

# 2023年租地合同到期后合同还生效吗 木片厂租地合同共(模板6篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 租地合同到期后合同还生效吗篇一

五、乙方租用期间，有关各种收费，按有关规定由乙双方各自负担。

六、乙方在租赁期间因生产经营所发生的所有事故及造成他人损害的，由乙方承担责任，与甲方无关。

七、租赁期限界满后，乙方有优先的承租权。如乙方不再续约或双方协商一致解除合同后，乙方应将租赁范围内的垃圾杂物等清理干净。

八、甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

九、在租赁期限内，因不可抗拒的原因或者因城市规划建设，致使双方解除合同，由此给乙方造成的经济损失由有关部门按照有关规定进行补偿外，甲方还应退还未到期部分的租金。

## 十、争议解决方式

如双方发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均可向土地所在地人民法院提起诉讼。（或如双方发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均可向——仲裁委员会申请仲裁。）

十一、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十二、本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。  
甲方(签章)乙方(签章)

年 月 日 年 月 日

## 租地合同到期后合同还生效吗篇二

甲方：(租赁方)

乙方：(承租方)

丙方：

为了加强国有土地资产管理，完善土地有偿使用制度，规范国有土地租赁行为。根据《\_土地管理法》、《新疆维吾尔自治区国有土地使用权租赁管理暂行规定》等国家有关法律、法规以及《木垒县已开垦国有荒地开发管理办法》的规定。经甲、乙、丙三方本着平等、自愿、有偿的原则，现就三方的权益、义务、违约责任订立本租赁合同。

一、乙方依法租赁甲方的国有土地后转租给丙方，丙方按规定向甲方和乙方缴纳国有土地租赁金，租赁金标准元/亩，租赁金50%直接支付给甲方，50%直接支付给乙方，租赁金应在每年4月30日之前交清，若逾期，每逾期一天加收3%的滞纳金。

二、丙方租赁甲方的国有土地四至：

东至： 西至：

南至： 北至：

三、丙方租赁甲方的国有土地面积： 亩，具体四至界线、准确面积以木垒县国土资源局确定为准。

四、丙方租赁甲方的国有土地时限：（租期）

年 月 日至 年 月 日为止，共 年，开发经营到期后，优先丙方续期承包。

五、田间道路工程建设，丙方必须在三年内按照甲方的规划设计要求，对田间道路、渠进行建设，并按要求在所开发土地上栽种防护林。

六、甲、乙、丙三方的权利和义务

#### （一）甲方的权利和义务

- 1、甲方作为国有土地资源资产管理的法人代表依法向丙方提供开发经营国有土地。
- 2、甲方要按照本合同的要求，经常检查督促丙方做好田间工程的建设，按规定的期限及时组织田间工程验收。
- 3、土地使用期届满甲方无偿收回丙方的全部土地使用权及其附着物，亦可按规定续期，重新签订使用权合同。

#### （二）乙方、丙方的权利和义务

- 1、依法按程序向甲方申请国有土地租赁使用权登记手续，办理各种开发许可证。
- 2、田间工程完成后及时向甲方书面申请验收，签订承包合同。
- 3、依法、合理、有效、综合开发利用水土资源，不得荒芜土地，不得随意改变土地利用性质，若需改变，应依法按程序向甲方申请，报批并办理相应变更手续。

- 4、在租赁经营期内未经甲方许可不得转让、出租、抵押土地。
- 5、在开展经营期间和范围内利用他项权益的同时，不得损害他人的权益。
- 6、经营期届满向甲方无偿交回土地及其附着物和相应的证书，需继续使用应在届满前一年，书面向甲方申请，甲方在同等条件下，优先考虑丙方并签订合同书，否则视为自动放弃使用权。
- 7、若遇到不可抗拒的自然灾害造成损失不能履行合同，可书面向甲方申请适度减、缓、免，并签订相应的协议。
- 8、乙方保证所转租给丙方的国有土地无权属争议、纠纷，若有争议和纠纷乙方将承担一切法律责任。

#### 七、甲、乙、丙三方的违约责任：

- 1、在租赁经营期间，任何一方不得单方面无故变更合同或终止国有土地使用权。
- 2、丙方应按期向甲方交纳国有土地租赁金，逾期一天按当年应缴费用的千分之三缴纳滞纳金，超过三个月不交的，甲方有权收回土地或终止使用权。
- 3、若国家有关新的政策、法律、法规出台与本合同相抵触，三方应根据新的政策、法律、法规重新签订合同，同时原合同废止。
- 4、本合同未尽事宜，经三方充分协商补签，任何一方不得单独修改，因此造成的经济损失，由行为一方承担。
- 5、本合同自签订之日起生效，经营期届满自行失效。
- 6、本合同一式四份，甲、乙、丙三方各一份，具有同等法律

效力。

甲 方：

负责人：

联系方式

乙 方：

负责人：

联系方式：

丙 方：

负责人：

联系方式：

## **租地合同到期后合同还生效吗篇三**

出租方（以下简称甲方）：

身份证号：

承租方（以下简称乙方）：

身份证号：

为了明确甲、乙双方在土地租赁过程中的权利、义务，根据《<sup>□^v^</sup>合同法》及相关法律规定，经双方平等协商，签订本合同。

### 一、租地情况

甲方将位于使用。该块土地的具体位置（即四至）为\_\_\_\_\_：  
东至；南至\_\_\_\_\_；西至；北至；大小为\_\_\_\_\_亩，  
长\_\_\_\_\_米，宽\_\_\_\_\_米，形状为\_\_\_\_\_形。

## 二、租期

## 三、甲方的义务

甲方承诺对本合同第一条所指土地有合法的使用权并有权出租给乙方使用（用来种植农作物），如有违反，甲方应将所收的全部租金退还，并赔偿乙方因对该块土地的投资而产生的损失。

## 四、乙方的义务

乙方承租本宗土地必须进行合法经营（用来种农作物），否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

五、乙方租用期间发生的各种税费由甲方负担。

六、经甲乙双方商定，租金的交纳于本合同生效后\_\_\_\_\_日  
由乙方一次性支付给甲

七、甲方保证乙方于本合同生效后\_\_\_\_\_日内进驻该块土地。  
如因甲方原因导致

乙方未能按时进入，逾期交纳租金在\_\_\_\_\_日以内，甲方应向支乙方付总租金日\_\_\_\_\_的违约金；如逾期超过日，乙方有权解除合同，甲方应向乙方支付总租金的违约金。

八、甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

九、在租赁期限内，因不可抗拒的原因或者因城市规划建设，致使双方解除合同，由此给乙方造成的经济损失由有关部门按照有关规定进行补偿外，甲方还应退还未到期部分的租金。

十、如有村民对乙方在租期内阻挡乙方经营该块土地或产生土地纠纷问题损害乙方经营的农田，由甲方负责乙方的全部损失。

### 十一、争议解决方式

如双方发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均可向土地所在地人民法院提起诉讼。（或双方发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均可向——仲裁委员会申请仲裁。）

十二、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十三、本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（签章）：

乙方（签章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 租地合同到期后合同还生效吗篇四

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲乙双方依据有关法律、法规和国家有关政策的规定，本着平等、自愿、有偿的原则，双方商定，甲方代表全家自愿将xxx退耕还林地 亩、林地 亩、土地 亩租给乙方。达成协议如下：

1、乙方租用期限暂定5年，即从20xx年4月1日至20xx年4

月30日。

2、地租为退耕还林地每年每亩x元、林地每年每亩x元、土地每年每亩x元，一年一次付清租金。

3、地处于xx村2组，小地名xx□长米，宽米，共亩。

4、在使用期间甲方及其子女不得干涉乙方一切土地使用权（养牛、种草、建房），不得无故终止协议，甲方如有违约行为，乙方一切经济损失由甲方加倍赔偿，并追究法律责任。

5、协议到期，乙方所建房产及一切设施权属乙方，甲乙双方商议可以转让；租用期限如需延长，双方再续签协议书。

6、此协议法人的变更不影响此协议的实施。

7、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，村委备案一份。手续办理完毕即付租金，本协议当日正式生效，本协议具有法律效益。

甲方签字：\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_

见证人签字：\_\_\_\_\_

签字时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 租地合同到期后合同还生效吗篇五

订立合同单位：

\_\_\_\_\_以下简称乙  
方。

为了促进生产发展，甲乙双方本着\*等互利的原则充分协商，决定联合经营\_\_\_\_\_企业（公司），特订立本合同，以便双方共同遵守。

一、联营企业名称，性质及地址

二、经营范围

三、产品销售

四、领导经营机构及职权范围

五、投资金额和方式，时间：

（2）双方出资额：甲、乙方的出资额共为人民币\_\_\_\_\_元，其中甲方\_\_\_\_\_元，占\_\_\_\_\_%；乙方\_\_\_\_\_元，占\_\_\_\_\_%。

（3）出资方式：

甲方：现金\_\_\_\_\_元；

机械设备\_\_\_\_\_元；

厂房\_\_\_\_\_元；

土地使用权\_\_\_\_\_元；

乙方：现金\_\_\_\_\_元；

机械设备\_\_\_\_\_元；

厂房\_\_\_\_\_元；

土地使用权\_\_\_\_\_元；

其它\_\_\_\_\_元；共\_\_\_\_\_元。

六、主要原料来源

七、厂房与设备

八、技术与质量管理

九、劳动管理：

（1）人员的招聘和培训

（2）劳动报酬

十、企业的筹建

十一、财务管理，利润分配及亏损分担：

十四、违约责任：

（1）甲、乙任何一方未按本合同第五条的规定按期按数提交出资额时，每逾期一天，违约一方应缴付应交出资额的\_\_\_\_\_%，向对方偿付违约金。

（2）由于一方不履行合同规定的义务或严重违反合同，造成联营企业无法经营或连年亏损，视作违约方片面终止合同，对方除有权向违约方索赔外，并有权报原审批机构批准终止联营合同。如甲、乙双方同意继续联营，违约方应赔偿联营企业的经济损失。

（3）由于一方过错，造成本合同不能履行或不能完全履行时，由过错的一方承担违约责任；如属双方的过失，根据实际情况，由双方分别承担各自应负的违约责任。

十五、对不可抗力情况的处理

十六、其它

本合同报经上级主管部门审批后生效，合同中如有未尽事宜，由双方协商作出补充规定。本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式\_\_\_\_\_份，送……等单位各留存一份。

甲方：\_\_\_\_\_（公章）

代表人：\_\_\_\_\_（盖章）

银行帐户：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_（公章）

代表人：\_\_\_\_\_（盖章）

银行帐户：

## 租地合同到期后合同还生效吗篇六

供货方（以下称甲方）：

代理方（以下称乙方）：

为提高甲乙双方的业务发展，遵循\*等自愿、互惠互利的原则，依据《合同法》的有关规定，经甲乙双方友好协商，就甲方委托乙方代为销售甲方产品事宜签订本合同。

一、商品名称：

乙方代理销售的产品为： 365汽车生活圈服务卡

## 二、销售区域：

双方预定，乙方在协议有效期内，在北京新发地汽车交易市场 and 北京花乡二手车交易市场内代理销售甲方365汽车生活圈服务卡。

## 三、销售价管理

甲方的365汽车生活圈服务卡市场统一销售价为365元。未经甲方书面认可，乙方不得低于市场价销售。

## 四、销售佣金：

为了促进商品的销售，特制定佣金回馈轰动，以支持和鼓励乙方的销售工作，具体标准如下：

- 1、 月销售量在20张以内（含20张），佣金为每张服务卡50元；
- 2、 月销售量在21张—50张（含50张），佣金为每张卡60元；
- 3、 月销量在51张以上，佣金为每张65元

## 五、销售结算：

- 1、 甲方投入20张365汽车生活圈服务卡，以支持保障乙方的前期销售工作。
- 2、 乙方售卡数量的正确以客户提交激活信息并成功激活数量为准。
- 3、 双方确定按自然月度结算，每月5号前双方确认上月度销售数量，在扣除双方销售佣金后，乙方以现金方式一次性向

甲方支付销售款。

4、如月度期间内，乙方销售数量超过20张需要甲方补充产品时，在乙方结算上货款后甲方予以补充，期间佣金扣除标准按每张卡50元计，月度结算时再按对应标准扣减。

## 六、双方权利义务：

1、乙方负责365汽车生活圈服务卡的安全保管责任，如有丢失、损坏等必须及时与甲方取得联系，做注销和更换处理。

2、因乙方保管责任造成365汽车生活圈服务卡丢失未能及时通知甲方，而失窃365汽车生活圈服务卡已经在市场上进行消费刷卡的，此卡的费用由乙方取款承担。