2023年气体消防站服务合同(大全5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

气体消防站服务合同篇一

根据《_合同法》、《_建筑法》、《_消防法》等有关法律法规的规定，结合本工程的具体情况，甲乙双方在遵循自愿、平等、公平、诚信的基础上，经双方协商一致，签订本合同。

包工包料，采用总价包干的`承包方式，乙方的预算书是组成合同的一部分，合同价款经双方确认后，预算范围内所含工程内容一次包死，结算时不予以调整，预算范围以外的洽商变更另行单独结算。

1、本合同工期为____日，自_____年____月____日开工至_____年_____月_____日竣工。乙方接到甲方书面进场通知后____日内进场施工。

2、在施工过程中，如遇下列情况，工期相应顺延：

(1)因甲方设计变更或工程量增加而影响正常工期的；

(4)在施工中如因连续间歇性停水、停电影响正常施工的；

(5)非因乙方原因造成前道工序没有完成，影响本工程进度的；

(6)隐蔽工程乙方通知甲方验收，甲方没有按时验收的；

(7)甲方未按约定支付工程款的。

1、工程价款为：人民币_____元(大写_____元)。

2、在合同履行中出现下列情况时，应调整本工程的工程价款：

(1)经批准的设计变更；

(2)非乙方原因造成的现场施工与图纸不符，需增加工程量。

3、工程结算价格调整计算方法：上述引起的任何洽商增减，在洽商签订时双方确定金额，最终工程结算为固定合同价+洽商金额，不再另行结算。

4、工程结算价格需第三方审计机构完成的：乙方施工完毕后_____日内，乙方向甲方提交本工程完工结算报告及完整的结算资料，甲方收到乙方递交的完工结算及完整的结算资料后，应在_____个月内组织第三方审计机构给予确认，延期视为认可乙方所报结算金额。

1、工程所需所有材料由乙方购买供应到施工现场；产品成品材料由乙方提供样板给甲方、监理方看样板认可同意后，由乙方购买供应到施工现场(甲方提供的材料设备除外)。

2、所有材料设备供应附有出厂合格证明及生产许可证件，并严格按照国家有关部门的规定及要求进行检验，并须符合国家规定的安全和质量标准。

3、施工中，由于甲方原因导致工程设计变更造成乙方采购的材料、设备不适用，甲方给予乙方适当的补偿后，不适用的材料设备由乙方自行处理。

4、材料设备采用投标文件承诺采用的品牌或同类产品(采用的产品品牌须经过甲方的书面确认)。

1、甲方应在乙方进场前_____日，向乙方提供施工图纸和施工说明____套，并向乙方进行技术交底。

2、乙方按照工程图纸、施工说明、组织计划、进度计划等组织施工，上述约定的事项变更的，双方均以书面形式通知对方。

3、涉及隐蔽或单项工程的，在工程隐蔽或单项工程竣工前_____日，乙方应当通知甲方到场验收。验收合格，甲方应在验收记录上签字；验收不合格的，乙方应整改后重新验收。甲方不能按时进行验收，应在验收前_____日以书面形式向乙方提出延期要求，延期不能超过_____日。甲方未能按以上时间提出延期要求、不进行验收或拒绝在验收记录上签字，乙方可自行组织验收，甲方应承认验收记录。

4、乙方保证工程符合国家工程建设消防技术标准。

5、本工程使用的消防产品必须符合国家规定。

1、工程完工后，乙方应书面通知甲方验收，甲方自接到验收通知_____日内组织自行验收，并在验收后_____天内给予认可或提出修改意见。承包人按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。甲方收到乙方送交的竣工验收报告后_____天内不组织验收，或验收后_____天内不提出修改意见，视为竣工验收报告已被认可。

2、自行验收合格后，双方办理工程移交手续。

3、甲乙双方积极配合向公安机关消防机构申请消防验收或消防备案。

1、合同签定后，预付工程总价的百分之_____，计人民币：_____元；

2、工程峻工、消防验收取得验收合格证后_____日内，付工程总价的百分之_____，计人民币：_____元。

3、支付方式为下列第_____种形式

(1)现金支付

(2)以银行转账方式支付费用

开户行：_____

户名：_____

银行账号：_____

(3)其他：_____

乙方负责保修期限为_____年，自公安机关消防机构消防验收合格或本工程投入使用之次日先到期之日起计算。乙方在接到甲方维修通知后_____小时内到达现场并及时处理。如非乙方原因造成的质量问题，不属于乙方保修范围，如需乙方维修，甲方需支付给乙方相应的费用。

1、由于乙方原因逾期完工的，每逾期一日，乙方支付甲方本工程价款千分之_____的违约金，最高不超过合同价款的百分之_____。

2、由于甲方原因导致延期开工或中途停工的，甲方应补偿乙方因停工所造成的损失。需乙方后续进场施工的，甲方承担后续进场费用。

3、如甲方未按合同约定付款的，每延误一日，按工程价款的千分之_____向乙方支付违约金。

4、由于乙方原因，本工程经公安机关消防机构验收不合格或消防备案后抽查不合格的,乙方应返工,返工费用由乙方承担。

5、工程完工后，甲方应在_____日内组织验收，甲方不能按

约定日期组织验收，应从约定期限最后一天的次日起承担工程保管责任及应支付的费用。

1.根据本合同需要发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用_____(书信、传真、电报、当面送交等方式)传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2.各方通讯地址如下：

3.一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起_____日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相应责任。

1.双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密(技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该商业秘密的原提供方同意，一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。

2.一方违反上述保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

1.本合同条款如与国家法律、法规、政策相悖时,以国家、法规、政策为准。

2.因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点；

甲乙双方因履行本合同发生争议，应首先由争议各方通过友好协商加以解决；不愿协商或者协商不成的，选择以下第_____种方式解决争议。

(1)甲、乙双方可将争议提交_____仲裁委员会进行

仲裁，该仲裁应是终局的，并且该仲裁裁决对双方具有法律上的约束力。

(2)提交_____法院诉讼解决。

1.甲、乙双方在签署本合同时，对各自的权利、义务、责任清楚明白、充分理解，并愿按本合同约定严格执行。

2.本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充协议，补充协议为本合同之有效组成部分。

3.本合同如有涂改，双方均应在涂改部分签字或加盖公章确认，否则涂改部分无效。

4.本合同及附件经双方签字盖章后即生效，双方签署的相关文件与本合同具有同等法律效力。

5.本合同的任何条款约定被认为无效,不影响本合同其他条款的效力。

6.本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份，具有同等法律效力。

气体消防站服务合同篇二

乙方(受聘人)：_____

甲乙双方根据国家和本市有关法规、规定，按照自愿、平等、协商一致的原则，签订本合同。

河豚条合同期限

1、合同有效期：_____自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止(其中年月日至

年月日为见习期，试用期)，合同期满聘用关系自然终止。

2、聘用合同期满前一个月，经双方协商同意，可以续订聘用合同。

3、签订聘用合同的期限，不得超过国家规定的退离休时间，国家和本市另有规定可以延长(推迟)退休年龄(时间)的，可在乙方达到法定离退休年龄时，再根据规定条件，续订聘用合同。

4、本合同期满后，任何一方认为不再续订聘用合同的，应在合同期满前一个月书面通知对方。

第二条工作岗位

1、甲方根据工作任务需要及乙方的岗位意向与乙方签订岗位聘用合同，明确乙方的具体工作岗位及职责。

2、甲方根据工作需要及乙方的业务、工作能力和表现，可以调整乙方的工作岗位，重新签订岗位聘任合同。

第三条工作条件和劳动保护

1、甲方实行每周工作40小时，每天工作8小时的工作制度。

2、甲方为乙方提供符合国家规定的安全卫生的工作环境，保证乙方的人身安全及人体不受危害的环境条件下工作。

3、甲方根据乙方工作岗位的实际情况，按国家有关规定向乙方提供必要的劳动保护用品。

4、甲方可根据工作需要组织乙方参加必要的业务知识培训。

第四条工作报酬

1、根据国家、市府和单位的有关规定，乙方的工作岗位，甲方按月支付乙方工资为元人民币。

2、甲方根据国家、市府和单位的有关规定，调整乙方的工资。

3、乙方享受规定的福利待遇。

4、乙方享受国家规定的法定节假日、寒暑假、探亲假、婚假、计划生育等假期。

5、甲方按期为乙方缴付养老保险金、待业保险金和其它社会保险金。

第五条工作纪律、奖励和惩处

1、乙方应遵守国家的法律、法规。

2、乙方应遵守甲方规定的各项规章制度和劳动纪律，自觉服从甲方的管理、教育。

3、甲方按市府和单位有关规定，依照乙方的工作实绩、贡献大小给予奖励。

4、乙方如违反甲方的规章制度、劳动纪律，甲方按市府和单位的有关规定经予处罚。

第六条聘用合同的变更、终止和解除

1、聘用合同依法签订后，合同双方必须全面履行合同规定的义务，任何一方不得擅自变更合同。确需变更时，双方应协商一致，并按原签订程序变更合同。双方未达成一致意见的，原合同继续有效。

2、聘用合同期满或者双方约定的合同终止条件出现时，聘用合同即自行终止。在聘用合同期满一个月前，经双方协商同

意，可以续订聘用合同。

3、甲方单位被撤消，聘用合同自行终止。

4、经聘用合同双方当事人协商一致，聘用合同可以解除。

5、乙方有下列情形之一的，甲方可以解除聘用合同。

(1)在试用期

气体消防站服务合同篇三

为贯彻落实《_消防法》以及其他相关法律法规，切实保障冶金生产，保护冶金从业人员的生命财产安全，立足预防为主，防消结合的原则，协助冶金企业做好事故的火灾救护，经甲乙双方协商，达成如下救援协议：

一、甲方职责

2、 发生事故后及时拨打乙方的急救电话119，汇报发生的时间、地点、人员及伤情情况。

3、 协助乙方做好应急救援的准备工作。

4、 确保乙方在救护现场人身的防护措施，确保乙方救护人员的人身安全。

二、乙方的职责

1、 乙方接到甲方的通知后按具体情况做好一切救援准备，并派出消防人员赶赴事故现场进行扑救。

2、 尽最大可能抢救甲方的遇险、遇难人员，最大程度的减少人

员伤亡。

3、 根据甲方要求负责对兼职消防救援人员的培训。

4、 因受客观因素的制约影响救援效果时，乙方应向甲方说明情况，甲方予以充分谅解；

三、 本协议履行中出现纠纷，甲乙双方应友好协商，协商不成，则甲方双方均向交城县人民法院诉讼；本协议未尽事宜，经双方友好协商，签订补充协议，补充协议与本协议具有同等效力。

四、 本协议经甲乙双方签字或盖章后生效；本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

气体消防站服务合同篇四

乙方(施工单位)：_____

乙方承包甲方火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统、消火栓系统消防工程，根据《_经济合同法》之规定，经双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、工程情况：

1、工程名称：_____。

2、安装施工范围：火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统、消火栓系统、移动式灭火器系统、消防水泵房及屋顶消防水箱稳压系统安装施工。

3、施工期限：自签订本合同之日起_____天。乙方_____年_____月_____日按时进场施工，进场时向甲方提交施工方案、施工进度表。逾期不能完工，每拖延一天工期罚款_____元。

4、乙方在合同签订时向甲方提供本工程安装所用设备、主材、副材清单(要注明产地品牌、规格型号、价格):_____。

5、承包安装施工方式：包工包料。

二、质量标准要求：

1、乙方必须提供消防工程安装施工资质证书、消防产品样本书、产品合格证和国家消防检测权构出具的产品检测报告书、消防产品合格证。选派安装技术好、认真细致、听指挥的安装队伍，各项目施工队长必须固定并常驻工地。

2、乙方必须严格按合同规定，使用甲方认可的《_____消防工程产品报价表》中确定的产品品牌、规格、型号(所用消防产品必须是目前最新款国标产品)，按照甲方图纸，国家标准规范、消防规范安装，保证施工质量。

3、吊针、吊架角钢、接线盒、电线套管、罗栓等辅料全部用国标产品，按规范制作。吊针、吊架垂直牢固不松动。

4、乙方必须按甲方要求的高度进行安装，消火栓、按钮、层显等墙面安装设备，安装前须先向甲方确认安装位置。穿线管顺梁底走，缚设在梁底面上。

5、喷淋管、消火栓管采用天津利达火镀管，安装平整、不下垂、不歪邪，所有喷淋管整齐划一。接线盒、电线管、探测器、按钮安装牢固方正，穿线管变向必须使用穿线管弯头且对接牢固。所有喷淋管、接线盒、电线管必须用清擦干净，

涂一遍底漆后用白漆粉涮均匀，不得露出底色。

6、水泵房安装：按国家有关标准规范、消防规范标准安装，达到水泵、管道布局和走向合理，安装整齐、便于维修、焊缝均匀美观，必须安装水泵试水装置。按图纸要求标准进行管道防腐处理。

7、保温质量：消火栓水管、喷淋水管用容重50□/m3以上带铝泊超细玻璃丝棉保温，消防水箱保温用厚度10cm、容重50□/m3以上超细玻璃丝棉，外覆盖玻璃丝布涮玻璃钢漆，稳压罐、消防水箱至管道井的管道用厚度10cm以上的聚氨酯发泡保温，外缠玻璃丝布涮玻璃钢漆。保温必须使用国标材料，按规范施工，达到均匀平整、包扎牢固、不凹凸、不开裂。

7、本工程安装质量：市级优良工程标准。达不到优良标准，甲方不付工程款。

三、质量检查验收：

1、乙方消防产品、材料进入工地，乙方要向甲方及时提出检验申请，甲方工程管理人员和工程监理人员，按照消防产品样本书、国家标准和本合同第三条2款质量标准要求为标准检验质量，如达不到标准，不得用于本工程。如果乙方使用《_____消防工程产品报价表》以外的产品及使用不合格产品，每次罚款_____元。

2、经甲方检查发现乙方施工安装质量不合格，乙方无条件整改，并每次给予乙方罚款_____元。

3、工程完工经验收达不到设计使用标准和消防验收不合格的，甲方不付货款，乙方无条件整改。属设备问题的甲方退货，乙方退款并按工程总造价的一倍赔偿甲方损失。

四、质保期。

自验收合格之日起质保期_____年(质保期内发生质量问题，乙方无条件免费维保)。

五、工程合同价款、拨款和结算。

1、合同承包总价_____万元包定。总价中已包含：消防设备主材费、副材费、安装费、机械费、管理费、利润、税金、规费、社保费等、火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统、消火栓系统、移动式灭火器系统检测费、电检测费，所有消防产品(消防排烟、木质防火门、防火卷帘、强电、空调、装修等)送样检测费、验收检测费，图纸报审费等一切与消防有关项目的检测、验收检测费用。本工程一次性包定，在施工过程中发生的图纸变更，甲乙双方办理书面签证，待工程竣工时结算。

2、本合同签订后(乙方向甲方提交消防产品样本书、检测报告后)甲方预付工程款_____%，工程进度款按月按完成工程量的_____%付给，全部安装完成甲方付至总工程款的_____%，消防验收合格拿到公安消防部门签发的合格证后，甲方付至工程款的_____%，保修期满，甲方付给余款_____%。乙方必须开具正式发票结算。本工程安装用电费用由乙方承担，乙方自备配电箱、电表。

六、安全施工：

1、乙方在施工中，不得损坏甲方场内的设施、物品，保护好土建、电梯、电力及照明线路、空调设施、电安装设施和装修工程，如有损坏乙方赔偿全部损失。

2、乙方要服从甲方管理，乙方必须加强对施工人员的安全教育，严格按照《安装安全技术规程》、《安装工人安全操作规程》等国家有关规定施工，佩戴好安全、防护用具，确保无安全事故。乙方必须对其全部施工人员投意外伤害保险，并交保险单复印件与甲方。要教育工人文明施工，确保原有

设施不受损坏，做到工完场清。杜绝一切偷窃行为，否则按十倍罚款。乙方在施工中发生的一切安全事故责任，乙方自负，甲方概不负责。

七、纠纷处理：

发生合同纠纷，双方协商解决，协商不成由人民法院裁决。

八、附件：

乙方所提供的消防产品样本书、《_____消防工程产品报价表》为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

九、本合同经双方签字盖章生效。

十、本合同一式二份，甲乙双方各一份。

合同签订地点：_____ 合同签订时间：_____

气体消防站服务合同篇五

管理方：（以下简称甲方）

业主：房间：姓名：（以下简称乙方）

地址：（以下简称小区）

为维护本小区的正常生活秩序，保障小区内各业主的生命财产安全。根据《_消防法》、《××市安全责任制执行规定》和_有关法律及××市人民政府有关文件精神，结合本小区的实际情况，本着对甲、乙双方负责的态度，特制定本消防安全协议书，以达到各负其责，共同做好小区内治安、消防安全工作的目的，达成如下协议。

1、经常及时地向乙方宣传国家、市政府、公安消防机关的法律、法规和有关文件精神，贯彻落实消防和治安保卫的各项规定。

2、负责制定小区的安全防火、治安保卫制度。完善消防、治安工作的责任制，并负责小区员工的防火、灭火知识培训和有关的安全教育普及工作，开展必要的防火安全活动。配齐消防器材和防火设施。

3、负责检查小区内重点及要害部位的设备、设施运行情况，保证所有治安消防设施的正常运行。

4、负责督促、检查、落实日常工作中的防火、治安保卫工作和消防隐患的整治工作。申报审批业主住宅新建、改建、扩建和内部装修的防火工作。

5、负责火险、火灾的扑救组织工作，刑事治安案件报警及刑事治安案件现场和火警现场的保护调查。协调善后处理工作。

6、负责检查清理消防安全通道及公共区域内私自存放的各种物品，并对物品所有者发出警告通知书。

1、加强防火、防盗基本常识学习，提高遵纪守法的自觉性和各种防盗能力。

2、严格遵守国家和市政府的有关法律、法规，配合小区管理者做好入住登记工作，并按公安机关的有关规定，在入住前办理好居留证、暂住证、就业证，需要保姆、家庭教师的业主，请到公安机关指定的政府部门办理有关聘用手续。

3、配合小区管理者，填写紧急联络表格以备在住宅出现报警及危及安全情况时，能及时联络各位业主，防止出现严重后果。如无法联络及乙方未能预先安排将住宅钥匙交与甲方保管的情况下而又不留钥匙，致使甲方未能及时处理所造成的

后果，由乙方负责。

4、使用住宅内的多种电器设备时，不得擅自挪动住宅内的消防安全设施(如烟感、温感、喷淋头等装置)。

5、严禁将易燃、易爆、剧毒、腐蚀性和放射性物品带入小区内。

6、严禁在消防疏散通道和公共区域内存放杂物，任何由于违反规定所造成的安全事故，由乙方负责。

7、为了小区内所有业主的安全，进入小区必须使用安全门锁系统和访客对讲机。

甲乙双方应严格遵守本协议书条款。双方中任何一方如有违反，将由违约方承担一切法律责任。

1、本协议书一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

2、此协议书如有与国家和上级主管机关规定不符之处，当以国家或上级主管机关规定为准。

甲方：　乙方：　施工方：

日期：　日期：　日期：