

2023年医疗机构竣工验收报告 建设工程 竣工验收报告(汇总9篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

个人租赁合同篇一

- 1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。
- 2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方：(盖章)：

乙方(盖章)：

法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：

合同签订地：

合同签订日：

年月日

个人租赁合同篇二

乙方：(东家)

经_、乙双方协商同意，签订以下合同，在合同有效期间，_乙双方必须遵履各自的权益义务。

一、_方责任

(一)_方向乙方收取服务介绍费180元，并负责派出“月嫂”服务员，如果孕妇提前或推迟分娩，_方三天内派出月嫂。

(二)服务时间：白天工作8小时，晚上起来帮忙婴儿喂养。

(三)服务内容：(1)产妇饮食(含加餐点心)、婴儿的护理。

(2)产妇、婴儿的卫生。

(3)对新生儿开展抚触。

(4)指导产妇做产妇产后、恢复体形。

(5)产妇房间的卫生。

(6)向产妇宣传科学的饮食和婴儿喂养。

(7)月嫂应遵守职业道德，尽心尽责服务

二、乙方责任

(一)乙方做到平等待人，尊重月嫂的人格和劳动，在工作上给予热情指导，不准虐待。

(二)乙方到“中心”交介绍费180元预定月嫂后，如果不请月嫂，需提前一个月通知_方，否则180元介绍费不退。

(三)月嫂的_，由乙方在签订合同时一次_给_方，乙方需填写“回访单”由月嫂带回交给_方。

(四)月嫂的工作期为一个月(28天)，一个月(28天)满后自行解除合同关系。若乙方需求延长服务期，应征得_方同意，乙方会“中心”重新签订合同，续签半个月交介绍费100元，一

个月交介绍费180元。

(五)_方派出的月嫂在乙方服务，如果乙方不满意可调换。三、本合同期限本合同有效期限为年月日起至年月日止。四、本合同争议处理_、乙双方均按本合同履行各自的责任、权利、义务，若_、乙双方在履行本合同过程中发生争议，应由争议方书面告知对方争议内容，双方可协商解决，如协商不成，可提交福州市仲裁委员会裁决。

本合同一式二份，中心一份，东家一份。

_方：(公章) 乙方：(签字)

签订地点：

签订日期：

个人租赁合同篇三

承租方(甲方)

出租方(乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就租车事宜达成如下合作协议：

一、 车辆

甲方租用乙方 座车 辆，载人数为 人。

二、 出车时间(具体见附件《湖北武当太极湖交通服务有限公司用车确认单》)

乙方按照双方约定的时间、地点、路线接送员工上、下班。甲方必须按上车时间及地点上车，不得拖延，乙方按照甲方包车时间准时发车。具体时间、地点、路线以确认单为准。特殊情况下，甲、乙双方按照协商结果执行。

三、 费用及结算

1、按照双方约定的路线实际路程产生的费用，由乙方核算报价，交由甲方确认，每月结算一次。

2、次月十日前乙方凭正规发票向甲方办理结算事务，结算上月费用。具体费用以确认单为准，详情见确认单备注栏。

四、 双方权利与义务

1、由乙方负责统一按照双方约定运行线路合理调度车辆。确保甲方要求合理调度，安排接送甲方员工上、下班。

2、如甲方提前终止包车，需提前告知乙方，经双方协商后结清款项方可执行；若需延长包车，需经乙方同意，并支付相应的费用。

3、乙方所提供的车辆必须按本合同约定的时间及地点准时交付甲方使用，若因延误造成甲方的损失，由乙方负责赔偿。

4、乙方对甲方提供的车辆应保障车况良好，驾驶员熟悉沿途道路情况。

5、如乙方提供的车辆中途因车辆本身的故障造成抛锚，则由乙方尽快的更换相应的车辆，或双方协商一致，在途中更换相应的车辆，所发生的费用由乙方负责。

6、乙方应要求驾驶员在途中随时检修车辆，若有隐患，应立即解决；甲方应在行驶过程中随时监督车辆的运行情况，若发

现隐患，应立即制止直到安全为止；若驾驶员不听劝阻，甲方应立即举报并有权拒绝上车。

7、在行驶过程中，甲方应尊重驾驶员的工作，不能要求驾驶员作不利安全的举动，不能影响驾驶员的安全行驶，不能强迫驾驶员改变行程等，否则由此造成的一切后果由甲方负责。

8、如因其它原因，如塌方、泥石流、堵车、非本车交通事故等人力不可抗拒原因造成行程不能完成或行程延误，则乙方承担所需费用的10%，甲方承担所需费用的`90%，双方明确互不追究责任，由双方协商解决后续事宜。

9、若因司机或其它第三方原因造成交通事故或其它安全事故，造成乙方人身伤害或财产损失，则根据《中华人民共和国道路交通安全法》、“中华人民共和国交通事故处理办法”由乙方与甲方协助公安机关处理相关事宜。

10、乙方的车辆维修、保养、燃料、人工等费用，由乙方负责。

11、甲方应按月结算租金并按时足额兑现。

12、本协议在执行过程中如发现有未尽事宜，由甲乙双方协商解决，或签订补充协议。

五、其他事项

1、本协议有效期自 年 月 日起至 年 月 日止，逾期双方可另行签订协议。

2、本协议一式四份，甲、乙双方各执二份，自双方签字盖章后生效。

开户名： 开户行：

甲方(盖章) 乙方(盖章)

代表签字： 代表签字：

年 月 日 年 月 日

个人租赁合同篇四

甲方：（以下简称甲方） 合同编号： 乙方：（以下简称乙方） 签订地点：

一、根据合同法关于承揽合同的规定，经双方协商一致，就购销产品事宜达成如下合同条款。

二、质量要求和技术标准：乙方向甲方提供的产品必须符合该类产品的相关国家标准/行业标准/乙方所在地地方标准，产品整机包修一年，严格按照国家产品三包法执行。

三、交(提)货地点：甲方在签订合同当日向乙方支付订单全额货款后，委派相关指定人员到乙方仓库提货。

运输方式及费用负担：甲方负责安排物流到乙方仓库提货，运输费用由甲方负担，乙方负责物确保产品及外观包装无损毁。

五、包装标准、包装物的供应：产品包装费用由乙方负责，包装物不回收。

六、验收方法及提出异议期限：按双方签样及国家产品质量标准验收，如出现质量问题需按照产品质量保用证书相关条例执行，乙方须在一个月予以解决，若因乙方原因造成质量问题，所发生的费用由乙方负责。

七、结算方式及期限：合同签订当日甲方支付乙方全额货款。

开户行为： 开户名称： 帐号：

八、违约责任：甲、乙双方不能按合同条款履行，违约方需向偿另一方赔偿货款总值10%的违约金。

九、解决合同纠纷的方式：由双方友好协商解决。协商无法解决的则任何一方可向乙方办公所在地人民法院提起诉讼。

十、其他约定事项：此协议一式两份，甲方执一份，乙方执一份，经双方签字并加盖公章后生效。合同有效期为一年。

甲方： 乙方：

授权代表： 授权代表：

签署时间： 年月 日 签署时间： 年月日

个人租赁合同篇五

承租方(以下简称乙方)： _____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条 房屋基本情况 甲方房屋(以下简称该房屋)

第二条 租赁期限 租赁期限自_____年___月___日至_____年___月___日止。

期间，如遇到市场变化，双方可另行协商调整租金标准；除此之外，出租方不得以任何理由任意调整租金。

各项费用后，甲方将押金退还乙方，不计利息。

担延期付款的违约责任： 1. 水、电费； 2. 煤气费； 3. 电话费。
物业管理费和暖气费用由_____支付。

续租赁，则须提前____个月书面向甲方提出，甲方在合同期满前____个月内向乙方正式书面答复，如同意继续租赁，则续签租赁合同。

造成甲方损失，由乙方负责赔偿：

1. 擅自将承租的房屋转租的；
2. 擅自将承租的房屋转让、转借他人或擅自调换使用的；
3. 擅自拆改承租房屋结构或改变承租房屋用途的；
4. 拖欠租金累计达____个月；
5. 利用承租房屋进行违法活动的；
6. 故意损坏承租房屋的；

经双方协商后签订终止合同书，在终止合同书签订前，本合同仍有效。如因国家建设、不可抗力因素或出现本合同第十条规定的情形，甲方必须终止合同时，一般应提前____个月书面通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿。

一致的，以补充协议为准。本合同连同附件共____页，一式____份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

个人租赁合同篇六

(甲方)出租方：

姓名：

身份证：

联系电话：

(乙方)承租方：

姓名：

身份证：

联系电话：

1、地址：____省(市)____市____
区_____。

2、该房屋用途为：(____)除双方另有约定外，乙方不得改变房屋用途。

3、该房屋租金为_____。屋内设施
有_____。押
金为____元。

4、租赁期限自____年____月____日至____年____月____日止。

5、乙方应于本合同生效之日向甲方支付全额租金。租赁期满，设施未坏，房屋内家具齐全押金全额返还乙方。如有损坏或丢失，可从押金中扣除。

6、甲方于本合同生效()日内，将该房屋交付给乙方。

7、因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设施的损失和维修费用，由乙方承担责任并赔偿损失。租赁期间，防火安全，综合治理及安全，保卫等工作，乙方应执行当地有关部门规

定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

8、在房屋租赁期间，双方费用按以下条款支付：

a□以下费用由乙方支付，并由乙方承担延期付款的违约责任：
水费，电费，气费，物业管理费。在租赁期，如发生政府有关部门征收本合同未列出项目但与使用该房屋有关的费用，均由乙方支付。

b□甲方承担供暖费用。

9、双方其他约定：

10、租赁期满后，本合同即终止，届时乙方须将房屋退还甲方。如乙方要求继续租赁，则须提前(____)书面向甲方提出，甲方在合同期满(____)内向乙方正式书面答复，如同意继续租赁，则续签租赁合同。

11、甲，乙双方各执一份，均具有同等效力。

甲方签章_____乙方签章_____

授权代表签字_____授权代表签字_____

____年____月____日____年____月____日

个人租赁合同篇七

甲方：

性别：

居民身份证号码：

出生日期： 年 月 日

家庭住址：

邮政编码：

乙方：

性别：

居民身份证号码：

出生日期： 年 月 日

家庭住址：

邮政编码：

鉴于甲方业务发展的需要，雇佣乙方为甲方提供劳务服务，经双方协商订立《雇佣合同书》如下：

第一条 本合同于 年 月 日生效，期限 年，其中试用期至 年 月 日止。如双方需要，可在合同期满前一个月协商续签雇佣合同。如合同期已满，双方不再续签合同，但受雇方从事的有关工作和业务尚未结束，则合同应顺延至有关工作业务结束。

第二条 乙方同意根据甲方工作需要，承担 工作。

第三条 乙方工作应达到甲方规定该岗位职责的要求和甲方对该岗位之特别规定。

第四条 乙方每周工作时间为 天，每天工作 小时；乙方应按照工作职责保证完成甲方规定的工作和任务。

第五条 乙方应接受甲方的绩效考核。

第六条 未经甲方许可，乙方不得承接与乙方职责相关的个人业务。

第七条 甲方应向乙方提供乙方所承担工作中必需的工作条件。

第八条 按国家有关规定缴纳的各类社会劳动保险费用及乙方档案，均由乙方原单位保管缴纳。

第九条 乙方应严格遵守本合同的附加条款。

第十条 甲方每月 11 日前以货币形式支付乙方劳务报酬，标准为 元/月。

乙方在试用期间的劳务报酬为转正后的80%。甲方在以下情况有权扣除乙方相应额度的劳务报酬：

- 1、因乙方的过失给甲方造成经济损失的；
- 2、乙方违反甲方管理制度的。

第十一条 合同期满如未续签，则视为《雇佣合同书》自行终止，双方应及时办理相关手续。

第十二条 经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第十三条 乙方有下列情形之一，甲方可以解除本合同：

- (一) 在试用期间被证明不符合录用条件的；
- (二) 严重违反甲方有关规定及按照本合同约定可以解除劳务合同的；
- (三) 严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

（四）被依法追究刑事责任的。

第十四条 甲乙双方约定本合同增加以下内容：

一、乙方有义务向甲方提供真实的个人信息与相关证明，并如实填写《劳务人员登记表》，否则甲方有权随时解除本合同，并且不给予经济补偿。

二、甲方有权对有关规定进行修改、完善。修改后的内容对本合同具有同等效力。

三、甲方可以在合同有效期内，根据需要调整乙方的岗位职责和工作范围，劳务报酬等事项也将做出相应调整。乙方愿意服从甲方的安排。

四、乙方在合同期内承担的甲方的工作及责任的，在该项目未结束前，乙方不得未经甲方同意擅自离职。

五、甲方将定期或不定期对乙方进行工作绩效考核，考核不合格者，甲方有权解除或终止本合同。

六、本合同到解除日期时，乙方应办理离职手续，否则甲方有权扣除或拒绝支付乙方劳务报酬。

第十五条 本合同的附件如下

附件一：《保密协议》；

附件二：《岗位职责书》；

附件三：甲方制定的《员工手册》及有关规定。

第十六条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（签字）

乙方（签字）

签订日期： 年 月 日

个人租赁合同篇八

入股方(以下简称甲方)： 受让方(以下简称乙方)：

甲、乙双方根据《中华人民共和国农村土地承包法》和《农村土地承包经营权流转管理办法》等有关法律、法规和国家政策的规定，本着平等协商、自愿、有偿的原则，就土地承包经营权入股事宜协商一致，订立本合同。

一、入股面积

甲方将其承包经营的 乡镇 村 组 亩土地(详情见下表)向乙方入股，从事(主营项目) 生产经营。前述入股土地折合成股份后为 股。

入股土地详细情况

二、入股期限

入股期限为 年，即自 年 月 日起至 年 月 日止。最长不得超过土地承包期的剩余期限。

三、股权分红与支付方式

乙方可以采取下列第 种方式支付股权红利。

1. 以实物形式支付。即每亩每年由乙方交给甲方（填黄谷、玉米或者双方议定的其他实物） 公斤(大写：)作为股权红利。
2. 以现金方式支付。即每亩每年由乙方支付甲方人民币

元(大写：)作为股权红利。如果原来约定以第1种方式支付股权红利，甲方要求变更为以现金方式支付的，乙方应当同意，并参照当地当年中等市场价格折算。

四、支付时间

乙方可以采取下列第 种方式支付股权红利。

1. 提前1年支付，即于上年 月 日之前支付，且每年递增 % (约定不递增的填写零)。

2、逐年支付，即于每年 月 日之前支付，且每年递增 % (约定不递增的填写零)。

3、一次性支付，即于 年 月 日之前全部支付完毕。

1. 甲方有权按照合同规定收取股权红利;按照合同约定的期限到期收回流转的土地。

2. 甲方与发包方的承包合同仍然有效。甲方作为承包方应履行的义务仍应由甲方承担。

的情况，并要求乙方按约履行合同义务。

4. 甲方在土地承包经营权流转后，应报发包方(集体土地所有者)备案。

5、甲方应协助乙方按合同规定行使土地使用权，帮助协调本集体经济组织内与其他承包户之间发生的用水、用电、治安等方面的纠纷;不干预乙方正常的生产经营活动。

6. 乙方有权要求甲方按合同的约定交付入股土地并要求甲方全面履行合同义务。

7. 乙方在受让地块上具有使用权、收益权、自主组织生产经

营和产品处路权。

8. 乙方应当向甲方开具股权证明书，并依照合同规定按时足额支付股权红利。乙方在国家法律法规和政策允许范围内从事生产经营活动；应当加强安全生产，防止事故发生，造成损失的，由其自行承担 responsibility。

9. 乙方应依法保护和合理利用土地，应增加投入以保持土地肥力，不得使其荒芜，不得从事掠夺性经营，不得擅自改变土地用途，不得给土地造成永久性损害。

10. 其它约定：

七、合同到期后地上附着物及相关设施的处理：

八、合同的变更或解除

(一)有下列情况之一者，本合同可以变更或解除：

5. 因不可抗力(重大自然灾害)使合同无法履行的。

2. 荒芜土地的，破坏土地上的附着物的，破坏水利等基础设施的；3. 不按时限支付股权红利的。

九、违约责任

1. 甲、乙双方在合同生效后应本着诚信的原则严格履行合同义务。如一方当事人违约，应向守约一方支付违约金。违约金的数额为： 。

2. 甲方非法干预乙方生产经营，擅自变更或解除合同，给乙方造成损失的，甲方赔偿乙方全部损失。乙方违背合同规定，给甲方造成损失的，乙方赔偿全部损失。

3. 如果违约金尚不足以弥补守约方经济损失时，违约方应在

违约金之外增加支付赔偿金。赔偿金的数额依具体损失情况而定，可由甲、乙双方协商或农村土地承包仲裁机构裁决，也可由人民法院判决。

十、解决争议条款

因本合同的订立、生效、履行、变更或解除等发生争议时，甲、乙双方可以通过协商解决，也可以提请村民委员会、乡镇人民政府农村土地承包管理机关调解解决。

不愿协商、调解或者协商、调解不成时，可以向农村土地承包仲裁机构申请仲裁，也可直接向人民法院提起诉讼。

十一、生效条件

甲、乙双方约定，本合同经双方签字后立即生效。

十二、其他条款

1. 甲、乙双方经协商一致可以向乡镇人民政府农村土地承包管理部门申请合同鉴证。
2. 在本合同期满后，若甲方需继续流转该土地，在同等条件下乙方享有优先权。
3. 本合同中未尽事宜，可经甲、乙双方共同协商一致后签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。
4. 本合同一式伍份，由甲、乙双方和发包方各执一份，一份送村委会，一份报乡镇农村土地承包管理机构。

甲方代表人(签章)： 乙方代表人(签章)：

身份证号： 身份证号：

住址： 签约日期：

鉴证意见： 鉴证人： 负责人：

鉴证单位：

鉴证日期：

(年 月 日签章) 年 月 住址： 日

个人租赁合同篇九

_____集团_____电信公司(以下简称乙方)与担保人_____, 就被担保人_____ (以下简称甲方)使用乙方个人住宅电话(业务登记单受理编号: _____)提供担保签订如下合同:

一、担保人自愿为甲方使用乙方固定电话所承担交费义务提供担保, 并承担连带保证责任。

二、担保人应为乙方的固定电话机主, 并无欠费记录的_____ (地区)居民。

三、担保人承担担保责任的范围为:

(一)甲方使用固定电话所发生的一切费用及违约金。

(二)乙方与甲方因割接改号、换号、移机、增加服务功能, 甲方自身更名对本合同予以变更等事由, 担保人仍然依照本合同履行担保责任。

四、担保人承担担保责任的期限自本合同生效之日起至甲方停止使用乙方服务并交纳全部费用后终止。

五、若甲方使用乙方的固定电话发生欠费，乙方有权要求担保人支付，并将欠费计入担保人的固定电话费用中。若甲方和担保人均不履行交费义务的，乙方有权对担保人采取停机、撤机以及其他追缴措施。

六、在担保期间担保人不得擅自单方撤销担保；担保人若撤销担保，须与甲方一同持本合同到乙方营业厅交清费用并办理撤机手续。

七、若担保人的固定电话发生机主变更或撤机等业务变更时，甲方应重新提供担保人，不能提供担保人的，乙方将对甲方按撤机处理。

八、若担保人在担保期间固定电话发生欠费，甲方应重新提供担保人，不能提供担保人的，乙方将对甲方按撤机处理。

九、担保人承诺在本合同下面所填写个人资料真实无误。如资料有误，乙方有权对甲方的电话停机。

十、本合同为前述编号的业务登记单及甲乙双方签订《固定电话后付费业务服务协议》的从属协议。

十一、本合同自担保人、乙方签字或盖章之日起生效。一式三份，甲方、乙方、担保人各执一份，具有同等法律效力。

甲方

乙方(盖章)：_____

个人租赁合同篇十

售房方(甲方)：

身份证号码：

购房方(乙方):

身份证号码:

关于乙方向甲方购房事宜, 双方经协商, 达成协议如下:

一、房屋具体情况:

1、位置: **市**区**县**小区楼单元号

2、房屋类型, 建筑面积**平方米, 结构楼层, 房屋走向: , 房屋形状: , 用途。该房产的总占地面积: 。

3、该房产连同地产总计房价*拾*万*千*百*拾*元整。

二、甲方销售该房屋应具备合法的《房屋所有权证》, 如买卖该房屋引发产权纠纷, 概由甲方负责处理。

《房屋所有权证》书证号:

土地证编号:

三、房屋四界: 东: 西: 南: 北:

四、付款方式:

(1) 该房产总价格为人民币叁拾柒万元整, 协议签定之后, 首付拾万元订金。

(2) 甲方完全搬走之后, 再付款人民币贰拾万元。

(3) 房产产权转让手续顺利办完之后, 再付清剩余柒万元。

五、甲方应有手续证明, 所售房屋质量过关, 并非危房。

六、甲方应保证所售房产、地产与周边四邻及其他单位没有所有权纠纷。

七、乙方属于残疾人福利事业，在购房过程中，甲方应该向有关部门协调，减免或免除房屋交易税、土地交易税和其他费用。

(1)甲方承担房产交易中房产局应征收甲方的交易额的_____%的交易费;承担公证费、协议公证费。

八、甲方应给乙方协调大门的位置及免除重建大门、重新安装水表、电表的费用。

九、甲方帮助乙方和郾城区药监局共同协调化粪池、下水道等共用设施的使用方式。

十、乙方购买甲方该项房产，所有费用均属于××个人出资购买，其所有权完全属于××个人所有。

十一、附件

(一)《房屋所有权证》

(二)《国有土地使用证》

(三)卖方上级主管部门或房产主管部门允许卖房的批文。

(四)该项房产的房地产评估报告。

(五)该项房地产的结构、层高、形状、土地面积、四邻测绘图纸。

十二、本协议自双方签字或盖章之日起生效。

十三、本协议壹式份，甲方份，乙方份，

甲方：(单位签章) 乙方：(签字签章)

代表：(签字)

年月日年月日