道及公共道路)，并提供给乙方使用。

9.1.4 在(约定时间)按有关规定向乙方提供现场测量控制点。

9.1.5 负责整个施工场地的管理工作，协调乙方与同一施工场地的其他分包人之间

9.1.6 按国家有关规定负责统一监管本工程的安全文明施工；负责审查乙方采取的环境保护措施，并监督其实施。

9.1.7 按规定主持和组织工程的竣工验收。

9.1.8 承担本合同条款中规定的其他一般义务和责任。

## 9.2 乙方的一般义务和责任

9.2.1 完成施工准备工作。

9.2.2 认真执行甲方发出的与本合同工程有关的任何指示，按合同规定的内容和时间完成全部承包工作。除合同另有规定外，乙方应提供为完成本合同工作所需的劳务、材料、施工设备、工程设备和其他物品。

9.2.3 按有关规定认真采取施工安全措施，确保工程安全及管辖的人员、材料、设备的安全。

9.2.4 在进行本合同规定的各项工作时，应保障甲方和其他人的财产和利益以及使用公用道路、水源和公共设施的权利免受损害。

9.2.5 按甲方的指示，为其他人实施与本合同工程有关的工作提供必要的条件。

9.2.6 工程未移交甲方前，乙方应负责照管和维护，移交后乙方应承担保修期内的缺陷修复责任。

9.2.7 在合同规定的期限内完成工地清理并按期撤退其人员、施工设备和剩余材料。

9.2.8 应允许甲方、业主、监理人及其三方中任何一方授权的人员在工作时间内，合理进入分包工程施工场地或材料存放的地点，以及施工场地以外与分包合同有关的外包人的任何工作或准备的地点，乙方应提供方便。

## 第10条 结算与支付

10.1 单价承包的项目，乙方按月对已完成的质量合格的工程进行计量，并在每月甲方对乙方提交的工程量月报表的工程

量进行复核，但甲方审核的工程量不能超过监理人审核的量。

10.2 总价承包项目的结算，甲方将工程量清单中的总价承包项目进行分解，分解其

10.3 甲方有权通过对以往历次已签证的月进度付款证书的汇总和复核中发现的错、漏或重复进行修正或更改；乙方亦有权提出此类修正或更改，经双方复核同意的此类修正或更改，应列入月进度付款证书中予以支付或扣除。

10.4 甲方应从第一个月工程结算开始，在给乙方的月进度结算中扣留%的金额作为保留金。

10.5 在本合同工程保质完成并由监理人向甲方出具保留金付款证书后，甲方将保留金总额的一半支付给乙方。在全部工程的保修期满时，甲方将其余的保留金支付给乙方。若保修期满时尚需乙方完成剩余工作，则甲方有权在付款证书中扣留与剩余工作所需金额相应的保留金余额。

## 第11条 完工与验收

11.1 当已完成了合同范围内的全部单位工程以及有关的工作项目，乙方即可向甲方提交完工验收申请报告(附完工资料)。

11.2 乙方应配合甲方进行验收。根据主合同无需由业主验收的部分，甲方按照验收程序自行验收。

11.3 分包工程竣工验收未能通过且属于乙方原因的，乙方负责修复相应缺陷并承担相应的质量责任，承担缺陷修复的全部费用。

11.4 分包工程竣工验收后，双方按照约定的合同价款进行工程竣工结算。

11.5 乙方已将合同工程全部移交给甲方，且保修期满，合同双方均未遗留按合同规定应履行的义务时，合同自然终止。

## 第12条 违约和索赔

12.1 在履行合同过程中，由于乙方的原因，造成工期延误、发生重大安全 and 质量责任事故等均属乙方违约，甲方可通知乙方解除合同，乙方须承担由此增加的费用和工期延误责任。

12.3 甲方根据总包合同的约定向监理人递交任何索赔意向通知或其他资料，要求乙方协助时，乙方应予以积极配合。若因乙方未予积极配合，使得甲方涉及到分包工程的索赔未获成功，则甲方可在应支付给乙方的金额中扣除上述本应获得的索赔款项中适当比例的部分。

## 第13条 争议的解决

13.1 甲方和乙方或其中任一方对某项决定持有异议，又未能协调取得一致意见而形成争议。在争议尚未获得解决之前，乙方仍应继续按甲方的指示认真施工。双方继续履行合同，保持分包工程施工连续，保护好已完工程。

13.2 甲方和乙方应共同作出努力直接进行友好磋商解决争议，若不能协商一致，则任何一方均有权向人民法院起诉。

## 第14条 风险和保险

14.1 乙方应保障甲方免于承受在分包工程施工过程中及修补缺陷引起的下列损失、索赔及与此有关的索赔、诉讼、损害赔偿：

a□人员的伤亡；

b□分包工程以外的任何财产的损失或损害。



14.2 工程(包括材料和工程设备)发生以下各种风险造成的损失和损坏, 均应由乙方承担风险责任。

c□其他由于乙方原因造成的损失和损坏。

14.3 乙方必须为其雇用的人员办理意外伤害保险, 并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险, 支付保险费用。

14.4 乙方应为其执行本合同所雇用的全部人员承担工伤事故责任, 由于乙方过失造成在乙方责任区内工作的甲方或第三者的人员伤亡, 应由乙方承担其工伤事故责任。

14.5 保险事故发生时, 甲乙双方均有责任尽力采取必要的措施, 防止或者减少损失。 14.6 合同签订后发生不可抗力的风险造成工程的巨大损失和严重损坏, 使双方或任何一方无法继续履行合同时, 经双方协商后可解除合同。

## 第15条 其他

15.1 和权利履行其职责, 如须短期离开工地, 应事先征得甲方同意。

15.2 乙方为实施本合同发出的一切函件均应盖有乙方授权的现场机构公章和授权代表签名。

15.3 乙方应在开工前向甲方提交乙方在工地的管理机构以及人员安排的报告。甲方有权随时检查乙方人员的上岗资格证明。甲方有权要求乙方撤换那些不能胜任本职工作或行为不端或玩忽职守的任何人员。

15.4 严禁对本合同有关的单位和人员进行贿赂和使用不正当竞争手段谋取非法利益, 构成犯罪的提交司法部门处理。

15.5 乙方须服从甲方转发的业主或监理人与分包工程有关的指令。乙方不得直接致函发包人或监理人。

15.6 除合同另有规定外，甲方和乙方的法定代表人或其委托代理人在协议书上签名并盖单位公章后，合同生效。

15.7 未尽事宜，经双方协商一致后，可对本合同进行补充或修改并形成补充协议。

15.8 本合同正本两份，具有同等效力，由承包人和分包人分别保存一份。 本合同副本 份，甲方执 份，乙方执 份。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 工程劳务内部合同篇四

电话： \_\_\_\_\_

身份证号码： \_\_\_\_\_

乙 方： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

身份证号码： \_\_\_\_\_

甲方将其承包的 项目劳务以 形式承包给乙方，为明确权利义务关系，保质保量、多快好省地完成该工程，在平等互利的原则下，经双方共同协商，达成如下协议：

## 第一条 工程概况及承包方式

1、工程名称：\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_

3、承包范围：\_\_\_\_\_

4、承包方式：审核单价不包干形式，包安装，不包龙骨，该单价包括但不限于包人工、包质量、包安全管理和安全文明施工、包工期、包损耗率、包成品保护、包放线、包技术配合等费用。

5、工期：

## 第二条 工程单价及付款方式

### 1、工程单价

a.外墙干挂石材，不包龙骨\_\_\_\_\_元/平方

b.所有仿型的线条\_\_\_\_\_/米

c.栏杆、扶手\_\_\_\_\_/米

### 2、付款方式

a.乙方进场施工3天，甲方支付乙方生活费元

b.在施工期间，甲方保证乙方的生活费，按每天

c.乙方做到工程的%，甲方支付乙方完成量的

d.工程全部做完4天，甲方支付乙方90%的工程款

e.工程验收后30工作日甲方支付乙方工程量的10%

### 第三条 合同变更及终止

- 1、乙方中途终止合同，后果自负
- 2、甲方中途终止合同，发双倍工资给乙方

### 第四条 其他

- 1、本合同自双方签字之日起生效。合同附件及补充协议、签证单等作为本合同的必要组成部分，与本合同具有同等法律效力。
- 2、本合同一式一份，甲方执一份，乙方执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 工程劳务内部合同篇五

乙方：工程负责人或项目经理

本着诚实信用、互惠互利的原则，根据《中华人民共和国合同法》和《建设工程安全生产管理条例》及《建筑安装

工程承包合同条例》，结合本工程的具体情况，经过协商为明确双方的权力义务和责任，双方达成以下协议：

2、 承包工程结算按本工程大合同约定及招标文件执行；本工程一切 税费和定额规费由甲方代缴代扣；工程交易费、民工保证金、招标费用、合同履行保证金及建设单位和相关主管部门领导关系协调费及其它所有施工费用均由乙方承担。

3、 工程款拨付到甲方账户后，三日内拨付乙方；或甲方将建设单位 转账支票直接背书转付乙方入账，同时乙方以现金方式足额交付给甲方该次拨款应收的管理费。否则甲方承担违约责任。

4、 甲方责任：

(1) 甲方负责提供施工所需各种手续。

(2) 督促乙方抓好对质量、进度、安全的全面管理工作。

(3) 协助乙方办理竣工验收的各种施工手续。

(4) 给乙方提供工程款的转付工作。

(5) 负责提供管理人员及特种工执业资格证和上岗证以便应对上级检查。

(6) 根据工作需要为乙方提供相关手续并协助乙方办理工程结算工作。

5、 乙方责任：

(1) 负责整理各种资料。

(2) 负责办理设计变更、设计联络手续：

(3) 在工程施工期间乙方必须遵守相关的国家法律、法规;否则,由此而产生的一切后果均由乙方自负。

(4) 乙方在工程施工中自主管理、自负盈亏,对于外界所发生的一切债权债务由乙方全部负责承担。

(5) 按总承包合同的要求做好本工程的回访质量保修工作。

(6) 如乙方发生违约行为,甲方可视情况有权终止或解除合同;

(7) 该工程施工所需垫付的全部资金由乙方自筹解决。

6、创建安全文明工地等所需一切费用乙方自行承担。

7、乙方在工程施工中,必须服从甲方宏观管理,出现一切质量、安全事故所造成的一切工程经济损失及人身安全经济损失,由乙方全部负责。

8、工程质量必须合格,奖罚金额执行甲方与业主签订的工程合同,施工现场文明工地等必须达到与业主签订的合同。

9、财务管理:乙方必须服从甲方的财务管理和监督,有一套完整的明细分类账目,对每一笔工程款的使用都有据可查,乙方必须做到专款专用(包括业主供应的施工材料),如挪用其它项目,甲方有权拒付工程拨款,并对乙方进行挪用金额50%的罚款,及时发放民工工资,在每次拨付工程款前做好工资表上报公司,民工工资实行工资卡发放并受甲方监督。

10、开工日期以具备开工条件后的实际开工日期为准,因甲方因素导致工期延误则工期顺延。

11、本合同其它合同条款执行大合同(即甲方与业主签订的工程合同)。

12、合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。本合同一式四份，甲乙双方各执两份。本合同自双方签字盖章后生效，合同履行完毕后自行失效。

甲方：菏泽市第三建筑工程公司东营分公司

负责人：

乙方：工程负责人或项目经理

负责人：

20xx年8月22日

## 工程劳务内部合同篇六

乙方：

按照《合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》，结合装饰工程施工规则具体情况，双方达成以下协议：

一、 合同主要内容：

1、 甲方将自己承接的位于(县)区 住宅的室内装修装饰工程以 的形式交给乙方承做。

2、 工程承包的合同金额(大写)元(工程完工后按实际发生结算)。

3、 工期 年 月 日起至 年 月 日止。

4、 工程款支付方式：

甲乙双方签订合同后，财务部按施工队承包价扣除诚信金、

保修金及公司供料后对施工队实行按进度付款。

30%支付(含从公司领料)。诚信金在5000元以上的按承包款的50%的40%支付(含从公司领料)。

(2) 全部木工制做完工(含卫生间及厨房吊顶完工)，做油漆前，持监理出具的证明，向甲方财务部申领二期款，申领额度为：同上。

(3) 余款等整体工程验收合格并收回尾款后10日内与乙方结算。

## 5、诚信金、保修金、质量保证金的规定：

(1) 乙方在甲方施工期间，甲方收取一定额度的诚信金，当乙方在甲方所押的诚信金达到壹万元后，甲方将不扣除乙方诚信金；当乙方在承包工程中无违规违纪行为时，诚信金分三次在壹年内付清。

(2) 乙方在公司期间所承做工程的维修费用由乙方自行承担；当乙方退出公司，其所承做工程的维修费用从质量保证金中扣除，且乙方所承做的全部工程保修期满后，甲方将质量保证金的余额退还乙方。

## 6、结算的规定

工程验收合格，收齐工程尾期装修款后，施工队持材料验收单、阶段验收单及工程监理开具的工程结算单，交财务部审核后对乙方所承做工程进行核算，结算依据为：施工队承包价减去工程质量保证金、诚信金、公司材料、工程牌板损耗等上述款项之和后的余额。如工程延期施工队需出具客户签字的延期证明，超出天数按公司规定扣除，工程质量问题、现场文明、与客户处理关系等方面原因导致尾款无法收回，该尾款由方承担。该工地不予结算。



(2) 甲方扣乙方工程承包金额的5%质量保证金，待工程保修期满后，到甲方结算，在维修期内，乙方未按公司规定到客户家维修，公司将派工队维修，费用按两倍扣除，通知二次不参加维修，扣除所有质量保证金。

(3) 乙方领取工程款时间为每周五，甲方付款方式可为现金，也可为支票。

## 7、材料供应：

(1) 乙方进料需由甲方工程部开具出库单并由乙方签字后到公司材料配送中心领料，乙方必须按客户报价列明的及甲方规定的材料标准采购材料，乙方对材料质量负责。

(2) 乙方必须在材料进场时请客户验收签字，否则一切后果自负。

(3) 甲方指定品牌、购买地点的材料，乙方须严格照办，否则甲方除有权责令乙方更换材料外，还可按施工管理规定给予乙方500-5000元的罚款处理。

8、工程保修期二年，成本维修一年。

9、工程内容详见施工图纸及报价单，并以报价单为准。

10、工艺及质量标准见报价单上《工艺做法、材料说明》及甲方《工程质量验评标准》。

11、质量标准：优良。

## 二、合同细则

### 1、甲方工作：

(1) 甲方负责对本工程进行不定期巡检，并指派工程监理，甲

方工程监理负责对工程进行监督管理，对乙方工人进行培训及指导，巡检人员及工程监理对工程检查施工过程中出现的问题有处理及处罚权。

(2) 开工前甲方向乙方提供经确认的施工图纸或做法说明一份，向乙方进行设计交底，并提供现场交底记录单一式两份，双方签字备查。

(3) 甲方工程监理有权对乙方发出质量、工期、现场文明等方面整改单，并限定整改日期及整改标准。乙方应根据整改日期及整改标准处理和处罚意见及时整改。

(4) 若乙方因自身原因给甲方造成严重名誉损失和经济损失，甲方有权开除乙方并没收乙方所有工程款(包括质保金、诚信金及结算工程款)

## 2、乙方工作及责任：

(1) 乙方有权要求甲方提供设计交底及施工图纸、报价单一套。

(2) 乙方必须做好开工前现场清点，对开工前有损坏的成品及其它问题须以书面形式请客户签字后上报甲方，否则一切损失则由乙方自负。

(3) 乙方须严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定、严格按照图纸、《施工工艺流程规范及质量验收标准》进行施工，做好各项质量检查记录、变更记录，水、电等工程质量需附有客户签字记录。竣工前3天与工程监理共同编制工程量结算清单，并参加竣工验收、结算。

(4) 乙方需对甲方工程监理现场提出问题按质量、工期、现场文明等整改单的要求，在限定日期内完成，否则工程监理有权按照施工管理规定进行处理及罚款，并由乙方承担所发生的损失。

(5) 乙方向甲方提供甲方外委托项目安装时间及安装环境的清理，并达到安装条件，经乙方确定后的时间必须给予保证。否则由此造成的损失由乙方承担。

(6) 乙方不得跨越甲方在客户手中拿取工程款，一经发现以所拿金额2倍处罚。

(7) 乙方有权对甲方各级人员投诉，投诉需有文字性说明，且必须及时写明事由、责任人损失情况及时间。否则视为乙方自行承担。

(8) 乙方所有人员须以甲方工人身份出现，若甲方在检查工程中发现乙方人员答不出公司名称或在客户、参观人员、物业人员、市场质检人员、客户委托的监理公司等人交谈、询问中答不出公司名称的，甲方将给予乙方每次100元处罚。乙方的所有人员不能谈及工程承包、转包、报价、设计好坏等原则性问题，严禁在任何情况下用第二、第三人称称呼甲方，如：“你们公司”“他们公司”，若出现一次，甲方将以每次100元给予处罚，并由乙方承担一切后果。

(9) 乙方人员必须三证(身份证、暂住证、施工证)齐全，须甲方协办的，费用自理，三证不全的被国家有关部门查处，费用额由乙方承担。

乙方代表及工人提出的问题及工艺要求，若乙方借故推辞不落实，甲方有权对乙方按施工管理规定处罚，直至停止协议，停止协议后甲方不再支付该工程款。

(11) 乙方工人技术必须过硬，并坚决执行四方规定的统一着装要求，甲方监理有权随时对乙方野蛮施工、语言、行为粗俗的人进行干涉及辞退，若乙方对四方管理者置之不理，甲方将以每人每天200元给乙方经济制裁。

(12) 乙方须遵守物业部门管理规定，做好施工现场保卫和垃

圾清运，必须做到每日清扫现场，否则后果自负。

(13) 乙方未经甲方同意及有关部门批准，不得拆改原建筑结构及各种设备管线，严禁私自改动煤气设施、暖气管线，否则后果自负。

(14) 中期预决算及竣工结算时，乙方须协助设计师及监理编制变更单、中期预决算及竣工结算单，并与客户签定变更单，协助负责回收中期款及结算款，如乙方原因不参加中期预决算及竣工结算导致变更款及工程款项少收或错收，由此造成直接经济损失由乙方承担。

(15) 乙方因除质量问题外的其他问题被客户投诉到公司的，将被处以100-300元罚款，投诉到甲方总经理处的，将被处以200-500元罚款；因质量问题被客户直接投诉到甲方总经理处的，将被处以300-1000元罚款。

(16) 工程竣工未移交客户之前，乙方负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

(17) 乙方不得无故终止协议，否则将被没收所有工程未付、未结款项及保证金、保修款，并追究法律责任。

(18) 乙方作甲方公司项目经理的身份有责任对所承包工程的质量、进度、材料、现场文明等方面按公司规定招待并监督检查，办理验收、变更、结算手续，并负责协调设计及客户。

(19) 乙方必须服从公司统一管理，严禁借公司之便承接为本公司所施工的小区内其他业主的装修业务，否则将被没收所有工程未付、未结款项及保证金、保修款。

(20) 严禁乙方通过四方设计师接私单，一经查实将给予没收所有工程未付、未结款项及保证金、保修款。

### 3、工期规定

(1) 因乙方责任不能按期开工或中途停工影响工期，工期不顺延。延期五天以内(含五天)，则每超一天，按工程承包价的1%给予乙方罚款。

(2) 延期5-10天(含10天)每延期一天罚工程承包价的2%。

(3) 延期10天以上，每延期一天罚工程承包价的3%。

注：若被工程部抽查到延期单中有不合理延期现象，相关负责人每延期一天进行上述双保罚款。

### 4、工程质量及验收

(1) 乙方必须严格按公司规定及“工程报价单”中规定的材料做法、工艺标准施工。

(2) 乙方必须按甲方规定并以甲方项目经理的身份协助监理邀请客户对工程进行一系列验收，包括“进场材料验收”、“分阶段验收”、“隐蔽工程验收”、“防水工程闭水实验验收”及“竣工验收”等。

(3) 乙方施工中因误解图纸或因施工质量问题返工，所发生的费用全部由乙方承担。

(4) 工程完工提前3天通知公司工程部，由工程部组织该工程的竣工预验收，对存在的问题出具整改单，施工队应在规定时间内整改完毕，再通知公司工程部复检，复查合格后由监理通知客户验收。

### 5、安全生产和防火

(1) 乙方在进场后须为工程配置有效灭火器一个。

(2) 乙方在施工中须严格遵守《建筑安装技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》，违反操作规程、消防条例和防火设计规范，导致安全或火灾事故，乙方承担由此产生的一切后果。

(3) 在施工中由乙方造成的施工用电线路紊乱和违反用电安全规范，甲方将以

(4) 施工现场严禁吸烟，否则甲方将以每根烟或每个烟头50元罚款处理。

(5) 乙方须安全文明施工，对乙方在施工中出现的一切因公、因私人身伤亡事故，以及对第三方造成的伤亡，均由乙方自行承担全部责任及损失，甲方一概不负任何责任。

(6) 乙方必须做到每日下班关水阀、断电，建立严格的检查制度，否则由此造成的损失由乙方承担。

(7) 在甲方同意、物业批准、乙方代表甲方与客户签订“施工责任书”三者齐全的情况下，乙方可改造暖气。

## 6、保修

(1) 保修期内，乙方负责维修非人为损坏的装修工程，费用自理。

(2) 保修期之后一年内，乙方应派人按成本费维修。

(3) 乙方在接到工程部通知2小时内必须与客户电话联络，12小时必须到达现场检查，36小时之内施工人员到位，对于水、电维修必须在4小时之内到达，否则甲方有权安排第三方人员进场，一切费用按实际发生的两倍计算并由乙方承担。

(4) 上门维修人员必须穿着公司工服并自带鞋套，否则有一项

不穿按50元罚款。

## 7、成品保护细则

(1)乙方在自进入施工现场至竣工验收前，负责对施工项目成品、半成品保护，搬运过程中要轻拿轻放，不许拖，严禁硬磕、硬碰。

(2)乙方要组织合理的施工工序，易损、易划伤的项目尽可能安排靠近竣工日，在施工中对易损、易划伤的物品采用合适的保护措施。

(3)对客户自购的物品须当面清点，妥善保存，禁止到处乱扔。

(4)乙方须对进场材料中易划、易碰物品做好接受检查记录，如当时无疑问，视为乙方认同接受。过后所造成的损失由乙方自负。

(5)木地板、石材、地砖安装尽可能安排在其它工序基本完成，安装后，应以软物遮盖，不能有钉件等物，以免地板碰伤、划伤；有人员上木地板、石材、地砖地面时应穿鞋套或穿拖鞋，拖鞋不许穿至未装修的地面。

(6)由于乙方责任所造成的成品损坏，一切责任由乙方承担。

## 8、文明施工

(1)甲方负责施工现场的各种标志、铭牌及工服的制作及管理发放工作。

(2)乙方按公司规定领取以上各种文明施工用品，妥善保管使用。

(3)如乙方领用的各种文明施工用品出现损坏，按公司规定赔偿，不能再次使用的，按公司规定全额扣除。

### 三、其它

其它未尽事宜，按公司规定执行。

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，合同双方签字认可，具有同等法律效力，本合同履行完毕后自动终止。

甲方：（签章） 乙方代表：（签章）

年 月 日 年 月 日

## 工程劳务内部合同篇七

工程需要消耗很多的时间，同样也要消耗资金，为了保证工程的顺利签订劳务合同非常有必要。以下是小编为大家带来的安装工程劳务合同范本，欢迎大家参考。

甲方： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《宁夏回族自治区有关规定》及公司的规定规章制度，为明确双方的责、权、利，在确保工程质量、有效维护双方信誉和形象的前提下，遵循平等、公平、诚信的原则，经双方协商一致同意签订本合同，双方严格遵照执行。

### 第一条 工程承包范围

(一) 工程名称：宁夏正旭生物技术有限公司水解车间、木糖车间工程。

(二) 工程地点：宁夏银川市金凤区工业园区(砖渠十三队北侧)。



(三) 合同签订地点：

(四) 合同签订时间：

(五) 承包方式：包工不包料。

承包内容：图纸内(水解、木糖车间室内外抹灰、楼地面、楼梯)工程。

承包范围：工程图纸内所有工程(室内外抹灰、楼地面、楼梯)。

## 第二条 工程期限

(一) 工程开工日期：乙方所承包的项目工程自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日完工。乙方要严格按照工期控制要求合理安排进度，确保工程工期，如期完工。

(二) 如因客观条件或其它工序影响，上述工期甲乙双方可根据实际情况协商签字认可为准，但承台以上结构必须执行工期安排。

## 第三条 双方责任

(一) 甲方责任与权力：

1、提供给乙方住宿条件。

2、提供给乙方施工的大型机械设备及较大的工具用具(如塔吊、提升架等)要安排操作人员及维修人员负责机械的调试、运转，必须保证在生产中设施完好、安全运行。工地所用电线、电缆由甲方负责。

3、按计划提供乙方施工用的原材料，如确因种种原因供应不足时造成停工三天内甲方应按乙方确有施工人员数量每人每

天补生活费\_\_\_\_元如果在停工三天以上甲方应按乙方现有施工人员数量每人每天补工资补贴，技工\_\_\_\_元，小工\_\_\_\_元。

4、借调乙方员工，甲方按实时工资支付。

5、施工前提供给乙方两套图纸，向乙方进行全面施工质量，安全技术交底，并对工程进度及质量进行监督，完工后，组织全面验收评定。

6、在施工过程中，乙方工程进度、工程质量达不到甲方合同要求时，甲方有权要求乙方部分或全部退出施工现场，及时组织新的施工队伍进场施工。

## (二) 乙方责任：

1、乙方劳务作业人必须持证上岗，作业人员持证上岗率100%，不得使用未满16周岁以下的童工，不得带家属及子女、社会闲散人员，到施工工地进入或居住，甲方不提供其居住设施。如违反、发生伤亡事故等等，后果乙方一切自负。

2、认真执行国家、宁夏回族自治区、银川市建筑施工安全检查标准、文明施工检查标准，杜绝死亡、避免重伤。组织文明施工、安全施工，施工中若违章操作发生的一切伤亡事故均由乙方负责，甲方不承担任何责任及费用。(因安全设施不到位造成的安全事故由甲方承担与乙方没有任何责任)

3、现场操作人员必须佩戴安全帽和安全必备用品，安全帽及安全防护用品由甲方提供。

4、服从甲方管理人员的指挥，自觉接受甲方质量、安全检查人员的监督。

5、严格按照施工图纸与设计变更通知施工，遵守执行国家现行《施工技术验收规范》。尊重和服从建设、监理单位及甲方

管理人员的监督与指挥，确保工程质量达到要求的结构质量标准。

6、严格各班组的自身安全生产教育。每个工人入场时，都必须认真学习，遵守执行项目部制订的各种管理制度，提高工人的安全生产意识，保证不违反安全操作规程，避免发生安全事故，并承担凡是违反安全操作规程和安全制度的大小事故的责任。

9、提倡文明施工，工作完后场地清并遵守甲方现场的各项文明施工管理制度，搞好与建设、监理单位、甲方及其他班组间的关系。必须要求每一个工人遵守纪律，不打架，滋惹事非，若违反，乙方要承担责任和一切经济责任。

#### 第四条 结算方式及费用标准

##### 一、 结算标准：

(一)、按工程量计算：《\_\_\_\_年\_\_\_\_预算定额工程计算规则》；

(二)、按图纸中：

2、水解、木糖车间楼层地面按实有面积每平方米：\_\_\_\_元

3、水解、木糖车间楼地面按实有面积每平方米：\_\_\_\_元

4、水解、木糖车间楼梯按实有面积每平方米：\_\_\_\_元

(三)、 结算办法及付款方式：

乙方在当月\_\_\_\_日前报给甲方所施工完的工程量，经甲方项目部管理人员审核后在下月\_\_\_\_日前付给乙方\_\_\_\_%工程款，剩余\_\_\_\_%待本工程完工后一次付清。

注：因甲方资金不到位，工人工资不能按时发放，造成工人停工、工期延误等损失均由甲方负责。

## 第五条工程质量及验收标准

质量标准：质量合格。

1、乙方在施工前必须检查各房间的标高、开间尺寸，并将统计结果报甲方。

2、乙方进入施工时，所有工序(包括抹灰前墙面清理、墙面浇水、贴饼、冲筋、打底、抹灰、压光、清扫地面、浇筑砼、楼梯踏步高度等)施工前每道工序必须报甲方验收后方可进行施工。

3、乙方在施工前，贴饼、冲筋时严格控制房间的尺寸、方正、标高。

4、甲方要求乙方在施工前，必须配备一名专职质量监督员进行工程质量检查，主要控制房间开间尺寸、房间标高、阴阳角方正、平直、墙面垂直平整、顶棚阴角等。

5、乙方要在工程完工后，认真检查墙面及瓷砖、地面质量，对出现的裂缝、空鼓、起砂、缺楞、掉角的砖、墙面及时进行返工处理，不得有拖延现象。

6、抹灰工程因分层进行，抹灰总厚度大于\_\_\_mm时，应分两次抹灰。抹灰层与基层之间及各抹灰层之间必须粘结牢固，无脱层、空鼓，面层无爆灰和裂缝。墙与梁、柱结合处必须加强网与各基体的搭接，宽度不小于\_\_\_mm防止开裂。护角、孔洞、槽、盒周围的抹灰表面平整光滑，管道后面的抹灰应平整，滴水线应整齐顺直，高低宽度和深度控制在\_\_\_mm之内。各项目立面垂直，表面平整，阴角阳方正，分隔条直线允许偏差不得超过\_\_\_mm

7、验收标准：现行国家规范和验收标准。如乙方施工质量达不到质量标准，必须返工达到标准，期间发生的一切费用由乙方自理；造成整体质量后果的，处以\_\_\_\_%的罚款。

8、乙方必须严格按照施工图纸和国家现行施工规范质量验收统一标准的要求施工。

9、如因乙方原因在施工中发生质量事故，应及时报告甲方。其所造成的后果及损失由乙方承担。

10、对达不到规定质量等级要求的分部分项工程或检验批，必须进行返工，所发生的费用及材料费由乙方自行承担。

11、乙方在施工中必须严格按照施工验收规范及施工规范施工组织设计、书面技术交底操作施工，对违反施工和不按技术交底施工，出现问题及重大质量事故，造成的损失全部由乙方承担。

12、乙方在施工中每道工序必须认真保护成品、半成品不受损坏及污染。

## 第六条 安全生产

### (一) 乙方工作

1、必须严格执行施工现场的各项规章制度和国家及自治区安全技术操作规程，必须遵守执行公司的有关规定。

2、严格按施工程序和操作规程操作，非本工种操作人员不得随意操作各种机械设备及电器设备。

3、特种作业人员须持证上岗，并将特种作业人员上报甲方。

4、树立安全意识，加强安全宣传教育，定期对现场人员进行安全教育，培训。杜绝重伤、死亡事故。

5、乙方进入现场后要同各工种之间搞好关系，无论在生产或生活中发生矛盾时及时报告管理人员进行调解，不得争强好胜，打架斗殴，一经发现违反者，双方无论有理无理均处罚款\_\_\_\_元整。

6、制定班组安全活动记录制度。

7、进入现场必须佩戴安全帽，严禁窜岗，或擅自进入禁入区内。对发现有不安全的隐患要及时处理，以免造成人员伤亡。

8、对不听从现场指挥，不按安全技术操作规程操作，违犯操作规程，违反现场安全技术交底，所发生的一切伤亡、死亡及重大事故，及由此造成的一切责任及费用均由乙方自负。同时处以\_\_\_\_元的罚款，乙方不得借此耽误工期或无故停工。

9、严格按照项目部要求完善现场安全设施、施工作业，并接受公司(甲方)每月安全生产大检查，如不符合规定，由甲方根据条例作出处罚。

## 第七条文明施工

### (一)乙方工作

1、现场文明施工必须达到国家建筑行业标准。

2、每道工序按规范要求施工，材料堆放整齐，文明施工、工完场清、保护成品，现场内不允许流动吸烟、随地大小便、乱扔材料。必须接受项目部的监督检查，做到令行禁止。

## 第八条其它条款

1、本合同一式四份，甲方三份，乙方一份。

2、本合同自双方签字盖章之日起生效，工程竣工验收合格，款项结算后自动失效。

3、本工程合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度完成的情况下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。当事人不愿意通过调解或协商，调解不成时，本合同在执行中发生的争议双方可由当地人民法庭机构仲裁。

4、乙方应认真详细阅读施工图纸，报价表中已包括施工准备，劳务、管理、利润各项应有的费用。

5、乙方所填写的单价和总价在合同实施期间不因市场变化因素而变动。

6、因图纸变更及其它因素造成损失由甲方负责价格协商。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》及工程安装有关规定，甲乙双方按照合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则订立本合同。

工作时间包括聘用期限，应注明从何时起知何时止；每周工作多少天，每天工作多少小时；一般每周至少有一天的休息日；按国际惯例，在节假日，雇员应享受所在国家规定的节假日，如所在国国庆、春节等。

建议双方在签劳务合同的时候最好明确约定相关工作岗位，工作时间以及劳务报酬等问题，避免之后因履行合同发生纠纷。

### 一、劳务合同期限

双方同意签订固定劳务合同期限：从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_

月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。其中，试用期为\_\_\_\_\_天。

## 二、工作内容和工作地点

乙方的工作内容为工程电气安装，工作地点为\_\_\_\_\_小区。

## 三、劳动报酬

劳务合同雇员提供劳务服务，雇主主需要依据协议支付劳务报酬，这里要区别于劳动关系中的劳动者除获得工资报酬外，还需要为劳动者缴纳保险、福利待遇等；劳务关系中的自然人，一般只获得劳务费，雇主也不用像劳动合同那样为雇员缴纳社保的义务，是否缴纳可以双方协商约定。

另外，如果是在工作时间以外加班或上夜班，雇主应付加班费或夜班津贴等相应劳务费用，并据此作出详细约定，以免给雇主一方造成不必要纠纷。

(一)甲方于每月\_\_\_\_\_日前以货币现金或转账形式及时足额支付乙方工资，乙方的工资标准为\_\_\_\_\_元/月。

(二)甲方支付的工资不得低于工程所在地人民政府颁布的最低工资标准。

## 四、社会保险

劳务合同中，企业没有义务为劳务提供者缴纳“五险一金”。劳动者若想要取得“五险一金”就应当在劳务合同中做出明确的约定。否则，在合同实际履行时，企业有权拒绝缴纳投保。

甲乙双方协商约定，甲方按照国家和地方有关社会保险的规定，为乙方办理意外保险，甲乙双方均按统筹地区规定的费



率及时足额缴纳意外保险费。

## 五、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

(一)甲方为乙方提供安全生产培训，并提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动防护用品。安排乙方从事有职业危害作业的，应当定期为乙方进行健康检查。乙方在劳动过程中应严格遵守各项制度规范和操作规程。

(二)乙方患职业病、因工负伤或者因工死亡的，甲方应按《工伤保险条例》的规定办理。

## 六、劳动纪律

(一)甲方依法制定的各项规章制度应向乙方公示。

(二)乙方在合同期间应严格遵守国家的各项法律、法规，遵守甲方依法制定的各项规章制度和劳动纪律，服从甲方的管理和教育。甲方有权对乙方的执行规章制度的情况进行检查，督促和奖惩。

## 七、合同的履行、解除或终止

(一)乙方有下列情形之一，甲方可以解除本合同。

1、严重违反劳动纪律或甲方依法制定的规章制度，按照甲方劳动规章制度的规定或者过去合同的约定应当解除劳动合同的。

2、严重失职、营私舞弊或泄露商业秘密的，对甲方利益造成重大损害的。

3、被依法追究刑事责任的。

(二)有以下情形之一的，甲方可以解除劳动合同，但应当提

前\_\_\_\_\_日以书面形式通知乙方：

1、乙方患病或非因工受伤，医疗期满后，不能从事原工作也有能从事由甲方另行安排的工作的。

2、乙方经考核不能胜任本合同约定的工作，经过培训或调整工作，仍不能胜任工作的。

3、本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更合同达成协议的。

(三)本合同另有规定外，任何一方解除或终止本合同，没有提前\_\_\_\_\_日通知对方或通知时间不足的，以解除或终止合同前一个月的日平均工作为标准，支付赔偿金给对方。

## 八、争议解决

甲乙双方因履行本劳务合同发生劳动争议，双方可协商解决，协商不成的，双方可向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

## 九、其它

(一)本合同未尽事宜，按国家和地方有关政策规定办理。在合同期内，如本合同条款与国家、省有关劳动管理新规定相抵触的，按新规定执行。

(二)本合同一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

甲、乙双方在平等互利的原则下按照《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承揽条例》及《建筑工程合同条例》，经协商，乙方同意承担甲方安装工作，并达成协议如下：

## 一、合同文件组成

- 1、《安装劳务合同》
- 2、《施工现场管理规范》及公司各部门下发的规章制度
- 3、《七大协议附件》
- 4、施工图纸、技术要求、设计变更
- 5、安装费、结算单

2—5条文件与《安装劳务合同》具有相同效力。

## 二、施工范围及内容：

该工程所有玻璃幕墙等外装饰项目，包括工程材料的接收、卸车、保管；材料的垂直运输、水平运输及按公司施工图纸要求将全部材料安装上墙的工作；并做好工程的成品保护，清洗，直至业主及监理验收。

## 三、工程日期

开工日期：以甲方与建设方合同、协议开工日期为准。

竣工日期：以甲方与建设方合同、协议竣工日期为准。

## 四、劳务费

劳务费单价一次包干。

1、玻璃幕墙制作安装费：\_\_\_\_\_沫棒、切割片、钻头、劳防用品)

2、铝合金格栅制作安装费：\_\_\_\_\_割片、钻头、劳防用品)

3、铝板装饰线条制作安装费：\_\_\_\_\_ (含耗材，包括电焊条、美纹纸、泡沫棒、切割片、钻头、劳防用品)

## 五、劳务费增减

1、若工程项目增加，按甲方审核增加项目的单价记取，并核算出单项劳务费，计入劳务费总额。

2、若工程项目减少，该项目单项劳务费从劳务费总额中扣除。

## 六、甲方责任

1、甲方派项目经理在工程现场管理与施工相关一切事务。

2、负责提供给乙方施工用图纸一套。

3、甲方对乙方承接工程的质量、进度、安全、文明施工等进行监督、指导。

4、甲方负责提供给乙方全部工程材料(超定额部分按公司规定处理)。

5、甲方负责协助乙方解决工人住宿问题。

6、甲方提供施工人员食宿条件、库房场地。

7、甲方负责与现场土建方及其他施工单位的协调工作。

8、甲方负责按业主要求布置施工现场办公室，配置相应设施。

## 七、乙方责任

- 1、乙方必须严格按甲方要求进行施工，达到甲方工程质量验收标准(内控标准)及工程合同要求达到\_\_\_\_\_的质量评定等级要求。
- 2、乙方必须严格执行国家、工程所在地政府、业主、总包方的各种规章制度。必须严格服从项目部的管理。
- 3、承包单位需负责本工程的现场加工。实际投入的设备、仪器应满足工程进度要求。
- 4、到現場的材料，乙方负责卸車、保管，並按公司規定辦理交接手續，在材料保管過程中出現破損、丟失按甲方製定的超定額制度進行賠償。
- 5、設置隊長和專職“三大員”。
- 6、乙方必須按甲方項目經理要求隨時增加施工人員以保證施工進度。
- 7、乙方負責施工人員食宿、庫房圍護及材料存放設施費用，
- 8、乙方應嚴格按投標時向甲方提供的人員名單派遣施工人員，不經允許不准替換，否則按每人\_\_\_\_元標準處罰乙方。
- 9、乙方應嚴格按甲方要求為施工人員配備安全用品及設施，負責按甲方要求管理施工人員，現場施工出現的一切安全事​​故，所產生的後果及費用由乙方承擔。
- 10、乙方應嚴格執行防火規定，若因乙方原因出現火災，乙方承擔一切損失，並接受甲方處罰。
- 11、乙方應嚴格遵守國家有關勞動保障方面的政策、法規、法律，不得拖欠、苛扣工人工資，否則甲方有​​權直接發放，

直至终止合同。

12、乙方应对现场材料及已安装完的成品设置相应的保护措施以避免破损、丢失。

13、乙方应对现场材料实施定量管理，并建立领用料制度。

14、现场管理严格执行公司《施工现场管理制度》，同意按《安装队奖罚制度》考核与奖罚。

15、进场施工前按甲方规定缴纳安全保证金\_\_\_\_万元。

## 八、甲方权益

1、甲方有权对乙方进行全方位管理，对乙方承担工程的质量、安全、进度、文明施工进行监督、检查，如达不到公司及工程业主要求，甲方有权按招标文件中的规定及乙方的承诺对乙方处罚，直至终止合同。

2、甲方有权要求乙方按当地政府的要求为施工人员办理相应的手续。

3、甲方有权对乙方的施工情况全方位考核，该工程结束后监理对其工程验收，如验收标准分数低于\_\_\_\_分罚劳务费\_\_\_\_%；低于\_\_\_\_分取消其承揽新工程资格；并扣罚劳务费\_\_\_\_%。

4、甲方有权在乙方施工人员不足无法满足进度情况下要求乙方增加人员，乙方若不能在规定时间内增派人员，甲方有权自行安排增加人员，费用按实际发生计算，按面积计算不优惠，并从乙方安装费中扣除。

## 九、乙方权利

1、乙方有权要求甲方提供施工用的图纸，技术文件及安装材

料。

2、乙方有权拒绝执行甲方要求的违背国家有关法律、法规的指令。

3、乙方有权对甲方派驻现场的项目经理不良行为向工程经理申诉。

## 十、结算方式

1、劳务费以支票或电汇形式支付。

2、施工过程中，甲方每月按工作量、进度的\_\_\_\_%支付劳务费，额度不超过\_\_\_\_元/人.月，竣工验收前，安装劳务费支出不得超过安装劳务合同总额的\_\_\_\_%。

3、工程经公司集团监理部内部竣工验收以后，并经用户及当地质监站竣工验收合格，经营部结合集团监理部验收质量等级报告进行安装费用总结算。

4、本工程保修款为劳务费总额的\_\_\_\_%，工程合同保修期满后一次付清。

## 十一、工程竣工验收质量等级与安装劳务费挂钩的规定

### 1、工程施工质量等级：

工程内部验收前安装劳务费支出不得超过安装劳务费总额的\_\_\_\_%，剩余费用\_\_\_\_%。工程竣工内部验收质量等级分为优质、良好、合格、整改后合格、不合格五个等级，工程竣工内部验收质量等级与安装队剩余费用挂钩，对安装队的考核以现场安装质量为主。

2、竣工内部验收质量等级不合格，经整改后仍不合格的，扣罚安装队全部剩余费用(总安装费的\_\_\_\_%)。

3、竣工内部验收质量等级不合格，经整改后合格，扣罚安装队剩余费用的\_\_\_\_%。

4、竣工内部验收质量等级合格，安装费结算额为：剩余费用×验收得分\_\_\_\_。

5、竣工内部验收质量等级良好，安装费结算额为：剩余费用×验收得分\_\_\_\_。

6、竣工内部验收质量等级优质，安装费全额支付，符合精品条件的工程，按集团精品工程奖励规定嘉奖安装队。

## 十二、违约责任

1、工程竣工验收未达到业主要求的质量等级，执行公司相关制度。

2、违约按投标书的相关处罚条款处罚。

## 十三、保修

1、工程验收后乙方按业主工程合同要求的保修期无偿保修。

2、保修所发生的材料费、工具设备费、人工费按公司规定处理，即：因乙方原因造成的维修费用由乙方负责；因甲方原因造成的维修费用由甲方负责。

## 十四、其他条款

1、投标书、承诺书、公司的各种规章制度与本合同具有同等效力。

2、其它未尽事宜，甲、乙双方协商解决。

## 十五、合同有效期



本合同有效期自合同签订之日起至保修期满有效。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_