

# 最新活动板房施工方案(模板5篇)

为了确保事情或工作得以顺利进行，通常需要预先制定一份完整的方案，方案一般包括指导思想、主要目标、工作重点、实施步骤、政策措施、具体要求等项目。方案能够帮助到我们很多，所以方案到底该怎么写才好呢？以下是小编精心整理的方案策划范文，仅供参考，欢迎大家阅读。

## 活动板房施工方案篇一

施工单位：以下简称乙方

合同名称：

根据《中华人民共和国劳动法》及《民法典》等有关法律法规规定，本着对双方负责的态度，甲乙双方公平、公正、互惠互利的原则，共同拟定本项目合同，并严格认真负责执行。

内容如下：

一、发包方式：技术指导及包工包料价格见施工方案报价清单。

二、发包范围：屋面伸缩缝处理，屋面、阴阳角处理及保护层。

四、付款方式：

1、乙方进场施工个工作日由甲方付给乙方元材料款。

2、本工程完工验收合格甲方付乙方工程总款的92%

五、工程质量与施工安全

1、乙方必须按本工程屋面防水维修施工方案，保质保量完成该工程施工施工时应无条件接受甲方施工代表和质量监督负责人监督，否则造成的返工损失由乙方负责。

2、乙方在施工中必须做到安全生产，文明施工，并尊重当地群众的民族风情，由此引发的工伤事故及纠纷由乙方负责。

3、若在工程验收过程中发现质量问题，应由承包方负责返工维修，并承担一切返工维修费用，若因此造成经济损失的，承包方应负责赔偿。

六、竣工验收：乙方完善施工过程中图片或文字资料，及验收清单，归类存档并移交甲方。

## 七、双方责任

1、甲方负责协调项目所在地的一切事项。

2、甲方保证该项目施工所具备的水通，电通□xx□

3、甲方为乙方负责生产生活提供便利，费用由乙方自行承担。

4、乙方在施工中发现施工方案有变更，需取得甲方同意方可实施。

5、乙方在施工前必须将编制的技术设计方案报甲方备案，并向甲方提供施工大事记，施工记录。

6、工程施工期间，甲方可以随时派员对工程进度，经费使用进行检查，监督，乙方应按月向甲方报送工程进度和经费使用情况，甲方视其工程完工情况按进度拨款。

7、工程完工后3个工作日内，乙方应向甲方提交申请验收报告和竣工资料，甲方组织有关部门参加验收，验收合格后移

交甲方管理使用。

八、合同期限：，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日始\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日此。

九、本工程人为或不可抗拒因素造成的质量问题，乙方概不承担任何责任。如甲方需要乙方继续维修，乙方有权另取费用。

#### 十、争议与解决

若甲、乙双方在合同执行中出现争议，应本着对工程实施有利原则协商解决，或到工程所在地仲裁委员会申请仲裁，或通过司法程序解决。

十一、本合同为尽事宜，双方另行商定。

十二、本协议书经双方法定代表人或其委托代理人签名并分别盖本单位公章后生效。本协议一式2份，双方各持1份，具有同等效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 活动板房施工方案篇二

居民身份号码: \_\_\_\_\_

联系电话: \_\_\_\_\_ 邮政编码: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_ 居民身份号码: \_\_\_\_\_

联系电话: \_\_\_\_\_ 邮政编码: \_\_\_\_\_

承包方（以下简称乙方）: \_\_\_\_\_

【营业执照号】 【居民身份号】: \_\_\_\_\_

【单位住所地】 【个人住址】: \_\_\_\_\_

【单位法定代表人】: \_\_\_\_\_

【建筑业企业资质证书号码】: \_\_\_\_\_

【个体装饰装修从业者上岗证书号码】: \_\_\_\_\_

联系电话: \_\_\_\_\_ 邮政编码: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_ 居民身份号码: \_\_\_\_\_

联系电话: \_\_\_\_\_ 邮政编码: \_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修的特点，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方的家庭居室装饰装修工程（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

1.2 工程的房型结构: \_\_\_\_\_ 室 \_\_\_\_\_ 厅 \_\_\_\_\_  
厨 \_\_\_\_\_ 卫 \_\_\_\_\_ 阳台。

住宅房屋的建筑面积: \_\_\_\_\_ 平方米。

1.3 工程范围、内容及做法: \_\_\_\_\_ (见附表一报价单和图纸)。

2.1 工程承包采取下列第\_\_\_\_\_ 种方式

(1) 乙方包工、包全部材料(见附表三)。

(2) 乙方包工、包部分材料,甲方提供其余部分材料(见附表二、三)。

(3) 乙方包工、甲方包全部材料(见附表三)

3.1 工程造价采取下列第\_\_\_\_\_ 种方式

(2) 固定工程单价方式,即固定附表报价单中工程项目的单价不变(见附表),按实际完成的工程项目实物量计算工程造价。

(4) 其他方式: \_\_\_\_\_

3.2 报价单应参照《山西省家庭居室装饰装修工程参考价》,根据市场经济运作原则和优质优价的原则由甲、乙双方约定,作为本合同的附件。

3.3 报价单应当涵盖材料质量标准、制安工艺配套编制,共同作为确定工程价款的根据。

4.1 本工程的工期为\_\_\_\_\_ 天(按实际可施工的日历天数计算,包含法定的节日、假日和休息日在内)。开工日期\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_ 日。竣工日期\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_ 日。

4.2 施工期间,乙方每天的施工时间为:

上午\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分

下午\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_分

4.3有下列情形之一的，经双方认定，工期应当顺延：

- (1) 工程量增加或设计变更，需要顺延工期的；
- (2) 甲方未按合同约定完成其应当负责的工作而影响工期的；
- (3) 甲方未按合同约定支付工程款影响正常施工的；
- (4) 甲方提供的材料、设备质量不合格影响工程施工的；
- (5) 因甲方责任造成工期延误的其他情况；
- (6) 甲方同意工期顺延的其他情况；
- (7) 不可抗力。

4.4因乙方责任不能按期完工的，工期不顺延。

4.5因乙方原因造成工程质量存在问题的返工费用由乙方承担，工期不顺延；

4.6判断造成工期延误以“双方认定的书面协议”为确定双方责任的依据。

4.7其他约定：\_\_\_\_\_

5.1施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_种方式提供

- (2) 甲方委托乙方设计，乙方需提供施工图纸一式三份，甲方执一份，乙方执二份；

5.2 双方应当对施工图纸予以书面签收确认；

5.3 双方不得将对方提供的施工图纸、设计方案等资料擅自复制或转让给第三方，也不得用于本合同以外的项目。

5.4 图纸设计者应具备从事本工程设计的资质条件。

5.6 甲方提供图纸的，由甲方对图纸的设计内容和质量负责；乙方提供图纸的，由乙方对图纸的设计内容和质量负责。

5.7 图纸中不得有下列内容

(2) 将没有防水要求的房间或者阳台改为卫生间、厨房间；

(3) 扩大承重墙上原有的门窗尺寸，拆除连接阳台的砖、混凝土墙体；

(4) 损坏房屋原有节能设施，降低节能效果；

(5) 其他影响建筑结构和使用安全的行为。

上述所称建筑主体，是指建筑实体的结构构造，包括屋盖、楼盖、梁、柱、支撑、墙体、连接接点和基础等。

上述所称承重结构，是指直接将本身自重与各种外加作用力系统地传递给基础地基的主要结构构件和其连接接点，包括承重墙体、立杆、柱、框架柱、支墩、楼板、梁、屋架、悬索等。

5.8 图纸中有下列内容的，应经过有关部门批准：

(1) 搭建建筑物、构筑物；

(2) 改变住宅外立面，在非承重外墙上开门、窗；

(3) 拆改供暖管道和设施；

(4) 拆改燃气管道和设施。

上述所列第（1）项、第（2）项内容，应当经城市规划行政主管部门批准；第（3）项内容，应当经供暖管理单位批准；第（4）项内容，应当经燃气管理单位批准。

5.9图纸中的住宅室内装饰装修超过设计标准或者规范增加楼面荷载的，应当经住宅原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案；涉及改动卫生间、厨房间防水层的，应当按照防水标准提出设计方案，并提出闭水试验要求。

5.10本合同中涉及第5.8，5.9条的装修事项，由甲方依法办理审批和审核事项。

6.1甲方变更设计，应在所变更的项目施工前7天向乙方发出书面通知。

6.2所有的设计变更和工程量增减，甲方应当办理签字确认手续，作为工程造价的计算依据。

6.3因甲方设计变更，造成乙方返工费用和相应损失由甲方承担。

6.4由于设计变更，造成乙方材料积压，由双方协商处理。

6.5乙方根据现场实际情况提出合理建议，涉及到变更设计和对原定材料的更换，以及增加工程量，必须经甲方同意并签字确认。未经甲方确认，乙方擅自变更设计或对原材料更换，甲方不认可，由此产生的费用或由此造成的损失由乙方承担。

6.6对于甲方提出不可行的设计变更，乙方有义务事先告之

甲方将由此产生的质量问题及后果，否则造成的损失由乙方承担。若甲方仍坚持进行变更，造成的工程质量问题及后果由甲方承担。

6.7其他约定：\_\_\_\_\_

7.1应当由甲方提供的材料、设备，甲方在材料设备到施工现场前通知乙方。双方就材料、设备的数量、规格、品种、品牌和质量、环保标准共同验收，并办理交接手续（见附表二）。

7.2应当由乙方提供的材料、设备，乙方在材料、设备到施工现场前通知甲方。双方就材料、设备的数量、规格、品种、品牌和外在感官质量共同验收，由甲方确认备案（见附表三）。甲方验收材料后，不影响甲方对因乙方所提供材料的内在质量造成的工程质量不符合要求的索赔。

7.3甲方所提供的材料、设备经乙方验收、确认办理完交接手续后，在施工使用中的保管和质量控制责任均由乙方承担。

7.4甲、乙双方所提供的建筑装饰装修材料，必须符合国家质量监督检验检疫总局发布的《室内装饰装修有害物质限量标准》，并具有由有关行政主管部门认可的专业检测机构出具的检测合格报告。

7.5如一方对对方提供的材料持有异议需要进行检测，检测费用由其先行预付。材料经检测确实不合格的，检测费用由材料提供方承担。

7.6其他约定：\_\_\_\_\_

8.1本工程的质量等级标准为：\_\_\_\_\_

8.2本工程的施工质量控制按下列第\_\_\_\_\_项执行

8.3在竣工验收时，双方对工程质量发生争议的，应当申请相关工程质量鉴定部门对工程质量予以鉴定。鉴定部门由双方协商确定。

鉴定费用由甲方预付。经鉴定，工程质量不符合合同约定标准的，鉴定费用由乙方负担；工程质量符合合同约定的标准的，鉴定费用由甲方负责。

8.4双方约定的质量等级标准和质量控制标准，不得违反国家强制性规定。

8.5其他约定\_\_\_\_\_

9.1工程竣工后，住宅室内空气质量应当符合国家标准。

9.2工程竣工后，室内环境质量验收由双方确定的相应检测机构进行检测。检测费用由甲方预付。

9.3工程竣工后，乙方应通知甲方验收。室内环境质量验收应在工程竣工至少7天以后和工程交付使用前进行。甲方自接到验收通知\_\_\_\_\_日内组织参与施工的各方进行验收。如甲方在规定时间内不能组织验收，需及时通知乙方另定验收日期。

9.4室内环境质量验收检测合格的，检测费用由甲方承担。室内环境质量验收检测不合格的，甲、乙双方应采取措施整改，经整改后另行验收；整改费用和检测费用由责任方承担，属甲方责任，工期顺延，属乙方责任，工期不顺延。

9.5工程竣工后，室内环境质量未经验收双方已办理移交手续，不影响甲方对因乙方原因造成的室内环境质量不合格的索赔。

9.6在室内环境质量验收后，双方应办理验收、移交手续。

9.7 乙方不得在室内用有机溶剂清洗施工用具；不得使用苯、工业苯、石油苯、重质苯及混苯作为稀释剂和溶剂；不得采用沥青类防腐、防潮处理剂；装修中必须采用a类无机非金属建筑材料、装修材料□e1类人造木板及饰面人造木板。

9.8 对甲方要求购买预防装修污染的产品，乙方需积极配合。

9.9 其他约定：\_\_\_\_\_

10.1 本工程分下列阶段对工程质量进行验收

- (1) 材料验收；
- (2) 隐蔽工程验收和中期工程验收；
- (3) 竣工验收；

10.2 材料验收按照本合同第七条材料供应的约定执行。

10.3 甲乙双方必须进行隐蔽工程和中期工程验收的项目有：水、电线路工程（封闭前）；防水工程（铺贴瓷砖前）；吊顶工程（涂料前）；门、窗工程（油漆前）；细木工程（油漆前）。凡需进行隐蔽工程和中期工程验收的，乙方须提前48小时通知甲方，甲方若不按期到场，则视为甲方验收通过。

10.4 工程完工后，乙方应通知甲方进行竣工验收，甲方自接到竣工验收通知单后三日内组织验收。竣工验收后填写工程验收单（见附表六）。

10.5 双方进行竣工验收前，乙方负责保护工程成品和工程现场的全部安全；

10.7 其他约定\_\_\_\_\_

11.1本工程验收合格后，双方办理移交手续，签署保修单；

11.2本工程执行以下第\_\_\_\_\_种保修期限：

(1) 本工程自验收合格双方签字之日起，在正常使用条件下室内装饰装修工程保修期限为两年。有防水要求的厨房、卫生间防渗漏工程保修期为五年。

(2) 其他约定：\_\_\_\_\_

12.1甲方按下列第\_\_\_\_\_种方式向乙方支付工程款

(1) 分期支付

第一次：开工三日前支付工程总造价的\_\_\_\_\_%

第二次：工程进度过半支付工程总造价的\_\_\_\_\_%

第三次：竣工验收合格支付工程总造价的\_\_\_\_\_%

上述工程进度过半，指水电管线全部铺设完成，墙面和顶面管线全部铺设完成，门、窗及细木白茬制品基本制安完成。

(2) 其他方式：\_\_\_\_\_

12.2工程款支付后，乙方向甲方出具合法有效的收款凭证。

若本工程实行工程监理制，甲方应当与具有经建设行政主管部门核批的工程监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

14.2甲方提供施工的水源、电源，保证满足施工需要；

14.4甲方负责协调乙方施工人员与邻里之间的关系；

14.5甲方应遵守物业管理单位的各项规章制度；

14.6甲方应遵守国家关于住宅装修的相关规定，不得要求乙方进行涉及本合同第5. 7条内容的装修。

14.7甲方未经批准和审核，不得要求乙方进行涉及本合同中第5. 8. 5. 9条内容的装修，不得要求乙方随意在承重墙上穿洞、拆除连接阳台门窗的墙体、扩大原有门窗尺寸或者另建门窗，不得要求乙方随意增加楼地面静荷载、在室内砌墙或者超负荷吊顶、安装大型灯具及吊扇；不得要求乙方任意刨凿顶板，不经穿管直接埋设电线或者改线；不得要求乙方破坏或者拆改厨房、厕所的地面防水层以及水、暖、电、煤气等配套设施；不得要求乙方大量使用易燃装饰材料等。

14.9甲方强令乙方违反国家规定或违反合同约定装修的，由甲方承担一切责任。

14.9施工期间甲方仍需部分使用该住宅的，则应当负责配合乙方做好保卫及消防工作；

14.12甲方不得要求乙方在施工中侵占公共空间或损害住宅的公共部位和设施。

14.13其他约定：\_\_\_\_\_

15.1乙方在施工前，应对设计图纸进行审核。对图纸中存在违反本合同第5. 7条内容的，应向甲方说明，并在图纸改正前，不得施工相关内容。对图纸中存在涉及本合同中第5. 8. 5. 9条内容的，应查看是否有相关批准和审核手续，并向甲方说明，在甲方取得批准和审核手续前，乙方不得施工。

甲方强令乙方违反国家规定或违反合同约定装修的，甲方无权要求乙方承担由此引起的责任

15.2 乙方应严格按照设计图纸施工。

15.4 乙方应当遵守施工安全操作规程，按照规定采取必要的安全防护和消防措施，保证作业人员、相邻居民和周围住房及财产的安全，不得擅自动用明火和进行焊接作业。

15.6 保证不得因施工影响住宅室内上、下水管道畅通和卫生间的清洁；因施工造成相邻居民住房的管道堵塞、渗漏、停水、停电等，由乙方承担修理和损失赔偿的责任。

15.7 保证施工现场的整洁，每日完工后清扫施工现场。

15.8 负责工程成品、设备和居室留存家具陈设的保护。

15.9 甲方为少数民族的，乙方在施工过程中应当尊重其民族风俗习惯。

15.10 未经甲方同意，乙方不得转包本工程。

15.12 其他约定：\_\_\_\_\_

16.3 未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由甲方负责；

16.5 由于乙方责任延误工期的，每延误一日，由乙方支付给甲方本合同工程造价‰的违约金。

16.6 对工程质量验收不合格的部位，乙方必须进行彻底返工修理，因返工造成工程的延期交付视同工程延误，乙方应承担违约责任。

16.7 对室内空气质量不合格，乙方必须进行综合治理。因治理造成工程延期交付视同工程延误，乙方应承担违约责任。16.8 室内空气质量经治理仍不达标且确属乙方责任的，乙方应当向甲方返还合同的工程全部价款；甲方对不达标也

有责任的，乙方可相应减少返还比例。

17.1本合同项下发生的争执，由双方自行协商或向有关部门申请调解解决。协商或调解解决不成时，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

- (1) 向\_\_\_\_\_人民法院起诉，
- (2) 向\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

19.1本合同的附件、图纸、签证单和双方签署的相关文件，均属本合同的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

19.2本合同的附件为

附件一：住宅装饰装修工程报价表

附件二：甲方提供装饰装修材料、设备明细表

附件三：乙方提供装饰装修材料、设备明细表

附件四：住宅装饰装修工程设计图纸

附件五：装饰装修工程变更单

附件六：工程验收单

附件七：工程结算单

附件八：工程保修单

19.3本合同未尽事宜，双方协议补充，补充协议与本合同具有同等法律效力。

19.4本合同一式份，甲方执份，乙方执份。

19.5本合同自签订之日起生效。

甲方: \_\_\_\_\_ 乙方: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_ 法定代表人: \_\_\_\_\_

## 活动板房施工方案篇三

甲方（委托方）： 签约时间： 乙方（施工方）： 签约地点：  
为规范住宅装饰装修施工，保护双方的合法权益，根据《民法典》、《中华人民共和国消费者权益保护法》、\_\_\_\_\_市政府第141号《\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_镇住宅装修管理办法》以及其他有关法律、法规规定的原则，结合本工程的家体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

### 一、 工程概况

1. 甲乙双方的条件：甲方装修住房系合法居住。乙方为本市经工商行政管理机关核准登记，并取得房产管理部门颁发的住宅装饰装修资质证书的单位。
2. 装饰施工地点： 区 路（小区） 框 号（单元） 室。
3. 住房结构： 室 厅 结构，建筑面积 平方米。
4. 装饰施工内容： 详见附件一《施工内容表》
5. 承包方式样：（包工包料，包清工，部分承包）。
6. 本工程由 设计。
7. 工期：工程期限 天，从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工。

### 二、 工程价款及结算方式：

1. 总价款：（大写）元（其中：设计费元，管理费（%）元，税金（%）元）。经双方认可变更施工内容的，变更部分的工程款按实另计。

2. 合同签订后，甲方支付总价款的%，计元。\_\_\_\_\_

年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前，甲方支付总价款的%，计天：\_\_\_\_\_

年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前，甲方支付总价款的%，计元：\_\_\_\_\_

年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前，甲方支付总价款的%，计元：尾款甲方应在本工程竣工验收合格后日内一次付清。

### 三、施工准备及双方的义务

#### （一）甲方工作

1. 甲方开工前，应向物业管理单位或产权单位登记备案：确需改变房屋结构和使用性质的，应当请具备相应资质的单位出具鉴定和加固方案，经房产管理部门核准后，领取住宅装修许可单。

2. 甲方应在开工前天，向乙方进行现场交底。空房屋，消除影响施工的障碍物，对只能部分空的房屋中所滞留的家具、陈x等采取保护措施。向乙方提供施工需要的水、电，并说明使用注意事项。

3. 做好施工中临时性使用公用部位操作以及产生影响邻里关系等行为的协调工作。

4. 指派为甲方代表，负责合同履行，对工程质量、进度进行监理、验收、变更、登记手续和其他事项。

#### （二）乙方工作

1. 对甲方进行施工图纸或做法说明的现场交底，拟定方案和进度计划，交甲方审定。

2. 指派为乙方代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。
3. 未经甲方同意和所在地房产管理部门批准，不得随意改变房屋结构和使用性质。
4. 与所在地物业管理单位《住宅室内装饰装修管理服务协议》。
5. 严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境。

#### 四、材料的供应

1. 甲方提供的材料：详见附件二《甲方提供的材料、设备清单》本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应为符合设计要求的合格产品，必须符合国家标准，有质量环保检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、生产厂厂名、厂址等，不得用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和设备。并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续。如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异或无法提供有关证明的，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，经书面认可，可继续使用，由此造成工程损失的，责任由甲方承担。
2. 乙方提供的材料：详见附件三《乙方提供的材料清单》乙方提供的材料，必须符合国家标准，有质量环保检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、生产厂厂名、厂址等，不得用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和设备，并应得到甲方认可，用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，不得挪作他用。如乙方违反此规定的，应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方。如乙方提供的材料系伪劣商品的，应按提供材料价款的双倍补偿经甲方。乙方提供的材料、设备，如不符合质量环保要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

五、安全生产甲方提供的施工图纸或做说明及施工现场地应符合防火。防事故的要求，主要包括电气、通讯线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞。渗漏水、停电、物品损坏等事故的发生。装运修过程中形成的各种固体、可燃液体等废物，应当按规定的位置、方式和时间堆放和清运。如上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责赔偿：属乙方负责修复和赔偿。乙方在施工期间应加强安全生产，文明施工。凡发生工伤及死亡事故均由乙方自行负责。

四），方能进行该项目的施工，由此造成费用增减或工期改变的，由甲乙双方商定。凡甲方私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

## 七、工程质量及竣工验收办法

1. 本工程以施工图纸、做法说明、设计变更和《\_\_\_\_市住宅装饰装修工程施工质量行业规范》为质量评定验收标准。
2. 装饰装修工程竣工后，工程质量和环保要求应当符合国家有关标准。
3. 由于甲方原因造成的工程质量问题，其返工费用由甲方承担，工期顺延。
4. 由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。
5. 乙方应及时通知甲方办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续（见附件五《工程质量验收单》），甲方不能按预约规定日期参加验收，由乙方组织人员进行验收，甲方应予以书面承认。

6. 工期竣工后，乙方应及时通知甲方验收，甲方自接到验收通知\_\_\_\_日内进行验收。

## 八、违约责任

1. 本合同签订生效后，甲方双方应履行合同规定的各项条款（包括经双方确认的合同附件、预算及图纸等），不得擅自变更或解除，否则违约方将付给对方工程预算总造价的10%的违约金，并承担因此造成的其他经济损失。
2. 由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失。每停工或窝工一天甲方支付乙方 元；甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，按逾期未付款的 %支付违约金。
3. 由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方支付甲方 元。
4. 甲方未履行任何手续，要求乙方改变房屋结构和使用性质，由此发生的损失或事故（包括罚款）由甲方负责并承担损失。
5. 未经甲方同意，乙方擅自改变房屋结构和使用性质，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失。

## 九、工程保修：

1. 凡包工包料的“双包”工程，从竣工验收合格之日起计算，保修期为\_\_\_\_\_年。有防水要求的厨房、卫生间和外墙面的防渗漏为\_\_\_\_\_年。保修期自住宅室内装饰装修工程竣工验收合格之日起计算。
2. 由于乙方原因造成质量问题，乙方无条件地进行维修。
3. 由于甲方使用不当造成损坏，或不能正常使用，不属保修

范围。

4. 本保修单须甲、乙双方签字盖章后有效。

十、纠纷处理住宅寅装饰装修工程发生纠纷的，可以协商或者调解解决。不愿协商、调解或者协商、调解不成的，当事人可按下列第 种方式处理：

- (1) 提交杭州仲裁委员会仲裁；
- (2) 依法向人民法院起诉；十

## 活动板房施工方案篇四

甲方：

乙方：

xxxx卷闸门厂为xxxx销售有限公司拆除办公大楼二楼楼顶大型户外广告牌。经甲、乙双方协商，达成如下协议：

一、广告牌位于甲方办公大楼二楼楼顶，长\_\_\_\_米，高\_\_\_\_米，面积\_\_\_\_平方米。

二、广告牌拆除工时费人民币肆仟元整，甲方在乙方拆除施工结束并经甲方验收合格后一次性付给乙方，拆除广告牌的其它相关费用由乙方自行负担。

三、乙方在施工中，不准损坏办公大楼整体结构、表面装修、顶部防水等，如有损坏，负责维修或赔偿。

四、乙方在拆除广告牌的施工中，要严格按照安全操作规程施工，承担其现场施工人员、过往行人的人身安全责任，承担倒塌、坠落物体对其他人员、物体损坏的赔偿及相关责任，

乙方必须办理安全施工的相关意外保险。

五、甲方为乙方拆除广告牌提供施工用电和施工吊车，如发生相关联的施工安全问题，由乙方负责。

六、乙方施工工期为一个月，自签订合同之日起计算，如遇风、雨天等不可抗力的因素可顺延。

七、本合同具有法律效力，违约方承担一切责任。

八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效。

九。本合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 活动板房施工方案篇五

企业地址：\_\_\_\_\_

施工地址：\_\_\_\_\_

工商注册机关：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_ 居民身份证号：\_\_\_\_\_

出生日期：\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

家庭住址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

## 一、劳动合同期限

第一条劳动合同期限(甲乙双方选择适用)

### 1、有固定期限劳动合同

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日生效，  
于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日终止。

其中试用期至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

### 2、以完成一定工作为期限的合同。

本合同生效日期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；以  
乙方完成\_\_\_\_\_工作任务为合同终止时间。

### 3、无固定期限劳动合同

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日生效，于法定  
或约定的解除(终止)合同的条件出现时止。

其中试用期至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

## 二、工作内容和工作时间

第二条甲方招用乙方在\_\_\_\_\_（项目名称）工程中担  
任\_\_\_\_\_岗位（工种）工作。乙方的岗位（工种）上岗证号码  
为\_\_\_\_\_。

第三条甲方安排乙方执行下列第\_\_\_\_\_种工作时间制度。

1、执行定时工作制(乙方每日工作 小时，每周工作 小时)。

2、执行综合计算工时工作制(乙方每月工作不超 小时)。

3、执行不定时工作制(在保证完成甲方工作任务情况下，乙  
方自行安排工作和休息时间)。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_

乙方(签)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日