

2023年锅炉维护保养协议书(实用8篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

锅炉维护保养协议书篇一

单位名称： 单位名称：

单位地址： 单位地址：

法人代表： 法人代表：

联系人： 联系人：

传真： 传真：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

签订日期： 签订日期：

依据《xxx协议法》的规定，对委托方电梯提供有偿保养服务工作，为明确双方的权利和义务本着公平、诚信、互惠互利的原则，特订立本协议，以便共同遵守。

一、 服务范围

受委托方委托，受托方对安装于 的 台电梯提供维修保养服务。其中：

1、电梯型号 层站 规格 ; 台

2、电梯型号 层站 规格 ; 台

二、 服务期限

本协议服务期限为 年 月 日至 年 月 日，共两年。

三、 服务方式和服务内容

1、在保养协议期内，受托方按每月派维保人员对委托方电梯例行巡检保养不少于伍次，具体保养时间为 。

2、受托方严格按照维保工艺，对电梯进行调整、检查、润滑、清洁等工作，以保证电梯正常运行。

3、在协议服务期内，电梯出现紧急故障时，受托方随叫随到，受托方接到委托方电梯故障电话通知后20分钟内，维保人员赶到现场，及时排除故障。

4、在双方签订协议后，受托方应委托方要求对其协议内的电梯免费进行一次全面调试检修。

四、 服务费用

根据服务范围和服务内容，委托方应缴付维保费：

1、 单价4000元/年/台；

2、 单价4000元/年/台；

两台两年总计16000元 大写 人民币壹万陆仟元整

在维保协议期内，电梯如需要更换700元以下的配件，由受托方免费提供。700元以上的配件费由委托方支付。

五、 付款方式

- 1、 委托方在本协议生效后，认为受托方试用服务期两月内优良，第一次付款为每年协议总价50%计4000元整。
- 2、 余款在本协议服务期限内分4次支付，受托方与委托方每隔6个月办理一次结算。

六、 服务质量

- 1、 受托方维保人员对电梯进行例行巡检保养工作和电梯故障维修工作，按照受托方《保养施工要求》进行。
- 2、 受托方维保人员对电梯例行巡检保养工作和电梯故障维修工作质量，应达到国家标准gb7588的要求，并通过委托方所在地质量技术监督局年检。
- 3、 受托方维保人员每次对电梯例行巡检保养工作和电梯故障维修工作，必须做维修、保养记录。该记录单由委托方具体负责人签字认可后，作为协议执行记录和服务质量、结算依据。

七、 受托方责任和权利

- 1、 帮助建立健全的管理制度。通过正常维修、保养，确保电梯的正常运行。
- 2、 负责对需要更换的配件向委托方提出说明，在委托方同意后，受托方进行更换(材料费实报实销或由委托方提供材料)。受托方有义务协助委托方计划、采购、储备配件及材料。
- 3、 根据电梯中修、大修周期(三至五年)要求，按期提供中修、大修方案及计划，供委托方参考、决策。

- 4、 委托方要求受托方提供超越协议所列的服务内容时，所有支出应由委托方承担，受托方以报价单形式经委托方签署承诺后实施服务。
- 5、 服务期限内，因受托方保养不到位而造成的设备损失或人员伤害，其损失由受托方承担。
- 6、 对委托方提供的技术资料、情报有保密的义务。
- 7、 负责联系委托方所在地质量技术监督局进行电梯年检(年检费用由委托方承担)。
- 8、 如协议到期需继续履行，则优先履行并保证在原协议价位以下。

八、 委托方责任和权利

- 1、 负责建立健全正常的管理制度。
- 2、 负责电梯每日巡检，并作好巡检记录。(附件：《用户日检记录单》)
- 3、 在受托方的指导下，负责每周对电梯的主要安全装置、主机油位、各部分润滑情况和电梯运行情况进行检查并做好记录，对整个设备主要部位(厅门、轿厢、机房等)进行清洁工作。
- 4、 负责提供电梯全套技术资料。
- 5、 负责审定受托方的修理方案、计划并及时予以实施，负责制定设备材料、备件储备计划。
- 6、 负责协助受托方的保养工作。
- 7、 负责将电梯机房、基站、层门的钥匙交一套专管部门或

专管员管理，其它部门和人员不得持有，以明确电梯的安全管理责任。

8、如委托方使用管理不当，或人为损坏，其责任界限由当地技术监督局鉴定确认，与之产生的费用由责任方负责。

九、本协议不承担的项目

锅炉维护保养协议书篇二

依照《中华人民共和国合同法》、《特种设备安全监察条例》及其他相关规定，甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就电梯日常维护保养的有关事宜协商订立本合同。

第一条 日常维护保养的电梯

甲乙双方约定，由乙方为《电梯维护保养及金额明细表》中列明的甲方使用、管理的电梯提供日常的维护、保养和抢修服务。

第二条 日常维护保养内容

电梯应依照《特种设备安全监察条例》(db11/418)规定，完成半月、月、季度、半年、年保养项目，并做好维护保养记录。

第三条 日常维护保养标准

实施日常维护保养后的电梯应当符合《电梯维修规范》(gb/t18775)和《电梯制造与安装安全规范》(gb7588)的相关规定。

第四条 日常维护保养期限

本合同期限为____年__个月，自____年__月__日起

至____年__月____日止。甲乙双方同意期限届满后续约的，应当于期限届满15日前重新签订合同。

第五条 日常维护保养费

本合同年收费为_____元整。

第六条 结算方式

锅炉维护保养协议书篇三

委托单位： _____有限公司(以下简称甲方)

法定代表人： _____

统一社会信用代码： _____

通讯地址： _____

联系方式： _____

银行户头： _____

银行卡号： _____

维保单位： _____有限公司(以下简称乙方)

法定代表人： _____

统一社会信用代码： _____

通讯地址： _____

联系方式： _____

银行户头： _____

银行卡号： _____

锅炉维护保养协议书篇四

2023电锅炉销售甲乙双方本着友好自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商，就乙方将销售代理甲方 _____ 产品的相关事宜，订立了以下合同条款，以资共同恪守履行。

一、代理区域

1、乙方的代理的区域为： _____ 地区。

2、代理区域的扩大或缩小的条件及方法： _____

二、代理产品

1、乙方代理销售甲方的产品为： _____

2、代理商品种类增减的条件及方法： _____

3、约定新产品(是/否)包括在内： _____

甲方(盖章) _____

法定代表人(签章) _____

乙方(签章) _____

锅炉维护保养协议书篇五

甲方（卖方）：

联系地址：

乙方（买方）：

联系地址：

经商议，乙方向甲方订购_____台_____（型号）燃煤锅炉用于生产：

第一条合同总价

乙方严格按照甲方工程所需，供给甲方的产品及产品价格，总货款为人民币_____元。

第二条订单

- 1、订单的形式：订单应以书面形式向甲方发出。
- 2、订单的内容：订单内容应包含产品名称、规格、价格、数量、交货时间、交货地点、运输方式、收货人、运费承担等。
- 3、订单的送达：双方按本合同约定的订单签订方式确认并成交。乙方应使用指定的电子邮箱或传真号向甲方发送订单，否则该订单对甲方无效；双方接收订单方式如有变动的，应以书面形式及时通知对方；具体每批交货数量、价格和时间以订单为准。
- 4、订单的生效：订单内容经甲乙双方确认无误并经双方签字盖章后生效。

第三条质量保证

出厂提供全套技术资料及相关手续，提供质量证明书，以便今后维修、保养，主体保用_____个月，辅机_____个月，仪表、阀门_____个月，期满后终身维修，只收取人工材料费（人为损坏除外）。

第四条包装

应当能达到防压坏、防潮的基本要求，或符合乙方提出的其他要求。

第五条交货时间、交货地点

- 1、交货时间：收到定金后，于_____个工作日内交货。
- 2、交货地点：以经双方确认的订单为准。

第六条运输吊装

乙方负责锅炉成套设备的运输、吊装落位。

第七条安装

乙方负责安装锅炉房内锅炉至分气缸部分，并办理锅炉使用证。甲方负责锅炉房道路畅通，土建基础由甲方负责，电源、水源由甲方提供到锅炉房内，并装有总表总阀，以便乙方对接。

第八条付款时间、方式

- 1、对账方式：甲方每月____日前以《对账单》的形式与乙方核对至上月双方的往来账目情况，如乙方对《对账账单》内容有异议，应在收到《对账单》后一个工作日内与甲方核对；若无异议，则乙方以单位盖公章或财务专用章或其授权的人

员签字（需事先提供盖有乙方公章的授权书并留被授权人的签字样）的方式予以确认并反馈给甲方（传真件有效）。

2、乙方应于每月_____日前将到期应付货款汇入甲方指定的银行账户。

3、乙方付款后，甲方开具等额增值税发票给乙方（开票名称、开票地址、税号等资料在开票前由乙方另行提供）。

第九条违约责任

1、因甲方原因逾期交货或者货物质量不符合约定并无法取得乙方谅解的，则每逾期交货一天，支付逾期交货部分价款_____%的违约金；不满一天按一天计算；逾期违约金的支付不影响甲方交货义务的履行。

2、乙方应按照合同约定的付款时间付款，如逾期支付的，每逾期一天，按所逾期货款金额的_____%向甲方支付违约金。若乙方逾期支付超过_____天的，甲方有权解除本合同，并要求乙方支付_____元违约金。

第十条争议解决方式

在履行本合同中出现的争议，双方应通过友好协商的方式解决。如未能协商解决，任何一方均可向_____人民法院提起诉讼。

第十一条特别约定

乙方若委托第三方收货，则应提前_____天向甲方提交书面的委托第三方收货说明（说明至少包括第三方收货人详细地址、公司全称、指定货物签收人姓名、电话、手机号码、身份证号等信息，并加盖乙方公章）。货物交由乙方委托的第三方签收后，视同甲方已将货物交付给乙方。

第十二条其他约定

1、甲方指定联系方式：

电话：_____； 传真：_____； 邮箱：_____。

2、乙方指定联系方式：

电话：_____； 传真：_____； 邮箱：_____。

3、本合同一式____份，双方各执____份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方（盖章）：

银行账号：

签约日期：_____年_____月_____日

乙方（盖章）：

银行账号：

锅炉维护保养协议书篇六

甲方：

乙方：

根据《xxx合同法》及相关法律规定，本着平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：安塞县中学锅炉维修

工程地点：安塞县城

工程要求：详见维修项目清单

工程承包范围：包工包料一次包死

二、 工程期限

根据工程使用的需要，商定工程至开工之日起7天之内完成。

三、 付款方式

工程完工验收合格后一次性全部付清。

四、 工程质量标准

严格执照《国家工业锅炉安装规范》进行维修。保持期一年，在一年之内，出现质量问题，乙方免费负责维修更换。

五、 安全责任

工程由乙方承包后，乙方全权负责在施工过程中发生的一切人身伤亡、责任安全事故均由乙方片理。

六、 工程价款

详见锅炉维修项目价格清单。总价是： 。本合同价为含税价，发票由乙方提供。

七、 争议处理

对于本合同以外事宜，双方可协商定或以另定协议或签证为准。本合同未尽事宜，友好协商解决。

八、 合同生效

本合同一式三份，经双方代表签字，盖章后生效；自工程竣工、认证验收合格、工程款项清后失效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

锅炉维护保养协议书篇七

供参考：

锅炉修理合同

发包方：有限公司（以下简称甲方）

承包方：安锅炉安装有限公司（以下简称乙方）

经甲乙双方共同协商，甲方委托乙方承担一台型4t蒸汽锅炉的维修改造施工，为保证工程质量和进度，明确双方责任，达成以下协议：

一、甲方负责的工作

- 1、提供检修改造所需材料及辅材。
- 2、为乙方免费提供水、电、烘炉材料和仓库1间，提供生活住宿房间。

二、乙方负责的工作：

- 1、锅炉前烘的拆除、现场浇注、增加中拱。风室、下风室检修，炉排检修。

2、拆省煤器、拆除尘器(含省煤器清灰)，将省煤器、除尘器移位重新安装，省煤器、除尘器及烟道改造、烟道安装。维修调试合格达到要求。

3、在1月5日进场，工期为15天，甲方原因造成延工，工期顺延。

4、在施工中采取相应防护措施，并承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和费用。

三、维修费及付款方式：维修费为包工不包料合计工程款为：元，合同生效后甲方支付乙方元，余款元维修经甲方验收合格后，甲方一次性付给乙方。

四、未尽事宜，双方另行协商。

五、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份双方签字付款后生效。

甲方： 乙方：

有限公司 锅炉安装有限公司

代表： 代表：

二〇一七年一月四日

锅炉维护保养协议书篇八

甲方（买方）：

住所：

乙方（卖方）：

住所：

甲乙双方本着以诚为本、互惠互利的原则，经双方协商一致，根据《xxx经济法》的规定，订立合同如下：

一、订单

1、订单的形式：订单应以书面形式向甲方发出。

2、订单的内容：订单内容应包含产品名称、规格、价格、数量、交货时间、交货地点、运输方式、收货人、运费承担等。

3、订单的送达：双方按本合同约定的订单签订方式确认并成交。乙方应使用指定的电子邮箱或传真号向甲方发送订单，否则该订单对甲方无效；双方接收订单方式如有变动的，应以书面形式及时通知对方；具体每批交货数量、价格和时间以订单为准。

4、订单的生效：订单内容经甲乙双方确认无误并经双方签字盖章后生效。

二、技术指标和质量要求

1、按国家标准执行。

2、按部颁标准执行。

3、由甲乙双方商定技术要求执行。

三、交货方式、交货地点、结算方式

1、交货方式：所有货物由乙方送往甲乙双方共同约定的交货地点，所需运输费用由乙方承担，并由甲方负责卸车。

2、交货地点：_____。

3、结算方式：_____方式付款。

四、包装要求

不论采取何种包装形式，供方均需确保无破损，无污染，且方便二次运输。因包装不当造成的损失由供方负责，包退包换。

五、一般条款

1、供方所提供的货物符合国家现行有效标准，并为正规制造厂商_____年_____月以后生产的合格产品，因质量问题而发生的任何故障由供方负责。

2、本项目，供方统一负责供货一览表内设备安装调试并承担交货前的一切责任和费用。

3、需方在交货地点验收，如发现损坏、缺件等问题，由供方负责。

4、供方在发运货物时需提供相应的技术文件，包括操作手册（使用说明）、装箱清单、产品合格证等。

5、免费培训需方操作人员。

6、安装完毕调试合格后，供方全权负责办理国家技术监督部门颁发的锅炉安全运行许可证，需方负责提供司炉工证、水处理证、管理员证。

7、供方对所供产品保质期应按生产厂商的承诺执行，质保期为调试验收合格之日起_____年或发货之日起_____个月（先到为准）。

8、交钥匙工程周期：合同签订预付款支付后_____天内完成。

9、合同签订后预付货款_____%，发货前付到合同金额的_____%，安装调试完毕付款_____%，_____%质量保证金质保期到后设备无质量问题_____天内付清。

10、违约责任：供方应依据合同规定时间按时交货，如不能，由此给需方带来的损失由供方负责。

11、质量验收：

(1) 到货验收需方应当在_____个工作日内完成，验收合格后在验收单上签署“验收合格”字样，逾期验收视为验收合格。

(2) 需方在验收中发现货物质量不符合合同要求和验收标准或有异议时，应及时通知供方，供方应在接到通知后_____天内给予答复，并负责处理，若需送法定质检部门检验，检验费用由供方承担。如发现货物质量严重不符合质量要求的，需方可通知供方停止供货。

六、经济责任

1、供方责任：

(1) 供方不履行合同或交付的货物全部或部分不符合合同要求的，需方有权拒收不符合质量要求的全部或部分货物，供方须向需方支付拒收货物价款总额_____%的违约金。

(2) 供方必须按合同规定的日期完工，每逾期一日，供方必须向需方支付逾期交货部分货物总额_____%的违约金。

2、需方责任：

需方无正当理由，不能中途退货或拒绝收货；需方需按时支付货款，否则按日支付延期货款额_____%的违约金；如果

供方提前完成交钥匙工作，需方应予以适当的奖励。

七、合同解释

如合同条文存在歧义《民法典》又无明文规定，依照交易习惯和采购当事人订立合同的目的做合理并且善意的解释，以维护交易安全和社会的公序良俗。

八、合同执行过程中发生的一切争议，双方应通过友好协商解决，如协商不能解决，应按《民法典》有关规定解决。

九、其它未尽事宜由供需双方协商约定。

十、本合同一式_____份，均具有同等法律效力。

甲方（签字）：

签订地点：

_____年_____月_____日

乙方（签字）：

签订地点：

_____年_____月_____日