疫情防控应急预案培训心得体会 职业技能培训学校疫情防控应急预案(实用5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

车库出租合同篇一

根据□xxx合同法》及有关规定，为明确甲方与乙方的权利与义务，经双方协商，签订本合同。

甲、乙双方在真实、自愿、协商一致的基础上，就xxxx项目停车位使用权转让事项，签订协议如下：

一、转让车位使用权内容

乙方有偿购买甲方出让的xxxx停车位一个。

1、本协议所指本宗车位转让金总价款为人民币xxxxx整(即)(此价格中不包含汽车车位的物业管理服务费)。乙方付款方式为一次性付清全款。乙方于本协议签订时向甲方付清全部车位转让金。

2、甲方收到乙方车位转让金后，原小区开发商向甲方转让该车位而来的相关权益(占有、使用、收益、处分的权利)已经全部转移到乙方，甲方无权另行处置该车库。

本合同所指停车位，具体位置以抽签为准，该车位的交付日期以实际交付日期为准。

1、该协议签订后，车位抽签等相关事宜，由乙方负责，甲方给予必要协助。

2、乙方对所受让的车位拥有法律法规规定的权利和使用年限。

3、自甲方向乙方移交该车位之后所发生的一切费用(管理费、维修费等费用)及法律责任均由乙方自行承担。该车位在使用过程中产生的侵权行为，乙方应独立承担赔偿和修缮责任。

4、乙方使用该停车位，须服从和遵守 物业公司的统一管理，并交纳相应的车位物业管理服务费用。

车库出租合同篇二

车库买卖合同 法律范本出卖方： （甲方）买受方： （乙方）甲方将其所有的车库出卖于乙方，现双方自愿达成如下协议共同遵守：1、甲方将位于_____小区_____号的车库卖于乙方。

2、车库的具体情况：位置：_____，四邻：_____，面积：————，产权方式为：————————。3、甲方出卖车库的价格为：————元，乙方于本合同签订后一次性支付甲方。

4、自本合同签订之日起，该车库的所有权归乙方所有，甲方将该车库及所有手续交付乙方，并协助乙方办理相关过户手续。5、甲方保证买卖车库合法，不存在抵押等债务纠纷，否则视为甲方存在欺诈行为，应当承担双倍返还的法律责任。

6、在车库转移前产生的相关费用由甲方承担，转移后产生的费用由乙方承担。7、甲乙双方都应严格遵守本合同约定，履行义务，乙方延迟付款，应承担应付款项每日千分之三的违约金；甲方延迟交付车库将承担车库价格每日千分之三的违约金。

8、未尽事宜甲乙方协商解决。9、本合同一式两份，由甲乙双方各持一份，自双方签字后生效。

甲方： （签字盖章）乙方： （签字盖章） 年 月 日。

车库出租合同篇三

根据□xxx国民法典□□□xxx国城市房地产管理法》法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、诚实的基础上，甲方将自己合法拥有的车库转让给乙方，双方就车库转让相关事宜达成以下合同条款，以资共同遵守。

第一条 转让车库的基本情况

转让车库位于_____，楼面为现浇结构，车库内石灰粉刷，门留位待乙方装，转让建筑面积_____平方米，面积以甲、乙双方丈量为准。

第二条 转让价格

双方商定该车库转让价格每平方米_____元。合计人民币大写_____拾_____万_____仟_____佰_____拾元整。

第三条 付款方式

双方一致同意购车库款，由乙方分期付款，双方签订转让车库合同后，首付人民币大写_____拾_____万_____仟_____佰_____拾元整。第二次付款_____个月后，甲方通知乙方将车库总额付清80%，人民币大写_____拾_____万_____仟_____佰_____拾元整。第三次付款甲方将车库交付给乙方使用时付人民币大写_____拾_____万_____仟_____佰_____拾元整。剩余款_____元在甲方将车库产权办理到乙方名下后，在交付乙方房产证，由乙方全部付清车库款，结帐以甲方开给乙方的收据为准。

第四条 车库交付

甲方应于本合同生效之日起_____年___月___日至_____年___月___日止将上述车库的钥匙交付乙方，并在双方在场的情况下，由乙方对车库进行验收，乙方无任何异议，视为车库情况符合本合同约定，甲方就完成了交付。

第五条 车库过户

车库交付乙方后，甲方应在_____月内办理车库过户手续，将车库的产权办理到乙方名下，办理产权证的相关税费由甲方承担。甲方包办房产证过户手续，房产证交给乙方后，乙方应交给甲方人民币_____元，作为办证费用和其它开支，其余一切房产证费用乙方一概不负责。

第六条 甲方的承诺

甲方保证自己对该转让车库拥有处分权、转让权，该房不存在法律上的障碍，甲方保证车库产权不涉及第三方的权利。

第七条 违约责任

1、 甲方违反本合同约定，未能在约定时间内交付上述车库的，每天逾期一日，甲方应按付乙方已付购房款的万分之一承担违约责任。

2、 乙方违反本合约定，未按时分期付款，甲方通知后最长不能超过一个月，超过一个月视同违约，违约金按每天应交金额万分之二承担违约责任。逾期最长不能超过二个月，超过两个月后，甲方有权解除合同，购房定金不退。

本协议壹式贰份，甲、乙双方各执壹份，双方签字按手印后生效，双方不得违约，具有法律效力。

甲方签字：_____ 乙方签字：_____

联系人：_____ 联系人：_____

身份证号码：_____ 身份证号码：_____

_____年_____月_____日

车库出租合同篇四

转让方(甲方)：

地址： 联系电话：

受让方(乙方)： 身份证号码(营业执照号码)：

地址： 联系电话： 代理人/代表人： 身份证号码：

依据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，甲、乙双方遵循自愿、公平和诚实信用的原则，经协商一致，就乙方向甲方转让汇邦国际物业事宜。双方兹同意转让条款如下：

1.甲方同意将位于 号的车位

(以下简称该车位)使用权转让给乙方，位置详见车位附图，在签订本协议时乙方已到现场实地勘察，对该车位位置、大小等相关情况已明确。

2.使用年限：该车位使用年限与该小区占有土地的使用年限一致。土地使用年限自 年月 日至 年 月日止。本协议项下使用年限为上述土地使用年限的剩于期限。

3.该车位使用权的转让费为人民币 元整(小写：)。乙方须

按下述方式付款：一次性付清，付款时间为签订本协议日起三日内。

4.甲方须在本协议签订后于 年 月 日内负责将该车位交予乙方使用。并配合乙方到 物业管理有限公司备案及取得相关物业管理部门的使用权证明手续。

5.甲方不能按上条规定交付车位予乙方使用时，每延期一日，应向乙方支付该车位售价的万分之五的违约金，延期超过三十天，乙方有权解除协议同时甲方无息退还所交款项;如乙方逾期付款，则甲方有权拒交车库，同时乙方须按日支付车库款万分之五的违约金。

6.该车位是以签约时之现状售予乙方，有关该车位在本次转让之前已产生的使用权纠纷、债务等事宜，甲方应在转让完成前清理完毕，甲方保证没有并不再私自售予第三方，否则甲方按本次转让价双倍赔偿给乙方。

7.甲乙双方均清楚该车位在只有车位使用权状态下签署本协议，若因前述产权原因发生任何纠纷，由双方自行解决，各承担相应赔偿责任。

8.该车位移交后，由 物业管理有限公司负责车位的物业管理，乙方应遵守物业管理相关规定，并承担相应车位管理费。

9.乙方在上述使用期限内，可以将车位使用权转让给本小区业主使用，并到物业管理公司办理相关手续。

11.本协议附图为合同的组成部分，与正文具有同等效力。

12.本协议自双方签字或盖章之日起生效。

13.本协议如发生纠纷，各方应通过友好协商解决，不能解决时即可提交人民法院解决。

14、本协议带附件共 页，一式 份，具有同等法律效力，协议持有情况为，转让人 份，受让人 份， 份。

备注(备注条款内容与前述条款内容不一致的，以备注条款为准)：

转让方： 受让方：

车库出租合同篇五

乙方：_____

甲方于_____年_____月_____日购买了_____车库一个，车库号为_____。现双方在平等自愿和协商一致的基础上，就地下车库使用权转让事宜达成如下协议并承诺共同遵守：

一、甲方以人民币_____元(大写_____元)的价格转让给乙方地下车库使用权，该车库仅限停放机动车辆，不得在车库上搭建或存放其他物品。上述车库转让款不包含办理车库产权的相关费用，办理车库产权的具体数额按长沙市有关规定计算，如以后需办理车库产权，甲方需积极配合，费用由乙方承担。

二、乙方须于签订协议合同当日一次性向甲方付清全部车库款。

三、至该车库转让之日起，乙方须向物业管理公司缴纳_____元/月/个的车库管理费，车库管理费每一年预收一次，具体缴纳方式及收费标准调整规则以乙方与物业公司有关协议为准。

四、双方签订本协议起生效，乙方享有该车库的永久使用权;产权办理后，该车库产权归乙方所有。办理产权费用由乙方

全额缴纳。

五、本协议一套三份，甲方一份，乙方一份，物业一份，具有同等法律效力。

甲方：_____乙方：_____

身份证号：_____身份证号：_____

电话：_____电话：_____