

2023年空调承包安装协议合同(优秀9篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

空调承包安装协议合同篇一

乙方：_____

按照《民法典》及其他有关法律，法规等，结合实际情况，为明确甲，乙双方的权利和义务；遵守平等、自愿、公平、诚实信用的原则，双方协商一致，订立本合同。

一、工程地点：

二、工程内容：

三、工程承包方式：乙方提供车辆运输。运距平均_____公里之内。

四、运输价格：甲方以每吨_____元结算给乙方。

五、合同期为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

六、双方责任 《一》甲方责任：

1、负责办理施工所涉及应办的各项事情、批文、税收等手续。

2、施工现场具备施工条件的要求及时间，为乙方提供食住场所，所有费用由乙方自行承担。

3、负责处理施工场所周围建筑物，设备管线、古树果木等保护工作及路政交警、城管、运管等工作事宜。(施工道路上超载及一般违章由甲方负责，若车辆因此被扣车超过24小时，甲方补偿乙方每天三百元人民币。不包含赃车、或之前有发生过交通事故的车辆)，如车辆在本工程运输过程被政府部门没收，双方协商按市场价格由甲方赔偿给乙方(不包含赃车、或之前有发生过交通事故的车辆)

4、协调与其他施工单位等有关部门及当地村民百姓的关系(保障道路畅通，专人修路。)

5、甲方保证乙方每天有充足的货量运输，保证每天至少有四车的货量，不能满足乙方运输货量时，甲方按一天四车补足乙方工程款。

《二》乙方责任：

1、乙方同意在年___月___日晚上10点前。___台20方以上车厢长不超过6点3米工程车，人员，按甲方要求到达指定施工场地，不得以任何理由推迟。、乙方车辆超过规定进场时间3天及以上，则甲方有权终止本合同。以后根据工程量需要再增加，服从甲方安排，听从指挥。

2、乙方车辆工作暂定每天时间在12小时内(从早上6点至下午6点可以进山。)出山时间不限制、乙方在可以开工的时间内必须全力进行运输作业不得怠工，在规定时间内可以进山运输情况下必须进山运输。在车辆出现故障需要维修必须马上通知甲方。

4、遵守国家，地方政府及相关部门对施工现场管理规定，协助甲方处理好，由于施工而带来的扰民问题及周边建设单位(住户)的关系。

5、承担工程中本身的生产安全责任，并为车辆购买保险、因

乙方原因造成的有关事故和生命安全责任，由乙方承担一切责任。车辆维修，保养费用由乙方自行负责。

6、如乙方中途无故停工或不能完成甲方的运力要求，或不依照工作安排、甲方有权找其他车队进场施工。并拒付前工程款及赔偿给甲方两万元的误工费。

七、安全措施：安全施工与检查，乙方必须遵守工程建议安全生产管理规定，严格按安全标准组织施工，并接受有关人员进行安全检查及监督。采取必要的安全措施，消除事故隐患。由乙方安全措施不力，造成的责任和因此发生的费用，由乙方负责(民事责任，刑事责任)

八、工程款结算：凭过磅票据，以吨数结算。

十、甲方如继续需车辆运输的话，在同等的条件下先优先照顾乙方车队。

十一、乙方必须能证明本身拥有车辆产权不小于两辆，本合同乙方不接受非车的签注、一旦发现乙方非车辆产权所有者视为违约，本合同马上自动终止。

十三、以上协议均在甲乙双方平等自愿的情况下商定，甲乙双方各持一份，本协议未尽事宜，双方可在合同期限内协商解决，本协议甲乙双方自签字之日起生效，若在双方不能处理的情况下，可以通过当地有关司法部门解决。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

_____年____月____日

_____年____月____日

签订地点：_____

签订地点：_____

空调承包安装协议合同篇二

甲方：

乙方：

按照《民法典》及其他有关法律，法规等，结合实际情况，为明确甲，乙双方的权利和义务；遵守平等、自愿、公平、诚实信用的原则，双方协商一致，订立本合同。

一、工程地点：

二、工程内容：

三、工程承包方式：乙方提供车辆运输。运距平均_____公里之内。

四、运输价格：甲方以每吨_____元结算给乙方。

五、合同期为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

六、双方责任

《一》甲方责任：

- 1、负责办理施工所涉及应办的各项事情、批文、税收等手续。
- 2、施工现场具备施工条件的要求及时间，为乙方提供食宿场所，所有费用由乙方自行承担。

3、负责处理施工场所周围建筑物，设备管线、古树果木等保护工作及路政交警、城管、运管等工作事宜。(施工道路上超载及一般违章由甲方负责，若车辆因此被扣车超过24小时，甲方补偿乙方每天三百元人民币。不包含赃车、或之前有发生过交通事故的车辆)，如车辆在本工程运输过程被政府部门没收，双方协商按市场价格由甲方赔偿给乙方(不包含赃车、或之前有发生过交通事故的车辆)

4、协调与其他施工单位等有关部门及当地村民百姓的关系(保障道路畅通，专人修路。)

5、甲方保证乙方每天有充足的货量运输，保证每天至少有四车的货量，不能满足乙方运输货量时，甲方按一天四车补足乙方工程款。

《二》乙方责任：

1、乙方同意在年___月___日晚上10点前。___台20方以上车厢长不超过6点3米工程车，人员，按甲方要求到达指定施工场地，不得以任何理由推迟。、乙方车辆超过规定进场时间3天及以上，则甲方有权终止本合同。以后根据工程量需要再增加，服从甲方安排，听从指挥。

2、乙方车辆工作暂定每天时间在12小时内(从早上6点至下午6点可以进山。)出山时间不限制、乙方在可以开工的时间内必须全力进行运输作业不得怠工，在规定时间内可以进山运输情况下必须进山运输。在车辆出现故障需要维修必须马上通知甲方。

4、遵守国家，地方政府及相关部门对施工现场管理规定，协助甲方处理好，由于施工而带来的扰民问题及周边建设单位(住户)的关系。

5、承担工程中本身的生产安全责任，并为车辆购买保险、因

乙方原因造成的有关事故和生命安全责任，由乙方承担一切责任。车辆维修，保养费用由乙方自行负责。

6、如乙方中途无故停工或不能完成甲方的运力要求，或不依照工作安排、甲方有权找其他车队进场施工。并拒付前工程款及赔偿给甲方两万元的误工费。

七、安全措施：安全施工与检查，乙方必须遵守工程建议安全生产管理规定，严格按安全标准组织施工，并接受有关人员进行安全检查及监督。采取必要的安全措施，消除事故隐患。由乙方安全措施不力，造成的责任和因此发生的'费用，由乙方负责(民事责任，刑事责任)

八、工程款结算：凭过磅票据，以吨数结算。

十、甲方如继续需车辆运输的话，在同等的条件下先优先照顾乙方车队。

十一、乙方必须能证明本身拥有车辆产权不小于两辆，本合同乙方不接受非车的签注、一旦发现乙方非车辆产权所有者视为违约，本合同马上自动终止。

十三、以上协议均在甲乙双方平等自愿的情况下商定，甲乙双方各持一份，本协议未尽事宜，双方可在合同期限内协商解决，本协议甲乙双方自签字之日起生效，若在双方不能处理的情况下，可以通过当地有关司法部门解决。

甲方：

乙方：

空调承包安装协议合同篇三

甲方：

乙方：

为了保证西控十八街棚户区改造项目3#楼空调防护栏安装工程的安全工作，经双方协商同意签订本协议。

第一条：甲方安全责任

甲方在乙方进行空调护栏安装前，对乙方现场负责人及施工人员进行口头安全教育，甲方现场安全负责人为_____（口头教育后，甲方无相关安全责任），其教育的主要内容为“与空调护栏安装有关联的安全注意事项”。

第二条：乙方安全责任

1. 安装过程中如有坠落物造成任何事故，均由乙方负责。
2. 乙方自备空调护栏安装所需要的机械、设备、工具、材料，并负责提供安装人员的安全带、等劳动保护用品。
3. 乙方负责对安装人员的安全和治安进行教育，严格按照国家相关安全操作规程安装，做好安全防范措施，做到安全文明施工。
4. 乙方应确保无伤亡事故、无火灾事故发生。如发生着火、触电、高空坠落、物体打击、机械伤害、中毒、中暑、伤亡等各类安全事故，造成的所有损失和责任均由乙方承担，与甲方无关。
5. 乙方在安装前，必须与甲方签订安全协议书，否则视为乙方擅自施工，后果自负。
6. 乙方要做到合法用工，相关证件齐全，如乙方违法用工造成的损失由乙方承担。
7. 乙方进场后要服从甲方的指挥，接受甲方的监督，甲方有

检查处理的权利。

8. 乙方要做好成品保护工作，不得污染原有装饰、设备、设施，否则要进行清理、恢复原样，或进行赔偿，达到甲方验收合格为止。因成品保护不力造成的损失由乙方承担。

9. 乙方要做好劳动保护工作，在外墙、临边、高空作业要系好安全带，挂到可靠地点，高挂低用，不得低挂高用，不系安全带严禁护栏安装作业。

10. 乙方要做好建筑物、管线、室内物品的保护工作，做好安全警械和安全防护工作，不得伤害到他人，否则造成的损失由乙方承担。

11. 乙方在安装中产生的废渣、废液、废弃物，不准乱倒、乱放，要及时清理到甲方指定地点，做到清洁施工，文明施工。

12. 乙方要遵纪守法，不得发生盗窃现象，否则要进行处罚。

第三条 本协议一式二份，甲乙双方各持一份，自双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

空调承包安装协议合同篇四

甲方：

乙方：

双方经友好协商就_____施工事宜达成如下

协议。

一、工程名称：

二、工程内容：

三、工程方式：

四、工程日期：现场具备施工条件乙方进入施工现场之日计时 _____年____月____日至_____年____月____日。

五、工程总造价：_____元整(暂估价)(大写：)，按实际发生计算,具体价格见后附报价单。

六、付款方式：甲乙双方签字之日起，由甲方付乙方启动资金按总造价的30%_____万元，进度款：每15天付一次(按完成工程量的70%，至合同总价的95%止;) 工程竣工验收合格后七日内一次性付清5%。

七、甲方责任：

(1) 办理用电、消防、城建、吊装等一切施工手续。

(2) 甲方负责办理所有材料的供应，所有材料外加工由甲方负责。

(3) 如甲方供应材料与工程费用不到位而导致误工，由甲方负责，如因甲方原因造成乙方停工，甲方负责支付乙方工人工资。每停工或窝工一天，甲方支付乙方100元/人/天。甲方不安合同约定拨款，每拖期一天，按付款额的每日3%支付滞纳金，拖延3天未拨付款，乙方有权停止施工，因此影响工期，甲方负责。

八、乙方责任：

(1) 乙方需提前提供详细的材料采购计划，以确保甲方及时供应材料。

(2) 做到合理套裁，文明施工。

(3) 负责给甲方提料及材料质量检查。

(4) 乙方负责安装质量。

(5) 施工安全自负。

九、 工期顺延：如遇到不可抗拒的力量导致误工。(如下雨、下雪、刮大风等)导致工期延误，乙方不承担责任。

十、 此造价不含税费，运费。如果乙方需要发票，税费由甲方承担。

十一、 此合同一式两份，双方各执一份。自签字之日起生效。如有其它未尽事宜双方协商解决。

备注：防水、铝塑板其他另算。

空调承包安装协议合同篇五

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》《建筑安装工程承包合同条例》、及其他有关法律、法规之规定，甲乙双方本着平等自愿、协商一致、互惠互利原则，就”青州市电力调度中心”中央空调安装工程施工总承包事宜，订立本合同，以资双方共同遵守。

一、 工程概况：

1、项目名称：青州市电力调度中心中央空调工程

2、工程地址：青州市花都大道北侧综合商务区内

二、承包方式：双包，即包工、包料、包安装

三、工程工期：

开工日期□ 20xx年10月 1 日 工竣工日期□ 20xx年 1 月 1日
(出风口安装除外)

四、承包范围及内容：中央空调设计施工图纸包含的全部工程量的采购及安装。注：(换热器、冷却塔、机房内所有水泵由甲方自行采购。费用由甲方承担。)乙方不负责强电及弱电施工，详见附件《分部分项工程量清单》。

五、工程价款及给付方式

1、工程价款： 本合同工程价款为固定包干总价人民币24万元(大写：贰佰肆拾壹万元整)。(不含税价)以上包干总价含：人工费、机具费、场地租用费、临时设施费，文明施工费，安装费，措施费，吊装费、规费，实验费、水电费，配合费，综合管理费，利润，以及施工期间的一切风险费用等全部费用，为固定包干总价，不论市场如何变化，结算时均不作任何调整;在设计图纸不发生更改的前提下，不论乙方施工的工程量是否超出《工程量清单》，结算时都不作任何调整;若设计图纸发生更改而造成工程量增加或减少，则增加或减少内容按照附件《工程量清单》相应项目的综合单价进行结算相应的增加和减少，如《工程量清单》中无相应的项目，则双方协商确定。

2、给付方式：

(1)合同签订后3个工作日内预付工程款，人民币 300000

元(大写： 叁拾万元 元整)。

(2)乙方所有材料进场后，经甲方确认后七个工作日内、付材料总价款的80%，约1000000万。注：此款项包括前期预付款300000元在内。

(3)管道隐蔽工程完工后，甲方组织隐蔽工程的验收，验收合格后，于七个工作日内，支付至合同总价的70%，即人民币约1700000 万元(大写：壹佰柒拾万元整)。

(4)工程完工后，主机安装调试能正常使用，整个系统运行良好，经质量监督检验部门验合格取得检收合格证，并通过综合竣工验收合格后十五个工作日内，给付本工程总价款的25%，即人民币 约600000 元(大写：陆拾万元整)。

(4)剩余5%为质保金，质保期满后给付，若有应付款项的，。应扣除相应款项后给付。

3、甲方向乙方付款时，乙方需出具其公司财务部门开具的收款收据，否则，甲方有权拒绝付款。乙方应保证其提供的收据真实、合法、有效，否则，由此产生的一切经济纠纷和法律责任均由乙方承担。

五、工程质量及验收标准

1、工程质量：优良

2、工程竣工验收，应以施工图纸、设计更改通知，国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

3、乙方根据甲方要求，及时提供关于工程质量的技术资料，如材料、设备合格证、实验、试压、测试报告。

4、工程竣工验收合格后，如果出现因施工质量引起的漏水现

象及其它质量隐患，一切由乙方负责。

六、甲乙双方的权利义务

(一)甲方权利义务

- 1、指派（联系电话： ）为甲方现场代表，负责协调处理施工现场相关事宜。
- 2、为乙方提供施工用水、电接驳点。
- 3、对乙方工程质量、工程进度、工程安全进行指导、督促和检查，并提出整改意见。
- 4、组织工程验收，并进行最终的工程量确认。

(二)乙方权利义务

- 1、向甲方提供了加盖公司公章的营业执照、组织机构代码、税务登记证、资质证安全生产许可证等证明文件，并保证其真实、合法、有效。
- 2、指派施工现场相关事宜。
- 3、编报施工设计和施工方案，施工进度计划，用水用电计划，开竣工知书，隐蔽工程验收单，并及时送甲方，经甲方、设计和监理批准后实施。
- 4、严格按照施工图纸、说明和国家颁发的《通风与空调工程规范》进行施工，确保工程质量和安全，达到国家环保及相关职能部门的要求，并保证能通过综合竣工验收。
- 5、乙方必须严格按照图纸及工程时清单约定的品牌完成本工程，不得偷工减料，使用假伪劣产品，若有前述情形，扣除该部份工程款并处以该部份金额两倍的罚款，在乙方工程

款中直接扣除。

6、乙方采购的设备必须是符合国家标准并经相关部门检验合格的产品，乙方应向甲方提供相关产品的合格证。

7、乙方应服从甲方指挥和管理，自觉遵守施工现场相关管理制度，不得违章作业。

8、自行负责施工用水、用电的搭接、并承担相关水费、电费；

9、自行保护好已完工的成品或半成品，若有损坏或遗失，由乙方自行负责。

10、自行协调与其它分包单位的关系，维护施工秩序，确保工程按期顺利完工，并承担相关费用。

11、做好施工组织管理，及时清除安装垃圾，做到文明施工，工完地清。

12、乙方在工程施工过程中，必须做好施工记录，整理好施工技术资料、检测资料和实验资料。分部、分项每道工序完工后由乙方填写自检资料，填写资料所用表格必须符合建设工程施工质量验收规范实施指南(第二版)，施工完成后向甲方交付完整合格的竣工资料6套(乙方提供的资料应满足工程竣工验收及备案的要求)。

七、安全生产责任

乙方必须严格执行国家、山东省、潍坊市现行安全施工及文明施工相关规范；做到安全施工和文明施工，严格控制施工噪音、粉尘污染，及时清运建筑垃圾；在合同履行过程中发生的所有事故(包括但不限于在施工场地内或施工场地外发生的安全事故，意外事故、工伤事故)，概由乙方负责，并承担因此

而产生的一切经济责任和法律责任。

八、质保期：质保期18个月，从通过“综合竣工验收之日起算。质保期内若出现质量问题，乙方应于接到甲方通知后六小时内进场处理，所有费用由乙方承担。若乙方未在六小时内进场处理的，乙方有权另行委托他人处理，费用由乙方承担，在质保金内扣除，不足部份，甲方有权另行追偿。

九、售后服务

1、乙方保障工程应达到的设计制冷、制热量。保修标准按国家“三包”标准实施。在保修期内，乙方接到甲方维修通知在六小时内及时上门处理。甲方应按照使用说明书正确操作。乙方在维修过程中须保障甲方原有装修设备设施完好，如有损坏须及时恢复。

2、保修期外，乙方接到甲方维修通知在六小时内及时上门处理。甲方承担相应费用。（具体费用由双方协商）

3、从竣工验收合格之日起整体工程保修18个月（但因甲方原因和自然灾害造成的损坏除外）。整体工程保修期内每年免费保养两次。

4、保修期内发生质量问题，若属安装、设备质量问题，由乙方负责解决；（甲供设备除外）属操作使用不当等问题由甲方承担费用。

九、违约责任

1、乙方未按本合同约定的时间内完成工程，每超期一日，乙方按本合同总金额的2‰向甲方支付违约金。

2、乙方施工质量不符合甲方要求的，乙方应负责整改至符合甲方要求为止，所需费用由乙方承担，造成工期延误的，每

超期一日，乙方按本合同总金额的2%向甲方支付违约金。

3、若因不可抗力造成本合同无法履行的，双方均不承担违约责任。

4、依照本合同第十条的约定解除、终止合同或暂停施工的，甲方不承担违约责任。

5、乙方单方提出解除或终止合同的，视为违约。本合同生效后尚未进场施工前乙方单方提出终止合同的，应按合同总金额的10%向甲方支付违约金；本合同生效后，乙方已进场开始施工后提出解除或终止本合同的，应按合同总金额的10%向甲方支付违约金，工程款按实际工作量的50%结算。

6、甲方未能按合同约定的时间向乙方支付工程款的，每逾期一日，甲方按逾期付款金额的万分之二向乙方支付违约金。

十、合同争议解决方式

因本合同履行发生争议，甲乙双方协商解决，协商不成时，依法向人民法院起诉。

十一、其它

1、本合同经双方代表签字盖章后即生效。

2、本合同未尽事宜，经双方协商签订补充协议，补充协议及合同附件与本合同具有同等法律效力。

3、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力，双方共同信守执行。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签

字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

空调承包安装协议合同篇六

甲方(发包方)

乙方(承包方)

甲、乙双方按照《中华人民共和国合同法》和其他有关规定的原则，结合本工程具体情况，订定合同如下：

一、工程概况：

1. 1. 工程名称：榆林经济开发区创业大厦。
1. 2. 工程地点：榆林经济开发区。
1. 3. 工程内容：创业大厦暖通工程施工图纸上全部内容。
1. 4. 承包方式：劳务清包、辅材工具包干。
1. 5. 施工周期：依照项目部进度计划。
1. 6. 质量等级：合格。
1. 7. 质量保证：

乙方保证在合同下所施工安装的通风及空调工程符合本合同所规定的技术要求及质量规定。

二、同文件使用解释顺序：

2.1. 除合同另有约定外，其组成和解释顺序如下：

2.1.1. 本合同条款。

2.1.2. 补充协议条款。

2.1.3. 明确双方权利义务的书文件。

2.1.4. 标准、规范和其他有关资料、技术要求。

2.1.5. 图纸和说明及相关技术资料。

三、同文件使用的文字标准和使用法律：

3.1. 合同文字：本合同文件使用中文简体。

3.2. 适用法规：《建设工程施工合同(gf—1999—0201)》

3.3. 适用验收标准：《通风与空调过程施工质量验收规范》(gb50243—20xx)及《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》(gb50242—20xx)的由关规定。

四、甲方责任：

4.1. 按照设计图纸和现场施工要求免费提供乙方水、电、住宿、库房的设施。

4.2. 甲方负责办理乙方进入施工区的一切相关手续。

4.3. 甲方负责在施工中的协调工作。

4.4. 参与处理工程质量事故，监督事故技术处理方案的实施，并进行质量验收。

五、乙方责任：

5.1. 乙方进驻工地的施工人员，须符合管理条例并遵守现场的规章条例安全施工。

5.2. 乙方须以甲方的名义从事工作，并不得从事损害甲方利益机声誉的活动。

5.3. 乙方严格按图纸、技术标准及工艺要求规范施工，服从甲方质量监督，由于不符合施工质量标准所造成的停工应立即更改且不得影响施工进度。

5.4. 乙方自备所需的安装工具(机械费已包干)。

5.5. 乙方的工程进度须符合就的要求。

六、工程质量监理：

乙方应无条件地接受甲方及管理单位对施工质量及进度的查验、监督。

七、质量与验收：

7.1 隐蔽工程验收：

7.1.1. 凡隐蔽工程首先由乙方自检合格后通知甲方验收，验收合格后，甲方在验收记录上签字；验收不合格，乙方在限定的时间内整改后重新验收。

7.2. 检查与返工：

7.2.1. 乙方应按照本合同所列标准、规范设计和要求以及施工中的自检，随时接受甲方的查验。

7.3. 安装：

7.3.1. 乙方施工范围：安装空调设备、水管、冷凝水管、通

风管的设备开机、调试，并保管每台空调的附件(如：合格证、说明书其它文件)，统一整理后，待完工时交于甲方。

八、结算方式：

8.1. 按陕西01安装定额人工费以36元/定额工计取，机械费由乙方收取其中的50%，辅材由乙方收取其中的70%。

8.2. 高层增加费、脚手搭拆费人工费由乙方计取，工作量由甲、乙双方现场核对以实际施工量为依据进行结算。

8.3. 系统调试费一次包干为2万元整不作任何其它调整。

九、工程款支付：

9.1. 月进度款按月进度量60%支付，每年终结算按已完工作量的80—90%支付。

9.2. 工程完工付工程施工总量90%。

9.3. 决算后一月内付到总价97%。

9.4. 留3%保修金，按国家相关规定到期退还，保修期间如果式甲方材料等造成的维修工资由甲方支付、如果是乙方施工不当等造成维修工资、材料必须由乙方自认。

9.5. 甲方在支付款过程中如由特殊困难时乙方应保证工程的连续性，但甲方也应征得乙方的认可，在双方协调的期限内给予补上。

9.6. 在施工过程，如果由于种种原因出现中途停建、缓建(除不可抗拒的自然灾害)，甲方必须提前通知乙方做好各项误工措施，如停工超过七天的，甲方应承担工人适当的生活费，但不能超过1个月。

十、争议：

10.1 争议：

10.1.1. 甲乙双方因合同发生争议，应优先以双方友好协商处理，若协商不成则可向当地人民法院提请诉讼。

10.1.2. 发生争后，除出现下列情况的，双方都应继续履行合同并保护好已完成的工作：

- (1) 合同确已无法履行。
- (2) 双方协议停止施工。
- (3) 调解要求停止施工，且为双方接受。
- (4) 法院要求停止施工。

十一、其他：

11.1. 合同的生效与终止：

本合同自甲乙双方签订之日起生效，在安装产品经甲方验收合同并通过相关部门验收合格后交付甲方且甲方支付完验收款后，除有关保修条款仍然生效外，其它条款即告终止，保修期满后，有关保修条款终止。

十二、备注：

12.1. 不可抗力：

当甲方或乙方因不可抗力的影响不能履行合同责任时，履行合同的时间将推迟，推迟履行合同的时间与不可抗力持续的时间相同；合同的价格不因不可抗力而改变。不可抗力发生后，受影响方（甲方或乙方）就立即将不可抗力发生的情况通知另

一方(甲方或乙方),并在不可抗力发生后十四天内提出具权威独立第三者证明,甲乙双方应采取必要措施密切配合以减少不可抗力的影响。不可抗力是指战争,台风,地震,水灾,禁运,罢工等以及双方同意的不可抗力。

12.2. 本合同未尽事宜双方随时协商解决,并以书面形式为依据。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年___月___日 _____年___月___日

空调承包安装协议合同篇七

乙方: _____

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规,结合本项目的实际情况,经甲、乙双方充分协商,签订本合同,共同遵守。

1、乙方应严格按照甲方认可的设计及以后的设计修改变更、甲方指令组织安装。

2、项目具体内容包括:风机盘管,主机安装、配合调试(不含主机吊装,主机基础,机械开孔及主电源部分)。

本项目合同采用总包工包料(标准配件均为市场常用品牌)方式,盘管安装单价为2000元每台(含风管风口三速控制开关),模块主机安装单价为2000元每台,按实结算(不含税)。

1本合同签订并按合同要求款到乙方帐户后,乙方开始进行室

内安装。

2甲方提前通知乙方进行室内安装，室内工程工期为自乙方进场之日起7天，整个系统调试完毕时间，乙方配合装修公司进度。

3由于不可抗力、或因重大设计变更导致工程量的较大增减、或甲方同意的其他原因，工期可相应顺延。

4本项目保修期为系统自竣工日期起系统壹年。保修期内，如发现安装质量问题和安装质量缺陷，乙方须在接到甲方电话或书面通知后的8小时内派员进行免费维修。

1本项目空调验收效果：参照舒适性空调国家标准验收。

2甲方验收签字或乙方提出验收三日内甲方未提出异议，视为验收合格。

1合同签订后，甲方向乙方支工程款壹万元整，乙方按甲方要求安排施工。

2余款工程完工一次性支付。

1甲方责任：

1.1提供乙方施工所需场地。

1.2严格按合同规定的付款方式支付合同款项，如有违反，所造成的一切损失由甲方承担。

1.3提供系统正常运转的且能供乙方施工调试系统的水电条件。

1.4甲方或委托施工现场协调人员负责协调物业管理公司、装修公司及乙方相关事宜。

1.5如甲方要求穿梁施工、结构承重防水及与物业公司的接洽由甲方负责。

1.6对确认后的施工图纸、变更图纸及变更单签字。

1.7如甲方需设计变更，在不影响空调效果前提下，经双方协商一致，形成正式书面协议，作为合同补充部分并相应调整工程款，造价以预算书单价为准。

2乙方责任：

2.1接受甲方的监督与管理。

2.2建立健全防火和施工安全等制度和措施，遵守并执行国家及市有关施工噪音、环境保护、安全施工、文明施工和夜间施工等规定。

2.3工程竣工后清理场地，拆除临时设施，打扫室内外卫生。

1合同签订并生效后，甲方无故不执行合同，如给乙方造成备货备料方面的损失，由甲方承担。

2本合同签订生效后，甲方不按合同约定时间付款，乙方工期可相应顺延。

3保修期内，如若因工程质量问题造成的直接经济损失由乙方负责。如若乙方使用材料品牌与合同附件不符，甲方有权要求更换成附件中指定品牌。

4如发现安装质量问题和安装质量缺陷，乙方必须在接到甲方电话或书面通知后的8小时内派员进行维修。

1本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效；并安装完毕经甲方验收合格；保修期届满，本合同终止。

2本合同一式二份，双方各持一份。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____

空调承包安装协议合同篇八

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》《建筑安装工程承包合同条例》、及其他有关法律、法规之规定，甲乙双方本着平等自愿、协商一致、互惠互利原则，就“汴阳楼迎宾馆工程”中央空调安装工程施工总承包事宜，订立本合同，以资双方共同遵守。

一、工程概况：

1、项目名称：_____

2、工程地址：_____

二、承包方式：

包工、包料、包质量、包安全

三、工程工期：

开工日期：_____年_____月_____日

竣工日期：_____年_____月_____日

四、承包范围及内容：

(1)变频多联空调机组的采购及安装;

(2)空调系统风管、铜管、支吊架材料及附件采购、制作、安装。

(3)空调系统保温材料的采购及保温施工;

(4) 空调系统的调试;

(5) 根据装修图纸作空调系统的二次深化设计, 并附主要设备, 材料清单和中央空调配置清单以及提供每个房间设计的室内温度值, 噪音值, 必须满足国家和地方的相关标准, 规定。经甲方审核。

(6)压缩机必须是全变频, 压缩机和变频器必须是原装进口设备。

(注: 1、空调电施的范围: 负责室内机控制线缆的敷设, 室内、外主机的电源线由甲方将线缆放至用电设备处, 由乙方负责接线调试)(控制线缆的敷设, 室内、室外机的电源线的敷设到位都有乙方负责, 电源点甲方指定)

2、室外机设备土建基础不在乙方施工范围之内)。

五、工程价款及给付方式

1、工程价款: 本合同工程价款暂定为人民币大写: _____元(小写_____万元)。(设备款和工程款分开)

1.1、本合同价款包括但不限于: 承包人完成本工程承包范围内工作应承担的费用; 承包人承担办理本工程所涉及全部费用(含勘察费用、设计费用等); 承包人承担本工程发生的' 设备材料检测费用、工程未交付发包人前的成品保护费用、验

收费用、质保费用、管理费、利润、税费、运输费、各类保险费、各类工具机械使用费、主管部门应收取的费用、监理费用和施工产生的水费、电费等;承包人承担本工程施工过程中工程保险、施工人员人身保险等保险费;应属承包人承担的其他费用。

1.2、本工程属于“交钥匙工程”一切与本工程相关的费用均包括在合同总价中。

2、付款方式：工程价款支付，经甲乙双方协商按以下办法办理：

(1)主体工程结构封顶(不含二次结构)7日内发包人向承包人支付20%的预付款。

(2)以后的进度款按月进度支付，每月25日承包人向发包人、监理单位提交当月的已完工程量报表，次月5日前发包人、监理单位核对完毕并向承包人支付上月核定工程量价款的75%为进度款，以此类推逐月支付。

(3)全部系统安装、调试完毕，经甲方验收合格，发包方支付合同价款的90%。

(4)1年质保期满，无任何质量问题，甲方一次性支付合同价款的5%。

(5)2年质保期满，无任何质量问题，甲方一次性无息支付剩余的合同价款。

3、承包人提前15日向发包人提供当期应付合同价款同等金额的税务发票，否则甲方有权拒付合同价款，且不承担延期支付违约责任。乙方应保证其提供的发票真实、合法、有效，否则，由此产生的一切经济纠纷和法律责任均由乙方承担。

六、工程质量及验收标准

1、工程质量：合格

2、工程竣工验收，应以施工图纸、更改通知，国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

3、乙方根据甲方要求，及时提供关于工程质量的技术资料，如材料、设备合格证、实验、试压、测试报告。

4、乙方根据甲方要求，提供相应的温度检测和噪音检测的检测设备和技术支持。

七、甲乙双方的权利义务

(一)甲方权利义务

1、指派_____（联系电话：_____）为甲方现场代表，负责协调处理施工现场相关事宜。

2、为乙方提供施工用水、电接驳点。

3、对乙方工程质量、工程进度、工程安全进行指导、督促和检查，并提出整改意见。

4、组织工程验收。

5、乙方必须无条件的服从甲方的指令。

(二)乙方权利义务

1、指派_____（联系电话：_____）为现场代表，负责协调处理施工现场相关事宜。

- 2、编报施工方案，施工进度计划，用水用电计划，开竣工通知书，隐蔽工程验收单，并及时送甲方，经甲方和监理批准后实施。
- 3、严格按照施工图纸、说明和国家颁发的《通风与空调工程规范》进行施工，确保工程质量和安全，达到国家相关职能部门的要求，并保证能通过综合竣工验收。
- 4、乙方必须严格按照工程清单约定的设备品牌完成本工程，不得使用假冒伪劣产品，若有上述情形，扣除该部份工程款并承担违约责任。
- 5、乙方采购的设备必须是符合国家标准并经相关部门检验合格的产品，乙方应向甲方提供相关产品的合格证。
- 6、乙方应服从甲方指挥和管理，自觉遵守施工现场相关管理制度，不得违章作业。
- 7、自行负责施工用水、用电的搭接；
- 8、自行保护好已完工的成品或半成品，若有损坏或遗失，由乙方自行负责。
- 9、协调与其它分包单位的关系，维护施工秩序，确保工程按期顺利完工。
- 10、做好施工组织管理，及时清除安装垃圾，做到文明施工，工完场清。
- 11、乙方在工程施工过程中，必须做好施工记录，整理好施工技术资料、检测资料和实验资料。分部、分项每道工序完工后由乙方填写自检资料，填写资料所用表格必须符合建设工程施工质量验收规范，施工完成后向甲方交付完整合格的竣工资料1套(乙方提供的资料应满足工程竣工验收及备案的

要求)。

八、安全生产责任

乙方必须严格执行国家、省、市现行安全施工及文明施工相关规范;做到安全施工和文明施工,严格控制施工噪音、粉尘污染,及时清运建筑垃圾;承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。

九、质保期:

质保期24个月,从工程竣工验收合格之日起算。质保期内若出现质量问题,乙方应于接到甲方通知后2小时内进场处理。

十、售后服务

1、保修标准按国家“三包”标准实施。

2、在保修期内,一旦出现工程质量问题,乙方接到甲方维修通知在2小时内赶到现场排除故障,直到恢复正常运行,如在该过程中因维修停用空调而造成的损失由乙方承担。

3、在保修期内,乙方采购的设备材料正常使用下出现的故障和损坏,均由乙方负责免费维修、更换。

4、安排专业人员操作演示直至甲方学会正确操作。

5、保修期外,甲乙双方另行签订保修协议乙方在规定的时间内上门维修。甲方承担相应费用。(具体费用由双方协商)

6、从竣工验收合格之日起整体工程保修24个月(但因甲方原因和自然灾害造成的损坏除外)。

7、保修期内发生质量问题,若属安装、设备质量问题,由乙方负责解决;属操作使用不当等问题由甲方承担费用。

8、工程质保期外，乙方提供免费的终身技术服务，对损坏备件备品只收取成本费。

8、在保修结束前，乙方配合甲方对工程设备进行全面性能检查，同时负责对检查中发现的问题，及时处理解决，费用由乙方承担。

十一、违约责任

1、甲方不按合同约定履行自己的各项义务、支付款项及发生其他使合同无法履行的行为，应承担违约责任。

2、乙方不能按合同工期竣工、施工质量达不到设计和规范要求或发生其他使合同无法履行的行为，应承担违约责任。

3、除非双方协议将合同终止，或因一方违约使用权合同无法履行，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同其它条款。

4、乙方不能达到每个房间所设计的温度值和噪音值，应视为施工质量达不到设计要求，应承担违约责任。

5、请合约部明确违约的罚款细则。

十二、合同争议解决方式

因本合同履行发生争议，甲乙双方协解决，协商不成时，依法向工程所在地人民法起诉。

十三、其它

1、本合同经双方代表签字盖章后即生效。

2、本合同未尽事宜，经双方协商签订补充协议，补充协议及合同附件与本合同具有同等法律效力。

3、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力，双方共同信守执行。

甲方：

乙方：

空调承包安装协议合同篇九

乙方：

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》以及其他相关法律法规的有关规定，在友好协商的基础上就乙方向甲方工程供货事宜达成以下协议：

一、产品品名、规格、单位、单价、数量、金额：

二、玻璃面积计算：乙方按甲方提供尺寸清单计算(具体见附表)。

三、交货期：经双方确认不可更改之加工尺寸、数量清单之日起15日内交货至双方约定地点，逾期交货每天按人民币200元承担违约责任。若有证据证明，乙方遇不可抗力因素而延误交货，则交货期顺延。

四、交货地点：淮安市北京路中学实验楼 收货人：时立无，电话： 五、运输方式及费用负担：运输由乙方负责将货物送到甲方指定地点，运输、装卸及安装过程中造成货物的损坏由乙方无条件更换。

六、付款方式：乙方安装到位经验收合格付至总货款的百分之玖拾，余下货款于20xx年6月30日前付清。

七、质量标准：

1. 乙方选用的型材、配件及辅料等必须符合国家标准和双方共同确认的《加工、安装技术要求》。
2. 乙方加工、安装必须符合国家标准。如果在合同履行过程中出台新的国家标准或行业标准，执行新的国家或行业标准。
3. 乙方在安装前将检测报告、检验报告、生产许可证、合格证书及相关的其它资料(需加盖公章)备齐，提交甲方一份。另外，甲方验收时有权随机抽取检测，相应的检测费用由乙方承担。
4. 加工、安装完毕后，表面不允许有毛刺、油污或其它污迹。表面平整，没有明显的色差、凹凸不平、划伤、擦伤、碰伤等缺陷。磨砂钢化玻璃要确保不透明且遮盖住原桌面的陈色。

八、违约责任：甲乙双方应严格遵守本合同约定的各项条款，任何一方违反本合同的任一条款即构成违约，违约方应对其违约行为承担违约责任。

九、如有争议，甲乙双方先友好协商，协商不成的，由成都仲裁委员会裁决。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字盖章，且甲方将不可更改之玻璃尺寸清单、加工图纸及其他加工依据提供给乙方之日起生效。

甲方：

乙方：

年月日：