

2023年卫健委世界卫生日宣传活动方案

世界卫生日宣传活动方案(汇总9篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

鱼塘租赁合同篇一

转让方(甲方)：

身份证号：

受让方(乙方)：

身份证号：

甲、乙、双方经友好协商，就 丰顺宾馆转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意正在经营的大冶市丰顺宾馆转让给乙方经营。

二、丰顺宾馆现有装修、装饰、物品财产(物品财产以甲方与张春兰所签合同为准)在甲方收到乙方转让金后装修、装饰、物品财产全部归乙方所有。

三、乙方向甲方支付丰顺宾馆转让金共计大写：万元，于合同签订当日一次性支付给甲方。甲方应向乙方提供收款证明。合同签订后甲方不得再向乙方索取任何其他费用。甲方剩余的房屋使用权归乙方所有。

四、该丰顺宾馆的营业执照、卫生许可证、工商税务登记证、

特种行业许可证等相关证件已由甲方办理。甲方有义务协助乙方到相关部门办理变更过户手续。

五、乙方接手经营前，甲方及营业执照上所载企业所欠之一切债务由甲方负责偿还，乙方承诺为甲方承担4000元债务，其余部分均与乙方无关。

六、本合同签订后，乙方在实际经营中所有的事项均与甲方无关。

七、本合同一式贰份，双方各执壹份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

鱼塘租赁合同篇二

甲方（转让方）：乙方（受让方）：根据《民法典》、《中华人民共和国____市房地产管理法》及其他有关法律、法规规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲、乙、丙三方经友好协商，就甲方将其经营的曼铂尔宾馆转让给乙方事宜达成以下协议：

二、转让标的：甲方向乙方转让标的包括：曼铂尔商务宾馆经营权宾馆内所有装修、设备、设施等。

三、转让金额：转让价款共计：人民币_____元（不含房租押金3万元）

四、付款方式：

- 1、签订本协议时，乙方一次性支付给甲方_____元；
- 2、在乙方办完营业执照，特种行业许可证、卫生许可证、消防意见书等相关证件手续后，乙方支付剩余转让款_____元。

五、移交时间与方式：甲方应于签订本协议____日内，将宾馆交付给乙方，甲方将宾馆房卡交付给乙方视为移交成功。

六、其他约定：

- 1、甲方与____市地产公司签订租赁协议时，已向____市地产公司支付押金3万元，乙方应签订本协议时将该押金款支付给甲方，甲方将租金收据支付给乙方，待租赁合同期满后，乙方有权凭押金收据向____市地产公司申请退回。
- 2、甲方与____市地产公司签订的《房屋租赁协议》作为本协议的附件，乙方应遵该协议中对承租人使用租赁房屋的约定。
- 3、乙方必须按时交付房屋租金，逾期超过一个月，乙方除应当补交拖欠的房租外，应履行原甲方合同，甲方必须将原始合同交于乙方，如乙方拖欠合同后果自负。

鱼塘租赁合同篇三

需方：（以下简称甲方）

供方：（以下简称乙方）

二、质量标准要求：

按国家或行业质量标准的合格产品；2、因产品质量造成的一切经济损失由供方承担；

三、验收办法及时间、地点要求：

- 1、由需方和建设方组织人员初步验收，达不到要求，需方有权拒收；
- 2、货到需方地点叁日内验收；
- 3、供方要随货同行附相关产品的合格证、质量证明书等相关资料，并由需方指定的检验机构按供方提供的技术指标检验合格后再由需方正式验收。

四、交货地址： 贵州省 盘 县(市) 干沟桥

五、运输方式及费用负担： 供方自负，货到工地现场由需方组织卸货。

六、结算及付款方式：先预付货款50%，货到现场后再付到总价款的45%，余下5%货款做为质保金，自合同签订之日起一年内付清；供方出具普通发票，合格证，检验报告。

七、违约责任： 按《合同法》有关条款执行。

八、解决合同纠纷的方式： 双方协商解决，协商不行向盘县人民法院起诉。

九、其他约定事项：

- 1、本合同签定后，概不考虑物价上涨因素。
- 2、本合同所定标的物资因验收不合格或质保期内出现质量问题，供方负责无条件更换，发生的一切费用全部由供方承担。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签

字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

鱼塘租赁合同篇四

乙方: _____

一、甲方将房屋租给乙方，租期从____年____月____日起
至____年____月____日止。

二、房屋月租金为_____元，乙方需每月____日前预交当
月房租。

三、租房期间，甲方收取乙方押金_____元，租期不到，
退租者，押金不退。

四、租房期间，乙方将房间配置的物品损坏者，照价赔偿。

五、乙方租甲方房屋用途为居住或办公，租房期间不得擅自
更改房屋用途。

六、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，签字后立即生效。

甲方签字: _____

乙方签字: _____

鱼塘租赁合同篇五

甲方(出租人): (以下简称甲方)

乙方(承租人): (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国民法通则》等法律法规规定，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，就乙方承租甲方xx大酒店楼事宜达成如下协议：

1□xx大酒店位于路号，出租范围包括该酒店的楼，建筑面积为xx平方米。

2、上述楼层按现状的所有装修和所有物件随楼层同时出租给乙方作为宾馆经营使用。

3、甲方作为该房屋的唯一合法产权人与乙方建立租赁合同关系。甲方应保证对本合同所涉之租赁房屋及配套附属设施等享有使用权及合法处置权，并不被第三人合法追索。甲方应保证租赁房屋可用于宾馆经营用途。

4、乙方租赁后应单独办理相关证照和营业手续，甲方应予以配合。

1、该宾馆租赁期限为年，自20xx年x月x日起至20xx年x月x日止。

2、租赁期满后，在同等的条件下乙方有优先租赁权。

1、租金每年为_____不包含物业管理费、水电费及房屋维修费等税费。年后，每年房屋租金递增%。

2、租赁房屋采取先交费后使用的原则，租金每半年支付一次。本合同签订之日乙方即向甲方支付房屋押金计人民币万元整、第一期租金万元整，从第二次交租开始乙方应提前一个月支付下一期租金。租赁期内乙方无任何违约，押金在合同终止后甲方全额不计息退给乙方。

3、乙方不按时交纳房屋租金的，每逾期一天，应按当期应支付房屋全年租金的百分之五(5%)向甲方支付每日违约金，超

过60日仍未完全交纳房屋租金的，甲方有权解除租赁合同。合同解除后乙方需支付给甲方合同租金总价的30%违约金。

1、租赁期间，因使用该房屋正常发生的水、电等费用由乙方承担。

2、排污：乙方负责办理排污和环保手续，承担相关费用，甲方负责配合乙方办理。甲方提供满足乙方使用量的化粪池。

3、属于操作使用等人为因素造成的一切损失由乙方自行承担损失。

4、消防：乙方保证租赁期间的所有建筑物的一次性消防系统满足有关部门的标准，可用于商业活动的正常使用，确保酒店宾馆正常开业及日后正常使用。否则由此造成的损失及费用由乙方承担。

5、其他未明确税收及费用在租赁期内由乙方全部负责。

1、租赁期间，乙方发现该房屋主体有损坏时，应及时通知甲方修复；甲方应在接到乙方通知后的____日内进行维修。逾期不维修的，乙方可代为维修，费用由甲方承担。另外，属于甲方维修范围需要进行大修时，若因维修工作对乙方的营业造成较大和较长时间的影响，甚至导致乙方完全无法营业，甲方同意在乙方受影响期间适当减少或免除乙方的租金，具体减免比例由双方根据影响时间和影响程度协商确定。市政工程、道路和设施维修或公共部分维修所造成的影响不属于此范围，但双方同意根据实际情况通过协商的方式妥善解决。

2、租赁期间，乙方应合理使用并爱护该房屋及其附属设施。因乙方使用不当或不合理使用，致使该房屋及其附属设施损坏或发生故障的，乙方应负责维修。乙方拒不维修，甲方可代为维修，费用由乙方承担。

3、除本合同附件(三)外，乙方另需装修或者增设附属设施和设备的，应事先征得甲方的书面同意，按规定向有关部门审批的，则还由甲方委托乙方报有关部门批准后，方可进行。乙方增设的附属设施和设备及其维修责任由乙方负责。

4、乙方保证按本合同规定合法使用该房屋，不得擅自改变使用性质。

5、乙方保证安全的使用该房屋，不在该房屋内存放或容忍存放危险物品。否则，该房屋及附属设施因此受损，乙方应承担全部责任。

1、乙方返还该房屋应当符合正常使用的状态。返还时，应经甲方验收认可，经双方清点签收并相互结清费用进行交接。

2、属于乙方的家具、电器等设备由乙方负责搬走。由乙方增加的装修(包括新增固定的隔墙、窗、灯具、门及其他拆卸后会损坏室内状况的情况等)乙方不得拆除，以免破坏室内的装修状况，增加的装修的所有权无偿归甲方所有。

1、在租赁期内，乙方不得转租、转让或交换。

2、在租赁期内，甲方如需出售该房屋，或因资不抵债、银行等抵押需要处理该房屋的，应至少提前一个月书面通知乙方，房屋出售时乙方在同等条件下享有优先购买权。

甲乙双方同意在租赁期间内，有下列情形之一的，本合同自动终止，双方互不承担违约责任，但甲方应退还乙方已经支付的未履行部分的相应租金。

1、不可抗力：因自然外力等不可抗力导致房屋损毁，灭失的。

2、政策性拆迁：租赁期内如遇房屋拆迁，甲方应按照国家政策及法律法规赔偿乙方损失。

1、租赁期内，甲方需抵押该房屋，应至少提前一个月书面告知乙方，并保证抵押权人认可及履行本租赁合同内容。

2本合同未尽事宜，经甲乙双方协商一致，可订立补充条款。本合同补充条款及附件均为本合同不可分割的一部分，本合同补充条款和附件内容空格部分填写的文字与铅印具有同等法律效力。

3、甲乙双方在签署本合同时，已经对本合同条款中各自的权利、义务和责任等清楚明白，并愿按合同规定严格执行。如有乙方违反本合同，另一方有权按照本合同规定索赔。

4、甲乙双方就履行合同发生纠纷，应先通知协商解决：协商解决不成的，依法向租用酒店所在地的人民法院起诉。

5、本合同连同附件一式四份，甲乙双方各持两份，自双方或其授权代表签字盖章后生效。

甲方乙方

法定代表人： 法定代表人：

联系电话： 联系电话：

签署日期： 签署日期：

鱼塘租赁合同篇六

甲方：

乙方：

甲方因生产经营需要，经考核，录用乙方xx(姓名)为xx(工程名称)工人，遵照国家有关劳动法律法规，经双方

协商，签订本合同。

第一条

甲方录用乙方从事xx(工作名称)。

第二条

劳动合同期限从xx年xx月xx日起至xx年xx月xx日时止。
其中试用期限为xx个月，至xx年xx月xx日止。

第三条、甲方的基本权利义务是：

1、根据生产经营的需要和本单位的规章制度及本合同的各项条款对乙方进行管理。

2、保护乙方的合法权益，按规定付给乙方工资、奖金、津贴以及保险福利和其他政策性补贴。

3、做好乙方上岗前的培训工作并提供符合国家安全标准的劳动作业卫生条件。

4、依照国家有关规定对乙方进行奖惩。

第四条、乙方的基本权利义务是：

1、甲方必须每月按时发放乙方工资，不得拖欠。

2、遵守国家法律法规和甲方的规章制度。

3、完成甲方分配的生产任务和经济指标。

第五条

乙方在试用期每月工资为xx月，试用期完后为xx每月，

加班工资另计。

第六条

每天工作时间为八个小时。

第七条

如双方可以规定，合同生效后，甲乙双方无正当理由不得提前解除合同。任何一方解除合同，须提前xxxxxx天通知对方，方能解除合同，并办理有关手续。

第八条

本合同一式xx份，甲乙双方各执xx份，本合同自双方签字之日起生效。

甲方(盖章):

乙方:

xx年xx月xx日

员工劳动合同2

甲方(单位全称)

法定代表人(或委托授权人) 登记注册地

乙方(劳动者姓名) 身份证号码

户籍所在地 _____ 根据《xxx劳动法》
《xxx劳动合同法》及其它有关法律、法规，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签

订本合同。

一、劳动合同期限

1、无固定期限：自 年 月 日起至终止劳动合同条件出现时止。其中：试用期为 个月，从 年 月 日起至 年 月 日止。

2、固定期限：本合同为 年 个月。自 年 月 日起至 年 月 日止。其中：试用期为 个月，自 年 月 日起至 年 月 日止。

二、工作内容、工作地点

1、乙方同意在 工作。

2、乙方同意甲方根据生产(工作)需要变换工作地点、岗位及职务。

3、乙方认真履行甲方制定的岗位职责，按时完成规定的工作任务，达到规定的质量标准。

三、工作时间和休息休假

1、双方同意按国家劳动和社会保障部批准实施的《中国铁路工程总公司工作时间、班制、假期和延长工作时间处理实施办法》规定，按乙方的工作岗位确定工作时间。

2、乙方依法享有法定节假日及婚、丧、产假、计划生育假、年休假等有薪假。

四、劳动报酬

1、乙方在甲方工作期间，甲方按月以货币形式_____ (直接发放/委托银行代发)乙方工资。

2、乙方在试用期的工资不得低于本单位相同岗位最低档工资或者劳动合同约定工资的百分之八十。

3、乙方在本合同约定的工作时间内提供了正常劳动，甲方支付乙方的工资不得低于当地最低工资标准。

4、经甲乙双方协商一致，乙方的工资报酬按照甲方依法制定的规章制度中的内部薪酬分配办法确定。

5、乙方同意甲方根据企业效益调整薪酬。

6、甲乙双方对工资的其他约定：

五、社会保险

双方依法参加社会保险，按时缴纳各项社会保险费，其中依法应由乙方缴纳的部分，由甲方从乙方工资报酬中代扣代缴。

六、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

1、甲方为乙方提供劳动所必需的工具和场所，以及其他劳动条件，保证工作场所符合国家规定的安全生产条件。

2、乙方在劳动过程中必须严格遵守安全操作规程。乙方对甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业，有权拒绝执行。

3、甲方按照国家关于女职工、未成年工的特殊保护规定，对乙方提供保护。

4、甲方对可能产生职业病危害的岗位，应当向乙方履行如实告知的义务；从事有职业危害作业的乙方在离职前应书面申请进行职业健康检查，其费用由甲方承担。

七、劳动纪律

1、乙方应树立主人翁责任感，严格遵守国家的各项法律、法规，遵守甲方的各项规章制度和纪律，服从甲方的领导、管理和教育。

2、乙方违反劳动纪律，甲方依据本单位规章制度，可给予纪律处分，直至解除劳动合同。

八、其它约定

1、乙方工作涉及甲方商业秘密和与知识产权相关的保密事项的，甲方可以事前与乙方依法协商约定保守商业秘密或竞业限制的事项，并签订保守商业秘密协议或竞业限制协议。

2、由甲方出资对乙方进行专业技术培训，并要求乙方履行服务期的，应当事前征得乙方同意，并签订协议，明确双方权利义务。

3、双方依法另行签订的《服务期协议》、《保密协议》或《竞业限制协议》等，与本合同具有同等法律效力。

九、本协议自双方签字盖章之日起生效；未尽事宜，双方可另行协商解决；与国家法律、行政法规有关规定相悖的，按有关规定执行。

十、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(签章) 乙方(签章)

法人代表

年 月 日 年 月 日

合同鉴证单位(签章)

年 月 日

员工劳动合同3