

2023年能源管理托管合同(大全7篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

能源管理托管合同篇一

委托方：_____（以下简称甲方）

受托方：_____（以下简称乙方）

鉴于：

甲、乙双方已按《中华人民共和国公司法》之规定组建了有限责任公司；

甲方有意将对_____有限公司的管理委托乙方行使，而乙方有意受托接受管理。

经双方平等协商一致，达成如下条款，供双方信守：

一、委托事项

甲、乙双方组建的_____有限公司为从事药品零售为主营的企业。为发挥乙方优势，甲方决定将对公司的经营管理事务委托乙方行使。乙方表示接受甲方的委托，依法依约行使管理权利，使双方投资的公司尽快步入正常轨道，并最终促使利润最大化。

二、委托事项范围

1. 公司的日常经营管理及对外事务；

2. 公司的管理人员选聘及业务培训;
3. 收集药品信息及组织货源;
4. 公司日常经营管理中的其它事项。

三、双方权利、义务

甲方:

1. 按约交付管理标的, 尊重受托方的管理;
2. 对受托方的正常活动予以支持和配合, 并按《公司组建协议》的要求作好相关协助;
4. 当乙方的管理活动严重影响公司形象及经营活动时, 甲方有权制止;
5. 按约定支付管理费用。

乙方:

1. 在受托范围内依法管理企业, 遇受托不明事项及时与甲方沟通, 以便妥善处理;
2. 在受托范围内自主从事管理活动, 不受甲方干涉;
3. 每月将经营管理情况向甲方予以通报, 以便甲方及时掌握公司经营状况;
4. 按照双方约定, 收取管理费用。

四、委托管理期限

委托管理期限暂定_____年, 自_____有限公司营业

执照签发之日起。

五、管理费用的支付

1. 鉴于第一年是公司开办、策划运作的关键阶段，投入精力较大，乙方的委托管理费用可以分两个步骤收取：

(1) 在运作初期，乙方可先行收取_____万元人民币的委托管理费用；

(2) 在确保公司第一年赢利的基础上，乙方还可以收取当年净利润的50%作为委托管理费用。

2. 从第二年开始，在确保公司赢利的基础上，委托管理费用收取办法为：

(5) 净资产收益率在35%，超过35%部分乙方按30%收取委托管理费用。

六、违约责任

因乙方不适当管理给公司经营造成损失的，乙方应依法按实际损失承担赔偿责任。

七、争议的解决

因履行本协议发生纠纷，双方应协商解决，协商不成的，依法向人民法院提起诉讼处理。

八、签署及生效

1. 本协议一式_____份，各方各执_____份；

2. 本协议在各方代表签字及盖章后生效。

甲方：_____

代表：_____

乙方：_____

代表：_____

_____年_____月_____日

能源管理托管合同篇二

本协议依照xxx8月颁布的“合同能源管理技术通则” (gb/t24915-)起草编制。

鉴于本协议双方同意按“合同能源管理”模式就（以下简称“项目”或“本项目”）进行专项节能服务。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《xxx合同法》及其他相关法律法规的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

鉴于本项目的实际情况，双方同意按节能效益分享型方案分配由该项目带来的节能效益。

第2节 项目的主要内容

项目名称：

甲方委托乙方进行项目的实施，乙方负责就该项目的实施为甲方完成节电目标。

项目主要技术方案：在甲方的建筑物屋顶上建设 kw光伏发电站，所发的电能作为甲方的补充用电实现企业节能降耗。

项目建设方案

乙方负责该项目的投资，完成电站的设计、施工、建设；负责项目的运营、管理、维护以及过程中发生的相关费用。

甲方无偿提供建筑屋顶作为项目建设场地。

项目实施目标

能源管理托管合同篇三

甲方：

乙方：

丙方： 银行

丁方： 保险公司

本着优势互补、公平诚信的原则，经四方友好协商，就推广应用led路灯照明项目达成如下协议条款，以咨共同遵守。

第一条、项目标的

以led路灯替代传统光源的市政道路照明改造工程。

第二条、项目区域

市市政路灯管辖区域内。

第三条、运作模式

合同能源管理(emc)模式。即：

1、乙方提供led路灯替换甲方原有路灯，甲方按约定条件用节省之电费 分期返还路灯款，直至合同期满为止。

2、银行提供按揭贷款。

3、保险公司承担产品质量险、责任险、意外损害险。

第四条、项目实施与保障

1、委托技术监督职能部门，在协议四方代表参与下，对乙方提供的 有限公司出品的牌超大功率led路灯样品的质量、性能、节电率进行测试。

(牌led路灯产品质量技术说明书见附件一)

2、甲方就该项目进行立项、规划、实施安装。

3、乙方向甲方提供高质量、大功率led道路用灯

4、乙方可向甲方提供gprs路灯远程监控系统与路灯远程管理系统，在led基础上进一步提高路灯节电效率。该费用由甲方一次性支付，亦可作为综合成本的一部分从节省之电费中分期支付。

5、由丁方为乙方提供的led路灯承担产品质量险、产品责任险和产品意外损害险(含火灾、雷击、水渍、电涌、人为损坏、盗窃)。

6、由丙方向甲方提供按揭贷款。

第五条、价款偿还日期

1、由双方协商每批路灯交货验收后_____日起算电费

第六条、按揭金额与还款方法

- 1、偿还时间不得超过
- 2、丙方按照协议确定的金额，将led路灯款支付给乙方。
- 3、甲方按照丙方发放按揭的要求，于每 月 日前将回收的节省之电费支付给丙方。

第七条、财政担保

由甲方提供政府相关财政部门的信用担保，以确保甲方回收的节电收益能够及时兑付给丙方。

第八条、违约责任

- 1、由于乙方产品出现质量问题，由乙方承担相应的法律责任和经济赔偿。
- 2、甲方未按协议规定的.时间和金额向丙方缴纳按揭款，应当按照中国人民银行有关延期付款的相关规定向丙方偿付逾期付款的违约金。
- 3、任何一方在履约中由于不尽责而致使协议他方蒙受经济损失，违约方须承担相应的赔偿责任。

第九条、不可抗力

协议四方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行本协议时，应及时向他方通报不能履行或不能完全履行的理由，在取得有关主管机关证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行本协议，并可免于承担违约责任。

第十条、其它

1、本协议履行过程中如发生纠纷，各方应通过友好协商解决，协商不成，任何一方均可在协议签订地或履行地申请仲裁或提起诉讼。

2、本协议为框架性协议，待完成节电测试之后，尚需制订和签署《led路灯合同能源管理实施细则》以及按揭贷款和保险合同。

第十一条、合同效力

1、本协议自双方签章之日起生效，有效期至协议各方之权利义务履行完毕之日为止。

2、协议执行期内，各方均不得随意变更或解除合同关系。各方共同确认：各方之授权代表人具有代表各自单位法律责任的独立签字资格，经各方授权代表人签字的本协议具有不可撤消的法律效力，此效力不会随着签字各方之法人的变更而改变。

3、本协议如有未尽事宜，须经协议各方共同协商，做出补充规定，补充规定与本协议具有同等法律效力。

4、本协议之附件与本协议具有同等法律效力。

第十二条、本协议正本一式八份，协议各方各执两份。本协议副本一式__份，分送协议各方的主管上级、公证、见证机关各留存一份。

附件一、牌led路灯产品质量技术说明书

甲方：（公章）

授权代表：

能源管理托管合同篇四

乙方：_____

甲、乙双方经友好协商，本着资源互补、互惠互利的原则，并依照xxx的相关法律、法规，现对于在合作推广分布式太阳能光伏电站的事宜，达成如下合作条款，以期共同遵照执行。

第一条合作方式甲方聘请乙方为的业务代理人，允许乙方以甲方名义在开展寻找适合建设太阳能光伏电站所需屋顶资源的工作，甲方提供资料和技术人员等方面的支持，乙方在业务过程中发生的风险和责任自负。

第二条乙方的主要责任乙方的主要责任就是寻找合适的屋顶资源并与屋顶的业主达成初步意向，然后负责协调甲方与屋顶业主达成正式的合同能源管理协议。

第三条投资说明甲方负责分布式光伏电站的投资与建设，乙方无需出资，电站所有权属于甲方。

第四条乙方的计酬及支付方式甲方无需向乙方支付固定的工资，而是以佣金的方式向乙方支付报酬。佣金的标准为按照太阳能电站装机容量每瓦元计算，具体项目双方协商确定。

甲方分三次向乙方支付佣金：_____甲方与业主方的“屋顶光伏项目合同”签署后并且在当地发改委备案后7天内支付该项目对应佣金的50%给乙方，乙方须切实配合甲方在项目所在地发改局备案及后续建设事务；如果由于业主方拒绝履行合同导致项目不能实施，乙方须退回全部佣金。甲方在进场施工后15天内支付佣金的30%，余下20%的佣金在光伏电站建设完毕且业主及相关主管单位验收合格后，15天内支付完毕。如甲方无正当理由延迟支付佣金，乙方可以向法院起诉，要求甲方按时支付佣金并承担因为延迟支付而产生的利息损失违约，其中利息以中国人民银行公布的同期基本

利率为准，不足一个月按一个月来计算。

第六条、协议成立及其它本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效并对双方产生约束力，有效期截止到2014年12月31日止。本协议未尽事宜由双方另行商定。本协议与中国相关法律法规抵触的，以相关法律法规规定的为准。

第七条甲乙双方对于在整个项目过程中获得的资料、图纸、信息，文件等负有保密的义务，不得向无关第三方泄露，否则因此产生的责任和后果由泄露方承担。

第八条本协议为排它性协议，甲乙双方在协议有效期内不得与第三方签署关于在合作推广分布式光伏电站的合作协议，否则，违约方必须对另一方进行经济赔偿。第九条本协议一式贰份，甲乙双方各执壹份，自签署之日起生效，具备同等法律效力。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____

能源管理托管合同篇五

乙方：_____

在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《xxx合同法》及其他相关法律法规的规定，本协议双方同意按“合同能源管理”模式就太阳能应用示范项目（以下简称“本项目”或“项目”）签订本协议。

鉴于本项目的实际情况，双方同意按节能效益分享型方式分配由该项目带来的节能效益。

项目名称：太阳能应用示范项目。

项目主要技术方案：分别在有限公司的建筑物屋顶上建设光伏电站，所发电能作为甲方的补充用电，实现企业节能降耗。

项目建设方案

乙方负责该项目的全部投资，完成电站设计、施工、建设；负责项目的运营、管理、维护以及过程中发生的所有费用。

甲方无偿提供建筑物屋顶作为项目建设场地。

项目实施目标

能源管理托管合同篇六

住所： _____

电话： _____

传真： _____

乙方： _____

住所： _____

电话： _____

传真： _____

一、概述

二、乙方的权利与义务

2. 乙方为甲方提供服务器、_____的专用机房（_____机房）、标准机架、标准电源、网络端口及ip地

址等网络资源，用于甲方的网络设备（服务器等）接入国际互联网（internet）服务品质需满足相应《服务品质保证协议》的标准。

3. 依照本协议，在乙方向甲方提供任何服务时，若乙方或其代理商需移动、使用、复制、修改、翻译、分发或是与其他的物品（软件、硬件及其他物品）组合使用甲方的软件、硬件和其他物品（此三项以下统称为物品）时，需得到甲方的书面同意后方可执行；但若遇到紧急情况可在甲方知情的情况下，乙方提供相应的服务，但是必须保证甲方委托管理的物品能正常运行，并在事后24小时内书面通知甲方。

4. 如果乙方由于使用这些物品而造成的侵权行为，乙方承担全部的法律 responsibility。

5. 服务器在机房托管期间，如因碰撞、静电、偷盗、供电不稳定等管理不善的原因对甲方造成了损害，乙方承担全部损失并赔偿甲方。

6. 乙方消除非甲方人为操作失误或错误所出现的故障。

三、甲方的权利与义务

1. 甲方租用乙方的专用机房，标准机架，通信端口及ip地址并对其拥有使用权，甲方对其自行购买的设备拥有所有权。

2. 甲方在签约后应及时将其托管设备的清单、资料及相应的技术参数，提供给乙方。

3. 甲方按照本协议规定的条款及时足额向乙方支付有关费用。

4. 甲方需遵守《数据中心客户管理制度》（见附件二）。

5. 甲方应以与因特网服务有合理关联的一切合法方式及商业

目的使用idc服务，如因违反国家现行规定而导致乙方受损失时，甲方应承担全部责任。

四、服务项目及费用

1. 甲方采用如下方式进行主机托管业务。

2. 服务器托管：服务器台数_____；空间u_____端口_____；服务期限（月）_____；总价（大写_____）

5. 本协议有效期限内甲方向乙方支付的费用总计为_____元人民币（共计大写人民币_____元整）。

五、支付方式

自本协议生效后，甲方以支票方式向乙方支付费用，甲方采用如下方式作为其费用的结算和支付方式：甲方一次性向乙方支付_____元。

六、协议期限

七、协议的变更与终止

1. 在协议有效期限内，双方均应严格遵守协议文本中的各项条款，不得无故终止协议，否则将由协议终止方承担相应的法律责任及由此造成对方的相关经济损失。

2. 签约双方可在协议到期前_____个月协商续签主机托管协议。

3. 在协议有效期限内，甲方若需变更其主机托管服务的内容，该行为所涉及的服务内容、费用以补充协议书的形式签订，补充协议书与本协议具有同等的法律效力。

4. 协议终止后，甲方所欠乙方的所有费用仍应按协议规定支付。

八、联系人

甲、乙双方应指定专人负责协调，接发信函、发票及双方互通的其他材料和备件，负责书面通知乙方改变已约定的项目等工作；同时甲方应指定联系人负责服务器及其他网络设备的安装与调试。甲方变更联系人应当及时通知乙方。

甲方联系人：_____；电话：_____；传真：_____；电子邮箱：_____。

乙方联系人：_____；电话：_____；传真：_____；电子邮箱：_____。

九、违约责任

1. 任何一方未履行本协议中的任何一款均视为违约。任何一方在收到对方的具体说明违约情况的书面通知后，如确认违约行为实际存在，则应在二十日内对违约行为予以纠正并书面通知对方；如认为违约行为不存在，则应在二十日内向对方提供书面异议或说明，在此情况下，甲乙双方可就此问题进行协商，协商不成的，按本协议争议的解决条款处理，违约方应承担因自己违约行为而给守约方造成的直接经济损失。

2. 在协议期间，双方均应遵守协议并不得无故终止，否则违约方应向对方支付违约金，并承担由此引起的对方的损失，具体违约金额为本协议金额未履行部分的20%。

3. 在协议期间，甲方逾期未交纳本协议约定费用，乙方有权要求补交费用并可以按照所欠费用每日收3‰的违约金。甲方

如超过_____约定期限30日仍不交纳本协议约定费用及违约金的，乙方可以暂停向甲方提供idc业务服务。甲方在乙方暂停服务60日内仍未补交本协议约定费用和违约金的，乙方可以单方面终止本合同，并可以依法追缴欠费和违约金。

4. 由于乙方服务中断或其他对甲方造成的损害，乙方赔偿金额最多不超过_____元。

十、免责条款

甲、乙双方明确因地震、台风、水灾、火灾、战争以及其他不能预见并且对其发生和后果不能防止或避免的不可抗力，导致甲乙双方或一方不能履行或不能完全履行本协议的有关义务时，遭遇不可抗力的一方不承担违约责任；同时因不可抗力引起电力、通信不稳定等因素而造成的设备故障及损失乙方不承担违约责任。但遇有不可抗力的一方或双方应于不可抗力发生后15日内将情况书面告知对方，并提供有关证明。在不可抗力影响消除后的时间内，一方或双方应当继续履行合同。但若在台风、水灾和火灾发生时，一方明显的抢救不力而给对方造成的损失，不在免责条款内。

十一、保密

1. 双方同意在本协议期限内或之后

(1) 只为本协议目的而使用属于对方的保密资料

(2) 在未得到对方书面同意之前，不将对方的保密资料披露给第三方，否则视为违约，违约方应向对方支付违约金，并承担由此引起的对方的损失，具体违约金额为额最多不超过_____元。

2. 本协议中，保密资料是指任何一方所有的与披露方现有的潜在的业务、运营或财务状况直接或间接有关的书面、演示、

电子、或其他形式的资料（包括：价格、市场营销计划、客户名单、相关数据等）；但不包括以下资料：

（1）为公众所知的；

（2）接受方通过没有保密义务的_____渠道合法获得的资料；
或

（3）接受方在本协议保密条款签订之前已经知道的资料。

十二、争议的解决

对于因本协议而发生的任何争议，双方可协商解决，协商不成的，任何一方有权向本协议签约地人民法院提起诉讼。

十三、适用法律

本协议的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用中华人民共和国法律。本合同一共两份，附件具有相同的法律效力。

法定代表人（签字）：_____?法定代表人（签字）：_____

能源管理托管合同篇七

甲方：_____

地址：_____

邮编：_____

电话：_____

传真：_____

乙方：_____

地址：_____

邮编：_____

电话：_____

传真：_____

本《主机托管（租用）合同书》是甲方与乙方关于主机在_____的法律合同。本合同一旦签字盖章即为生效，表示双方均接受本协议的各项约束：

一、甲方的义务与权利

甲方自行负责主机的软件系统。甲方使用的所有软件、程序、密码、技术、知识产权、许可证专利等产权归甲方所有，由此引起的责任由甲方全部承担。

甲方保证在其托管或租用的主机上发布的信息不违反中华人民共和国有关法律规定。禁止在该主机上做散布淫秽、暴力、_____等违反社会公共道德的宣传。

甲方主机在接入_____er_____之前必须经过杀_____处理。接入后保证不会影响其他主机运行。

甲方应按时缴纳有关费用。

二、乙方的义务与权利

乙方向甲方提供必需的机架、网络环境、接入_____er_____的网络资源。

乙方保证甲方使用该主机（服务器）接入_____er_____时运行稳定，并保证甲方站点上数据不因网络故障而丢失。

乙方保证甲方主机在托管或租用期间的设备安全。

乙方为甲方分配所需的ip地址。

乙方保留因甲方从事本合同禁止的活动而终止甲方站点运行的权利。

三、期限与资费

主机托管（租用）期限：_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

占用网络带宽资源：服务器占用的带宽：_____共享，带宽占用费用：_____元/年。

机位占用_____u□电力配备_____，限主机_____台；配置费_____元。

主机托管（租用）费：_____元/年。

四、费用支付

本合同费用总计_____元，人民币大写：_____元整。

合同签订之日起付清。

补充说明：_____。

五、合同期限

本合同的有效期为主机托管或租用期限之内，自签订之日起

生效。在合同期限到达时是否续约，由双方友好协商。

六、合同的终止及违约责任

如果甲方违约，乙方有权终止甲方托管或租用的主机运行，由此造成的损失由甲方负责。

如果甲方没有按时支付续约款项，则在甲方前一次付款款项的有效期限结束后，本合同即告中止。乙方届时将关闭甲方的服务器。

如果在合同期间或期满之后甲方需要乙方的其他服务，双方须另签合同。

乙方在进行服务器配置，维护时有时需要短时间中断服务，或者由于_____er_____上的通路的偶然阻塞以及电信局调整线路，外线供电中断（链路）等不可抗力因素，造成甲方站点访问速度下降或暂时不能访问，属于正常情况，不属乙方违约。

由于甲方主机的软件系统，_____感染，硬件出现故障，造成甲方的主机不能正常工作，乙方不承担任何责任，由甲方承担责任。

七、争议解决

在合同执行期间如果双方发生争议，双方应友好协商解决。

八、不可抗力

因地震，火灾等自然灾害，战争，_____，供电停止，政府行为□_____er_____上的通路的偶然阻塞，电信部门线路调整等等造成双方不能履行本合同义务，双方通过书面的形式通知对方，本合同即告中止。

九、托管设备说明

主机（服务器）在使用之前，双方要对服务器硬件自然情况（硬件配置，外观状况，文档资料等）详细核对，甲方必须真实填写服务器托管（租用）申请表，乙方对设备自然情况核对无误后，办理手续，签署本合同书。

在合同期内，乙方要对甲方服务器按照硬件设备基本保养标准维护，保证设备的硬件在正常运行状态下安全，无损坏。如果在合同期限内，设备运行过程中发现异常状态，乙方要采取必要的维护措施（观察记录，停机），及时通知甲方。对在合同期限内服务器由于非正常因素（非不可抗拒原因）造成的硬件损坏，乙方要按照具体情况同甲方协商，承担必要的责任。

十、附则

本合同如有未尽事宜，双方协商解决。本合同一式三份，甲方执一份，乙方执两份，经签字，盖章后生效，三份合同具有同等效力。

甲方（盖章）：_____乙方（盖章）：_____