

# 最新旅游安全承诺书个人承诺内容(精选10篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 零星工程合同篇一

前期物业服务合同是指物业建设单位与物业服务企业就前期物业管理阶段双方的权利义务所达成的协议，是物业服务企业被授权开展物业管理服务的依据。

- 1、根据房地产开发与物业管理相分离的原则，售房单位需通过招投标的方式选聘具有相应资质的物业服务企业（管理单位）负责物业的管理工作。
- 2、在业主委员会选聘物业服务企业之前，售房单位选聘管理单位的，应当签订书面的前期物业服务合同。
- 3、售房单位在与商品住宅购房人签订的买卖合同中应当包含前期物业服务合同约定的内容。
- 4、为保障前期物业管理合同当事人的合法权益，减少物业管理纠纷，制定了前期物业管理服务协议示范文本，供前期物业管理当事人根据实际情况，选择、确定服务协议的各项条款。
- 5、前期物业服务企业与建设单位签订物业管理合同后，在业主委员会成立之前，同时应当与业主签订前期物业服务合同，明确双方的权利义务，避免因此而发生的纠纷。业主一旦签订前期物业服务合同，即表示接受前期物业服务企业的

管理，应当履行合同中约定的缴纳物业费义务。

## 零星工程合同篇二

发包方(甲方):

承包方(乙方):海口宇阳防水装饰工程有限公司

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定,结合本工程具体情况,双方达成如下协议。

### 第一条 工程概况

工程名称: 防水补漏维修施工程

工程地点:

承包范围:卫生间

承包方式:包工、包料、包质量、包管理、包安全等总方式。

工期:本工程自2008年 月 日开工,于 年 月 日竣工。

工程质量:乙方应确保甲方卫生间防水工程达到优良标准,严格参照海南防水工程新规范标准及甲方要求施工,涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀,与基层有一定粘结力,达到设计厚度等质量要求。。

工程造价:卫生间防水每平方30元,结算时按实际面积结算。

### 第二条 甲方工作

应提前提出施工计划,并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

应提出工期计划,但应考虑到天气及人力等不可避免的因素,工期顺延。

甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查,发现问题,提交乙方限时整改。

### 第三条 乙方工作

参加甲方组织的施工工程量及方位或作法说明的现场交底,拟定施工方案和进度计划,交甲方审定。

指派 为乙方驻工地代表,负责合同履行。按要求组织施工,保质、保量、按期完成施工任务,解决由乙方负责的各项事宜。

严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。参加竣工验收,编制工程结算。

工程竣工未移交甲方之前,负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

应严格按防水工程标准规范施工,发现问题,及时自行解决,确保工程质量达到优良标准,并对工程保修五年。五年内出现渗漏,一切损失都有乙方负责。(包括对于楼下造成的损失)

第四条 本合同一式二份,甲乙双方各执一份,具同等法律效力,待五年保修期满,合同自动失效。未尽事宜,双方共同协商解决。

甲方(盖章):乙方(盖章):

代表人:代表人:

单位地址:单位地址:

电话:电话:

年 月 日 年 月 日

## 零星工程合同篇三

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程实际情况，签订本合同，以资双方共同遵守。

1. 工程名称：工程。

2. 工程地点：

3. 工作内容：别墅周边约平方米景观工程设计及施工，施工内容详见甲方签审的施工图及图纸会审所涉调整内容。

本工程工期为60天，自甲方出具的开工书面通知书要求开工之日（现场具备开工条件）开始计算工期，非乙方原因或不可抗拒自然因素造成的工期延误，工期顺延。

（一）如遇下列原因工期顺延：

1. 未及时签审施工图纸与施工组织计划；
2. 设计变更；
3. 甲方未能按期提交施工场地；
4. 连续4小时遇雨与停水、停电；
5. 未按合同规定时间拨付工程款项；

## 6. 遇不可抗拒因素。

### (二) 竣工验收：

1. 甲方在收到乙方竣工报告的5日内组织验收，否则视为默认工程合格并进行竣工结算；
2. 若未能通过竣工验收，双方应确定整改方式及时间，再次验收程序同上。
2. 本工程按甲方审定预算中各项目的综合单价办理结算；
3. 结算工程量以现场实际收方量为准。
4. 合同签订后5日内，甲方支付乙方工程预付款100000元整；
5. 工程竣工并验收合格后15日内，双方按合同第三条第2、第3款办理结算，结算后一个月内甲方向乙方付至结算总额的95%，余结算总额的5%作为保修金，保修期满后甲方付清余款。

本工程涉及设计调整(更改)工程项目，待调整资料完善并经甲方签审后，工程量及造价按本合同第三条进行增减。

1. 保修期：从乙方递交竣工报告后的第七日起算，保修责任按国家有关规定执行。其中植物保活期一年，工程部分保修期为一年。
2. 成活率：植物管护移交时按行规达到95%的成活率。

### (一) 甲方责任：

1. 保证施工场地具备开工条件，保证施工所需用水、用电；
2. 合同签定后三日内审定乙方的施工组织计划及施工图，并

以书面形式通知乙方；

3. 负责协助办理施工的各项进场手续。
4. 负责协调现场各施工单位间的关系；
5. 若施工变更应以书面形式通知乙方；
6. 按合同规定时间按时付款。

## (二) 乙方责任：

1. 按甲方签审的施工图与确定的变更通知内容，结合有关规范组织施工；
2. 接受甲方指派监理公司的监理及甲方现场代表的管理；
3. 文明施工，安全生产，确保工程质量，按期完工；
4. 负责施工中的成品保护；

1. 甲方现场代表：甲方代表作为现场签证代表；

2. 乙方现场代表：乙方代表作为接受甲方书面通知的代表

1. 乙方应按设计要求对材料自行采购，涉及装饰及灯具材料需经甲方认定后方可采购。

2. 设计材料变更须经甲方认定并以书面形式通知乙方后，乙方方可购买。

## (一) 甲方违约责任：

1. 甲方未履行合同规定的义务，除顺延竣工期外，还应赔偿乙方因此发生的实际损失；

3. 甲方超过合同规定期限验收或未按合同规定付款，每超一日，按合同总额的5向乙方支付逾期违约金。

(二) 乙方违约责任：

乙方未按合同规定完成工程，且无故拖延时间影响工程进度，每延一日，按合同总额的5向甲方支付违约金。

在合同履行中，双方因履行合同发生争议，应协商解决。协商无果，双方约定向施工所在地人民法院起诉。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 零星工程合同篇四

发包方为甲方：

承包方为乙方：

为搞好我村农田水利基础设施的建设，经村支两委，党员，组长及村民代表商讨决定，把风车坝渠道还没有修的1300米实行包工包料，公开招标。乙方以每米120元中标，现双方特制定如下条款：

1、乙方必须服从甲方对工程质量的监督要求。

2、乙方负责风车坝渠道与鸟子冲汇合处到芙蓉井田边水泥路处，1300米清淤。

- 3、乙方负责清除渠道两边所有杂草和底板污泥，以实底为准。
- 4、乙方负责渠道底板平水测量，要挖高、低填为准。
- 5、两边挡水墙用混泥土满浆灌满，两边都要达到高50公分，宽15公分，底板要达到7公分厚，75公分宽由乙方负责。
- 6、渠道标准为高50公分x宽75公分，三面压光由乙方负责。
- 7、水渠下方人行道，由乙方负责填平，利于看水通行。
- 8、工程完工付款了30%，3月1日工程款全部付清。
- 9、以上条款望双方共同遵守。
- 10、本合同共一页，一式三份，甲、乙双方各存一份，上交一份。

甲方签字盖章：

乙方签字：

年月日：

## 零星工程合同篇五

为贯彻落实^v^县委、县政府20xx年重点工作,切实做好开发区基础设施建设工程,结合开发区实际,制定本实施方案。

### 一、工作目标

完成11条道路和广场、供排水工程和供水升压站工程,有机鸡项目排水管线工程。



## 二、形势分析

## 三、任务分解

开发区基础设施建设配合部门要按照各自职责，加强沟通，积极推进各项建设工作任务。

1. 县财政局负责筹措资金，保证项目建设资金及时、足额支付，加强财政资金项目审核力度，保证财政资金支出合理。
2. 县发改局负责做好项目立项审批和项目资金争取工作。
3. 县国土局负责协调开通镇、林业局和牧业局做好项目的土地征用工作，加强供地管理，加快土地流转手续办理，确保项目建设用地审批手续及时办理。
4. 县住建局负责开发区供水工程保障，协助开发区做好市政管线规划、项目建设审批手续办理和工程管理工作。
5. 县水利局负责水资源管理，做好哈达山供水工程管线与开发区市政管线协调和衔接。
5. 县环保局负责开发区各项建设环境评价、监测及手续报批工作。