

最新幼儿园学前班活动教案及反思(汇总5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

消防维修合同书篇一

委托方（以下简称甲方）：

服务方（以下简称乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》，经双方友好协商，就甲方的消防设备委托乙方进行维护保养，达成如下协议条款，共同遵守。

1、甲方委托乙方保修服务的消防设备共有____个系统，包括：

- （1）火灾自动报警/消防联动控制系统
- （2）消火栓系统
- （3）自动喷淋灭火系统

2、消防系统的维护保养：共xx个月

本协议自双方签字、盖章之日起即为生效，有效期为xx年xx月xx日至xx年xx月xx日。

甲方：

- 1、甲方需提供消防系统的全套竣工资料，如果竣工资料不全，应提供消防平面图或建筑结构图，以保证乙方的维护保养工作能得到顺利进行，其中包括消防水系统、电系统的系统图及平面图，主要消防产品资料等。在维护过程中，乙方如需原设计、施工单位提供有关资料，甲方应牵头做好协调工作。
- 2、甲方应安排专职值班员24小时值班，值班员能够正确操作设备，遇有故障情况及时通知乙方。
- 3、值班员对设备运行情况做好日常记录，认真填写故障报修单并及时报修，对重大修理项目积极组织协调。
- 4、甲方如进行装修，必须事前通知乙方，不经乙方同意，装修方不得随意打断、更改消防线路；移动或拆除探测器。装修改造期间现场的消防安全工作由甲方负责。
- 5、保养期间甲方应派相关人员并提供便利条件，协助乙方的工作。

乙方：

乙方承接消防系统的维护保养任务后，对该工程消防系统做到精心维护，科学检修。

- 1、乙方派驻现场技术人员一名，维保的乙方人员应遵守甲方的管理制度及作息时间，充分尊重甲方的意见，与甲方密切协调配合，完成每日的维护保养工作。
- 2、协议生效一个月内乙方负责对甲方年有消防值班人员进行一次培训。
- 3、消防值班人员如有变动，乙方随时派专业技术人员进行培训，详细介绍系统的组成、日常操作、注意事项等，使每位值班人员可以正确和熟练操作设备，掌握发生火灾或故障时

的处理方法。

4、在对某些隐蔽工程进行维修时，乙方应尽量保护原设施，若不可避免要对原装修进行改动，由甲乙双方协商解决。

5、乙方应严格执行日常维修、定期检修和紧急排故等维护保养工作。每次保养后，乙方应向甲方提供一份由乙方技术人员签名的保养记录，并由甲方主管领导或指定代表签字确认。

6、乙方在维护保养期间负责各消防设备的清洁工作

7、消防设备在使用过程中如有损坏乙方负责维修，如果设备严重损坏至无法修复需要更换时，乙方需向甲方主管部门提出，经甲方同意后再行更换，更换费用由甲方承担，并按设备报价合理收取。

1、经双方协商，该项工作每季度的维护保养费xx元。（大写：元整）。

2、协议双方签字盖章生效后一周内支付协议额的xx%的维护费，即□xx元。（大写：元整）。

3、需维修更换的故障设备，元以下费用，由乙方承担，包括打印纸、色带、滤波器、二极管、三极管等维修配件；500元以上费用或非自动报警系统设备时，由甲方承担。

甲方：_____年_____月_____日

乙方：_____年_____月_____日

消防维修合同书篇二

委托方（以下简称甲方）：

服务方（以下简称乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》，经双方友好协商，就甲方的消防设备委托乙方进行维修，达成如下协议条款，共同遵守。

一、项目名称：

二、项目地点：

三、委托内容：甲方委托乙方维修火灾自动报警/消防联动控制系统（包工包料）。

四、协议起止日期：

本协议自双方签字、盖章之日起即为生效，维修费用结清时本协议解除。

五、双方义务和责任：

1、甲方需提供消防系统的全套竣工资料，如果竣工资料不全，应提供消防平面图或建筑结构图，以保证乙方的维护保养工作能得到顺利进行，其中包括消防水系统、电系统的系统图及平面图，主要消防产品资料等。在维护过程中，乙方如需原设计、施工单位提供有关资料，甲方应牵头做好协调工作。

2、在对某些隐蔽工程进行维修时，乙方应尽量保护原设施，若不可避免要对原装修进行改动，由甲乙双方协商解决。

六、维修费用及其付款结算办法：

1、经双方协商，该项工作维修费 元。（大写： ____元整）。

2、协议双方签字盖章生效后一周内支付协议额的 ____%的维护费，即 元。（大写： ____元整）。

3、协议维修项目内容运行正常，乙方提供一周内付清余款。

七、维修方案与质保期：

乙方应根据甲方公司维修标准开展相应的. 维修工作，保证系统的正常运行；乙方维修范围内项目质保期为一年（甲方人为损坏的，收取主要设备费用）；质保金为维修费用的5%。

八、违约责任及纠纷解决方式：

1、双方应严格遵守自己和责任条款，不遵守条款方承担相应责任。

2、本协议一式四份，协议未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签定补充协议。

3、本协议及附件均为本协议不可分割的部分，同具法律效力。本协议及附件和补充协议中未规定的事项，均遵照^v有关法律、法规和政策执行。

甲方（公章）： _____

乙方（公章）： _____

法定代表人（签字）： _____

法定代表人（签字）： _____

日期□20xx年xx月xx日

消防维修合同书篇三

甲方：

乙方：

消防系统维修、保养工程。依据《消防法》、《合同法》[1996]21号文件《关于抓紧和认真落实建筑消防设施检查维修、保养制度通知》和《河南省消防条例》的相关规定，经甲、乙双方协商一致，签订本合同：

一、工程地点及概况：

1. 工程结构：

2. 工程地点：

二、消防系统维修、保养内容

1. 火灾自动报警系统及相关联动系统的维修、保养：火灾自动报警系统探测器的清洗、检测。

2. 消防栓系统及维修、保养。

3. 自动喷水灭火(喷淋)系统的维修、保养。

4. 消防泵房设施的维修、保养。

5. 防排烟系统的维修、保养。

四、合同造价

本消防维修、保养工程合同总价为(人民币)：大写

五、付款方式

1. 合同签订时，乙方按要求对所属消防系统进行全面维修保养前的检查并出具消防运行报告，甲方在收到消防运行报告之日起一次性向乙方支付清工程款。

六、甲方责任

1. 甲方消防值班人员应具备专业技术操作知识能力，具有消防上岗证。

2. 甲方值班人员发现消防故障应在第一时间内通知乙方。

3. 消防系统损坏所需更换的配件，由甲方购买或甲方以书面形式委托乙方按相同型号标准采购，费用由甲方承担，乙方免费提供安装和技术服务。

4. 乙方在施工过程中，甲方应派人进行现场配合。

5. 按合同约定支付工程款。

七、乙方责任

1. 严格按照维护、保养内容进行施工，确保在合同期内消防设备处于正常的工作状态。

2. 按时出具一份《建筑消防设施维修保养报告书》递交甲方。

3. 乙方应免费对甲方消防控制人员进行技术培训，直至达到正确掌握操作规程。

4. 乙方接到甲方维修通知时，乙方在4小时内响应，24小时内赶到现场进行紧急处理。因乙方原因造成的配件损坏，所产生的费用由乙方支付。

5. 签订合同之日起十五日内乙方对消防系统全部检查，建立消防维护、保养档案。

八、其它

1. 乙方不得将其承包的全部工程转包他人，也不得将其承包的全部工程肢解以后以分包的名义分别转包给他人。

2. 乙方应配合甲方的管理

3. 因乙方原因给甲方消防设施造成损坏，乙方应写书面材料说明原因，无条件维修达到使用标准，因甲方值班人员操作不当，设备配本身存在的质量问题，设备使用年限到期的或出现不可预见的情况(如地震、冰雹、洪水、战争等情况)乙方不承担任何责任。

九、本合同一式贰份，双方各持壹份，具有同等法律效力。

(本合同不具有法律效律，乙方签章收贰仟元，不去和甲方履行合同条文)

甲 方(盖章)： 乙 方(盖章)：

甲方代表(签字)： 乙方代表(签字)：

年月日：

消防维修合同书篇四

甲方：联系方式：地址：乙方：联系方式：地址：依据甲方的需求，并本着平等互利的原则，甲乙双方经友好协商，就甲方的管理信息系统（以下简称_____系统）的应用软件工
程签订本合同。

一、适用法律本合同适用法律为《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国著作权法》和《计算机软件保护条例》及《合同法》等有关国家法律法规。

二、合同范围

1、乙方负责完成甲方的_____软件系统。涵盖的范围_____系统软件安装、调试和对整个_____系统的技术支持、服务与培训等工作。

2、产品内容□_XXXX_□_XXXX_□

三、责任和义务

1、双方共同责任严格根据本协议实施本项目的内容，并协商解决合作中出现的有争议的问题。

2、甲方的责任和义务

(1) 按本合同的付款条款支付所需款项。

(2) 负责项目中的领导、组织和协调工作。

(3) 提供场地、人员、相关设备、必要的文档资料和数据，协助乙方做好_____系统的实施工作，并且甲方运行管理信息系统的设备环境，应满足软件对运行环境的基本要求。

(4) 试运行结束后_____天内，组织人员和乙方人员一起组成验收小组，并安排场地和设备，进行_____软件试运行的验收工作。

(5) 甲方定期做好系统数据备份，并对备份数据进行妥善保管。

(6) 甲方在应用过程中发现软件出现异常，应及时与乙方取得联系，并记录当前故障现象，便于乙方作出诊断。

(7) 甲方在乙方服务人员服务完成后，配合检查软件系统运行是否正常，并在现场服务请求单上签字确认。

3、乙方的责任和义务

(1) 按照本合同所规定的时间完成甲方相关人员的培训和_____系统软件安装、调试及数据初始化，并与甲方一起组成验收小组进行验收。

(2) 对甲方_____进行_____年内的软件升级、服务、培训、技术支持。

(3) 无偿向甲方提供相应的软件使用文档，包括《操作手册》，并保证上述文档的清晰、完整和正确。

(4) 乙方对甲方在使用软件过程中，因设备故障、操作失误等造成的数据丢失、利润或营业额损失或费用增加，以及因不按正常操作规范使用软件或软件被盗、损失、损毁、误用所造成的损失不负责任。

四、版权

1、乙方拥有本_____系统软件的版权（即著作权）。

2、甲方拥有本系统软件在_____内部的使用权。

3、甲方应尊重从乙方购置的应用软件的注册版权，遵守国家《计算机软件保护条例》有关规定，不得以任何形式再次转让、租赁该软件，并不得以任何形式或手段解密该软件。

五、技术指标

- 1、_____信息管理软件_____。
- 2、本系统基于_____结构。
- 3、乙方向甲方提交的文档应齐全、正确和可读性强。
- 4、应用软件的联机帮助应清晰可读，系统错误信息应清晰明了，界面应友好，并易于操作和维护。
- 5、本系统应充分考虑到今后的扩充和升级，应具有良好的开放性和可扩充性。
- 6、本系统应具有可靠的安全和保密机制，以确保数据完整、安全和不被非法用户登录。

六、交付计划

- 1、软件培训_____天。
- 2、系统安装_____天。
- 3、软件调试_____天。
- 4、系统初始化_____天。

七、费用及支付方式

1、费用

- (1) 本合同所述价格均为人民币含税价。
- (2) 本合同所述信息管理系统金额总计为人民币_____元。
- (3) 乙方培训用户方人员，培训地点：甲方所在地。

(4) 自应用软件通过验收之日起，_____年内乙方负责应用软件的升级、系统维护和技术支持。

2、支付方式

(1) 甲方将以转账支票或xx□xx等银行托收的方式向乙方支付。

(2) 合同生效后，由乙方开始_____软件的实施工作，当乙方软件安装、调试完毕后，甲方于_____年___月___日前一次性向乙方支付全部软件款（人民币）_____元。

八、服务与技术支持

1、操作人员培训

(1) 培训时间为_____天。

(2) 培训地点：甲方所在地

(3) 培训内容：_____系统软件的使用。

2、系统实施

消防维修合同书篇五

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

根据国家有关规定，甲、乙双方在自愿、*等、互利的基础上就甲方将其合法拥有的`厂房出租给乙方使用的有关事宜，双方达成协议并签订合同如下：

一、 出租办公用房及设备情况

1. 甲方出租给乙方的办公室在，租赁建筑面积为 *方米。
2. 甲方出租给乙方的设备为电脑台，扫描仪台。

二、 办公用房起付日期和租赁期限

- 1、办公用房、设备租赁自年月日起，至年月日止。租赁期年。
- 2、租赁期满，甲方有权收回出租办公室及设备，乙方应如期归还。甲方租给乙方的办公室、设备在租赁期内应保管好，合同期满后，应完好无损的归还给甲方。乙方需继续承租的，应于租赁期满前三个月，向甲方提出书面要求，经甲方同意后重新签订租赁合同。

三、 租金及保证金支付方式

- 1、甲、乙双方约定，该办公用房及设备租赁每年租金为人民币元。
- 2、签订合同后5日内一次性支付给甲方。

四、 其他费用

租赁期间，使用该办公用房所发生的水、电、电话等通讯的费用由乙方承担，并在收到收据或发票时，应在一个星期内付款。

五、 租赁期间其他有关约定

- 1、 租赁期间，甲、乙双方都应遵守国家的法律法规，不得利用办公用房租赁进行非法活动。

2、 租赁期间，甲方有权督促并协助乙方做好消防、安全、卫生工作。

3、 租赁期间，办公用房因不可抗拒的原因和市政动迁造成本合同无法履行，双方互不承担责任。

4、 租赁期满后，甲方如继续出租该房时，乙方享有优先权；如期满后不再出租，乙方应如期搬迁，否则由此造成一切损失和后果，都由乙方承担。

六、其他条款

1、 租赁期间，如甲方提前终止合同而违约，应赔偿乙方三个月租金。租赁期间，如乙方提前退租而违约，应赔偿甲方三个月租金。

2、 租赁期间，如因产权证问题而影响乙方正常经营而造成的损失，由甲方负一切责任给予赔偿。

七、本合同未尽事宜，甲、乙双方必须依法共同协商解决。

八、本合同一式两份，双方各执一份，合同经盖章签字后生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

消防维修合同书篇六

甲方：

乙方：

甲、乙双方根据____年____月____日“____市____区教育局应用软件系统集成商招标”（编号：）项目的结果和“采购文件”的要求，并经双方友好协商，达成如下工程合同：

本合同以人民币进行结算。

- 1、 与乙方约定软件的安装、调试及应用培训时间；
- 2、 跟踪软件的安装、调试工作及参与软件的应用培训；
- 3、 严格按照合同约定的时间和方式与乙方结算货款；
- 5、 甲方承诺由乙方提供的软件只限在____区范围内使用。

- 1、 派专人根据甲方指定的时间做好软件的安装、调试工作；
- 2、 制订培训方案，在甲方约定的时间内做好用户对应用软件系统的应用培训工作；
- 5、 提出系统集成技术方案

硬件部署方案：确定各系统安装的硬件平台、存储项目、备份项目等。