

幼儿园户外体育活动的困惑和问题 幼儿园户外体育活动方案(实用5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

建筑工程承包合同篇一

乙方：_____

甲方委托乙方承担_____工程项目施工任务，甲乙双方本着分工协作，相互合作的原则，为确保工程质量和按期完成施工任务，经双方共同协商，按照《^v^经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》并结合本工程具体情况，签订以下合同条款：

一、工程名称：_____

二、工程地点：_____

三、承包方式：包工包料

四、建设规模：_____。

五、工程总造价：_____元（_____元）整。

六、开工时间：_____年_____月_____日

七、竣工时间：_____年_____月_____日，工期为_____天，如有新的要求变更及遇不可抗力的因素，工期可以延顺。

八、工程质量要求及责任

甲方责任：甲方负责办理工程施工所需的各种手续，协调处理相关事宜，确保工程项目顺利开展。

乙方责任：

1、乙方必须严格按照甲方审定的施工图纸、建设方案及有关工程建设规范的规定进行施工，并无条件地接受甲方的质量监督管理。

2、乙方必须做好环境保护和施工场地的卫生管理。在施工过程中，必须按照甲方指定的地点和要求进行土方开挖、施工垃圾堆运输和处理，并保护周围环境林木植被，不得随意破坏。

3、工程竣工后，乙方要做好工程垃圾的清理工作，未验收前要保证建设工程的保护工作，不能发生损坏，造成的后果由乙方承担。

九、安全管理：乙方必须加强施工安全，如乙方在施工过程中由于安全管理或施工操作不当和技术问题造成直接或间接的经济损失，由乙方全部承担。

十、竣工验收：工程竣工后，乙方必须口头或书面通知甲方并向甲方提供完整的竣工材料、竣工报告及相关材料，甲方应按乙方通知时间及时组织相关人员进行验收，并出具验收结论。

十一、付款方式：甲方视乙方工程进度，分期付款，待验收合格后，乙方出具税务票据一次性结算工程款。

十二、保质期限：工程竣工验收后，保修一年。

十三、以上条款未尽事宜，双方可以协商解决。

十四、本合同一式_____份，甲方执_____份，乙方执_____份。

建筑工程承包合同篇二

一、 工程项目

1.1 工程名称： 道路工程

1.8 质量标准： 合格。

2.1 图纸

2.1发包人提供：

2.2 技术标准：

2.

2.

3.1 发包人的权利和义务

3.

1.1 发包人委派的业主代表： 姓名： 职务：

3.

3.

1.3发包人主要工作：

3.

1.

3.1 负责场地三通一平；

3.

1.

3.2确定水准点与坐标控制点，以书面形式交给承包人并进行现场交验；

3.

1.

3.3 提供地下管线布置图、有关隐蔽障碍物资料；

3.

1.

3.

1.

3.5进行工程协调、管理、验收与及时安排下道工序；

3.

1.

3.6按合同约定支付工程款。

3.2 承包人的权利和义务

3.

3.

2.2 承包人主要工作：

3.

2.

2.1 本合同签订后收到发包方通知 2 天内，承包人进场完成施工准备。

3.

2.

3.

2.

3.

2.

3.

2.

3.

2.

2.6工程竣工验收后2周内向工程施工总承包单位提供肆套竣工图及竣工资料；

3.

2.

3.

2.

2.8负责所施工工程的验收通过，并保证相关部门的开通。

五、工程价款的支付

5.1 工程完工经甲方、监理验收合格后，甲方向乙方支付至合同总价的 75%；

8.1发包人违约：

8.

1.1因发包人原因和不可抗拒原因造成工期延误，工期顺延，费用不计。

8.2承包人违约：

8.

2.1 因承包人原因，未按本合同第

8.

8.

8.

九、争议

十、合同生效与终止

10.1 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字且加盖公章后生效；

一、合同附件1

1.1 投标文件1

1.2 招标文件1

1.3 道路平面图及标段划分图1

1.4 报价书十

二、合同份数1

2.1 本合同正本贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力； 1

建筑工程承包合同篇三

甲方：

乙方：___形象策划有限公司

甲乙双方本着诚信、平等、互惠的原则，经过友好协商就甲方委托乙方设计策划服务事宜达成如下协议：

1. 服务内容：

项目尺寸p数单价合计

2. 协议总额为__rmb元，大写__人民币。

2. 乙方须通过电子文件向甲方提供详细设计方案，供甲方指定人员审定；乙方须严格按甲方要求，以专业水准进行协议规定之工作；乙方须遵守甲方商业（资料）机密。

若因乙方水准或设计思路偏差所致乙方提交设计稿无法为甲方所认可，乙方须再次向甲方提供设计方案。当前三次向甲方所提供的设计方案，在经乙方与甲方负责人积极沟通都不被甲方认可的情况下，甲方有权要求终止合同。在甲方向乙方承诺不使用、不传播乙方向甲方提供的所有的设计方案基础上，甲方有权要求乙方在二个工作日退返全部订金。

4. 甲乙双方诚信为本，协作完成上述工作内容时间要求为：__年__月__日前。

1. 本协议完成之时，甲方向乙方一次性付清协议总额即_____元。

2. 甲方须通过银行将本协议规定之有关款项电汇至——乙方开户行：中国__银行北京建__支行乙方开户名称：_____形象策划有限公司银行帐号：或通过__银行现金快速汇款至：__银行存折号码：

3. 若甲方需在本协议规定工作全部完成前提前采用乙方已完成作品，甲方需另行向乙方支付所采用作品之服务收费。在乙方收到合同全款后，乙方向甲方提供合同金额的税局发票。

1. 甲乙双方均不得无故终止本协议，否则违约方须承担对方的经济损失。

2. 甲方向乙方付清本协议全部款项后，乙方向甲方通过电子邮件提供作品的电子文件和版权转移。甲方采用乙方作品的前提条件是甲方已向乙方付清该作品全部费用，或经乙方特

别同意。

3. 本协议未尽事宜由甲乙双方另行协商解决；本协议自甲乙双方签字盖章之日起即告生效。

4. 本协议一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

传真： 传真：

签约日期： ___年___月___日 签约日期： ___年___月___日

建筑工程承包合同篇四

甲方（发包方）： 联系方式：

乙方（承包方）： 联系方式：

经过双方协商甲方将装修项目承包给乙方_____负责装修，具体事项经甲乙双方商议，特立以下协议：

甲方给予乙方装修工期为xx年xx月xx日，在无特殊情况下，双方不得拖延时间，如出现重大问题，哪方责任由哪方负责。

甲方工作：向乙方提供施工所需用的水、电等必备条件，并说明使用注意事项。乙方负责提供图纸，并设计师交底，按图施工，无特定情况，甲方方不得自行更改。

承包方式为乙方包清工（只包水电、泥工、木工、油漆）。

关于材料供应的约定：全部工程用材料均由甲方提供并负责

到工地。（包括油漆刷、滚筒等）

甲方负责采购供应的材料、设备，应为符合设计要求的合格产品，并应该按时供应到现场，乙方必须协助甲方办理验收手续。如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失的，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经甲乙双方共同验收，由乙方负责组织施工，由于施工工艺不当造成的材料损失，由乙方负责赔偿。

为了保证工程的正常进行，乙方必须至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料清单。甲方应该按时提供乙方所需的材料。由于甲方提供材料延误，造成的工程延误后果由甲方承担。

5、按图纸、协议完成水电、泥工、木工、油漆工程量，如有改动需要甲乙双方协商决定。工程量详细清单见后页。

6、付款方式：工程包工总额_____元，本合同签订后，甲方支付_____元，中期支付_____元，实际竣工验收后一次付清。

7、乙方责任：乙方应保质保量，按时完工，如乙方出现装修质量问题，甲方有权拒付工程款。

8、以上协议望共同遵守，未尽事宜，双方再协商。

9、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方签字： 联系方式：

乙方签字： 联系方式：

XX年XX月XX日

建筑工程承包合同篇五

乙方：_____工程勘察院

甲、乙双方经协商一致，达成“_____”工程地质勘察合同，合同如下：

1. 1 根据《中华人民共和国民法典》和《建筑工程勘察设计合同条例》的有关规定，结合“_____”工程具体情况，经甲、乙双方协商，甲方现将其“_____”工程的地质勘察工作委托给乙方完成。

1. 2 “_____”工程位于_____市_____与_____的交叉口处，占地面积_____平方米，拟建_____栋各_____层住宅和_____楼裙房商场，总建筑面积_____平方米，其中住宅约_____平方米，商场约_____平方米，半地下室停车场建筑面积_____平方米。

2. 1 在地质勘察工作开展前，甲方应向乙方提供由本工程设计单位出具的“_____”工程地质勘察任务书和布孔附图各一份。

2. 2 甲方应按本合同的有关规定付给乙方勘察费。

2. 3 甲方应维护乙方勘察成果，不得擅自修改，不得转让给与本工程无关的

第三方重复使用。

3. 1 乙方应按现行的国家、_____省和_____市的有关地质勘察规范、标准、规程、技术条例及甲方提供的“_____”工程地质勘察任务书，进行任务书内要求的地质勘察内容和质量的勘察，在本合同签订之日起____日内

(含周日及法定节假日)向甲方提供地质勘察中期资料_____份,于签订之日起____日内提供符合上述质量和内容要求的地质勘察最终成果报告_____份。

3.2 在乙方提交勘察成果报告后,本合同任务书要求范围内必要的修改,补勘,应由乙方负责,甲方不再付给勘察费。

3.3 乙方应配合甲方,设计院和施工单位完成本工程的基础工程设计和施工验收工作。

3.4 如遇地震、狂风或暴雨(其等级以气象部门的定义为准)等不可抗力时,工期按其发生时间长短相应顺延。

4.1 经甲、乙双方协商,本工程勘察费暂定为_____元人民币。最终以国家物价局_____年《工程勘察收费标准》(修改本)的收费标准下浮_____ % 结算勘察费。

4.2 本合同签订生效之日起____日内,甲方应向乙方支付暂定勘察费的_____ % 作为定金,乙方将最终勘察成果报告提交给甲方并经设计单位认可后,甲方在____日内向乙方支付_____ % 暂定勘察费,其余勘察费用约_____个月内由甲方支付给乙方。定金抵作勘察费。

5.1 甲方的责任

(1) 如果甲方未按本合同履行义务,则无权要求返还定金。

(2) 如果甲方违反其在本合同中所作的陈述、保证或其他义务,而使乙方遭受损失,则乙方有权要求甲方予以赔偿。

5.2 乙方的责任

(1) 如果因勘察质量低劣引起返工或未按期提交勘察文件而使设计、施工工作拖延工期,乙方除继续完善勘察外,并视

甲方损失大小减收直至免收全部勘察费。因勘察错误造成重大质量事故时，乙方除免收部分勘察费外，还应向甲方支付与受损部分勘察费相等的赔偿金。

(2) 如果乙方违反其在本合同中所作的陈述、保证或其他义务，而使甲方遭受损失，则甲方有权要求乙方予以赔偿。

6. 1 _____提供的“_____”工程地质勘察任务书_____份。

6. 2 同上单位提供的“_____”工程地质勘察布孔图_____份。

6. 3 本合同附件包括但不限于：

(1) 各方签署的与履行本合同有关的修改、补充、变更协议；

(2) 各方的营业执照复印件、及相关的39;各种法律文件；

6. 4 任何一方违反本合同附件的有关规定，应按照本合同的违约责任条款承担法律责任。

本合同一式_____份，具有相同法律效力。各方当事人各执_____份，其他用于履行相关法律手续。

甲方（盖章）：_____

乙方（盖章）：_____

__年__月__日

建筑工程承包合同篇六

地 址：_____ 邮政编码_____ 电话_____

法定代表人：_____ 职务_____

承包方(乙方)：_____

地 址：_____ 邮政编码_____ 电话_____

法定代表人：_____ 职务_____

依照《中华人民共和国合同法》和_____市的有关规定，
经双方协商一致，签订本合同，并严肃履行。

第一条 工程项目

一、工程名称：

二、工程编号：

三、工程地点：

四、工程范围：本合同全部工程建筑安装面积共计_____平方米(各单项工程建筑安装面积详见工程项目一览表)。

五、工程造价：本合同全部工程施工图预算造价为人民币_____元(各单项工程造价详见工程项目一览表)。

第二条 工程期限

一、根据国家工期定额和使用需要，商定工程总工期为_____天(日历天)，自_____年___月___日开工至_____年___月___日竣工验收(附各单位工程开竣工日期，见附表一)。

二、开工前_____天，承包方向发包方发出开工通知书。

三、在组织施工过程中，如遇下列情况，得顺延工期，双方

应及时进行协商，并通过书面形式确定顺延期限：

1. 因天灾或人力不能抗拒的原因被迫停工者；
2. 因甲方提出变更计划或变更施工图而不能继续施工者；
6. 非承包方原因而监理签证不及时而影响下一道工序施工；
7. 未按合同规定拨付预付款、工程进度款或代购材料差价款而影响施工；
8. 由于政策变化、不可抗力以及甲乙双方之外原因导致工程停建或缓建，使合同不能继续履行，乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作；按甲方要求将自有机械设备和人员撤出施工现场。甲方应为乙方撤出提供必要条件，支付以上的经济支出，并按合同规定支付已完工程价款和赔偿乙方有关损失。已经订货的材料、设备由订方负责退货，不能退还的货款和退货发生的费用，由甲方承担。但未及时退货造成的损失由任方承担。

四、工期提前。施工中如需提前竣工，双方协商一致后签订提前竣工协议，合同竣工日期可以提前。乙方按此修订进度计划，报甲方批准。甲方应在5天内给予批准，并为赶工提供方便条件。提前竣工协议包括以下主要内容。 1. 提前的时间； 2. 乙方采取的赶工措施； 3. 甲方为赶工提供的条件； 4. 赶工措施的经济支出和承担； 5. 提前竣工收益(如果有)的分享。

第三条 施工准备

一、甲方在开工前应办妥施工所需各种证件、批件，申请领取建筑执照；清除施工场地范围内影响施工的原有管线、树木等障碍物；解决施工用地(包括材料、构件的堆放和中转场地，搭建大型临时设施用地)；解决施工用水源、电源和运输道路的畅通；应于_____年____月____日向乙方提供所有工程设

计图纸_____份;组织设计、施工单位进行工程设计交底。

二、乙方在开工前应组织有关人员研究和熟悉图纸，参与设计交底;编好施工图预算;负责编制施工组织设计或施工方案;进行施工场地的平整，施工界区内的用水、用电、道路以及搭建施工临时设施，安排施工总进度计划，储备材料，加工构件，做好一切施工准备。

第四条 物资供应

一、由发包方供应以下材料、设备的实物或指标：_____。

二、除发包方供应以外的其他材料、设备由承包方采购。

三、发包方供应、承包方采购的材料、设备，必须附有产品合格证才能用于工程。由甲方负责供应的材料和设备，如未按期供应或规格、质量不符合要求，经双方努力仍无法解决，因此造成乙方的损失，应由甲方负担。任何一方认为对方提供材料需要复验的，应允许复验。经复验符合质量要求的，方可用于工程，其复验费由要求复验方承担;不符合质量要求的，应按有关规定处理，其复验费由提供材料、设备方承担。

四、本工程材料和设备差价的处理办法：_____。

第五条 工程质量

一、本工程质量经双方研究要求达到：_____。

二、承包方必须严格按照施工图纸、说明文件和国家颁发的建筑工程规范、规格和标准进行施工，并接受发包方派驻代表的监督。

第六条 工程价款的支付与结算

一、本合同签订后_____日内，发包方支付不少于合同总价

(或当年投资额)的_____ %备料款，计人民币_____ 万元;临时设施费，按土建工程合同总造价的_____ %计人民币_____ 万元，安装工程按人工费的_____ %计人民币_____ 万元;材料设备差价_____ 万元，分_____ 次支付，每次支付时间为_____，金额_____。

二、发包方收到承包方的工程进度月报后必须在_____ 日内按核实的工程进度支付进度款，工程进度款支付达到合同总价的_____ %时，按规定比例逐步开始扣回备料款。

三、工程价款支付达到合同总价款的95%时，不再按进度付款，办完交工验收后，连本息(财政拨款不计息)一次支付给承包方。

四、如发包方拖欠工程进度款或尾款，应向承包方支付拖欠金额日万分之_____ 的违约金。

五、确因发包方拖欠工程款、代购材料价差款而影响工程进度，造成承包方的停、窝工损失的，应由发包方承担。

第七条 施工与设计变更

一、乙方要依据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准以及设计要求组织施工，要全部达到合格。

二、要坚持按图施工，任何一方不得随意变更设计。如遇下列情况给对方适成窝工、返工、材料、构件的积压、施工力量和机械调迁等损失，应由责任方负担：

1. 施工中如发现设计有错误或严重不合理的部分，乙方应以书面形式通知甲方，由甲方在7天内与原设计单位商定，提出修改或变更设计文件，经甲乙双方签订协议后，方准施工。

2. 在施工中，如遇中途停建、缓建，甲乙双方对在建工程，

应商定做到安全部位。

3. 在施工中，如发现甲方投资不足，不能按时拨付工程进度款，而中途停建、缓建，给乙方造成的损失，应由甲方承担。

第八条 安全施工

一、乙方有责任教育工人严格执行操作规程，安全施工，防火防盗。在施工中因乙方责任发生的伤亡事故和乙方管理不善造成的其他损失，均由乙方负责。

二、发生重大伤亡事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方代表。同时按政府有关部门要求处理。甲方为抢救提供必要条件。发生的费用由事故责任方承担。

三、非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和有关费用。

第九条 工程分包

1. 乙方可按协议条款约定分包部分工程。

2. 乙方与分包单位签订分包合同后，将副本送甲方代表。分包合同与本合同发生抵触，以本合同为准。

第十条 违约责任

承包方的责任：

一、工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。

二、工程不能按合同规定的工期交付使用的，按本合同关于建设工期提前或拖后的奖罚规定偿付逾期罚款。发包方的责任：

一、未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿承包方由此造成的实际损失。

二、工程中途停建、缓建或由于设计变更以及设计错误造成的返工，应采取措施弥补或减少损失。同时，赔偿承包方由此造成的停工、窝工、返工、倒运、人员和机械设备调迁、材料和构件积压的实际损失。

三、工程未经验收，发包方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由发包方承担责任。

四、承包方验收通知书送达_____日后不进行验收的，按规定偿付逾期违约金。

五、不按合同规定拨付工程款，按银行有关逾期付款办法的规定延付金额每日万分之_____偿付承包方赔偿金。

第十一条 纠纷解决办法

建设工程承包合同发生纠纷时，当事人双方应及时协商，协商不成时，任何一方均可申请各级城乡建设委员会或双方上级业务主管部门，进行调解；解决不了的，可选择下述第（ ）项处理：

(1) 向建筑物所在地的仲裁委员会申请仲裁，

(2) 直接向人民法院起诉。

第十二条 合同的生效与终止

一、本合同一式_____份，合同附件_____份。甲乙双方各执正本一份。其余副本由发包方报送_____机关、建设主管部门备案。

二、本合同自双方代表签字，加盖双方公章即生效日起生效；

工程竣工验收符合要求，结清工程款后终止。

三、本合同签订后，承、发包双方如需要提出修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

双方签字(盖章)

甲方：_____ 代理人：_____

法人住址：_____ 电话：_____

乙方：_____ 代理人：_____

法人住址：_____ 电话：_____

合同签订日期：_____ 签约地点：_____