

2023年办公室借用协议书 合伙办公司签合同(优秀7篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

办公室借用协议书篇一

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着*等合作、互惠互利的原则，经友好协商，根据《_合同法》等有关法律法规的规定，就_____项目，达成如下一致协议：

一、合作范围

合作项目□XXXX

二、合作期限

委托期为_____年___月___日至_____年___月___日。本协议所拟合作期限届满前一个月，经双方协商同意，双方可续签协议。

三、双方合作方式：

甲、乙双方以第一个月作为合作试点，在完成第一个月合作后，甲、乙双方都有权对对方的工作情况、合作程度、是否

违约等情况进行评判，以作为是否继续合作的基础。如甲、乙双方对对方的合作情况不满意，均有权解除余下时间的合作关系。

四、双方责任与权利

甲方的责任和权利：

- 1、双方合作期间，甲方应积极配合乙方，_____。
- 2、甲方有权及时地对乙_____以书面形式提出修改意见和建议，乙方据此进行修改、调整、直至甲方签字认可。但甲方应尊重乙方的专业经验和知识，在乙方提交有关文件后，应及时、完整地以书面形式提出明确的意见，以便乙方有足够时间保质保量完成各项业务。
- 3、为避免多头决策而导致的工作质量、效率下降，甲方特指定_____为其全权代表与乙方沟通，具体负责_____的审定，各种方案的确定，同时指定_____为其协助乙方款项的结算。
- 4、甲方应按照本协议的规定及时付款，以保证项目的正常进行。
- 5、甲方在提出各种正式建议与意见时，应采用包括传真在内的书面方式，以增进沟通之效率及未来之查证。
- 6、合作期内，甲方在事先未征得乙方同意的情况下，不得另行委托其他公司进行该项目，否则视为违约。
- 7、合作期间，甲方有权根据工作需要要求乙方更换相关人员。

乙方的责任和权利：

- 1、乙方为甲方成立项目服务小组，该项目小组由项目总监负责，并且配备足够数量的优秀工作人员。
- 2、乙方必须根据甲方要求保证结项时间，根据乙方的结项时间和工作质量来评判乙方的工作完成情况。
- 3、乙方承接甲方_____项目，应委派专人与甲方保持紧密联系，经常与甲方交流、沟通，尽职尽责为甲方服务，按时、按质、按量完成甲方委托的各项工作，并为甲方资料保密。
- 4、乙方必须派出精干力量为甲方提供服务，甲方可拒绝接受劣质服务。
- 5、本项中以上1-4项中，如果有任何一项乙方未能按照甲方要求完成，则被视为违约。
- 6、双方合作期间由乙方设计的所有广告在不影响广告版面的情况下，可以附上乙方的标识。
- 7、双方合作期间，乙方应积极配合甲方的工作。乙方提供的工作成果，应具有真实性、准确性和完整性以及合法性，如因乙方提供的工作成果引起纠纷或争议，一切责任由乙方负责，甲方不承担因此产生的直接或连带责任。

五、工作时间

各项工作开始前，双方应协商具体的时间安排，并由乙方做出详细的工作日进度，双方遵照执行。

六、收费条例

1、收费标准：

2、结算方式与时间：

3、所有款项汇至乙方指定账户：

4、滞纳金：若甲方在以上规定的时间内逾期未付款，则须自本协议约定的付款时间算起，每日按拖欠款金额的向乙方支付滞纳金；若经甲乙双方协商后对工作一致推迟，则收款时间相应顺延。

5、违约金：若乙方在本合同规定时间内未完成甲方要求的工作每推迟一天按月服务费的向甲方支付违约金；若经甲乙双方协商后对工作一致推迟，则工作时间相应顺延。

七、违约责任

1、乙方除自然力、灾难、*等不可抗力之因素外，应按本协议约定之要求，完成各项工作，否则视为乙方违约，在这种情况下，甲方有权单方面终止执行本协议，有权拒付费用，并向乙方索取由此造成一切损失。

2、如甲方未能按本协议约定的时间内付款，使乙方不能及时开展各项工作，因此而给甲方造成的工作延误或影响，乙方不承担任何损失或责任，乙方保留单方面终止合作的权利，并向甲方追讨拖欠款项的滞纳金。

八、终止合同的条件

任何一方违反本协议，守约方有权通知违约方予以及时纠正；如违约方不能及时纠正，则守约方有权终止本协议的执行。

九、甲乙双方在合作过程中如有未尽事宜，可在协商一致的情形下，以补充协议形式补充其他条款，其法律效力与本合同的条款同等。

十、如在协议执行过程中产生的争议，双方协商解决，若协商不成，任何一方可向签约地的仲裁委员会提起申诉。

十一、本协议一式两份，甲、乙双方各一份，具有同等法律效力。

十二、本协议自双方签约日期起生效。

甲方（公章）：

法人代表：

地址：

电话：

签字日期：____年____月____日

乙方（公章）：

法人代表：

地址：

电话：

签字日期：____年____月____日

办公室借用协议书篇二

发包方：（甲方）

承包方：（乙方）

依据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规，甲乙双方根据麻瑶路至

神锦大街连接线的实际情况，遵循平等、自愿、互利、诚信的原则，经双方协商并依据麻瑶路至神锦大街连接线项目中标合同的约定订立本变更补充协议。除本协议书外其余合同、协议与本协议不一致的均以本协议书为准(对本协议另外签订的补充协议除外)。

一、 工程建设地址：神木县麻家塔办事处红砂石梁村

二、 工程概况：

工程名称：麻瑶路至神锦大街连接线

三、 工程承建范围：

施工内容：施工图纸及设计变更所含全部工作。

四、 工程承包方式：包工包料

五、 工程工期：

本工程开工日期为20xx年6月15日。竣工验收，交付使用的日期为20xx年9月1日。工期为75天。除不可抗拒的自然灾害及不可预见因素外，竣工日期为有效日期。工期顺延需甲方、监理方文字确认后方可生效。

六、 工程质量标准：

1. 必须达到合格标准。

2. 竣工验收，若出现工程质量不合格，乙方必须无条件返工(返工造成的经济损失由乙方全部负担)直至达到工程合格。

七、 安全文明施工目标：

安全目标杜绝伤亡事故，严格按照颁布的《建筑工程安全施工规范》组织施工，杜绝死亡事故，如发生安全事故由乙方承担全部责任。甲方不承担任何责任。

八、 本协议未尽事项可由双方协商解决。

九、 本协议一式两份，协议生效后甲乙双方各持一份。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

办公室借用协议书篇三

甲、乙双方本着自愿、诚实、信用、互利的原则，经友好协商，根据有关法律、法规的规定签定本协议，由双方共同遵守。

第一条：甲乙双方自愿合作经营房地产中介服务公司。总投资为xxxx元甲方出资xxxx元乙方出资xxxx元

第一条 本合伙依法组成合伙企业，由甲负责办理工商登记。

第三条 本合伙企业经营期限为十年。如果需要延长期限的，在期满前六个月办理有关手续。

第四条 合伙双方共同经营、共同劳动，共担风险，共负盈亏。

第二条 第六条 出现下列事项，合伙终止：

- (一) 合伙期满；
- (二) 合伙双方协商同意；
- (三) 合伙经营的事业已经完成或者无法完成；
- (四) 其他法律规定的情况。

第七条 本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第八条 本协议一式x份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字（或盖章）之日起生效。

第三条 第十条如果产生有关本协议的存在、效力、履行、解释、终止的争议，双方应通过友好协商解决，如果争议发生之日起三个月内通过协商不能解决的，或者任何一方拒绝协商的，则任何一方均可诉请本协议签定地人民法院裁决。

办公室借用协议书篇四

出让方（以下简称甲方）□□a

受让方（以下简称乙称）□□b

根据《中华人民共和国合同法》相关规定，经甲乙双方友好协商，就公司股权转让事宜拟定本合同：

本次转让为甲方将其所拥有的《□xxxxxx有限责任公司》，该公司注册资本__万元，涉及职工安置零人，涉及银行债权零元。一次性将股权转让给乙方。公司名称由《□xxxxxx 有限责任公司》变更为《□yyyyyy 商贸有限责任公司》，法人由a 变更为b□

本合同公司转让时所涉及职工的安置，经甲、乙双方约定，按如下方式处理：

- 1、甲方转让公司的人员由甲方自行安置，均与乙方无关。
- 2、甲方转让公司的人员在外发生的经济纠纷及一切违法行为由甲方自行承担，与乙方无关。
- 1、因甲方转让公司遗留的一切债权、债务由甲方自行承担，

与乙方无关。

转让价款为人民币（大写）__万元，甲方必须将所有手续变更为乙方后双方约定在七日内，乙方一次性付清款项。

经甲、乙双方约定，本次转让所涉及的税费全部有甲方承担。

在本合同履行过程中，甲、乙双方发生争议，经协商无效时，当事依法向所在地人民法院起诉。

本合同由甲、乙双方当事人签字盖章后生效

1、本合同共两页，一式两份，甲、乙双方各执一份

甲方法定代表人： 乙方法定代表人：

年 月 日

办公室借用协议书篇五

依据《_合伙企业法》和《_合伙企业登记管理办法》，经全体合伙人协商一致，制定本协议。

第一条 合伙目的： 共同经营、共同盈利。

第二条 合伙企业由合伙人共同出资、合伙经营、共享收益、共担风险，并对合伙企业债务承担无限连带责任。

第三条 合伙企业名称：

第四条 合伙企业经营场所：

第五条 合伙企业经营范围： 加工、销售、箱包（不含印制）（以登记机关核定为准）。

第六条合伙企业的出资总额：

合伙时间：

_年_月_日至_年_月_日止。

第七条合伙人姓名、住所、出资方式、出资额及缴付期限。

（一）合伙人姓名：

身份证号码：

合伙人住所：

出资方式：

货币认缴出资：

（二）合伙人姓名：

身份证号码：

合伙人住所：

出资方式：

货币认缴出资：

（三）合伙人姓名：

身份证号码：

合伙人住所：

出资方式：货币认缴出资：计人民币__万元。

（四）合伙人应于_年_月_日前缴付出资。

出资额没有实际缴付的，不能算合伙人已经出资。

第八条合伙人的权利和义务

（一）合伙人享有了解合伙企业的经营状况和财务状况；

（二）合伙人按照出资比例分取红利和分担亏损；

（四）合伙企业存续期间，合伙人向合伙人以外的人转让其在合伙企业中的全部或者部分财产份额时，须经其他合伙人一致同意。合伙人以外的人依法受让合伙企业财产份额的，经修改合伙协议即成为合伙企业的合伙人，依照修改后的合伙协议享有权利，承担责任，并对入伙前合伙企业的债务承担无限连带责任。

（五）合伙企业终止后，依法分得合伙企业的剩余财产；

（六）合伙人不得从事损害本合伙企业利益的活动；

（七）合伙企业依照法律、行政法规的规定建立企业财务、会计制度，并依法履行纳税义务。

第九条合伙企业事务的执行。

（二）经全体合伙人决定，对合伙企业事务实行一人一票并经全体合伙人过半数通过的表决办法。

（三）受委托执行合伙事务的合伙人不按照合伙协议或者全体

第十三条其他事项。

（一）合伙企业登记事项因退伙、入伙、合伙协议修改等发

生变更或者需要重新登记，应当于作出变更决定或者发生变更事由之日十五日内，向企业登记机关办理有关登记手续。

（二）有关不尽事宜按《合伙企业法》办理或由合伙人协商解决。

（三）本协议一式三份，合伙人各执一份，并报合伙企业登记机关备案一份。

（四）本协议由全体合伙人共同协商订立，经全体合伙人签字盖章后生效。

合伙人签字并盖章：

—

年_月_日

办公室借用协议书篇六

合同编号：

法定代表人：_____法定代表人：_____

联系电话：_____联系电话：_____

甲乙双方本着自由平等原则，经过友好协商，根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，就办公家具供货安装事宜，在互惠互利的基础上达成以下合同，并承诺共同遵守。

第一条办公家具基本情况

1. 办公家具名称_____。

2. 规格：_____。

3. 型号：_____。

4. 数量：_____。

第二条合同价格

合同总价为人民币____元整，总价中包括家具金额、包装费、运输费、保险费、装卸费、安装费、售后服务相关费用及税金。

第三条付款方式

1. 合同生效后____日内，甲方应向乙方支付合同总价____%的预付款。

2. 家具全部安装完毕后且经甲方验收合格之日起____日内，甲方应向乙方支付合同总价____%的剩余货款。

第四条交货、包装与验收

1. 交货安装地点：_____。

2. 交货时间：_____。

3. 乙方应当于到货前____小时将到货名称、规格、数量、外形尺寸、单重及注意事项等通知甲方，以便甲方接货。

4. 家具包装应符合国家颁发的标准，以保证家具在运输过程中不受损伤，由于包装不当造成家具在运输过程中有任何损坏或丢失，由乙方负责。

5. 包装箱应有明显的包装编号和上下方向标志，组装件应有明显的组对标志。每件包装箱内应有详细的装箱单和合格证。

6. 家具由乙方负责送到甲方指定地点卸车、安装。
7. 家具到甲方指定地点后, 双方人员必须到场以确认包装的完好性, 由甲方收货, 并对货物进行清点验收后签字确认。乙方应按甲方安排的时间派人到现场, 若发现货物与装箱单不符, 乙方负责补齐或收回. 如乙方指派人员不能按时到达, 甲方有权开箱检验, 并对缺件、损坏作记录, 乙方应认可并负责解决。
8. 甲方对于货物的抽样验收, 并不代表甲方对乙方全部货物质量合格的认可, 如果在安装前或安装过程中发现不合格货物, 乙方应当负责退换. 对于因质量不合格或因损坏而应当退换的货物, 应按延期交货处理, 乙方必须在收到甲方通知之日起____个工作日内予以退换, 同时, 甲方有权依照法律规定及本合同的约定追究乙方的违约责任。
9. 乙方应在交货后____日内负责将所有货物安装完毕并交付甲方使用, 乙方交付使用的货物应当符合本合同约定。此后, 由甲方对货物进行最终验收, 并由甲方签署验收报告。
10. 乙方应自带用以安装过程中所需的各种工具及易损件。乙方向甲方交付货物并安装完毕之前, 由任何原因引起的货物毁损, 灭失的风险均由乙方承担。

第五条产品质量保证与售后服务

1. 乙方应严格按照国家有关标准和规定进行制造和检测, 材料及零部件均为全新未用过的, 以确保产品质量。家具出厂前须经技术检测, 符合检测标准才能出厂。
2. 乙方应在____设有固定维修服务机构. 并有强有力的售后服务支持。
3. 乙方应按其与甲方往来文件中的承诺, 履行其他相关的售后服务。

第六条双方义务

1. 在家具到达安装使用地点后,甲方应当为乙方提供卸货安装场所。
2. 在家具安装时,如乙方提出,甲方应为家具安装人员的食宿提出方便,其费用由乙方自理。
3. 甲方有权利到乙方厂内进行生产质量进行跟踪考察,乙方应为甲方的考察提供方便,但甲方需要承担一定比例的考察费用(以双方协商结果为前提)。
4. 乙方必须遵守双方往来文件的规定和承诺,未经甲方书面同意,不得将工程项目转给他人或分包给他人。
5. 乙方已经按照本合同约定时间完成甲方所需要货物的生产制造,但由于甲方原因而不能按约定时间接受交货安装时,甲方应当根据本合同约定的货款支付时间向乙方支付剩余的全部货款。
6. 由于甲方原因而不能按本合同约定时间接受乙方交货安装时,甲方应当承担乙方由此发生的费用支出。
7. 甲方在对乙方交货安装完毕后,填写《供货安装评价反馈表》。

第七条技术资料

家具出厂时应出具产品合格证,同时提供下列资料一式____份给甲方:

1. 安装图纸、安装技术说明。
2. 产品使用说明。

3. 维修保养说明。
4. 随办公家具附件, 备件清单。
5. 出厂前的检测或试验记录。
6. 其他供用户使用的必备资料

第八条违约责任

1. 乙方不能按期交货或按期安装完毕, 除不可抗拒因素外, 乙方应向甲方支付延期违约金, 每日按合同金额总价的____%计。
2. 甲方延期付款时(有正当理由拒付或因不可抗力导致延期付款除外), 应向乙方支付该次延付款数额的延期违约金, 每日按该次延期付款额的____%计。
3. 双方必须严格执行《中华人民共和国合同法》的有关违约责任规定。
4. 如乙方违背本合同的约定, 未经甲方书面同意, 擅自将工程项目转给他人或分包给他人的, 甲方有权单方面解除合同, 要求乙方赔偿甲方因此所造成的全部损失。

第九条补充与变更

本合同可根据各方意见进行书面修改或补充, 由此形成的补充合同, 与合同具有相同法律效力。

第十条争议的解决

1. 本合同适用中华人民共和国有关法律, 受中华人民共和国法律管辖。
2. 本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争

议时，应通过友好协商的方式予以解决。双方约定，凡因本合同发生的一切争议，当和解或调解不成时，选择下列第种方式解决：

(1) 将争议提交仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院提起诉讼。

第十一条生效条件

本合同自双方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。各方应在合同正本上加盖骑缝章。

本合同一式____份，具有相同法律效力。各方当事人各执____份，其他用于履行相关法律手续。

授权代理人（签字）：_____授权代理人（签字）：_____

办公室借用协议书篇七

本租赁合同由签约双方于____年×月__日签订。

签约双方：

(2) 承租人，名称和基本信息见附表之第1部份（“承租人”）

双方达成协议如下：

1、按照本租赁合同的条款及条件，出租人同意出租及承租人同意租用位于xxx上海市卢湾区__路__×号的__广场内于附表之第2部份所列之建筑物内的承租单元，连同于附录四列出的固定附着物及装置所包括的由出租人提供的固定附着物、装置、家俱或任何其它物品。承租人租用承租单元的租期列

于附表之第3部份，在整个租期内承租人须支付列于附表之第4部份的租金及管理费。

2、本租赁合同的附表附录一内所载之租赁合同标准条款，连同按附录二内所载的特殊条款作出之更改及修订及其它明文附加于本租赁合同的各附录，均构成本租赁合同之一部份。

本附件详列本租赁合同之细节及详情，除非文意另有指定，否则本附件内所指定之词句应具有此下所赋予之含义。

第1部份 - 签约双方

出租人：上海__广场经营有限公司

地址：中国上海市卢湾区__路__×号×楼

承租人：中国台湾__企业集团有限公司

地址：中国上海市黄浦区__×路__号×楼

第2部份 - 承租单元

承租单元：建筑物8层4-7室(仅为方便识别用途在附录三图则上以红色画出)

建筑物：上海__广场

建筑面积：约703平方米(此建筑面积仅供参考之用，其中包括承租单元的可使用面积及按比例分摊的内部结构和机电设备面积及供建筑物日常运作之公共设施面积)

第3部份 - 租期

租期：3年(起始日及届满日均包括在内)

起始日：____年×月×日

届满日：____年__月__日

第4部份 - 租金及管理费

租金：每历月人民币__万元，及按照本租赁合同规定支付

管理费：每历月人民币×万元，及按照本租赁合同规定支付

第5部份 - 保证金及预付款

保证金：人民币__万元作为现金保证金

出租人：上海__广场经营有限公司(公司印章)

法定代表人：__×(签字)

办公地址：中国上海市卢湾区__路__×号__广场×楼

承租人：中国台湾__企业集团有限公司(公司印章)

法定代表人：__×(签字)

公司住所：中国上海市黄浦区__×路__号×楼