

2023年住房公积金拿租房合同提取能取多少 共同购买公积金的合同(优秀5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

住房公积金拿租房合同提取能取多少篇一

委托人（借款人）：_____（以下称甲方）

委托人（配偶）：_____（以下称乙方）

借款合同 编号：_____

住房公积金贷款 帐号：_____

储蓄代扣卡号：_____

银行自营资金 住房贷款 帐号：_____

住房公积金储蓄卡号：_____

单位住房公积金帐号：_____

单位补充住房公积金帐号：_____

单位按月 住房补贴 帐号：_____

个人住房公积金帐号：_____

住房公积金拿租房合同提取能取多少篇二

三、本保证合同独立于借款合同，乙方在本合同项下的保证责任不因借款合同无效而免除。

四、本担保合同为连带责任保证和住房公积金质押。

五、乙方保证在借款人未还清借款本息之前，不提取本人住房公积金帐户上的存款。

六、如借款人未按合同履行还款义务，乙方保证在接到甲方书面索款通知后三十日内履行还款义务。如乙方未主动履行，即表示乙方授权甲方从其住房公积金帐户上扣收，偿还借款人的贷款本息。如乙方住房公积金的本息不足以偿还借款人的贷款本息，乙方有义务主动偿还不足部分。

相关合同

店铺抵押借款协议书范本【简易版】

最新外汇担保协议书范本【通用版】

2022年委托担保协议书范本【正式版】

最新首饰质押担保协议书【完整版】

股权质押借款合同模板2022【最新版】

个人住房公积金贷款担保合同范本

保证合同范本【最新版】

2022年第三方担保协议书范本【标准版】

最新质押担保合同书范本【标准版】

2022最新第三方担保借款合同范本

律师定制《担保合同》

住房公积金拿租房合同提取能取多少篇三

身份证号码：_____

工作单位：_____

乙方（买受人）：_____

身份证号码：_____

工作单位：_____

就甲方出售、乙方受让甲方名下_____房屋一事，经甲、乙双方友好协商，达成如下协议，以咨双方共同遵守。

第一条：出售房屋的基本情况

甲方房屋位于：_____；建筑面积：_____；房屋所有权证号为：_____。

本房屋为央产房或经济适用房、房改房，甲方已取得上市出售备案表，可以合法出售。

本房屋用于自住，未出租，无它项权利设置；

本房屋用于出租，租期_____年_____月_____日终止，承租人已书面声明放弃优先购买权，不购买此房。（附声明附件）

本房屋的共有人_____，其已书面声明放弃优先购买权，不购买此房。（附声明附件）

经甲、乙双方友好协商，本房屋成交价为人民币_____。

或分期付款，具体付款时间：_____。

第四条：房屋实际交付时间

甲方于_____年_____月_____日前将房屋腾空，交付乙方占有使用。在此之前，乙方无权要求提前交房。

第五条：付款时间与产权过户时间

经双方友好协商，甲、乙双方约定在_____年_____月_____日共同办理产权过户，具体方式如下：

第六条：房屋交付时的状况

第七条：物业管理等相关费用的承担

房产过户前的水、电等实际发生的费用及物业费用等由甲方承担；交付后由乙方承担。在房屋过户之前前往小区物业管理部门办理物业交接。

如因乙方原因（房管局的工作安排或不可抗力除外）造成过户迟延的，每逾期一日，乙方向甲方交付房屋总价_____的违约金；如逾期超过_____天仍无法办理产权过户或乙方违约不协助办理过户的，甲方有权要求单方解除合同，并要求乙方支付房屋总价款_____的违约金。

如甲方未按约定日期腾房交付房屋的，每逾期一日，甲方应向乙方交付房屋总价_____的违约金；如逾期超过_____天，乙方有权要求腾房，行使房屋的所有权。

如乙方未按约定方式交付房价总款（银行正常工作安排或不可抗力除外），每逾期一日，乙方应向甲方交付房屋总价_____的违约金；如逾期超过_____天仍未交付房价总款或拒绝交付的，甲方有权要求单方解除合同，并要求乙方

支付房屋总价款_____的违约金。

双方在履行协议中的争议应先协商解决；如协商不成，任何一方均有权向有管辖权的法院提起诉讼或向北京仲裁委员会提起仲裁（选择其一）。

签订本协议时，乙方向甲方交付定金人民币_____万元整，此定金在支付房价款时实际充抵。

本协议共_____页，自双方签字之日起生效。

本协议一式三份，双方各执一份，办理过户时交房管局一份，具有同等法律效力。

甲方（委托代理人）：_____

_____年_____月_____日

住房公积金拿租房合同提取能取多少篇四

根据《_合同法》、《南充市住房公积金贷款管理办法》等有关法律、法规规定，甲方受南充市住房公积金管理中心(下称委托人)委托，按《南充市住房公积金个人住房贷款发放通知书》的要求向乙方发放住房公积金个人住房贷款(下称贷款)。甲、乙双方本着平等、自愿的原则，签订本合同，并共同遵守。

贷款金额、期限、利率及用途

第一条 甲方同意向乙方发放住房公积金个人住房贷款，贷款金额为人民币(大写，(小写)

第二条 贷款期限为个月。自年至月日止。实际放款日与到期日以借款借据为准，借款借据为本合同的组成部分，与本合

同具有同等法律效力。

第三条 贷款利率根据国家规定为年利率利息从发放之日起计算。在本合同有效期内，如遇国家贷款利率调整，以委托人按人民银行规定的调整通知为准，甲方不需另行通知。

第四条 贷款用于乙方购建位于南充市

合同第四条所列之房产。

第六条 乙方授权甲方以无折支取方式在合同约定的还款日从下列账户中扣收借款本息。

账户户名： 存折卡号：

第七条 借款期限在1年以内(含1年)的，实行到期一次性还本付息的还款方法；借款期限在1年以上的，实行月等额本息还款法归还。计算公式为：

每月还款额= 贷款本金 月利率

$(1 + \text{月利率})^n - 1$

第八条 甲、乙双方同意遵循先息后本、息随本清的原则，乙方存入的款项按照期前欠息当期利息本金的顺序依次入账。

第九条 乙方应按月归还贷款本息，自借款之日起每月归还，每月还款额为人民币利息的，甲方对乙方未支付的利息计收复利。

第十条 乙方在贷款发放后的六个月内(含六个月)不得办理一次性提前还款手续；如乙方需要提前还款，必须经委托方审核同意，甲方才能办理乙方的提前还款手续。

第十一条 乙方未按合同约定使用借款，应提前归还借款，甲方有权对违约使用部分在违约使用期间按日万分之 计收违约金。

第十二条 乙方未按期偿还贷款，甲方按国家规定对乙方在借款合同载明的借款利率水平加收50%的罚息利率。

第十三条 在本合同有效期间，发生下列情况之一的，甲方有权停止发放尚未划付的贷款，或提前收回已发放的贷款本息或处置抵押物(质物)：

(1) 乙方未按合同规定用途使用贷款；

(2) 乙方拒绝或阻挠甲方对贷款使用情况进行监督检查；

(3) 乙方向甲方提供虚假的证明材料；

(4) 乙方与其他法人或经济组织签订有损乙方权益的契约和协议；

(5) 乙方连续三个月并累计六个月拖欠贷款本息、罚息及相关费用；

(7) 乙方的继承人或受遗赠人、财产代管人拒绝为乙方履行归还贷款的义务；

(8) 其他可能影响归还贷款本息的行为。

第十四条 甲方未按合同规定及时发放贷款，给乙方造成损失的，甲方应按影响的天数和损失的数额，每天付给乙方万分之 的违约金。

第十五条 乙方应在甲方发放贷款之日起一个月内到开户银行开立个人储蓄账户，逾期未办理，视为自动放弃贷款，甲方有权提前终止本合同并收回全部贷款。

第十六条 对于本合同项下的借款(包括但不限于本金、利息、罚息、违约金、实现抵押权等费用)以为抵押物(质物)提供担保并由保证人承担连带责任保证, 并另行签订《抵押合同》或《担保合同》。

第十七条 本合同履行过程中发生争议时, 双方应协商解决, 协商不成的, 由甲、乙双方共同选择下列方式之一解决:

(一)当地仲裁委员会裁决;

(二)向购房所在地人民法院起诉。

第十八条 争议未获解决期间, 除争议事项外, 不影响合同其余部分的履行。

第十九条 贷款发放后, 乙方与售房者就该房产质量、权属等事宜发生任何纠纷, 均与甲方无关, 借款合同应正常履行。

第二十条 本合同项下的贷款期限应以贷款实际发放日起顺延计算。

第二十一条 甲、乙双方同意约定的其他事项:

第二十二条 本合同未尽事宜, 按国家有关法律、法规及金融规章执行。

第二十三条 本合同由甲、乙双方签字盖章, 并自抵押物登记之日起生效。

第二十四条 本合同一式由南充市住房公积金管理中心、抵押登记机关各留存一份。

甲方(公章) 乙方(签字)

法定代表人(签字) 乙方(手印)

年 月 日 年 月 日

住房公积金拿租房合同提取能取多少篇五

委托人(借款人): _____ (以下称甲方)

委托人(配偶): _____ (以下称乙方)

借款合同 编号: _____

住房公积金贷款 帐号: _____

储蓄代扣卡号: _____

银行自营资金 住房贷款 帐号: _____

住房公积金储蓄卡号: _____

单位住房公积金帐号: _____

单位补充住房公积金帐号: _____

单位按月 住房补贴 帐号: _____

个人住房公积金帐号: _____