

2023年游戏运营和其他运营的区别 农场运营合同共(通用8篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

游戏运营和其他运营的区别篇一

甲方(转包方或出租方)：

法定代表人身份证号：

住所： 联系方式：

乙方(接包方或承租方)：

法定代表人身份证号(或营业执照号)：

住所： 联系方式：

根据《xxx农村土地承包法》、《xxx合同法》、《xxx农村土地承包经营纠纷调解仲裁法》、《四川省实施办法》、《农村土地承包经营权流转管理办法》等法律、法规、规章和有关政策的规定，在原承包关系不变的前提下，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，经协商一致，就土地承包经营权转包/出租事宜，订立本合同。

一、转包/出租土地基本情况及用途

甲方自愿将位于 乡(镇) 村或社区 村民小组或居民小组的

亩承包地《流转土地登记表》的承包经营权转包/出租给乙方，转包/出租土地为农业用途，主营项目是 生产经营。

二、转包/出租期限

土地承包经营权转包/出租期限不得超过二轮土地承包期限剩余年限。转包/出租期限为 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

三、转包/出租价格与支付方式

(一)转包/出租按下列第 种形式计价：

1. 实物。乙方每亩每年支付甲方 公斤(大写：) (稻谷、玉米、小麦等)，共计每年支付 公斤(大写：) (稻谷、玉米、小麦等)，按该品种当年当地大宗上市时均价折算现金。

2. 现金。乙方每亩每年支付甲方人民币 元(大写：)，共计每年支付人民币 元(大写：)。

3. 其他。 。

(二)转包费/租金按下列第 种方式支付：

1. 逐年支付。于每年 月 日前支付 (当年度/下年度)转包费/租金，且每年递增 %(约定不递增的填写零)，或每隔 年增加 元。

2. 其他方式。 。

四、甲方的权利和义务

1. 有权获得土地流转收益，有权按照合同约定的期限到期收回流转的土地。

2. 有权监督乙方合理利用、保护流转土地，有权制止乙方损坏流转土地和其他农业资源的行为，并有权要求乙方赔偿由此造成的损失。
3. 乙方不按合同约定使用土地，改变土地用途、违反城乡环境规划、破坏水利等基础设施或给土地造成永久性损害的，甲方有权终止合同。
4. 流转土地被依法征收、占用时，除按投资权属明确为乙方或第三方的青苗补偿和地上附着物补偿外的其他补偿由甲方享受。
5. 甲方于 年 月 日之前将土地交付乙方。
6. 不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动和生产条件的改善。
7. 法律、法规、规章和政策规定的其他权利和义务。

五、乙方的权利和义务

1. 依法享有该流转土地的使用权、收益权、经营权和产品处置权。
2. 符合有关法律、法规、规章和政策的规定，并报经有关部门批准，可以在流转的土地上修建直接用于农业生产和管理的非永久性生产设施。
3. 依法享受国家和当地政府提供的规模性产业发展的奖励、扶持、补助。
4. 流转的土地被依法征收、占用、收回时，有权获得接包/承租土地后的青苗补偿、投资权属明确归己的地上附着物补偿及相关损失补偿。

5. 依法保护和合理利用流转的土地。不得改变土地的农业用途，不得随意弃耕抛荒，不得损坏农田水利设施，不得从事违反国家法律、法规、规章和政策规定的生产经营活动。

6. 合同期满或中途终止合同，应及时交还接包/承租的土地。需继续接包/承租的，在同等条件下享有优先权，并于接包/承租期满前 个月与甲方平等协商，重新订立合同。

7. 法律、法规、规章和政策所规定的其他权利和义务。

六、违约责任

1. 因一方擅自变更或解除本合同，无过错方依法可免除责任，有权要求过错方按照当年转包费/租金的 %承担违约责任;给对方造成损失的，过错方还应当依法承担赔偿责任。

2. 乙方逾期支付转包费/租金，每日按当年应支付金额的 ‰承担违约金;甲方逾期交付土地，每日按当年转包费/租金的 ‰承担违约金。

3. 甲方干预乙方正常的生产经营活动，给乙方造成的损失由甲方负责赔偿。

4. 乙方不按本合同约定，改变土地用途、破坏水利等基础设施的，负责修复;不能修复或不能如期修复的，负责赔偿。

5. 乙方接包/承租甲方的土地从事违反相关规定的生产经营活动受到国家有关机关的处罚，全部责任由乙方承担;由此给甲方造成的损害由乙方负责赔偿。

七、其他

1. 签订合同时，对甲方留在转包/出租土地上的树木、竹林、地上附着物等的处理约定： ;合同到期后，乙方因生产经营

需要而投入新建的相关设施及地上附着物进行补偿的约定：。

2. 合同期满或中途终止合同，除渠系、道路等生产设施外，对改变了土地使用用途的设施，若甲方接受则乙方不负责修复；甲方不接受的部分则遵循本合同第六条第4款约定。

3. 乙方因生产需要招聘员工，在同等条件下，优先考虑甲方。

4. 乙方对土地进行再流转，需征得甲方书面同意，再流转期限不得超过本合同约定的流转期限。

5. 本合同自甲乙双方签字之日起生效。经协商，决定申请（是或否）鉴证。未尽事宜，双方协商一致后订立补充协议，其补充协议作为本合同附件，具有同等法律效力。

6. 其他需说明的事项：。

7. 本合同在履行过程中发生争议，双方可以通过协商解决；协商不成或协商后又反悔的，可以请求 村民(居民)委员会、乡(镇)人民政府或街道办事处调解；不愿协商、调解或协商、调解不成的，以及达成调解协议后又反悔的，可以向平昌县农村土地承包仲裁委员会申请仲裁，也可以直接向 平昌县人民法院起诉。

8. 本合同一式 份，甲乙双方或鉴证机构各执一份，发包方、乡(镇)人民政府或街道办事处土地承包管理机构各备案一份。

甲方(签字)： 乙方(签字、盖章)： 年 月 日 年 月 日

游戏运营和其他运营的区别篇二

甲方：

乙方：

依据黑龙江省xx农场xx文件规定，为明确土地所有权与土地承包经营权，特订立本合同。

一、合同双方

发包方(甲方)：黑龙江省xx农场发包负责人：

承包方(乙方)：住所：

二、承包土地名称：甲方将xx大队xx号地耕地面积xx公顷承包给乙方。详情后附表：

三、承包期限：自 年 月 日至 年 月 日。

四、承包土地用途：种植业生产经营。

五、地租价格：按黑龙江省xx农场当年度规定的价格执行。

六、租金交付时间：当年3月30日前由乙方以现金方式交与甲方，以甲方出据的收款凭证为准。

七、合同保证金：为保证乙方认真履行合同条款，甲方按每公顷500元的标准，收取保证金；乙方交付的保证金，甲方按当期银行利率计息，在双方解除合同时，甲方退回乙方。如乙方在承包期内违约，保证金做为违约金没收。

八、双方的权利和义务

(一)、甲方的权利和义务

1、发包国家所有依法由本单位使用的土地；

3、按合同约定的租金价格和应交方式收缴租金；

- 4、维护乙方的土地承包经营权，不得非法变更、解除承包合同；
- 5、依照合同约定为乙方提供生产、技术、信息等服务；
- 6、尊重乙方的生产经营自主权，不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动；

(二)、乙方的权利和义务

- 2、乙方对发包责任人擅自更改合同内容或不合理的摊派有权拒绝；
- 4、维护土地的农业用途，不得用于非农建设，不得给土地资源造成损害；
- 5、按合同约定土地租金价格和交租时间及交租方式交纳租金。

九、土地承包经营权的流转

- 2、土地流转双方必须签定书面合同，并报甲方备案；
- 3、土地流转的期限不得超过承包期的剩余期限；
- 4、土地流转后的土地租金、交租时限、方式，仍按由乙方按合同规定执行。

十、违约责任

- 2、乙方在承租期内中断承租或出现弃耕、荒芜、改变用途和损害土地资源等行为，甲方有权收回土地、中止合同，并把乙方交纳的合同保证金作为违约金没收，情节特别严重的处以重罚。
- 3、由于一方违约，给对方造成经济损失的，过错方要按损失

程度赔偿对方的经济损失；

4、甲方在合同期内不得单方强行收回出租耕地，如遇国家建设征地、统一规划农田基本建设、土地开发和综合治理等不可预见的事件发生，甲乙双方要按国家有关规定协商解决，并根据情况甲方负责对乙方承租耕地做适当调整。

十一、本合同如有未尽事宜，双方协商解决另立合同。

十二、本合同正本一式三份，甲、乙双方各执一份，基层单位一份。

甲方：

乙方：

日期：

游戏运营和其他运营的区别篇三

(1) 甲方有权对乙方所提供的服务进行监督。乙方提供的项目方案，须事前经甲方批准并审核方案、费用、执行范围、执行内容后才能一一执行。在项目执行过程中，乙方应严格按照甲方要求进行及时调整。

(2) 甲方应对乙方工作积极提供协助，促进本次合作的顺利、有序准备工作及执行。

(3) 甲方应及时提供乙方执行方案时必须由甲方提供的条件（包括但不限于企业基础资料、场地、人力支持等），协助配合乙方前期准备。

(4) 若因甲方原因临时变更执行时间，甲方应根据具体情形提前以书面形式通知乙方。若因甲方原因临时取消执行，导

致产生费用甲方应承担因变更而产生的费用。

(5) 甲方有履行本协议内容合作框架的义务，合作框架包含合作项目、合作费用和支付方式。

(6) 甲方有按照本协议约定向乙方支付费用的义务。

(7) 甲方保证其提供的资料等内容符合法律法规规定并不侵犯任何第三方的知识产权或其他合法权益。

2. 乙权利和义务

(1) 乙方应根据甲方随时提出的合理意见对服务方案进行改进。

(2) 乙方需在甲方确认后才实施具体内容。

(4) 乙方有权利按照合同约定收取费用。若由于甲方未按合同规定时间付款而引起的项目工作进度延误，乙方不负任何责任。

(5) 乙方对甲方提供的素材，包括但不限于肖像、影像、姓名、声音、签字、动作、形态、表演、拍摄花絮等，进行设计创作和传播刊载后，如果非乙方原因触犯第三方权益产生的法律纠纷乙方不负任何责任。

游戏运营和其他运营的区别篇四

甲方：

法人代表：

地址：

乙方：

法人代表：

地址：

甲乙双方在平等自愿的基础上经充分协商，就合作推广_____游戏项目、明确合作各方的权利与责任事宜，特订立以下协议条款共同执行。

甲方利用合作平台及其他宣传推广优势，按照本协议的条款条件宣传推广及运营乙方的游戏，并对因甲方宣传、推广带来的终端用户在合作游戏内产生的可分配收益按本协议约定的分成比例进行分成。可分配收益的分成比例为甲方：乙方=_____。

游戏项目名称：

项目经营范围：

合作期限为_____年，自本协议签字生效之日算起。期满后双方如有继续合作的愿望，以本协议为基础重新签订协议。

（一）甲方的权利与义务

1、甲方应保证其有能力、资质履行本协议项下的义务及从事本协议中所约定的合作，并且该合作符合乙方的经营范围。

游戏运营和其他运营的区别篇五

甲方：_____（以下简称甲方）

电话：_____

地址：_____

乙方：_____ (以下简称乙方)

电话：_____

地址：_____

一、服务内容

二、付款方式

1、甲乙双方在合同期内，甲方需向乙方支付_____元/月的基础服务费，服务保证金_____元，乙方服务费按照甲方当月销售总额的_____%收取，于次月五号前甲方支付给乙方佣金，如有延迟服务期限也随之向后延迟。

2、年目标销售额_____万以上，合作后商定既定每月目标，甲方需按照支付宝当月成交额支付给乙方销售佣金提点。注：结算方式为月结。

三、服务期限：

本合同履行期限从本合同签订之日起到_____年____月____日(为止为期____月)，合同到期以后的服务内容由双方协商确定(在合作结束后的5天内甲方如果未续费给乙方则合同终止)

四、双方权利与义务：

游戏运营和其他运营的区别篇六

甲方：

乙方：

根据《xxx农村土地承包法》、《江苏省农村土地承包经营权保护条例》、农业部《xxx农村土地承包经营权证管理办法》及中央和省有关政策规定，为完善、规范土地二轮承包管理，保护农村土地承包权益，特订立本合同。

- 1、监督乙方依照承包合同约定的用途合理利用和保护土地，制止乙方损害承包地和农业资源的行为。
- 2、维护乙方的土地承包经营权，不得非法变更、解除承包合同。
- 3、尊重乙方的生产经营自主权，不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动。
- 4、及时规范办理好因国家征收、征用、集体占用土地及农户流转土地的相关手续，搞好土地档案管理。及时调处土地承包经营中发生的矛盾和纠纷，维持正常的生产秩序。
- 5、执行市、乡镇土地利用总体规划，组织本集体经济组织内的农业生产设施建设。
- 6、负责申办《xxx农村土地承包经营权证》。

- 1、依法享有承包地使用、收益和土地承包经营权流转的权利，有权自主组织生产经营和处置产品。
- 2、承包地被国家依法征收、征用和集体道路、水利建设等公益事业占用，应自觉服从，但有权依法获得相应的补偿。承包村镇规划区内耕地，因农户建房需要的，应当服从甲方的安排。
- 3、维持土地的农业用途，不得用于非农建设；保护和合理利

用土地，不得弃耕抛荒，不得给土地造成永久性损害。积极配合村集体经济组织搞好项目农业园区建设、农业产业化经营。

4、采取转让、互换方式流转土地的，须经甲方同意；采取转包、出租或其他方式流转土地的，流转合同报甲方备案。

1、甲方干涉乙方依法享有的生产经营自主权，或违反《xxx农村土地承包法》规定的，依法承担民事责任。

2、乙方违法将承包地用于非农建设的，由市政府有关行政主管部门予以处罚；给承包地造成永久性损害的，甲方有权制止，并有权要求乙方赔偿由此造成的损失。

3、涉及国家征收和征用、集体占用和规划区内农户建房等需要，乙方不服从安排的，甲方有权解除本合同。

4、乙方承包土地发生变化的，应于当年去甲方处办理合同、清册、证书等相应变更手续。乙方放弃办理，后果由乙方负责。甲方拒绝办理的，后果由甲方负责。

1、本合同自签订之日起生效，合同生效后，颁发新的土地承包经营权证，原土地承包合同和土地承包经营权证同时作废。

2、土地承包经营权共有人姓名：

3、农村土地承包经营权分立、合并的，应当变更土地承包合同。

甲方：

乙方：

日期：

游戏运营和其他运营的区别篇七

出租方（甲方）：

承租方（乙方）：

根据《xxx合同法》的规定，经双方协商一致，就乙方向甲方承租以下设备达成协议：

一、设备的使用地点及工程情况：

二、租赁设备概况

设备名称：

规格型号：

数量(台)：

随机人员(人数)：（司机 人）

三、设备的所有权：

本合同所列的所有租赁设备的所有权属于出租方（甲方），承租方（乙方）对租赁设备机械只享受租赁期间的使用权，没有对设备的转租权。承租方（乙方）不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由承租方承担。

四、出租方（甲方）的基本责任：

1、提供技术性良好的设备。

2、设备进入乙方施工现场后，甲方机手服从乙方施工管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。

3、甲方机手应该按设备操作规程施工。

五、承租方（乙方）的基本职责：

乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备的安全。由乙方原因造成的设备损坏或丢失，由乙方负责赔偿。

六、结算方式及相关事宜：

2、运费的承担：设备的进场、退场费用由甲方承担。

3、工作时间：服从乙方施工管理人员的管理。

七、争议的解决：

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《xxx合同法》及其他相关法律的有关条款友好协商解决。如协商不成，提交甲方所在地的仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费和胜诉方的律师费由败诉方承担。

八、本合同一式二份，由甲、乙双方各执一份。甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方： 电话： 电话：

游戏运营和其他运营的区别篇八

乙方： _____

一、广告服务内容：

广告性质： 小游戏比赛冠名赞助项目

广告执行： 当甲乙双方签订合同之日起，由乙方负责在小游戏

*台内制作发布

广告时间：广告时间根据甲乙双方协商确定，甲方赞助乙方_____周,共____月，每周_____场比赛，比赛时间为根据小游戏中心赛程表待定。

甲方需提供给乙方的赞助商品：

一等奖赞助奖品：_____

二等奖赞助奖品：_____

三等奖赞助奖品：_____

其他：_____

二、甲方义务：

- 1、甲方负责向乙方提供小游戏比赛冠名赞助奖品。
- 2、甲方负责向乙方提供制作广告宣传所用的甲方文件资料。配合乙方更好的为您做好广告宣传与制作。
- 3、甲方不得要求乙方制作的广告中包含有关*、宗教、人种歧视、政治敏感问题 等内容，否则乙方有权终止合同并不退还已收赞助物品或费用。

三、乙方义务：

- 1、应在约定期限内完成广告的设计和制作，并测试性的发布供甲方审核；
- 3、广告经甲方审验合格后，由乙方负责正式发布播放，并保证被播放广告的正常显示和访问。