

最新委托房屋中介卖房协议(通用8篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

委托房屋中介卖房协议篇一

甲方：

乙方：

甲方的 工程由乙方负责检测，特订立本合同。

第一条 工程概况

第二条 检测内容

1、检测项目内容：按国家有关规范规定对所需项目进行检测。水泥、石子、砂子、钢筋、焊件、型钢、撼砂、烧结普通砖、空心砖、多孔砖、砼空心砌块、白灰、陶瓷砖、含水率、砼配合比、砂浆配合比、砼试块、砂浆试块、防水砼试块、防水卷材、水、电、窗、锚栓拉拔、主体结构等项目。

第三条 检测程序

一、原材料检测，由乙方每周一、四、六道甲方施工现场将受验样品取回进行检测；

二、现场检测，甲方须提前二天通知乙方；

三、每次取样或乙方现场抽样，甲方需填写检测委托书，明

确样品的相关信息及检测要求；

四、乙方按规定时间出具检测报告，由甲方道乙方领取检测报告。

第四条 检测时间及双方责任

1、甲方：

(1)严格按照国家标准规范进行取样送试。

(2)现场检测时提供必要检测条件(如：水、电、现场等)。保证检测过程中试送人员安全必须接待送试员证件。

2、乙方：

(1)严格按照国家标准规范工整、科学、准确即使的完成检测工作。

(2)现场检测过程中必须有可靠的安全措施，其事故责任自负。检测过程如遇争议，甲乙双方协商解决。

第五条 检测收费标准如下

1、检测费用按2.60元 / 米(砖混、框架)；

2、出现重复检测费用另外收取(收费标准件附表)；

3、检测费用收取方式：开工签订合同时，50000.00元 / 栋；主体工程完工时，追加30000.00元；工程竣工、检测报告出具齐全，结清全部检测费用。

第六条 其他

解决合同纠纷方式：双方协商解决，诉讼管辖法院为工程所

在法院。

1、 本合同双方签字、盖章后生效。

2、 本合同一式两份，双方各执一份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

委托房屋中介卖房协议篇二

委托人：（以下简称甲方）

受托人：（以下简称乙方）

根据谷仓吓城市更新范围的房屋及附属物拆迁事宜与受托人双方协商达成如下协议，特订立本合同。

一、委托事宜：

甲方将其经过有关主管部门批准 谷仓吓城市更新范围内的房屋及其附属物拆迁谈判安置补偿工作等，委托乙方办理。

二、拆迁范围及面积：

1、 拆迁范围

2、 拆迁面积 以甲方提供的拆迁红线范围为标准。

3、 拆迁谈判补偿后，在拆迁范围内所建筑物由乙方组织拆除工作，残值归乙方所有，乙方负责建筑垃圾清运。

三、委托拆迁方式及内容：

(一) 乙方的权利及义务

- 1、乙方应当协助甲方完成拆迁调查工作，查明建设用地范围内的被拆迁人的基本情况。
- 2、乙方还应该协助甲方制定拆迁计划和拆迁方案，并为甲方制定的拆迁方案提供咨询意见。
- 3、向被拆迁人送达有关拆迁工作的等事宜，将拆迁事宜告知被拆迁人。
- 4、向被拆迁人洽商有关安置和补偿事宜。
- 5、向被拆迁人宣传解释拆迁法律法规和政策，并执行这些法律规定政策。
- 6、乙方必须做好与被拆迁人拆迁合同范围内谈判文件，资料的备案及归档工作谈判补偿完后移交给甲方。
- 7、拆迁补偿标准按甲方已实施标准执行。乙方不得超出已执行的标准遇特殊情况必须请示甲方，不得擅自作主，造成后果由乙方负责。

(二) 甲方的权利及义务

- 1、甲方应为乙方的工作提供便利条件。
- 2、乙方同被征收人签订的拆迁补偿安置，协议所设及的现金、金额、由甲方审核后以现金或转帐的方式支付给被征收人。
- 3、甲方负责政府及相关部门的协调工作并支付宣传费，评估费，拆迁征收公正费、行政裁决及强制执行等费用。
- 4、甲方提供拆迁征收范围内的所有被征收人的资料及信息，便于乙方开展工作。

四、拆迁谈判费用及支付方式期限。

- 1、甲方需向乙方支付的委托拆迁服务费按照所补偿费用及评估费用的 %收取。
- 2、本合同经双方签订后，乙方每完成一户的签订(拆迁合同)并搬迁，甲方 个工作日内向乙方支付该户的服务费。
- 3、乙方在合同规定期限内谈判拆迁完毕后，完成房屋拆除，某些建筑不够拆除费用及运渣费用，由甲方现场管理人员，概算补助乙方拆除费用及运渣费用、清运、场地平整等工作。
- 4、乙方在拆除房屋过程中需要加强安全管理，甲方不负责所发生安全事故的一切责任，乙方负责办理拆迁房屋相关手续(拆除相关事宜与甲方无关)。
- 5、乙方在合同规定期限内(即 个月)未完成谈判及搬迁工作，房屋拆除工作甲方不交于乙方拆除，相关条件自动失效。

五、拆迁期限。 年 月 日起 年 月 日止，若发生行政裁决或法律诉讼，以及不可抗力的因素，则时间顺延。

六、奖励违约责任：

乙方 月内完成拆 迁工作 户签订协议后全部搬出，甲方给乙方奖励 万元。如一方违约，需向对方支付合同总价款20%的违约金。

七、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商达成补充协议，补充协议与本合同同具有同等法律效力。

八、本合同一式六份，甲乙双方各持三份，经双方签字盖章后生效。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日

委托房屋中介卖房协议篇三

乙方: _____

甲乙双方就_____区域日常保洁事宜,经友好协商,本着平等互利、双方自愿的原则签订本合同,以便共同遵守。

1. 甲方应提供必要的水电供应。
2. 协助乙方解决工作现场遇到的特殊问题。
3. 提供乙方员工更衣就餐、设备存放的房间。
 1. 负责对所有保洁员的全面管理工作。
 2. 乙方人员遵守国家法律法规以及甲方的规章制度。
 3. 乙方人员严格按照操作规范、清洁标准进行工作。
 4. 乙方负责制定详细的区域清洁计划供甲方参考。
 5. 负责提供清洁工作所用设备和物料。
 6. 乙方在工作中发生意外事故责任自负。
1. 甲方对乙方的服务及清洁质量不满意时有权提出异议和要求返工。

2. 合同期间双方都有权利提出终止合同，但需提前一个月通知对方，否则视为违约。

3. 甲方应按期支付给乙方每月的清洁费用。

4. 双方都有义务遵守各项条款，在工作中提供必要的协助。

1. 双方中途变更或终止合同未及时通知对方，应赔偿对方因此造成的损失，并支付剩余月份_____%的违约金。

2. 逾期不付款，应当承担违约责任，并按照中国人民银行的有关过期付款的规定向乙方支付滞纳金。

1. 按月付款：甲方于每月底以支票或现金的形式支付清洁费用，乙方在收款后应开列发票。

2. 每月的清洁费用共计：_____元，人民币大写_____。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

代表人(签字)：_____代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

签订地点：_____签订地点：_____

委托房屋中介卖房协议篇四

乙方(居间人)_____

甲、乙双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，根据我国相关法律规定，经充分友好协商，一致同意订立本合同书。

甲方委托乙方联系、介绍需要资金且信用良好的借款人，向甲方借款人民币 _____万元（大写： _____）

1. 乙方应利用其广泛的社会关系，积极向甲方提供放贷机会；
3. 乙方应协助甲方与借款人订立借款协议；
4. 乙方全面协调甲方与借款人之间的关系；
6. 乙方在代理甲方的委托事项过程中，因其过错造成甲方损失时，甲方有权要求乙方承担赔偿责任。

1. 保证所提供借款的合法性；
2. 严格按照借款协议约定按时将款项交付给借款人。

乙方促成甲方与出借方借款合同成立的，甲方支付乙方居间报酬_____元。甲方应在合同成立后的_____日内支付报酬。未促成合同成立的，乙方不得要求支付报酬。

不管乙方是否促成甲方与出借方借款合同成立，居间活动的成本均由乙方自行承担。

鉴于借款人由乙方介绍，借款合同由乙方促成，乙方同意对借款人的借款及利息承担连带保证责任。

1. 本合同双方就解除合同协商一致；
2. 因不可抗力致使不能实现合同目的；
4. 本合同一方当事人迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；
5. 本合同一方当事人迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

甲乙双方均对本合同有保密义务，不得将本合同的内容以及在签订合同中所获取的相关信息泄露给任何第三方，也不得用于本合同以外的任何其他目的。

身份证号码：_____身份证号码：_____

签订地点：_____

签订时间：_____年_____月_____日

委托房屋中介卖房协议篇五

委托人：_____（简称甲方）

居间人：_____

工程单位：_____

工程名称：_____

工程质量：_____

签订地点：_____

签订日期：_____

根据《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国劳务法》的规定，公民在按劳分配的原则下经甲乙双方共同协商，本着合同有效、互惠、互利、自愿的原则，甲乙双方承诺如下：

1、施工方每甩一方土居间人抽去_____角钱。

2、施工方每运出一方土居间人抽去_____块钱，此款工程结束，一次性付清。此款不含个人所得税。无论合同名称、地点、负责人发生任何变化，委托人付给居间人的居间费都要

加约履行。

委托方（施工方）向居间方提供一份施工方和发包方合同作为依据。

1、如发生严重纠纷委托方和签约方不能解决时可提交居间方在本地法院提前诉讼，（诉讼费由甲方施工方承担。）

2、由于居间方在承揽工程业务活动中投入了大量资金，时间和人力，委托方自愿向居间方自付业务费、劳务费及中间费，如委托人顺利签订施工合同进场后，该居间合同已经形成委托方必须支付给居间业务费，作为给居间人的经济补偿，无论委托方与发包方发生任何纠纷，委托方给予居间的业务费不能以任何理由借口向居间方所退该业务费。

3、因为居间人负责居间义务，在委托方与发包方签订合同后，居间人已经履行完成了居间任务，该工程合同履行与居间方再无关系。

4、未尽事宜，双方协商补充。（如委托方不按时支付，居间人可请求甲方收回合同）。

甲方法人代表（委托）：_____

身份证号：_____

联系电话：_____

委托房屋中介卖房协议篇六

委托方：_____（以下甲方）

受委托方：_____（以下乙方）

合同签订地：_____

时间：_____

合同编号：_____

根据“中华人民共和国合同法”及有关法律法规规定，遵循互惠互利原则，明确双方权利义务。就甲方委托乙方印制《_____》事宜，经甲、乙双方友好协商，达成如下协议：

(1) 类别：_____页数：_____

(2) 开本：_____尺寸：_____

(4) 盒套：_____

(5) 贴片：_____

(5) 装订：_____

印制数量：_____册，单价：_____元/套，总计：_____元
(大写：_____)

(备注：以上价格含打样、纸张、印刷、装订、包装费用以及运输到交货地的运输费用等。)

本合同经甲乙双方签字盖章生效后日内，甲方向乙方预付合同总款的_____ %即人民币元，余款元，在甲方验收合格后日内付清。

1. 甲方提供设计完成的_____或光盘，制作由乙方完成。

2. 甲方在样张上提出修改意见并签字，乙方必须按甲方意见修改。乙方擅自改动而出现质量问题的，由乙方负全部责任。

3. 对制版后的改动，属于印刷质量问题的由乙方负责，属于换图、改字等临时变更的各种费用由甲方负担。

4. 乙方应提前空运2本样书到甲方。确认后发大货，并随大货提供不少于_____%的调换余量。光盘和菲林归甲方所有，乙方应于结算前发回甲方。乙方未经允许不得擅自使用或转借使用甲方资料。

5. 标准箱包装，包装箱要规范，要有一定强度，箱内六面加厚度____cm塑料泡沫板，箱体要印上品名、数量、发行单位等。每配内包装袋（要求），按每箱数量放入箱中。

1. 纸张克数、产地，纸张白度、油墨牌号等要真实。

2. 印刷色相要统一，准确，明度、清晰度、色饱和度等要达到设计标准。

3. 工艺要精细，裱糊要平整、贴实、不变形、不起皱、不掉片、不错页、不缺页、不重页。

4. 如出现印制质量，数量短少等问题，甲方有权要求乙方返工或退货，数量短少的，每少一本扣全货款的_____%，因质量问题造成甲方其他经济损失的，应赔付甲方一切损失。

乙方无论采取何种运输工具必须于年月日前将货物运到，运费由乙方负担。迟到一日，扣除全货款的_____%，迟到5日以上_____%，10日以上_____%，作为甲方补偿，____天以上，甲方有权拒收，乙方赔偿甲方一切损失。运输途中的风险由乙方承担。

验收标准、验收期限：按合同约定的标准验收，在交货后日内验收。

异议期限：甲方认为货物不符合合同的，应当在验收后内提

出异议。

1. 交由仲裁委员会裁决：

2. 向甲方所在地的人民法院起诉。

八、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。本合同未尽事宜，须双方协商修订，签订补充协议，补充协议与原合同具有同等法律效力。

甲方：_____ 乙方：_____

电话：_____ 电话：_____

传真：_____ 传真：_____

法人代表：_____ 法人代表：_____

（签字盖章） （签字盖章）

_____年____月____日 _____年____月____日

委托房屋中介卖房协议篇七

甲方委托乙方办理下列第_____项事项：

1、代订机票

出发地：_____，目的地：_____出发日期：_____年____月____日

机票价格：_____元/张，共_____张；合计金额：_____元。

2、代订住宿

宾馆所在地及名称：_____标准：_____

数量：_____间；入住时间：_____年_____月_____日，退房时间：_____年月日共_____晚。

单价：_____元/间，合计金额：_____元。

3、代送签证（签注）

4、其他委托事项

单价：_____元，合计金额：_____元。

1、甲方应在本合同签订之日起_____天内向乙方支付上述全部费用。

2、甲方以下列_____方式缴纳费用：

（1）现金缴纳方式；

（2）向乙方指定账号转账，帐号为：_____；

（3）其他方式：_____。

1、甲方未及时付款的，应承担需支付金额5%的违约金。如乙方实际损失超过违约金的，甲方须赔偿乙方实际损失。

2、因乙方原因未按时完成代办事项，或代办事项的完成不符合约定，乙方应承担甲方所支付全部金额5%的违约金。如甲方实际损失超过违约金的，乙方须赔偿甲方实际损失。

3、因甲方提供的乘坐飞机、入住宾馆、进行签证签注的人员姓名、联系电话及其他相关信息不真实、不准确导致乙方无法完成代办事项的，乙方不承担违约责任，乙方为此支出的合理费用由甲方承担。

1、本合同是委托合同，不属于旅游组团合同，不适用《旅行社条例》中有关《旅游合同》的规定，应适用《民法通则》、《合同法》的相关规定。

2、相应服务供应商由甲方自行选择确定，乙方不存在选择或推荐的义务。因委托事

项下的承运人、宾馆、签证（签注）部门等提供的服务质量不符合约定，或者给委托人造成人身、财产损失的，乙方不承担责任，甲方应直接与上述单位交涉，乙方提供必要的协助。

双方因本合同产生争议的，应协商解决，协商不成可选择以下第_____种方式解决。

1、向_____仲裁委员会申请仲裁；

2、向_____人民法院提起诉讼。

乙方（签字或盖章）：_____

_____年____月____日

委托房屋中介卖房协议篇八

委托方(甲方)：

地址：

电话：

传真：

受托方(乙方)：

地址：

电话：

传真：

第一条 总则

1、鉴于甲方与（国家/地区）的雇主（以下简称“境外雇主”）签订了《劳务合作合同》/《关于研修事业协议书》，乙方所在地相关劳务资源丰富，且拥有便利的招募渠道、管理资源等优势，甲、乙双方本着互惠互利的原则，经友好协商，就合作向境外雇主派遣劳务人员（包括研修生，下同）自愿签订本合同。

3、乙方为法人单位，具有政府有关主管部门批准的组织招收劳务人员的资格。

第二条 甲方责任和义务

1、负责与境外雇主的一切联络和协调事宜。

2、根据国家商务部的有关规定办理项目审查手续，并到乙方所在地商务主管部门办理外派劳务招收备案手续。对未办理项目正规手续而产生的后果，甲方承担相应责任。

3、向乙方提供委托招收赴境外劳务人员委托书。

4、向乙方介绍对外签约有关情况，提供招收赴境外劳务人员简章。简章应包括境外雇主的情况、招聘岗位的条件和要求、工作内容、工资福利、保险、劳动保护、合同期限，以及收取服务费标准和交费方式等有关内容。

5、负责劳务人员的最终考核和录用。

- 6、负责劳务人员出境前的适应性培训。甲方可派代表到乙方授课，或委托乙方或第三方进行培训。
- 7、负责办理劳务人员的工作准证、签证等出入境手续。
- 8、负责安排劳务人员出入境并顺利平安到达境外履约地点。
- 9、负责建立已派出的劳务人员的有关档案。
- 10、负责劳务人员在境外的跟踪管理与服务，维护劳务人员合法权益。劳务人员在履约过程中遇到劳务纠纷、境外雇主倒闭或破产关厂、人员伤亡等突发事件时，甲方应负责协调各方做好有关善后事宜。
- 11、在劳务人员发生违约行为时，负责按照相关合同依法追究劳务人员的违约责任。

第三条 乙方责任和义务

- 1、根据甲方的委托和招工简章，组织招收身体健康、符合条件的劳务人员人选，并适时安排甲方对劳务人员进行面试和考试。
- 2、负责劳务人员的技能和语言培训。根据与甲方的约定，组织安排劳务人员参加适应性培训和外派劳务人员考试。
- 3、保证劳务人员在思想品德、业务技术和身体状况等方面符合出国工作条件、符合甲方和中方雇主的具體要求。
- 4、在规定期限内，负责协助和指导劳务人员办理护照、公证、体检、检疫等证件和手续。
- 6、根据甲方要求组织安排劳务人员及时到达甲方指定的出境口岸。

7、建立已派出的劳务人员的有关档案。

8、协助甲方做好劳务人员在境外的服务和管理，维护劳务人员合法权益。劳务人员在履约过程中遇到劳务纠纷、境外雇主倒闭或破产关厂、人员伤亡等突发事件时，积极协助甲方妥善处理，做好劳务人员及其家属的工作。

9、在劳务人员发生如脱岗、滞留不归等违约行为时，应配合甲方按照合同依法追究劳务人员的违约责任，确保落实仲裁机关或诉讼机关的裁决或判决。

10、未经甲方委托，不得以甲方的名义招聘任何劳务人员，不从事有损甲方名誉和利益的活动。如有违反此项，乙方应承担相应责任。

11、遵守商业道德和商业秘密，不与本合同中的境外雇主进行任何形式的直接联系，不绕开甲方直接与境外雇主开展劳务项目合作。如有违反此项，乙方应承担相应责任。

第四条 出国费用和服务费

1、劳务人员的出国费用和服务费由甲方负责收取，乙方予以

2、劳务人员的出国费用，包括护照费、签证费、体检费、培训费、考试费、公证费、国内差旅费等，由劳务人员按实际发生额自行承担。甲方可授权乙方预先收取，按实际发生额与劳务人员结算。

3、因境外雇主所在国家(地区)政策变化、签证拒签等不可抗力造成劳务人员未能派出的，扣除应由劳务人员自行承担费用中已实际支出的部分，其它所交纳费用应全部退还给劳务人员。

4、甲方根据国家有关规定和承包商会制定的行业指导性收费

标准向劳务人员收取服务费，服务费总额最高不得超过劳务人员与境外雇主签订的《雇佣合同》工资总额的12.5%。《雇佣合同》期限按 个月计算，本合同项下劳务人员应缴纳的服务费总额为 元人民币/人，其中 元人民币/人由甲方支付给乙方，作为乙方的服务费用。

5、如劳务人员在《雇佣合同》期满后续约，应向甲方交纳延期服务费每年 元人民币，其中 人民币/人由甲方支付给乙方，作为乙方的服务费用。

6、因劳务人员自身原因(不可抗力除外)导致《雇佣合同》未能履行或未能全部履行的，上述服务费用和出国费用不予退还。

7、因劳务人员自身以外原因导致《雇佣合同》未能履行或未能全部履行的，甲方应按比例退还劳务人员缴纳的服务费用，同时乙方也应按比例向甲方退还收取的服务费用。

8、在乙方向甲方缴纳其代收的出国费和服务费前，甲方应出具书面通知，写明甲方户名、开户行、账号、汇款金额等事项。

9、甲、乙双方不得向劳务人员收取履约保证金，或变向收取类似费用，应要求劳务人员投保履约保证保险。

10、未经甲方授权，乙方不得向劳务人员收取任何费用。

第五条 境外服务与管理

1、甲、乙双方发挥各自优势，建立健全境外劳务纠纷和突发事件联动机制，共同做好劳务人员在境外的服务和管理工作的，维护劳务人员的合法权益，确保劳务人员顺利履约。

2、甲方负责劳务人员在境外的服务和管理工作的，乙方对甲方

的工作予以协助、支持和配合。

3、乙方应充分发挥自身和本地优势，在劳务人员履约期间重点做好国内沟通和协调工作，为劳务人员安心履约创造条件。

第六条 违约责任

甲、乙双方必须切实履行本合同，如违约，应承担相应的违约责任。

第七条 其他

1、甲、乙双方在履行本合同过程中如产生争议，由签约双方通过友好协商解决，若协商仍不能解决，提交仲裁，或向法院提起诉讼。仲裁费用或诉讼费用由败诉方负担。

2、合同中如有未尽事宜，经甲、乙双方协商做出补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

3、本合同于 年 月 日在 签订，自甲、乙双方授权代表签字之日起生效，在本合同项下派出的全部劳务人员《雇佣合同》期满后终止。本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____