

2023年职场新人工作转正的申请书(模板5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

木工分包劳务合同篇一

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

甲方将承建的成都市大邑县围城北路半城理想1#3#及车库附楼的模板单项工程，于20xx年6月25日，由甲方发包给乙方采用包工包干方式进行施工。为了明确工程内容及双方责任，根据本工程的情况，特商定如下条款，共同遵守执行：

一、工程内容

发包方承建的半城理想1#3#及车库附楼施工图纸与设计变更单的所有模板工程。

(一)工作范围包括：

- 1、基础模板工程
- 2、地圈梁模板工程；
- 3、地圈梁以上所有模板工程；
- 6、负责配电箱以外乙方夜间加班使用的灯具及配套设施。

(二) 工作内容及施工要求:

- 1、模板制作;
- 2、模板支架搭拆;
- 3、模板安装、拆除、整理维修;
- 4、所需周转材料的下车;
- 5、清理模板上的粘结物、铁钉及模内杂物, 刷隔离剂;
- 6、异型木模的制作配制、安拆及维修;
- 8、模板工程不分施工部位及形状, 单价均已综合考虑。
- 9、模板工程必须严格按组织规范施工, 确保结构的几何尺寸、标高、轴线、表面平整度和垂直度达到设计、验收要求; 严格按甲方要求支模拆模; 楼板顶棚达到不找平、不抹灰、里实外光的质量要求。
- 9、模板工程所有工序不发生任何计时工。
- 10、所有工序做到工完场清, 清捡的材料运到乙方指定的地方使用或分类堆码整齐。
- 11、所有涉及模板工程的材料场内下车及分类堆码整齐。

二、承包单价

按图纸建筑面积计算每平方米 元。

1#楼建筑面积 平方米。

3#楼建筑面积 平方米。

车库及附楼建筑面积 平方米。

现场如产生计时工，每工日为 元。

三、组织领导

(一)甲、乙双方必须指定专职管理人员，负责安排施工、生产、人员调动、技术安全、工程质量以及生活等工作。

(二)乙方必须确保进场人员的政治素质及身体、技术素质，严禁使用童工。进场的工人须持有效证件。进场时，每人交一寸免冠照片三张，并附花名册一式二份。在合同期内，未经甲方允许，乙方不得随意更换施工人员，以保证本班组技术实力和队伍的稳定性。

(三)乙方应服从甲方的统一指挥、调配、指导及管理，遵守甲方现场的各项管理制度，如质量、安全、进度、文明施工制度及宿舍、伙房纪律。

(四)合同期内，未经双方商妥并正式办理解除合同手续，乙方不得单方撤离施工队伍，否则，因此而导致施工现场生产停顿、延误工期等造成的一切经济损失均由乙方单方负责，同时，甲方有权单方面冻结乙方的承包工程款。

四、双方责任

(一)、甲方责任：

1、提供乙方进场人员的生活住宿条件，负责申报临时户口。

2、负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度及各项规章制度实施、监督与管理。

(二)、乙方责任：

- 1、严格按照施工图纸与设计变更通知施工，遵守执行国家现行《施工技术验收规范》。尊重和服从建设、监理单位及甲方管理人员的监督与指挥，确保工程质量合格。
- 2、严格本班组自身的安全生产教育，保证不违反安全操作规程，避免发生安全事故，并承担凡是违反安全操作规程和安全制度的大小安全事故的法律及经济责任。
- 3、提倡文明施工，工完场清并遵守甲方现场的各项文明施工管理制度，搞好与建设、监理单位、甲方及其他班组间的关系。必须要求每一个工人遵守纪律，不打架，不滋惹是非，若违反，乙方要承担责任。
- 4、绝对服从甲方的工程进度安排。必须固定专门的技术人员在作业现场，未经甲方同意不准离开工地。应保证足够的施工力量，否则，因此而造成的一切后果均由乙方承担。负责组织工人、机械机具及辅助材料的进退场，其费用由乙方负责。
- 5、使用材料必须节约，严禁人为浪费、损坏或丢失。
- 6、机械要固定专人负责操作，严格按照操作规程持证上岗。严格履行材物领(借)用手续，工完退回。
- 7、严格按照要求安装模板，确保砼不漏浆、不爆模、拆模后砼面无杂物且平整光洁；拆模时构配件不得脱手坠落、更严禁抛掷至地面。
- 8、施工中致使砼胀模超过允许偏差值的，乙方应在拆模后立即负责凿平，不得影响下道工序的施工。
- 9、所需的工、护具及劳保安全防护用品由乙方自行负责。
- 10、乙方必须严格遵守、执行以上各项规定和要求，否则，

甲方有权逐项予以100元以上的罚款处罚，所罚款项在月结算款中一次性扣除，情节严重者则予清除离场，其工程款按已完工程量的70%予以结算。

11、对故意浪费和损坏材料的，加倍予以处罚。

12、凡若乙方原因造成甲方被项目甲方、施工方、监理方等单位处以罚款的，甲方在罚款的基础上追加10%的金额一并处罚。

五、工程质量及验收标准

工程质量必须达到国家现行施工及验收规范以及建设、监理单位和甲方的要求。如果由于设计和甲方管理指挥原因造成经济损失，全部由甲方负责；由于乙方操作者盲目蛮干、图速度、不按规范规定操作所造成的返工，其返工费用由乙方负责，所造成的材料浪费及经济损失全部由乙方负责赔偿。

六、工期

根据项目经理部现场所安排的月、周施工计划的时间、期限，保证按期或提前保质保量完成本工程所有的施工任务；因乙方原因造成工期延期的，甲方在施工方项目经理部罚款的基础上追加10%的金额一并处罚。

七、付款方式

(一)甲方按乙方所完成的施工进度按月支付80%的工程进度款，在乙方所承接工程竣工且验收通过后一个月内结算，结算后三个月内付清；若乙方中途因不能保证甲方的工期、质量、安全及违反国家有关法规而退场的，甲方有权拒付按第四条10项结算后的工程款余款，且有权单方面解除合同。

(二)结算程序：每月25日结算当月的工程量，乙方根据甲方

主管工长签证的分项工程验收单，经项目经理部审核，在次月10日左右予以支付(节假日顺延且施工第一月工程量当月不予结算，其工程量累计计入次月工程量一并予以结算)。

八、其它

(一)由甲方违章指挥或强命工人违章操作造成的伤害，其经济损失由甲方负责。

(二)由于他人违章作业而造成的伤害，其经济损失由肇事者负责。甲方负责追查伤者费用暂由甲方支付。

(三)20xx元以内(含20xx元)的安全事故损失，不管何种原因均由乙方自理□20xx元以上的安全事故，如因甲乙双方监管不到位，则在扣除保险公司赔付的部分后，其经济损失由甲乙双方按各自50%的比例承担;如系乙方操作者违反操作规程和工地有关规定操作且不执行甲方的安全整改通知书所造成的安全事故，不论事故损害金额大小，其一切损失和责任全部由乙方自行负责。

九、在工程量增加或工期紧的情况下，同等条件下乙方享有优先续签合同的权利;本合同未尽事宜，双方另行协商并签订补充协议，与本合同具有同等效力。

十、本合同一式五份，甲方执四份、乙方执一份，均具有同等效力，并自签订之日起生效，至合同期完付清所有承包款时失效。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年___月___日 _____年___月___日

木工分包劳务合同篇二

第三条、甲方责任

3.1 组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总包合同，组织实施施工管理的各项工作。

3.2 负责编制施工组织设计，统一制定各项管理目标，组织编制施工进度计划，物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、试化验的控制监督、检查和验收。

3.3 负责工程的测量定位，技术交底，组织图纸会审，统一安排技术档案资料的收集整理及交工验收。

3.4 统筹安排直辖市解决生活临时设施、用水、用电及施工场地。

3.5 提供施工图纸，及时交付应供材料设备。所提供的施工机械设备、周转材料、安全设施保证施工需要。

3.6 按本合同约定向劳务分包人支付劳动报酬。

3.7 负责与业主、监理、设计及有关部门联系、协调现场工作关系。

第四条、乙方责任

4.1 对本合同承包范围内的施工劳务向甲方负责，全部施工任务必须组织自有力量完成。

4.3 负责完成施工劳务的有关技术措施的编制，报甲方批准后严格实施；

4.4交工前把现场整理干净，做好验收准备工作，为验收提供便利条件，参加

4.5准时签收甲方传达的各类文件、变更、技术交底资料，不得拒收。

第五条、工程结算及付款方式付款：

5.1乙方在所承担劳务项目全部完工之日起 10 天内，提交劳务费结算书。甲方接到乙方结算书后 10 天内进行审查核定，给予确认或者提出修改意见。

5.2基础工程完成付基础总款的 % (注：基础模板全部拆除并已清理干净)，主体封顶付人工费 %，手续完善7日内支付。

第六条、 劳务工作质量与验收

本工程合同质量等级为 合格，质量验评单位为：市质监站、检测站、建设、监理、设计、施工单位。

6.2乙方应有相应的劳务分包资质，特殊工种上岗证，如因施工质量不符合本合同约定的质量等级，乙方应向甲方付总工程款 %的违约金，并对各质检部门提出的整改进行返修。如乙方不能及时整改，质量员有权进行处罚(根据情节：500-1000元)，处罚后还不整改，将责令停工整顿直至勒令退场，乙方承担停工造成的一切损失。

6.3甲方每月组织质量联合检查，对乙方工程质量进行综合评定，达不到合格标准的按 % 扣除，甲方将责令乙方返修整改，直到满足质量要求，对在施工中建设、监理、监督站单位因质量原因对本工程的罚款由责任方承担。

第七条、 安全生产和文明施工

7.1乙方人员进场后必须遵守国家安全规定、安全操作规程，认真执行《工地管理制度》的各项规定，确保安全施工，乙方如违章作业发生安全事故，由乙方承担责任和损失。进入工地系戴安全帽(否则每人次50元罚款)，高空作业系紧安全带(否则每人次罚款100元)。

第八条、 机具和材料：

8.1乙方应遵守和执行甲方材料机具领用制度，对领用的材料、机具要与甲方共同清点验收，履行书面领还手续。对工程承包人提供的机具，乙方须妥善保管，不得丢失损坏，如有丢失损坏，则按市场价赔偿甲方，并严格按照操作规程使用，加强维修保养。

8.2对甲方提供的材料，乙方应合理使用，砼用量以甲方预算人员实际计算工程量为准，由于乙方原因增加砼的超耗，砼费用及灰渣外运费用由乙方承担。各层施工缝外观涨模处理，允许发生灰渣量 2 立方/千平方米，节约奖励乙方200元/立方，超耗扣除乙方400元/立方，所有生产垃圾1车/千平方米(东风单车)，超出部分每车按200元予以扣除。

第九条、 紧急补救

无论工程施工期间或保修期间，在乙方劳务作业范围的任何部分如发生事故或故障及其他事件，甲方代表认为进行紧急补救或修理是保证正常施工或工程安全的紧急需要，而乙方无力或不及时进行补救工作或修理时，甲方有权安排其他人员从事该项工作。为完成此工作或修理而发生的费用，由事故责任方承担。

第十条、 现场管理：

10.1乙方有责任对其作业人员进行经常性的法制和文明礼貌的教育，协助工程承包人搞好现场区的治安工作。

10.2乙方保证自己队伍没有身份不明人员，保证不发生与现行法律、法规抵触的活动。

10.3乙方内部如发生打架斗殴事件的，甲方对乙方处以不低于20xx元人民币的罚款，产生的后果由劳务分包人自理。

10.4乙方之间发生群殴事件的，甲方对乙方处以不低于5000元人民币的罚款，产生的后果由乙方自理。

10.5乙方如与工程管理人员及周边居民发生冲突并造成后果，乙方承担相应责任并赔偿相关经济损失。

10.6乙方作业人员均应文明礼貌，着装整洁，共同树立良好的企业形象。 10.7乙方人员在施工现场外发生的一切事故与甲方无关。

10.8乙方须提前15天提交材料明细，明细要严谨细化，如有超出实际用量，剩余材料按市场价作为工程款。

10.9在施工过程中，乙方人必须服从甲方、业主、监理现场人员的管理，在双方意见没有达成共识之前，应服从甲方、监理、业主的安排。对不能与甲方、现场管理人员很好配合，屡次出现无理纠纷有情绪的承包人，甲方视情节有权以经济手段对其进行处罚，乙方必须无条件地接受。

10.10施工中因施工措施的调整或材料运距变化面增加或减少的辅助用工，乙方不再单独计取。

10.11因乙方原因造成的所有施工质量，进度问题或安全文明施工问题必须按照甲方要求的工期内处理完成，否则甲方将安排他人完成，费用按5倍的标准由乙方承担。

10.12乙方承担由于自己责任造成的质量修改、返工、工期拖延、安全事故、现场脏乱造成的损失及各种罚款(在进度付款

时扣除)。

10.13乙方内部原因造成的误工和业主、监理、工程承包人未签字认可的误工，甲方不予承担。

第十一条、工程例会内容有同等法律效力，为合同附件。

第十二条、附则

12.1本合同正本两份，具有同等效力，双方各执一份，副本份；

12.2本合同自双方盖章之日起生效，至全部分包工程竣工。

第十三条、未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

甲方(发包单位)：

乙方(承包单位)：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就建设工程劳务作业合作事项协商一致，签订本劳务作业分包合同，双方共同遵照执行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程内容、性质及数量：

四、工程工期：

五、工程质量要求：

六、工程造价：

七、工程承包方式及取费标准：

八、工程价款的拨付及结算方式：

九、本工程由甲方按工程施工的进度计划供应材料，其规格、型号等均由甲方核验后乙方点交签证。其中：

十、考核验收：本合同甲方要求在四个方面对乙方进行考核后方可结算：

1、安全生产：乙方应加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全。

2、工程质量：坚持工程质量标准，严格按照设计图纸、施工验收规范、施工组织设计、施工方案等有关要求精心组织施工，确保工程质量达到约定的要求。

3、工程工期：

4、文明施工：加强施工现场管理，严格执行建设主管部门、环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工。

十一、甲方责任：

1、组织有关人员对乙方进场施工作业人员进行安全、质量、文明施工、综合治理等方面的教育，做好日常监管工作。

- 2、组织及负责对乙方施工作业人员进行施工技术、措施等方面的交底。
- 3、负责对乙方施工人员的安全、工程质量、文明施工等方面的工作进行指导、监控，并按规定及时做好验收工作。
- 4、负责解决乙方进场施工作业人员的住宿、就餐等问题，并及时对其进行卫生等方面工作的指导、监管。
- 5、按照合同约定，按时足额向乙方支付工程款。

十二、乙方责任：

- 1、按甲方的各项交底要求，严格按国家操作规范和施工验收规范，精心组织施工。
- 2、按甲方的工期计划要求，认真编制施工作业计划，每月应按时完成甲方下达的月工期计划。
- 3、按合同约定按时足额支付劳务作业人员工资。
- 4、严格执行安全协议书中的规定，落实施工现场安全生产措施，做好各项基础工作。
- 5、按国家和上海市的有关规定，办理好进场前的规范用工手续。
 - (1)乙方应向甲方提供《企业法人营业执照》、《企业资质等级证书》等有效证件。
 - (2)乙方进入甲方施工区域的生产作业人员，应出具作业人员身份证件、特殊工种操作证件等有效证件。
- 6、乙方应加强对劳务作业人员的管理，自觉遵守各项管理规定。

十四、甲、乙双方在签订本合同时，必须同时签订下列合同附件。下列附件与本合同具有同等的法律效力。

1、安全生产协议书；

2、治安、保卫、防火等协议书。

十五、甲、乙双方就材料、设备、工具物品、工艺等方面的事项，可另行约定。

十六、违约责任：

1、当发生下列情况之一时，甲方应承担违约责任：

(2)甲方不履行或不按合同约定履行义务时，应向乙方支付违约金 元，甲方尚应赔偿因其违约给乙方造成的经济损失，并顺延延误的乙方工作时间。

2、当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任：

(1)乙方因自身原因延期交工的，每延误一日，应向甲方支付元的违约金；

(3)乙方不履行或不按合同约定履行义务时，应向甲方支付元的违约金，乙方尚应赔偿因其违约给甲方造成的经济损失，延误的乙方工作时间不予顺延。

3、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方在承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十七、本工程甲方委派 同志为现场负责人，乙方委派 同志为现场负责人，共同负责履行本合同的各项约定。

十八、争议：

甲、乙双方在履行本合同时发生争议，可自行协商解决。如协商不成的，可向工程所在地法院提起诉讼。

十九、本合同自签定后即生效，至全部工程作业内容竣工验收、工程价款结清后即失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

共2页，当前第2页12

木工分包劳务合同篇三

4、对乙方原因造成的材料浪费、返工等费用全部由乙方承担。

5、甲方应想乙方提供必要的安全保护措施，提出明确的安全生产要求，进行监督检查，劳动安全保护用品由乙方自备并已确使用。

6、乙方应配合甲方安全员进行现场环境和职业健康安全管理，作到工完场清，建立安全生产保证体系，认真贯彻执行安全生产的有关规章制度，对本队劳务人员进行经常和定期的安全教育，督促作业人员严格遵守安全操作规程等工作。乙方从事特殊工种作业人员必须持证上岗。

7、乙方在劳力设备、高压线路、底下管道、易燃、易爆地段加交通要道附近施工前，应向甲方提出安全保护措施经甲方批准和实施。

8、 施工中因乙方违反上述规定而发生伤亡事故或者由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此而发生的费用，由乙方承担。

第七条 双方职责

(一) 甲方职责

- 1、 甲方按时提供施工图纸，及时提供施工现场所需的材料、设备等，进行技术、质量、安全、进度的文字交底，对乙方施工人员定期进行质量、环境和职业健康安全教育。
- 2、 负责协调施工中各工序之间的配合工作，并对工程进度、质量、安全、文明施工等进行监督检查。
- 3、 检查隐蔽工程，办理各项签证及工程验收结算工作。

(二) 乙方职责

- 1、 乙方应与其下属所有劳务人员签定劳动合同，按甲方要求组织合格劳动力进场，不得将本合同内的承包工作内容再分包或转包给他人。否则甲方有权提前终止本合同，选派其它施工队伍进场施工，且乙方必须承担合同总额5%的违约责任。
- 2、 服从甲方的统一指挥，遵守甲方在质量环境和职业健康安全管理方面的各项规章制度，甲方对乙方进行质量环境和职业健康安全教育时，乙方人员必须全部参加。
- 3、 严格按甲方质量管理体系要求，施工图和甲方审定的施工方案组织施工，每道工序完工后必须经甲方检查合格后能进行下一道工序施工。
- 4、 乙方应配合甲方对其工作进行初步验收，以及甲方按建

设单位或建设行政主管部门要求进行的涉及乙方工作内容，施工场地的检查，隐蔽工程验收及工程竣工验收等。

第八条 材料、机具供应及管理

- 1、乙方根据实际需要提出材料、设备等需用计划，经确认后，甲方根据需用计划进行采购。
- 2、甲方提供所需材料，乙方均需要办理领料手续，乙方应妥善保管、合理使用，不得大材小用，长材短用，丢失、损坏或浪费，否则甲方按够入价加倍扣罚，并在本月进度款中扣除。

第十条 履行违约责任

- 1、乙方必须保证达到甲方提出的总工期及分段工期要求(建设单位原因除外)，因乙方自身原因延期交工的，每延误一日，应向甲方支付违约金1000元。
- 2、由于乙方在工程进度、质量、环境、安全生产等方面达不到合同要求，甲方将按照本合同第六条规定进行处理，或有权随时单方面终止合同，并由乙方赔偿甲方经济损失。乙方施工质量不符合本合同的约定的质量标准，但能达到国家规定的最低标准时，乙方应向甲方支付5%的违约金。
- 3、乙方应遵守甲方现场管理的各项规定，不得在施工现场出现偷盗、打架斗殴现象，否则后果自负、且甲方有权视情节轻重要求乙方每次支付5000~10000元违约金。
- 4、乙方不履行或不按约定履行合同义务时，乙方尚应赔偿因其违约给甲方的经济损失，延误的乙方工作时不予顺延。

第十一条 双方发生争议后，除非出现下列情况，双方都应继续履行合同，保持工作连续，保护好已完工作成果：

- 1、 单方违约导致合同确已无法履行双方协议终止合同；
- 2、 调解要求停止合同工作且双方授受；
- 3、 仲裁机构要求停止合同工作；
- 4、 法院要求停止合同工作；

第十二条 其他

本合同一式两份，甲方一份，乙方一份。双方法定代表人或法人委托人签字盖章后生效。

甲方签章： 乙方签章：

负 责 人：

合同签定地点：

合同签定时间： 责 人： 年 月 日

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

甲、乙双方遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就建设工程劳务作业合作事项协商一致，签订本劳务作业分包合同，双方共同遵照执行。

二、工程地点： 鄂尔多斯市格舍壕村

四、工程工期：

1、开工日期： 月月 工程总日历天数： 天

3、因乙方原因造成停工、返工而逾期交工的，乙方需向甲方承担支付迟延交工期间的机械、工具、设备的租赁费。

五、工程质量要求：合格工程

六、工程价款：按建筑面积 玖拾贰 (92) 元/平方米；

七、工程承包方式： 重包形式承包 ；

八、工程价款的拨付及结算方式：

2、在工程施工过程中除本合同约定的工程款外乙方不得再产生其他任何费用；如因工程设计变更造成工程量增减，按相关规定进行相应增减。分项分部工程人工费小于1000元的不予增加工程款，人工费大于1000元的由现场管理人员确认签字后按预算定额直接费进行结算，不计取任何其他费用。

九、考核验收：本合同甲方要求在四个方面对乙方进行考核后方可决算：

1、安全生产：乙方应加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全。如因乙方违章操作造成的一切伤亡事故，发生的任何费用均由乙方承担。

2、工程质量：坚持工程质量标准，严格按照设计图纸、施工验收规范、施工组织设计、施工方案等有关要求精心组织施工，确保工程质量达到约定的要求。

3、工程所使用材料必须经甲方、监理认可，否则不得使用。

4、工程工期：

5、文明施工：加强施工现场管理，严格执行建设主管部门、环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到

文明施工。

十一、甲方责任：

- 1、组织有关人员对乙方进场施工作业人员进行安全、质量、文明施工、综合治理等方面的教育，做好日常监管工作。
- 2、组织及负责对乙方施工作业人员进行施工技术、措施等方面的交底。
- 3、负责对乙方施工人员的安全、工程质量、文明施工等方面的工作进行指导、监控，并按规定及时做好验收工作。
- 4、负责解决乙方进场施工作业人员的住宿等问题，并及时对其进行卫生等方面工作的指导、监管。
- 5、按照合同约定，按时足额向乙方支付工程款。

十二、乙方责任：

- 1、按甲方的各项交底要求，严格按国家操作规范和施工验收规范，精心组织施工。
- 2、按甲方的工期计划要求，认真编制施工作业计划，每月应按时完成甲方下达的月工期计划。
- 3、按合同约定按时足额支付劳务作业人员工资，乙方必须按月将工人工资发放，如乙方迟延支付工人工资甲方有权直接扣除乙方工程款支付给工人。
- 4、严格执行安全协议书中的规定，落实施工现场安全生产措施，做好各项基础工作。
- 5、乙方进入甲方施工区域的生产作业人员，应提供相应岗位作业人员的身份证件、特殊工种操作证件、上岗证等有效证

件。

6、乙方应加强对劳务作业人员的管理，自觉遵守甲方的各项管理规定。

7、乙方必须配合甲方做好给排水、采暖、消防安装工程资料编制、整理、报送工作，确保资料各级验收合格。

十四、甲、乙双方在签订本合同时，必须同时签订《分部分项工程承包内容》做为附件。

十五、违约责任：

1、当发生下列情况之一时，甲方应承担违约责任：

(2)因甲方原因延误工期超过三十日的，应向乙方支付怠工费，并顺延延误的乙方工作时间。

2、当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任：

(3)乙方不履行或不按合同约定履行义务时，应向甲方支付合同总价款20%的违约金，如给甲方还造成其他损失也应予以赔偿。

3、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方在承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十七、本工程甲方委派 同志为现场负责人，乙方委派 同志为现场负责人，共同负责履行本合同的各项约定。

十八、争议：

甲、乙双方在履行本合同时发生争议，可自行协商解决。如协商不成的，可向工程所在地法院提起诉讼。

十九、本合同自签定后即生效，至全部工程作业内容竣工验收、工程价款结清后即失效。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

工程负责人： 地址： 电话： 年 月 日

工程负责人： 地址： 电话： 年 月 日

共2页，当前第2页12

木工分包劳务合同篇四

近年来,我国的建筑行业也日益兴盛起来,土建劳务分包现象越来越普遍,那么土建劳务分包合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的土建劳务分包合同范文,感谢您的阅读。

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国经济法》、《湖南省建设工程施工合同》和《湖南省建筑劳务合作合同》的有关规定，为明确双方劳务分包中有关经济方面的权利、义务和违约责任，经双方协商同意签订本合同。

第一条：

工程名称： 湖南长沙芙蓉北路国家粮食储备库迁建项目5#仓库 室内面积□ 7344m²(按轴线计算)

工程地点： 长沙市开福区青竹湖镇芙蓉北路

第二条：

分包项目： 粮食储备库5#仓库土建部分(图纸涉及内容)

分包内容： 基础开挖、场地平整、砌墙抹灰、浇筑砼、防水施工、内外墙涂料粉刷等一切图纸内容(钢结构施工内容除外)。

第三条： 劳务价格：

1 (劳务清单附后)其中总价含机械费、人工费、施工安全文明措施费等，

2、本总价已考虑雨季施工、误工等一切不可预见费，如有发生上述费用均由乙方自行解决。

3、本总价为包干价，不得变更。

第四条： 乙方必须完成下列指标

一、 工程质量：合格

二、 工 期：3个月，具体以建设单位要求为准。

三、 安全消防：

工伤频率 0 %，无重伤、无死亡、无一次轻伤多人事故，无大小火灾事故(详安全协议)。

四、 文明施工：文明安全达标工地

第五条： 劳务费的结算和支付

进场暂不付劳务款，根据乙方每月施工完成的工程量，在每月25日报甲方审核，甲方应在次月1日审核完并支付完成量的70%，余款在竣工结算后(除留5%保修金外)一个月内支付，保修金待2年保修期满后一个月内付清。

第六条：双方责任

一、甲方责任：

- 1、甲方于施工前提供施工场地，临时设施用地以及施工图纸和有关的技术资料，提供必备的材料等。
- 2、全面负责工期、质量、安全生产、文明施工等管理工作。

二、乙方责任：

- 1、乙方要做好施工前的准备工作，按图施工。
- 2、乙方要严格遵守国家与公司的各项法律、法规及规章制度。
- 3、要确保工程质量和工期进度。
- 4、配合甲方资料的收集整理工作。
- 5、乙方至少派1名技术人员在施工现场进行技术指导。
- 6、乙方应给所有施工人员购买意外伤害保险，否则后果自负。

三、施工中有关工程设计的变更需经甲方会同有关部门洽商同意并作好记录签字，作为存查的依据。

四、乙方使用材料需提前3—5天以书面形式通知甲方，否则，造成停工待料等一切后果，责任乙方自负。

五、隐蔽工程于隐蔽前乙方通知甲方到场检查，合格后甲方会同监理及建设单位代表办理检查验收手续。

第七条：乙方违约责任及处罚

- 一、乙方要严格执行工期计划，每拖延一天罚1000元。

二、质量达不到要求，除返修外另按其它条款中所规定的要求罚款。

三、文明施工及安全消防等达不到要求外另按其它条款中所规定的要求罚款。

四、乙方负责对已完成品、半成品及原材料进行保护，若发生损坏要照价赔偿。

五、乙方施工过程中不得中途退场，否则给甲方造成一切损失均由乙方承担。

六、乙方施工过程中，要配合钢结构施工交叉作业。

第八条：其它：

一、机械费：乙方自备所有中小型机械和所有工具用具，其费用已包含在总价内。

二、模板、脚手架等均由乙方自备其费用已包含在总价内。

三、本工程钢结构基础预埋由甲方负责，乙方有配合的义务。

四、本工程土建施工人员路费及食宿费由乙方自行解决。

五、乙方派人负责看管现场材料，材料每次进场甲方需和乙方现场负责人办理好交接手续，如有丢失，乙方负责原价赔偿。

第九条：承诺书

1、乙方保证确保该项目管理人员的稳定性，未经甲方同意不得随意更换现场管理人员。如有发生，甲方有权清除施工队，并不予办理结算。

2、确保整个工程施工现场、临时设施区的保卫和清理，做到文明施工。

3、确保工程中三检资料的完备性，同时做到及时报验。

4、乙方严格按照甲方的质量要求施工，如在施工中，质量低劣，达不到标准，乙方愿罚2万元。

5、以上协议一式贰份，甲乙双方各执壹份，盖章签字后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

发包方（以下简称甲方）

分包方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及有关规定，甲方将总包承建的工程中的劳务工程分包给乙方。为了明确甲、乙双方权利、义务、责任，结合工程的实际情况，经双方协商一致，达成如下协议：

第一条：工程概况

第二条：分包具体工作内容

第三条 分包项目及包干单价

3.1 乙方劳务分包费用实行包干单价结算，包干单价包括：人工费、税费、停窝工费、未能预见费、管理费等费用。

3.2 施工区域内的建筑材料、架料、机具的上、下车及人力转运(含二次转运)按每月每人 元包干。

3.3 基础以上按建筑面积包干, 建筑面积为: 暂计m²包干单价为 元/m²其中基价 元/m²质量 元/m²安全 元/m²工期 元/m²文明施工 元/m²材料节约 元/m²注: 若乙方在分包施工中不能达到本合同所约定的相关标准, 则甲方有权扣除本合同第三条各包干单价中所含质量、工期、安全、文明施工、材料节约的相应部分价款, 不再支付。

第四条 有关质量、工期、安全、文明施工、材料节约的具体要求及其他约定

4.1 质量: 分包工程质量必须全部合格, 质量等级达到, 质量要求须由甲方现场项目工程部质监负责人按国家所规定的有关施工验收规范和标准验收和签发。若乙方工程质量不符合验收标准, 乙方须返工至验收标准为止, 给甲方带来的一切损失(材料费、误工费、劳务费)由乙方承担, 并按甲方与业主方的总合同所约定的质量处罚条款执行。

4.2 分包工程交甲方验收达到质量等级要求后, 双方办理结算及财务手续时, 应预留分包款总额的___%作为工程质量保证金(以下简称质保金), 质保期为___年, 保修期从单位工程移交业主之日起计算, 保修期及期内权利义务按《建筑工程质量管理条例》及《重庆市建设工程质量保修证书》内容执行。

4.3 分包工期以甲方现场项目工程部规定的分时分段具体工期及形象进度为准, 工期由 甲方项目工程部经理签发。若乙方擅自退场、擅自停工(未提前 天通知甲方)或延误工期, 乙方承担由此给甲方带来的一切直接和间接损失, 并承担违约金 元/天。

4.4 安全: 严格执行建设部jgj59—99标准及《重庆市劳动安全条例》乙方应尽量杜绝伤、残、亡等安全事故, 各种事故

控制在项目工程部规定的指标范围内，该项指标由甲方现场项目工程部安全负责人签发。在分包工程施工期内所发生伤、残、亡等安全事故，在明确责任基础上，所产生的一切直接和间接费用甲乙双方按责任划分比例承担，善后处理工作由甲、乙双方共同办理，乙方应按甲方有关规定做好统计上报工作。若因乙方的责任造成安全事故的，乙方应承担全部安全事故处理费用，同时甲方有权向乙方追究由此产生的一切责任。乙方应主动配合甲方对入场人员进行安全教育和技术交底，若因乙方人员违章操作引起的对自身或他人的伤害责任均由乙方自行承担。责任确定的裁定单位：一般事故为甲方总部安全管理部门；重大事故(如死亡事故等)为甲方上一级主管部门，并以裁定单位作出的事故调查报告书为责任确定的依据。

4.4 文明施工：须达到甲方项目工程部规定的标准和要求，此项由甲方现场项目工程部经理指定专人签发，若未达到要求。

4.5 材料使用、管理：由甲方施工员根据材料消耗定额按分包工程量签发限额领料单，经甲方施工负责人或区段长审签后，乙方到甲方现场库房领取；凡超耗部份和乙方恶意浪费(不服从管理，不及时回收，不听安排，盲目施工等)部分的材料费由乙方全额全价(预算价)赔偿，同时甲方有权给予乙方适当的罚款。

4.6 乙方进场后，若不能达到甲方的质量、工期、安全、文明施工、材料使用管理的要求，影响甲方总包工程进行的，甲方有权勒令乙方出场，相关经济责任和损失均由乙方承担。

第五条：劳务分包费的支付

5.1 支付方式：银行转帐支票

5.2 支付程序：乙方每月xx日按实物完成工作量统计报表报

甲方审定，以建设方验收合格的书面依据和甲方负责人签字并加盖公章为付款的必要条件，按所完成实物工作量的 % 支付分包款，累计付至总分包款的 % 时暂不支付，余款在建设方及监理验收合格后，办清结算并在建设方付清总包工程结算款、扣除质保金(按结算劳务费总额的 %) 后付给乙方。质保金于 年保修期满后，扣除所发生的质量保修费后支付，保修期从单位工程移交建设方之日起计算。

5.3 乙方的营业税和个人所得税等有关税费由甲方代扣代缴，并向乙方出具纳税证明。

5.4 若因建设方拖欠甲方工程款而致甲方资金有困难时，乙方应共同分担由此产生的资金压力，即免除甲方延迟付款的责任。所余全部分包费待甲方收到建设方支付拖欠的总包工程款后按5.2款约定支付。

第六条：临时设施、水、电由 。

第七条：附则

7.1 本合同条款所述的项目管理人员具体名单详见公示于甲方现场项目工程部的管理人员简介。

7.2 本合同未尽事宜，双方均应本着诚实信用的原则按有关规定协商解决，若在此前提下仍不能解决，向甲方所在地人民法院起诉。

7.3 本合同经双方签字盖章后生效，至合同分包工程完工交验，保修期满后自然失效。

7.4 本合同一式份，甲方持份，乙方持份，每份具有同等法律效力。

第八条：补充条款

甲方(公章): _____乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

共2页, 当前第1页12

木工分包劳务合同篇五

甲方:

乙方:

双方遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则, 结合本工程具体情况, 为明确双方责任, 经协商签订本合同。

一、 工程概况

1. 工程名称:

2. 工程地址:

二、 乙方承包范围

承包范围: 甲方施工的所有楼层及地面所有混凝土浇筑工程。

三、 工程劳务承包价

本工程采取计量劳务承包, 每立方单价如下□c15□ c25: c30:

四、 付款方式

五、 其他

本合同签订后，甲方未按合同规定支付已完成工程的工程款，乙方有权力停止提供甲方任何混凝土，其损失由甲方自负，甲方必须承担经济责任。

六、合同生效与终止

本合同一式两份甲、乙双方各执一份，双方签之日起生效，合同履行完毕、付清尾款后自动失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

木工分包劳务合同篇六

甲方：

乙方：

甲方因施工需要与乙方建立劳务关系，双方遵循平等自愿、协商一致的原则，明确甲、乙双方权利和义务的协议，订立本劳务合同：

一、 工程概况 南宁市青秀区大水坡至官已坡道路大中修工程，原旧路为水泥混凝土路面，全线旧水泥路面已出现局部破坏严重，须进行局部翻修。

1、 工程名称： 南宁市青秀区伶俐镇大水坡至官已坡道路大中修工程

2、 工程地址： 伶俐镇大水坡至官已坡路段

二、 承包方式 单项砼工种自备机械劳务承包

三、 工作范围 乙方严格按照甲方施工要求，自备发电机，搅拌机，上料铲车，运输车辆，斗车，水泵，模板等工具，进行搅拌，运输，支拆模，浇筑，收光等工作。

四、质量进度

严格按砼质量验收标准执行。

(1)质量要求必须按施工单位、公司要求确保清水砼，严禁出现烂根、蜂窝、麻面、汽泡，杜绝出现砼漏振、烂脚等。

(3)如出现上述质量问题时，乙方无条件承担所有的处理工作并根据实际情况赔偿甲方损失。

(3)、进度：乙方无论在任何条件下施工作业时必须保证劳动力，若因乙方劳动力不足造成的损失将由乙方全部负责。

五、安全文明施工

1、现场：进入施工现场所有人员必须戴好安全帽，系上帽带。衣着整洁，不准穿拖鞋、不准穿背心裙子、裸背进入施工现场。

2、安全教育：

(1)乙方进场人员必须在3天内准确的记录劳务人员的地址、身份证号码、等资料登记造册，交给甲方一份以备查询。

(2)乙方进场人员必须全部、全面地接受参加甲方组织的安全教育活动。上岗人员经过培训及业务熟练的人员才能上岗，违章作业的后果自负。

(3)在施工期间因工地不安全的环境造成的安全事故，由甲方

承担正规医院就医的所有医疗费(凭正规医院发票报销)，误工费、护理费、生活费、营养费。由乙方自身原因造成的安全事故由乙方自行承担，甲方不承担任何费用。

(4) 在施工期间不得惹事、打架、偷盗，发现一次根据情节轻重进行经济处罚。情节严重的移交司法机关。

(5) 租房：在施工现场有条件情况下将集中住宿统一管理。。

(6) 文明施工：在所有的工作范围内必须每天做到工完场清、余料及废料每天做到下班时清理干净。不得私拉乱接电线，非械面人员不得从事机械操作，不得违章指挥，发生事故由乙方自行负责。

六：工程付款方式：乙方按甲方要求时间进场，先期费用由乙方自行解决，工程进行15天后可向甲方支付生活费，待工程完工验收后，结清全部款项。

七：其它

1、本合同与项目管理条例同时生效。

2、本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，一经签字立即生效至工程款付清后自动失效。

3、本合同生效后由乙方原因造成的使工程不能正常生产的，责任由乙方全部承担。中途无故退场的，退场费将由乙方自行承担，甲方只付给乙方工程款的70%。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日