

2023年外墙刷漆安全合同 外墙刷漆合同 优选(通用5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

外墙刷漆安全合同篇一

乙方：

根据《_经济合同法》和《_建筑法》《建设工程施工合同》及有关法律的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程实际情况，甲方将 ##### 外墙真石漆工程发包给乙方以包工包料形式组织施工，为保证完成工程施工任务，经双方商定如下合同条款，共同遵守执行。

一、 承包范围：

#####游客接待中心主楼外墙(除东面二层以下外墙)及辅楼外墙(除东面外墙)真石漆工程。

二、 工程质量要求：

1、材料：工程所用的真石漆(含封底漆、中层漆、罩面漆)的品种、等级、种类、颜色、性能等应符合设计及选样的要求，应具备产品合格证书；经甲方及监理确认后方可使用。

2、工程质量目标：按现场样板为准(除厚度)。乙方承诺按施工工艺精心施工，对工程质量担任全部负责。

3、验收标准：(1)饰面不允许出现掉粉、起皮等现象；(2)饰面不得有返碱、咬色等现象；(3)饰面不得出现漏涂、透底等现象；(4)饰面斑点的疏密要均匀。在1米之内，正视、斜视喷点均匀，不允许连片；(5)饰面颜色要均匀一致；(6)涂刷时要保证周围的门窗、玻璃、灯具等的清洁。

三、工期要求：

乙方应与甲方紧密配合，在甲方规定的期限保证质量完成任务。本次工程量约 平方米(实际工程量有增减，待工程完工后测量为准)，工程在 个有效工作日内完成。如乙方延期按每天200元罚款，以此类推；甲方原因工期延误，工期顺延。

四、工程价款：

注：凭工程发票结算

五、付款方式：

工程进度经现场确认完成总工程量 30% 时，付合同价款的 20% ；按期完工达到要求，付至合同价款的 70% ；整体验收合格付至审核价款的 95%(审核时间为10天)；剩余5%作为质保金，质保期二年，保修期满无质量问题付清，质保金不计利息。

六、甲、乙双方工作及责任：

(一)甲方工作及责任：

- 1、负责工程进度的统一安排及协调。
- 2、负责工程现场安全及文明施工的统一管理。
- 3、负责安排乙方施工材料的存放场所。
- 4、负责提供临时水源、电源和垂直运输的施工条件。

5、甲方或设计院变更设计时，应提前办理工程变更和修改设计手续，并及时通知乙方。

6、因甲方或土建原因造成返工、停工、误工的，甲方应承担但由此造成的实际损失。

7、负责协调各方关系。

(二) 乙方工作及责任：

1、严格按照双方认可的施工方案施工，不得降低质量标准，不得随意更改材料和设计。

2、接受甲方及监理的监督，文明施工，不得损坏室内外任何设施、任何财物及成品，若有违反彻底进行清理，否则甲方有权进行纠正和罚款。

3、现场应有专人组织负责，各级专业人员到现场督促施工。

4、服从甲方施工现场的统一领导。

5、积极参与甲方、监理单位组织的各种活动安排。

6、每月及时向甲方报送计划和统计报表。

7、如在保修期内出现质量问题，无条件返修。

8、乙方在施工过程中必须树立安全第一的原则，严格遵守安全操作规范，文明施工，施工中任何安全事故均由乙方承担一切责任，甲方概不负责。

七、违约责任：

1、任何一方不履行本合同条款，致使对方遭受经济损失时，必须赔偿对方经济损失。

2、本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方协商解决。否则由工程所在地人民法院裁决。

八、其它条款：

1、施工前对外墙按照国家验收规范进行验收，符合标准为合格；如外墙空鼓、开裂必须经土建修复方可施工，乙方应方便提供吊篮使用。

2、外墙真石漆乙方材料到场后，按施工参数做样测量厚度，双方确定；以后外墙完工抽十个点测量平均厚度，平均厚度在所取厚度正负范围，不符合的将相应扣除工程款。

3、真石漆的原材料及树脂必须提供相应近期的进口报关单。

4、如因乙方施工过程中造成的工程损坏必须无条件修复。

5、本合同执行期间双方不得随意变动更改或解除合同，合同未尽事宜，双方协商解决，作出补充约定，补充约定与本合同有同等法律效力。

6、本合同一式肆份，双方各执一份，自签订之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

外墙刷漆安全合同篇二

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

依据《_合同法》、《_建筑法》及其它相关法律、行政法规、并遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本着建筑施工事项协商一致，签订本合同。

二、承包范围：

图纸范围内的所有外墙外保温及外墙涂料工程（包括窗口侧面，窗台板上、下、侧面保温，外墙所有线条，外墙所有滴水线）。

三、承包方式：完成承包范围内的所有工程项目包工、包料、包机具（含吊篮及个人防护用品）。

四、质量标准及要求：质量标准“合格”；施工过程严格按专项施工方案及《建筑节能保温施工技术规范》dbjt25—3035—20建筑节能工程施工质量验收规范gb50411—20建筑装饰装修工程施工质量验收规范gb50210—20施工。

五、工程价款：

六、80mm厚xps阻燃b1级挤塑板外墙外保温。单价元每平方米（板材为白色，导热系数不大于，材料容重32kg/立方米，包工包料包吊篮机械设备、包文明施工及安全生产）。

七、乙方在施工现场以外发生一切治安事件及安全事故均由乙方自行承担，甲方不承担任何责任。

八、本合同一式两份，甲方持一份、乙方持一份，本合同自双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）：甲方委托人：____年____月____日

乙方（盖章）：乙方委托人：_____年____月____日

外墙刷漆安全合同篇三

- 1、必须对乙方安全资质进行审查，不得将项目委托给不具备承揽项目相应资质的单位。
- 2、有权对乙方违反甲方有关安全规定的行为给予处罚。
- 3、负责向乙方交底施工(维修)现场环境和安全生产规章要求，并派专人监督实施。
- 4、负责指定提供施工(维修)现场必要的水、电、气接口等。乙方无权私自占用未经甲方同意的场所和非指定水、电、气接口处。
- 5、甲方委派的监护人员，必须全面考虑因施工(维修)可能造成的影响，负责向乙方明确现场施工(维修)条件和作业要求。要求乙方制订出具体的施工(维修)措施，并通知到相关部门、岗位和人员，确保措施落实到位。
- 6、根据乙方申请，协助做好停电、停水、停气等相关工作，严格监督执行停(送)电、水、气规定，否则不准施工(维修)。
- 7、根据乙方申请，在可能提供设备、工器具借交乙方使用时，双方要认真确认设备、工器具的安全状况，交接后发生的问题，由乙方负责。
- 8、甲方应根据施工(维修)项目等需要和乙方要求，配备相关人员配合施工(维修)。

外墙刷漆安全合同篇四

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

依据《_合同法》、《_建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平、和诚实信用的原则，为了圆满完成工程施工任务，经甲、乙双方协商一致，就该工程项目订立施工合同条款如下：

一、工程概况

1、工程名称：遵义市消防支队战勤保障大队工程

2、工程地址：遵义市新浦新区

3、工程内容：外墙真石漆

4、承包方式：包工不包料(自带全部所需工具和吊篮施工设备等)，严格按图纸和施工工艺施工，严格按技术交底和通知执行。

5、承包单价： 32元/m²(按现场实际漆面实际收方)

6、开工、竣工日期□20xx年1月 5日至20xx年 2月5日。总天数为 30天(雨天工期顺延)。

二、工序流程

1、外墙刮底腻子一遍；

外墙刷漆安全合同篇五

甲方： 乙方：

依照《_建筑法》、《_合同法》及有关规定，为明确双方的权利义务，本着自愿互利、权益平等的原则，甲方将南京同仁康博花园-康雅苑01、03栋及1#地下车库工程的内、外墙粉

刷项目分包给乙方施工，经双方协商一致签订如下合同：

一、工程概况

3、工程结构形式、建筑面积：本工程结构形式为框剪结构；建筑面积约为25000m²：。

二、分包范围及分包内容、工艺做法

1、分包范围：本工程图纸所涉及到的除铺贴面砖外全部粉刷工程及楼地面、屋面、沿沟、室外散水、台阶等需要施工的工作。（具体包括有内墙面、柱、梁、踏脚线、楼梯踏步、楼梯顶板、屋面机房、构架、外墙面、空调板、线条、飘窗、女儿墙、铺保温板、盖瓦、电梯井壁、管道井壁、滴水线等需要粉刷的部位及楼地面、屋面、沿沟、室外散水、台阶等需要施工的工作。）

3、工艺做法：

(1)拌和砂浆、筛砂、水平运输、垂直运输(井架、搅拌机有甲方派人统一开机，工资由各班组共同支付)，必要的二次搬运、机械安装就位。

(2)基底处理：包括清理、冲水、甩毛(1：1水泥砂浆加“107“胶水约---20%)或“界面剂“处理、养护。大面积喷浆除外。

(3)做灰饼、吊线、冲筋、打底、光面、搭拆架、护角、落水清、建筑垃圾在地面指定地点过筛利用。

(4)必要的小洞口眼镶砖或补洞、门窗洞口凿除、水电安装后必要的修补、施工预留洞口等工作。

(5)必要的“标化”“文明工地”“创安工地”义务工作。

(6) 成品保护、养护工作至扫地出门为止。

(7) 视具体情况，无条件日夜工作二班制。

(8) 图纸变更、施工防护的搭拆。

(9) 放线、门窗成品保护、按甲方要求顺序作业，施工方法甲方定(详见技术交底、例会决议和现场口头决定)。