

2023年奶茶店购销合同清单(实用5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么一般合同是怎么起草的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

奶茶店购销合同清单篇一

若发包人因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案，由发包人承担由此增加的费用和延误的工期，并支付承包人合理的利润。依照《_民法典》及相关法律、法规的规定，结合商铺装饰工程施工的特点，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方经友好洽谈和协商，就双方的商铺装饰工程的有关事宜，达成如下协议：

第一条装饰装修工程概况

- 1、工程名称：
- 2、工程地点：
- 3、工程承包方式：

当因实际竣工日期的确认发生纠纷时，可以以相关规定参照具体情形：

工程经竣工验收合格的，以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期，并在工程接收证书中载明；因发包人原因，未在监理人收到承包人提交的竣工验收申请报告42天内完成竣工验收，或完成竣工验收不予签发工程接收证书的，以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期；工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日

期。竣工日期：_____年____月____日。

第二条装饰装修工程价款本合同总价为：_____，_____元。报价单根据市场经济运作规则，本着优质优价的原则由双方约定，作为本合同的附件。详见本合同附件《装饰工程预算表》。

第三条装饰装修工程设计

1、乙方根据甲方提供图纸进行本工程施工，甲方必须提供有关本工程的土建施工图及有关设计要求。甲方不得随意更改设计，合同签订后甲方若有设计更改必须提前_____个工作日通知乙方并支付由此产生的相应费用。

2、乙方需严格按照甲方提供的图纸进行施工，不得随意更改，如因现场需要必须变更，需双方协商后确定最终施工方案，乙方方可进行施工。

承包人采购的材料和工程设备不符合设计或有关标准要求时，承包人应在监理人要求的合理期限内将不符合设计或有关标准要求的材料、工程设备运出施工现场，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此增加的费用和延误的工期，由承包人承担。

发包人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定的，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的，按照发包人违约的约定办理。

第四条材料供应

1、由甲方提供的材料、设备，应当符合设施要求，如因质量问题或规格差异造成工程损失的，由甲方负责。甲方应在材料运到施工现场前通知乙方，双方共同验收并办理交接手续；乙方验收后应负责妥善保管。

2、由乙方提供的材料、设备，乙方应在材料运到施工现场前通知甲方，并接受甲方检验。如质量不符合要求或规格有差异的，应禁止使用；如已经使用对工程造成损失的由乙方负责。

第五条装饰装修工程价款及支付方式

2、乙方申_：本公司的施工项目单价为工程定额报价，并非公司临时定价，而是一定时期的固定价格，甲方签字认可的工程预算项目单价双方不得调整。

第六条工程工期

1、以下原因造成的工期延误，工期相应顺延

工程项目增加或设计变更；

非乙方原因停水、停电累计超过8小时；

甲方自作项目影响乙方施工的；

合同中约定或甲方同意工期顺延的其它情况；

甲方未按合同约定缴纳给乙方中期、尾款、增项款的；

其它不可抗力因素。

2、乙方在以上情况发生后____日内，就延误的原因向甲方提出报告，甲方代表在收到报告后____日内应与确认、答复、延期不予答复，乙方即可视为延期要求已被确认。

第七条工程质量及验收风险提示：工程质量未符合标准的归责

因发包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，由发包人承担由此增加的费用和延误的工期，并支付承包人合理的

利润。

因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，发包人有权要求承包人返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，并由承包人承担由此增加的费用和延误的工期。

1、质量标准：工程质量符合_____标准。

2、由乙方发出工程验收通知，双方人员到施工现场，按所设计图纸要求和有关标准对工程进行验收，验收后，双方负责人应在验收单上签名认可，如工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量，安全问题由甲方承担责任并以甲方开始使用日期为竣工验收日期。

第八条工程施工

1、乙方必须严格按设计图纸进行施工，如有违反，甲方有权提出停工或返工，所造成的损失由乙方负责。

3、施工中甲方提前增改项目，必须事先通知乙方，并双方签字附加协议，提出的增改项目对施工所造成的损失和误工费由甲方负责，工期顺延。

4、乙方应遵守甲方管理有关规定，遵守施工技术规范，因乙方施工中造成人身伤害、设施的损坏，由乙方负责。

第九条其他事项

1、开工前，甲方全部腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具，陈_等甲方要采取保护措施。甲方向乙方提供施工所需的水、电等物资及设备，并说明使用注意事项。

2、如须拆改建原建筑结构，建筑外观或设备管线，甲方负责

到有关部门办理相关审批手续。未经甲方同意及有关部门批准，乙方不得擅自拆改原建筑结构及设备管线。

工程保修期从工程竣工验收合格之日起算，具体分部分项工程的保修期由合同当事人在专用合同条款中约定，但不得低于法定最低保修年限。在工程保修期内，承包人应当根据有关法律规定以及合同约定承担保修责任。

发包人未经竣工验收擅自使用工程的，保修期自转移占有之日起算。

在签订合同时，双方就要想到可能产生的违反合同的行为，并在合同中规定相应的惩罚办法，通过明确违约时需要承担的责任，来督促各方真正履行应承担的义务，一旦违约情况发生，也有据可依。

第十一条违约责任合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额_____ %作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第十二条争议解决

1、因本合同项下工程施工发生的纠纷，甲、乙双方应协商解决。协商解决不成的，由甲方所在地人民法院管辖。

2、争议期间，除出现下列情况，甲、乙双方都应继续履行合同，保持施工连续，保护好已完工程：

双方协议停止施工；

一方违约导致合同确已无法履行而停止施工。

第十三条合同生效

- 1、本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。
- 2、补充合同与本合同具有同等的法律效力。
- 3、本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份。

奶茶店购销合同清单篇二

甲方：（授权商）

乙方：（品牌加盟商）

签订合同地点：

为致力于弘扬中国文化事业，开拓市场，创造双方良好的经济效益，双方本着自愿的原则，根据《_经济合同法》的相关规定，经甲乙双方协商一致签定如下协议，以资共同信守。

甲方授权乙方为_____省_____市经营甲方拥有的系列产品，允许使用甲方产品的商标、包物及甲方的各种荣誉，进行经营管理。

业系列产品。

- 1、总部根据多年成功营运经验，协助品牌加盟商选址。
- 2、总部提供品牌加盟店的店面修设计。
- 3、总部对整套体系从选址到开业后营运制定标准化和规范化的运营模式，供品牌加盟店经营使用，提供凝聚业总部成功的营运机制和精华的营运手册。
- 4、总部对品牌加盟商进行全面的艺知识、销售技巧、经营管理培训。

- 5、总部派专业人员给品牌加盟商现场协助。
- 6、总部为品牌加盟店产品信息和经营信息。
- 7、总部统一设计精美的宣传资料与促销礼品，总部定期派专业人员对各品牌加盟店进行交流巡察和经营指导。

(一)义务：

- 1、向乙方提供甲方生产、加工的系列产品及其附属包物，不得伪劣产品。
- 2、向乙方提供经营过程中，所需要的相关证件、材料。
- 3、甲方负责在全国范围内进行自主品牌的招商，推广活动，并协助乙方在当地的品牌推广工作及执行的相关事宜。
- 4、品牌加盟店所需人员可根据实际需要，由甲、乙双方进行招聘、甲方有责任对在乙方的从业人员进行各种业务、技能培训，使之适合经营需要，乙方的从业人员薪金由乙方支付，各种日常管理，解聘由乙方自行负责。
- 5、人员支持问题乙方在开业期间或中途如需甲方派人对乙方从业人员进行专业技能等业务培训，甲方管理人员差旅费用及在乙方期间的吃住问题由乙方负责。如需甲方派人到乙方进行较长时间的管理(5个工作日以上)，乙方还须按甲方的工资标准付工资给甲方。
- 6、事故及顾客反映处理在经营过程中，引起的顾客投诉如因甲方产品质量问题，由甲方负责处理(如乙方保管不善造成的问题不在甲方负责范围内)，其它因素均由乙方负责。
- 7、甲方授权乙方品牌加盟店，必须无偿为乙方提供甲方公司各种管理资料，如人员培训、指导、监督专卖店日常管理制度

度及公司各种(荣誉证书)及产业的信息资料。

(二)甲方权利:

- 1、店铺修:乙方对店铺的修风格、档次、门面的形象必须符合甲方要求。
- 2、甲方有权要求乙方提供真实的各种经营数据,要求乙方填写的各种管理报表。
- 3、乙方必要维护好甲方产品在当地的品牌形象,乙方的各种经营活动不得有损于甲方的品牌形象。

(一)乙方的权利

- 1、乙方享有甲方的产品销售权、品牌使用权、荣誉共享权。
- 2、乙方拥有对该店的自主经营权及店铺的所有权。
- 3、甲方的经营指导、管理与支持。

(二)乙方的义务

- 1、商业秘密规定甲、乙双方都应将对对方的经营情况,包括零售额,促销广告计划视为商业秘密,不得泄露。
- 3、指定原料,采购地点

为保证甲方产品的质量及公司的信誉,经营所需的原料及成品,须由甲方统一配送,如甲方没有乙方市场所需产品,或甲方缺货或甲方同意的产品不在此条例。但乙方须用书面形式让甲方确认。

- 4、品牌加盟店的设备投资乙方负责对其品牌加盟店的门面、店内修、广告灯箱、电脑设备、冰箱展示柜,包括根据营业

需要的台、泡工具等各配套设施的投资。

乙方责任为保证甲方的财务运作，乙方向甲方订货时，须遵循“款到发货”的原则。

关于货物管理、换货原则

(一)乙方可根据经营需要，销售的实际情况，在一定比例内向甲方提出换货申请，进行产品调换(但换货必须是在乙方对产品的有效保管前提下，如产品的变质或有明显质量下降则不在此条例)。

(二)由于受季节、时间影响，为保证的质量和价值，本着双方平衡利益，共担风险的原则，乙方向甲方换货在甲方发货后的三十天之内。甲方送至乙方产品，如因甲方对产品包不力，造成产品破损，由甲方负责;如因其它不可抗拒因素造成的产品破损，损失由双方共同承担，如产品破损不超2%，属正常损耗，由乙方负责。

(三)甲方事前声明不能换货或约定时间外的不在换货条例范围。

(五)检验：乙方收到甲方产品后，必须对数量、等级、包等细节进行检验，如有问题，应于收到产品当天内向甲方提出，同时出示必要证明，否则，视为产品合格货物成交。

甲、乙一方因经营不善，导致品牌加盟商、公司倒闭或品牌加盟商、公司法人代表更换，均应书面通知对方，以便双方协商合同是否继续履行，或合作方转让。否则视为违约，应承担违约责任。

为保证甲方商品的信誉，品牌之声誉，监督乙方在该地区的经营没有损害甲方商誉行为，乙方与甲方合作为品牌加盟时，乙方须付保证金万元正人民币给甲方(以甲方的正式收据为准，

合作期满，甲方把保证金无息退还给乙方)，中途如有违约行为，根据违约责任，甲方有权扣下保证金，甚至继续追究必要的法律责任。

为保证公司不断致力品牌的维护，新产品的开发，提高经营管理水平，制定相应的市场销售策略及甲方在产品注册，包装设计等无形资产，乙方在加入甲方品牌加盟店时，须交品牌加盟金万元正人民币，以保证甲方利益。

(一)甲、乙双方若有任何一方违约本协议的任何条款，另一方有权立即终止协议，并用书面形式正式通知对方。

(一)本品牌加盟合同为壹年，期满乙方在同等条件下有优先权。

(三)合同期满后，乙方在无违反协议的情况下，依公司新的协议标准，同等情况下，有权优先续约，新的品牌加盟协议及条款依该公司届时执行条款。

(一)本协议所有附件均构成本协议的主要部分。

(二)双方因履行协议所发生的一切协议本身的争议，应本着友好的原则解决。

(三)若协商不一致，双方可就争议事项向(当地)人民法院提出诉讼。

本合同一式两份份共4页，甲、乙双方各持一份，经双方签字盖章后生效。

甲方单位： 乙方单位：

地址： 地址：

电话： 电话：

法人代表：法人代表：

____年____月____日____年____月____日

奶茶店购销合同清单篇三

甲方（用人单位）：

地址：

乙方（劳动者）姓名：

性别：

民族：

文化程度：

身份证号码：

籍贯：

住址：

根据《_劳动法》以及有关法律、法规、规章和政策的规定，
经甲乙双方平等自愿、协商一致订立本用人劳动合同范本。

一、合同期限

本合同 年 月 日起至 年 月 日止；其中试用期为 月（自
年 月 日起至 年 月 日止）。

二、工作内容

乙方同意按甲方生产（工作）需要安排在 岗位工作，完成该

岗位该承担的各项工作内容。

三、劳动保护和劳动条件

1、为使乙方完成生产（工作）任务，甲方应根据国家有关生产安全、劳动保护、卫生健康等规定，为乙方提供必要的生产（工作）条件，保障乙方的安全和健康；乙方在生产（工作）中要遵守有关操作规程、爱护甲方的工具等财产。

2、甲方执行国家的工时制度，甲方不随意延长乙方的工作时间；甲方经审批执行特殊工时制度的，应告知乙方。

3、《根据_职业病防治法》的有关规定，用人单位与劳动者在订立本合同时，应事先将工作过程中可能产生的职业病危害及其后果职业病防护措施和待遇等如实告知劳动者，并在劳动合同中写明，不得隐瞒或者欺骗。

四、劳动报酬

1、甲方支付乙方的工资不低于政府规定的最低工资标准的基础上，双方协商：确定乙方的月工资为基础工资加计件形式工资提成，甲方按规定支付乙方加班加点工资。

2、甲方于每月 日前发放乙方上个月工资；甲方支付有困难的，经单位工会同意、_门批准，延期支付时间最长不得超过15日。

五、社会保险和福利待遇

1、按国家有关规定执行。

六、工作时间与休息、休假

七、劳动纪律

1、甲、乙双方应严格执行国家的法律、法规、规章和政策。乙方必须遵守甲方依法制订的各项内部管理制度。

2、乙方应遵守职业道德，不得损害甲方或客户利益。

八、教育与培训

用人单位依据国家有关职业教育与就业准入的有关规定以及本单位的实际情况为劳动者提供职业教育和技能培训。用人单位与劳动者在订立本合同时，涉及国家规定的就业准入工种，应事先告知劳动者需要获得_门核发的相应职业资格证书，并在劳动合同中写明相应的技术等级，不得招用不具备职业资格的人员。

九、劳动合同的解除、变更、终止

1、用人单位依据劳动法第二十六条二十七条、劳动者依据劳动法第三十一条提前解除劳动合同的，任何一方应提前三十日以书面形式通知对方。

2、经甲乙双方协商一致，可变更合同相关内容。合同期满或双方约定的合同终止条件出现，应当即行终止。甲方应当在期限届满30日前就终止或续订的意向书面通知乙方，由于生产工作需要，经双方协商一致，可以续订劳动合同。

十、违反劳动合同的责任

1、本合同一经签订，甲乙双方必须严格执行。甲乙双方任何一方违反本合同，违反方应支付对方违约金：_____元。

2、一方违反本合同，涉及经济补偿的按国家有关规定执行。乙方在合同期间（含转岗）由甲方出资进行职业技术培训的，乙方违反本合同，若双方订有培训协议的，按培训协议乙方

向甲方支付违约赔偿金；若无培训协议，按国家有关规定执行。

3、因不可抗力造成本合同不能履行或经济损失的，可不承担违约责任。

十一、双方约定的其他事项：

乙方应严格保守甲方商业秘密，不得损害甲方利益，不得向同行业或其他人员泄漏甲方技术资料 and 内部商业信息，否则由乙方承担由此对甲方造成的直接和间接损失，并承担赔偿责任。

十二、本合同依法订立即具有法律效力，双方必须严格履行。本合同未尽事项或条款如与今后国家规定相抵触时，按国家规定执行。

十三、甲乙双方在本合同履行中发生劳动争议，应协商解决；也可以向本单位或所在地镇劳动争议协调委员会申请调解，调解不成或不愿调解的，可向海盐县劳动争议仲裁委员会申请仲裁，对仲裁裁决不服的，可以向海盐县人民法院起诉。

十四、本合同一式三份。甲乙双方各执一份，签证机关留存一份。

甲方（单位盖章） 乙方签字：

法定代表人签字（或委托代理人签字）

合同订立日期： 年 月 日

签证机关（盖章） 签证人员（盖章）

签证日期： 年 月 日

奶茶店购销合同清单篇四

受让方：

甲、乙双方经友好协商，就威特斯干洗店转让事宜达成以下协议：

一、甲方将自己位于板仓街的威特斯干洗店转让给乙方，建筑面积为70平方米；乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、干洗店所占的房屋年租金为20__0元人民币，租金每半年交付一次，并于约定日期提前一个月交至房东。店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向房东履行原有租赁合同中所规定的条款，并且每年定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

四、转让费共计元，乙方在20__年月日前向甲方先交纳转让费元，剩余转让费元在20__年月日交清，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、转让后3个月之内，乙方继续使用甲方的干洗店名称及个人名称，但所产生的一切法律后果由乙方负责，与甲方无关，3个月之后乙方应及时办理干洗店一切相关手续的名称变更，甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证及加盟公司的授权手续等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责；乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、如乙方逾期交付转让金，甲方有权单方解除合同，并不再退还乙方已向甲方交纳的转让金。

七、在甲方营业期间所办理的会员卡全部折价转让给乙方，乙方必须保证原有的所有会员享有转让前同等的待遇，如乙方不履行此义务，甲方有权要求乙方退还会员卡所剩余的费用，并向顾客赔礼道歉。

八、店内现有的衣物由甲、乙双方现场清点清楚，转让后发生的丢失、损坏等一切后果有乙方负责。

九、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字按手印后即生效。

甲方：

乙方：

日期：

奶茶店购销合同清单篇五

承包方(以下简称乙方)：_____ 身份证号码()

经甲乙双方协商一致, 双方根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规, 经协商一致, 签订本合同。

第一条 乙方承包经营***公司的奶茶店, 乙方可以更改甲方的经营范围。

第二条 店面的坐落、面积、装修、设施情况

1. 甲方承包给乙方的店面位于浙江省新昌市_____路_____号

2. 该店面现有装修及设施、设备情况详见合同附件。该附件作为甲方按照合同约定交付乙方使用和乙方在承包期满交还

还给甲方时的`验收依据。

3. 本合同签订后_____日内，甲乙双方共同对移交给乙方的_____奶茶店的财产进行清点、确认。

第三条 承包期限、用途

1. 该店面承包期限共 月。自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

2. 承包期满，甲方有权收回该店面，乙方应如期交还。

3. 乙方如要求续承包，参照第四条条款。

第四条 承包金用支付方式

1. 该店每月承包金为_____元(大写___仟___佰___拾___元整)。

2. 承包金支付方式：自本合同生效后当日内一次性付清承包金_____元。

第五条 承包期间相关费用及税金

1. 甲方应承担的费用：

(1) 在承包期间，房屋租租金由甲方交纳。

2. 乙方交纳以下费用：

(1) 乙方以一定的自有资金作抵押(或担保)，乙方的抵押(担保)额为_____元。

(2) 乙方应按时交纳税收及相关的费用，如不按时交纳费用引起的后果则由乙方全部承担责任。

第六条 店面房屋修缮与使用

1. 在承包期限内，甲方保证该房屋的使用，其它所属硬件设施的维修责任由乙方自行负责。对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。
2. 乙方应合理使用其所承包的房屋及其附属硬件设施。如因乙方使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或者经济赔偿。
3. 乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后后方可施工。

第七条 店面的转让与转租

1. 在承包期间，甲方有权依法定程序出卖乙方所承包的店面。
2. 未经甲方同意，乙方不得向第三人转租及转让、转借店面和设备。
3. 本承包合同结束时，在同等条件下，乙方有优先购买权。

第八条 合同的变更、解除与终止本合同

1. 本合同生效后具有法律约束力，甲、乙双方均不得随意变更或者解除本合同，需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议。
2. 在承包期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回所承包给乙方的店面：
 - (1) 未经甲方书面同意，转租、转让该店面。
 - (2) 未经甲方书面同意，拆迁变动店面结构。

(3) 损坏承包的设备设施，甲方提出的合理期限内未修复的。

(5) 利用所承包的店面进行非法活动。

(6) 逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的费用，已经给甲方造成损失的。

3. 承包期满合同自然终止。

4. 因不可抗力因素导致合同无法履行或者无法完全履行时，甲、乙双方协助商一致，可以变更或者解除合同。

第九条 店面交付及收回的验收

1. 乙方应保证承包期间门店本身及附属设施、设备处于正常使用状。

2. 验收时双方共同参与，如对装修、器物等设施有异议应当场提出。

3. 乙方应于承包期满后，将承包店面及附属设备、设施如数完好交还给甲方。

4. 乙方交还甲方的店面及附属设施应保持完好的状态，不得留下物品或者影响店面的正常经营。对未经同意留下的物品，甲方有权处置。

第十条 违约责任

1. 在承包期满，乙方应如期交还店面房屋。乙方逾期归还，则每逾期一日应向甲方支付_____元的滞纳金。乙方还应承担因逾期归还给甲方造成的损失。

2. 承包结束后，乙方遗失或损毁的设备应照价赔偿。

第十一条 免责条款

1. 因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。
2. 因国家政策需要拆除或改造店面的房屋，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。
3. 因上述原因而终止合同的，承包金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。
4. 不可抗力系指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

第十二条 争议解决

本合同发生的争议，由双方当事人协商或申请调解；协商或调解解决不成的，按下列第_____种方式解决(以下两种方式只能选择一种)：

1. 提请_____仲裁委员会仲裁。
2. 依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十三条 本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十四条 其他约定事项

第十五条 本合同自双方签(章)后生效。

第十六条 本合同及附件一式_____份，由甲、乙双方各执_____份。具有同等法律效力。

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日