

# 宾馆采购合同(模板5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 宾馆采购合同篇一

甲方(用人单位)名称:

法定代表人:

乙方(受聘人):

性别: 民族:

出生日期: 文化程度:

邮政编码: 联系方式:

居民身份证号:

家庭详细住址:

根据国家法律和相关政策，经甲乙双方平等协商，自愿签订本合同:

### 一. 合同期限

本合同为固定期限的聘用合同。

合同期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

其中试用期/培训期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止(15日内)。

## 二. 工作性质和考核指标

乙方同意按甲方工作需要，在\_\_\_\_\_岗位工作，完成该岗位承担的各项工作任务，乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作数量，并达到规定的质量标准。

## 三. 劳动报酬

甲方的工资分配应遵循按劳分配原则。

乙方在聘用期间的基本工资为月\_\_\_\_\_元，其中试用期间工资为\_\_\_\_\_元，奖金见甲方的奖金发放制度/文件。甲乙双方应按国家和北京市社会保险的有关规定，缴纳相关保险及公积金。

## 四. 经济补偿与赔偿

4. 如乙方解除本合同，凡由甲方出资培训和招接收的人员，应向甲方偿付培训费和招接收费。

## 五. 劳动争议处理

因履行本合同发生的劳动争议，当事人可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对裁决不服的，可以向人民法院提出诉讼。

## 六. 甲方的权利和义务

2. 甲方应按照国家或北京市有关部门的规定，组织安排乙方进行健康检查；

4. 依照国家的有关规定和甲方的规章制度对乙方行使管理权、考核权和奖惩权；
5. 合同期间因工作需要，甲方有权调动乙方的工作岗位；
7. 乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予纪律处分，直至解除本合同；
9. 负责对乙方进行政治思想、职业道德、专业技术、企业管理知识、遵纪守法和规章制度的教育与培训。

## 七. 乙方的权利和义务

1. 2. 必须按时、按质、按量地完成约定的工作任务和工作指标，并接受甲方的考核；
3. 自觉保护甲方的形象和利益，不得实施有损甲方形象和利益的言行，爱护甲方的财产；
4. 必须以甲方工作人员名义开展工作，并服从甲方统一管理；
6. 遵守职业道德，积极参加甲方组织的培训，提高思想觉悟和职业技能；
7. 在合同期间乙方享有参与企业民主管理，获得政治荣誉和物质鼓励的权利。

## 八. 乙方的保密义务

(一) 保密的内容和范围 甲乙双方确认，乙方承担的保密义务包括但不限于以下内容：

3. 甲方依照法律规定或有关协议的约定，对外承担保密义务的事项；

4. 乙方因工作关系而获得、交换的保密性信息以及其他一切与甲方事务有关的保密信息。

## (二) 保密义务

1. 不得刺探与本职工作或本身业务无关的甲方商业秘密；
2. 不得向任何第三方披露甲方的商业秘密；
6. 不得为自己利益使用或计划使用；

## (三) 保密期限

无限期保密，直至甲方宣布解密或者秘密信息实际上已经公开。

## (四) 违约责任

甲乙双方商定，如乙方违反上述各项义务而损害甲方利益，按照以下方法承担违约责任：若乙方不履行本协议所规定的保密义务，应一次性向甲方支付赔偿金人民币 元。

## (五) 争议的解决方法

因执行本协议发生纠纷，可由双方协商解决或共同委托双方认可的第三方调解，有一方不愿协商、调解或协商、调解不成，任何一方都有权提起诉讼。

## 九. 合同变更、解除及违约责任

1. 订立本合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，本合同应变更相关内容；
4. 因不可抗力造成本合同不能履行的，可以不承担违约责任；

3 5. 如一方想解除劳动合同，需提前三十天以书面形式通知对方；具有下列情形之一的，甲方可以解除聘用合同，但应当提前三十天以书面形式通知乙方：

(2) 乙方不能胜任工作，经过培训或调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

(4) 甲方濒临破产处于法定整顿期间，或者生产经营状况发生严重困难，确需裁减人员的。

具有下列情形之一的，甲方可以随时通知乙方解除劳动合同，不受提前三十天通知的限制：

(1) 在试用期内发现乙方不符合聘用条件的；

(2) 乙方严重违反甲方工作责任制或甲方规章制度的；

(3) 乙方严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损失的；

(4) 乙方被依法追究刑事责任的；

(5) 乙方连续三个月(季度、年)考核被确定为不称职的；

(6) 不胜任现职工作，又不接受其他职位的。

具有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除劳动合同，不受提前三十天通知的限制：

(1) 在试用期内；

(2) 甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方工作的；

(3) 甲方未按聘用合同约定支付劳动报酬或者提供工作条件的。

## 十. 解除劳动合同的程序

双方协商一致，认为下述程序是公正而合理的

1. 提前三十天上交书面申请；

2. 填写《员工离职通知书》或《辞职申请》，由店长、运营部等部门签字同意；

3. 交接工作；

6. 甲方出具终止或解除劳动合同证明。自乙方提出书面通知之日起的第三十一日，双方劳动合同关系解除。若由于乙方的原因未能及时按程序办妥手续，则乙方应赔偿甲方损失；但如果这种延误是甲方原因，则甲方应为乙方办理手续并赔偿乙方损失。

若本合同今后与国家、北京市有关规定相悖，按有关规定执行。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 宾馆采购合同篇二

甲方： 乙方： 电话：

地址： 电话： 身份证号：

根据有关法律、法规、规章的规定，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，自愿签订本合同。

## 一. 合同期限及录用条件

合同期限自 年 月 日至 年 月 日止，其中前 月为试用期。

乙方有下列情况之一的，视为不符合录用条件：

- 1、技术水平、业务素质、工作能力不符合甲方的工作要求，不能胜任本职工作；
- 2、违反《宾馆工作管理岗位职责》及国家法规的有关规定；
- 3、责任心不强，消极怠工，缺乏团队精神；
- 4、不能完成相关的考核指标，泄露甲方商业秘密；
- 5、虚假陈述，隐瞒真实情况等各种不诚实行为；
- 6、体检不合格或患有其他不适合从事服务行业的疾病；
- 7、有失职或严重失职、较重违纪、严重违纪行为的。试用期内，不符合录用条件的，甲方有权随时与其解除劳动合同；试用期满，乙方符合录用条件的，按本合同条款执行。

## 二. 工作内容及劳动纪律

乙方同意按甲方工作需要从事 工作。乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准。甲方根据工作需要或乙方的工作表现和能力，可以调整乙方的工作岗位，也可将乙方调整至其他工作岗位，乙方应予服从。合同期内不得泄露甲方的商业信息，乙方必须严格遵守安全操作规程。乙方应遵守国家的法律和甲方依法制定的各项规章制度，甲方有权依照依法制定的规章制度给予奖励和惩处。

### 三. 劳动报酬和劳动条件

2. 年终奖 元，满一年按足年发放，不满的按月计算；

4. 乙方上班时应统一着装，服装由甲方提供，但未满合同期被辞退或主动辞职的，乙方按每套服装 元支付给甲方；

5. 乙方离职需按照规定提前 天提交辞职报告，经甲方审批后方可办理离职，如果擅自离职按旷工处理。

### 四. 劳动合同的终止

(1) 劳动合同临近期满，欲续签合同者应至少提前 天通知对方商谈续签事宜。否则，劳动合同期满，劳动合同按期终止。

(2) 合同期满、乙方辞职、被解聘的，乙方应按规定提前办妥交接手续，并在合同终止后三日内办妥离职手续。在甲方书面确认办妥交接、离职手续后，方可视为离职完毕。

(3) 未经双方协商，任何单方擅自终止劳动合同，视为违约，违约金 元。

(4) 乙方有下列情形之一的，甲方可随时解除本合同，保证金不予退还：

a有偷拿宾馆财物、吸毒、打架斗殴行为的

b严重失职、徇私舞弊、对甲方利益造成重大损害

c严重违反劳动纪律和甲方规章制度？

d严重违反服务规范、损害消费者合法权益的？

### 五. 劳动争议处理



(1) 本合同依法订立，即具有法律约束力，双方应当全面了解及履行，并严格依法执行本合同的变更、解除、终止、续订等相关规定。

(2) 甲乙双方因履行本合同发生劳动争议，可以协商解决。

## 六. 其他事项

(2) 补充：合同期内双方补充的协议与本合同有同等效力。

七. 本合同一式两份，具有同等法律效力，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 宾馆采购合同篇三

经营地址□xx县秀峰大道57号

乙方： 居民身份证号：

出生日期： 年 月 日

家庭住址：

根据《劳动法》和有关规定，甲、乙双方经平等协商一致，自愿签订本合同。共同遵守本合同所列条款。

第一条 本合同 年 月 日生效， 年 月 日终止。

第二条 乙方自愿缴纳 元做为违约保证金。

第三条 月工资 元（大写： 元），工资发放时间为每月x日发放上月薪金，乙方工作时间由甲方统一安排。病假需持医院证明，经批准后方可休假，休假不享受工资待遇。员工工作够满一年时间且继续在宾馆工作者，宾馆给予员工每月另加100元底薪。

宾馆营业期间发生的财务纠纷、错账（吧台收银员当日营业额，房间保洁员报错消费清单等）由员工自行垫上，宾馆不负任何责任。

第四条 乙方有下列情形之一的，甲方可随时解除本合同，并扣除全部违约金：

- （一）有偷拿宾馆财物、吸毒、打架斗殴行为的；
- （二）严重失职、徇私舞弊、对甲方利益造成重大损害的；
- （三）严重违反劳动纪律和甲方规章制度；
- （四）严重违反服务规范、损害消费者合法权益的；
- （五）违反法律法规规定、被处罚拘留或劳动教养的；
- （六）被依法追究刑事责任的。

第五条 乙方解除本合同应当提前30日以书面或口头形式通知甲方，乙方擅自离职，扣除全部违约金并承担对甲方造成的经济损失。

第六条 乙方在履行本劳动合同期间，因个人失职给甲方造成损失的，应当承担赔偿责任。

第七条 本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

备注：乙方如有错误需处罚个人由宾馆负责人制定处分或金额。（详见星海宾馆奖罚条例）

甲方： 乙方：

签订日期： 年 月 日

## 宾馆采购合同篇四

转让方(甲方)： 身份证号：

受让方(乙方)： 身份证号：

房 东(丙方)： 身份证号：

甲、乙、丙三方经友好协商，就宾馆永久性转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于 市 路 号宾馆转让给乙方使用，建筑面积为 平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、该宾馆的所有权证号码为 ，产权人为丙。丙方与甲方签订了租赁合同，租期到 年 月 日止，月租为 元人民币。宾馆交给乙方后，乙方同意代替甲向丙方履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙方领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

三、 宾馆现有装修、装饰、设备在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙方所有，动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按原租赁合同执行)。

四、 乙方在 年 月 日前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写 元，上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙

方的押金、第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。甲方剩余的房屋使用权归乙方所有。

五、该宾馆的营业执照、卫生许可证已由甲方办理，经营范围为住宿，租期内乙方继续以甲方名义办理营业执照、卫生许可证等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该饭店及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。合同生效后乙方有权要求甲方注销营业执照和相关工商税务登记手续，并重新以乙方名义办理相关工商税务登记手续。

六、乙方在接手经营后，可对饭店进行装修和改造，相关费用乙方自理。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁饭店，有关补偿归乙方。

八、如果合同签订前政府已下令拆迁饭店，甲方退偿全部转让费，赔还乙方接手该饭店的装修损失费。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字：

日期：

乙方签字：

日期：

丙方签字：

日期:

## 宾馆采购合同篇五

甲方(转让方):

乙方(受让方):

甲、乙双方就 宾馆及其附属设施转让事项, 经协商一致, 达成以下合同条款:

一、甲方自愿将坐落在 , 原设计用途为办公楼, 现为 (商号) 宾馆经营的 层楼房(建筑面积 平方米, 产权证号 )及其附属设施转让给乙方, 与所转让房产相关的土地使用权同时转让给乙方。

二、双方约定上述房地产及附属设施总价款为人民币大写 元(小写 元)。

三、乙方于合同签订时, 向甲方支付首付款人民币大写 元(小写 元), 首付款的支付办法 。

剩余款项 元由乙方于签订本合同后 日内交付, 剩余款项的支付办法为 。

四、甲方保证自己是该房产合法所有权人, 并保证自己对相关土地有合法的土地使用权。

五、甲方于乙方交付首付款后即向乙方交付该房产及附属设施. 附属设施由甲方编制清单, 交乙方确认. 乙方确认后的清单作为本合同的附件, 为本合同的组成部分。

甲方向乙方交付房产时, 相应的房权证与国有土地使用证一并交付乙方, 甲方保证所提交给乙方证照的真实性。

甲方向乙方交付房产及附属设施的同时,由甲方向乙方移交宾馆的经营权.

该宾馆的商号自移交之日起归乙方享有,乙方有权继续使用或者变更,甲方不得干涉.甲方承诺不再使用该商号.

宾馆的所有聘用人员自宾馆移交之日起由乙方管理,甲方不得干预.

六、乙方支付首付款后,甲方应根据乙方的要求办理该宾馆的工商和税务变更登记手续并积极配合乙方办理房产过户手续,以上手续完成后,乙方应向甲方付清全部剩余款项。

七、甲乙双方约定,办理宾馆的工商和税务变更登记手续的有关费用由 方承担;办理该房产过户手续所产生的有关费用由 方承担。

八、甲方保证未就该宾馆设定任何担保。

九、如甲方违反本合同条款,不能按规定交付房产或交付房产后不积极协助乙方办理过户手续,应向乙方支付 元的违约金;若甲方不能应乙方的要求办理工商和税务变更登记手续的,应向乙方支付 元的违约金.

若乙方不按规定期限支付房款,每逾期一日,应向对方支付元违约金,预期超过 日,甲方有权解除合同。

十、甲方交付该宾馆前,有关该宾馆的债务包括但不限于与该该宾馆有关的电话费、水电费、物业管理费、取暖费、入网费、有线电视费以及为宾馆经营采购有关原材料的费用等由甲方承担;交付该宾馆前,有关该宾馆的债权由甲方享有.

宾馆经营移交后,新产生的债务由乙方承担,新产生的利润以及债权由乙方享有。

十一、甲方双方商定,在本合同签订后,交由 公证处对本合同进行公证,公证费用由 方支付。

本合同一式三份,由甲乙双方各持一份,另外一份于双方签订后暂由乙方保存,在本合同公证时由乙方交由公证处存档.

本合同自双方签字之日起生效。

甲方(转让方):

委托代理人:

乙方(受让方):

委托代理人:

20xx年 月 日