

化妆品专业实训报告总结 设计专业实训 总结报告(优质5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

灯具维修合同篇一

甲方：

乙方：

甲乙双方经实地考察，相互确认对方为可合作伙伴。根据《合同法》及其他有关法律、行政法规、遵循自愿、平等、公平和诚实信用的原则签订本合同。

一、甲方确定讲坐落于武汉市东湖新技术开发区湖口社区一期房屋竣工五年内漏水维修工作委托乙方承担。

二、维修标准：维修时必须保证在不影响居民居住安全前提下进行，出现渗漏后及时修复至正常使用不渗漏。建筑、装饰修复不属于本合同工作内容；以前发生渗漏并已维修的由以前维修单位保修不在此合同范围内。

三、合同期限：本合同从____年____月____日至____年____月____日共5年为日常维修。

四、维修价款：本合同范围内的住宅工程渗漏维修费用共_____万元，由甲方分月定期拨款。

五、付款方式：合同约定甲方每季度支付乙方_____万元。

六、维修要求：

- 1、乙方负责甲方委托范围内的渗透维修，应随叫随到。乙方自行组织维修施工队伍，并负责做好施工现场的安全、质量及文明施工管理。
- 2、乙方必须具备相应资质，作业人员应持有相关证书，并应配备专职安全管理人员负责安全教育、安全交底、岗前学习培训，并跟踪、监督安全施工。乙方对施工期间的安全负全责，如发生安全事故均与甲方无关。
- 3、乙方接甲方电话通知后2小时内到场响应，并及时组织人员进行维修(如天气、安全等原因造成暂时不能正常施工的除外)。
- 4、乙方负责维修现场的工完场清。

七、保证金：双方约定合同签订当天乙方以现金方式交纳保证金__万元，本保证金直至合同履行完毕后三个月由甲方一次付清。

八、本合同一式两份，甲、方双方各执一份。本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

甲方乙方

代表：代表：

签订时期：

灯具维修合同篇二

承包方(以下简称乙方)： _____

依照《民法典》、《建筑安装工程承包合同条例》及其他有关法律法规的规定，在双方平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方房屋维修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

1. 工程地点：_____

2. 工程内容及做法(见工程预算书)

3. 工程承包方式，双方商定采取由乙方带资进场，包工包料

4. 工程期限_____天。

开工日期_____年_____月_____日。

竣工日期_____年_____月_____日。

5. 合同价款：本合同工程造价为(人民币：
_____元，金额大写：
_____)

双方商定施工图纸由乙方为甲方设计施工图纸，甲方、乙方各执一份。

2. 提供施工期间的水源、电源

4. 甲方参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场，工程竣工验收。

2. 严格执行本市有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境

3. 保证施工现场的整洁，工程完成后，负责清扫施工现场。

4. 施工过程中施工人员发生任何安全事故，均由乙方负责。

工程项目或施工方式如需变更，双方就协商一致，签定书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期。

按合同约定由乙方提供的材料、设备，乙方应在材料送到施工现场前通知甲方，双方共同验收，方可用于施工。

1. 对以下原因造成竣工日期延误，经双方确认，工期相应顺延

a) 工程质量变化

b) 不可抗力

d) 甲方同意工期顺延的其他情况

2. 因乙方责任不能按期完工，工期不顺延。因乙方原因造成工程质量存在的问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

2. 本工程自验收合格后，双方签字之日起保修期为_____年，并追踪保养服务，验收合格后，乙方向甲方填写工程保修单。

工程验收合格后，甲方向乙方支付所有工程款。

2. 未办理有关手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由甲方负责

3. 因一方原因，造成合同无法继续履行时，由责任方赔偿对方相应的经济损失

4. 由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，工期不顺延

5. 由于乙方原因致使装修工期延误，每延误一天向对方支付

违约金。

1. 本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效
2. 合同签订后工程不得转包
3. 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份
4. 合同履行完后自动终止

_____年_____月_____日

灯具维修合同篇三

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规，本着平等、自愿、公平的原则，双方就本工程协商一致，订立本合同。

一、 工程概况

工程名称□xx县xx乡xx初级中学食堂玻璃门、窗维修 工程地点：

二、 工程内容及造价

维修学校被大风及冰雹损坏的食堂玻璃门、窗。

三、 工程实施要求

包工包料，该工程款经双方协商确定为1908元(壹仟玖佰零捌元整)。

四、 施工工期：5天完成□20xx年5月12日必须完工。

五、 质量标准：符合国家现行法律法规要求。如出现质量问题，造成返工和维修等费用由乙方负责。

六、 安全施工：乙方严格执行《施工操作规范》，如发生安全事故，概由乙方负责，甲方不负任何责任。

七、 付款方式：维修完成后经甲方检查验收合格后一次性付清。

八、 工程验收：甲方在维修完成后由学校成立验收组对本工程进行验收，乙方必须提供相关的验收资料。

九、 未尽事宜由双方协商解决。

十、 合同由双方签字盖章后生效。本合同一式四份，双方各执二份。

甲方法人代表：（签字盖章）

乙方法人代表：（签字盖章）

20xx年x月x日

灯具维修合同篇四

甲方(房 主)：

乙方(施工方)：

按照《_经济合同法》和《河南省建筑市场管理条例》的规定，结合家庭装饰工程交易规则及本工程具体情况，双方达成如下协议：

一、合同主要内容：

1、甲方将自己位于 区(县) 小区(街道) 楼 门 号 室 厅 住宅的室内装饰工程以 形式交给乙方承做。

2、工程总造价(大写)：其中设计费(大写)：

3、工期 天，自 年 月 日起至 年 月 日止。

4、工程款付款方式列下表：

5、工程保修期： 一年

6、甲方代表：

7、乙方代表：

8、工程内容详见施工图纸及报价单，并以报价单为准(附表一)。

9、甲方提供主要材料及设备情况详见材料设备表(附表二)。

10、工艺做法详见工艺质量说明(附表三)。

11、本合同签订生效后，甲、乙双方应严格履行合同所规定的各项条款，不得擅自变更或解除合同、否则违约方将付给对方工程预算总造价10%的违约金，并承担因此造成的其它经济损失。

二、合同细节说明：

1、甲方工作

(1)开工前，向乙方提供经确认的施工图纸或作法说明1份，并向乙方进行现场交底。全部腾或部分腾出房屋，清除影响

施工的障碍物。对只能部分腾出的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施，并与乙方签定协议。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等设备并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

(2) 甲方代表对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续。甲方其他家庭成员对工程及乙方的意见均需通过甲方代表与乙方接触。

(3) 负责协调邻里关系，保证乙方施工时间。

2、乙方工作：

(1) 组织施工图交底，拟定施工方案和进度计划，必要时与甲方审定并签字认可。

(2) 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

(3) 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏。做好施工现场保护工作，处理好由于施工带来的扰民问题及周围单位(住户)的关系。

(4) 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

(5) 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

3、工期：

(1) 甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，

支付乙方赶工费并签订工期变更协议。

(2)因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延，对乙方造成误工的，应付误工费。

(3)因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

(4)因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工4小时以上(一周内累计计算)，工期相应顺延。因此造成乙方的误工损失费用双方协商解决。

4、工程质量及验收

(2)甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予以承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工、工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用同乙方承担，但工期也予顺延。

(3)由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

5、变更

如在工程施工过程中甲方提出设计修改意见及增减工程项目时，须提前与乙方代表联系，在签定变更单后方能进行该项目施工。凡私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方还应赔偿。

6、结算

工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。

甲方自接到上述资料3天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意。并在3天内，结清尾数。

7、材料供应

(1)本工程甲方负责采购供应的材料、设备必须有材料设备表，应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。由甲方供应的材料、设备发生了质量问题或规格差异，对工程造成损失，责任由甲方承担。

(2)凡由乙方采购的主要材料、设备必须在材料设备表中注明品牌、规格或质量标准并经甲方签字认可，如与材料设备表不符，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

8、安全生产和防火

(1)甲方或乙方提供的施工图纸或作法说明，应符合《_消防条例》和有关防火设计规范。

(2)乙方在施工期内应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》。

(3)由于甲方提供的图纸或作法说明，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

(4)由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

9、奖励和违约责任

(1)由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方

停工、误工所造成的损失，每停工或误工一天，甲方支付乙方工程总价款的1%；甲方不按合同的约定拨付款，每拖延一天，按工程总价款的1%支付滞纳金。

(2) 由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方付款额1%的违约金。甲方要求提前竣工，除支付赶工费用外，每提前一天，甲方支付乙方工程总价款的1%，作为奖励。

(3) 甲方未办理任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

(4) 未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

(5) 未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

(6) 因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

10、争议或纠纷处理

(1) 本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或有关部门进行调解。

(2) 当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，可向人民法院起诉。

11、其它约定

12、附则

(1) 本合同一式两份，甲、乙方各执一份。

(2) 本合同履行完成后自动终止。签字(章)生效。

甲方： 乙方：

日期：

灯具维修合同篇五

乙方： _____（以下简称乙方）

1. 甲方为本次要修缮的房屋的所有人，有权对此房屋进行修缮；
2. 乙方已取得国家有关机关颁发从事房屋修缮的许可证，为有权从事房屋修缮的企业，目前合法存续。

为明确双方本次房屋修缮行为的权利义务，甲乙双方本着公平合理、等价有偿的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

第一条甲方决定将位于_____区_____街_____楼_____层_____号的房屋一套，建筑面积_____平方米由乙方来进行修缮，乙方同意进行修缮。

第二条甲方保证其有权对上述房屋进行修缮。

第三条乙方保证其具有房屋修缮的资格证照。

第四条乙方本次为甲方的房屋进行修缮的范围为_____；方式为_____；标准为_____（要详细写明房屋所需修缮的具体各部分以及对修缮方式和标准的要求）

第五条乙方本次为甲方的房屋进行修缮的时间为自_____年_____月_____日到_____年_____月_____日

月_____日为止。

第六条本次房屋修缮的费用为_____元，在本合同生效后_____日内支付_____元，在本次房屋修缮结束并经验收合格后_____日内将尾款_____元全部付清。

第七条本次房屋修缮的原材料除附件二中所列的清单外，均由乙方全权采购并由乙方来负责提供，但甲方有权监督其使用的原材料是否符合国家有关规定或行业惯例。对于附件二所列的原材料，由甲方来提供（或由乙方按甲方在清单中的要求来提供）。

第八条双方约定由_____来进行本次房屋修缮的验收工作，并向其支付规定报酬_____元。该部分费用由甲方来负担。

第九条在本协议生效后，甲方应在_____日内让乙方进场工作，并协助乙方进行与修缮有关的工作。

第十条违反本协议的约定为违约行为，应承担违约责任。

第十一条除第十二条规定的情况外，违约方应向守约方赔偿一切损失，包括但不限于实际损失以及为处理违约行为而支付的诉讼费、律师费等。

第十二条乙方如违反本合同第五条的约定，则每迟延一天，需向甲方支付违约金_____元。但因甲方原因或有关政府行为或不可抗力情形除外。本条的约定不免除乙方根据第十一条应负担的违约责任。

第十三条本合同只有在发生了以下三种事情之一后才能变更：

1. 双方合意变更并达成书面的协议；
2. 有关政府机关的种种行为使本次房屋修缮的行为必须修改；

3. 不可抗力的情况使本合同必须修改。

第十四条本合同自发生以下事情方可终止：

1. 双方协商同意终止本合同的履行并达成了书面协议；

3. 不可抗力的情况使本合同必须修改。

第十五条任何与本合同有关的争议均应友好协商解决，如果在开始协商后30日内双方还未达成千致意见，任何一方均有权向房屋所在地的人民法院起诉。

第十六条本合同的所有附件均构成本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

第十七条本协议。一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

第十八条本协议自甲方签字并乙方签字盖章后生效。

甲方：_____乙方：_____

_____年____月____日_____年____月____日

灯具维修合同篇六

甲方法定代表人：

甲方地址：

乙方：姓名_____性别_____

出身日期_____年____月____日

户口所在地_____省(市)____区(县)_____街道(乡镇)

乙方为有限公司在职机械维修人员，甲、乙双方协商一致，由乙方提供为甲方所属设备进行维修和定期保养服务。就此事宜，甲、乙双方自愿签订本服务协议，共同遵守本协议所列条款。

第一条 本协议有效期限自 年 月 日起至甲方不再需要所属设备维修工作时止。

第二条 甲方的权利和义务

- 1、甲方设备出现故障或需要定期保养，甲方负责通知乙方及时到达现场，并提供必要的设备、人员支持和所需备品备件。
- 2、根据乙方实际工作需要，对所需备品备件计划审核、采购、保管和领用实行专业归口管理。
- 3、根据需要，为乙方发放必要的劳保用品。
- 4、负责对乙方进行安全生产、劳动纪律及各项规章制度的教育、培训工作。
- 5、每月__日前支付乙方上月维修服务费，标准为__元(税后)/月，具体费用支付额度根据乙方完成任务情况，由仓储管理部提出考核意见，会知生产加工部后，由人力资源部负责兑现。
- 6、甲方为乙方购买一份中国人寿保险股份有限公司意外伤害保险，用于乙方在为甲方提供服务过程中发生意外伤害的补偿。

第三条 乙方的权力和义务

- 1、乙方全面负责甲方所属设备的日常维修和定期保养工作。
- 2、甲方设备发生故障，乙方应保证在接到通知后__小时之内

内到达现场进行处理。

3、根据行业规定，定期、按工作标准对甲方所属设备进行保养。遇有法定节假日，应在休假前对设备进行全面检查，发现问题及时处理，确保节假日期间设备使用安全。

4、为甲方提供设备的日常维护和保养计划方案，并负责对相关工作人员进行必要的维护和保养知识的培训和技术指导。

5、定期提出备品备件的采购计划。

6、每月第二周星期一，乙方应配合甲方对设备进行专项检查，对日常维护保养中出现的问题，及时提出改进建议。

7、认真履行工作职责，服从管理和安排。工作过程中严格遵守安全操作规程，避免安全事故发生。

8、乙方应遵守国家有关法律法规和企业的各项制度规定，严格遵守行业规范，恪守职业道德。

9、在合同期内乙方自身或聘请的工作人员，不得到与甲方相竞争的同行业的工厂和单位从事承包机器设备维修服务，或技术指导和兼职等，乙方自身或聘请的工作人员不得泄露甲方商业秘密，不得做损害甲方声誉和有损甲方形象的行为。甲方如有发现有以上行为的，甲方根据情节轻重可向乙方索赔，严重的追究法律责任。

10、爱护公共财产和设施，如因乙方个人原因给甲方造成经济损失的，应根据后果和责任的大小承担相应赔偿责任。

第四条 其它相关约定

乙方因违反国家、北京市的有关法律、法规及甲方的有关制度，发生事故或过失给他人造成的人身伤害或财产损害，或

被有关部门审查或处罚的，均由乙方本人承担，甲方不负连带责任和赔偿责任。

第五条 有下列情形之一的，甲、乙双方有权解除本协议：

- 1、甲方无故拖欠维修服务费用；
- 2、乙方不能胜任岗位工作，无故完不成工作任务的；
- 3、乙方无正当理由三次未能按约定时限到场或未按要求履行服务协议的；
- 5、违反国家、北京市法律法规和企业相关规定等其他情形的。

第六条、本合同在履行期间，甲方生产经营状况发生变化或因乙方年龄、身体或其它原因影响协议继续履行时，本协议终止。

第七条 补充规定

- 1、设备出现故障或需要定期保养，仓储管理部负责通知乙方和生产加工部调度室，说明故障原因和情况。
- 2、乙方接到报修通知，未按时限要求及时到达现场，每有一次扣减服务费元；遇有紧急情况，乙方不能按时达到现场的，甲方有权安排其他维修人员进行现场抢修，维修费用从服务费中相应扣除。

第八条 本协议未尽事宜，由双方协商解决。

第九条 本协议一式四份，甲方人力资源部、生产加工部、仓储管理部、乙双方各持一份。

甲方（公章） 乙方（签章）

日期:

灯具维修合同篇七

甲方:

乙方:

经甲乙双方协商,达成如下维修办公室协议:

一、甲方需维修的办公室共计间,每间长米,宽米,共米²,需打地平米²。

二、工程量及造价具体如下:

1、混泥土地平:米²_元/米²=元

2、粉墙:米²_元/米²=元

3、翻瓦:片_元/片=元

4、添置其他办公用具元

以上数项共计元,大写:

三、施工时间: 年 月 日至 年 月 日止。

四、乙方自带施工用具,在施工过程必须按施工安全规则进行,各项安全事故责任由乙方负责。

五、乙方按时完成全部工程后经检查合格,一次性付清全部工程款。

六、本协议一式两份,甲乙双方各执一份,双方签字即生效。

甲方：（盖章）

乙方（签字）：

甲方代表（签字）：

年 月 日

灯具维修合同篇八

发包人：（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

本工程由 公司承建，依照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规的规定、遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程施工有关事项，经协商达成如下协议：

一、工程名称：

大悟县*学校房屋维修改造

二、工程地点：

大悟县 学校校园内。

三、承包范围及工程承包形式：

四、合同工期

开工日期： 年 月 日，竣工日期： 年 月 日，共计 日历天。

五、质量标准

工程质量等级要求达到合格工程标准以上。

六、合同价款

合同价款暂定为(要大写)元(要小写元)。房屋维修改造项目,由甲乙双方签证认可后作为结算依据,工程决算由大悟县造价站核算后,经中介组织审计后以审计结论作为双方结算工程价款的最终依据。

七、双方责任及义务

甲方责任及义务:

- (1) 开工前做好“三通”工作;
- (2) 向乙方提供施工图纸或指定房屋维修改造内容;
- (3) 负责协助乙方处理好周边关系;
- (4) 对施工图或工程量进行变更;
- (5) 按照合同约定的期限和方式支付合同价款;
- (6) 检查验收乙方完成的工程;
- (7) 工程质量达不到约定标准时,甲方有权要求乙方继续施工,直到符合约定标准,因此发生的施工费用由乙方承担,工期不予顺延。

乙方责任及义务:

- (2) 做好施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护工作;
- (3) 保证施工场地清洁,交工前清理好地面杂物,并达到甲方

要求；

(4) 乙方必须服从甲方在施工过程中管理的有关规定；

(5) 提供满足施工所需的人员、机械设备和运输车辆；

(6) 乙方应当与聘用人员签订劳动合同并投保有关的工伤保险或人身意外保险；

(7) 随时接受甲方的监督和检查；

(8) 乙方应当妥善处理施工过程中产生的建设垃圾，不得随意乱倒；

(9) 按期完成承包的工程；

(13) 乙方未征得甲方同意，不得将本工程转包给第三者；

(15) 乙方负责协调施工区村民、村组及周边关系，发生的一切费用由乙方承担。

八、工程量的确认

乙方应向甲方提交已完工工程量的报告，甲方接到报告后，由甲方对设计图纸及工程施工记录，隐蔽工程记录核实后签字认可(以下称计量)。签字认可的已完工工程量作为结算和支付工程价款的依据。工程量须经甲方、勘探单位、设计单位和监理工程师签字确认后生效。对乙方擅自超出设计图纸范围或甲方指定外和因乙方原因造成返工的工程不予计量。

九、工程设计变更

施工中甲方需对原工程变更的，由甲方提供变更的相应说明，并由设计院发出变更通知，乙方应按照变更通知施工。施工过程中，因下列因素导致工程量变更或甲方无需继续施工时，

甲方应当向乙方出具工程量变更确认书，双方依据乙方实际履行的工程量结算工程款：

- 1、工程设计图纸变更；
- 2、因施工过程中发现了古墓或文物致使工程停工；
- 3、甲方撤销了对该工程的投资；
- 4、行政机关责令停止该工程的施工；
- 5、其他致使甲方无法或无需继续施工的情形；

施工中乙方应严格按照图纸和甲方的要求施工，不得随意变更工程设计，因乙方擅自变更设计发生的费用和由此造成的损失由乙方承担，并追究其责任。

十、工期延误

因以下原因造成工期延误，经甲方驻工地工程师和工地代表确认，工期可相应顺延

- 1、甲方未能及时提供图纸和开工条件；
- 2、甲方未能按约定日期支付工程款，致使施工不能正常进行；
- 3、设计变更和工程量增加；
- 4、不可抗力；
- 5、其他经甲方同意工期顺延的其他情况。

十一、竣工验收与结算

工程具备竣工验收条件后，乙方按照国家的工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整的竣工资料及竣工报告，由甲方组织有关单位验收，并在验收后给予认可或提出整改意见，如需整改，乙方应按要求整改并承担由自身原因造成整改的费用，竣工日期(不需整改的合格工程)为乙方提交竣工报告的日期;需整改后方能达到竣工要求的，应为乙方整改后提请甲方验收的日期。工程验收后，甲乙双方应积极配合完成工程决算和审计。工程竣工时，双方依照工程设计图纸和甲方签证的变更单进行工程量验收;施工完毕后，工地现场应当干净整洁。总价按实际完成工程量计算，执行20xx年《湖北省房屋建筑工程与装饰工程消耗量定额及基价表》、《湖北省建筑工程公共专业消耗量定额及统一基价表》和湖北省建筑安装工程费用定额或湖北省房屋维修改造定额及相关文件精神，并按5%比例下浮。

十二、付款办法

2、按工程形象进度分批付款。工程竣工交付使用累计付至该工程合同款的80%，余款在工程竣工交付甲方使用后一年内无质量问题时付清，乙方应于甲方付清90%工程款前，向甲方开具所有工程款的发票;乙方未开具时，甲方有权拒绝支付工程余款。

十三、违约责任

(3)甲方在付款条件成熟时，逾期向乙方支付工程款时，每逾期一日，应按应付款的万分之二向乙方支付违约金。

十四、工程质量维修

(2)保修期从竣工验收之日起，保修期间乙方应接到维修通知10日内派人维修，否则甲方可委托其他单位或人员维修，所发生的费用，从保修金中扣除。

十五、争议解决

因本合同发生的一切争议，双方应协商解决；协商不成时，可向当地人民法院提起诉讼，胜诉方为解决争议发生的诉讼费、律师费、交通费和通讯费等由败诉方承担。

十六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、招标文件；
- 2、本合同书；
- 3、施工图纸及有关技术文件；
- 4、工程变更签证单；
- 5、工程建设标准；
- 6、工程预决算书；

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

十七、驻工地工程师和工地代表

甲乙双方各自委派的驻工地工程师和工地代表。

甲方驻工地工程师和驻工地代表：

乙方驻工地工程师和驻工地代表：

驻工地工程师和工地代表为双方履行合同的代表人，其签署的有效文件为本合同的补充合同。

十八、其它

未尽事宜由双方协商解决。

十九、本合同一式陆份，具同等效力，甲乙双方各执叁份。
双方签字盖章之日生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

灯具维修合同篇九

依据(^v^合同法)，_____ (以下简称发包人)
与_____ (以下简称承包人)就_____工程维修养护工作的有关事项，经双方协商一致，订立本合同，合同总金额为人民币(大写)_____元。

一、本合同的的词语涵义与下述第二条所列的通用条款中的词语涵义相同。

二、本合同的组成文件及解释顺序为

1. 合同(包括补充合同和协议)
2. 中标通知书
3. 招标文件
4. 专用合同条款

5. 通用合同条款

6. 技术条款

7. 组成合同的其它文件。

上列合同文件为一整体，代替了本合同签订前双方所签订的所有协议、会谈纪要以及相互承诺的一切文件。

三、承包人保证按照合同约定，全面完成各项承包工作，并承担合同约定的全部义务和责任。

四、发包人保证按照合同约定付款，并承担合同约定的全部义务和责任。

五、本合同经双方法定代表人或委托代理人签名并加盖本单位公章后生效。

六、本合同正本一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。副本_____份，其中：发包人_____份，承包人_____份。

发包人(公章)：_____承包人(公章)：_____

法定代表人(签章)：_____法定代表人(签章)：_____