

# 2023年工作人员承诺书 工作人员两点一线承诺书(精选9篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 建筑工程单项承包合同篇一

承包单位(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规，甲乙双方本着平等协商、诚实守信的原则，签订本合同，共同遵守。

### 一、工程概况

1、工程名称：循环水零车间改造工程

2、工程地点：\_\_\_\_\_

3、工程内容：施工图纸设计改造内容，主要包括弧形筛池、气浮池、第四级生物滤池、车间防滑地面和排水沟改造、设备间改造。

### 二、工期要求

本工程施工工期40日历天，因设计变更、恶劣天气或其他不可抗拒因素影响，经双方协商一致，工期可相应顺延。工期无故延迟一天，扣工程款总额的5%。

### 三、承包方式

本工程采用包清工的方式进行承包，所有工程原材料及施工辅助材料由建设单位提供。

本工程不得转承包。

#### 四、合同价款

本工程合同施工费51.5万(伍拾壹万伍仟)元整。如有设计变更或工程量增减，以实际发生工程量参照承包方报价进行调整。

#### 五、工程质量及验收

1、工程质量标准：合格

2、施工单位确保按设计图纸施工，建设单位确保原材料质量。

3、隐蔽工程及单项工程竣工后，施工单位应立即提交验收通知，有建设单位进行工程质量验收。

#### 六、双方主要责任

##### (一)甲方

1、及时提供详细的施工图纸。

2、及时供应原材料并保证质量。

3、派驻工地代表，对工程用料、质量、进度进行监督检查，协调现场发生的各类事宜。

4、按合同约定支付工程款，承担因拖欠工程款所造成的一切后果。

##### (二)乙方

- 1、施工界区内的用水、电线路架设。
- 2、严格按照设计图纸进行施工，确保工程质量和进度。
- 3、积极配合甲方，协调解决现场发生的各类事宜。
- 4、文明施工，工具材料摆放整齐，保证材料合理使用。造成原材料浪费，应按价赔偿。
- 5、严格按照安全生产操作规程施工。如因违章操作发生工伤事故，自行负责，甲方不承担任何责任。
- 6、按照建筑工程施工要求，提供施工日志，出具国家正式税务发票，并配合甲方做好验收工作。具体事宜由双方根据实际情况协商。

## 七、工程款支付

完成全部合同内容，付至合同价款的95%。其他5%作为质量保证金，竣工之日起一年后不计息付清。

## 八、违约责任

双方发生争议，应协商解决。如协商不成，可向莱州市人民法院提起诉讼。

## 九、附则

本合同一式两份，双方代表签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

## 建筑工程单项承包合同篇二

乙方：\_\_\_\_\_

为了明确责任，分工协作，共同完成建设项目的的设计任务，根据\_\_\_\_\_批准的计划任务书，经甲乙双方充分协商，特签订本合同，以便共同遵守。

承担\_\_\_\_\_工程的设计项目，建筑安装面积为\_\_\_\_\_平方米，批准总投资为\_\_\_\_\_万元，建设地点在\_\_\_\_\_。

1. 甲方应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以前，向乙方提交业经上级批准的设计任务书，工程选址报告，以及原料(或经过批准的资源报告)、燃料、水、电、运输等方面的协议文件和能满足初步设计要求的勘察资料、经过科研取得的技术资料。甲方在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日施工图设计前，应提供经过批准的初步设计文件和能满足施工图设计要求的勘察资料、

施工的条件，以及有关设备的技术资料。

甲方对上述资料必须保证质量，不得随意变更。

2. 及时办理各设计阶段的设计文件审批工作。

3. 在工程开工前，甲方应组织有关施工单位，由乙方进行设计技术交底；工程竣工后，甲方应通知乙方参加竣工验收。

4. 在设计人员进入施工现场进行工作时，甲方应提供必要的工作条件，并在生活上予以方便，在设计和施工过程中因技术上的特殊需要进行试制试验，所需一切费用以及为配合甲方到外地的差旅费均由甲方负责。

5. 甲方必须维护乙方的设计文件，不得擅自修改，未经乙方同意，甲方不得复制、重复使用或擅自扩建设范围。甲方有义务保护乙方的设计版权，不得转让给第三方重复使用。

1. 乙方必须在\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日以前，向甲方交付初步设计文件；在\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日以前，向甲方交付技术设计文件；在\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日以前，向甲方交付施工图设计文件。其中，初步设计文件一式\_\_\_份，技术设计文一式\_\_\_\_\_份，施工图设莆募?皇\_\_\_份，甲方如另需增添文件份数和需要模型，另行收费。

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日以前，乙方必须向甲方提交完毕所有设计文件(包括概预算文件、材料设备清单)。

(型建筑安装工程，甲乙双方可视具体情况分阶段进行设计，在具备设计条件时，双方签订阶段设计合同，具体规定甲方应提交各阶段设计资料的名称和日期，乙方交付设计文件的日期，作为本合同的附件，详见附件(2)。

2. 乙方必须根据批准的设计任务书或上一阶段设计的批准文

件，以及有关设计技术协议文件、设计标准、技术规范、规程、定额等提出勘察技术要求和进行设计，提交符合质量的设计文件。

3. 初步设计经上级主管部门审查后，在原定任务书范围内的必要修改，乙方应负责承担。

4. 设计单位对所承担设计任务的建设项目应配合施工，进行施工前技术交底，解决施工中的有关设计问题，负责设计变更和修改预算，参加隐蔽工程验收和工程竣工验收。

1. 甲方因故要求修改工程的设计，经乙方同意后，除设计文件交付时间另定外，甲方应按乙方实际返工修改工日，每工日按\_\_\_\_元增付设计费(或按设计阶段中返工的工作量百分比计算)。

2. 原定任务书如有重变更而重作或修改设计时，须具有设计审批机关或设计任务书批准机关的意见书，经双方协商，另订合同。已经进行了的设计费用的支付，按前条办法计算。

3. 甲方因故要求中途停止设计时，应及时用书面通知乙方，已付设计费不退，并按该阶段的实际耗工日，增付和结清设计费，同时结束合同关系。

本设计合同生效后\_\_\_\_天内，甲方应向乙方交付相当于设计费的20%的定金，设计合同履行后，定金抵作设计费;乙方向甲方提交初步设计方案后\_\_\_\_天内，甲方应向乙方支付\_\_\_\_%的设计费;乙方向甲方提交施工图文件后\_\_\_\_天内，甲方应向乙方结清全部设计费(设计周期较长的型工程项目，施工图阶段的设计费，可按单项工程设计完成后分别拨付)。

1. 在合理的工程投资控制数内，由于乙方采用先进技术或合理建议而节省了工程投资，应从节约投资额中提取\_\_\_\_%奖励乙方。

2. 由于甲方不能按期、准确提供有关设计资料，致使乙方无法进行设计或造成设计返工，乙方除可将设计文件交付日期顺延外，还应由甲方按乙方实际损失工日，以每日\_\_\_\_\_元计算增付设计费。

3. 甲方不按照合同规定的时间向乙方支付定金和设计费，应根据银行关于延期付款的规定，向乙方偿付违约金。

4. 由于乙方的原因，延误设计文件的交付时间，每延误\_\_\_\_\_天，乙方应向甲方偿付相当于设计费的\_\_\_\_\_%的违约金(甲方可在设计费中扣除)。

5. 因乙方设计质量低劣引起返工，应由乙方继续完善设计任务，并视造成的损失浪费小减收或免收设计费。对于因乙方设计错误造成工程重质量事故者，乙方除免收受损失部分的设计费外，还应付与直接受损失部分设计费相等的赔偿金。

---

□

本合同自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日双方签字后生效，全部设计任务完成后失效。本合同如有未尽事宜，需经双方共同协商作出补充规定。补充协定与本合同具有同等效力，但不得与本合同内容抵触。

在合同执行中如发生纠纷，双方应及时协商解决。协商不成时，双方属于同一部门的，由上级主管部门调解；调解不成，可选择：(1)向仲裁机构申请仲裁，(2)直接向人民起诉。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式\_\_\_\_\_份，送\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_等单位各留存一份。

## 建筑工程单项承包合同篇三

甲乙双方按照《中华人民共和国合同法》和《建筑工程承包合同条例》规定的原则，结合房屋建设的实际情况，经过协商，达成如下协议。

1、甲方准备在\_\_\_\_\_新建\_\_\_\_\_间\_\_\_\_\_层带尖子的房屋一栋。经与乙方接触、洽谈、协商，决定将其房屋建筑工程（房屋从主体结构开始到粉刷完毕）承包给乙方进行施工建设，工程从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开始动工，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日竣工；房屋建设采用费用包干制的形式；乙方按照甲方的图纸保质保期来进行施工。

2、采取费用包干的方式。乙方负责房屋建筑时所需的设施（比如：脚手架、跳板等），甲方负责材料的供应；工程开工，从协议签定之日开始，历时\_\_\_\_\_天内完成；房屋建筑总面积\_\_\_\_\_平方米，按每平方\_\_\_\_\_元计算，费用金额共计\_\_\_\_\_元整。

3、付款方式：主体结构工程完工，甲方应向乙方支付工程款的50%，即（金额大写）：\_\_\_\_\_元；待工程完工后，经甲方验收合格，付清工程的余下款项。

1、工程验收标准，甲方按照下面的规定执行。

2、施工中，乙方应按照甲方的要求进行施工，主体结构建设时，墙体要垂直、整体平整，所有的门及门窗的安放与墙体成一条线；粉刷时墙体厚度均匀，无裂缝，内墙面达到整体水平、平整、无裂缝，门及门窗与墙接触地方的粉刷看不到缝隙，天面要达到厚度均匀，无裂缝，所有刷白颜色均匀，大门墙体及卫生间的瓷砖要平整完好的粘贴，达到水平；阴阳角与墙体成一条线，与墙面垂直或平行；房屋四周要进行雨水排除的处理，待工程全部结束后，甲方进行竣工验收。



工程施工现场的安全由乙方自行完全负责，若发生安全事故由乙方完全负责，承担一切责任，甲方概不负责，没有任何法律责任。

需要说明：本合同一式二份，双方各执一份。本合同自\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日签定之日起生效。

## 建筑工程单项承包合同篇四

西城区职工大学（以下简称甲方）

定兴县第九施工队（以下简称乙方）

一、甲方委托乙方兴建锅炉房、洗澡间、更衣室和木工室各一间，面积共76平方米。屋顶用空心预制板和加气预制板两种，顶部二层油毡。规格和技术要求严格按设计图纸（后附）施工，下水埋设长30米的8寸缸瓦管管道；上水地下部分挖填长50米、深1米、宽0.6米的管道沟。

各种建筑材料及一般工具（如铁锹、镐、脚手架、必要的搬运工具）由甲方准备，小工具由乙方自备。

二、乙方同意按设计图纸要求包建甲方上述工程，工期20天（从4月11日开始）。

1. 上述锅炉房等房屋建筑甲方按每平方米xxx元付给乙方劳动费，共计xxxxxx元，上下水管道及水井工程由甲方另付乙方劳工费总数的一半；工程结果，甲方根据设计标准验收合格后，再付余额部分。如在一年内因施工隐患造成质量事故，由乙方负责维修，甲方不付劳工费。

2. 乙方如能在符合设计要求，保证质量的前提下提前完成修建任务，甲方给乙方追加劳工费急数9%的奖金；乙方如不能在预定工期完成任务，每拖延一天，甲方要扣除劳动费总数2%

的罚金。

三、甲方安装的锅炉重2.4吨，直径1.25米，高2.6米，需在锅炉房建前定位，由乙方从南楼西侧搬运到新建锅炉房（距离约30米），并将12米高的烟囱按规定安装完毕。为此，甲方付给乙方劳工费xxx元。

四、安全第一。乙方在施工过程中，应保证施工人员的安全，如因施工组织、管理不善造成安全事故，由乙方负责。

五、停工待料由甲方负责。

西城区职工大学（公章）

代表□xxx

定兴县第九施工队（公章）

代表□xxx

xxx年x月又日

## 建筑工程单项承包合同篇五

使用建筑单位：（以下简称甲方）提供建筑劳务单位：（以下简称甲方）

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的有关规定，为了明确双方在建筑劳务合作中的权利，义务和违约责任，经双方协商同意签订本合同。

第一条合作项目：武汉市三达经济发展有限公司安装工程  
目工程地址：山东济宁机电厂

合作内容：水、电、风等安装工程

第二条合作方式

电缆敷设劳务费。

第三条乙方张雨施工队

第四条提供劳务时间□20xx年9月22日

第五条劳务费用的结算和支付

1、劳务费用的结算：应根据乙方在生产中实际完成的工作量，经甲乙双方核实检验后，按工程进度分期结算的方法。

第六条安全生产及安全事故处理

2、乙方人员发生伤亡事故时，双方尽力施救，但甲方不负经济和法律責任，由乙方对家属进行经济补偿，做好善后工作。

第七条承包工作量和金额

电、水、风等共计人民币壹佰壹拾捌万元。

第八条本合同经双方代理人签字盖章后生效，代理人应出示身份证明。

第九条合同未尽事项可经双方协商后列入补充条款，补充条款与正文有同等效力。

注：本合同一式四份，双方各执二份。

**建筑工程单项承包合同篇六**

甲方：

乙方：

承包方：（以下简称乙方）就甲方工程由乙方承包修建之相关事宜，双方本着平等、自愿、诚实信用原则，为明确相互权利义务，经充分协商，达成如下建筑工程承包合同条款，以资双方共同遵守执行。

一、工程名称：

二、工程概况：

三、工程工期： 个月。从 年 月 日起至 年 月 日止。（以甲方下达的进场通知书的时间开始计算）

四、工程承包方式：

五、承包工程范围：

六、工程价款：

1、工程单价计算方式

2、工程总价款： 元。

七、付款方式：甲方按工程进度向乙方付款。甲方向乙方支付万元预付款；此后，每个工期甲方向乙方付款万元，全部竣工后甲方向乙方一次性付清全部工程款。超过付款时间三个月内不计利息，超过三个月按2%月息支付乙方，超过一年按5%月息计算；利息每季度付清。

八、工程质量要求：符合国家现行行业合格标准。

九、工程竣工验收：项目工程竣工验收及备案待一切事宜均由乙方负责完成，并承担相关费用。甲方收到乙方提供的工程竣工验收备案书等相关资料，视为乙方所完工程验收合格。

## 十、双方的权利义务

### (一) 甲方的权利义务

- 1、向乙方交付设计施工图二套，并组织进行设计施工技术交底。
- 2、对乙方的日常施工质量进行监督管理，担任甲方现场技术总工，协助工作。
- 3、聘请
- 4、按本合同约定向乙方支付工程款。

### (二) 乙方权利义务

- 1、严格按工程设计图纸施工。
- 2、所购主要建筑材料，如钢材、水泥等必须是大厂产品，以确保工程质量。
- 3、做好日常施工日志记录，确保工程顺利进行。
- 4、自觉接受甲方现场工作人员和监理公司工作人员的工程质量监督检查。对不合格工程无条件返工重做，并自行承担由此造成的一切损失。
- 5、按建筑工程操作规程规范施工，安全施工、文明施工，不得违规操作。若出现不规范施工行为被相关建筑管理部门查处，则自行承担由此产生的相应责任及损失。
- 6、对施工过程中发生的一切安全事故承担完全赔偿责任。
- 7、不得擅自转包、分包本合同项下的承包工程。

## 十一、特别约定

因不确定因素，若本合同履行中出现甲方支付乙方工程款不足的情况时，双方应即时协商寻找资金，把工程及时竣工完成，不得窝工、停工。

十二、双方签字确认的《工程预算表》是本合同的重要组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十三、本合同未尽事宜，双方可协商签订局面补充协议。补充协议与本合同不一致的，按补充协议执行。

十四、本合同一式两份，双方签字盖章生效，各执一份。本合同具有同等法律效力。

甲方签字(盖章):

乙方签字(盖章):

法定代表人:

法定代表人:

年 月 日