

# 最新体检中心承包协议(优秀5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

## 体检中心承包协议篇一

委托方： \_\_\_\_\_

签订地点： \_\_\_\_\_

承担方： \_\_\_\_\_

签订时间： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

依照《\_\_\_\_\_》、《广告法》、《加工承揽合同条例》等有关规定，经双方协商，签订本合同，共同遵守。

### 第一条广告承揽要求

1、项目(媒介)： \_\_\_\_\_

3、发布地点或形式： \_\_\_\_\_

4、颜色： \_\_\_\_\_

5、规格或材料： \_\_\_\_\_

6、刊播次数、起讫时间、日期： \_\_\_\_\_

7、其他要求： \_\_\_\_\_

## 第二条费用及支付办法

1、费用：类别单价数量金额(元)备注设计、制作费发布费代理费合计金额(大写)

2、结算方式和期限：\_\_\_\_\_

## 体检中心承包协议篇二

第一条本合同双方当事人：

出让方：\_\_\_\_\_省(自治区、直辖市)\_\_\_\_市(县)土地管理局(以下简称甲方)；法定地址\_\_\_\_\_；邮政编码\_\_\_\_\_；法定代表人：姓名\_\_\_\_\_；职务\_\_\_\_\_。

受让方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)；法定地址\_\_\_\_\_；邮政编码\_\_\_\_\_；法定代表人：姓名\_\_\_\_\_；职务\_\_\_\_\_。

根据《\_城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》《外商投资开发经营成片土地暂行管理办法》和国家有关规定，双方本着平等、自愿、有偿的原则，通过友好协商，订立本合同。

第二条甲方依据本合同出让的土地使用权，土地所有权属\_。地下资源、埋藏物和市政公用设施均不在土地使用权出让范围。

第三条乙方根据本合同受让的土地使用权，在使用年限内可以转让、出租、抵押或用于其他经济活动，其合法权益受到国家法律保护。但不得进行\_法律所不允许的活动。乙方并有依法合理开发、利用、保护土地的义务。

## 第二章定义

第四条本合同所使用的特定词语定义如下。

1. “地块”指本合同项下甲方向乙方出让土地使用权的区域，即本合同第五条界定的区域。
2. “总体规划”指经\_批准的\_\_\_\_开发区域的开发建设总体规划。
3. “成片开发规划”指依据总体规划编制的，经\_批准的在受让土地使用权区域内各项建设的具体布置和安排。
4. “公用设施”指依照成片开发规划对地块进行综合性的开发建设，建成的供排水、供电、供热、道路、通信等设施。

### 第三章出让地块的范围、面积和年限

第五条甲方出让给乙方的地块位于\_\_\_\_，地块编号为\_\_\_\_。  
(见附件\_\_\_\_地块地理位置图)

第六条第五条所指地块总面积为\_\_\_\_平方米。

第七条本合同项下的土地使用权出让年限为\_\_\_\_年。自颁发该地块的《\_国有土地使用证》之日起算。

### 第四章土地用途

第八条本合同项下的出让地块，按照批准的总体规划是建立一个以开办和经营工业项目(建设项目)为主的工业区(综合区)，亦准许开办一些与之相配套的生产和生活服务设施。(注：根据具体情况定)

第九条本合同附件《土地使用条件》是本合同的组成部分，具有与本合同同等法律效力。乙方同意按《土地使用条件》使用土地。

第十条在出让期限内，如需改变本合同第八条规定的土地用途，应当取得城市规划行政部门同意后，经甲方批准，依照

有关规定重新签订土地使用权出让合同，调整土地使用权出让金，并办理土地使用权变更登记手续。

## 第五章土地费用及支付

第十一条乙方同意按本合同规定向甲方支付土地使用权出让金、土地使用费用以及乙方向第三方转让时的土地增值费(税)。

第十二条该土地的土地使用权出让金为每平方米\_\_\_\_\_元人民币(美元或港元等)，总额为\_\_\_\_\_元人民币(美元或港元等)。

第十三条本合同经双方签字后\_\_\_\_\_日内，乙方须以现金支票或现金向甲方缴付土地使用权出让金总额的\_\_\_\_\_%共计\_\_\_\_\_元人民币(美元或港元等)作为履行合同的定金。

甲方： 乙方： 日期：

## 体检中心承包协议篇三

委托人：(以下简称甲方)

受托人：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》等相关法律。双方本着平等互利、协商一致，共同发展的原则，为保证甲方厂区相关物业正常运行，充分发挥自身效益，经双方协商同意，签订本合同。

---

承包项目范围限于甲方厂区内。承包服务内容包括除车间外厂区内供暖线路检查保养、水电故障抢修，空调、门窗等公共设施的维护维修，保障生产和生活正常运行的一切工作，都属于乙方范围的工作范围。

承包费用：每月(元/月)

乙方维修维护范围与标准：

1、乙方对甲方厂区内的承包项目设施负有维修维护义务，包括但不限于供暖管道、暖气、门窗、卫生间及洁具、舍内及通道内照明灯具更换的等。

2、乙方在工作职责范围内，尽职尽责，保持手机畅通随叫随到。维修所需原材料由甲方提供，乙方在收到维修材料当日维修结束，如遇特殊情况经甲方核准后可适当延长维修期。若在甲方通知时间内未能进行维修维护，甲方可另外聘他人进行维修维护，发生的费用从乙方本月服务费中扣除。

3、乙方在甲方工作时间内定期一周不少于三次进行厂区各个维修重点部位的巡视，如遇特殊情况需要向甲方提出申请，批准后方可适当调整。如每月超过三次不按规定时间巡检，扣除当月服务费的10%。

每月支付元。承包费用为乙方为完成本合同约定的工作范围内的各项工作所发生的全部费用，不可预见的风险及其他费用由乙方承担。

1、甲方负责协调接电、水、维修的相关设备，乙方为完成本合同约定的各项工作并自备维修工具。

2、乙方对于常用易损配件，要提前一周报出计划，甲方及时提供，如材料提供不及时造成的损失乙方不予承担，如有特殊配件甲方可委托乙方采购，产生费用另行支付。

1、甲方制定的各项工作标准、要求，各项工作管理规定及相应的考核办法，与合同具有同等法律效力。

2、对于乙方由于各种维修保养材料使用不正当造成的损失，

甲方将视情节按原值的10%-100%从承包费用中扣除。

1、乙方违约的情况下，甲方可向乙方发出书面违约通知书，提出终止合同。甲方有权要求乙方支付违约金，并要求乙方赔偿甲方的相关损失。

2、受不可抗力的影响的一方，应尽快将发生不可抗力事故情况以书面方式通知另一方确认。由于不可抗力造成的各自损失，各自承担，一方不得向另一方索赔。

合同期限为壹年。从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。合同执行期间，乙方能够全面履行合同，甲方有意向续签合同时，应在合同期满前一个月续签合同。续签时，经双方认可后，可以更改合同部分条款。本合同正本一式肆份，具有同等法律效力，双方各执壹份。副本两份，双方各执壹份。

甲方(公章): \_\_\_\_\_

乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 体检中心承包协议篇四

甲方:

法定代表人:

地址： 电话：

乙方：

法定代表人：

地址： 电话：

一、 承包项目

二、 承包期限

自月20xx年月日止。共贰年。

三、 承包金及支付方式

1、 乙方每年缴付的承包金为人民币肆拾捌万伍仟元整，两年共计人民币玖拾柒万元整，逐月支付。

2、 缴付方式。乙方应于每月5日前上缴上月承包金于甲方(每月4万元)，每季度决算一次，承包费用每三个季度递增一次，每次递增额度为伍仟元即20xx年第三季度上缴人民币不低于壹拾贰万元，第四季度上缴人民币不低于壹拾贰万元□20xx年第一季度上缴人民币不低于壹拾贰万元，第二季度上缴人民币不低于壹拾贰万伍仟元□(20xx年第三季度至20xx年第二季度各季度的承包金以此循环)。

四、 保证金

## 体检中心承包协议篇五

为了进一步落实公司生产承包制，明确甲乙双方的权利义务，调动承包户承包经营积极性。根据□^v^民法典□□□^v^土地管理法□□□^v^劳动法□□□^v^劳动合同法》，参照□^v^土

地承包法》，经甲乙双方协商一致，订立本合同，双方共同遵守。

## 一、定额承包管理面积

1、承包位置（乙方承包田地的位置）：

2、承包面积棚数：

二、承包管理的用途乙方承包的土地必须按照甲方规定要求种植指定作物，不得私自改种或间种其他的种植作物。

三、土地承包经营期限甲乙双方约定的承包经营期为\_\_\_\_\_年，自年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

## 四、计酬方法

1、承包人缴纳 元管理保证金（避免中途不打招呼溜走）。

2、承包费 元亩（或者棚）（具体考核由成活率、生长量、阶段性工作完成三部分组成，按照《宁夏银湖农林牧开发有限公司年技术实施方案》执行）。公司将按照如下项目进行分解：其中：

2）、考核工资： 元，按照《宁夏银湖农林牧开发有限公司年技术实施方案》执行；

3）、（选项）保证金 元（此款适用于大田葡萄的埋土越冬成活率保证，避免承包户不认真埋土，此款金额在次年葡萄出土后视成活率进行发放）。

## 五、生产成本投入

1. 承包区域内的的苗木、滴灌设施、（描述根据不同作物，

公司投放的不同固定性资产)等设施由甲方作为固定资产投放,由乙方使用。凡损坏或丢失由乙方负责赔偿补齐。

2. 当年物化成本(农药、肥料、水费、农机作业费、材料费等)均由甲方投入,乙方未向甲方报告而私自投入的甲方不予承担。

3. 甲方提供的生产资料乙方必须按时按量施入,如有私自囤积和处理者,按市场价3-5倍赔偿。

4. 成活率保证在(此款双方商定一个成活率,在某个范围是合理的,超过某个范围内是不合理的,在合理的范围内缺苗补苗等由甲方负责补齐,甲方承担费用;超过合理范围的,由乙方负责补齐,费用由乙方承担)。

## 六、产品及产量处理

产品均属甲方所有(含等外果、种条等),乙方不得擅自处理。

2. 乙方必须认真看管果品,凡发生产品流失或自行倒卖者,乙方必须按市场价3-5倍赔偿。

3、超产奖励:根据田地实际情况,已进入挂果期的乙方承包区域产量定为平均 斤亩棚,乙方达到此平均产量后,每超1斤,甲方奖励乙方 元。(奖金总金额以超过基础产量数据计算)

4、低产处罚:根据田地实际情况,已进入挂果期的乙方承包区域产量定为平均 斤亩棚,如平均产量未达到 斤亩棚,产量每降低1斤,乙方向甲方缴纳罚金 元。(罚款总金额以实际差额产量为基础数据计算)罚金甲方有权从乙方的承包费中扣除,不足部分乙方另外缴纳。

## 七、甲方的权利义务

1. 制定并实施田间管理规章（主要是该年度相关主要工序，即乙方承包期间需要做的主要工作）。
2. 甲方有权对乙方进行生产技术指导和监督乙方对田间的日常工作管理。
3. 负责当年生产资料投放和机力作业安排。
4. 按时按等级回收果品。
5. 定期对乙方管理及生产情况进行考核。
6. 按合同约定给乙方支付报酬。
7. 按照公司实际情况，给乙方提供住所，免住所租金，水电费用由乙方承担。

## 八、乙方的权利义务

1. 乙方在合同期内，必须按甲方的田间管理规章和技术要求进行田间管理，完成所有管理项目；进入挂果期的田地，必须按要求生产出合格果品。
2. 承包管理期内，乙方不得擅自买卖、出租、转让、顶替、撂荒承包管理的土地，并不得将葡萄园转作其他用途。
3. 自觉保护和监督所承包的区域。凡造成植株流失、果品流失、牲畜践踏等损害的，相关损失由乙方承担。
4. 进入结果期的区域，乙方需按甲方质量要求采收，按级分装果品，不得以任何理由拒绝采收，以防影响果品销售。
5. 每个承包户，承包期内有维护公司形象的义务。

6. 遵纪守法，遵守公司各项管理制度，信守合同，不得损害公司的利益。

## 九、劳动保护及福利待遇

1、甲方给乙方发放价值 元人民币的工作服一套（中途离职者按实际工作时间折算由个人承担部分）

2、承包期间乙方因违反公司制定的劳动安全制度，违章作业造成的伤亡事故及造成的经济损失由乙方承担，甲方不予以负责。

3、甲方根据岗位的需要为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

4、承包合同期内甲方给乙方投保意外伤害保险。

## 十、违约责任

1. 如甲方不按时按量供应生产资料，不进行技术指导，不及时收购产品，造成乙方直接损失，应由甲方承担经济责任。

2. 如乙方不按要求进行生产管理，不及时采收果品，造成的损失，由乙方承担经济责任。

3. 如乙方不认真管理，达不到甲方考核指标或不能胜任此项管理工作，甲方有权收回承包土地，终止合同并解除劳动关系，甲方结清乙方管理期间的生产管理工资。

4. 如乙方未经甲方同意，擅自退出承包，放弃管理，造成的损失，由乙方承担，甲方不予负担退出承包前的工资，同时终止合同并解除劳动关系。

5. 如乙方不按要求管理，甲方可雇工管理，雇工费用从乙方工资中扣除。十

## 二、其它约定

- 1、甲方所制定的各项规章制度，作为本合同的附件。
- 2、本合同未尽事项双方协商。十